

Nájomná zmluva č. : 10 /2025 - DS

o krátkodobom prenájme obradnej siene Domu smútku v obci Likavka uzavretá podľa § 663 až 684 Občianskeho zákonníka medzi

I. ZMLUVNÉ STRANY

Prenajímateľ: **Obec Likavka**
Sídlo: Obecný úrad Likavka č.815, 034 95
v zastúpení: Ing. Marián Javorka, starosta obce
IČO: 00315362
DIČ: 2020589582
Bankové spojenie: SK88 5600 0000 0083 3872 0001

Nájomca: Adriana Turanová
Likavka 858
034 95 Likavka

II. PREDMET ZMLUVY

Prenájom obradnej siene v Dome smútku k vykonaniu pohrebného obradu zosnulého

Milana Turana

III. TERMÍN PRENÁJMU

Prenajímateľ na základe tejto zmluvy poskytne nájomcovi priestory Domu smútku hodinu pred začatím pohrebného obradu až po dobu skončenia pohrebného obradu dňa 26.02.2025. Nájom za hrobové miesto č. B/22 bol uhradený dňa 29.11.2018 na dobu 10 rokov.

IV. CENA PRE PRENÁJOM A PODMIENKY ÚHRADY

1. Cena prenájmu obradnej siene a prípravu siene je vo výške **82 Eur** na základe článku 14 – Cenník služieb na pohrebisku ods.3 VZN Obce Likavka č. 1/2024, ktorým sa schvaľuje Prevádzkový poriadok pohrebiska obce Likavka. V prípade, že bude použité chladiace zariadenie je cena za použitie chladiaceho zariadenia nasledovná :

- do 24 hodín **11,62 Eur**
- do 48 hodín**18,62 Eur**
- do 72 hodín**24,90 Eur**

2. Zmluvné strany sa dohodli, že za prenájom obradnej siene, prípadne aj za použitie chladiaceho zariadenia nájomca uhradí finančné prostriedky až po uskutočnení pohrebného obradu na Obecnom úrade v Likavke.

V. PODMIENKY NÁJMU

1. Prenajímateľ sa na základe tejto zmluvy zaväzuje poskytnúť nájomcovi priestory v Dome smútku aj s inventárom, v termíne dohodnutom v čl. III. tejto zmluvy.

2. Nájomca sa zaväzuje dodržiavať podmienky uvedené v Prevádzkovom poriadku pohrebiska obce Likavka, ktorý je vyvesený v Dome smútku, na webovej stránke obce Likavka ako aj na nahliadnutie na Obecnom úrade v Likavke.
3. Nájomca nie je oprávnený dať prenajaté veci do podnájmu tretej osobe.
4. Nájomca je povinný zaobchádzať s majetkom prenajímateľa v prenajatých priestoroch tak, aby nedošlo k jeho poškodeniu. Počas prenájmu nájomca v plnej miere zodpovedá za škody vzniknuté na majetku prenajímateľa.
5. Nájomca sa zaväzuje uhradiť a odstrániť všetky škody aj straty, ktoré nastali počas prenájmu Domu smútku na svoje náklady.

VI. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a účinnosť deň po jej zverejnení. Zmluvné strany sa podpisom tejto zmluvy zaväzujú k jej plneniu vo všetkých bodoch.
2. Zmluvu je možné meniť iba písomnou formou, na základe vzájomnej dohody, pričom návrh na zmenu môže podať každá zo zmluvných strán.
3. V neupravených otázkach platia ustanovenia zákona č. 131/2010 Z. z o pohrebníctve v plnom znení a príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka.
4. Zmluva je podpísaná v 2 rovnopisoch, z ktorých 1 vyhotovenie obdrží prenajímateľ a 1 vyhotovenie obdrží nájomca.
5. Zmluvné strany podpisom potvrdzujú, že sa oboznámili s obsahom zmluvy, porozumeli mu a na znak súhlasu ju podpisujú.

V Likavke, dňa 05.03.2025

Prenajímateľ :

Obec Likavka

Ing. Marián Javorka
starosta obce

Nájomca : Adriana Turanová