

Zmluva o nájme
nebytových priestorov uzavretá podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme
a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov

Prenajímateľ: Obec Likavka

Zastúpený:

IČO:

Ing. Marián Javorka – starosta obce
00 315 362



Opti - Store, s.r.o.
Detviarska 31, 831 06 Bratislava
Opti - Store, s.r.o.
Detviarska 31, 831 06 Bratislava
IČO: 46 296 522
DIČ: 2023316220

Nájomca:

18. 04. 2013

Článok 1.

Predmet zmluvy

Predmetom zmluvy je prenájom nasledovných priestorov a príslušného inventáru v kultúrnom dome: vestibul, sála, klub, kuchynka.)¹
2005

Článok 2.

Účel nájmu

Nájomca bude priestory a ich inventár uvedené v článku 1 užívať za účelom
očná prehliadka

Článok 3.

Doba nájmu

Nájom priestorov sa dojednáva v dňoch *18. 4. 2013* v čase od *8⁰⁰* hod.
do *10⁰⁰* hod.

Článok 4.

Práva a povinnosti zmluvných strán

Prenajímateľ sa zaväzuje odovzdať nájomcovi priestory v stave spôsobilom na ich užívanie podľa účelu tejto zmluvy.

Nájomca nie je oprávnený užívať prenajaté priestory na iné účely ako je uvedené v článku 2. Nájomca je povinný dodržiavať bezpečnostné a požiarne predpisy a zákon o ochrane nefajčiarov. V prípade porušenia bezpečnostných a požiarnych predpisov a zákona o ochrane nefajčiarov prenájomca účtuje zmluvnú pokutu 100 €.

Nájomca nesie hmotnú zodpovednosť za škody vzniknuté v čase nájmu. Nájomca je povinný bez zbytočného odkladu oznámiť prenájomateľovi poruchy, inak nájomca zodpovedá za škodu, ktorá nesplnením povinnosti vznikla.

Po ukončení nájmu je nájomca povinný všetky prenajaté priestory vypratať a vypratane odovzdať prenájomateľovi v stave zodpovedajúcom účelu nájmu, ak sa s prenájomateľom nedohodne inak.

Nájomca sa zaväzuje vo všetkých priestoroch pozametať, poutierať stoly a stoličky uložiť na dohodnuté miesto, v prípade veľkého znečistenia poumývať sociálne zariadenia.)¹

Nájomca prevzal kľúče od prenajatých priestorov dňa o
hod. od pracovníka obce.

Nájomca prenajaté priestory s inventárom a kľúče odovzdá dňa
o hod. pracovníkovi obce.

Požiarny dozor na podujatí zabezpečuje

Článok 5.

Nájomné a služby

Nájomné spolu s úhradou za služby spojené s užívaním prenajatých priestorov je splatné najneskôr v deň odovzdania prenajatých priestorov a kľúčov za celú dobu nájmu v hotovosti.

Cena nájmu je 10 €

Platby za služby spojené s užívaním prenajatých priestorov:

a) požičanie obrusov.....

b) požičanie servisu

c) ozvučenie

Náhrada za stratený a poškodený inventár

Celková suma 10 €

Článok 6.

Záverečné ustanovenia

Prípadné zmeny a doplnky k tejto zmluve sa môžu vykonať písomne po dohode oboch zmluvných strán.

Táto zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží jedno vyhotovenie.

Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť dňa 17. 4. 2013

V Likavke dňa 17. 4. 2013

Prenajímateľ:

[Signature]



Nájomca:

[Signature]



Opti - Store, s.r.o.
Dobrovinská 31, 831 06 Bratislava
OCNÁ OPTIKA
Dobrovinská 31, 831 06 Bratislava
IČO: 46 286 582
DIČ: 2028818220