

Dodatok č.1
k zmluve o nájme
č. 30204/NZ-10464/2015/Likavka/0920/Geoplán

(ďalej aj ako „ dodatok „)

uzatvorený podľa § 663 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov
medzi zmluvnými stranami:

Prenajímateľ:

Obec Likavka

Sídlo: Obecný úrad, 034 95 Likavka č.815
Osoba oprávnená uzavrieť zmluvu: **Ing.Marián Javorka** – starosta obce
IČO: 00315362
DIČ: 2020589582
IČ DPH: SK2020589582
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.
IBAN: SK88 5600 0000 0083 3872 0001
SWIFT (BIC): KOMASK2X

(ďalej len ako „prenajímateľ“) v príslušnom gramatickom tvare

Nájomca:

Národná diaľničná spoločnosť, a.s.

Sídlo: Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava
Právna forma: akciová spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri
Okresného súdu Bratislava I., Oddiel Sa, Vložka č. 3518/B
Štatutárny orgán: predstavenstvo
v zastúpení: **Ing. Ján Ďurišin** – predseda predstavenstva a generálny riaditeľ
Ing. Ladislav Dudáš, PhD. – podpredseda predstavenstva
Osoba oprávnená na uzatváranie zmlúv: **Ing. Marcela Varinská**, na základe plnomocenstva
reg.zn. PP/2017/0059 zo dňa 20.03.2017
IČO: 35 919 001
DIČ: 2021937775
IČ DPH: SK2021937775
Bankové spojenie: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.
IBAN: SK30 1111 0000 0066 2485 9013
SWIFT (BIC): UNCRSKBX

(ďalej len ako „nájomca“) v príslušnom gramatickom tvare

(prenajímateľ a nájomca, ďalej aj ako „zmluvné strany“)

Článok I.

Zmluvné strany uzavreli zmluvu o nájme č. 30204/NZ-10464/2015/Likavka/0920/Geoplán (ďalej ako „zmluva“), predmetom ktorej je nájom nehnuteľností uvedených v článku II. zmluvy, pre potreby stavby diaľnice D1 Hubová-Ivachnová (ďalej len „stavba“), v katastrálnom území Likavka.

Z dôvodu predĺženia doby výstavby diaľnice sa doba nájmu predlžuje a zmluvné strany sa dohodli na uzatvorení tohto dodatku č.1 (ďalej len „dodatok“). Týmto dodatkom sa doterajšie znenie zmluvy mení a dopĺňa nasledovne:

1. V Článku I. „Vlastnícke právo“, bod 1.1 pôvodnej zmluvy sa v tabuľke v prvom riadku stĺpca označeného ako číslo LV „LV 1477“ nahrádza číslom „LV 4745“.
2. V Článku III. „Doba nájmu“, bod 3.1. sa doba nájmu predlžuje od 01.07.2017 do 30.06.2022.
3. V Článku IV. „Výška náhrady“, bod 4.1. sa dopĺňa veta:
Celková výška náhrady za predĺženie doby užívania predmetných pozemkov predstavuje náhradu vo výške 8945,17 € vrátane DPH (slovom osemtisícdeväťstoštyridsaťpäť eur a sedemnásť centov).
4. V Článku IV. „Výška náhrady“, bod 4.2. sa mení nasledovne:
Nájomca poukáže dohodnutú náhradu ako jednorazové plnenie za dočasné užívanie predmetných pozemkov za dohodnutú dobu nájmu do 30 kalendárnych dní odo dňa obdržania faktúry, ktorú prenajímateľ vyhotoví najskôr v deň zverejnenia obojstranne podpísaného dodatku v Centrálnom registri zmlúv. Ak faktúra nebude obsahovať údaje v zmysle platných a účinných všeobecne záväzných predpisov, alebo ak bude obsahovať nesprávne údaje, nájomca je oprávnený takúto faktúru vrátiť prenajímateľovi spolu s označením nedostatkov, pre ktoré bola vrátená. V tomto prípade plynutie splatnosti takejto faktúry sa prerušuje a nová lehota splatnosti začne plynúť dňom nasledujúcim po dni doručenia opravenej alebo doplnenej faktúry do sídla nájomcu.

Všetky ostatné ustanovenia zmluvy nedotknuté ustanoveniami tohto dodatku ostávajú nezmenené.

Článok II.

1. Tento dodatok tvorí neoddeliteľnú súčasť zmluvy a je vyhotovený v troch rovnopisoch, z ktorých jeden rovnopis obdrží prenajímateľ a dva rovnopisy obdrží nájomca.
2. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv. Zmluvné strany berú na vedomie, že právne účinky tohto dodatku sú v zmysle § 47a zákona č. 40/1964 Zb. (Občiansky zákonník) v znení neskorších predpisov, v nadväznosti na § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. v platnom znení, podmienené jeho zverejnením.
3. Ak by dodatok nebol zverejnený do 3 mesiacov od jeho uzavretia, tak platí, že v zmysle § 47a zákona č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov k uzavretiu dodatku nedošlo.
4. Nájomca sa zaväzuje uhradiť prenajímateľovi náklady spojené s doručením dodatku. Úhrada poštovného je zabezpečená prostredníctvom priloženej obálky s označením „odpovedná zásielka, poštovné uhradza prijímateľ“ – nájomca. V prípade nepoužitia priloženej obálky prenajímateľovi nevzniká nárok na úhradu poštovného.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento dodatok pred jeho podpisom prečítali a jeho obsahu porozumeli, ďalej že bol uzavretý na základe ich pravej a slobodnej vôle, určite, vážne, zrozumiteľne, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú svojim podpisom.

V Likavke , dňa 2.1.2019
Prenajímateľ:
Obec Likavka
V zast.:



V Bratislave, dňa 23. NOV 2018
Nájomca:
Národná diaľničná spoločnosť, a.s.,
V zast.:

Ing. Marián Javorka
starosta obce

pečiatka a podpis nájomcu
Ing. Marcela Varinská
na základe plnomocenstva
reg.zn. PP/2017/0059

- 56 -