

OBSAH DOKUMENTÁCIE:**A. TEXTOVÁ ČASŤ
B. GRAFICKÁ ČASŤ**

Výkres	Názov	Mierka
1	Výkres širších vzťahov	M 1:50 000
2	Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využitia katastrálneho územia s vyznačenou záväznou časťou riešenia a verejnoprospešné stavby	M 1:10 000
3	Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využitia zastavaného územia s vyznačenou záväznou časťou riešenia a verejnoprospešné stavby	M 1: 2 000
4	Výkres riešenia verejného dopravného vybavenia	M 1: 2 000
5	Výkres riešenia verejného technického vybavenia	M 1: 2 000
6	Výkres ochrany prírody a tvorby krajiny, vrátane prvkov USES-u	M 1: 10 000
7	Výkres záberov poľnohospodárskej pôdy na stavebné a iné zámery	M 1: 2 000
7a	Výkres záberov lesnej pôdy na stavebné a iné zábery	M 1: 10 000

OBSAH DOKUMENTÁCIE:**A. TEXTOVÁ ČASŤ
B. GRAFICKÁ ČASŤ**

Výkres	Názov	Mierka
1	Výkres širších vzťahov	M 1:50 000
2	Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využitia katastrálneho územia s vyznačenou záväznou časťou riešenia a verejnoprospešné stavby	M 1:10 000
3	Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využitia zastavaného územia s vyznačenou záväznou časťou riešenia a verejnoprospešné stavby	M 1: 2 000
4	Výkres riešenia verejného dopravného vybavenia	M 1: 2 000
5	Výkres riešenia verejného technického vybavenia	M 1: 2 000
6	Výkres ochrany prírody a tvorby krajiny, vrátane prvkov USES-u	M 1: 10 000
7	Výkres záberov poľnohospodárskej pôdy na stavebné a iné zámery	M 1: 2 000
7a	Výkres záberov lesnej pôdy na stavebné a iné zábery	M 1: 10 000

2.18.10. Plochy pre verejnoprospešné stavby, pre vykonanie delenia a scelovania pozemkov, pre asanáciu a pre chránené časti krajiny

Navrhovaná urbanistická koncepcia si vyžaduje delenie a scelovanie parciel podľa textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie v zmysle uvedených regulatívov a zastavovacích podmienok.

Ide hlavne o vymedzenie dopravných trás, trás technického vybavenia, výrobných areálov a navrhovaných športových a rekreačných areálov.

2.18.11. Určenie, na ktoré časti obce je potrebné obstarat' a schváliť územný plán zóny

Územný plán obce Likavka rieši komplexne priestorové usporiadanie a funkčné využívanie územia, určuje jeho zásady, vecne a časovo koordinuje činnosti ovplyvňujúce životné prostredie, ekologickú stabilitu, kultúrno-historické hodnoty územia, územný rozvoj a tvorbu krajiny v súlade trvalo udržateľného rozvoja.

Pre navrhované časti obce nie je potrebné obstarat' a schváliť územný plán zóny. Po schválení ÚPN obce Likavka je možné spracovávať dokumentácie pre územné rozhodnutie a následne ďalšie stupne projektovej dokumentácie. V prípade potreby je možné detailnejšie riešiť územným plánom zóny ZU.02 Kuskova vila a RU 01 Štepnica.

2.18.12. Zoznam verejnoprospešných stavieb

Územný plán obce Likavka vymedzuje verejnoprospešné stavby v zmysle Stavebného zákona č. 50/1976 Zb. v platnom znení, za ktoré sa považujú stavby určené na verejnoprospešné služby, pre verejné technické vybavenie územia podporujúce jeho rozvoj a ochranu životného prostredia, stavby pre zneškodňovanie odpadov, pre zásobovanie vodou, odvádzanie odpadových vôd, pre verejnú dopravu, pre verejné školstvo, pre verejnú správu a podobne.

VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY(VS)**VS.1. PRE DOPRAVU:**

VS 1.1. diaľnica D1 v kompletnej trase, diaľničné križovatky a privádzače, sprievodné komunikácie

VS 1.2. modernizácia železničnej trate č. 180 v úseku Žilina – hranica Žilinského a Prešovského kraja,

VS 1.3. údržba, prípadne rekonštrukcia cesty I/59

VS 1.4. rekonštrukcia existujúcich miestnych komunikácií

VS 1.5. realizácia navrhovaných miestnych komunikácií, chodníkov

VS 1.6. realizácia parkovísk, odlučovačov ropných produktov a výustných objektov

VS.2. PRE TECHNICKÚ VYBAVENOSŤ

VS 2.1. rozšírenie rozvodu vody a realizácia ATS

VS 2.2. rozšírenie rozvodov kanalizácie,

VS 2.3. rozšírenie a zokruhovanie elektrických rozvodov NN

VS 2.4. vybudovanie piatich navrhovaných transformátorových staníc (TS),
prekládky a zokruhovanie elektrických rozvodov VN

TS 15 - reg. priestor OU.03

TS 16 - reg. priestor OU.09

TS 17 - reg. priestor OU.17

TS 18 - reg. priestor OU.10

TS 19 - reg. priestor VU.02

VS 2.5. rozšírenie rozvodov plynu a prekládky rozvodov plynu

2.18.13. Schéma záväzných častí riešenia a verejnoprospešných stavieb

Záväzné časti riešenia a verejnoprospešné stavby sú zdokumentované aj v grafickej podobe – vid'. príloha s názvom: Schéma záväzných častí riešenia a verejnoprospešných stavieb

A.3. DOPLŇUJÚCE ÚDAJE - TABUĽKY

(vid' nasledujúce strany)

B. GRAFICKÁ ČASŤ

(vid'. výkresy)

C. DOKLADY

Správa a vyhodnotenie stanovísk k návrhu ÚPN – O Likavka (samostatná príloha)

hospodárskeho spôsobu, pri lesnej ťažbe a výchovných zásahoch rešpektovanie doby vyvážania mláďat, individuálne vynechanie hniezdnych stromov z výrubu apod.

Pre hospodárenie v poľnohospodárskej krajine doporučujeme nasledovné ekologické zásady – obmedziť používanie chemického hnojenia a upraviť prípadnú aplikáciu tak, aby nevznikal nežiadúci odnos do vodných tokov, nepoužívať strojovú techniku pri obhospodarovaní podmáčaných pôch na lúkach a pasienkoch – uplatňovanie individuálneho prístupu.

Biotopy orných pôd, ktoré sú nevyhnutné k životu ľudí treba obhospodarovať citlivo a tak, aby nedochádzalo k degradácii pôdy a nadmerným odnosom ornice vplyvom erózie.

Urbanizované prostredie intravilánu obce je pod najintenzívnejším vplyvom človeka s nízkou ekologickou stabilitou, ale možno tu nájsť aj veľmi pozitívne príklady spoluzitia človeka a prírody a dokonca posilňovanie niektorých možností pre živočíšstvo (vtáče búbky v záhradách a na domoch).

2.18.8. Vymedzenie zastavaného územia obce

A.2.8.1. Súčasný zastavaný územie

V súčasnosti je zastavané územie obce Likavka legislatívne vymedzené hranicou zastavaného územia obce. Táto hranica zodpovedá stavu k 1.1.1990. Vzťahujú sa na ňu zábery poľnohospodárskej pôdy.

A.2.8.2. Navrhované územie na zástavbu

V územnom pláne je navrhnutá úprava hraníc zastavaného územia obce. Súčasná a navrhované hranice zastavaného územia obce sú interpretované v grafickej časti územného plánu. Predpokladané možné rozšírenie zastavaného územia obce je vymedzené plochami vhodnými na zástavbu. Zastavané územie obce sa rozšíri pre rozvoj primárnej (obytnej) funkcie o nové lokality, vhodné na realizáciu individuálnej bytovej výstavby v lokalitách najmä v OU.01, OU.03, OU.04, OU.13, OU.09, OU.16, OU.17 a v ZU.01. Výrobná funkcia sa bude rozvíjať v regulovanom priestore VU.02. Uvažujeme s rozvojom rekreácie v regulovanom priestore RU.01 Štepnica.

Nezastaviteľné územia sú zdokumentované v tabuľkovej podobe a vo výkresovej pobobe (výlkres č.3).

2.18.9. Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území podľa osobitných predpisov

PRÍRODA

V riešenom území sa nachádza časť národnej prírodnej rezervácie Choč. Na jej území platí piaty stupeň ochrany prírody podľa zákona o ochrane prírody a krajiny č. 543/2002 Z.z. NPR Choč sa tu prekrýva aj s európskym chráneným územím NATURA SKUEV0305. Druhým európskym chráneným územím v katastri je rieka Váh SKUEV0253, ktorá tvorí aj nadregionálny hydrický biokoridor. Nadregionálnym terestrickým biokoridorom je Chočská Fatra – Chočské vrchy. Severnú hranicu katastra lemuje aj vyhlásené chránené vtáčie územie Chočské vrchy.

TECHNICKÉ ZARIADENIA

Z hľadiska hygienického a technického v riešenom území je potrebné rešpektovať tieto ochranné pásma:

Ochranné pásma vodohospodárskych vedení a zariadení

Na ochranu verejných vodovodov a verejných kanalizácií pred poškodením sa vymedzuje podľa § 19 zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z.z. o regulácii v sieťových odvetviach pásmo ochrany :

- 1,5 m na obidve strany od vonkajšieho obrysu potrubia pri verejnom vodovode a verejnej kanalizácii do priemeru 500 mm,
- 2,5 m pri priemere nad 500 mm

Ochranné a bezpečnostné pásma energetických zariadení

Ochranné a bezpečnostné pásma energetických zariadení stanovuje zákon č.70/1998 Z.z. o energetike a o zmene zákona č.455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní (živnostenský zákon) v znení neskorších predpisov.

Ochranné pásma elektroenergetických zariadení

Na ochranu elektroenergetických zariadení sa podľa §19 uvedeného zákona zriaďujú ochranné pásma v rozsahu :

- 10 – 35 m obojstranne od krajného vodiča u vonkajších elektrických vedení pri napätí od 1 kV až nad 400 kV (pre napätie 220 kV je ochranné pásmo 20 m ,110 kV je ochranné pásmo 15 m od krajného vodiča a pre napätie 22 kV 10m od krajného vodiča),
- 1 obojstranne u kábelových elektrických vedení,
- 10 m od konštrukcie transformovne z VN na NN

Cestné a železničné ochranné pásma:

Pre jednotlivé druhy komunikácií určuje šírku ochranných pásiem mimo zastavaného územia Vyhláška č. 35/1984 Zb. v §15 nasledovne:

- 100 m od osi vozovky príslušného jazdného pásu diaľnice ,
- 50 m kolmo od osi vozovky cesty I. triedy,
- cesta III. triedy má ochranné pásmo 20 m kolmo od osi vozovky,
- železnica má ochranné pásmo 60 m od osi krajnej koľaje.

Ostatné ochranné pásma

- cintoríny majú ochranné pásmo 50 m,
- poľné hnojiská majú ochranné pásmo 100 m,
- ochranné pásmo vodných tokov - 6 m.

- poloha Predný lán – (severná časť katastra) – rozsiahle polykultúrne sídlisko siahajúce od úpätia Hradného vrchu po intravilán obce, dátovanie: enolit, kontinuálne osídlenie od strednej doby laténskej po dobu rímsku 9. storočia, vrcholný stredovek,
- poloha Predný Choč (kóta 1209 m.n.m.) – útočiskné hradisko z doby halštatskej a laténskej.

Návrh

V rámci územného plánu je potrebné:

- akceptovať priestorové situovanie a dominantnosť národných kultúrnych pamiatok(- Hrad Likava (Ss/316),- pamätné miesto s pamätníkom - Kramariská(Ss/384),- Soľný úrad (Ss/10514).,
- akceptovať priestorové situovanie a dominantnosť sakrálnej stavby neogotického kostola sv. Juraja,
- národné kultúrne pamiatky zapísané v Ústrednom zozname pamiatkového fondu využívať spôsobom zodpovedajúcim ich urbanisticko – historických a architektonicko – historickým hodnotám,
- v územnom a stavebnom konaní týkajúcom sa všetkých líniových, ako aj veľkopošných stavieb, v prípade takej stavebnej činnosti, ktorá predpokladá zemné práce, je potrebné osloviť KPÚ Žilina.

Nakoľko v riešenom území /katastrálne územie obce/ sú evidované kultúrne pamiatky, zapísané v Ústrednom zozname pamiatkového fondu SR aj archeologické lokality, je potrebné dodržať

a/ - povinnosť ohlásenia prípadného archeologického nálezu podľa § 40 zákona č.49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov, v súlade s § 127 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov

b/ - vzhľadom na skutočnosť, že v riešenom území sa nachádzajú archeologické lokality evidovaných v CEANS-e / Centrálnnej evidencii archeologických nálezísk / SR -staroslovienske osídlenie, ktoré nie je presne lokalizované a zverejnené, v zmysle § 41, odst.3, zákona č.49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu, je potrebné stanovisko Archeologického ústavu SAV Nitra, ku každej stavbe vyžadujúcej zemné práce

c/ - nakoľko nie je vylúčené, že pri zemných prácach v riešenom môže dôjsť k zisteniu ďalších archeologických nálezových situácií, je potrebné písomne osloviť KPÚ Žilina v územnom a stavebnom konaní týkajúcom sa prípravy realizácie všetkých líniových stavieb, komunikácií a stavieb predpokladajúcich zemné práce väčšieho rozsahu, ku ktorým vydá KPÚ Žilina osobitné stanovisko Stavebník/investor/ každej stavby vyžadujúcej si zemné práce si od Archeologického ústavu SAV v Nitre už v stupni územného konania vyžiada (v zmysle zákona 50/1976 Zb. o územnom plánovaní) stanovisko k plánovanej stavebnej akcii vo vzťahu k možnosti narušenia archeologických nálezísk. Stanovisko - vyjadrenie AÚ SAV bude slúžiť ako podklad k rozhodnutiu Pamiatkového úradu. Zároveň upozorňujeme na § 37 ods. 3 citovaného zákona „O nevyhnutnosti vykonať záchranný výskum rozhoduje Krajský pamiatkový úrad. V prípade záchranného archeologického výskumu PÚ vydá rozhodnutie po predchádzajúcom vyjadrení archeologického ústavu (§ 7 - Arch. ústav SAV).

OCHRANA PRÍRODY A PRÍRODNÉ ZDROJE

V rámci ochrany prírody sú určujúcimi zásady a regulatívy vyplývajúce z legislatívy. Všeobecná ochrana živočíchov a rastlín žijúcich mimo chránené územia je takisto zakotvená v zákone o ochrane prírody. Posilnením starej koncepcie je aj súčasná ochrana biotopov týchto rastlín a živočíchov.

V rámci voľnej krajiny je treba obzvlášť citlivo pristupovať v prípadoch plôch obsahujúcich vodné toky, podmáčané lokality a nelesnú drevinovú vegetáciu, ktoré významne prispievajú k diverzite krajiny. Tu je nevyhnutný individuálny prístup podľa druhu možného vplyvu.

Osobitný dôraz v rámci katastra kladieme na lokalitu Smrekovec, ktorá je navrhovaná ako miestne biocentrum vzhľadom k zachovalosti prírodného lesného prostredia v tomto priestore.

EKOLOGICKÁ STABILITA

Pre zachovanie resp. posilnenie ekologickej stability v území je bezpodmienečne nutné rešpektovať a zachovať všetky rôznorodé formy a podmienky života v danom katastri. V praxi to znamená ponechať plochy z ekologickeho pohľadu významné a vzácne v krajine. Tiež je tu potrebné dbať na konektivitu týchto plôch s okolím a túto prepojenosť aj zachovať na úkor rozvojových aktivít, ktoré je vždy možné presunúť o niečo ďalej. Existujúce významné biotopy presunúť nemožno – boli tu skôr a tvoria súčasť kultúrno-prírodného dedičstva.

Severnú a západnú časť územia katastra zaberá les, ktorý sa všeobecne považuje za jeden z najvýznamnejších ekostabilizačných činiteľov. Treba tu však pripomenúť, že v rámci lesov je vhodné aj jemnejšie triedenie podľa prirodzenosti drevinového zloženia, výstavby porastu, druhu hospodárenia a zdravotného stavu porastov. V rámci krajiny katastra plnia významnú ekostabilizačnú funkciu aj plochy prechodov medzi lesom a pasienkami, najmä v priestore pod Čebraťom. Nachádzajú sa tu významné plochy krovín trniek, šípiek, liesok s brezami a borovicami. Pasienky a lúky v tejto časti katastra patria spolu s priestormi v časti Dúbravica medzi stabilnejšie s vyššou ekologickou hodnotou. Menej stabilné sú priestory bývalého umiestnenia sovietskych vojsk, ktoré postupne zarastajú prirodzeným procesom. Východná časť katastra od hranice intravilánu je prevažne tvorená ornou pôdou s veľkopošnými lánmi. Tu je vhodné tieto rozčleniť na prirodzených miestach v zmysle výkresu. Princípom je využitie plošne zanedbateľných priestorov popri poľných cestách a na prirodzených medziach prípadne neúrodných fragmentoch pôdy pre krovinovú prípadne stromovú vegetáciu.

Z hľadiska hospodárenia doporučujeme rešpektovať existujúce ekologicke zásady obhospodarovania lesov – patrí sem dodržiavanie hygieny porastov, väčšie používanie jemných hospodárskych postupov ako je výberková a podrastová forma

Vodné hospodárstvo – kvalita vodného zdroja, hydrogeologické pomery, smer prúdenia podzemnej vody, výskyt prvkov ohrozujúcich vodné zdroje v hydrologickom povodí

Ochrana prírody – okrem prípadov chránených území prírody platí pre javy v tzv. voľnej krajine všeobecný limit prvého stupňa ochrany prírody a krajiny zo zákona

Urbanizmus – pomery reliéfu, základových pôd a podložia, expozícia k svetovým stranám, lokalizácia pri prístupovej ceste, zdroje energií a možnosti riešenia odpadového hospodárstva

Cestovný ruch – atraktivita prostredia, čistota prostredia, dostupnosť, úroveň a šírka služieb

Poľovníctvo a rybárstvo – úživnosť revíru, stavy poľovnej zvere a predátorov, uplatňovanie iných funkcií lesa

Doprava a energetika – terénne pomery, prítomnosť chránených území na trase línii

Funkcia tvorby krajiny – významnosť prvku z hľadiska vzťahu dominantnosti a vzácnosti v krajine

Funkcia biodiverzity – rôznorodosť rastlinných a živočíšnych druhov a ich biotopov

Regulatívy:

Lesné hospodárstvo – platný lesný hospodársky plán so stanoveným tvarom lesa, obnovnou dobou, spôsobom a formou hospodárenia, obnovným a cieľovým druhovým zložením; nutné je dodržiavanie hygieny porastov, snažiť sa o aplikáciu ekologických metód v lesnom hospodárstve – väčšie používanie jemných hospodárskych postupov ako je výberková a podrastová forma hospodárskeho spôsobu, pri lesnej ťažbe a výchovných zásahoch rešpektovanie doby vyváždzania mláďat, individuálne vynechanie hniezdnych stromov z výrubu apod.

Poľnohospodárstvo – uplatnenie vhodnej intenzity hospodárenia podľa prírodných hodnôt lokality, snažiť sa o aplikáciu ekologického poľnohospodárstva – nepoužívanie chemického hnojenia, nepoužiť strojovú techniku pri obhospodarovaní podmáčaných plôch na lúkach a pasienkoch – uplatňovanie individuálneho prístupu

Vodné hospodárstvo – podmienky stupňa pásma hygienickej ochrany vodného zdroja,

Ochrana prírody – obzvlášť citlivo treba pristupovať v prípadoch plôšok obsahujúcich mokradné a vodné biotopy a nelesnú drevinovú vegetáciu, ktoré významne prispievajú k diverzite krajiny. Tu je nevyhnutný individuálny prístup podľa druhu možného vplyvu.

Urbanizmus – jednotlivé stavebné a environmentálne normy

Cestovný ruch – aktivity cestovného ruchu na území katastra je treba regulovať pri konkrétnom umiestňovaní stavieb. V prípade výskytu aj plošne malých lokalít s významnou ekologickou funkciou, je takéto lokality potrebné zachovať a rekreačnú aktivitu posunúť ďalej. Na túto skutočnosť treba upozorniť investorov aj pri prípadnej parcelácii pozemkov. Potrebné je zachovať aj prirodzené prepojenia významných lokalít na okolité prírodné biotopy. Je treba pokúsiť sa dosiahnuť spoluexistenciu týchto dvoch spôsobov využitia zeme.

Poľovníctvo a rybárstvo – umožniť existenciu predátorov, poľovné právo vykonávať len ako doplnok a pomoc prirodzenému režimu ekosystémov oblasti

Funkcia tvorby krajiny – zachovanie prvku v rámci krajinnej štruktúry, neničiť brehové porasty a všetky iné významné krajinné prvky

Funkcia biodiverzity – vo väčšine prípadov ponechať prirodzenému vývoju v rámci existujúceho typu krajinnej štruktúry, neodvodňovať umelými zásahmi do pôdy, nevyrubovať krovitú a stromovú vegetáciu, individuálne možno umožniť regulované zásahy pod dohľadom štátnej ochrany prírody

2.18.7. Zásady a regulatívy zachovanie kultúrnohistorických hodnôt, pre ochranu a využívanie prírodných zdrojov, pre ochranu prírody a tvorbu krajiny, pre vytváranie a udržiavanie ekologickej stability, vrátane plôch zelene

OCHRANA PAMIATOK

Na základe údajov z Pamiatkového úradu v Žiline, pracovisko Ružomberok na administratívnom území obce Likavka a na jej katastrálnom území sa nachádzajú nasledovné národné kultúrne pamiatky (ďalej len NKP), ktoré sú evidované v registri nehnuteľných kultúrnych pamiatok Ústredného zoznamu pamiatkového fondu SR (ďalej len ÚZPF) :

- Hrad Likava (Ss/316),
- pamätné miesto s pamätníkom - Kramariská(Ss/384),
- Soľný úrad (Ss/10514).

Na uvedené NKP sa vzťahuje ochrana vyplývajúca z pamiatkového zákona dotýkajúca sa individuálnej ochrany vlastnej veci, ako aj ochrany vyplývajúcej z povinnosti trvalého udržiavania vhodného prostredia kultúrnej pamiatky, podľa § 27 pamiatkového zákona, umožňujúceho využívanie a prezentáciu nehnuteľnej NKP spôsobom, ktorý zodpovedá jej pamiatkovej hodnote.

Uvedené NKP nemajú právoplatne vyhlásené a právne účinné ochranné pásmo.

Zastavané územie obce, jeho časť, ani žiadne iné územie na území katastra obce Likavka, nie je vyhlásené za pamiatkové územie (pamiatkovú zónu, pamiatkovú rezerváciu), na ktoré by sa vzťahovala ochrana vyplývajúca z pamiatkového zákona.

Predmetom pamiatkového záujmu je neogotický rímsko – katolícky farský kostol sv. Juraja. Postavený bol v roku 1888. V obci sa nachádzajú 3 kaplnky - Kaplnka Sedembolestnej Panny Márie, Kaplnka Božského srdca, Kaplnka sv. Trojice. Kostol a kaplnky sú zaradené do Zoznamu pamätihodnosti obce Likavka.

Historická zeleň sa v riešenom území nenachádza. Pozornosť je nutné venovať stromom v okolí kostola a cintorína.

Na území obce sú, podľa stanoviska Archeologického ústavu SAV Nitra, evidované archeologické nálezy z viacerých období a na viacerých miestach predpokladáme výskyt archeologických nálezísk. Pri realizácii stavieb v rámci ÚPN je preto možné, že pri zamýšľaných prácach budú zistené archeologické nálezy, resp. archeologické situácie.

Na základe údajov z Pamiatkového úradu v Žiline, pracovisko Ružomberok, sú na území Likavky evidované nasledovné archeologické lokality:

- poloha Hradný vrch – stopy osídlenia z doby laténskej,

- inžinierske siete, ktoré križujú cesty, budú riešené kolmým križovaním pretláčania v chráničkách dostatočnej dĺžky, technický problém pretláčania sa bude odsúhlasovať s SSC – Správa a údržba L. Mikuláš, trasy inžinierskych sietí viesť mimo mostných objektov, vzhľadom na problémy, ktoré následne vznikajú pri rekonštrukciách a prestavbách,

Regulatívy vodného hospodárstva

Rozvod pitnej vody

- rozšíriť rozvod vody,
- realizácia automatických tlakových staníc (ATS),

Splašková kanalizácia

- rozšíriť rozvody kanalizácie,

Regulatívy rozvodov elektrickej energie

Pre zabezpečenie zásobovania obce elektrickou energiou je potrebné:

- rozšíriť a zokruhovať elektrické rozvody NN
- vybudovať 5 navrhovaných transformátorových staníc (TS), vybudovať prekládky a a zokruhovať elektrické rozvody VN
 - TS 15 - reg. priestor OU.03
 - TS 16 - reg. priestor OU.09
 - TS 17 - reg. priestor OU.17
 - TS 18 - reg. priestor OU.10
 - TS 19 - reg. priestor VU.02
- rozšíriť telekomunikačnú sieť,
- dodržať ochranné pásma vedení zmysle zákona č. 656/2004 Z.z. §36.

Regulatívy výstavby el. rozvodov a zariadení:

1. Vysoké napätie - prípojky na trafostanice v zastavanej časti riešiť ako zemné káblové.
2. Trafostanice riešiť ako kioskové do 630 kVA, v prípade požiadavky na výkon do 250 kVA ako kompaktné.
3. Nízke napätie – rozvody riešiť ako zemné káblové.
4. Podzemné a nadzemné vedenia v správe SSE-D a.s., od ktorých je potrebné pri výstavbe dodržať ochranné pásma.

Bezpečnosť a životné prostredie

- v spolupráci s pracovníkmi ochrany prírody označiť stromy, ktoré bude prípadne nutné odstrániť a v prípade nevyhnutného výrubu postupovať podľa vyhlášky zák. NR SR č.287/94 Zb. z. v platnom znení a platnej vyhlášky o ochrane stromov rastúcich mimo lesa,
- dodržiavať nariadenia a vyhlášky o ochrane ovzdušia a vodných tokov, ochrane životného prostredia,
- pri realizácii navrhovaných aktivít zabezpečiť stavenisko proti vstupu nepovolaných osôb, zabezpečiť výkop rýh a jám a označiť výstražnými nápismi, čistiť dopravné a ostatné mechanizmy pri výjazde na obslužnú komunikáciu,
- všetky zemné práce a trasy potrubí realizovať citlivo najmä s ohľadom na existujúce lesné porasty,
- v maximálne možnej miere minimalizovať výrub lesných a iných porastov, t.j. v prípade potreby realizovať zemné práce aj ručne.

2.18.6. Zásady a regulatívy pre starostlivosť o životné prostredie

Životné prostredie tvoria jeho jednotlivé zložky, ktoré majú svoje funkcie a pre ktoré platia vždy špecifické regulatívy.

Limity a regulatívy vyplývajúce z ochrany krajiny

Ochrana krajiny spadá do rámca ochrany prírody v zmysle platného zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny. Limitom pre vyhlásenie územia za chránené je splnenie predpokladov daných zákonom o ochrane prírody a krajiny. Teda existujúce chránené územia v katastri majú svoje limity zakotvené v znení zákona vrátane prvkov ÚSES (biocentrá, biokoridory). Novonavrhované prvky ÚSES sú miestneho charakteru – biokoridor a interakčné prvky.

Tabuľkový prehľad regulatívov vyplývajúce z ochrany prírody je uvedený v text. časti, kap. A.18.2.

Limity:

Biocentrum – prítomnosť ekosystémov vytvárajúcich trvalé podmienky na rozmnožovanie, úkryt a výživu živých organizmov a na zachovanie a prirodzený vývoj ich spoločenstiev

Biokoridor – možnosť migrácie a výmeny genetickej informácie živých organizmov a ich spoločenstiev

Interakčný prvok – možnosť priaznivého pôsobenia na okolité časti krajiny pozmenenej alebo narušenej človekom

Regulatívy:

Biocentrum – chrániť ekosystémy a zachovať prirodzený vývoj spoločenstiev bioty v tomto území a dodržať dlhodobé ciele ochrany

Biokoridor – podpora a umožnenie prirodzeného vývoja organizmov a ich spoločenstiev, zabránenie vzniku bariér ich migrácie resp. eliminácia existujúcich

Interakčný prvok – zachovanie prvku v štruktúre krajiny, ponechať bez zásahu, prípadne doplniť v zmysle potrieb daného biotopu
Pre funkčné plochy – tvorené vodnými tokmi a sprievodnou vegetáciou OP14 a 15 – je potrebné rešpektovať sprievodnú vegetáciu tokov.

