

## OZNÁMENIE O STRATEGICKOM DOKUMENTE

PODĽA ZÁKONA NR SR Č. 24/2006 Z. Z. O POSUDZOVANÍ VPLYVOV NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE A O ZMENE A  
DOPLNENÍ NIEKTORÝCH ZÁKONOV – ČASŤ SEA

### ÚZEMNÝ PLÁN OBCE LIKAVKA

Obstarávateľ oznámenia: Obec Likavka, v zastúpení Ing. Mariána Javorku – starostu obce,

Spracovateľ oznámenia: Ing. arch. Anna Gočová,

Dátum: 07/2011



## **A. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O OBSTARÁVATEĽOVI A SPRACOVATEĽOVI**

**A.1. Názov:** Obec Likavka

**A.2. Identifikačné číslo:** 00315362

**A.3 Adresa sídla:** Obecný úrad, Janovčikova 815, 034 95 Likavka

**A.4. Meno, priezvisko, adresa, t. č. a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa:** Ing. Marián Javorka – starosta obce Likavka, Obecný úrad, Janovčikova 815, 034 95 Likavka,  
Tel: 044/4300240, Fax: 044/4300241, e-mail: obec@likavka.sk

**A.5. Meno, priezvisko, adresa, t. č. a iné kontaktné údaje kontaktnej osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o strategickom dokumente a miesto konzultácie:** „Ing. arch. Anna Gočová, Nám. A. Hlinku 27, 034 01 Ružomberok, Tel/fax: 044/4320594, e-mail: gam@nexta.sk

## **B. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O STRATEGICKOM DOKUMENTE**

**B.1. Názov:** ÚZEMNÝ PLÁN OBCE LIKAVKA (ďalej len ÚPN obce Likavka)

**B.2. Charakter:** Územnoplánovacia dokumentácia:

- posudzovaná v zmysle Zákona č. 24/2006 Z. z., Príloha č. I, ods. II, časť 2.3 – územné plány obcí,
- spracovaná v zmysle Zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v platnom znení (stavebný zákon),
- spracovaná v zmysle zásad organizácie územia, vecnej a časovej koordinácie v súlade s princípmi trvaloudržateľného rozvoja územia obce. Ciele a územný rozvoj obce koordinuje s požiadavkami ochrany prírody a krajiny, ochranou a využívaním prírodných zdrojov, s ochranou kultúro – historických hodnôt a ochranou jednotlivých zložiek životného prostredia pri hľadaní optimálnych možností využitia územia obce.

**B.3. Hlavné ciele:**

- komplexne riešiť územný rozvoj vybraných častí katastrálneho územia obce,
- zapracovať do územnoplánovacej dokumentácie obce nové plochy pre bývanie, občianskej vybavenosti a rekreácie, výroby a služieb.
- aktualizovať funkčné využitie niektorých plôch podľa požiadaviek obce ako orgánu územného plánovania,
- koordinovať záujmy územného rozvoja so záujmami ochrany prírody,
- zapracovať relevantné požiadavky dotknutých orgánov a subjektov.

**B.4. Obsah:**

Obsah Územného plánu obce Likavka vyplýva z ustanovení stavebného zákona a Vyhlášky 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.

**B.5. Uvažované variantné riešenia:** Neuvažovalo sa s variantným riešením.

**B.6. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania:**

- návrh riešenia ÚPN obce Likavka,
- pripomienkové konanie,
- úprava návrhu územnoplánovacej dokumentácie po pripomienkovom konaní a zapracovanie pripomienok do čistopisu.
- schválenie územnoplánovacej dokumentácie v obecnom zastupiteľstve.

**B.7. Vzťah k iným strategickým dokumentom:** nadradenou územnoplánovacou dokumentáciou pre ÚPN obce Likavka je platný Územný plán VÚC Žilinského kraja, v znení platných zmien a doplnkov. Spracovaná ÚPD ďalej vychádzala zo strategických rozvojových dokumentov obce, napr. Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Likavka.

**B.8. Orgán kompetentný na jeho prijatie:** Zastupiteľstvo obce Likavka.

**B.9. Druh schvaľovacieho dokumentu:** Uznesenie - Závazná časť územného plánu bude vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením obce.

## **C. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O PREDPOKLADANÝCH VPLYVOCH STRATEGICKÉHO DOKUMENTU NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE VRÁTANE ZDRAVIA**

### **C.1. Požiadavky na vstupy:**

- platná územnoplánovacia dokumentácia regionálnej úrovne,
- platné strategické dokumenty na miestnej a regionálnej úrovni,
- súhrn požiadaviek dotknutých orgánov a právnických a fyzických osôb.

