Nájomná zmluva č. : 25 /2025 – DS

o krátkodobom prenájme obradnej siene Domu smútku v obci Likavka uzavretá podľa § 663 až 684 Občianskeho zákonníka medzi

I.
ZMLUVNÉ STRANY

Prenajímateľ: **Obec Likavka**
Sídlo: Obecný úrad Likavka č.815, 034 95
v zastúpení: Ing. Marián Javorka, starosta obce
IČO: 00315362
DIČ: 2020589582
Bankové spojenie: SK88 5600 0000 0083 3872 0001

Nájomca: Iveta Lacová

Likavka 1043

034 95 Likavka

II.
PREDMET ZMLUVY

Prenájom obradnej siene v Dome smútku k vykonaniu pohrebného obradu zosnulého:

Mária PŠENOVÁ, rod. Hroncová

III.
TERMÍN PRENÁJMU

Prenajímateľ na základe tejto zmluvy poskytne nájomcovi priestory Domu smútku hodinu pred začatím pohrebného obradu až po dobu skončenia pohrebného obradu dňa **2.9.2025**. Nájom za hrobové miesto č. **C/163** bol uhradený dňa 17.5.2022 na dobu 10 rokov.

IV.
CENA PRE PRENÁJOM A PODMIENKY ÚHRADY

1. Cena prenájmu obradnej siene a prípravu siene je vo výške **82 Eur** na základe článku 14 – Cenník služieb na pohrebisku ods.3 VZN Obce Likavka č. 1/2024, ktorým sa schvaľuje Prevádzkový poriadok pohrebiska obce Likavka. V prípade, že bude použité chladiace zariadenie je cena za použitie chladiaceho zariadenia nasledovná :

- do 24 hodín ..... **11,62 Eur**
- do 48 hodín .....**18,62 Eur**
- do 72 hodín .....**24,90 Eur**

2. Zmluvné strany sa dohodli, že za prenájom obradnej siene, prípadne aj za použitie chladiaceho zariadenia nájomca uhradí finančné prostriedky až po uskutočnení pohrebného obradu na Obecnom úrade v Likavke.

V.
PODMIENKY NÁJMU

1. Prenajímateľ sa na základe tejto zmluvy zaväzuje poskytnúť nájomcovi priestory v Dome smútku aj s inventárom, v termíne dohodnutom v čl. III. tejto zmluvy.

2. Nájomca sa zaväzuje dodržiavať podmienky uvedené v Prevádzkovom poriadku pohrebiska obce Likavka, ktorý je vyvesený v Dome smútku, na webovej stránke obce Likavka ako aj na nahliadnutie na Obecnom úrade v Likavke.

3. Nájomca nie je oprávnený dať prenajaté veci do podnájmu tretej osobe.

4. Nájomca je povinný zaobchádzať s majetkom prenajímateľa v prenajatých priestoroch tak, aby nedošlo k jeho poškodeniu. Počas prenájmu nájomca v plnej miere zodpovedá za škody vzniknuté na majetku prenajímateľa.

5. Nájomca sa zaväzuje uhradiť a odstrániť všetky škody aj straty, ktoré nastali počas prenájmu Domu smútku na svoje náklady.

VI.
ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a účinnosť deň po jej zverejnení. Zmluvné strany sa podpisom tejto zmluvy zaväzujú k jej plneniu vo všetkých bodoch.

2. Zmluvu je možné meniť iba písomnou formou, na základe vzájomnej dohody, pričom návrh na zmenu môže podať každá zo zmluvných strán.

3. V neupravených otázkach platia ustanovenia zákona č. 131/2010 Z. z o pohrebníctve v plnom znení a príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka.

4. Zmluva je podpísaná v 2 rovnopisoch, z ktorých 1 vyhotovenie obdrží prenajímateľ a 1 vyhotovenie obdrží nájomca.

5. Zmluvné strany podpisom potvrdzujú, že sa oboznámili s obsahom zmluvy, porozumeli mu a na znak súhlasu ju podpisujú.

V Likavke, dňa 2.9.2025

Prenajímateľ : Nájomca : Iveta Lacová

Obec Likavka

Ing. Marián Javorka
starosta obce