Pre funkčné plochy, ktorých súčasťou sú podmáčané lokality OP14 – je potrebné zachovať ich v prirodzenom stave, bez zásahov do ich biotopov – navrhované sú za miestny biokoridor.

Limity a regulatívy vyplývajúce zo stresových faktorov, rezortných záujmov v krajine a funkcií krajinných štruktúr

Limity:

Lesné hospodárstvo – zaradenie lesov do príslušnej kategórie a hospodárskeho súboru lesných typov na základe prírodných daností

Poľnohospodárstvo – úrodnosť, dostupnosť, sklonovitosť, obrábatelnosť pozemkov, druh pozemkov

- neustále vytvárať podmienky pre ukladanie zvyškového komunálneho odpadu na vyhovujúce skládky.

- **Rekreácia**

Východiskový stav

Obec Likavka má pre rozvoj cestovného ruchu výrazný potenciál a to v pozitívnych prírodných danostiach, v kultúrno-historických pamiatkach, v atraktívnom prostredí a v relatívne zachovalom životnom prostredí. K rozvoju cestovného ruchu obci prispieva aj maximálna dostupnosť cestnou aj železničnou dopravou z viacerých smerov a tiež značne rozšírená sieť poskytovaných služieb a blízkosť k väčšej mestskej aglomerácii (Ružomberok). Existujúce prírodné zaujímavosti ako je vrch Mních, kultúrna pamiatka hrad Likavka, turistické chodníky na vrch Čebrať, Predný Choč, Veľký Choč zvyšujú rekreačný potenciál obce, ako aj možnosť vybudovania cyklotrasy Orava – Liptov. Dominantom cestovného ruchu je však hrad Likava. Obec Likavka má možnosť spolupracovať s kultúrnymi ustanovizňami v rámci mesta Ružomberok a v blízkom okolí napr. SKIPARK Ružomberok a Thermal park Bešeňová.

Obec Likavka patrí v územnej štruktúre VÚC Žilinského kraja do Oblasti cestovného ruchu: Ružomersko-dolnokubínskeho, rekreačného krajinného celku Okres Ružomberok, do rekreačného – krajinného celku Ružomberok a okolie, východiskové centrum Ružomberok s navrhovanou maximálnou návštevnosťou 280 osôb/deň v lete aj v zime.

Návrh

V priestore Štepnica - pod hradom Likava sa nachádza amfiteáter s nevyhovujúcim prevádzkovým objektom. Tu sa každoročne konajú folklórne slávnosti. V rámci rozvoja cestovného ruchu navrhujeme v priestore Štepnica dobudovať prevádzkový objekt amfiteátra, v tomto priestore umiestniť informačné stredisko, bufet s cca 40 stoličkami, verejné WC a predajne suvenírov a ľudových umeleckých predmetov .

V lokalite Pod Čebraťom sa nachádza záhradkárska osada (cca 88 záhrad), ktorá slúži hlavne obyvateľom Ružomberku.

V rámci rozvoja rekreácie a cestovného ruchu je potrebné:

- rozšírenie drevovýroby o výrobu ľudových úžitkových a umeleckých predmetov, výstavba penziónov so športovo-relaxačným zázemím a rekonštrukcia existujúcich zariadení,
- zapojenie podnikateľských subjektov a to formou zriaďovania agrofariem, menších rodinných penziónov a poskytovania privátneho ubytovania,
- dostatočne spropagovať a využiť hrad Likava v rámci cestovného ruchu v spolupráci s Liptovským múzeom,
- na bola doposiaľ využívaná v rámci rozvoja cestovného ruchu a turizmu iba okrajovo i keď je svojou históriou rozhodujúca pre - spolupracovať s kultúrnymi subjektmi v rámci mesta Ružomberok a v blízkom okolí napr. SKIPARK žomberok a Thermal park Bešeňová.

2.18.5. Zásady a regulatívy umiestnenie verejného dopravného a technického vybavenia územia

Východiskový stav

Obec leží v priamom kontakte s mestom Ružomberok, v jeho záujmovom území, od mesta ju delí iba rieka Váh a železničná trať č.180 Žilina – Košice, ktorá tvorí ďalšiu bariéru v spojení obce s mestom. Obec sa rozvíjala v smere tohoto spojenia a preto aj najdôležitejšou komunikáciou prechádzajúcou obcou je cesta I.triedy č.59 vedená v smere sever-juh. Cesta je jednou z najdôležitejších spojení Poľskej republiky s Maďarskom a preto patrí do siete ciest medzinárodného významu, evidovaná je ako E77. Prechádza obcou ako jej západná tangenta napájajúca sa na juhozápadnom okraji katastrálneho územia na ďalšiu dôležitú cestu I.triedy č.18, prechádzajúcu Slovenskom v smere východ-západ. Ďalšou cestou majúcou nie iba miestny význam je cesta III.triedy č.018104, vedená paralelne so železničnou traťou, ktorá umožňuje prepojenie v smere východ-západ, na Liskovu a Liptovskú Sielnicu.

V návrhovom období územného plánu, do roku 2025 dôjde k zmene, ktorú predstavuje vybudovanie diaľnice D1 severne od obce a v tejto súvislosti aj vybudovanie prepojenia rýchlostnej cesty R1 :Trnava – Nitra – Žarnovica - Žiar nad Hronom – Zvolen – B.Bystrica -Ružomberok v súbehu s diaľnicou D1, na cestu I/59 . Križovatka má byť vybudovaná nad diaľnicou, severne od obce a pre obec to znamená, že bude napojená na diaľničnú sieť a sieť rýchlostných ciest bez ďalšieho sprostredkovania.

V rámci prieskumov a rozborov sa zistilo, že obec Likavka je energeticky napojená na rozvod elektrickej energie z existujúcej 110/22 kV transf. stanice Lisková. V transformovni sú dva 110/22 kV transformátory o výkone 40 MVA. Transformovňa je v súčasnosti vyhovujúca.

Obec Likavka má vybudovanú verejnú stokovú sieť jednotnej sústavy s odľadčením dažďových vôd do toku Váhu a prepojením odľadčených splaškových vôd zbytkou pod Váhom do mestskej stokovej siete Ružomberok. Čistenie odpadových vôd je prevádzkané v MČOV mesta Ružomberok dostatočnej kapacity.

Pitnou vodou je obec zásobená prepojením na mestskú sieť Ružomberka potrubím o DN 300 z vodojemov Kosovo 4x2500m³.

Návrh

Regulatívy dopravné

Dopravná koncepcia zabezpečí realizáciu

- diaľnice D1 v kompletnej trase, diaľničné križovatky a privádzače, sprievodné komunikácie
- modernizáciu železničnej trate č. 180 v úseku Žilina – hranica Žilinského a Prešovského kraja,
- údržba, prípadne rekonštrukcia cesty I/59
- rekonštrukcia existujúcich miestnych komunikácií
- realizácia navrhovaných miestnych komunikácií, chodníkov
- realizácia parkovísk, odľučovačov ropných produktov a výustných objektov
- vybudovanie cyklistických trás,
- rešpektovanie cestného ochranného pásma diaľnice D1,

- Pri návrhu územného plánu je potrebné akceptovať podmienky vyplývajúce zo zákona č. 220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a Vyhlášky Ministerstva pôdohospodárstva SR č. 508/2004 Z. z.
 - Spracovatelia územného plánu sa musia riadiť zásadami horeuvedeného zákona a navrhovať riešenia, ktoré sú z hľadiska ochrany PP najvhodnejšie a to v alternatívach. Konkrétne zábery na poľnohospodárskej pôde sú možné len pri rešpektovaní zásad ochrany PP, vyplývajúcich z ustanovení § 7 zákona.

- Na vyjadrenie súhlasu k návrhu ÚPN – O podľa §13 zákona je potrebné predložiť tunajšiemu úradu vyjadrenie záberov na poľnohospodárskej pôde (v súlade s vyhláškou MP SR š. 508/200/), ktoré je súčasťou územnoplánovacej dokumentácie a to grafickú, tabuľkovú a textovú časť v 2 vyhotoveniach, ktoré budú podkladom pre KPÚ a príslušný obvodný pozemkový úrad.

- Priemyselná výroba

Východiskový stav

V obci sa v súčasnosti nachádza niekoľko objektov výroby a služieb, ktoré však svojim charakterom výroby a rozsahom nerušia hlavnú obytnú funkciu obce. Ide hlavne o Autorenova, Das s.r.o., Rupek s.r.o., Včela Lippek s.r.o. Stredisko služieb obce Likavka, Autofólie, Motoservis , Jumakov HN –technik a iné. Na Kramariskách sa nachádza drevovýroba.

V obce Likavka sa podľa Štatistického úradu SR v roku 2009 nachádzalo 238 právnych subjektov, zapísaných v Registri organizácií, 54 právnických osôb, 37 podnikov, 31 obchodných spoločností, 2 akciové spoločnosti, 29 spol. s.r.o., 2 družstvá, 3 neziskové rozpočtové inštitúcie, 14 ostatných neziskových inštitúcií, 184 fyzických osôb – podnikateľov, 176 fyzických osôb – živnostníkov, 6 slobodných povolání, 2 súkromne hospodáriaci roľníci, 37 podnikov v súkromnom sektore, 1 podnik v súkromnom sektore v zahraničnom vlastníctve a 2 podniky v súkromnom sektore v družstevnom vlastníctve.

Návrh

Pre zriadenie väčších prevádzok výroby je potrebné vyčleniť plochy na okraji alebo mimo zastavaného územia obce. Navrhujeme využiť priestor severne od Poľnohospodárskeho družstva. Územný plán bude obsahovať regulatívy a limita tohto územia, aby tieto funkcie jednak vlastnou prevádzkou ale aj dopravou a zásobovaním, negatívne neovplyvňovali primárnu obytnú funkciu sídla.

Plocha pre takýto areál závisí od investičných zámerov investora. V návrhu je uvažované s plochou cca 1 ha.

V územnom pláne navrhujeme:

- vyčleniť plochu pre kompostovisko v RP OÚ 03,
- vznik priemyselného parku, ktorý sa nachádza medzi Poľnohospodárskym družstvom a zástavbou IBV,
- rozšíriť zber separovaného odpadu – umiestniť nádoby na zber separovaného odpadu rovnomerne v obci.

Regulatívy pre výrobu:

- ochrana a trvalo udržateľného využívania krajiny,
- v priemyselnej zóne lokalizovať ekologicky nezávadné prevádzky,
- realizovať izolačnú zeleň v rámci výrodných areálov

- Lesohospodárska výroba

Lesy v katastri obce Likavka sa podľa ÚHDP nachádzajú na výmere 1008,1828 ha. Z celkovej výmery katastra 1826,1484 ha predstavuje 55,21%. Územie katastra patrí organizačne do LHC Liptovská Teplá.

Vlastníkom lesov je Spolumajitelia bývalého urbáru PS Likavka, Štátne lesy a Cirkevné lesy.

Spolumajitelia bývalého urbáru PS Likavka majú 496 kmeňových vlastníkov a vedenie sídli v Kultúrnom dome v Likavke.

Z hospodárskeho hľadiska sa v katastri nachádzajú nasledovné hospodárske súbory lesov patriace do LHC Liptovská Teplá:

- Hospodárske lesy, Lesy osobitného určenia a Lesy ochranné.

Lesy plnia významné verejnoprospešné funkcie, sú trvalo obnoviteľným zdrojom suroviny so širokým využitím, čím vytvárajú veľký rozvojový potenciál Liptova. Oblasť lesníctva nezahŕňa len ochranu, pestovanie stromov a ťažbu dreva, ale aj jeho spracovanie v oblasti priemyslu a remesiel a s tým spojené aktivity ako doprava, obchod a pod. Rozvoj lesného hospodárstva smerovaný na obnoviteľnosť zdrojov, vytvára dodatočné pracovné príležitosti, čím sa stáva dôležitým prvkom rozvoja regiónu.

Návrh

Hospodárenie lesov bude sa rozvíjať podľa Zákona NR SR č. 543/2002 Zb. o ochrane prírody a krajiny a zákona č. 326/2005 Z.z. o lesoch v znení platných predpisov.

- Odpadové hospodárstvo

V obce Likavka sa podľa Štatistického úradu SR v roku 2009 sa vyprodukovalo 778 t komunálneho odpadu, z toho 140 t komunálneho odpadu využívalo a 629,9 t sa zneškodňovalo.

Komunálny odpad sa odváža na skládku TKO mesta Ružomberok. Zatiaľ je zabezpečené iba čiastočné separovanie odpadu so zameraním na niektoré komodity. Obec zabezpečila miesto pre separovaný zber odpadov.

Na území obce sa nenachádzajú tzv. čierne skládky.

Program odpadového hospodárstva obce musí nadväzovať na programy odpadového hospodárstva vyšších územno-správnych jednotiek. Vychádza zo zákona č. 223/2001 Z.z. o odpadoch a vyhlášky č. 283/2001 Z.z. o vykonaní niektorých ustanovení zákona, ako aj z programu odpadového hospodárstva Slovenskej republiky do roku 2005.

Návrh

Požiadavky z hľadiska odpadového hospodárstva:

- odstrániť čierne skládky,
- spracovávanie biologických odpadov,
- systematické vykonávanie separovaného zberu využiteľných odpadov,
- realizáciu dotriedňovacích zariadení na separovaný zber druhotných surovín,
- skvalitnenie systému separovaného zberu plastov,
- plné využívanie odpadov vzniknutých v stavebníctve,

V návrhovom období územný plán navrhuje riešiť prevádzky bankových služieb, príp. poisťovacích služieb v rámci zastavaného územia rodinnými domami alebo zostavou existujúcich rodinných domov. Realizácia nových prevádzok je podmienená rastom konkurencie uvedených služieb.

M. VÝROBA

- Ťažba nerastných surovín

Ložiská nerastných surovín sa v k. ú. obce Likavka nenachádzajú.

- Poľnohospodárstvo a obhospodarovanie PP

Územie patrí do máloproduktívneho typu rastlinnej produkcie, okrsku so strednou intenzifikáciou a variety s malou trhovosťou.

Štruktúra rastlinnej produkcie je pasienkársko-lúčno-zemiakárska.

Priamo pri intraviláne obce sa nachádza areál poľnohospodárskeho družstva. Obrábanie pôdy prebieha prevažne na veľkoplošných lánoch. V rámci veľkovýroby sa chová hovädzí dobytok.

Trvalé trávne porasty sú obhospodarované prevažne kosením, menej pasiením.

Štruktúra živočíšnej produkcie je mäsovo-mliečna. Územie patrí do typu so strednou produkciou a okrsku so strednou intenzifikáciou.

Poľnohospodárske využitie krajiny dokumentuje pomer poľnohospodárskej pôdy k celkovej výmere územia - v Likavke predstavuje 33,71%. Podľa štatistických údajov v katastri obce Likavka sa nachádza 615,5398 ha poľnohospodárskej pôdy, z čoho je 199,5173 ha ornej pôdy (10,92% - stupeň zornenia) z celkovej výmery k.ú. a 387,9949 ha trvalých trávnych porastov (21,24% - stupeň zatrávnenia) z celkovej výmery k.ú.

Areál Poľnohospodárskeho družstva Likavka, ktoré hospodári v k.ú. Likavka, je situovaný v severozápadnej časti zastavaného územia obce. Je vytvorený zo štyroch stredísk: PD Likavka, PD Komjatná, PD Martinček a PD Valaská Dubová.

Družstvo obhospodaruje 454 ha, z toho 163,50 ha ornej pôdy a 290,50 ha trvalých trávnych porastov. Družstvo zamestnáva 85 pracovníkov, z toho 15 technicko-hospodárskych a 65 výrobných pracovníkov.

Pre zlepšenie vodohospodárskych pomerov v pôde boli na časti územia vykonané hydromeliorácie a následne aj rekultivácie. Odvodnenie bolo zrealizované na cca 130 ha.

Severozápadne od areálu PD sa nachádza hnojisko – 3 500 m³.

Družstvo má vlastný vodojem 150m³, situovaný severne od areálu.

V lokalite **Pod Čebraťom** sa nachádza **záhradkárská osada (cca 88 záhrad)**, ktorá slúži hlavne obyvateľom Ružomberku.

Súkromný poľnohospodársky dvor sa v obci nachádzajú v priestore Kramariská. Chovajú tu 60 až 70 oviec, 3 kone, 50 ošípaných a niekoľko kozí a capov. Salaš má stanovisko pod Mníchom alebo za Hubetúsom.

Súkromne obrábané pozemky sa obrábajú ako záhumienky pre vlastnú potrebu a chov domácich zvierat.

Návrh

Poľnohospodárstvo prechádza výraznými transformačnými zmenami vlastníckych pomerov a následne foriem hospodárenia. V súčasnosti nie je možné identifikovať, akú po dobu budú mať tieto základné odvetvia. Budúca urbanizácia a organizácia štruktúry obce bude závislá od zamestnanosti obyvateľov a prevládajúcej forme budúcej poľnohospodárskej výroby. Veľký dôraz je možné kladť na prvovýrobu a pasenie hospodárskych zvierat. V pôvodnej, aj v novších častiach obce bez podstatnejšieho zásahu je možné rozvíjať malú poľnoh. výrobu/ napr. výroba syrov, výroba perníkov, konzervovanie lesných plodov a pod./ a nevýrobné služby vrátane turizmu. Podmienkou je však vybudovanie technickej vybavenosti najmä dopravnej, energetickej a ekologickej. Turizmus môže byť zameraný hlavne rodinný pobyt a rôzne formy agroturistiky.

Poľnohosp. výroba môže mať rôzny charakter, od pôvodné ho maloroľníckeho hosp., cez rodinné farmy, po modifikovanú družstevnú alebo súkromnú veľkovýrobu.

Pre **poľnohospodárstvo** môžeme doporučiť zásady ekologického hospodárenia na pôde, ku ktorým patrí:

- podnik musí mať uzavretú sústavu hospodárenia s dostatočne veľkým zaťažením živočíšnej výroby najmä z hľadiska produkcie maštalného hnoja

- minimalizácia alebo úplné vylúčenie vonkajších vstupov

- uzavretý obrat stáda, vlastná produkcia ciciakov, nie príliš koncentrované stavy chovu ošípaných, individuálny spôsob ošetrovania i s vedomím vyššieho podielu ľudskej práce

- monitoring znečistenia pôd nežiadúcimi cudzorodými látkami

- v rastlinnej výrobe uplatňovanie pestrej skladby plodín, dodržiavanie všeobecne platných osevných postupov ako predpokladu účinného spôsobu regulácie výskytu burín

- konzervácia kŕmnych plodín iba prirodzenou cestou

- potreba znižovania honov ako predpokladu pre zabránenie infekčného tlaku chorôb a škodcov

- výber nových odrôd schopných úspešne obstáť v konkurencii s burinami

- potreba vypracovania špeciálnej pestovateľskej technológie, v ktorej bude možné uplatňovať iba určité druhy povolených hnojív a pesticídov

- špecifická potravinárska výroba, ktorá bude garantovať nemožnosť miešania produktov alternatívneho a konvenčného poľnohospodárstva

- distribúciu a obchod budú zabezpečovať špecializované organizácie, tovar bude označený certifikátom a preverený štátnou inštitúciou

- optimalizácia dávok živín

- obmedziť hnojenie dusíkom na jeseň na minimum a nehnojiť na holú pôdu a sneh

- obmedziť celkové dávky dusíkatých hnojív

V existujúcom kultúrnom dome, prípadne v niektorom opustenom rodinnom dome sa zriadiť klub dôchodcov, prípadne zariadenie na opateru prestárlych občanov.

KOMERČNÁ OBČIANSKA VYBAVENOSŤ

F.TELOVÝCHOVA A ŠPORT

Východiskový stav

Vybavenosť pre telovýchovu a šport nie je adekvátne veľkosti obce.

Tvorí ho futbalové ihrisko TJ Likavka s dráhou pre kolieskové korčule, futbalové ihrisko pri požiarnej zbrojnici a ihrisko pri základnej škole.

Návrh

Obec nevyhnutne potrebuje obnovu a dobudovanie existujúceho futbalového areálu – OU. 07 Športový areál RU 01. Na vybudované futbalové ihrisko budú naväzovať aj rozvinuté podnikateľské aktivity - oprava šatní, tribún, výstavba fitnesscentra s možnosťou ubytovania v budúcnosti a relaxačnými službami, masážami, posilňovňou a pod.

Ďalšie športové plochy sú prevádzkované pri požiarnej zbrojnici a pri základnej škole, ktoré je potrebné udržiavať vzhľadom na dobrú dochádzkovú vzdialenosť.

G.KULTÚRNE ZARIADENIA

Východiskový stav

Kultúrny život v obci sa odohráva v týchto zariadeniach: Kultúrny dom s viacúčelovou sálou pre 230 návštevníkov, Rímsko – katolícky kostol sv. Juraja s cca 100 miestami na sedenie, Kaplnka Sedembolestnej Panny Márie, Kaplnka Božského srdca, Kaplnka sv. Trojice, Amfiteáter pod hradom Likava, Objekt zapísaný v ÚZPF č.316 Zrúcanina hradu Likava, Pamätník padlým v SNP, Piváreň S.A.B (Objekt zapísaný v ÚZPF č.10514 Bývalý soľný úrad a Objekt zapísané v ÚZPF č. 384 Pamätné miesto s pamätníkom Kramariská.

Návrh

V návrhovom období je potrebné dobudovať areál amfiteátra (RU.01 Štepica) o prevádzkový objekt, v ktorom bude umiestnené informačné stredisko, bufet a verejné WC. Súčasne sa potrebné dobudovať záchytné parkovacie plochy.

Obec je povinná sa starať o uvedené objekty, zapísané v ÚZPF a o pamätihodnosti obce, pretože sú neoddeliteľnou časťou života v obci a pomáhajú formovať národné povedomie, estetické cítenie a podľa pamiatkového zákona § 40 v súlade s § 127 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom poriadku v znení neskorších predpisov každý občan, ktorý objaví pri stavebnej činnosti akýkoľvek archeologický nález je povinný ho ohlásiť.

H. MALOOBCHOD

Východiskový stav

V obci Likavka sa nachádza 13 objektov so 17 prevádzkami maloobchodu a služieb. Uvedené prevádzky zabezpečujú cca 10 pracovných miest.

Návrh

V návrhovom období územný plán navrhuje riešiť predajne v rámci rozvoja zastavaného územia novými rodinnými domami alebo vstavbou existujúcich rodinných domov. Realizácia nových prevádzok je podmienená rastom konkurencie uvedených služieb.

I.VEREJNÉ UBYTOVANIE

Východiskový stav

V obci Likavka sa nachádza 13 objektov, v ktorých je možné sa prechodne ubytovať. Obec v nich eviduje 145 lôžok, 154 stoličiek a 26 zamestnancov.

Návrh

V návrhovom období územný plán uvažuje s rozšírením existujúcich prevádzok na 175 lôžok, 154 stoličiek a 31 zamestnancov.

V budúcnosti je možné pohotovostné prechodné ubytovanie zriadiť vo fitnesscentre pri futbalovom ihrisku a v prevádzkovom objekte amfiteátra. Realizácia nových prevádzok je podmienená ekonomickým rastom obce a jej obyvateľov.

J.VEREJNÉ STRAVOVANIE

Východiskový stav

V obci Likavka sa nachádza 7 objektov s 9 prevádzkami verejného stravovania. Uvedené prevádzky zabezpečujú 224 stoličiek a cca 9 pracovných miest.

Návrh

V návrhovom období územný plán v zariadeniach verejného stravovania uvažuje s cca 264 stoličkami a 12 pracovnými miestami. Realizácia nových prevádzok je podmienená ekonomickým rastom obce a jej obyvateľov.

K.SLUŽBY

Východiskový stav

V obci Likavka sa nachádza 28 objektov s 29 prevádzkami služieb. Uvedené prevádzky zabezpečujú cca 64 pracovných miest.

Návrh

V návrhovom období územný plán navrhuje rozšíriť oblasť služieb o 4 prevádzky a 19 zamestnancov. Budú sa riešiť služby pre občanov(kaderníctvo, opravovne a pod), v rámci rozvoja zastavaného územia, novými rodinnými domami alebo vstavbou existujúcich rodinných domov. Realizácia nových prevádzok je podmienená tiež rastom konkurencie uvedených služieb.

L. FINANČNÉ SLUŽBY

Východiskový stav

V súčasnosti v obci sa nachádzajú 3 zariadenia s bankovými službami.

Návrh

Od roku 1989 nastali celospoločenské zmeny, týkajúce sa majetkoprávnemu vysporiadaniu pozemkov. Hustá parcelácia a rozdrobenosť vlastníckych vzťahov komplikuje ďalšiu prípravu stavebných pozemkov. Rozvoj bývania je možný doplnením zástavby v prelukách a na navrhovaných lokalitách. Nové lokality predpokladáme, že sa zastavajú na cca 80%.

Nárast počtu domov a bytov sa dosiahne

- regeneráciu, resp. prestavbou v súčasnosti neobývaných priestorov,
- prestavbou a modernizáciou súčasných bytov,
- novou výstavbou vo forme intenzifikácie súčasnej obytnej štruktúry,
- riešením naviazať na existujúcu zástavbu a navrhnuť plnohodnotné obytné prostredie v obci,
- zastavať v prvom rade preluky medzi domami,
- vo vymedzenom území navrhnuť priestorové podmienky pre rozvoj bývania formou rodinných domov (samostatne stojace RD) a pre výstavbu samostatne stojacich rodinných domov uvažovať s veľkosťou pozemkov 800-1200 m²,
- vymedziť plochu pre realizáciu bytových domov,
- zabezpečiť zdravotné, sociálne, vzdelanostné, kultúrne a športové potreby obyvateľov a pracovné príležitosti pre nich, zosúladiť programy vzdelanosti a znižovania nezamestnanosti a vytvárať pracovné miesta.

OBČIANSKA VYBAVENOSŤ

V období realizácie územného plánu navrhujeme zamerať sa na kapacitné a štrukturálne dobudovanie základnej vybavenosti a na zatriktívnenie obce pre trvalo žijúcich obyvateľov a pre návštevníkov obce.

A. ŠKOLSTVO

Východiskový stav

V obci je zriadená materská škola pre 78 detí a 6 učiteliek. Základnú školu v Likavke navštevuje 298 detí, zamestnaných je 20 učiteliek. V obci pôsobí Kultúrno-osvetové stredisko (folklórna skupina Likavka a detský folklórny súbor Likavka). Každoročne sa v obci usporadúvajú Detské folklórne slavnosti v amfiteátri Štepnica.

Návrh

V návrhovom období sa uvažuje s možnosťou rozšírenia základnej školy o cca 20 detí a materskej školy o dve triedy pre 28 detí vpredškolskom veku. Túto možnosť je možné realizovať nadstavbou existujúcich budov a využitím podkrovných priestorov.

B. ZDRAVOTNÍCTVO A SOCIÁLNA STAROSTLIVOSŤ

Východiskový stav

Zdravotnícke služby poskytuje Územné obvodné zdravotné stredisko I. a II. V tomto stredisku je umiestnené dve zubné ambulancie a detská ambulancia. Vyššiu zdravotnú starostlivosť poskytuje Nemocnica s poliklinikou v Ružomberku. V obci je lokalizovaná lekáreň, veterinárna ambulancia, ALPHA MEDICAL – centrálné laboratórium a magnetická rezonancia – SPINN a Karadent – zubná technika.

Sociálne služby zabezpečuje Detský domov – Smiech s 12 miestami, Domov sociálnych služieb a zariadenie pre seniorov s 251 miestami.

Návrh

V návrhovej etape bude postačovať existujúca zdravotnícka a sociálna starostlivosť. V návrhovej a výhľadovej etape s rastom počtu obyvateľov vzniknú súkromné ambulancie. Vzhľadom k postupnému zvyšovaniu sa vekového priemeru obyvateľstva je nevyhnutné komplexne riešiť oblasť sociálnej starostlivosti o starších a postihnutých občanov.

C. SPRÁVA A RIADENIE

Východiskový stav

V obci Likavka sa nachádza:

- Obecný úrad, kde pracujú 4 zamestnanci, Matričný úrad lokalizovaný v rámci Obecného úradu a
- Rímsko – katolícky farský úrad sv. Juraja v Likavke.

Návrh

V návrhovom období je potrebné rozšíriť počet zamestnancov obecného úradu o 1 zamestnanca .

V obci nie je vybudovaný dostatočný tabuľový informačný systém. Bolo by vhodné inštalovať v intraviláne smerové tabule k rôznym inštitúciám a zariadeniam v obci, ktoré by návštevníkovi pomohli v orientácii. Tabule môžu obsahovať aj informácie o poskytovateľoch privátneho ubytovania.

