

## **D O H O D A č. 5/2020**

### **o prechode vlastníctva, postúpení majetkových práv a záväzkov**

uzatvorená podľa § 2d ods. 4 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov medzi:

#### **Článok I. Zmluvné strany**

##### **Odovzdávajúci: Slovenská republika – Okresný úrad Žilina**

Sídlo: Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina

Zastúpený: PhDr. Michal Lavrík – prednosta

na strane odovzdávajúcej (ďalej len odovzdávajúci)

a

##### **Preberajúci: Obec Likavka**

Sídlo: 034 95 Likavka 815

Zastúpené: Ing. Marián Javorka - starosta

IČO: 00 315 362

na strane nadobúdajúcej (ďalej len obec)

#### **Článok II. Predmet prechodu**

1. Predmetom prechodu vlastníctva sú nehnuteľnosti vo vlastníctve Slovenskej republiky – dočasnej správe Okresného úradu Žilina v katastrálnom území Likavka, zapísané v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Ružomberok, katastrálnom odbore:

List vlastníctva č. 3260 v podiele 1/1

- parcela KN-E č. 30, ostatná plocha o výmere 28 m<sup>2</sup>
- parcela KN-E č. 34/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 32 m<sup>2</sup>
- parcela KN-E č. 326, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 17 m<sup>2</sup>
- parcela KN-E č. 354, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 36 m<sup>2</sup>
- parcela KN-E č. 472/3, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 498 m<sup>2</sup>
- parcela KN-E č. 473/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 93 m<sup>2</sup>
- parcela KN-E č. 473/3, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 5 m<sup>2</sup>
- parcela KN-E č. 487/1, orná pôda o výmere 403 m<sup>2</sup>
- parcela KN-E č. 1502/31, orná pôda o výmere 23 m<sup>2</sup>
- parcela KN-E č. 1502/34, orná pôda o výmere 19 m<sup>2</sup>
- parcela KN-E č. 1512/42, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 89 m<sup>2</sup>
- parcela KN-E č. 1535/2, trvalý trávny porast o výmere 550 m<sup>2</sup>
- parcela KN-E č. 1536, orná pôda o výmere 508 m<sup>2</sup>
- parcela KN-E č. 7002/11, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 17 m<sup>2</sup>
- parcela KN-E č. 7002/312, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 113 m<sup>2</sup>

List vlastníctva č. 3261:

- parcela KN-E č. 32, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 29 m<sup>2</sup> v podiele ½

List vlastníctva č. 3637:

- parcela KN-E č. 1116, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 47 m<sup>2</sup> v podiele 1/8

2. Pozemky prechádzajú na obec Likavka tak, ako je to uvedené v dohode.

### **Článok III. Dôvod prechodu**

1. Podľa potvrdenia starostu obce zo dňa 30.01.2020 je predmet tejto dohody opísaný v Čl. II. bod 1. zaradený v pasporte miestnych komunikácií obce Likavka a bol vybudovaný miestnym národným výborom pred rokom 1991.
2. Podľa § 4b zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov miestnymi komunikáciami sú všeobecne prístupné a užívané ulice, parkoviská vo vlastníctve obcí a verejné priestranstvá, ktoré slúžia miestnej doprave a sú zaradené do siete miestnych komunikácií.
3. Podľa § 2d ods. 4 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon) do vlastníctva obce prechádzajú pozemky v dočasnej správe podľa osobitného predpisu pod stavbami vo vlastníctve obce, ktoré prešli do vlastníctva obce podľa § 2 až 2c zákona, vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou. Uvedené ustanovenie zákona o majetku obcí sa vzťahuje aj na prechod pozemkov z majetku štátu do vlastníctva obcí, na ktorých sa nachádzajú miestne komunikácie vo vlastníctve obcí.

### **Článok IV. Postúpenie majetkových práv a záväzkov**

1. Odovzdávajúci odovzdáva a obec nadobúda majetkové práva a záväzky súvisiace s nadobudnutým majetkom uvedeným v Článku II. bod 1. tejto dohody.
2. Podľa § 4 ods. 2 zákona prechádzajú na obec všetky záväzky súvisiace s nadobudnutým majetkom len do jeho výšky.

### **Článok V. Osobitné ustanovenia**

1. Podľa § 2 ods. 7 zákona pozemky, majetkové práva a záväzky uvedené v Článkoch II. a IV. tejto dohody nadobúda obec dňom 01.05.1991.

2. Podľa § 14 ods. 4 zákona obec je povinná podať návrh na vykonanie záznamu do katastra nehnuteľností.

**Článok VI.  
Záverečné ustanovenia**

Táto dohoda je vyhotovená v štyroch rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých dva dostane odovzdávajúci a dva nadobúdajúci.

V Žiline dňa 19.02.2020.....

V Likavke dňa 28.02.2020.....



.....  
za Okresný úrad Žilina  
PhDr. Michal Lavrík  
prednosta

.....  
za obec Likavka  
Ing. Marián Javorka  
starosta