

DODATOK č. 1 k

ZMLUVE O DIELO NÁJOMNÝ BYTOVÝ DOM LIKAVKA uzavretá podľa ust. § 536 a násl. Obchodného zákonníka Číslo zmluvy objednávateľa:

ČI. I. ZMLUVNÉ STRANY

Objednávateľ:

Obec Likavka

Sídlo: Likavka 815, 034 95 Likavka
Zastúpený: Ing. Marián Javorka, starosta obce
IČO: 00315362
DIČ: 2020589582
IČ DPH: neplatca DPH
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.
Číslo účtu: SK88 5600 0000 0083 3872 0001
Osoba oprávnená rokovať
vo veciach zmluvných:
mail: Ing. Marián Javorka, starosta obce
starosta@likavka.sk
Osoba oprávnená rokovať
vo veciach technických:
mail: Ing. Marián Javorka, starosta obce

a

Zhotoviteľ:

Metrostav Slovakia a.s.

Sídlo: Mlynské Nivy 68, 824 77 Bratislava
Zastúpený: Ing. Robert Pátek, Ph.D., predseda predstavenstva
Ing. Marcel Rýchly, člen predstavenstva
IČO: 47 144 190
IČ DPH: SK 2023755712
OR: OS Bratislava I, Oddiel Sa, vložka č. 5753/B
Bankové spojenie: Československá obchodná banka, a.s.
IBAN: SK5975000000000025041183
SWIFT: CEKOSK BX
Kontaktný email: matus.macej@metrostavsk.sk

ČI. II. PREAMBULA

- A. Zmluva o dielo bola uzatvorená podľa § 536 a násl. Obchodného zákonníka a zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“).

- B. Zmluvné strany uzavreli túto zmluvu o dielo v súlade s výsledkom procesu verejného obstarávania – zhotovenie stavby diela „**NÁJOMNÝ BYTOVÝ DOM LIKAVKA**“ (ďalej len „dielo“).
- C. Zmluva nadobudla platnosť dňa 11.05.2023, dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť nasledujúci deň po dni zverejnenia na webovom sídle objednávateľa t.j. dňa 25.05.2023.
- D. Dôvod uzavretie tohto Dodatku č. 1 je upresnenie položiek, z ktorých pozostáva Cena Diela, a to o položku dobudovanie ostatných odstavných plôch, ktoré sú nad rámec potrebný k počtu budovaných bytov.
- E. Po vzájomnej dohode a v súlade s ustanovením bodu 2 v čl. XII. Záverečné ustanovenia Zmluvy o dielo sa zmluvné strany dohodli na uzatvorení Dodatku č. 1, ktorým sa mení a dopĺňa pôvodná Zmluva o dielo v znení neskorších dodatkov nasledovne:

ČI. III. PREDMET DODATKU Č. 1

1. Z dôvodu špecifikácie Ceny diela a na dobudovanie ostatných odstavných plôch, ktoré sú nad rámec potrebných parkovacích plôch k počtu budovaných nájomných bytov, sa Zmluvné strany dohodli na úprave rozpisu ceny diela uvedenej v bod 2 v článku V. (CENA)
- Bod 2 v čl. V. (CENA), pôvodnej Zmluvy o dielo zo dňa 25.05.2023 sa mení na nasledovné znenie:
- Cena Diela podľa odseku 1 tohto článku za jednotlivé položky pozostáva z:
- 2.1. Cena za realizáciu bytového domu predstavuje sumu 1.263.035,08 Eur bez DPH, **1.515.642,10 Eur s DPH.**
- 2.2. Cena za realizáciu Technickej vybavenosti predstavuje sumu 335.117,97 Eur bez DPH, **402.141,57 Eur s DPH.**
- 2.3. Cena za realizáciu Ostatnej vybavenosti predstavuje sumu 13.565,89 Eur bez DPH, **16.279,07 EUR s DPH.**
- 2.4. Cena za realizáciu Dodatočných odstavných plôch predstavuje sumu 38.281,05 Eur bez DPH, **45.937,26 EUR s DPH.**
2. Z dôvodu upresnenej špecifikácie Ceny diela v zmysle čl. III. ods. 1. tohto dodatku sa týmto dodatkom č. 1 upravuje aj príloha č.1 Zmluvy a to Rozpočet.

ČI. IV. ZÁVEREČNE USTANOVENIA

1. Tento Dodatok č. 1 je vyhotovený v 6 exemplároch, 5x pre Objednávateľa a 1x pre Zhotoviteľa.
2. Týmto Dodatkom sa nemení charakter Zmluvy, zmena je uskutočnená v súlade s § 18 ods. 1 písm. a) a § 18 ods. 7 zákona o verejnom obstarávaní.
3. Tento Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť nasledujúci deň po dni zverejnenia na webovom sídle Objednávateľa.
4. Neoddeliteľnou súčasťou tohto Dodatku č.1 je aktualizovaný rozpočet Diela „**NÁJOMNÝ BYTOVÝ DOM LIKAVKA**“.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že si Dodatok č. 1 prečítali, porozumeli jeho obsahu a na znak toho ho podpisujú. Na dôkaz čoho bola táto zmluva podpísaná nasledovne:

V Likavke, dňa []

V Likavke, dňa []

Za objednávateľa
Ing. Marián Javorka, starosta v. r.

Za zhotoviteľa
Ing. Robert Pátek, Ph.D. v. r.

Ing. Marcel Rýchly v. r.