D. OCHRANA PRED POŽIAROM

Východiskový stav

V obci Likavka sa nachádza jedna požiarňa zbrojnica so základným vybavením.

Návrh

V návrhovom období nie je potrebné rozširovať objekt požiarnej zbrojnice, vzhľadom na štruktúra protipožiarnej ochrany v rámci okresu a dochádzkovej vzdialenosti mesta Ružomberok.

E. OSVETA

Východiskový stav

V obci Likavka sa nachádza knižnica s 11 365 zväzkami a cca 253 čitateľmi.

Návrh

V návrhovom období je potrebné rozšíriť priestory a vybavenie knižnice a počet zamestnancov o 1 osobu.

- uličná čiara definuje vymedzenie uličného priestoru z hľadiska priestorovo - prevádzkovej dimenzie,
- odstup od hraníc pozemkov a od susedných stavieb (stavebný zákon),
- stavebná čiara definuje hraničnú polohu objektu podľa konkrétnej situácie, pohybuje sa od 6 - 10m, presnú polohu určí stavebný úrad,
- počet podlaží - max 2NP(3NP, 4NP,5NP) – 2 (3,4,5)nadzemné podlažia, vrátane podkrovia s jedným podlažím, suterén môže byť zvýšený o ½ podlažia ,
- orientácia obslužných vstupov - daná trasou obslužnej komunikácie

d) Regulatívny podmienok výstavby:**Záväzné regulatívy**

- záväzné funkcie sú zdokumentované v textovej časti (kap.A.2.6. a A.18.1.) a v grafickej časti (výkres č.3)
- verejnoprospešné stavby uvedené v časti 2.18.12.
- v jednotlivých regulovaných priestoroch nepovoľovať dočasné objekty ako montované obytné bunky /typ zariadenie staveniska,
- v rekreačných územiach neoplocovať parcely.

Smerné regulatívy

- smerné a neprípustné funkcie sú zdokumentované v textovej časti (kap.A.2.6. a A.18.1.) a v grafickej časti (výkres č.3)
- úprava exteriérového dotvorenia verejných priestorov v strede obce
- každý nový stavebný zásah je nutné posúdiť a zhodnotiť z hľadiska efektívnosti a intenzity využitia územia.
- spôsob a rozsah ukrytia obyvateľstva riešiť podľa zákona č.42/1994 Z. z. o civilnej ochrane obyvateľstva v znení neskorších predpisov, vyhlášky MV SR č. 532/2006 Z. z. o podrobnostiach na zabezpečenie stavebno-technických požiadaviek a technických podmienok zariadení civilnej ochrany,

nehnutelnosti neumiestňovať do:

a) územia vymedzeného hranicou 50- ročnej resp. 100 ročnej vody z miestnych vodných tokov,

b) zosuvného územia,

individuálnu a hromadnú bytovú výstavbu umiestňovať mimo území určených na výstavbu a prevádzkovanie priemyselných zón.

Odbor civilnej ochrany obyvateľstva a obrany participuje na cezhraničnej spolupráci organizácií s humanitárnym zameraním v oblasti civilnej ochrany obyvateľstva.

2.18. 4. Zásady a regulatívy umiestnenia bývania, občianskeho vybavenia územia a výroby**BÝVANIE**

Keďže Likavka má výhodnú polohu v blízkosti mesta Ružomberok a Liptovský Mikuláš a v blízkosti obce Bešeňová a zároveň leží mimo hlavného frekventovaného ťahu Žilina - Ružomberok - Liptovský Mikuláš, predpokladá sa zvýšený záujem o bývanie v obci najmä zo strany mestského obyvateľstva, ktoré sa chce usadiť v tichšom prostredí v blízkosti väčšieho sídla.

Zvýšený počet obyvateľov bude vyžadovať vyššiu úroveň poskytovania služieb, rozsiahlejšiu a komplexnejšiu občiansku . Obec zaznamenáva značný nárast záujmu o bývanie zo strany pôvodných obyvateľov a ich potomkov a súčasne i zo strany občanov Ružomberka, ktorí hľadajú na bývanie pekné prostredie s dobrou dostupnosťou v blízkosti okresného mesta a Bešeňovej. Po príprave pozemkov - plôch na IBV a vybudovaní bytového domu vzrastie imigrácia do obce, čím sa zvýši počet obyvateľov a postupne i index vitality.

Vychodiskový stav

- BÝVANIE V BYTOVÝCH DOMOCH (BH)

Vychodiskový stav

V obci je vybudovaných 4 bytové domy, z toho 1 x 7-bytový dom, 1 x 12-bytový dom, 1 x 11-bytový dom a 2 x 6-bytový dom.

- BÝVANIE V INDIVIDUÁLNYCH DOMOCH(BI)

V obci prevažuje individuálna výstavba. Prevládajú samostatne stojace rodinné. Staršie objekty sú postupne rekonštruované majiteľmi na účely trvalého bývania, alebo na občiansku vybavenosť, prípadne drobnú ekologickú výrobu a služby.

Obec Likavka mala v roku 2001 2915 obyvateľov, 867 domov a 814 bytov, v súčasnosti má obec 3108 obyvateľov, 1118 domov a 888 bytov.

Návrh

Prírodno-ekologický potenciál mikropriestoru obci Likavka dáva predpoklady pre optimálne fungovanie obce do roku 2040 s veľkosťou do 4053 trvalých obyvateľov s možnosťou trvalého ubytovania, s možnosťou prechodného ubytovania 175 lôžok, so 418 stoličkami a s návštevnosťou cca 2250 návštevníkov v zime aj v lete.

Prognózovaný vývoj obyvateľov , domov a bytov v obci Likavka do 2040

Rok	2001	2011	2025	2040
Počet obyvateľov	2915	3108	3108 + 280=3388	3388 + 665 = 4053
Počet domov	867	1118	1118 + 105 = 1223	1223 + 410 = 1354
Počet bytov	814	888	888 + 80 = 968	968+ 190 = 1158
Obývanosť/obyv/byt/	3,58	3,25	3,50	3,50

V roku 2025, v zmysle návrhu územného plánu, sa predpokladá, že obec Likavka bude mať 3388 obyvateľov, 1223 domov a 968 bytov. V roku 2040, v zmysle návrhu územného plánu, sa predpokladá, že obec Likavka bude mať 4053 obyvateľov, 1354 domov a 1158 bytov. Obec Likavka z demografického hľadiska javí ako obec prevažne a obytnou funkciou. Ekonomické a priestorové možnosti sú kladné.

V budúcnosti sa s výstavbou bytových domov môže uvažovať v ZU.01. – cca 4 x 17 bytový dom.

PRIESTOROVÁ FORMA	súčasná	zmiešaný biotop vodných tokov s brehovými porastami a mokradnými spoločenstvami
	navrhovaná záväzná	zmiešaný biotop vodných tokov s brehovými porastami a mokradnými spoločenstvami
PARCIÁLNE REGULATÍVY		- nemeniť korytá vodných tokov a ich vodný režim; z hľadiska diverzity a ekologickej stability krajiny ponechať súčasné prirodzené porasty stromov a krov bez zásahov, - pre funkciu biokoridoru - zachovanie aspoň kľúčových drevín brehových porastov, zákaz vypúšťania nevyčistených odpadových produktov do vodných tokov - pre rybárstvo – dodržiavať režim pre lovný revír, nelikvidovať prirodzených predátorov
POZNÁMKA		

OP.16: narušené a nevyužívané plochy po armáde

OHRANIČENIE RP		Dávnejšie narušené a nevyužívané plochy po armáde
FUNKČNÉ VYUŽITIE ÚZEMIA	Súčasná	Ochrana prírody a krajiny – 1. stupeň; územie po odchode armád
	Navrhované záväzná	Ochrana prírody a krajiny – 1. stupeň;
	Navrhované smerné	Ekologická stabilita v širšom zmysle,
	Nepripustné	zmena vodného režimu, neregulovaný výrub stromov a krov
PRIESTOROVÁ FORMA	súčasná	Voľne zarastajúce plochy lúk po odchode armády
	navrhovaná záväzná	Ponechať súčasnú štruktúru s možnými zásahmi v prospech riedkolesia
PARCIÁLNE REGULATÍVY		- územie je možné využiť ako rezervnú plochu pre ekologickú zástavbu rekreačných a športových objektov, prípadne aj iného charakteru
POZNÁMKA		

2.18.3. Zásady a regulatívy zastavaného územia - obytné, zmiešané, výrobné a rekreačné územie

Stanovenie regulačných opatrení navrhovanej výstavby je vlastne abstrahovanie koncepčného riešenia a jeho formovanie do jednoznačne stanoviteľných prvkov pre riadenie územného rozvoja konkrétneho vymedzeného územia.

Regulačné prvky - regulatívy sú rozdelené do týchto základných kategórií:

- legislatívne regulatívy,
- funkčné regulatívy,
- priestorové regulatívy,
- regulatívy podmienok výstavby,
- dopravné regulatívy,
- technické regulatívy.

a) Legislatívne regulatívy:

Legislatívne regulatívy dokumentujú danosti, ktoré sú legislatívne dané a vyplývajú zo zákona alebo zo schválenej dokumentácie prípadne iných podkladov.

Pre riešenie obec sú to nasledovné legislatívne dané regulačné opatrenia:

- hraničné vymedzenie parciel riešeného územia je dané návrhom nových komunikácií,
- Národné kultúrne pamiatky podliehajú ochrane podľa zákona č. 49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu (pamiatkový zákon) a akékoľvek opravy a zásahy do stavebnotechnickej podstaty je potrebné odsúhlasiť s Krajským pamiatkovým úradom Žilina, pracovisko Ružomberok.
- Podľa pamiatkového zákona § 40 v súlade s § 127 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom poriadku v znení neskorších predpisov, každý občan, ktorý objaví pri stavebnej činnosti akýkoľvek archeologický nález je povinný ho ohlásiť.

b) Funkčné regulatívy:

Opatrenia z hľadiska funkčnej regulácie sú definované vo výkrese č. 2,3,4,5,6. Samotné riešenie zastavaného územia je členené na **regulované priestory**. Sú to menšie celky, pre ktoré je možné stanoviť jednotné regulačné princípy stavebného rozvoja a vymedziť základné podmienky pre využitie územia. V skutočnosti tieto priestory predstavujú urbanistickú plochu spravidla ohraničenú komunikáciami. Pre každú takúto plochu je vo výkresovej časti (Výkres č. 2 a 3) uvedený **kód regulovaného priestoru**, ktorý dokumentuje záväznú funkciu + % zastúpenia, smernú a nepripustnú funkciu, maximálnu výšku zástavby a koeficient zastavanosti (podlažnosti)

ZASTAVANÉ ÚZEMIE

Regulované priestory – funkčné a priestorové usporiadanie zastavaného územia obce Likavka

(Vid' výkres č. 2 a 3 a textová časť

c) Priestorové regulatívy:

Priestorové regulatívy stanovujú základnú charakteristiku tvorby uličných priestorov a celkovej objemovo - priestorovej štruktúry definovaním jednotlivých kompozično - priestorových prvkov. Zdokumentované sú vo výkresovej dokumentácii (Výkres č. 2 a 3). Záväzná regulatíva

PARCIÁLNE REGULATÍVY	- ponechať prirodzenému vývoju, zachovať prechodné spoločenstvá riedkolesia - rešpektovať prirodzený biologický rytmus hlavných predstaviteľov fauny (hniezdne obdobia, obdobia rodenia mláďat) so zvýšeným ohľadom na chránené vtáčie druhy - pre funkciu biokoridoru - podpora a umožnenie prirodzeného vývoja organizmov a ich spoločenstiev, zabránenie vzniku bariér ich migrácie resp. eliminácia existujúcich - pre poľovníctvo - neprekračovať normované stavy zveri nepotláčať predátorov
POZNÁMKA	- zásahy obmedziť len na udržanie stavu biotopov

OP.13: orná pôda, meliorácie

OHRANIČENIE RP		Orná pôda, odvodnená plocha
FUNKČNÉ VYUŽITIE ÚZEMIA	Súčasná	Ochrana prírody a krajiny – 1. stupeň; orná pôda, meliorácie
	Navrhované záväzná	Ochrana prírody a krajiny – 1. stupeň; orná pôda
	Navrhované smerné	Ekologická stabilita v širšom zmysle, meliorácie
	Neprípustné	
PRIESTOROVÁ FORMA	súčasná	Orná pôda
	navrhovaná záväzná	Orná pôda
PARCIÁLNE REGULATÍVY		- hospodáriť so zreteľom na ochranu pôdy a eróziu – oranie po vrstevnici, oziminy, menšie lány, - uplatniť ekologické princípy hospodárenia – používanie organických hnojív, kompostov apod, redukovať chemické prípravky
POZNÁMKA		

OP.14: koridor rieky Váh, biokoridor nadregionálneho významu Váh, územie európskeho významu Váh

OHRANIČENIE RP		Vodné biotopy rieky Váh, priľahlé brehové porasty a mokradné spoločenstvá, BKNR
FUNKČNÉ VYUŽITIE ÚZEMIA	Súčasná	Ochrana prírody a krajiny – 1. stupeň; územie európskeho významu Váh SKUEV0253, riečny a pobrežný ekosystém Váhu
	Navrhované záväzná	Ochrana prírody a krajiny – 1. stupeň; územie európskeho významu Váh SKUEV0253, riečny a pobrežný ekosystém Váhu
	Navrhované smerné	Ekologická stabilita v širšom zmysle, nadregionálny biokoridor Váh
	Neprípustné	bývanie, výstavba, výroba, zmena vodného režimu tokov (hrádze, MVO a pod.), zasahovanie do koryta a brehov vodných tokov, výrub stromov a krov brehových a lemových porastov
PRIESTOROVÁ FORMA	súčasná	zmiešaný biotop vodného toku s brehovými porastami a mokradnými spoločenstvami na brehu rieky
	navrhovaná záväzná	zmiešaný biotop vodného toku s brehovými porastami a mokradnými spoločenstvami na brehu rieky
PARCIÁLNE REGULATÍVY		- nemeniť korytá vodných tokov a ich vodný režim; z hľadiska diverzity a ekologickej stability krajiny ponechať súčasné prirodzené porasty stromov a krov bez zásahov, - pre funkciu biokoridoru - zachovanie aspoň kľúčových drevín brehových porastov, zákaz vypúšťania nevyčistených odpadových produktov do vodných tokov - pre rybárstvo – dodržiavať režim pre lovný revír, nelikvidovať prirodzených predátorov
POZNÁMKA		

OP.15: koridory vodných tokov, miestny biokoridor - návrh

OHRANIČENIE RP		Vodné biotopy toku Likavky a jej prítokov, priľahlé brehové porasty a mokradné spoločenstvá
FUNKČNÉ VYUŽITIE ÚZEMIA	Súčasná	Ochrana prírody a krajiny – 1. stupeň; riečne a pobrežné ekosystémy
	Navrhované záväzná	Ochrana prírody a krajiny – 1. stupeň; riečne a pobrežné ekosystémy
	Navrhované smerné	Ekologická stabilita v širšom zmysle, Miestny biokoridor
	Neprípustné	bývanie, výstavba, výroba, zmena vodného režimu tokov (hrádze, MVO a pod.), zasahovanie do koryta a brehov vodných tokov, výrub stromov a krov brehových a lemových porastov

	<ul style="list-style-type: none"> - rešpektovať prirodzený biologický rytmus hlavných predstaviteľov fauny (hniezdne obdobia, obdobia rodenia mláďat) so zvýšeným ohľadom na chránené vtáčie druhy - pre funkciu biokoridoru - podpora a umožnenie prirodzeného vývoja organizmov a ich spoločenstiev, zabránenie vzniku bariér ich migrácie resp. eliminácia existujúcich - pre poľovníctvo - neprekračovať normované stavy zveri nepotláčať predátorov
POZNÁMKA	- zásahy obmedziť len na udržanie stavu biotopov

OP.10: trvalé trávne porasty (TTP), biokoridor nadregionálneho významu Veľká Fatra – Chočské vrchy

OHRANIČENIE RP		Trvalé trávne porasty a NRBK VF - Chočské vrchy
FUNKČNÉ VYUŽITIE ÚZEMIA	Súčasná	Ochrana prírody a krajiny – 1. stupeň; trvalé trávne porasty, BKNR Chočské vrchy
	Navrhované záväzná	Ochrana prírody a krajiny – 1. stupeň; TTP
	Navrhované smerné	Ekologická stabilita v širšom zmysle,
	Nepripustná	bývanie, výstavba, hromadné športové aktivity, iná ako lesná výroba
PRIESTOROVÁ FORMA	súčasná	TTP v podhôrnych oblastiach
	navrhovaná záväzná	TTP v podhôrnych oblastiach
PARCIÁLNE REGULATÍVY		<ul style="list-style-type: none"> - podporovať pôdochrannú a protieróznú funkciu – zachovať pokryv územia porastami, - ponechať prirodzenému vývoju, možnosť spásania ovcami - pre funkciu biokoridoru - podpora a umožnenie prirodzeného vývoja organizmov a ich spoločenstiev, zabránenie vzniku bariér ich migrácie resp. eliminácia existujúcich - rešpektovať prirodzený biologický rytmus hlavných predstaviteľov fauny (hniezdne obdobia, obdobia rodenia mláďat), nekosiť od okraja do stredu - pre poľovníctvo - neprekračovať normované stavy zveri nepotláčať predátorov
POZNÁMKA		

OP.11: trvalé trávne porasty (TTP),

OHRANIČENIE RP		Trvalé trávne porasty
FUNKČNÉ VYUŽITIE ÚZEMIA	Súčasná	Ochrana prírody a krajiny – 1. stupeň; trvalé trávne porasty,
	Navrhované záväzná	Ochrana prírody a krajiny – 1. stupeň; TTP
	Navrhované smerné	Ekologická stabilita v širšom zmysle,
	Nepripustná	bývanie, výstavba, hromadné športové aktivity, iná ako lesná výroba
PRIESTOROVÁ FORMA	súčasná	TTP v podhôrnych oblastiach
	navrhovaná záväzná	TTP v podhôrnych oblastiach
PARCIÁLNE REGULATÍVY		<ul style="list-style-type: none"> - podporovať pôdochrannú a protieróznú funkciu – zachovať pokryv územia porastami, - ponechať prirodzenému vývoju, možnosť spásania ovcami - rešpektovať prirodzený biologický rytmus hlavných predstaviteľov fauny (hniezdne obdobia, obdobia rodenia mláďat), nekosiť od okraja do stredu - pre poľovníctvo - neprekračovať normované stavy zveri nepotláčať predátorov
POZNÁMKA		

OP.12: nelesná drevinová vegetácia (NDV) a trvalé trávne porasty (TTP), biokoridor nadregionálneho významu Veľká Fatra – Chočské vrchy,

OHRANIČENIE RP		Zmiešané biotopy NDV a TTP a BKNR
FUNKČNÉ VYUŽITIE ÚZEMIA	Súčasná	Ochrana prírody a krajiny – 1. stupeň; nadregionálny biokoridor Veľká Fatra – Chočské vrchy, prechodná forma lesných a nelesných biotopov
	Navrhované záväzná	Ochrana prírody a krajiny – 1. stupeň; Chránené vtáčie územie Veľká Fatra - SKCHVU033
	Navrhované smerné	Ekologická stabilita v širšom zmysle, nadregionálny biokoridor Veľká Fatra – Chočské vrchy
	Nepripustná	bývanie, výstavba, hromadné športové aktivity
PRIESTOROVÁ FORMA	súčasná	zmiešaný nelesný biotop s drevinami a trávnatými porastami
	navrhovaná záväzná	zmiešaný nelesný biotop s drevinami a trávnatými porastami

OP.07: hospodárske lesy, biokoridor nadregionálneho významu Chočské vrchy

OHRANIČENIE RP		Porasty hospodárskych lesov, BKNR,
FUNKČNÉ VYUŽITIE ÚZEMIA	Súčasná	Ochrana prírody a krajiny – 1. stupeň; nadregionálny biokoridor, hospodárske lesy
	Navrhované záväzná	Ochrana prírody a krajiny – 1. stupeň; hospodárske lesy
	Navrhované smerné	Ekologická stabilita v širšom zmysle, nadregionálny biokoridor
	Nepripustná	bývanie, výstavba, hromadné športové aktivity, iná ako lesná výroba
PRIESTOROVÁ FORMA	súčasná	Vysoký ochranný les v zmysle LHP
	navrhovaná záväzná	Vysoký ochranný les v zmysle LHP
PARCIÁLNE REGULATÍVY		<ul style="list-style-type: none"> - podporovať pôdoochrannú a protieróznú funkciu – zachovať pokryv územia porastami, po ťažbe zalesniť do 2 rokov a následne zabezpečiť do 5 rokov, podporovať prirodzenú obnovu lesa - pre lesohospodársku funkciu - dodržiavanie platného LHP a zákona o lesoch - pre funkciu biokoridoru - podpora a umožnenie prirodzeného vývoja organizmov a ich spoločenstiev, zabránenie vzniku bariér ich migrácie resp. eliminácia existujúcich - rešpektovať prirodzený biologický rytmus hlavných predstaviteľov fauny (hniezdne obdobia, obdobia rodenia mláďat) so zvýšeným ohľadom na chránené vtáčie druhy - pre poľovníctvo - neprekračovať normované stavy zveri nepotláčať predátorov
POZNÁMKA		- zásahy obmedziť len na nevyhnutné pre podporu stability lesných porastov

OP.08: ochranné lesy

OHRANIČENIE RP		Porasty ochranných lesov,
FUNKČNÉ VYUŽITIE ÚZEMIA	Súčasná	Ochrana prírody a krajiny – 1. stupeň; ochranné lesy,
	Navrhované záväzná	Ochrana prírody a krajiny – 1. stupeň; ochranné lesy
	Navrhované smerné	Ekologická stabilita v širšom zmysle,
	Nepripustná	bývanie, výstavba, hromadné športové aktivity, iná ako lesná výroba
PRIESTOROVÁ FORMA	súčasná	Vysoký ochranný les v zmysle LHP
	navrhovaná záväzná	Vysoký ochranný les v zmysle LHP
PARCIÁLNE REGULATÍVY		<ul style="list-style-type: none"> - podporovať pôdoochrannú a protieróznú funkciu – zachovať pokryv územia porastami, ponechať porasty bez zásahu, podporovať prirodzenú obnovu lesa - pre ochranu lesa – podporovať prirodzenú obnovu lesných porastov, kalamity podkôrneho hmyzu urýchlene likvidovať bez použitia chemikálií, dodržiavať hygienu porastov, používať účelový výber - pre funkciu biokoridoru - podpora a umožnenie prirodzeného vývoja organizmov a ich spoločenstiev, zabránenie vzniku bariér ich migrácie resp. eliminácia existujúcich - rešpektovať prirodzený biologický rytmus hlavných predstaviteľov fauny (hniezdne obdobia, obdobia rodenia mláďat) so zvýšeným ohľadom na chránené vtáčie druhy - pre poľovníctvo - neprekračovať normované stavy zveri nepotláčať predátorov
POZNÁMKA		- zásahy obmedziť len na nevyhnutné pre podporu stability lesných porastov

OP.09: nelesná drevinová vegetácia (NDV) a trvalé trávne porasty (TTP), , biokoridor nadregionálneho významu Veľká Fatra – Chočské vrchy,

OHRANIČENIE RP		Zmiešané biotopy NDV a TTP a BKNR
FUNKČNÉ VYUŽITIE ÚZEMIA	Súčasná	Ochrana prírody a krajiny – 1. stupeň; nadregionálny biokoridor Veľká Fatra – Chočské vrchy, prechodná forma lesných a nelesných biotopov
	Navrhované záväzná	Ochrana prírody a krajiny – 1. stupeň; Chránené vtáčie územie Veľká Fatra - SKCHVU033
	Navrhované smerné	Ekologická stabilita v širšom zmysle, nadregionálny biokoridor Veľká Fatra – Chočské vrchy
	Nepripustná	bývanie, výstavba, hromadné športové aktivity
PRIESTOROVÁ FORMA	súčasná	zmiešaný nelesný biotop s drevinami a trávnatými porastami
	navrhovaná záväzná	zmiešaný nelesný biotop s drevinami a trávnatými porastami
PARCIÁLNE REGULATÍVY		- ponechať prirodzenému vývoju, zachovať prechodné spoločenstvá riedkolesia

	<p>porastov, používať účelový výber</p> <ul style="list-style-type: none"> - pre funkciu biokoridoru - podpora a umožnenie prirodzeného vývoja organizmov a ich spoločenstiev, zabránenie vzniku bariér ich migrácie resp. eliminácia existujúcich - rešpektovať prirodzený biologický rytmus hlavných predstaviteľov fauny (hniezdne obdobia, obdobia rodenia mláďat) so zvýšeným ohľadom na chránené vtáčie druhy - pre poľovníctvo - neprekračovať normované stavy zveri nepotláčať predátorov
POZNÁMKA	- zásahy obmedziť len na nevyhnutné pre podporu stability lesných porastov

OP.05: ochranné lesy, biokoridor nadregionálneho významu Chočské vrchy, PHO vodných zdrojov

OHRANIČENIE RP		Porasty ochranných lesov, BKNR, , PHO vôd II. stupňa
FUNKČNÉ VYUŽITIE ÚZEMIA	Súčasná	Ochrana prírody a krajiny – 1. stupeň; nadregionálny biokoridor, ochranné lesy, PHO vôd II. stupňa
	Navrhované záväzná	Ochrana prírody a krajiny – 1. stupeň; ochranné lesy, PHO vôd II. stupňa
	Navrhované smerné	Ekologická stabilita v širšom zmysle, nadregionálny biokoridor
	Neprípustná	bývanie, výstavba, hromadné športové aktivity, iná ako lesná výroba
PRIESTOROVÁ FORMA	súčasná	Vysoký ochranný les v zmysle LHP
	navrhovaná záväzná	Vysoký ochranný les v zmysle LHP
PARCIÁLNE REGULATÍVY		<ul style="list-style-type: none"> - podporovať pôdoochrannú a protieróznu funkciu – zachovať pokryv územia porastami, ponechať porasty bez zásahu, podporovať prirodzenú obnovu lesa - pre ochranu lesa – podporovať prirodzenú obnovu lesných porastov, kalamity podkôrneho hmyzu urýchlene likvidovať bez použitia chemikálií, dodržiavať hygienu porastov, používať účelový výber - pre PHO vôd – dodržiavať režim II. stupňa ochrany podzemných vôd, používať biologicky odbúrateľné mazivá - pre funkciu biokoridoru - podpora a umožnenie prirodzeného vývoja organizmov a ich spoločenstiev, zabránenie vzniku bariér ich migrácie resp. eliminácia existujúcich - rešpektovať prirodzený biologický rytmus hlavných predstaviteľov fauny (hniezdne obdobia, obdobia rodenia mláďat) so zvýšeným ohľadom na chránené vtáčie druhy - pre poľovníctvo - neprekračovať normované stavy zveri nepotláčať predátorov
POZNÁMKA		- zásahy obmedziť len na nevyhnutné pre podporu stability lesných porastov

OP.06: hospodárske lesy, biokoridor nadregionálneho významu Chočské vrchy, PHO vodných zdrojov

OHRANIČENIE RP		Porasty hospodárskych lesov, BKNR, , PHO vôd II. stupňa
FUNKČNÉ VYUŽITIE ÚZEMIA	Súčasná	Ochrana prírody a krajiny – 1. stupeň; nadregionálny biokoridor, hospodárske lesy, PHO vôd II. stupňa
	Navrhované záväzná	Ochrana prírody a krajiny – 1. stupeň; hospodárske lesy, PHO vôd II. stupňa
	Navrhované smerné	Ekologická stabilita v širšom zmysle, nadregionálny biokoridor
	Neprípustná	bývanie, výstavba, hromadné športové aktivity, iná ako lesná výroba
PRIESTOROVÁ FORMA	súčasná	Vysoký ochranný les v zmysle LHP
	navrhovaná záväzná	Vysoký ochranný les v zmysle LHP
PARCIÁLNE REGULATÍVY		<ul style="list-style-type: none"> - podporovať pôdoochrannú a protieróznu funkciu – zachovať pokryv územia porastami, po ťažbe zalesniť do 2 rokov a následne zabezpečiť do 5 rokov, podporovať prirodzenú obnovu lesa - pre lesohospodársku funkciu - dodržiavanie platného LHP a zákona o lesoch - pre PHO vôd – dodržiavať režim II. stupňa ochrany podzemných vôd, používať biologicky odbúrateľné mazivá - pre funkciu biokoridoru - podpora a umožnenie prirodzeného vývoja organizmov a ich spoločenstiev, zabránenie vzniku bariér ich migrácie resp. eliminácia existujúcich - rešpektovať prirodzený biologický rytmus hlavných predstaviteľov fauny (hniezdne obdobia, obdobia rodenia mláďat) so zvýšeným ohľadom na chránené vtáčie druhy - pre poľovníctvo - neprekračovať normované stavy zveri nepotláčať predátorov
POZNÁMKA		- zásahy obmedziť len na nevyhnutné pre podporu stability lesných porastov

