

Dodatok č. 1

k Zmluve o nájme nebytových priestorov uzavretej podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov zo dňa 16.03.2017

Prenajímateľ:

názov organizácie: Obec Likavka
sídlo: Obecný úrad Likavka
v zastúpení: Ing. Marián Javorka, starosta obce
IČO: 00315362
DIČ: 2020589582
bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.
IBAN SK88 5600 0000 0083 3872 0001

d ďalej len „prenajímateľ“

Nájomca:

obchodné meno: MEDILAST, s.r.o.
sídlo: Nad Brehmi 3095/22
026 01 Dolný Kubín
v zastúpení: MUDr. Radovan Lastič – konateľ spoločnosti
MUDr. Martina Lastičová – konateľ spoločnosti
IČO: 50769731

d ďalej len „nájomca“

Článok I

PREDMET DODATKU ZMLUVY

- 1) Predmetom zmluvy je prenájom nasledovných nebytových priestorov v budove Zdravotného strediska Likavka, D. Kráľovskej č. 867:

Popis miestnosti	Výmera podlahovej plochy
ambulancia	32,62 m ²
sklad	4,08 m ²
čakáreň, výťah, schodisko – 1/2	21,28 m ²
sklad, kotolňa, WC personál, WC imobilný, WC muži, WC ženy, upratovačka, chodba, schodisko, výťah – 1/2	32,69 m ²
Spolu:	90,67 m²

Predmet zmluvy, prenájom nebytových priestorov v budove Zdravotného strediska Likavka, D. Kráľovskej č. 867 sa mení nasledovne:

Popis miestnosti	Výmera podlahovej plochy
ambulancia (21,26 + 11,36)	32,62 m ²
čakáreň (16,62), výťah (3,06), schodisko (23,88) – 1/2	21,78 m ²
sklad (6,35)	6,35 m ²
kotolňa (14,28), WC personál (5,59), WC imobilný (3,82), WC muži (1,37), WC ženy (1,44), upratovačka (2,92), chodba (12,45), chodba (8) schodisko (23,88), výťah (3,06) – 1/2	38,40 m ²
Spolu:	99,15 m²

2) Mesačná platba za nájomné a služby sa upravuje v súvislosti so zmenou predmetu nájmu nasledovne:

a) elektrická energia	40,00 €
b) vodné, stočné	8,00 €
c) zemný plyn	100,00 €
d) nájomné	73,86 €

Spolu: **221,86 €**

/slovom dvestodvadsaťjeden eur a osemdesiatšesť centov /

Článok II

ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 1) Dodatok č. 1 sa stáva neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy o nájme nebytových priestorov zo dňa 16.03.2017
- 2) V ostatných ustanoveniach zostáva predmetná zmluva nezmenená.
- 3) Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na internetovom sídle prenajímateľa.
- 4) Dodatok je vyhotovený v štyroch rovnopisoch, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží dve vyhotovenia.
- 5) Zmluvné strany prehlasujú, že si Dodatok č. 1 prečítali, jeho obsahu porozumeli, súhlasia s ním a na znak súhlasnej vôle Dodatok č. 1 obojstranne vlastnoručne podpisujú.

V Likavke, dňa 31.08.2021

V Likavke, dňa 31.08.2021

Prenajímateľ:

Nájomca:

.....

Ing. Marián Javorka

Starosta obce

.....

MUDr. Radovan Lastič

konateľ

.....

MUDr. Martina Lastičová

konateľ