### **C.2. Údaje o výstupoch:** ÚPN obce Likavka, smerná časť a návrh záväzných regulatívov.

### **C.3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie:**

PREHĽAD FUNKČNÉHO A PRIESTOROVÉHO RIEŠENIA NÁVRHU ÚPN OBCE LIKAVKA, KTORÉ MÁ PRIAMY AJ NEPRIAMY VPLYV NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

#### **C3.1 ZASTAVANÉ ÚZEMIE OBCE**

Keďže Likavka má výhodnú polohu v blízkosti mesta Ružomberok a v blízkosti Thermal parku Bešeňová, vzniká zvýšený záujem o bývanie v obci, najmä zo strany obyvateľov Ružomberku. Obec Likavka z demografického hľadiska javí ako obec prevažne obytnou funkciou. Obec Likavka v roku 2001 mala 2915 obyvateľov, 867 domov a 814 bytov, súčasnosti má obec 3108 obyvateľov, 1118 domov a 888 bytov. V roku 2025, v zmysle návrhu územného plánu, sa predpokladá, že obec Likavka bude mať 3400 obyvateľov. V roku 2040 sa predpokladá, že obec Likavka môže mať 4050. Rozvoj stavebnej činnosti závisí od ekonomickej úrovne hospodárstva a následne požiadaviek obyvateľov. Obec Likavka má značné predpoklady pre rozvoj výroby a výrazný potenciál aj z hľadiska rekreácie a cestovného ruchu a to v pozitívnych prírodných danostiach, v kultúrno-historických pamiatkach, v atraktívnom prostredí a v relatívne zachovalom životnom prostredí, s dobrou dopravnou dostupnosťou.

Existujúce prírodné zaujímavosti ako je vrch Mních, kultúrna pamiatka hrad Likavka, turistické chodníky na vrch Čebrať, Predný Choč, Veľký Choč zvyšujú rekreačný potenciál obce, ako aj možnosť vybudovania cyklotrasy Orava – Liptov. Dominantou cestovného ruchu je však hrad Likava. Obec Likavka má možnosť spolupracovať s kultúrnymi ustanovizňami v rámci mesta Ružomberok a v blízkom okolí napr. SKIPARK Ružomberok a Thermal park Bešeňová. Návrh územného plánu sa zameriava nielen na prípravu stavebných pozemkov pre výstavbu rodinných a bytových domov ale aj na kapacitné a štrukturálne dobudovanie občianskej vybavenosti, výroby, dopravy a technickej infraštruktúry a na zatraktívnenie obce pre trvalo žijúcich obyvateľov a pre návštevníkov obce. V návrhovom období územného plánu, do roku 2025 dôjde k výraznému zásahu do krajinného obrazu obce, ktorý predstavuje vybudovanie diaľnice D1 v k. ú. obce a v tejto súvislosti aj výhľadovo vybudovanie prepojenia rýchlostnej cesty R1 :Trnava – Nitra – Žarnovica – Žiar nad Hronom – Zvolen – B. Bystrica -Ružomberok v súbehu s diaľnicou D1, na cestu I/59. Ďalej sa uvažuje s modernizáciou železničnej trate č. 180, ktorá prechádza k.ú. Likavka, v úseku Žilina – hranica Žilinského a Prešovského kraja. Dobudovanie technickej infraštruktúry, je neoddeliteľnou súčasťou zrealizovania a prevádzkovania navrhovaných funkčných území.

Úlohou ÚPN obce Likavka je vytvorenie predpokladov pre súlad všetkých činností v území so zreteľom na starostlivosť o životné prostredie, dosiahnutie ekologickej rovnováhy a zabezpečenie trvaloudržateľného rozvoja. Vzhľadom na to, že uvedená dokumentácia rieši len funkčné využitie plôch bez konkrétneho spôsobu realizácie navrhovaných aktivít a na možné variantné riešenia, údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na ŽP je komplikované špecifikovať. Obec nie je realizátorom konkrétnych investičných zámerov, ktoré môžu podliehať samostatnému posudzovaniu v zmysle zákona 24/2006 Z. z.

#### **C3. 2 ÚZEMIE OCHRANY PRÍRODY A VOLNEJ KRAJINY**

je ovplyvňovaná legislatívou ochranou prírody, činnosťou v oblasti poľnohospodárstva a obhospodarovania poľnohospodárskej pôdy, priemyselnej výroby, lesohospodárskej výroby a odpadového hospodárstva.

##### **ÚZEMIE OCHRANY PRÍRODY**

###### **- územná ochrana prírody**

V riešenom území sa nachádza *Národná prírodná rezervácia Choč*. Tu platí piaty stupeň ochrany prírody a krajiny podľa zákona o ochrane prírody a krajiny č. 543/2002 Z.z.

Na území katastra sa nachádzajú územia európskeho významu:

Územie európskeho významu *Choč SKUEV0305*,

Územie európskeho významu *Váh SKUEV0253* a

*Chránené vtáčie územie Chočské vrchy* bolo vyhlásené s platnosťou od 15. februára 2011.

###### **- chránené druhy (druhová ochrana)**

Chránené druhy rastlín aj živočíchov možno nájsť na viacerých miestach katastra.

###### **- ochrana drevín**

V rámci katastra sa nenachádza chránený strom v zmysle zákona o ochrane prírody a krajiny. Platí tu ale všeobecná ochrana drevín rastúcich mimo les dosahujúcich potrebné parametre, ktorá vyplýva takisto z uvedeného zákona.