	Navrhované smerné	Ekologická stabilita v širšom zmysle, nadregionálne biocentrum Choč, Natura 2000 – SKUEV0305 Choč
	Neprípustné	bývanie, výstavba, hromadné športové aktivity, iná ako lesná výroba
PRIESTOROVÁ FORMA	súčasná	Vysoký ochranný les v zmysle LHP
	navrhovaná záväzná	Vysoký ochranný les v zmysle LHP
PARCIÁLNE REGULATÍVY		<ul style="list-style-type: none"> - podporovať pôdoochrannú a protieróznú funkciu – zachovať pokryv územia porastami, ponechať porasty bez zásahu, podporovať prirodzenú obnovu lesa - pre ochranu lesa – podporovať prirodzenú obnovu lesných porastov, kalamity podkôrneho hmyzu urýchlene likvidovať bez použitia chemikálií, dodržiavať hygienu porastov, používať účelový výber - pre funkciu biocentra - podpora a umožnenie prirodzeného vývoja organizmov a ich spoločenstiev v celom životnom cykle - rešpektovať prirodzený biologický rytmus hlavných predstaviteľov fauny (hniezdne obdobia, obdobia rodenia mláďat) so zvýšeným ohľadom na chránené vtáčie druhy - pre poľovníctvo - neprekračovať normované stavy zveri nepotláčať predátorov
POZNÁMKA		- zásahy obmedziť len na nevyhnutné pre podporu stability lesných porastov

OP.03: ochranné lesy, NPR Choč, biocentrum nadregionálneho významu Choč, Natura 2000, PHO vodných zdrojov

OHRANIČENIE RP		Porasty ochranných lesov, NPR, BCNR, Natura2000, PHO vôd II. stupňa
FUNKČNÉ VYUŽITIE ÚZEMIA	Súčasná	Ochrana prírody a krajiny – 5. stupeň – NPR Choč; nadregionálne biocentrum Choč, ochranné lesy, Natura 2000 – SKUEV0305 Choč, PHO vodných zdrojov II. stupňa
	Navrhované záväzná	Ochrana prírody a krajiny – 5. stupeň – NPR Choč; ochranné lesy, PHO vodných zdrojov II. stupňa
	Navrhované smerné	Ekologická stabilita v širšom zmysle, nadregionálne biocentrum Choč, Natura 2000 – SKUEV0305 Choč
	Neprípustné	bývanie, výstavba, hromadné športové aktivity, iná ako lesná výroba
PRIESTOROVÁ FORMA	súčasná	Vysoký ochranný les v zmysle LHP
	navrhovaná záväzná	Vysoký ochranný les v zmysle LHP
PARCIÁLNE REGULATÍVY		<ul style="list-style-type: none"> - podporovať pôdoochrannú a protieróznú funkciu – zachovať pokryv územia porastami, ponechať porasty bez zásahu, podporovať prirodzenú obnovu lesa - pre ochranu lesa – podporovať prirodzenú obnovu lesných porastov, kalamity podkôrneho hmyzu urýchlene likvidovať bez použitia chemikálií, dodržiavať hygienu porastov, používať účelový výber - pre PHO vôd – dodržiavať režim II. stupňa ochrany podzemných vôd, používať biologicky odbúrateľné mazivá - pre funkciu biocentra - podpora a umožnenie prirodzeného vývoja organizmov a ich spoločenstiev v celom životnom cykle - rešpektovať prirodzený biologický rytmus hlavných predstaviteľov fauny (hniezdne obdobia, obdobia rodenia mláďat) so zvýšeným ohľadom na chránené vtáčie druhy - pre poľovníctvo - neprekračovať normované stavy zveri nepotláčať predátorov
POZNÁMKA		- zásahy obmedziť len na nevyhnutné pre podporu stability lesných porastov

OP.04: ochranné lesy, biokoridor nadregionálneho významu Chočské vrchy

OHRANIČENIE RP		Porasty ochranných lesov, BKNR,
FUNKČNÉ VYUŽITIE ÚZEMIA	Súčasná	Ochrana prírody a krajiny – 1. stupeň; nadregionálny biokoridor, ochranné lesy,
	Navrhované záväzná	Ochrana prírody a krajiny – 1. stupeň; ochranné lesy
	Navrhované smerné	Ekologická stabilita v širšom zmysle, nadregionálny biokoridor
	Neprípustné	bývanie, výstavba, hromadné športové aktivity, iná ako lesná výroba
PRIESTOROVÁ FORMA	súčasná	Vysoký ochranný les v zmysle LHP
	navrhovaná záväzná	Vysoký ochranný les v zmysle LHP
PARCIÁLNE REGULATÍVY		<ul style="list-style-type: none"> - podporovať pôdoochrannú a protieróznú funkciu – zachovať pokryv územia porastami, ponechať porasty bez zásahu, podporovať prirodzenú obnovu lesa - pre ochranu lesa – podporovať prirodzenú obnovu lesných porastov, kalamity podkôrneho hmyzu urýchlene likvidovať bez použitia chemikálií, dodržiavať hygienu

E - ZÓNA OCHRANY PRÍRODY (OP) s nasledovnými regulovanými priestormi:

Zásady funkčného využívania územia vyplývajú z funkčného členenia záujmového územia na relatívne homogénne plochy. Na uvedených plochách bude platiť rovnaký súbor podmienok funkčného využívania. Súbor funkcií, ktoré plošky plnia je daný jednak historickým využívaním a jednak požiadavkami uplatnenými v rámci časového horizontu spracovávaného územného plánu. Existujúce činnosti a využívanie plôch v rámci katastra sú kvôli jednoduchosti zobrazenia na mape delené na základe súčasnej a v niektorých prípadoch navrhovanej štruktúry krajiny do nasledovných regulovaných priestorov:

OP.01: lesy osobitného určenia, NPR Choč, biocentrum nadregionálneho významu Choč, Natura 2000

OP.02: ochranné lesy, NPR Choč, biocentrum nadregionálneho významu Choč, Natura 2000

OP.03: ochranné lesy, NPR Choč, biocentrum nadregionálneho významu Choč, Natura 2000, PHO vodných zdrojov

OP.04: ochranné lesy, biokoridor nadregionálneho významu Chočské vrchy

OP.05: ochranné lesy, biokoridor nadregionálneho významu Chočské vrchy, PHO vodných zdrojov

OP.06: hospodárske lesy, biokoridor nadregionálneho významu Chočské vrchy, PHO vodných zdrojov

OP.07: hospodárske lesy, biokoridor nadregionálneho významu Chočské vrchy

OP.08: ochranné lesy

OP.09: nelesná drevinová vegetácia (NDV) a trvalé trávne porasty (TTP), , biokoridor nadregionálneho významu Veľká Fatra – Chočské vrchy,

OP.10: trvalé trávne porasty (TTP), biokoridor nadregionálneho významu Veľká Fatra – Chočské vrchy

OP.11: trvalé trávne porasty (TTP),

OP.12: nelesná drevinová vegetácia (NDV) a trvalé trávne porasty (TTP), biokoridor nadregionálneho významu Veľká Fatra – Chočské vrchy,

OP.13: orná pôda, meliorácie

OP.14: koridor rieky Váh, biokoridor nadregionálneho významu Váh, územie európskeho významu Váh

OP.15: koridory vodných tokov, miestny biokoridor - návrh

OP.16: narušené a nevyužívané plochy po armáde

Zásady a regulatívy územie mimo zastavaného územia obce:**OP.01: lesy osobitného určenia, NPR Choč, biocentrum nadregionálneho významu Choč, Natura 2000**

OHRANIČENIE RP		Porasty lesov osobitného určenia, NPR, BCNR, Natura2000
FUNKČNÉ VYUŽITIE ÚZEMIA	Súčasný	Ochrana prírody a krajiny – 5. stupeň – NPR Choč; nadregionálne biocentrum Choč, lesy osobitného určenia, Natura 2000 – SKUEV0305 Choč
	Navrhované záväzné	Ochrana prírody a krajiny – 5. stupeň – NPR Choč; lesy osobitného určenia
	Navrhované smerné	Ekologická stabilita v širšom zmysle, nadregionálne biocentrum Choč, Natura 2000 – SKUEV0305 Choč
	Nepripustný	byvanie, výstavba, hromadné športové aktivity, iná ako lesná výroba
PRIESTOROVÁ FORMA	súčasná	Vysoký les osobitného určenia v zmysle LHP
	navrhovaná záväzná	Vysoký les osobitného určenia v zmysle LHP
PARCIÁLNE REGULATÍVY		<ul style="list-style-type: none"> - podporovať pôdoochrannú a protieróznú funkciu – zachovať pokryv územia porastami, po ťažbe zalesniť do 2 rokov a následne zabezpečiť do 5 rokov, podporovať prirodzenú obnovu lesa - pre les osobitného určenia - zachovávať prioritu ochrany prírody pri hospodárení, zabezpečiť obnovu lesných porastov aj umelým spôsobom najmä v podmienkach zníženej fruktifikácie lesov, kalamity podkôrneho hmyzu urýchlene likvidovať bez použitia chemikálií, dodržiavať hygienu porastov, používať účelový výber - pre funkciu biocentra - podpora a umožnenie prirodzeného vývoja organizmov a ich spoločenstiev v celom životnom cykle - rešpektovať prirodzený biologický rytmus hlavných predstaviteľov fauny (hniezdne obdobia, obdobia rodenia mláďat) so zvýšeným ohľadom na chránené vtáčie druhy - pre poľovníctvo - neprekračovať normované stavy zveri nepotláčať predátorov
POZNÁMKA		- zásahy obmedziť len na nevyhnutné pre podporu stability lesných porastov

OP.02: ochranné lesy, NPR Choč, biocentrum nadregionálneho významu Choč, Natura 2000

OHRANIČENIE RP		Porasty ochranných lesov, NPR, BCNR, Natura2000
FUNKČNÉ VYUŽITIE ÚZEMIA	Súčasný	Ochrana prírody a krajiny – 5. stupeň – NPR Choč; nadregionálne biocentrum Choč, ochranné lesy, Natura 2000 – SKUEV0305 Choč
	Navrhované záväzné	Ochrana prírody a krajiny – 5. stupeň – NPR Choč; ochranné lesy

FORMA	navrhovaná záväzná	1NP+P, OV-2NP
PARCIÁLNE REGULATÍVY	Parkovanie na vyhradenom parkovisku Zachovať ráz regionálnej architektúry a ochranných pásiem	
VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY - NÁVRH	VS 1.4, VS 1.5, VS 1.6, VS 2.1., VS 2.2, VS 2.3, VS 2.5.	
NEZASTAVITELNÉ PLOCHY	N.RU 01.1- PLOCHY VZRASTLEJ ZELENE POZDLŽ POTOKA	
POZNÁMKA		

D 2. Regulovaný priestor RU.02 – Záhradková osada

OHRANIČENIE RP	Juhozápadne od zastavaného územia, medzi areálom Domu dôchodcov a Kuskovou vilou	
FUNKČNÉ VYUŽITIE ÚZEMIA	Súčasná	Poľnohospodárska pôda
	Navrhované záväzná	Poľnohospodárske samozásobiteľstvo pri bývaní (zahradka, chov hydiny, zajace) PHs
	Navrhované smerné	Rekreácia(RS), Zeľeň súkromná(Z)
	neprípustné	Výroba sekundárneho sektoru veľkokapacitná (V, P) Bývanie individuálne v rodinných domoch (BI), Bývanie hromadné (BH)
PRIESTOROVÁ FORMA	súčasná	-
	navrhovaná záväzná	1NP+P,
PARCIÁLNE REGULATÍVY	Parkovanie alebo garážovanie riešiť na vlastnom pozemku. Zachovať ráz regionálnej architektúry a ochranných pásiem.	
VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY - NÁVRH	VS 1.4,	
NEZASTAVITELNÉ PLOCHY	-	
POZNÁMKA		

LEGENDA FUNKCIÍ V ZASTAVANOM ÚZEMÍ:

- BI Bývanie individuálne
- BH Bývanie hromadné
- OV Občianska vybavenosť - zariadenia maloobchodu a služieb bez vplyvu na okolie
- RS Rekreácia (ubytovacie služby) a šport rekreačný
- TDV Technická a dopravná vybavenosť – parkoviská, garáže, železničná stanica, čerpacie stanice, rozvodne
- V Výroba a sklady – výrobné a skladové areály
- DVS Drobná výroba a služby s obmedzeným vplyvom na okolie (prevádzkarne drobnej remeselnej výroby a služieb) (zámočníctvo, stolárstvo, kamenárstvo a pod.)
- ZV Zeleň verejná
- Z Zeleň súkromná, sprievodná, brehová
- ZI Zeleň izolačná
- PHs Poľnohospodárske samozásobiteľstvo pri bývaní (zahradka, chov hydiny, zajace)
- PHf Poľnohospodárske agrofarmy pri bývaní (do 30 VDJ), obora, rybolov
- PHv Poľnohospodárska veľkovýroba

II. Územie mimo zastavaného územia obce – voľná krajina

Ostatné územia katastra obce predstavuje plocha medzi hranicou zastavaného územia a hranicou katastrálneho územia obce. Obidve územia sú nerozlučne zviazané a ovplyvňované. Prírodný charakter ostatného územia je v protiklade s antropologickou činnosťou človeka v zastavanom území. Územný plán, založený na princípe optimalizácie možností viacfunkčného krajinného potenciálu, zmierňuje tieto protiklady. Dbá na zachovanie ekologickej stability riešeného územia, diverzibility prírodných prvkov. Územie mimo zastavaného územia v obci Likavka tvorí

NEZASTAVITELNÉ PLOCHY	N.VU.02.1 – OCHRANNÉ PÁSMO POZDÍŽ EL. VEDENIA VN N.VU.02.2 – OCHRANNÉ PÁSMO TRAFOSTANICE N.VU.02.3 – PLOCHY VZRASTLEJ ZELENE POZDÍŽ POTOKA LIKAVKA
POZNÁMKA	-

C 3. Regulovaný priestor VU.03 – Kramariská

OHRANIČENIE RP		Severne od zastavaného územia, mimo zastavaného územia
FUNKČNÉ VYUŽITIE ÚZEMIA	Súčasná	Zastavané územie
	Navrhované záväzná	Výroba a sklady(V)
	Navrhované smerné	Občianska vybavenosť(OV) Zeleň izolačná (ZI)
	neprípustné	Bývanie individuálne v rodinných domoch (BI), Bývanie hromadné (BH)
PRIESTOROVÁ FORMA	súčasná	2NP
	navrhovaná záväzná	2NP
PARCIÁLNE REGULATÍVY		Parkovanie alebo garážovanie riešiť na vlastnom pozemku. Zachovať ochranné pásma. Do zóny umiestňovať ekologicky nezávadnú výrobu. Zachovať 6 m ochranné pásmo okolo potoka, zachovať a doplniť brehové porasty - dodržať prirodzené druhové zloženie.
VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY - NÁVRH		VS 1.4, VS 1.6,
NEZASTAVITELNÉ PLOCHY		-
POZNÁMKA		-

C 4. Regulovaný priestor VU.04 – Strelnica

OHRANIČENIE RP		Východne od zastavaného územia, mimo zastavaného územia, bývalý vojenský priestor.
FUNKČNÉ VYUŽITIE ÚZEMIA	Súčasná	Zastavané územie obce, poľnohospodárska pôda
	Navrhované záväzná	Poľnohospodárska veľkovýroba (PHV)
	Navrhované smerné	Výroba a sklady (V) Zeleň izolačná
	neprípustné	Bývanie individuálne v rodinných domoch (BI), Bývanie hromadné (BH)
PRIESTOROVÁ FORMA	súčasná	2NP-
	navrhovaná záväzná	2NP
PARCIÁLNE REGULATÍVY		Parkovanie alebo garážovanie riešiť na vlastnom pozemku. Pri zlučovaní zástavby viacerých parciel dodržať odstupové vzdialenosti medzi objektmi. Zachovať ráz regionálnej architektúry a ochranných pásiem Do zóny umiestňovať ekologicky nezávadnú výrobu.
VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY - NÁVRH		VS 1.4,
NEZASTAVITELNÉ PLOCHY		-
POZNÁMKA		-

D. REKREAČNÉ ÚZEMIE

D 1. Regulovaný priestor RU.01 – Štepnica

OHRANIČENIE RP		Východne od zastavaného územia, pri ceste smerom ku hradu Likava
FUNKČNÉ VYUŽITIE ÚZEMIA	Súčasná	Poľnohospodárska pôda
	Navrhované záväzná	Rekreácia(RS),
	Navrhované smerné	Občianska vybavenosť (OV) Verejná zeleň (ZV)
	neprípustné	Výroba sekundárneho sektoru veľkokapacitná (V, P) Bývanie individuálne v rodinných domoch (BI), Bývanie hromadné (BH)
PRIESTOROVÁ	súčasná	-

FORMA	navrhovaná záväzná	4NP
PARCIÁLNE REGULATÍVY	Parkovanie alebo garážovanie riešiť na vyhradených parkoviskách alebo na vlastnom pozemku. Pri zlučovaní zástavby viacerých parciel dodržať odstupové vzdialenosti medzi objektmi. Zachovať ochranné pásma Obmedziť v budúcnosti obytnú funkciu v akékoľvek podobe.	
VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY - NÁVRH	VS 1.2, VS 1.3, VS 1.4, VS 1.6,	
NEZASTAVITELNÉ PLOCHY	N.ZU.05.1 – OCHRANNÉ PÁSMO ŽELEZNICE N.ZU.05.2 – OCHRANNÉ PÁSMO RIEKY VÁH	
POZNÁMKA	-	

C. VÝROBNÉ ÚZENIE (VU)

C1. Regulovaný priestor VU.01 – Poľnohospodárske družstvo

OHRANIČENIE RP	V strede východnej časti zastavaného územia, medzi VU 02 a OU 07.	
FUNKČNÉ VYUŽITIE ÚZEMIA	Súčasná	Zastavané územie obce
	Navrhované záväzná	Poľnohospodárska veľkovýroba (PHV)
	Navrhované smerné	Výroba a sklady(V) Zeľeň izolačná (ZI)
	neprípustné	Bývanie individuálne v rodinných domoch (BI), Bývanie hromadné (BH)
PRIESTOROVÁ FORMA	súčasná	2NP
	navrhovaná záväzná	2NP
PARCIÁLNE REGULATÍVY	Parkovanie alebo garážovanie riešiť na vlastnom pozemku. Zachovať ochranné pásma. Do zóny umiestňovať ekologicky nezávadnú výrobu. Zachovať 6 m ochranné pásma okolo potoka, zachovať a doplniť brehové porasty - dodržať prirodzené druhové zloženie.	
VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY - NÁVRH	VS 1.4, VS 1.6,	
NEZASTAVITELNÉ PLOCHY	N.VU.01.1 – OCHRANNÉ PÁSMO POZDĺŽ EL. VEDENIA VN N.VU.01.2 – OCHRANNÉ PÁSMO TRAFOSTANICE N.VU.01.3 – PLOCHY VZRASTLEJ ZELENE POZDĺŽ POTOKA LIKAVK	
POZNÁMKA	-	

C 2. Regulovaný priestor VU.02 – Výrobná zóna pri PD

OHRANIČENIE RP	V strede východnej časti zastavaného územia, medzi OU 04 a VU 01.	
FUNKČNÉ VYUŽITIE ÚZEMIA	Súčasná	Poľnohospodárska pôda
	Navrhované záväzná	Výroba a sklady(V)
	Navrhované smerné	Drobná výroba a služby s obmedzeným vplyvom na okolie (prevádzkarne drobnej remeselnej výroby a služieb) DVS Zeľeň izolačná (ZI)
	neprípustné	Bývanie individuálne v rodinných domoch (BI), Bývanie hromadné (BH)
PRIESTOROVÁ FORMA	súčasná	-
	navrhovaná záväzná	2NP
PARCIÁLNE REGULATÍVY	Parkovanie alebo garážovanie riešiť na vlastnom pozemku. Zachovať ochranné pásma. Do zóny umiestňovať ekologicky nezávadnú výrobu. Zachovať 6 m ochranné pásma okolo potoka, zachovať a doplniť brehové porasty - dodržať prirodzené druhové zloženie.	
VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY - NÁVRH	VS 1.4, VS 1.6, VS 2.4,	

VYUŽITIE ÚZEMIA	Navrhované záväzné	Občianska vybavenosť (OV)
	Navrhované smerné	Drobná výroba a služby s obmedzeným vplyvom na okolie (prevádzkarne drobnej remeselnej výroby a služieb) DVS Bývanie individuálne v rodinných domoch (BI),
	neprípustné	Výroba sekundárneho sektoru veľkokapacitná (V, P) Bývanie hromadné (BH)
PRIESTOROVÁ FORMA	súčasná	3NP
	navrhovaná záväzná	3NP
PARCIÁLNE REGULATÍVY		Parkovanie alebo garážovanie riešiť na vyhradených parkoviskách alebo na vlastnom pozemku. Pri zlučovaní zástavby viacerých parciel dodržať odstupové vzdialenosti medzi objektmi. Zachovať ochranné pásma Z DVS je možné vykonávať iba činnosti, pri vykonávaní ktorých nebude narušovaná, alebo znehodnocovaná funkcia občianskej vybavenosti. Obmedziť v budúcnosti obytnú funkciu v akékoľvek podobe.
VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY - NÁVRH		VS 1.2, VS 1.3, VS 1.4, VS 1.6,
NEZASTAVITELNÉ PLOCHY		N.ZU.03.1 – OCHRANNÉ PÁSMO POZDĹŽ EL. VEDENIA VN N.ZU.03.2 – OCHRANNÉ PÁSMO TRAFOSTANICE N.ZU.03.3 – OCHRANNÉ PÁSMO ŽELEZNICE
POZNÁMKA		-

B 4. Regulovaný priestor ZU. 04 – Pri železnici

OHRANIČENIE RP		V juhozápadnej časti zastavaného územia, pozdĺž železnice.
FUNKČNÉ VYUŽITIE ÚZEMIA	Súčasná	Zastavané územie
	Navrhované záväzné	Drobná výroba a služby s obmedzeným vplyvom na okolie (prevádzkarne drobnej remeselnej výroby a služieb) DVS
	Navrhované smerné	Občianska vybavenosť (OV) Bývanie hromadné (BH)
	neprípustné	Výroba sekundárneho sektoru veľkokapacitná (V, P) Bývanie individuálne v rodinných domoch (BI),
PRIESTOROVÁ FORMA	súčasná	4NP
	navrhovaná záväzná	4NP
PARCIÁLNE REGULATÍVY		Parkovanie alebo garážovanie riešiť na vyhradených parkoviskách alebo na vlastnom pozemku. Pri zlučovaní zástavby viacerých parciel dodržať odstupové vzdialenosti medzi objektmi. Zachovať ochranné pásma Obmedziť v budúcnosti obytnú funkciu v akékoľvek podobe.
VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY - NÁVRH		VS 1.2, VS 1.3, VS 1.4, VS 1.6,
NEZASTAVITELNÉ PLOCHY		N.ZU.04.1 – OCHRANNÉ PÁSMO TRAFOSTANICE N.ZU.04.2 – OCHRANNÉ PÁSMO ŽELEZNICE N.ZU.04.3 – PLOCHY VZRASTLEJ ZELENE POZDĹŽ POTOKA LIKAVKA
POZNÁMKA		-

B 5. Regulovaný priestor ZU. 05 – Za železnicou

OHRANIČENIE RP		V juhozápadnej časti zastavaného územia, pozdĺž železnice.
FUNKČNÉ VYUŽITIE ÚZEMIA	Súčasná	Zastavané územie
	Navrhované záväzné	Občianska vybavenosť (OV)
	Navrhované smerné	Technická a dopravná vybavenosť – parkoviská, garáže, železničná stanica, čerpace stanice, rozvodne (TDV) Drobná výroba a služby s obmedzeným vplyvom na okolie (prevádzkarne drobnej remeselnej výroby a služieb) DVS
	neprípustné	Výroba sekundárneho sektoru veľkokapacitná (V, P) Bývanie hromadné (BH)
PRIESTOROVÁ	súčasná	4NP

VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY - NÁVRH	VS 1.4,
NEZASTAVITELNÉ PLOCHY	N.OU.18.1 – OCHRANNÉ PÁSMO POZDĹŽ EL. VEDENIA VN
POZNÁMKA	-

B. ZMIEŠANÉ ÚZEMIE**B 1. Regulovaný priestor ZU. 01 – Domov dôchodcov**

OHRANIČENIE RP	V západnej časti zastavaného územia, juhozápadne od OU.18. a OU.17.	
FUNKČNÉ VYUŽITIE ÚZEMIA	Súčasná	Zastavané územie
	Navrhované záväzná	Bývanie hromadné (BH)
	Navrhované smerné	Občianska vybavenosť (OV) Zeľň súkromná (Z)
	neprípustná	Výroba sekundárneho sektoru veľkokapacitná (V, P)
PRIESTOROVÁ FORMA	súčasná	5NP
	navrhovaná záväzná	5NP
PARCIÁLNE REGULATÍVY	Parkovanie alebo garážovanie riešiť na vlastnom pozemku. Pri zlučovaní zástavby viacerých parciel dodržať odstupové vzdialenosti medzi objektmi. Z OV je možné vykonávať iba činnosti, pri vykonávaní ktorých nebude narušovaná, alebo znehodnocovaná obytná funkcia.	
VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY - NÁVRH	VS 1.3, VS 1.4, VS 1.5, VS 1.6, VS 2.1., VS 2.2, VS 2.3, VS 2.5.	
NEZASTAVITELNÉ PLOCHY	N.ZU.01.1 – OCHRANNÉ PÁSMO POZDĹŽ EL. VEDENIA VN N.ZU.01.2 – OCHRANNÉ PÁSMO TRAFOSTANICE N.ZU.01.3 – OCHRANNÉ PÁSMO ŽELEZNICE	
POZNÁMKA	-	

B 2. Regulovaný priestor ZU. 02 – Kuskova vila

OHRANIČENIE RP	V južnej časti zastavaného územia, južne od RU 02 a severne od železnice.	
FUNKČNÉ VYUŽITIE ÚZEMIA	Súčasná	Zastavané územie
	Navrhované záväzná	Bývanie individuálne v rodinných domoch (BI),
	Navrhované smerné	Výroba a služby (V) Rekreácia a šport (RŠ)
	neprípustná	Výroba sekundárneho sektoru veľkokapacitná (V, P) Bývanie hromadné (BH)
PRIESTOROVÁ FORMA	súčasná	2NP
	navrhovaná záväzná	2NP
PARCIÁLNE REGULATÍVY	Parkovanie alebo garážovanie riešiť na vlastnom pozemku. Pri zlučovaní zástavby viacerých parciel dodržať odstupové vzdialenosti medzi objektmi. Zachovať ochranné pásma Z V je možné vykonávať iba činnosti, pri vykonávaní ktorých nebude narušovaná, alebo znehodnocovaná obytná funkcia. Rešpektovať ochranné pásmo lesa a historický význam Kuskovej vily.	
VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY - NÁVRH	VS 1.2, VS 1.4, VS 1.5, VS 2.1., VS 2.2, VS 2.3, VS 2.5.	
NEZASTAVITELNÉ PLOCHY	N.ZU.02.1 – OCHRANNÉ PÁSMO POZDĹŽ EL. VEDENIA VN N.ZU.02.2 – OCHRANNÉ PÁSMO ŽELEZNICE	
POZNÁMKA	-	

B 3. Regulovaný priestor ZU. 03 – Pod Paračkou

OHRANIČENIE RP	V juhozápadnej časti zastavaného územia, pozdĺž železnice.	
FUNKČNÉ	Súčasná	Zastavané územie

	Navrhované smerné	Poľnohospodárske samozásobiteľstvo pri bývaní (zahrádka, chov hydiny, zajace) PHs Zeleň súkromná (Z)
	neprípustné	Bývanie hromadné (BH) Výroba sekundárneho sektoru veľkokapacitná (V, P)
PRIESTOROVÁ FORMA	súčasná	2NP
	navrhovaná záväzná	2NP
PARCIÁLNE REGULATÍVY		V rámci hospodárskej časti parciel je možné realizovať drobné stavby ako hospodárske objekty. Parkovanie alebo garážovanie riešiť na vlastnom pozemku. Pri zlučovaní zástavby viacerých parciel dodržať odstupové vzdialenosti medzi objektmi. Zachovať 6 m ochranné pásmo okolo potoka, zachovať a doplniť brehové porasty - dodržať prirodzené druhové zloženie.
VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY - NÁVRH		VS 1.4, VS 1.5, VS 2.1., VS 2.2, VS 2.3, VS 2.5.
NEZASTAVITELNÉ PLOCHY		N.OU.16.1 – OCHRANNÉ PÁSMO CESTY III/05916 N.OU.16.2 – PLOCHY VZRASTLEJ ZELENE POZDĹŽ BEZMENNÉHO POTOKA N.OU.16.3 – OCHRANNÉ PÁSMO CINTORÍNA
POZNÁMKA		-

A 17. Regulovaný priestor OU.17 – Pod Mníchom

OHRANIČENIE RP		Vo východnej časti zastavaného územia, vmedzi OU.16, 15 a 12.
FUNKČNÉ VYUŽITIE ÚZEMIA	Súčasná	Zastavané územie, poľnohospodárska pôda
	Navrhované záväzná	Bývanie individuálne v rodinných domoch (BI),
	Navrhované smerné	Poľnohospodárske samozásobiteľstvo pri bývaní (zahrádka, chov hydiny, zajace) PHs Drobná výroba a služby s obmedzeným vplyvom na okolie (prevádzkarne drobnej remeselnej výroby a služieb) DVS
	neprípustné	Výroba sekundárneho sektoru veľkokapacitná (V, P) Bývanie hromadné (BH)
PRIESTOROVÁ FORMA	súčasná	2NP
	navrhovaná záväzná	2NP
PARCIÁLNE REGULATÍVY		V rámci hospodárskej časti parciel je možné realizovať drobné stavby ako hospodárske objekty. Parkovanie alebo garážovanie riešiť na vlastnom pozemku. Pri zlučovaní zástavby viacerých parciel dodržať odstupové vzdialenosti medzi objektmi. Z hospodárskych činností je možné vykonávať iba činnosti, pri vykonávaní ktorých nebude narušovaná, alebo znehodnocovaná obytná funkcia.
VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY - NÁVRH		VS 1.4, VS 1.5, VS 2.1., VS 2.2, VS 2.3, VS 2.4, VS 2.5.
NEZASTAVITELNÉ PLOCHY		N.OU.17.1 - OCHRANNÉ PÁSMO TRAFOSTANICE N.OU.17.2 - PLOCHY VZRASTLEJ ZELENE POZDĹŽ BEZMENNÉHO POTOKA
POZNÁMKA		-

A 18. Regulovaný priestor OU.18 – Mikuštiakova

OHRANIČENIE RP		V južnej časti zastavaného územia, južne od OU.12.a OU.11.
FUNKČNÉ VYUŽITIE ÚZEMIA	Súčasná	Zastavané územie
	Navrhované záväzná	Bývanie individuálne v rodinných domoch (BI),
	Navrhované smerné	Poľnohospodárske samozásobiteľstvo pri bývaní (zahrádka, chov hydiny, zajace) PHs Drobná výroba a služby s obmedzeným vplyvom na okolie (prevádzkarne drobnej remeselnej výroby a služieb) DVS
	neprípustné	Výroba sekundárneho sektoru veľkokapacitná (V, P) Bývanie hromadné (BH)
PRIESTOROVÁ FORMA	súčasná	2NP
	navrhovaná záväzná	2NP
PARCIÁLNE REGULATÍVY		V rámci hospodárskej časti parciel je možné realizovať drobné stavby ako hospodárske objekty. Parkovanie alebo garážovanie riešiť na vlastnom pozemku. Pri zlučovaní zástavby viacerých parciel dodržať odstupové vzdialenosti medzi objektmi. Z hospodárskych činností je možné vykonávať iba činnosti, pri vykonávaní ktorých nebude narušovaná, alebo znehodnocovaná obytná funkcia.

FORMA	navrhovaná záväzná	2NP
PARCIÁLNE REGULATÍVY	Parkovanie alebo garážovanie riešiť na vlastnom pozemku. Pri zlučovaní zástavby viacerých parciel dodržať odstupové vzdialenosti medzi objektmi. Z OV je možné vykonávať iba činnosti, pri vykonávaní ktorých nebude narušovaná, alebo znehodnocovaná obytná funkcia. Zachovať 6 m ochranné pásmo okolo potoka, zachovať a doplniť brehové porasty - dodržať prirodzené druhové zloženie.	
VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY - NÁVRH	VS 1.4, VS 1.5, VS 2.1., VS 2.2, VS 2.3, VS 2.5.	
NEZASTAVITELNÉ PLOCHY	N.OU.13.1 - PLOCHY VZRASTLEJ ZELENE POZDĹŽ POTOKA LIKAVKA	
POZNÁMKA	-	

A 14. Regulovaný priestor OU.14 – Cintorín

OHRANIČENIE RP	Vo východnej časti zastavaného územia, medzi OU08, 12, 15 a 14.	
FUNKČNÉ VYUŽITIE ÚZEMIA	Súčasná	Zastavané územie, poľnohospodárska pôda
	Navrhované záväzná	Občianska vybavenosť (OV)
	Navrhované smerné	Bývanie individuálne v rodinných domoch (BI), Poľnohospodárske samozásobiteľstvo pri bývaní (zahradka, chov hydiny, zajace) PHs
	neprípustné	Výroba sekundárneho sektoru veľkokapacitná (V, P)
PRIESTOROVÁ FORMA	súčasná	2NP
	navrhovaná záväzná	2NP
PARCIÁLNE REGULATÍVY	Parkovanie alebo garážovanie riešiť na vyhradených miestach a navlastnom pozemku. Pri zlučovaní zástavby viacerých parciel dodržať odstupové vzdialenosti medzi objektmi. Zachovať ráz regionálnej architektúry a ochranných pásiem Z hospodárskych činností je možné vykonávať iba činnosti, pri vykonávaní ktorých nebude narušovaná, alebo znehodnocovaná obytná funkcia a pieta cintorína.	
VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY - NÁVRH	VS 1.4, VS 2.1., VS 2.2, VS 2.3, VS 2.5.	
NEZASTAVITELNÉ PLOCHY	N.OU.14.1 – OCHRANNÉ PÁSMO CINTORINA	
POZNÁMKA	-	

A 15. Regulovaný priestor OU.15 – Štúrova

OHRANIČENIE RP	V strede zastavaného územia, medzi OU.13, 12, 17 a 16.	
FUNKČNÉ VYUŽITIE ÚZEMIA	Súčasná	Zastavané územie, poľnohospodárska pôda
	Navrhované záväzná	Bývanie individuálne v rodinných domoch (BI),
	Navrhované smerné	Poľnohospodárske samozásobiteľstvo pri bývaní (zahradka, chov hydiny, zajace) PHs Zeľeň súkromná (Z)
	neprípustné	Bývanie hromadné (BH) Výroba sekundárneho sektoru veľkokapacitná (V, P)
PRIESTOROVÁ FORMA	súčasná	2NP
	navrhovaná záväzná	2NP
PARCIÁLNE REGULATÍVY	V rámci hospodárskej časti parciel je možné realizovať drobné stavby ako hospodárske objekty. Parkovanie alebo garážovanie riešiť na vlastnom pozemku. Pri zlučovaní zástavby viacerých parciel dodržať odstupové vzdialenosti medzi objektmi. znehodnocovaná obytná funkcia. Zachovať 6 m ochranné pásmo okolo potoka, zachovať a doplniť brehové porasty - dodržať prirodzené druhové zloženie.	
VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY - NÁVRH	VS 1.4,	
NEZASTAVITELNÉ PLOCHY	N.OU.15.1 - PLOCHY VZRASTLEJ ZELENE POZDĹŽ POTOKA LIKAVKA	
POZNÁMKA	-	

A 16. Regulovaný priestor OU.16 – Do Martinčeka

OHRANIČENIE RP	Východne od stredu zastavaného územia, pri ceste do Martinčeka	
FUNKČNÉ VYUŽITIE ÚZEMIA	Súčasná	Zastavané územie, poľnohospodárska pôda
	Navrhované záväzná	Bývanie individuálne v rodinných domoch (BI),

A 11. Regulovaný priestor OU.11 – Bellova

OHRANIČENIE RP		V juhozápadnej časti zastavaného územia, medzi OU.12, 9, 18 a ZU.04.
FUNKČNÉ VYUŽITIE ÚZEMIA	Súčasná	Zastavané územie obce, poľnohospodárska pôda
	Navrhované záväzná	Bývanie individuálne v rodinných domoch (BI),
	Navrhované smerné	Občianska vybavenosť (OV) Drobná výroba a služby s obmedzeným vplyvom na okolie (prevádzkarne drobnej remeselnej výroby a služieb) DVS
	neprípustné	Výroba sekundárneho sektoru veľkokapacitná (V, PHs)
PRIESTOROVÁ FORMA	súčasná	2NP
	navrhovaná záväzná	2NP
PARCIÁLNE REGULATÍVY		Parkovanie alebo garážovanie riešiť na vlastnom pozemku. Pri zlučovaní zástavby viacerých parciel dodržať odstupové vzdialenosti medzi objektmi. Z OV je možné vykonávať iba činnosti, pri vykonávaní ktorých nebude narušovaná, alebo znehodnocovaná obytná funkcia. Zachovať 6 m ochranné pásmo okolo potoka, zachovať a doplniť brehové porasty - dodržať prirodzené druhové zloženie.
VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY - NÁVRH		VS 1.4,
NEZASTAVITELNÉ PLOCHY		N OU.11.1 - OCHRANNÉ PÁSMO POZDĹŽ EL. VEDENIA VN N.OU.11.2 - OCHRANNÉ PÁSMO TRAFOSTANICE N.OU.11.3 - PLOCHY VZRASTLEJ ZELENE POZDĹŽ POTOKA LIKAVKA
POZNÁMKA		-

A 12. Regulovaný priestor OU.12 – Okolo potoka

OHRANIČENIE RP		V južnej časti zastavaného územia, medzi OU.09, 11, 18, 17, 15, 13 a 8.
FUNKČNÉ VYUŽITIE ÚZEMIA	Súčasná	Zastavané územie obce, poľnohospodárska pôda
	Navrhované záväzná	Bývanie individuálne v rodinných domoch (BI),
	Navrhované smerné	Občianska vybavenosť (OV) Drobná výroba a služby s obmedzeným vplyvom na okolie (prevádzkarne drobnej remeselnej výroby a služieb) DVS
	neprípustné	Výroba sekundárneho sektoru veľkokapacitná (V, PHs)
PRIESTOROVÁ FORMA	súčasná	2NP
	navrhovaná záväzná	2NP
PARCIÁLNE REGULATÍVY		Parkovanie alebo garážovanie riešiť na vlastnom pozemku. Pri zlučovaní zástavby viacerých parciel dodržať odstupové vzdialenosti medzi objektmi. Z OV je možné vykonávať iba činnosti, pri vykonávaní ktorých nebude narušovaná, alebo znehodnocovaná obytná funkcia. Zachovať 6 m ochranné pásmo okolo potoka, zachovať a doplniť brehové porasty - dodržať prirodzené druhové zloženie.
VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY - NÁVRH		VS 1.4,
NEZASTAVITELNÉ PLOCHY		N OU.12.1 - OCHRANNÉ PÁSMO POZDĹŽ EL. VEDENIA VN N.OU.12.2 - OCHRANNÉ PÁSMO TRAFOSTANICE N.OU.12.3 - PLOCHY VZRASTLEJ ZELENE POZDĹŽ POTOKA LIKAVKA
POZNÁMKA		-

A 13. Regulovaný priestor OU.13 – Nad Mlynskou

OHRANIČENIE RP		V strede zastavaného územia, východne od OU.12.
FUNKČNÉ VYUŽITIE ÚZEMIA	Súčasná	Zastavané územie, poľnohospodárska pôda
	Navrhované záväzná	Bývanie individuálne v rodinných domoch (BI),
	Navrhované smerné	Občianska vybavenosť (OV) Poľnohospodárske samozásobiteľstvo pri bývaní (zahradka, chov hydiny, zajace) PHs
	neprípustné	Výroba sekundárneho sektoru veľkokapacitná (V, P)
PRIESTOROVÁ	súčasná	2NP

PRIESTOROVÁ FORMA	súčasná	2NP
	navrhovaná záväzná	2NP
PARCIÁLNE REGULATÍVY	Parkovanie alebo garážovanie riešiť na vlastnom pozemku. Pri zlučovaní zástavby viacerých parciel dodržať odstupové vzdialenosti medzi objektmi. Z OV je možné vykonávať iba činnosti, pri vykonávaní ktorých nebude narušovaná, alebo znehodnocovaná obytná funkcia. Zachovať 6 m ochranné pásmo okolo potoka, zachovať a doplniť brehové porasty - dodržať prirodzené druhové zloženie.	
VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY - NÁVRH	VS 1.4,	
NEZASTAVITELNÉ PLOCHY	N.OU.08.1 – OCHRANNÉ PÁSMO POZDĺŽ EL. VEDENIA VN N.OU.08.2 – PLOCHY VZRASTLEJ ZELENE POZDĺŽ POTOKA LIKAVKA N.OU.08.3 – OCHRANNÉ PÁSMO CINTORÍNA	
POZNÁMKA	-	

A 9. Regulovaný priestor OU.09 – Okolo I/59 + Úboč

OHRANIČENIE RP	V strede zastavaného územia, medzi OU.02, 5, 6, 8, 12, 11 a 10.	
FUNKČNÉ VYUŽITIE ÚZEMIA	Súčasná	Zastavané územie obce, poľnohospodárska pôda
	Navrhované záväzná	Bývanie individuálne v rodinných domoch (BI),
	Navrhované smerné	Občianska vybavenosť (OV) Drobná výroba a služby s obmedzeným vplyvom na okolie (prevádzkarne drobnej remeselnej výroby a služieb) DVS
	neprípustné	Výroba sekundárneho sektoru veľkokapacitná (V, P)
PRIESTOROVÁ FORMA	súčasná	2NP
	navrhovaná záväzná	2NP
PARCIÁLNE REGULATÍVY	Parkovanie alebo garážovanie riešiť na vlastnom pozemku. Pri zlučovaní zástavby viacerých parciel dodržať odstupové vzdialenosti medzi objektmi. Z OV je možné vykonávať iba činnosti, pri vykonávaní ktorých nebude narušovaná, alebo znehodnocovaná obytná funkcia.	
VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY - NÁVRH	VS1.3, VS 1.4, VS 1.5, VS 2.1., VS 2.2, VS 2.3, VS 2.4, VS 2.5.	
NEZASTAVITELNÉ PLOCHY	N.OU.09.1 – OCHRANNÉ PÁSMO POZDĺŽ EL. VEDENIA VN N.OU.09.2 – OCHRANNÉ PÁSMO TRAFOSTANICE	
POZNÁMKA	-	

A 10. Regulovaný priestor OU.10 – Paračka

OHRANIČENIE RP	V strede zastavaného územia, medzi RP OU09, OU11 a ZU.05.	
FUNKČNÉ VYUŽITIE ÚZEMIA	Súčasná	Zastavané územie obce
	Navrhované záväzná	Bývanie individuálne v rodinných domoch (BI),
	Navrhované smerné	Občianska vybavenosť (OV) Drobná výroba a služby s obmedzeným vplyvom na okolie (prevádzkarne drobnej remeselnej výroby a služieb) DVS
	neprípustné	Výroba sekundárneho sektoru veľkokapacitná (V, PHs)
PRIESTOROVÁ FORMA	súčasná	2NP
	navrhovaná záväzná	2NP
PARCIÁLNE REGULATÍVY	Parkovanie alebo garážovanie riešiť na vlastnom pozemku. Pri zlučovaní zástavby viacerých parciel dodržať odstupové vzdialenosti medzi objektmi. Z OV je možné vykonávať iba činnosti, pri vykonávaní ktorých nebude narušovaná, alebo znehodnocovaná obytná funkcia.	
VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY - NÁVRH	VS 1.3, VS 1.4, VS 1.5, VS 2.1., VS 2.2, VS 2.3, VS 1.4, VS 2.5.	
NEZASTAVITELNÉ PLOCHY	N.OU.10.1 – OCHRANNÉ PÁSMO POZDĺŽ EL. VEDENIA VN N.OU.10.2 – OCHRANNÉ PÁSMO TRAFOSTANICE	
POZNÁMKA	-	

PARCIÁLNE REGULATÍVY	Parkovanie alebo garážovanie riešiť na vlastnom pozemku. Pri zlučovaní zástavby viacerých parciel dodržať odstupové vzdialenosti medzi objektmi. Z PHs je možné vykonávať iba činnosti, pri vykonávaní ktorých nebude narušovaná, alebo znehodnocovaná obytná funkcia.
VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY - NÁVRH	VS 1.1, VS 1.3, VS 1.4, VS 1.5, VS 2.1., VS 2.2, VS 2.3, VS 2.4, VS 2.5.
NEZASTAVITELNÉ PLOCHY	N.OU.05.1 – OCHRANNÉ PÁSMO POZDĹŽ EL. VEDENIA VN N.OU.05.2 – OCHRANNÉ PÁSMO TRAFOSTANICE
POZNÁMKA	-

A 6. Regulovaný priestor **OU. 06 - Školský areál**

OHRANIČENIE RP	V strede zastavaného, medzi OU.05 a OU.08.	
FUNKČNÉ VYUŽITIE ÚZEMIA	Súčasná	Zastavané územie obce
	Navrhované záväzná	Bývanie individuálne v rodinných domoch (BI),
	Navrhované smerné	Občianska vybavenosť(OV) Zeleň (Z)
	neprípustné	Výroba sekundárneho sektoru veľkokapacitná (V, P) Bývanie hromadné (BH)
PRIESTOROVÁ FORMA	súčasná	3NP
	navrhovaná záväzná	3NP
PARCIÁLNE REGULATÍVY	Parkovanie alebo garážovanie riešiť na vlastnom pozemku. Pri zlučovaní zástavby viacerých parciel dodržať odstupové vzdialenosti medzi objektmi.	
VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY - NÁVRH	VS 1.4, VS 1.5, VS 2.1., VS 2.2, VS 2.3, VS 2.5.	
NEZASTAVITELNÉ PLOCHY	-	
POZNÁMKA	-	

A 7. Regulovaný priestor **OU. 07 - Športový areál**

OHRANIČENIE RP	Vo východnej časti zastavaného územia, v rámci existujúceho futbalového ihriska	
FUNKČNÉ VYUŽITIE ÚZEMIA	Súčasná	Zastavané územie a poľnohospodárska pôda
	Navrhované záväzná	Občianska vybavenosť (OV)
	Navrhované smerné	Bývanie individuálne v rodinných domoch (BI), Zeleň izolačné (ZI)
	neprípustné	Výroba sekundárneho sektoru veľkokapacitná (V, P) Bývanie hromadné (BH)
PRIESTOROVÁ FORMA	súčasná	2NP
	navrhovaná záväzná	2NP
PARCIÁLNE REGULATÍVY	Parkovanie alebo garážovanie riešiť na vlastnom pozemku. Zachovať 6 m ochranné pásmo okolo potoka, zachovať a doplniť brehové porasty - dodržať prirodzené druhové zloženie.	
VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY - NÁVRH	VS 1.5, VS 1.6, .	
NEZASTAVITELNÉ PLOCHY	N.OU.07.1 – OCHRANNÉ PÁSMO TRAFOSTANICE N.OU.07.2 – PLOCHY VZRASTLEJ ZELENE POZDĹŽ POTOKA LIKAVKA	
POZNÁMKA	-	

A 8. Regulovaný priestor **OU.08 – Janovčikova**

OHRANIČENIE RP	V strede zastavaného územia, medzi OU.06, 7 a od OU.13, 14.	
FUNKČNÉ VYUŽITIE ÚZEMIA	Súčasná	Zastavané územie obce
	Navrhované záväzná	Bývanie individuálne v rodinných domoch (BI),
	Navrhované smerné	Občianska vybavenosť (OV) Drobná výroba a služby s obmedzeným vplyvom na okolie (prevádzkarne drobnej remeselnej výroby a služieb) DVS
	neprípustné	Výroba sekundárneho sektoru veľkokapacitná (V, P) Bývanie hromadné (BH)

A 3. Regulovaný priestor OU. 03 - Pod hradom I.

OHRANIČENIE RP		Severovýchodne od zastavaného územia, východne od cesty I/59 smerom do Dolného Kubína
FUNKČNÉ VYUŽITIE ÚZEMIA	Súčasná	Zastavané územie, poľnohospodárska pôda
	Navrhované záväzná	Bývanie individuálne v rodinných domoch (BI),
	Navrhované smerné	Občianska vybavenosť(OV) Rekreácia(RS)
	neprípustné	Výroba sekundárneho sektoru veľkokapacitná (V, P) Bývanie hromadné (BH)
PRIESTOROVÁ FORMA	súčasná	2NP
	navrhovaná záväzná	2NP
PARCIÁLNE REGULATÍVY		Parkovanie alebo garážovanie riešiť na vlastnom pozemku. Pri zlučovaní zástavby viacerých parciel dodržať odstupové vzdialenosti medzi objektmi. Zachovať 6 m ochranné pásmo okolo potoka, zachovať a doplniť brehové porasty - dodržať prirodzené druhové zloženie.
VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY - NÁVRH		VS 1.1, VS 1.3, VS 1.4, VS 1.5, VS 1.6, VS 2.1., VS 2.2, VS 2.3, VS 2.4, VS 2.5.
NEZASTAVITELNÉ PLOCHY		N.OU.03.1 – OCHRANNÉ PÁSMO POZDĹŽ EL. VEDENIA VN, VVN N.OU.03.2 – OCHRANNÉ PÁSMO TRAFOSTANICE N.OU.03.3 – OCHRANNÉ PÁSMO DIAĽNICE D1 N.OU.03.4 – PLOCHY VZRASTLEJ ZELENE POZDĹŽ POTOKA LIKAVKA
POZNÁMKA		-

A 4. Regulovaný priestor OU. 04 - Pod hradom II.

OHRANIČENIE RP		Severovýchodne od zastavaného územia, východne od cesty I/59 smerom do Dolného Kubína
FUNKČNÉ VYUŽITIE ÚZEMIA	Súčasná	Zastavané územie obce
	Navrhované záväzná	Bývanie individuálne v rodinných domoch (BI),
	Navrhované smerné	Rekreácia(RS) Občianska vybavenosť(OV)
	neprípustné	Výroba sekundárneho sektoru veľkokapacitná (V, P) Bývanie hromadné (BH)
PRIESTOROVÁ FORMA	súčasná	2NP
	navrhovaná záväzná	2NP
PARCIÁLNE REGULATÍVY		Parkovanie alebo garážovanie riešiť na vlastnom pozemku. Pri zlučovaní zástavby viacerých parciel dodržať odstupové vzdialenosti medzi objektmi. Zachovať 6 m ochranné pásmo okolo potoka, zachovať a doplniť brehové porasty - dodržať prirodzené druhové zloženie.
VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY - NÁVRH		VS 1.4, VS 1.5, VS 2.1., VS 2.2, VS 2.3, VS 2.5.
NEZASTAVITELNÉ PLOCHY		N.OU.04.1 – OCHRANNÉ PÁSMO POZDĹŽ EL. VEDENIA VN N.OU.04.2 – PLOCHY VZRASTLEJ ZELENE POZDĹŽ POTOKA LIKAVKA
POZNÁMKA		-

A 5. Regulovaný priestor OU. 05 - Puškáreň

OHRANIČENIE RP		V strede zastavaného, medzi OU.012 a OU.06.
FUNKČNÉ VYUŽITIE ÚZEMIA	Súčasná	Zastavané územie, poľnohospodárska pôda
	Navrhované záväzná	Bývanie individuálne v rodinných domoch (BI),
	Navrhované smerné	Občianska vybavenosť(OV) Poľnohospodárske samozásobiteľstvo pri bývaní (zahradka, chov hydiny, zajace) (PHs)
	neprípustné	Výroba sekundárneho sektoru veľkokapacitná (V, P)
PRIESTOROVÁ FORMA	súčasná	3NP
	navrhovaná záväzná	3NP

D. REKREAČNÉ ÚZEMIE (RU)

1. RU. 01 - Štepnica
2. RU. 02 - Záhradková osada

Rozdelenie zastavaného územia a regulatívy vzťahujúce sa k týmto regulovaným priestorom sú zdokumentované na výkrese č. 2 – 6 v M 1:10 000 a vo výkrese č.3 v M 1:2000.

A. OBYTNÉ ÚZEMIE (OU)**A 1. Regulovaný priestor OU. 01 - IBV Sudovo**

OHRANIČENIE RP		Severozápadne od zastavaného územia , západne od cesty I/59 smerom do Dolného Kubína
FUNKČNÉ VYUŽITIE ÚZEMIA	Súčasná	Poľnohospodárska pôda
	Navrhované záväzná	Bývanie individuálne v rodinných domoch (BI),
	Navrhované smerné	Občianska vybavenosť(OV) Drobná výroba a služby s obmedzeným vplyvom na okolie (prevádzkarne drobnej remeselnej výroby a služieb)-(DVS)
	neprípustné	Výroba sekundárneho sektoru veľkokapacitná (V, P) Bývanie hromadné (BH)
PRIESTOROVÁ FORMA - PODLAŽNOSŤ	súčasná	0
	navrhovaná záväzná	3NP
PARCIÁLNE REGULATÍVY		V rámci bývania je možné umiestňovať drobnú výrobu a služby s obmedzeným vplyvom na okolie (prevádzkarne drobnej remeselnej výroby a služieb) vzhľadom na prístup z cesty I/59. Parkovanie alebo garážovanie riešiť na vlastnom pozemku. Pri zlučovaní zástavby viacerých parciel dodržať odstupové vzdialenosti medzi objektmi.
VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY - NÁVRH		VS 1.3, VS 1.4, VS 1.5, VS 2.1., VS 2.2, VS 2.3, VS 2.5.
NEZASTAVITELNÉ PLOCHY		N.OU.01.1 – OCHRANNÉ PÁSMO POZDĹŽ EL. VEDENIA VN, VVN N.OU.01.2 – OCHRANNÉ PÁSMO DIAĽNICE D1
POZNÁMKA		-

A 2. Regulovaný priestor OU. 02 - Okolo Ulice S. Nemčeka

OHRANIČENIE RP		v severozápadnej časti zastavaného územia, západne od cesty I/59 smerom do Dolného Kubína
FUNKČNÉ VYUŽITIE ÚZEMIA	Súčasná	Zastavané územie
	Navrhované záväzná	Bývanie individuálne v rodinných domoch (BI),
	Navrhované smerné	Občianska vybavenosť(OV) Drobná výroba a služby s obmedzeným vplyvom na okolie (prevádzkarne drobnej remeselnej výroby a služieb)-(DVS)
	neprípustné	Výroba sekundárneho sektoru veľkokapacitná (V, P) Bývanie hromadné (BH)
PRIESTOROVÁ FORMA	súčasná	2NP
	navrhovaná záväzná	3NP
PARCIÁLNE REGULATÍVY		V rámci bývania je možné umiestňovať drobnú výrobu a služby s obmedzeným vplyvom na okolie (prevádzkarne drobnej remeselnej výroby a služieb) vzhľadom na prístup z cesty I/59. Parkovanie alebo garážovanie riešiť na vlastnom pozemku. Pri zlučovaní zástavby viacerých parciel dodržať odstupové vzdialenosti medzi objektmi. Z hospodárskych činností je možné vykonávať iba činnosti, pri vykonávaní ktorých nebude narušovaná, alebo znehodnocovaná obytná funkcia.
VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY - NÁVRH		VS 1.3, VS 1.4, VS 1.5, VS 1.6, VS 2.1., VS 2.2, VS 2.3, , VS 2.5.
NEZASTAVITELNÉ PLOCHY		N.OU.02.1 – OCHRANNÉ PÁSMO POZDĹŽ EL. VEDENIA VN N.OU.02.2 – OCHRANNÉ PÁSMO TRAFOSTANICE N.OU.02.3 – OCHRANNÉ PÁSMO VODNÉHO ZDROJA II.STUPŇA
POZNÁMKA		-

A.2.18. Návrh záväznej časti

V zmysle Zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v platnom znení, súčasťou územného plánu je Záväzná časť Územného plánu obce Likavka, ktorá obsahuje návrh regulatívov územného rozvoja s presne formulovanými zásadami priestorového usporiadania a funkčného využitia územia vyjadrené vo forme regulatívov, obsahujúcich záväzné pravidlá, ktoré stanovujú opatrenia v území, určujú podmienky využitia územia a umiestňovania stavieb.

2.18.1. Zásady a regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využívania celého riešeného územia

Územný plán obce Likavka dokumentuje predstavu formulovania hmotovo - priestorovej štruktúry jednotlivých komplexných jednotiek katastrálneho územia obce, zásad funkčného využitia, charakteru urbanistickej kompozície, dotváranie jednotlivých priestorov a spolupôsobenie prírodných faktorov v súlade so zadaním.