##### **ÚSES**

Podľa ÚPN VÚC Žiliny katastrom prechádza nadregionálny biokoridor – hydrický koridor rieky Váh a terestrický

nadregionálny biokoridor Chočská Fatra – Chočské vrchy. Nadregionálnym biocentrom je priestor NPR Choč. Ďalšími prvkami ÚSES v katastri je navrhovaný miestny biokoridor – vodný tok Likavka a jej prítoky spolu s brehovými porastami a interakčné prvky prepájajúce pôsobenie ostatných prvkov ÚSES na okolitý priestor. Navrhnuté sú najmä biotopy nelesnej drevinovej vegetácie, biotopy charakteru lesa a niektoré mokradné biotopy.

### C.3. EKOSTABILIZAČNÉ OPATRENIA

slúžia na stabilizáciu krajiny prírodnými, technickými aj organizačnými prostriedkami. Jedná sa predovšetkým o:

- eliminovanie vplyvov navrhovanej diaľnice D1 vedenej severne od zastavaného územia obce a modernizácie železničnej trate č.180,
- rešpektovanie a nenarušovanie prirodzene odlišných typov biotopov,
- zachovanie existujúcej a umožnenie doplnenia sprievodnej vegetácie vodných tokov aj okolia poľných ciest,
- rešpektovanie pobytových biotopov cicavcov a hniezdných biotopov a času hniezdenia vtákov v rámci obhospodarovania lesov, lúk a pasienkov,
- v priestore bývalého pobytu sovietskych vojsk navrhnúť potrebné nápravné sanačné a revitalizačné opatrenia,
- obmedzenie znečistenia ovzdušia sa v blízkosti výrobného areálu na spracovanie dreva a výrobu papiera v Ružomberku/Lisková,
- dodržiavanie právnych noriem ochrany prírody a noriem upravujúcich hospodárenie v prírode z iného dôvodu (ochrana vodných zdrojov, ochrana pôdy),
- uplatňovanie princípov ekologického hospodárenia v poľnohospodárstve a lesnom hospodárstve,
- využívanie alternatívnych zdrojov energií.

**C.4. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva:** Vnadväznosti na ciele spracovania ÚPN obce Likavka, predpokladáme pozitívny nepriamy vplyv na zdravie obyvateľstva obce, ktorý spočíva v koncepčnom riešení prípravy obce na realizáciu objektov pre bývanie, občiansku vybavenosť, výrobu, rekreáciu, realizáciu technickej a dopravnej infraštruktúry, zložiek a faktorov ovplyvňujúcich kvalitu životného prostredia, ekologickej stability územia a ochrany poľnohospodárskej pôdy.

Strategický dokument nebude mať priame negatívne účinky na obyvateľstvo, krajinnú štruktúru a životné prostredie ak sa budú rešpektovať navrhované ekologické opatrenia.

**C.5. Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického dokumentu:** uplatnenie dokumentu nepredstavuje riziká z hľadiska životného prostredia.

**C.6. Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice:** nepredpokladajú sa.

### D. DOTKNUTÉ SUBJEKTY

**D.1. Vymedzenia zainteresovanej verejnosti vrátane jej združení:** fyzické a právnické osoby, miestne občianske združenia, subjekty so sídlom v obci Likavka, subjekty majúce majetkovo – právne záujmy v riešenom území.

**D.2. Zoznam dotknutých subjektov:** dotknuté orgány štátnej správy, miestne samosprávy a dotknuté právnické osoby – Príloha č. 1.

**D.3. Dotknuté susedné štáty:** žiadne.

### E. DOPLŇUJÚCE ÚDAJE

**E.1. Mapová a iná grafická dokumentácia:** Textová a Grafická časť návrhu ÚPN obce Likavka.

**E.2. Materiály použité pri vypracovaní strategického dokumentu:**

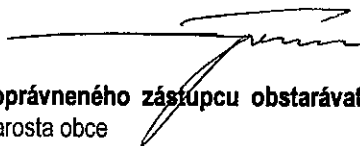
- 2.1 platná územnoplánovacia dokumentácia obce,
- 2.2 odvetvové územnoplánovacie podklady,
- 2.3 strategické rozvojové dokumenty obce,
- 2.4 informácie získané na pracovných rokovaníach s dotknutými subjektami,
- 2.5 vlastný prieskum územia.

**E.3. Príloha:** Textová a Grafická časť návrhu ÚPN obce Likavka

**F. MIESTO A DÁTUM VYPRACOVANIA OZNÁMENIA:** Ružomberok, dňa 04.08.2011

### G. POTVRDENIE SPRÁVNOSTI ÚDAJOV

**G.1. Meno spracovateľa oznámenia:** Ing. arch. Anna Gočová



**G.2. Potvrdenie správnosti údajov oznámenia podpisom oprávneného zástupcu obstarávateľa, pečiatka:**  
Ing. Marián Javorka, starosta obce