Riešené katastrálne územie obce Likavka je rozdelené na:

I. Zastavané územie obce

Pre prehľadnejšie určenie regulatívov urbanizované zastavané územie obce Likavka rozdelené na nasledujúce regulované priestory

- (RP):
- A. OBYTNÉ ÚZEMIE (OU) – 18 RP
 - B. ZMIEŠANÉ ÚZEMIE (ZU) – 5 RP
 - C. VÝROBNÉ ÚZEMIE (VU) – 4 RP
 - D. REKREAČNÉ ÚZEMIE (RU) – 2 RP

II. Územie mimo zastavaného územia obce – voľná krajina

- E. ÚZEMIE OCHRANY PRÍRODY (OP) – 16 RP

Zásady a regulatívy urbanizovaného územia obce:

I. Zastavané územie obce

Obec Likavka zaujíma medzi obcami špecifické postavenie z hľadiska sídelného typu, ktorý je dobrým predpokladom pre rozvoj bývania, výroby, rekreácie a cestovného ruchu. V súčasnosti je zastavané územie obce Likavka legislatívne vymedzené hranicou zastavaného územia obce. Táto hranica zodpovedá stavu k 1.1.1990. Vzťahujú sa na ňu odvody a zábery poľnohospodárskej pôdy. Súčasnú hranicu zastavaného územia obce sú interpretované v grafickej časti prieskumov a rozborov územného plánu.

Pre prehľadnejšie určenie regulatívov urbanizované zastavané územie obce Likavka bolo rozdelené na nasledujúce regulované priestory:

A. OBYTNÉ ÚZEMIE (OU)

1. OU. 01 - IBV Sudovo
2. OU. 02 - Okolo Ulice S. Nemčeka
3. OU. 03 - Pod hradom I.
4. OU. 04 - Pod hradom II.
5. OU. 05 - Puškáreň
6. OU. 06 - Školský areál
7. OU. 07 - Športový areál
8. OU. 08 - Janovčikova
9. OU. 09 - Okolo I/59 a Úboč
10. OU. 10 - Paračka
11. OU. 11 - Bellova
12. OU. 12 - Okolo potoka
13. OU. 13 - Nad Mlynskou
14. OU. 14 - Cintorín
15. OU. 15 - Štúrova
16. OU. 16 - Do Martinčeka
17. OU. 17 - Pod Mníchom
18. OU. 18 - Mikuštiakova

B. ZMIEŠANÉ ÚZEMIE (ZU)

1. ZU. 01 - Domov dôchodcov
2. ZU. 02 - Kuskova vila
3. ZU. 03 - Pod Paračkou
4. ZU. 04 - Pri železnici
5. VU. 05 - Za železnicou

C. VÝROBNÉ ÚZEMIE (VU)

1. VU. 01 - Poľnohospodárske družstvo
19. VU. 02 - Výrobná zóna pri PD
20. VU. 03 - Kramariská
21. VU. 04 - Strelnica

Doprava a energetika – odborové koncepcie

Funkcia tvorby krajiny – zachovanie prvkov v rámci krajinnej štruktúry, neničiť brehové porasty

Funkcia biodiverzity – vo väčšine prípadov ponechať prirodzenému vývoju v rámci existujúceho typu krajinnej štruktúry, neodvodňovať umelými zásahmi do pôdy, nevyrubovať krovitú a stromovú vegetáciu, individuálne možno umožniť regulované zásahy pod dohľadom štátnej ochrany prírody

Záver

Riešené katastrálne územie obce Likavka je rozdelené na:

I. Zastavané územie obce

Pre prehľadnejšie určenie regulatívov urbanizované zastavané územie obce Likavka rozdelené na nasledujúce regulované priestory

- (RP):
- A. OBYTNÉ ÚZEMIE (OU) – 18 RP
 - B. ZMIEŠANÉ ÚZEMIE (ZU) – 5 RP
 - C. VÝROBNÉ ÚZEMIE (VU) – 4 RP
 - D. REKREAČNÉ ÚZEMIE (RU) – 2 RP

II. Územie mimo zastavaného územia obce – voľná krajina

- E. ÚZEMIE OCHRANY PRÍRODY A VOĽNEJ KRAJINY (OP) – 16 RP

V súčasnosti je zastavané územie obce Likavka legislatívne vymedzené hranicou zastavaného územia obce. Táto hranica zodpovedá stavu k 1.1.1990. Ostatné územia katastra obce – územie mimo zastavaného územia - predstavuje plocha medzi hranicou zastavaného územia a hranicou katastrálneho územia obce. Obidve územia sú nerozlučne zviazané a ovplyvňované. Prírodný charakter ostatného územia je v protiklade s antropologickou činnosťou človeka v zastavanom území. Územný plán obce Likavka je založený na princípe optimalizácie možností viacfunkčného krajinného potenciálu, zmierňuje tieto protiklady. Dbá na zachovanie ekologickej stability riešeného územia, diverzibility prírodných prvkov.

Horeuvedené environmentálne aj legislatívne limity boli spracované pre každú zložku komplexnej jednotky katastra, takým spôsobom, že pre celú jednotku bude platiť súhrn limitov a regulatívov podľa prítomnosti zložiek, funkcií a záujmov. Prehľadové tabuľky, vid'. Závaznú časť, určia jednoznačne zloženie individuálnych komplexných jednotiek a teda aj aplikáciu limitov na konkrétne miesto – na jednotlivý regulovaný priestor.

A.2.16.a. Vyhodnotenie záberov lesnej pôdy na stavebné a iné zámery

Vyhodnotenie náhrady za stratu mimoprodukčných funkcií lesa bolo spracované na základe § 6 a 9 zákona č. 326/2005 Z.z. o lesoch a príslušných príloh v znení neskorších predpisov.

V katastrálnom území Likavka je navrhovaný záber lesných pozemkov na účely vybudovania objektov na bývanie a cestnú komunikáciu.

Jedná sa o trvalý záber lesných pozemkov, lesné porasty sú v kategórii ochranných a hospodárskych lesov.

Celková výmera na vyňatie lesnej pôdy je 2.76 ha a suma za jej vyňatie je za vyššie uvedených predpokladov vypočítaná na 431 906 EUR (13 011 600 SK).

Navrhovaný odhadovaný výpočet záberov lesnej pôdy udáva **Tabuľka č. J7**.

Výkres č. 7a Výkres záberov lesnej pôdy na stavebné a iné zábery dokumentuje porastovú mapu a lokalizáciu záberov.

17. Hodnotenie navrhovaného riešenia najmä z hľadiska environmentálnych ekonomických, sociálnych a územnotechnických dôsledkov

Východiskový stav

Existujúce činnosti a využívanie plôch v rámci katastra budú kvôli jednoduchosti zobrazenia na mape delené na základe súčasnnej štruktúry krajiny do nasledovných oblastí:

- lesné hospodárstvo
- dreviny a kroviny vo voľnej krajine
- lúčne a pasienkové hospodárstvo
- špeciálne plochy (rašeliniská, mokrade, podmáčané plochy, vodné plochy, brehové porasty)
- orná pôda
- záhrady a cintoríny
- urbanizmus (bývanie, poľnohospodárska výroba, iná výroba, cestovný ruch, šport)
- narušené plochy (skládky zemín, poľné hnojiská)

Hlavné socioekonomické záujmy v území sú nasledovné: lesné hospodárstvo, poľnohospodárstvo, doprava, urbanizmus, cestovný ruch, vodné hospodárstvo, poľovníctvo a ochrana prírody a krajiny,.

Návrh

Navrhované využívanie plôch vychádza väčšinou zo súčasného určenia plôch, v prípade ekologickej nevhodnosti budú navrhované regulatívy na elimináciu nežiadúcich činností resp. čo najväčšie zníženie ich pôsobenia.

Limity:

Lesné hospodárstvo – zaradenie lesov do príslušnej kategórie a hospodárskeho súboru lesných typov na základe prírodných daností

Poľnohospodárstvo – úrodnosť, dostupnosť, sklonovitosť, obrábatelnosť pozemkov, druh pozemkov

Vodné hospodárstvo – kvalita vodného zdroja, hydrogeologické pomery, smer prúdenia podzemnej vody, výskyt prvkov ohrozujúcich vodné zdroje v hydrologickom povodí

Ochrana prírody – v území platí všeobecný limit prvého stupňa ochrany prírody a krajiny zo zákona

Urbanizmus – pomery reliéfu, základových pôd a podložia, expozícia k svetovým stranám, lokalizácia pri prístupovej ceste, zdroje energií a možnosti riešenia odpadového hospodárstva

Cestovný ruch – atraktivita prostredia, čistota prostredia, dostupnosť, úroveň a šírka služieb

Poľovníctvo a rybníctvo – úživnosť revíru, stavy poľovnej zvere a predátorov, uplatňovanie iných funkcií lesa

Doprava a energetika – terénne pomery, prítomnosť chránených území na trase línii

Funkcia tvorby krajiny – významnosť prvku z hľadiska vzťahu dominantnosti a vzácnosti v krajine

Funkcia biodiverzity – rôznorodosť rastlinných a živočíšnych druhov a ich biotopov

Regulatívy:

Lesné hospodárstvo – platný lesný hospodársky plán so stanoveným tvarom lesa, obnovnou dobou, spôsobom a formou hospodárenia, obnovným a cieľovým druhovým zložením; nutné je dodržiavanie hygieny porastov, snažiť sa o aplikáciu ekologických metód v lesnom hospodárstve – väčšie používanie jemných hospodárskych postupov ako je výberková a podrastová forma hospodárskeho spôsobu, pri lesnej ťažbe a výchovných zásahoch rešpektovanie doby vyvážania mláďat, individuálne vynechanie hniezdnych stromov z výrubu apod.

Poľnohospodárstvo – uplatnenie vhodnej intenzity hospodárenia podľa prírodných hodnôt lokality, snažiť sa o aplikáciu ekologického poľnohospodárstva – nepoužívanie chemického hnojenia, nepoužiť strojovú techniku pri obhospodarovaní podmáčaných plôch na lúkach a pasienkoch – uplatňovanie individuálneho prístupu

Vodné hospodárstvo – podmienky stupňa pásma hygienickej ochrany vodného zdroja

Ochrana prírody – obzvlášť citlivo treba pristupovať v prípadoch plôšok zaradených medzi mokradné, vodné, drevinné a iné vzácné biotopy, ktoré významne prispievajú k diverzite krajiny napriek tomu, že nepatria medzi chránené územia. Tu je nevyhnutný individuálny prístup podľa druhu možného vplyvu.

Urbanizmus – jednotlivé stavebné a environmentálne normy

Cestovný ruch – zámery a koncepcie cestovného ruchu, ľudský potenciál pre poskytovanie služieb

Poľovníctvo a rybníctvo – umožniť existenciu predátorov, poľovné právo vykonávať len ako doplnok a pomoc prirodzenému režimu ekosystémov oblasti

2.16.3. Štruktúra územia

Z údajov Štatistického úradu v Žiline, Správa katastra Ružomberok, je štruktúra plôch v katastrálnom území Likavka v r. 2011 nasledovná:

Druh pozemku	Výmera (ha)	Zastúpenie (%)
Poľnohospodárska pôda, z toho	615,5398	100,00
orná pôda	199,5173	32,41
záhrady	28,0276	4,59
TTP	387,9949	63,00
Poľnohospodárska pôda	615,5398	33,71
Lesné pozemky	1008,1828	55,21
vodné plochy	12,4931	0,68
zastavané plochy	59,2408	3,24
ostatné plochy	130,6919	7,16
CELKOM	1826,1484	100,00

Z uvedeného vyplývajú nasledovné ukazovatele:

- poľnohospodárske využitie krajiny - pomer poľnohospodárskej pôdy k celkovej výmere územia – 33,71% podľa štatistických údajov v katastri obce Likavka sa nachádza 615,5398 ha poľnohospodárskej pôdy, z čoho je 199,5173 ha ornej pôdy (10,92% - stupeň zornenia) z celkovej výmery k.ú. a 387,9949 ha trvalých trávnych porastov(21,24% - stupeň zatrávnenia) z celkovej výmery k.ú.

Lesnatosť - podiel lesov z celkovej výmery katastrálneho územia 1008,5398 ha (55,21%). Zastúpenie lesnej pôdy v katastri obce je značné.

2.16.4. Kvalita poľnohospodárskej pôdy

Pôdnymi typmi v katastri sú najmä rendziny a hnedé rendziny, sutinové rendziny, hnedé pôdy a rendziny vylúhované. Pri rieke Váh sú to najmä fluvizeme. Pôdne druhy sú prevažne hlinité, íloviťo-hlinité a piesočnato-hlinité, stredne až silno skeletnaté. Úrodnosť pôd vyjadrená bonitnou skupinou sa pohybuje od 5. do 9.

2.16.5. Vyhodnotenie záberov plôch poľnohospodárskej pôdy, dotknutých urbanistickým riešením ÚPN-obce Likavka

Podľa § 13 zákona 220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy sa pri každom obstarávaní a spracúvaní územnoplánovacej dokumentácie, projektov pozemkových úprav a iných návrhov podľa osobitných predpisov musí dbať na ochranu poľnohospodárskej pôdy a riadiť sa zásadami ochrany podľa §12. Tento ukladá najmä, že poľnohospodársku pôdu možno použiť na stavebné účely a iné nepoľnohospodárske účely len v nevyhnutných prípadoch a v odôvodnenom rozsahu. Ten, kto navrhne nepoľnohospodárske použitie poľnohospodárskej pôdy je povinný chrániť poľnohospodársku pôdu zaradenú podľa kódu bonitovanej pôdno-ekologickej jednotky do prvej až štvrtej kvalitatívnej skupiny uvedenej v prílohe zákona č.3, a riešiť alternatívne umiestnenie stavby na poľnohospodárskej pôde za hranicou zastavaného územia obce so zreteľom na ochranu najkvalitnejších poľnohospodárskych pôd a takisto vyhodnotiť dôsledky pre poľnohospodársku pôdu pre každú alternatívu.

V riešenom území sa nachádzajú pôda zaradené do 4. kvalitatívnej skupiny uvedenej v prílohe zákona č. 220/2004 Z.z. V návrhu Územného plánu obce Likavka boli riešené zábery poľnohospodárskej pôdy na plánované stavebné a iné zámery. Zábery PP sa zasahujú do meliorovaných pôd.

Pre prehľadnosť zábery poľnohospodárskej pôdy sú rozčlenené na regulované priestory. V každom regulovanom priestore sa nachádza niekoľko záberov, ktoré sú zdokumentované v tabuľkovej a grafickej forme(viď výkres č.7). Zábery vznikli za účelom navrhovaného rozšírenia, hlavne obytného územia, v menšej miere zmiešaného, výrobného a rekreačného územia.

Celkový záber pôdy pre navrhované aktivity je 24,2853 ha.

Výmera záberov poľnohospodárskej pôdy predstavuje 8,2453 ha.

Výmera záberov poľnohospodárskej pôdy v zastavanom území predstavuje 2,0123 ha.

Výmera záberov poľnohospodárskej pôdy mimo zastavaného územia predstavuje 6,2330 ha.

Poľnohospodárska pôda dotknutá zábermi je zaradená do 5 - 9 skupiny BPEJ podľa prílohy č. 3 k zákonu č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z.z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene niektorých zákonov.

Hlavné zásady ochrany poľnohospodárskej pôdy sú zhrnuté v § 12 zákona, kde osobitne chránenými pôdami sú pôdy patriace do prvej až štvrtej skupiny uvedenej v prílohe zákona č.3. Okrem zásad uvedených v úvode je najdôležitejšou činnosťou pri zábere poľnohospodárskej pôdy vykonanie skrývky humusového horizontu pôdy a zabezpečenie starostlivosti o pôdu. Plochu záberov viď.

Tabuľka J6– Prehľad stavebných a iných záberov na poľnohospodárskej pôdy.

Výkres č. 7 Výkres záberov poľnohospodárskej pôdy na stavebné a iné zámery dokumentuje lokalizáciu záberov PP.

Chránené druhy rastlín aj živočíchov možno nájsť na viacerých miestach katastra, hlavne v rámci Chočských vrchov.

- ochrana drevín

V rámci katastra sa nenachádza chránený strom v zmysle zákona o ochrane prírody a krajiny. Platí tu ale všeobecná ochrana Podľa ÚPN VÚC Žiliny katastrom prechádza nadregionálny biokoridor – hydrický koridor rieky Váh a terestrický nadregionálny biokoridor Chočská Fatra – Chočské vrchy. Nadregionálnym biocentrom je priestor NPR Choč.

Ďalšími prvkami ÚSES v katastri je navrhovaný miestny biokoridor – vodný tok Likavka a jej prítoky spolu s brehovými porastami a interakčné prvky prepájajúce pôsobenie ostatných prvkov ÚSES na okolitý priestor. Navrhnuté sú najmä biotopy nelesnej drevinovej vegetácie, biotopy charakteru lesa a niektoré mokradné biotopy.

Záver

Možno charakterizovať ako pôsobenie usporiadania prírodnej scenérie na určitom území z hľadiska estetického vnímania (podľa Forman, Godron: Krajinná ekológia). Veľkosť takéhoto priestoru je v zásade veľmi rôznorodá. Ak vychádzame z praktického postoja, musíme zobrať do úvahy jednak základnú konfiguráciu terénu, z ktorej vyplýva viditeľnosť určitého územia a na druhej strane rôznorodosť a atraktivnosť takto videnej krajiny. Estetika, hoci je v konečnom dôsledku subjektívna, má samozrejme svoje vlastné kritériá podľa ktorých sa dá rámcovo vyjadriť kvalita daného objektu t.j. v našom prípade krajiny.

Krajinu priamo v priestore katastra obce Likavka možno charakterizovať ako esteticky priemerne atraktívnu. Esteticky významné prvky sú horské masívy, pahorkatinová krajina, typ čiastočne mestského osídlenia (pri dotyku s mestom Ružomberok), zčasti vidieckeho osídlenia a čiastočne aj spôsob obhospodarovania poľnohospodárskej pôdy – rozčlenenie súvislých lánov prvkami krovitej zelene najmä v okolí vodných tokov.

A.2.16. Vyhodnotenie záberov poľnohospodárskej pôdy na stavebné a iné zámery

Návrh ÚPN obce Likavka – Zábery poľnohospodárskej pôdy na stavebné a iné zábery - je spracovaná v textovej, tabuľkovej a výkresovej časti v zmysle zákona č. 220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z.z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a Spoločných metodických usmernení pre spracovanie záberov poľnohospodárskej pôdy na stavebné a iné nepoľnohospodárske účely.

Základné východiskové podklady:

- komplexný urbanistický návrh
- BPEJ, prevzaté z Pozemkového úradu v Ružomberok
- hranice zastavaného územia k 1.1.1990
- mapový podklad v M 1:5000, 1:2000
- súpis parciel a užívateľov
- údaje Katastrálneho úradu v Ružomberoku a Štatistického úradu SR v Žiline
- Zákon o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy č. 220/2004 Z.z.
- Zákon č. 245/2003 Z.z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia.

2.16.1. Zdôvodnenie navrhovaného urbanistického riešenia

V rámci ÚPN obce Likavka okrem využitia voľných plôch v súčasnosti zastavanom území obce, uvažuje sa o riešení rozvoja obce aj mimo zastavané území. Potrebný záber pre rozšírenie plôch pre individuálnu bytovú výstavbu, občiansku vybavenosť, výrobné plochy, plochy pre rekreáciu a rozšírenie ostatných plôch vyplýva z predpokladaného demografického rozvoja, ktorý bude súvisieť s rozvojom obce, rozvojom rekreácie, cestovného ruchu, agroturistiky a ekologicky nezávadnej výroby v Likavke a jej okolí. Využitie poľnohospodárskej pôdy bude do značnej miery podmienené vlastníckymi podmienkami pôdy a solventnosťou občanov.

2.16.2. Zhodnotenie prírodných podmienok

Geomorfologické členenie, tvar a reliéf územia.

Územie katastra patrí podľa geomorfologického členenia Slovenska (Mazúr, Lukniš, 1986) do Alpsko-himalájskej sústavy, podsústavy Karpaty, provincie Západné Karpaty, subprovincie vnútorné Západné Karpaty, oblasti fatransko-tatranskej, južná časť do celku Podtatranská kotlina, podcelku Liptovská kotlina a časti Chočské podhorie, západná časť v priestore Čebrať do celku Veľká Fatra, podcelku Šipska Fatra a severná časť katastra patrí do celku Chočské vrchy a podcelku Choč.

Z hľadiska základných typov reliéfu sa v katastri vyskytuje reliéf pedimentových podvrchovín a pahorkatín – prevažne na poľnohospodárskej pôde v okolí obce, hornatinový reliéf – v lesných oblastiach a vysočinový reliéf v najvyšších oblastiach katastra v okolí Choča. Z morfoštruktúrneho hľadiska sa jedná o reliéf priekopových prepadlín a morfotektonických depresii a reliéf hrastí a klenbohrastí vrásovo-kryhovej štruktúry so silným uplatnením litológie. Z morfoskulptúrneho hľadiska ide prevažne o reliéf erózne-denudačný a na menšej ploche je to akumuláčno-erózný reliéf.

Geologické a inžiniersko - geologické pomery.

Geologické podložie katastra tvoria najmä tmavé vápence, dolomity a rohovcové vápence Chočského príkrovu, v pahorkatine je to flyš - pieskovce, vápnité ílovce a slieňovce, nachádzajú sa tu však vrstevnaté ílovité vápence a brekcie.

Pôdne pomery.

Pôdnymi typmi v katastri sú najmä rendziny a hnedé rendziny, sutinové rendziny, hnedé pôdy a rendziny vylúhované. Pri rieke Váh sú to najmä fluvizeme. Pôdne druhy sú prevažne hlinité, ílovito-hlinité a piesočnato-hlinité, stredne až silno skeletnaté. Úrodnosť pôd vyjadrená bonitnou skupinou sa pohybuje od 5. do 9.

Existujúce činnosti a využívanie plôch v rámci katastra sú kvôli jednoduchosti zobrazenia na mape delené na základe súčasnej a v niektorých prípadoch navrhovanej štruktúry krajiny do nasledovných oblastí:

- OP.01: lesy osobitného určenia, NPR Choč, biocentrum nadregionálneho významu Choč, Natura 2000
- OP.02: ochranné lesy, NPR Choč, biocentrum nadregionálneho významu Choč, Natura 2000
- OP.03: ochranné lesy, NPR Choč, biocentrum nadregionálneho významu Choč, Natura 2000, PHO vodných zdrojov
- OP.04: ochranné lesy, biokoridor nadregionálneho významu Chočské vrchy
- OP.05: ochranné lesy, biokoridor nadregionálneho významu Chočské vrchy, PHO vodných zdrojov
- OP.06: hospodárske lesy, biokoridor nadregionálneho významu Chočské vrchy, PHO vodných zdrojov
- OP.07: hospodárske lesy, biokoridor nadregionálneho významu Chočské vrchy
- OP.08: ochranné lesy
- OP.09: nelesná drevinová vegetácia (NDV) a trvalé trávne porasty (TTP), , biokoridor nadregionálneho významu Veľká Fatra – Chočské vrchy,
- OP.10: trvalé trávne porasty (TTP), biokoridor nadregionálneho významu Veľká Fatra – Chočské vrchy
- OP.11: trvalé trávne porasty (TTP),
- OP.12: nelesná drevinová vegetácia (NDV) a trvalé trávne porasty (TTP), biokoridor nadregionálneho významu Veľká Fatra – Chočské vrchy,
- OP.13: orná pôda, meliorácie
- OP.14: koridor rieky Váh, biokoridor nadregionálneho významu Váh, územie európskeho významu Váh
- OP.15: koridory vodných tokov, miestny biokoridor - návrh
- OP.16: narušené a nevyužívané plochy po armáde

A.2.13.3. Návrh opatrení na elimináciu alebo obmedzenie stresových prvkov v krajine

Stresové javy v krajine katastra Likavka sú v zmysle krajinnoekologického chápania viacerých druhov. K prírodným patria eróznodendračné javy, ktoré sú tu podporené veľkou energiou reliéfu v rámci Chočských vrchov aj priľahlých pahorkatín. K stabilizácii čiastočne prispieva aj sprievodná krovitá a stromová zeleň v krajine.

Zo sekundárnych stresových javov je v súčasnosti najvýznamnejším silný vplyv štátnej cesty Ružomberok – Dolný Kubín prechádzajúcej cez obec. Frekventovaná cesta pôsobí hlukom, vibráciami a exhalátmi. Domy priamo s ňou susediace pociťujú tento problém akútne.

Potenciálnym zdrojom ďalšieho stresového faktora z dopravy je trasa novej diaľnice pretínajúca kataster približne v polovici. Práce na príprave už boli započaté, obec by od hluku mala byť izolovaná protihlukovými stenami, avšak pohľad na Likavský hrad bude od obce natrvalo pozmenený.

Iným významným stresovým javom v katastri sú diaľkové elektrické vedenia. Ich režim je nutné rešpektovať avšak predstavujú zdroj elektromagnetického poľa, vyžadujú osobitný režim vo svojom ochrannom pásme.

K tzv. stresovým javom patria aj neregulované formy vysýpania odpadov v rámci katastra, no najmä do blízkosti alebo priamo do vodných tokov. Okrem postihov, ktoré za takéto počínanie možno uložiť je potrebné rozvinúť aj systém environmentálnej výchovy na zdôraznenie súvislostí čistoty prírody, estetického vnímania krajiny a aj dopadu na ekonomické ukazovatele cez turistiku a agroturistiku.

A.2.14. Vymedzenie a vyznačenie prieskumných území, chránených ložiskových území znehodnotených ťažbou.

V riešenom území sa nenachádza chránené ložiskové územia ani prieskumné územia pre ťažbu nerastných surovín.

A.2.15. Vymedzenie plôch vyžadujúcich zvýšenú ochranu,

Východiskový stav

Chránené územia prírody a krajiny

- územná ochrana prírody

V riešenom území sa nachádza národná prírodná rezervácia Choč. Tu platí piaty stupeň ochrany prírody a krajiny podľa zákona o ochrane prírody a krajiny č. 543/2002 Z.z.

Národná prírodná rezervácia Choč:

Územie je budované chočským príkrovom, ktorého meno bolo stanovené práve podľa tejto klasickej lokality. Chočský príkrov je tu zachovaný len v úzkom stratigrafickom rozsahu (stredný - vrchný trias) a vo forme trosiek v nadloží mladších členov krížňanskej jednotky (príkrovu). Z krížňanskeho príkrovu v NPR vystupujú len jej najvrchnejšie členy dogger — malm a spodná krieda, zastúpená rádiolaritovými vápencami a slienitými vápencami až slieňmi. Chočský príkrov budujú hlavne dolomity a vápence vystupujúce v dvoch pozíciách - gutensteinské a reiflingské.

Na území katastra sa nachádzajú **územia európskeho významu**: územie európskeho významu Choč SKUEV0305 a územie európskeho významu Váh – SKUEV0253.

Územie európskeho významu Choč SKUEV0305

Územie európskeho významu Váh SKUEV0253

S platnosťou od 15. februára 2011 bolo vyhlásené **chránené vtáčie územie Chočské vrchy**. Územie bolo vyhlásené na účel zabezpečenia priaznivého stavu biotopov druhov vtákov európskeho významu: sokola sťahovavého, orla skalného, výra skalného, tetra hlučáňa, ďatľa trojprstého, žlny sivej, kuvika kapcavého, kuvika vrabčieho, jariabka hôrneho a strakoša sivého a zabezpečenie podmienok ich prežitia a rozmnožovania.

- chránené druhy (druhovú ochranu)

Nápočet potrieb ZP podľa odberov k roku 2026

Druh odberu	počet	m ³ .h ⁻¹	tis.m ³ .rok ⁻¹
Rodinné domy	845	845,0	1859,0
Byty	75	37,5	82,5
Občianska vybavenosť	80	400,0	880,0

Redukovaná potreba plynu r. 2026: 1000 odber., 1282,5 m³.h⁻¹ 2821,5 tis.m³.rok⁻¹

NÁVRH NA ROZŠÍRENIE PLYNOFIKÁCIE OBCE LIKAVKA

Obec Likavka má v súčasnej dobe vybudovanú rozvodnú plynovú sieť na 98 % územia.

Využitie existujúcich STL plynovodov v súčasnej dobe je cca. na 75 %, plánované na 80%.

Nové záujmové lokality plánované v rámci UPN–O Likavka budú riešené vybudovaním nových miestnych komunikácií, do ktorých sa uložia súbežne inžinierske siete, plyn, voda, kanalizácia a iné podzemné vedenia v súlade so STN 73 6005. STL plynovody, ktoré sa do nových komunikácií uložia budú napojené na existujúce STL plynové rozvody vybudované v predchádzajúcich obdobiach od roku 1981- 2011. V obci sú zavedené dva tlakové systémy PN 0,1 a 0,3 MPa vychádzajúce z RS Likavka smerujúc cez obec do Ružomberka. RS je umiestnená v poli, cca. 100 m vľavo od okraja št. cesty III. tr. v úseku Likavka – Martinček.

Nové STL plynovody do nových území sa budú stavať z materiálu PE 100 o D 63, D 50 na PN 0,1 a 0,3 MPa pripojením na existujúce STL plynovody ktoré sú zhotovené z ocele a PE.

Rozšírenie plynofikácie v obci do jej nových záujmových lokalít v zmysle UPN-O bude postupná podľa otvárania jednotlivých územných celkov na základe vypracovaných projektových dokumentácií. Celkovo bude potrebné do nových lokalít obce vybudovať:

- STL plynovody PE D 63 PN 0,1 MPa, v dĺžke podľa nových komunikácií
- STL plynovody PE D 50 PN 0,3 MPa, v dĺžke podľa nových komunikácií
- STL plynové prípojky PN 0,1-0,3 MPa z materiálu PE 100, SDR11 D 32 a skrinku RaMZ – v súčasnej dobe dodáva SPP a.s. Bratislava za poplatok, na svoje náklady.

Poznámka: V ďalšom stupni projektovej dokumentácie uvažované plynovody včítane ich rozšírenia je potrebné doložiť hydraulickým prepočtom dimenzií potrebnia a po technickej stránke odsúhlasiť SPP a.s.Bratislava, Technickou inšpekciou SR, resp. TÜV SÜD SK.

Ochranné a bezpečnostné pásma

V zmysle zákona MHSR č. 656/2004 Z.z o energetike pre rozvody plynu sú stanovené pásma ochrany od osi plynovodu na každú stranu:

Ochranné pásmo

- STL plynovod v zastavanom území 1 m
- STL plynovod vo voľnom teréne 4 m

Bezpečnostné pásmo

- STL plynovod vo voľnom teréne 10 m
- STL plynovod v zastavanom území určuje dodávateľ zemného plynu, resp. STN EN.

A.2.13. Konceptia starostlivosti o životné prostredie, prípadne hodnotenie z hľadiska predpokladaných vplyvov na životné prostredie

Konceptia starostlivosti o životné prostredie vychádza z uplatnenia zákona o ochrane prírody a krajiny (č. 543/2002 Z.z.) a iných záväzných dokumentov ochrany prírody a životného prostredia. Jedná sa hlavne o vytváranie a udržiavanie územného systému ekologickej stability, ktoré je verejným záujmom a o zabezpečenie priaznivého stavu biotopov európskych chránených území. Priaznivým stavom je stav, keď predmet ochrany je v súlade s cieľmi ochrany určenými v dokumentácii ochrany prírody a krajiny pre dané územie.

A. 2.13.1. Stav životného prostredia v regióne.

Región Liptova bol v minulosti známy viacerými väčšími priemyselnými podnikmi s významnou produkciou emisií. Výrazne sa oproti minulosti znížila produkcia plyných aj tekutých polutantov. Stav v regióne je vcelku ustálený vyskytuje sa tu priemysel drevospracujúci, elektrotechnický, potravinársky, strojársky, nábytkársky. Vykurovací základňa je kombinovaná – plynová, elektrická aj tuhé palivá. Väčšie čistiarnie odpadových vôd pracujú v Liptovskom Mikuláši – na ktorú sa postupne napájajú aj iné obce. V hospodárení s odpadmi sa prešlo prevažne na systém regionálnych skládok.

A.2.13.2. Zásady funkčného, hlavne hospodárskeho a rekreačného využívania územia vo vzťahu k ekologickej únosnosti územia)

Zásady funkčného využívania územia vyplývajú z funkčného členenia záujmového územia na relatívne homogénne plochy. Na uvedených plochách bude platiť rovnaký súbor podmienok funkčného využívania. Súbor funkcií, ktoré plošky plnia je daný jednak historickým využívaním a jednak požiadavkami uplatnenými v rámci časového horizontu spracovávaného územného plánu.

Ochranné pásma

Vonkajšie vzdušné vedenie NN sa nechráni ochrannými pásmami. Ochranné pásmo zemných kábelových nn vedení v zmysle Zákona č. 656/2004 Z.z. je stanovené 1 m na každú stranu vedenia.

2.6. Vonkajšie osvetlenie

Nové komunikácie bude osvetľovaná sústavou vonkajšieho osvetlenia, napojeného zo samostatných rozvádzačov RVO pri distribučných TS, prepojených s regulačným systémom obce. Stožiarové svietidlá budú osadené energeticky úspornými výbojkami. Rozvody budú v trase kábelových NN rozvodov.

B. Napojenie na telekomunikačné a informačné média**1.1. Telekomunikačné zariadenia**

Telekomunikačná sieť je zavedená v celej obci, chýba však obecná kábelová televízia a verejný prístup na internet. Televízny príjem je zabezpečený vykrývačom Mních pre TV stanice: STV1, STV2, Markíza a JOJ. Miestne rozvody sú napojené kábelovými a vzdušnými rozvodmi závesnými káblami. Prívod pre obce je napojený z uzlovej telefónnej ústredne ATÚ Ružomberok.

Riešené územie je pokryté signálom mobilných operátorov (ORANGE, T – Mobile, O2).

1.2. Navrhované vonkajšie oznamovacie rozvody

V trasách NN kábelových rozvodov budú položené nové metalické (optické) káble miestnej telekomunikačnej a dátovej siete podľa poskytovateľa tejto služby. V trase VO budú uložené aj káble ozvučenia obecným rozhlasom. Rozvody budú smerované do centa obce, kde je Obecný úrad s rozhlasovou ústredňou.

1.3 Informačné média

Informačné tabule - (plošná propagácia obce) sa obmedzujú iba na základné tabule označenia obce. Občanom chýbajú kvalitnejšie označenia ulíc, budov, križovatiek, navádzacie smerové tabule k hradu a v centre obce umiestnené mapy katastra s vyznačením pamätihodností, prírodných úkazov, cyklotrás a turistických chodníčkov. Slabá publicita o obci, nedostatok reprezentatívnych publikácií, turistických máp, skladačiek a upomienkových predmetov neprispieva k aktívnejšiemu rozšíreniu cestovného ruchu a turizmu v tomto mikroregióne. Aktivity v tejto uvádzanej oblasti by mohla zastrešiť zriadená informačno-turistická kancelária. Bude potrebné v rámci celej obce zriadiť viaceré centrá poskytujúce informácie o možnostiach cestovného ruchu, o živote a dianí v regióne. Zriadený informačný portál, ktorý bude obsahovať info o obci, aktivity, podujatia, prispeje k všeobecnej informovanosti o možnostiach aktívneho trávenia voľného času. Obec vydáva obecné noviny - občasník Likavan. Bolo by vhodné, aby do občasníka prispievalo viac občanov.

C. ZÁSOBOVANIE TEPLOM

V obci Likavka sa nenachádza a ani sa neuvažuje s teplovodom alebo s centrálnou kotolňou.

D. ZÁSOBOVANIE PLYNOM

Zásobovanie obce Likavka zemným plynom je riešené z dvoch STL plynovodov DN 300 o PN 0,1 MPa, PN 0,3 MPa, ktoré prechádzajú cez obec od RS Likavka do mesta Ružomberok.

Zo STL plynovodov 01 a 03 MPa je postupne napojený plynovodný systém obce, jednotlivé lokality obce a odberatelia z radu obyvateľstva a podnikateľov. STL plynovody PN 0,1MPa v strede obce sú navzájom zokruhované, čím sú vytvorené dobré tlakové pomery v distribučnej sieti pre nový plánovaný rozvoj obce. Pre lokality plánované v UPN je potrebné vybudovať nové STL plynovody z PE 100 PN 0,1 a 0,3 MPa, podľa novej tlakovej dostupnosti.

Rozvody STL plynovodov budú vybudované postupne s novými lokalitami, budú vedené v miestnych komunikáciách a po pozemkoch obce. Nové STL plynové prípojky budú zhotovené na základe povolenia dodávateľa plynu a budú ukončené HUP na hranici odberateľa v skrini RaMZ.

Vstupné údaje pre výpočet potreby zemného plynu s výhľadom na obdobie 15 rokov:

Údaj	Stav v r. 2011	Návrh k r. 2026
Počet stavieb v celkom:	971	1251
RD	854	1056
Byty v BD	25	93
Občianska vybavenosť	92	102
Počet stavieb na plynifikáciu v roku 2026 pri 80 % plynifikácii celkom:	1000	objektov
z toho RD - vykurovanie, ohrev TUV a varenie		845
Byty v BD-vykurovanie, ohrev TUV, varenie		75
Občianska vybavenosť - detto		80
Priemerná redukovaná hodinová a ročná spotreba ZP na odberateľa v kategórii:		
RD	1,0 m ³ .h ⁻¹	2200 m ³ .rok ⁻¹
Byty	0,5 m ³ .h ⁻¹	1100 m ³ .rok ⁻¹
Občianska vybavenosť	5,0m ³ .h ⁻¹	11000 m ³ .rok ⁻¹

- potreba plynu pre objekty OV, služieb a výrobných prevádzok je navrhnutá z Ø potrieb tepla

- celková hodinová spotreba je redukovaná koeficientom súčasnosti odberu plynu 0,5 v zmysle racionalizačných opatrení o úspore palív a ekonomickým spalovaním plynových spotrebičov

OU.17	27	0	27	324	0,4	130
OU.18	0	0	0	0	0	0
ZMIEŠANÉ ÚZEMIE (ZU)						
ZU.01	4	0	68	560	0,4	224
ZU.02	15	0	15	180	0,5	90
ZU.03	0	0	0	0	0	0
ZU.04	0	0	0	0	0	0
ZU.05	0	0	0	0	0	0
VÝROBNE ÚZEMIE (VU)						
VU.01	0	0	0	0	0	0
VU.02	5	3	2	276	0,6	166
VU.03	0	0	0	0	0	0
VU.04	0	0	0	0	0	0
REKREAČNÉ ÚZEMIE (RU)						
RU.01	1	1	0	10	0,7	7
RU.02	0	0	0	0	0	0
SPOLU	197	10	3306	3306		1551

Súčasný príkon novej výstavby

$$P_p = P_i \times b = 3\,306 \times 0,4 = 1322 \text{ kW}$$

2.4. Zdroje el. energie a VN vedenie

Plánovaná výstavba je rozdelená do blokov, pre ktoré je potrebné vybudovať nové VN a NN kabelové rozvody a príslušné TS. Na nahrňovaný stav zástavby navrhujem vybudovať 5 nových TS a existujúce rekonštruovať podľa potrieb výstavby, čím bude v riešenom území celkovo 19 transformátorových staníc. Napojené budú novým káblovým prívodom intravilánom obce.

Prehľad navrhovaných transformátorových staníc (TS)

názov	Reg. priestor	typ
TS 15	OU 04	kiosková
TS 16	OU 09	kiosková
TS 17	OU 17	kiosková
TS 18	OU 10	kiosková
TS 19	VU 02	kiosková

Ochranné pásma

Pre jednotlivé vzdušné VN a VVN vedenie v zmysle Zákona č. 656/2004 Z.z. - §36 je nasledovný rozsah ochranných pásiem vzdušného vedenia:

- VVN 400 kV – 20 m od krajného vodiča na každú stranu,
- VVN do 110 kV – 15 m od krajného vodiča na každú stranu vedenia
- VN do 35 kV – 10 m od krajného vodiča na každú stranu vedenia

Pre izolované vonkajšie VN 22 kV vedenie je určené ochranné pásmo 2 m na každú stranu vedenia. VN kábel uložený v zemi má ochranné pásmo 1m na každú stranu vedenia.

V ochrannom pásme vonkajšieho el. vedenia a pod vedením je zakázané:

- a) zriaďovať stavby a konštrukcie,
- b) pestovať porasty s výškou presahujúcou 3m, vo vzdialenosti presahujúcej 5m od krajného vodiča vzdušného vedenia možno porasty pestovať do takej výšky, aby pri páde sa nemohli dotknúť el. vedenia.
- c) uskladňovať ľahko horľavé a výbušne látky,
- d) vykonávať iné činnosti, pri ktorých by sa mohla ohroziť bezpečnosť osôb a majetku, prípadne pri ktorých by sa mohlo poškodiť el. vedenie alebo ohroziť bezpečnosť a spoľahlivosť prevádzky,

V ochrannom pásme podzemného vedenia a nad týmto vedením je zakázané:

- a) zriaďovať stavby, konštrukcie, skládky, vysádzanie trvalého porastu a jazdiť osobitne ťažkými mechanizmami,
- b) vykonávať bez predchádzajúceho súhlasu prevádzkovateľa el. vedenia zemné práce a činnosti, ktoré by mohli ohroziť el. vedenie, spoľahlivosť a bezpečnosť jeho prevádzky, prípadneby podstatne sťažili prístup k nemu,

2.5. Sekundárna NN sieť

Objekty budú na el. energiu pripájané zo sekundárnej kabelovej NN siete. Tie budú umiestnené v chodníkoch a zelených pásoch jednotlivých nových ulíc, v súbehu s ďalšími inžinierskymi sieťami. V zástavbe RD budú situované po jednej strane cesty, so spoločným prívodom pre 2 RD.

Sekundárna NN sieť bude kabelová, mrežová, napájaná z uvedených TS. Tým sa dosiahne prepojenie napájacích distribučných TS, dosiahne sa vylepšenie parametrov existujúcej NN siete a napájanie z viacerých strán.

TS 14 PTS TV - Mních 50 kVA

Trafostanice TS 7, TS 9, TS 10, TS 11, TS 14 sú účelové, z ktorých nie je zásobovaný bytový odber.

1.2. Vedenie NN

Exist. NN rozvody obce sú vzdušné na betónových stĺpoch. Hlavné trasy sú prierezu AlFe 70/11. Domové prípojky sú prevažne vzdušným vedením, čiastočne závesnými káblami, resp. káblovým zvodom.

1.3. Vonkajšie osvetlenie

Po stožiaroch NN vedenia sú prevedené aj rozvody vonkajšieho obecného osvetlenia, napojeného z rozvádzačov RVO pri trafostaniciach.

Zhodnotenie súčasného stavu

Súčasne rozvody postačujú len pre terašiu zástavbu. Exist. NN rozvody obce sú vzdušné a v malej miere káblowe, napájané z uvedených TS.

Pre plánovanú výstavbu je potrebné vybudovať nové VN a NN kabelové rozvody a príslušné TS.

2. NÁVRH ZÁSOBOVANIA EL. ENERGIU

2.1. Projektové podklady

situácia digit.
požiadavky autora
prieskumy a rozbor

2.2. Spoločné elektrotechnické údaje

Rozvodná sústava NN : 3 PEN ~ 50 Hz, 230/400 V / TN-C
VN : 3 ~ 50 Hz, 22 kV / IT

Ochrana pred zásahom el. prúdom:

Ochrana pred zásahom elektr. prúdom bude podľa STN 33-2000-4-41.

Stupeň dôležitosti dodávky el. energie : č.3 v zmysle STN 34 1610.

Dodávku el. energie nie je potrebné zaisťovať zvláštnymi opatreniami a môžu byť pripojené na jediný zdroj (prívod).

Energetická bilancia:

Pre výpočet nárastu odberu el. energie je počítané s nasledovnými hodnotami pre elektrifikáciu stupňa "B" a "C".

rodinný dom (RD), počítané s 50% el. vykurovaním	12 kW
rekreačný dom	8 kW
obchodná vybavenosť a služby s 50% el. vykurovaním podľa plošnej výmery	-90 W/m ²
	4 kW/ lôžko
Výrobné územie, zastavané 30% plochy	120 W/m ²

Tab. Počet domov a bytov navrhovaných regulovaných priestoroch

	Domy	Ostat.	Byty	Príkion (kW)	β	Príkion Pp (kW)
OBYTNÉ ÚZEMIE (OU)						
OU.01	17	1	16	202	0,5	101
OU.02	3	0	3	36	0,7	25
OU.03	17	4	13	196	0,5	98
OU.04	30	0	30	360	0,4	144
OU.05	8	0	8	96	0,6	58
OU.06	0	0	0	0	0	0
OU.07	1	1	0	10	0,7	7
OU.08	2	0	2	24	0,6	14
OU.09	13	0	13	156	0,5	78
OU.10	16	0	16	192	0,5	96
OU.11	2	0	2	24	0,7	17
OU.12	1	0	1	12	0,7	8
OU.13	12	0	12	144	0,5	72
OU.14	3	0	3	36	0,7	25
OU.15	1	0	1	12	0,7	8
OU.16	38	0	38	456	0,4	182

DENNÉ MNOŽSTVO SPLAŠKOVÝCH VÔD SPOLU VÝHLAD:			
	Priemerná potreba	maximálna potreba	
		vody(m³/deň)	vody(m³/deň)
Obyvateľstvo		587,685	940,296
Sociálna infraštruktúra		9,760	15,616
Občianska a komerčná vybavenosť		1,285	2,056
Maloobchod		1,940	3,104
Pre verejné ubytovanie so stravovaním		43,060	68,890
Pre verejné stravovanie		18,170	29,072
Pre služby		8,359	13,374
Pre výrobu a technickú vybavenosť		11,890	19,024
DEN. MNOŽSTVO SPLAŠ. VÔD SPOLU: 682,149=7,895 l/s 1 091,438= 12,632 l/s			

6.1. Návrh kanalizácie :

V navrhovaných regulovaných priestoroch navrhujeme rozšírenie jednotnej kanalizácie . Dažďové vody budú odvádzané povrchovými rigolmi do vodných tokov. Dažďové vody zo striech a plôch sa navrhujem odvádzat' do vsakov.

Zberače jednotnóm kanalizácie, v navrhovaném zástavbe navrhujeme z PP Maincor Ultra Rib/ popripade PVC U korugovaných rúr DN 300. Na kanalizácii sa zriadi kanalizačné prefabrikované šachty / v niektorých územiach s väčším výškovým prevýšením aj spádové /.

Pri min. sklone potrubia 0,5% DN 315 prevedie Q_{kap} 62,08 l/s.

7. Výpočet množstva a znečistenia pre ČOV

Prítok množstva splaškových vôd na ČOV Q_{dp} = 682,149=7,895 l/s

Q_{dm} =1 091,438= 12,632 l/s

Počet obyvateľov - celkom 4 053

EO - podľa návrhu splaškových vôd EO= 7 276

Denný prísun znečistenia BSK₅ – 436,56 kg/deň

Denný prísun znečistenia RL – 909,5 kg/deň

Denný prísun znečistenia NL –400,18 kg/deň

Denný prísun znečistenia CHSK_{CR} – 873,12 kg/deň

S týmto množstvom splaškových vôd je potrebné počítať pri kapacitnom rozširovaní ČOV na prítoku z obce Likavka.

A.2.12.3. Energetika

A. Zásobovanie elektrickou energiou

1. SÚČASNÝ STAV

1.1. Vedenie VN

Riešený priestor je napájaný z 110/22 kV rozvodne Lisková, kde sú dva transformátory o výkone 40 MVA. Obec Likavka je napojená na el. energiu vzdušnými 22kV VN linkami:

linka č. 236, 237 Lisková – BZ Rybárpole

linka č. 196 Lisková – ČOV Hrboltová (3x95 AlFe)

linka č. 137 Lisková – Dolný Kubín 161.

Z uvedených VN liniek sú na odbočky napojené transformátorové stanice (TS) ako koncové. Vedenia sú vzdušné, niektoré TS v intraviláne obce sú napojené káblovým vedením.

Celkovo v obciach je 14 existujúcich transformátorových staníc

Prehľad exist. transformátorových staníc (TS)

číslo	názov	výkon (kVA)
TS 1	PTS Hlavčo – Nemček	630 kVA
TS 2	PTS Doprastav - Kubinec	250 kVA
TS 3	PTS Dom smútku	250 kVA
TS 4	PTS Pekáreň	100 kVA
TS 5-	PTS Liptona	250 kVA
TS 6	BTS-2 Autorenova - Paračka	400 kVA
TS 7	murov. PD I	400 kVA
TS 8	PTS Dom dôchodcov	100 kVA
TS 9	PTS Hubertus	50 kVA
TS 10	BTS-4 Kramariská	100 kVA
TS 11	PTS Strelnica	100 kVA
TS 12	PTS PD II	400 kVA
TS 13	PTS Pod hradom	400 kVA

2.1.g. Potreba vody pre služby : m³/deň

$$Q_d = 8,359 \text{ m}^3/\text{deň} = 0,096 \text{ l/s.}$$

maximálna potreba vody

$$Q_{d\max} = 8,359 \cdot 1,6 = 13,374 \text{ m}^3/\text{deň} = 0,154 \text{ l/s}$$

hodinová maximálna potreba vody

$$\frac{8\ 359}{24}$$

$$Q_{\text{hod.max.}} = \frac{8\ 359}{24} \cdot 1,6 \cdot 1,8 = 1\ 003,08 \text{ l/h}$$

$$24$$

2.1.h. Potreba vody pre výrobu a technickú vybavenosť: m³/deň

$$Q_d = 11,89 \text{ m}^3/\text{deň} = 0,137 \text{ l/s.}$$

maximálna potreba vody:

$$Q_{d\max} = 11,89 \cdot 1,6 = 19,024 \text{ m}^3/\text{deň} = 0,22 \text{ l/s}$$

hodinová maximálna potreba vody

$$\frac{11\ 890}{24}$$

$$Q_{\text{hod.max.}} = \frac{11\ 890}{24} \cdot 1,6 \cdot 1,8 = 1\ 426,8 \text{ l/h}$$

$$24$$

DENNÁ POTREBA VODY SPOLU VÝHLAD:

	Priemerná potreba vody(m ³ /deň)	maximálna potreba vody(m ³ /deň)
Obyvateľstvo	587,685	940,296
Sociálna infraštruktúra	9,760	15,616
Občianska a komerčná vybavenosť	1,285	2,056
Maloobchod	1,940	3,104
Pre verejné ubytovanie so stravovaním	43,060	68,890
Pre verejné stravovanie	18,170	29,072
Pre služby	8,359	13,374
Pre výrobu a technickú vybavenosť	11,890	19,024
Spolu denná potreba vody:	682,149=7,895 l/s	1 091,438= 12,632 l/s

3. Vodné zdroje pre obec Likavka

Zásobovanie pitnou vodou je riešené napojením z vodného zdroja /prameňov /nachádzajúceho sa katastrálnom území Likavky Kramariská s priemernou výdatnosťou 49,78 l/s a minimálnou výdatnosťou 30,09 l/s. Voda privádza do Vodojemu s objemom 2x 150m³ má max. hladinu na kóte cca 545,9 m.n.m a minimálnu hladinu na cca 541,9 m.n.m.

4. Akumulácia vody pre obec Likavka

Vodojemu s objemom 2x 150m³ má max. hladinu na kóte cca 545,9 m.n.m a minimálnu hladinu na cca 541,9 m.n.m.

Podľa vyhlášky MŽP SR z.z 684/2006 sa doporučuje akumuláciu min.60%-z max. dennej potreby vody. Nakoľko max. denná potreba vody je 891,122 m³/deň bude potrebné akumuláciu vody postupne pre návrh nárastu obyvateľstva s vybavenosťou o 350 m³.

5. Vodovodná sieť

Existujúci verejný vodovod je gravitačný, vo väčšine zokruhovany a čiastočne vetvový. Existujúci vodovod je z rôzneho materiálu: liatinových tlakových, PVC tlakových a novšie rozvody z PE tlakových rúr.

DN vodovodu je taktiež rôzny - od DN 63 po DN 250.

5.1. Navrhované riešenie vodovodnej siete :

Do navrhovaných regulovaných priestorov sa vybuduje vodovod a bude prevedený z tlakových rúr plastových HDPE DN 100. Návrh vodovodu je čiastočne zokruhovany a čiastočne vetvový.

V územiach, kde nebude postačovať tlak v potrubí, navrhujeme automatické tlakové stanice na zvýšenie tlaku vo vodovodnom potrubí – predbežne sú navrhované štyri lokality s dotlačaním.

Vodovod bude zároveň spĺňať požiadavku na hasenie vodou podľa vyhlášky 699/ 2004 s osadením hydrantov DN 100 na potrubí, ktoré budú osadené aj na konci vetiev a budú slúžiť ako kalník a vzdušník.

Na potrubíach vetiev budú osadené v mieste napojenia napojeniach šupátka so zemnými súpravami - pre uzatvorenie jednotlivých vetiev pri poruchách a údržbe.

6. Kanalizácia

V súčasnosti je v obci vybudovaná jednotná kanalizácia. Kanalizácie je vybudovaná hlavne betónových kanalizačných rúr o DN 300 až 1400. Jednotná kanalizácia odvádza odpadové vody do MČOV v mestskej časti Hrboltová.

Popod riekou Váh je napojenie do mestskej kanalizácie napojené zhybkou s odľahčením do rieky Váh.

Spolu celkový návrh obyvateľov: 4 053

Potreba vody na obyvateľa- priemerná : 145 l/deň

2.1. Denná potreba vody

2.1.a. Potreba vody pre obyvateľov obce

výhľad 4 053 obyvateľov - priem. potreba 145 l/os/deň

$$Q_d = 587,685 \text{ m}^3/\text{deň} = 6,8 \text{ l/s.}$$

maximálna potreba vody pre obyvateľov:

$$Q_{d \text{ max}} = 587,685 \cdot 1,6 = 940,296 \text{ m}^3/\text{deň} = 10,88 \text{ l/s}$$

hodinová maximálna potreba vody pre obyvateľstvo

$$Q_{\text{hod. max.}} = \frac{587\,685}{24} \cdot 1,6 \cdot 1,8 = 70\,522,2 \text{ l/h}$$

2.1.b. Potreba vody pre sociálnu infraštruktúru / školstvo ,zdravníctvo, správa, ochrana a osвета / : m³/deň

$$Q_d = 201,915 \text{ m}^3/\text{deň} = 2,337 \text{ l/s.}$$

maximálna potreba vody pre vybavenosť:

$$Q_{d \text{ max}} = 201,915 \cdot 1,6 = 323,064 \text{ m}^3/\text{deň} = 0,00374 \text{ l/s}$$

hodinová maximálna potreba vody

$$Q_{\text{hod. max.}} = \frac{201\,915}{24} \cdot 1,6 \cdot 1,8 = 24\,229,8 \text{ l/h}$$

2.1.c. Potreba vody pre komerčnú občiansku vybavenosť/ telovýchova, kultúrne zariadenia/ : m³/deň

$$Q_d = 5,214 \text{ m}^3/\text{deň} = 0,0603 \text{ l/s.}$$

maximálna potreba vody pre občiansku vybavenosť:

$$Q_{d \text{ max}} = 5,214 \cdot 1,6 = 8,336 \text{ m}^3/\text{deň} = 0,0964 \text{ l/s}$$

hodinová maximálna potreba vody

$$Q_{\text{hod. max.}} = \frac{5\,214}{24} \cdot 1,6 \cdot 1,8 = 625,68 \text{ l/h}$$

2.1.d. Potreba vody pre maloobchod : m³/deň

$$Q_d = 1,94 \text{ m}^3/\text{deň} = 0,022 \text{ l/s.}$$

maximálna potreba vody

$$Q_{d \text{ max}} = 1,94 \cdot 1,6 = 3,104 \text{ m}^3/\text{deň} = 0,036 \text{ l/s}$$

hodinová maximálna potreba vody

$$Q_{\text{hod. max.}} = \frac{1\,940}{24} \cdot 1,6 \cdot 1,8 = 232,8 \text{ l/h}$$

2.1.e. Potreba vody pre verejné ubytovanie so stravovaním : m³/deň

$$Q_d = 43,06 \text{ m}^3/\text{deň} = 0,498 \text{ l/s.}$$

maximálna potreba vody

$$Q_{d \text{ max}} = 43,06 \cdot 1,6 = 68,89 \text{ m}^3/\text{deň} = 0,79 \text{ l/s}$$

hodinová maximálna potreba vody

$$Q_{\text{hod. max.}} = \frac{43\,060}{24} \cdot 1,6 \cdot 1,8 = 5\,167,2 \text{ l/h}$$

2.1.f. Potreba vody pre verejné stravovanie : m³/deň

$$Q_d = 18,170 \text{ m}^3/\text{deň} = 0,21 \text{ l/s.}$$

maximálna potreba vody

$$Q_{d \text{ max}} = 18,170 \cdot 1,6 = 29,072 \text{ m}^3/\text{deň} = 0,336 \text{ l/s}$$

hodinová maximálna potreba vody

$$Q_{\text{hod. max.}} = \frac{18\,170}{24} \cdot 1,6 \cdot 1,8 = 2\,180,4 \text{ l/h}$$

Cintorín a Dom smútku	8 p.m.
Základná škola	6 p.m.
Bytové domy (7+12+11+6+6) ...	42 p.m.
Futbalové ihrisko	15 p.m.
Rímskokatolícky kostol	6 p.m.
Obvodné zdravotné stredisko	4 p.m.
Obecný úrad	7 p.m.
Koliba nad cestou I/59	16 p.m.
Reštaurácia Hubertus	8 p.m.
Hrad Likava a amfiteáter pod hradom ..	15 p.m.

V návrhu územného plánu (v regulovaných priestoroch) sú lokalizované nasledujúce parkoviská:

OU.03	192 + 20 p.m.
OU.07	20 p.m.
ZU.01	92 p.m.
RU.01	68 p.m.

Parkovacie plochy pre futbalové ihrisko, cintorín, hrad Likava, ktoré nebudú využívané každý deň, by sa mohli budovať ako zatravné, použitím zatravnovacích panelov.

- Vplyv dopravy na územie obce, ochranné pásma

Hlavným producentom negatívnych účinkov dopravy, hlavne zvýšeného hluku, bude v riešenom území diaľnica D1, ktorá by mala byť do roku 2025 postavená. Dnes sú to cesta I/59 a železničná trať a v prípade južnej časti osídlenia aj cesta I/18.

Poloha ciest I/59, I/18, ale aj diaľnice a železnice ako aj obytnej zástavby v ich blízkosti je historicky daný a zostane aj naďalej zachovaný, preto nie je možné v súvislosti s hlukom uvažovať s uplatnením urbanistických, ale ani technických prostriedkov na zníženie hladiny hluku. Je evidentné, že južná a západná časť obce nachádzajúca sa v priamom kontakte s uvedenými zdrojmi hluku, bude zasiahnutá hlukom presahujúcim povolenú hladinu hluku pre obytné prostredie. Najhoršie na tom bude južná časť osídlenia, pretože cesta I/18 zostane v úseku medzi križovatkou s cestou I/59 a ul. Zarevúca najzaťaženejšou komunikáciou v meste. K hluku z nej sa pripočítava aj hluk z cesty III/018104 a aj hluk zo železnice.

Diaľnica nebude v tomto smere problémom za predpokladu, že budú v čase jej realizácie postavené aj protihlukové opatrenia. Na ochranu ciest a premávky na nich mimo zastavaného územia, alebo územia určeného k zastavaniu, slúžia cestné ochranné pásma definované v Zákone o pozemných komunikáciách (Zákon č. 135/61 Z.z. v znení zák. č. 524/03 Z.z.) V prípade Likavky prichádzajú do úvahy tieto ochranné pásma: diaľnica D1 – 100 m, cesta I/59 – 50 m a cesty III. triedy – 20 m. Ochranné pásmo železničnej trate je 60 m na obe strany od osi krajnej koľaje.

A.2.12.2. Vodné hospodárstvo

1. Východiskový stav vodného hospodárstva

V území obce Likavka je vybudovaný verejný vodovod s akumuláciou vo vodojeme pre obec s objemom 2X150 m³ z vodného zdroja Kramariská. Vodovod je v správe Vodárenskej spoločnosti Ružomberok a.s.

Kanalizácia je taktiež vybudovaná a je zhybkou zaústena do mestskej stokovej siete mesta Ružomberok a do existujúcej MČOV v Hrboltovej. Dažďové vody sú odvádzané na terény, do potokov a aj do verejnej jednotnej kanalizácie.

Katastrom obce prechádza potok Likavčianka a Žabovo.

1.2. Vodovod

Z vodného zdroja /prameňov/ nachádzajúceho sa katastrálnom území Likavky Kramariská sa pitná voda privádza do Vodojemu s objemom 2x 150m³.

Vodný zdroj má priemernú výdatnosť 49,78 l/s a minimálnu 30,09 l/s.

Vodojem má max. hladinu na kóte cca 545,9 m.n.m a minimálnu hladinu na cca 541,9 m.n.m.

Do vodojemu je napojené a privádzacie potrubie z vodovodu mesta Ružomberok z vodojemu Kosovo s maximálnou hladinou vody 542,30m.n.m. V súčasnosti sa toto prepojenie nevyužíva – prepojenie je uzatvorené v armatúrnej šachte a pre súčasnú potrebu vody pre obec postačuje zásobovanie z vodný zdroj Kramariská s existujúcou akumuláciou.

Časť obce – ulica S. Nemčeka bola zásobovaná z vlastného vodného zdroja- prameňa Drndošovo, v súčasnej dobe je táto ulica zásobovaná z vodovodu obce - z vodojemu cez tlakovú dotlačiaciu stanicu.

Poľnohospodárske družstvo je zásobované z vlastného vodojemu a zdroja vody.

Z vodovodu obce je zásobovaná aj časť mesta Ružomberok- ul. Ž. Silbigera.

1.3. Kanalizácia

V súčasnosti je v obci vybudovaná jednotná kanalizácia.

Jednotná kanalizácia odvádzá odpadové vody do MČOV v mestskej časti Hrboltová.

Popod rieku Váh je napojenie do mestskej kanalizácie napojené zhybkou s odľahčením do rieky Váh.

2. Hydrotechnické výpočty zásobovania vodou:

Výpočet potreby vody je prevedený podľa Úpravy vyhlášky č.684/2006 čiastka 261 MP SR z r. 2006.

Výpočty potreby vody pre obyvateľstvo

Počet existujúcich obyvateľov: 3 108

Počet navrhovaných obyvateľov : 945

Do výhľadu je potrebné rešpektovať polohu železničnej stanice Ružomberok, s návrhom na jej prestavbu. V súvislosti s modernizáciou železničnej trate v rámci dopravného koridoru Va – hlavného magistralného ťahu Žilina – Košice a s jeho úpravou na rýchlosť 160 km/h aj s rekonštrukciou trate

- Hromadná doprava

Hromadnú dopravu osôb zabezpečuje okrem železnice aj autobusová doprava. Prímestskú a diaľkovú dopravu prevádzkuje a.s. SAD Liorbus. Stanica je v predstaničnom priestore železničnej stanice, má 15 odstavných miest a 16 nástupísk. Stanica slúži hlavne mestu Ružomberok, ale je v katastri obce Likavka. Z tejto stanice vychádzajú aj autobusy, ktoré obsluhujú aj Likavku, resp. zabezpečujú spojenie obce so širším zázemím.

V obci sú vybudované zastávky, ktorých 400 metrové izochróny pešej dostupnosti pokrývajú skoro celé územie. Výhľadové nároky autobusovej dopravy sú z pohľadu rezervy územia nepodstatné.

- Cyklistická doprava a peší pohyb

Reliéf územia obce je dynamický, výškové prevýšenie predstavuje hodnoty okolo desiatky metrov, napriek tomu bicykel je v rámci obce vhodnou alternatívou pohybu. Nedá sa však počítať, že by sa podiel pravidelnej dochádzky do práce výrazne prejavil v delbe dopravnej práce. Preto sa ani v obci neuvažuje s budovaním samostatných cyklistických komunikácií, aj keď cyklisti sa v obci pohybovať budú v rámci uličného priestoru.

Ale cykloturistické trasy vedené hlavne v smere východ – západ sa využívajú už dnes, sú to trasy popísané v podrobnej cykloturistickej mape "Orava-Liptov-Horehronie", ako trasa č.5 – Oravsko-Liptovská cyklomagistrála, ktorá prichádza z Liskovej a končí v Ružomberku pri žel.st. Ďalšou je trasa č.13-Podšipské cykloputovanie, ktorá tiež začína v Ružomberku na stanici a cez Rybárpole, Hrboltovú a cez Švošov pokračuje do Ľubochne a odtiaľ až do osady Podšíp a odtiaľ nazad. Poslednou je cykloturistická trasa č. 14-Cez Komjatnú, do Valaskej Dubovej, ktorá tiež začína v Ružomberku na železničnej stanici a pokračuje na západ cez Rybárpole, Hrboltovú až do Komjatnej a cez Jasenovu, sedlo Brestová a Valaskú Dubovu až do Likavky.

Peší pohyb je v rámci obce primárnym spôsobom premiestňovania sa. Tak ako majú komunikácie pre motorovú dopravu vytvorenú sieť komunikácií, tak bude potrebné aj pre potreby chodcov vytvoriť v obci sieť chodníkov, ktorá dokáže bezpečne previesť chodca obcou. Preto bude potrebné vo výhľade dobudovať jestvujúce chodníky a vytvoriť z nich sieť. Vo väčšine prípadov bude postačovať v rámci ulice vybudovať jednostranný chodník, iba v prípade kumulácie peších pohybov by sa mohol vybudovať obojstranný chodník kombinovaný pešími plochami, ktoré by sa situovali pred vybavenosťou.

Hlavný peší chodník prechádzajúci obcou v smere sever-juh pokračuje až do Ružomberka, tu bude potrebné ako súčasť rekonštrukcie železničnej trate uvažovať s mimoúrovňovným vedením chodcov, ponad, alebo popod železničnú trať a v opačnom smere by mal chodník pokračovať až k Likavskému hradu.

- Statická doprava, parkovanie a odstavenie vozidiel

Plochy pre statickú dopravu sú v zmysle STN736110 Projektovanie miestnych komunikácií, členené na plochy odstavné a parkovacie. Odstavné plochy sa budujú hlavne pre obyvateľov obce a slúžia na odstavenie vozidiel po dobu ich nepoužívania, ktorá presahuje 8 hod. V prípade zástavby rodinnými domami sa počíta s tým, že odstavné plochy budú vybudované v rámci pozemku patriaceho k domu a to buď na teréne, alebo v individuálnej garáži, vedľa domu, alebo ako súčasť stavby domu. Odstavné plochy by sa mali zabezpečiť pre objekty hromadnej bytovej zástavby, tak aby jedno miesto pripadlo na jeden byt. Parkovacie plochy sa budujú hlavne pre návštevníkov vybavenosti, ich využitie sa člení na krátkodobé a dlhodobé. Krátkodobé pre návštevníkov a dlhodobé pre zamestnancov.

Rozhodujúce parametre pre návrh parkovacích plôch sú :

očakávaný stupeň automobilizácie ... 1 : 3

veľkosť obce ... do 20 000 obyvateľov

poloha riešeného územia ... obytná zóna (miestny význam)

delba prepravnej práce medzi IAD a ostatnou dopravou ... 35 : 65

Počet parkovacích miest musí zodpovedať nárokom definovaným v STN 736110, čl.16.3 a tab.č.20, preto pri umiestňovaní novej vybavenosti, alebo pri zmene funkcie jestvujúcej vybavenosti je nevyhnutné posúdiť potrebu parkovacích miest podľa citovanej normy.

V súčasnosti je v obci sú lokalizované nasledovné parkoviská:

Penzion Reny 4 p.m.

Autorenova 20 p.m.

Kultúrny dom 10 p.m.

Za kostolom..... 46 p.m.

Pri cintoríne..... 36 p.m.

Ul. J. Kačku..... 40 p.m.

Grenstave..... 50 p.m.

Ul. Železničná 10 p.m.

Potreba parkovacích miest v obci, v zmysle STN:

vybavenosť na ul.J.Kačku 35 p.m.

COOP Jednota 25 p.m.

Penzión Romantik 13 p.m.

Vila Gross 20 p.m.

Penzion Reny 4 p.m.

Autorenova(ALPHA MEDICAL)..... 20 p.m.

Kultúrny dom 10 p.m.

Cesta I/59 na jednej strane tvorí bariéru rozvoja, na strane druhej plní funkciu hlavnej sbernej komunikácie obce. Ňou vchádza a vychádza z obce viac ako trištvrtiny motorovej dopravy. Túto funkciu si zachová aj do budúcnosti, dopravný systém si aj naďalej zachová excentrický tvar a cesta I/59 aj keď je vedená okrajom osídlenia zostane hlavnou komunikáciou s dopravným významom. Z nej do územia obce odbočujú ostatné komunikácie dopravného významu, ako sú cesty III/018104, III/05916, ale aj ostatné sberné, alebo obslužné komunikácie. Ich vzájomné prepojenie vytvára komunikačnú sieť, ktorá zaisťuje obsluhu celej obce.

- Rozbor prepravných vzťahov a ich objemov

Prepravné vzťahy mimo obec sú zabezpečované hlavne po ceste I/59, ktorá má prednostne dopravný význam, ale po ceste prechádza aj väčšina cieľovej a zdrojovej dopravy. Najlepší obraz o objeme a zložení prepravných vzťahov dávajú pravidelne opakujúce sa sčítania dopravy, ktoré každých päť rokov organizuje Slovenská správa ciest Bratislava prostredníctvom svojich okresných pobočiek. K dispozícii sú hodnoty zaťaženia týchto úsekov ciest :

cesta I/59 úsek 090720
 úsek 090721
 cesta III/018104 ... úsek 092940

Výsledky sčítaní z roku 2005

090720 ... nákl.voz.	1 498 ... os.voz.	4 786 ... mot.	15 ... spolu	6 299 voz/24h.
090721 ...	1 496 ...	7 243 ...	19 ...	8 758 voz/24h.
092940 ...	286 ...	2 285 ...	15 ...	2 586 voz/24h.

Výhľadové zaťaženie bolo vypočítané podľa Metodického pokynu a návodu prognózovania výhľadových intenzít na cestnej sieti (do roku 2040), vydaného MDPaT, v roku 2006.

Prognózané koeficienty rastu pre VÚC Žilina – rok 2025 :

cesty I.triedy ľahké vozidlá ... 1,50
 ťažké vozidlá ... 1,32
 cesty III.triedy ... ľahké vozidlá ... 1,40
 ... ťažké vozidlá ... 1,25

Pomocou týchto koeficientov bola vypočítaná intenzita dopravy v roku 2025 :

Cesta I/59

- úsek 090720 ... $4\ 801 \times 1,50 + 1\ 498 \times 1,32 = 7\ 202 + 1\ 977 = 9\ 179$ voz/24h.
 - úsek 090721 ... $7\ 262 \times 1,50 + 1\ 496 \times 1,32 = 10\ 893 + 1\ 975 = 12\ 868$ voz/24h.

Cesta III/018104

- úsek 092940 ... $2\ 300 \times 1,40 + 286 \times 1,25 = 3\ 220 + 358 = 3\ 578$ voz/24h.

V roku 2007 bol na Slovensku vykonaný smerový prieskum a jedno zo stanovísk bolo aj na ceste I/59, na vjazde od Dolného Kubína, nad obcou Likavka, pri Motorestě Hubert. Vtedy bolo napočítaných : 4 754 osobných aut a
 2 185 nákladných aut
 6 938 vozidiel/24h.

Z toho tranzit tvoril : 22,73%, doprava cieľová 38,31% a doprava zdrojová 38,96%

Ak budeme vychádzať z predpokladu, že rozdelenie vonkajšej dopravy zostane nezmenené aj do výhľadu a že tranzitnú dopravu prevezme diaľnica, bude zaťaženie cesty I/59 nasledovné :

- úsek 090720 $9\ 179 - 9\ 179 \times 22,73\% = 9\ 179 - 2\ 086 = 7\ 093$ voz/24h.
 - úsek 090721 ... $12\ 868 - 12\ 868 \times 22,73\% = 12\ 868 - 2\ 925 = 9\ 943$ voz/24h.

To znamená, že v roku 2025 by podľa uvedených predpokladov mala byť cesta I/59, v hornej časti obce zaťažená intenzitou dopravy 7 093 voz/24h. a v spodnej časti, za križovatkou s cestou III/018104 (smerom k Ružomberku) intenzitou 9 943 voz/24h.

- Funkčné členenie a kategorizácia ciest

Funkčné členenie komunikačnej siete bolo navrhnuté podľa STN 736110 Projektovanie miestnych komunikácií, kapitola 3-6. Cesta I/59 bola pri prechode obcou klasifikovaná ako komunikácia zberná, funkčnej triedy B1, s funkciou prevážne dopravného významu, s obmedzenou obsluhou, kategórie MZ 14/60, t.j. dvoma jazdnými pruhmi šírky 3,50 m, dvoma zastavovacími pruhmi šírky 2,75 m a dvoma vodiacími prúžkami š. 0,25 m.

Obe cesty tretej triedy – III/018104 a 05916 plnia v obci funkciu zberných komunikácií, funkčnej triedy B3, s neobmedzenou priamou obsluhou, kategórie MZ 8/40, s dvoma jazdnými pruhmi šírky 3,00 m a dvoma vodiacími prúžkami šírky 0,50 m. Okrem toho miestny dopravný systém ešte dopĺňajú dve zberné komunikácie rovnakej funkčnej triedy i kategórie (B3 – MZ8/40), ktoré vzájomne prepájajú cesty I – III triedy. Ostatné komunikácie pre motorovú dopravu sú funkčnej triedy C2 a C3, komunikácie obslužné, ktoré umožňujú prístup ku všetkým objektom v obci, ich kategórie sú buď MOK 7/30, alebo MOK 3,75/30.

- Železničná doprava

Južným okrajom obce prechádza elektrifikovaná dvojkoľajná železničná trať I.kategórie číslo 180 Žilina – Košice. V km.280,353 je vybudovaná železničná stanica I.triedy so zmiešanou prevádzkou. V katastrálnom území obce leží iba polovička stanice, zvyšok je v katastri mesta Ružomberok.

(Stipa joannis), poniklec slovenský (Pulsatilla slavica), bradáčik vajcovitolistý (Listera ovata), vstavač mužský (Orchis mascula). V biotopoch pramenísk sa vyskytujú ohrozené druhy ako ostrica Davallová (Carex davalliana), ostrica žltá (Carex flava), ostrica Hostova (Carex hostiana), ostrica metlinatá (Carex paniculata), ostrica odchylná (Carex appropinquata), vstavačovec májový (Dactylorhiza majalis), bielokvet močiarny (Parnassia palustris), tučnica obyčajná (Pinguicula vulgaris) a valeriána celistvolistá (Valeriana simplicifolia).

- ochrana drevín

V rámci katastra sa nenachádza chránený strom v zmysle zákona o ochrane prírody a krajiny. Platí tu ale všeobecná ochrana drevín rastúcich mimo les dosahujúcich potrebné parametre, ktorá vyplýva takisto z uvedeného zákona.

A.2.11.2. ÚSES.

Podľa ÚPN VÚC Žiliny katastrom prechádza nadregionálny biokoridor – hydrický koridor rieky Váh a terestrický nadregionálny biokoridor Chočská Fatra – Chočské vrchy. Nadregionálnym biocentrom je priestor NPR Choč.

Ďalšími prvkami ÚSES v katastri je navrhovaný miestny biokoridor – vodný tok Likavka a jej prítoky spolu s brehovými porastami a interakčné prvky prepájajúce pôsobenie ostatných prvkov ÚSES na okolitý priestor. Navrhnuté sú najmä biotopy nelesnej drevinovej vegetácie, biotopy charakteru lesa a niektoré mokradné biotopy.

A.2.11.3. Ekostabilizačné opatrenia

Slúžia na stabilizáciu krajiny prírodnými, technickými aj organizačnými prostriedkami. Jedná sa predovšetkým o:

- rešpektovanie a nenarušovanie prirodzene odlišných typov biotopov, ktoré sa malej miere vyskytujú v rámci väčších obhospodarovateľných plôch (napr. vlhké, podmáčané a mokradné biotopy v poľnohospodárskej a lesnej krajine) – okolie vodného toku Likavka
- zachovanie existujúcej a umožnenie doplnenia sprievodnej vegetácie vodných tokov aj okolia poľných ciest pre vytvorenie lepšej štruktúry a hygieny krajiny – okolie vodného toku Likavka a jeho ľavostranné prítoky v poľnohospodárskej krajine
- rešpektovanie pobytových biotopov cicavcov a hniezdnych biotopov a času hniezdenia vtákov v rámci obhospodarovania lesov, lúk a pasienkov (vylúčenie ťažby dreva a kosby v kritických obdobiach – najmä v jarých mesiacoch, kosiť neskôr a nie systémom od okraja lúky smerom dovnútra) – všetky lesné porasty v okrajovej zóne Čebraťa, Kramáriská, okolo Likavského hradu, časť Drndošovo
- v priestore bývalého pobytu sovietskych vojsk je vhodné vykonať ekologický prieskum zameraný na možnú kontamináciu pôd ropnými a inými nebezpečnými látkami a na základe jeho výsledkov navrhnuť potrebné nápravné sanačné a revitalizačné opatrenia
- znečistenie ovzdušia sa v katastri prejavuje najmä blízkosťou fabriky na spracovanie dreva a výrobu papiera v Ružomberku/Liskovej. Podľa smeru vetra môžu tieto pachové látky zasiahnuť aj oblasť Likavky. Úplná eliminácia je zrejme v súčasnosti nereálna a so znížením možno počítať len v súvislosti s postupným zlepšovaním technológie.
- výsypy odpadov v katastri nie sú veľkého charakteru, možno ich však pozorovať pri ľavostranných prítokoch potoka Likavky – od východu z Martinčeka
- dodržiavanie právnych noriem ochrany prírody a noriem upravujúcich hospodárenie v prírode z iného dôvodu (ochrana vodných zdrojov, ochrana pôdy)
- uplatňovanie princípov ekologického hospodárenia v poľnohospodárstve a lesnom hospodárstve
- využívanie alternatívnych zdrojov energií

A.2.12. Návrh verejného dopravného a technického riešenia

A.2.12.1. Dopravná koncepcia

- Napojenie obce na nadradenú cestnú sieť

Obec leží v priamom kontakte s mestom Ružomberok, v jeho záujmovom území, od mesta ju delí iba rieka Váh a železničná trať č.180 Žilina – Košice, ktorá tvorí ďalšiu bariéru v spojení obce s mestom. Obec sa rozvíjala v smere tohoto spojenia a preto aj najdôležitejšou komunikáciou prechádzajúcou obcou je cesta I.triedy č.59 vedená v smere sever-juh. Cesta je jednou z najdôležitejších spojení Poľskej republiky s Maďarskom a preto patrí do siete ciest medzinárodného významu, evidovaná je ako E77. Prechádza obcou ako jej západná tangenta napájajúca sa na juhozápadnom okraji katastrálneho územia na ďalšiu dôležitú cestu I.triedy č.18, prechádzajúcu Slovenskom v smere východ-západ. Ďalšou cestou majúcou nie iba miestny význam je cesta III.triedy č.018104, vedená paralelne so železničnou traťou, ktorá umožňuje prepojenie v smere východ-západ, na Liskovu a Liptovskú Sielnicu.

V návrhovom období územného plánu, do roku 2025 dôjde k zmene, ktorú predstavuje vybudovanie diaľnice D1 severne od obce a v tejto súvislosti aj vybudovanie prepojenia rýchlostnej cesty R1 :Trnava – Nitra – Žarnovica - Žiar nad Hronom – Zvolen – B.Bystrica -Ružomberok v súbehu s diaľnicou D1, na cestu I/59 . Križovatka má byť vybudovaná nad diaľnicou, severne od obce a pre obec to znamená, že bude napojená na diaľničnú sieť a sieť rýchlostných ciest bez ďalšieho sprostredkovania.

- Organizácia dopravy v obci, dopravný systém

Organizácia dopravy je podriadená podmienkam, ktoré sa časom vytvorili a ktoré limitujú rozvoj obce, takže nielen prírodné podmienky, ale aj umelé prekážky ako je vedenie železnice, alebo aj cesty I/59.

- neuskladňovať voľne stavebný materiál v blízkosti vodného toku.

Dôležitú úlohu v problematike povodní hrá Slovenský hydrometeorologický ústav, ktorý zabezpečuje meteorologické, klimatologické a hydrologické merania a ich vyhodnotenia. Zároveň buduje povodňový varovný a predpovedný systém POVAPSYP. Činnosť povodňovej ochrany vyplýva hlavne zo zákona NR. č. 184/2002 Z. z. o vodách.

A.2.11. Návrh ochrany prírody a tvorby krajiny, vrátane prvkov územného systému ekologickej stability a ekostabilizačných opatrení

A.2.11.1. Ochrana prírody.

- územná ochrana prírody

V riešenom území sa nachádza národná prírodná rezervácia Choč. Tu platí piaty stupeň ochrany prírody a krajiny podľa zákona o ochrane prírody a krajiny č. 543/2002 Z.z.

Národná prírodná rezervácia Choč:

Územie je budované chočským príkrovom, ktorého meno bolo stanovené práve podľa tejto klasickej lokality. Chočský príkrov je tu zachovaný len v úzkom stratigrafickom rozsahu (stredný - vrchný trias) a vo forme trosiek v nadloží mladších členov krížňanskej jednotky (príkrovu). Z krížňanskeho príkrovu v NPR vystupujú len jej najvrchnejšie členy dogger — malm a spodná krieda, zastúpená rádiolaritovými vápencami a slienitými vápencami až slieňmi. Chočský príkrov budujú hlavne dolomity a vápence vystupujúce v dvoch pozíciách - gutensteinské a reiflinské..

Morfologické tvary na horninách krížňanskeho príkrovu sú charakterizované hlbokými, otvorenými a vcelku mierne modelovanými dolinami. S nimi ostro kontrastujú skalné formy dolomitových a vápencových vrcholov — trosiek chočského príkrovu s charakteristickým bralnatým reliéfom (skalné steny, skalné stupne a pod.). Prevažná časť dolomitov je prestúpená drobnými puklinami výrazne podmieňujúcimi rozpad horniny a vytváranie ostrých vežovitých tvarov. Morfologicky sa prejavujú aj gutensteinské vápence, pre ktoré sú charakteristické stupňovité skalné steny a na niektorých miestach i menšie tiesňavy. V týchto vápencoch sú zreteľné aj krasové formy, či už vo forme škrapov (napríklad na Poľanách) alebo polokrasových dier. NPR Choč predstavuje popri mimoriadne významných biologických hodnotách i územie významné z hľadiska geológie. Územie je klasickou ukážkou príkrovej pozície trosiek chočského príkrovu na krížňanskom príkrove. Ostrý kontrast morfológie spôsobil, že vrcholy sú významnými krajinnými dominantami.

Na území katastra sa nachádzajú **územia európskeho významu**: územie európskeho významu Choč SKUEV0305 a územie európskeho významu Váh – SKUEV0253.

Územie európskeho významu Choč SKUEV0305

Odôvodnenie návrhu ochrany: Územie je navrhované z dôvodu ochrany biotopov európskeho významu: Horské kosné lúky (6520), Karbonátové skalné steny a svahy so štrbinovou vegetáciou (8210), Karbonátové skalné sutiny alpínskeho až montánneho stupňa (8120), Horské smrekové lesy (9410), Lipovo-javorové sutinové lesy (9180), Vápnomilné bukové lesy (9150), Javorovo-bukové horské lesy (9140), Bukové a jedľové kvetnaté lesy (9130), Nesprístupnené jaskynné útvary (8310), Kosodrevina (4070) a druhov európskeho významu: črievičník papučkový (Cypripedium calceolus), poniklec slovenský (Pulsatilla slavica), klinček lesklý (Dianthus nitidus), kunka žltobruchá (Bombina variegata), rys ostrovid (Lynx lynx), vydra riečna (Lutra lutra), medveď hnedý (Ursus arctos), vlk dravý (Canis lupus), netopier obyčajný (Myotis myotis) a uchaňa čierna (Barbastella barbastellus).

Územie európskeho významu Váh SKUEV0253

Odôvodnenie návrhu ochrany: Územie je navrhované z dôvodu ochrany biotopov európskeho významu: Nižinné až horské vodné toky s vegetáciou zväzu Ranunculion fluitantis a Callitriche-Batrachion (3260) a druhov európskeho významu: mlynárík východný (Leptidea morsei), pimprlík mokradný (Vertigo angustior), hlaváč bieloplutvý (Cottus gobio), kolok vretenovitý (Zingel streber), hrúz fúzatý (Gobio uranoscopus), hlavátka podunajská (Hucho hucho), kunka žltobruchá (Bombina variegata), vydra riečna (Lutra lutra), netopier obyčajný (Myotis myotis), netopier pobrežný (Myotis dasycneme), netopier ostrouchý (Myotis blythi), uchaňa čierna (Barbastella barbastellus), podkovár malý (Rhinolophus hipposideros) a podkovár veľký (Rhinolophus ferrumequinum).

S platnosťou od 15. februára 2011 bolo vyhlásené **chránené vtáčie územie Chočské vrchy**. Územie bolo vyhlásené na účel zabezpečenia priaznivého stavu biotopov druhov vtákov európskeho významu: sokola sťahovavého, orla skalného, výra skalného, tetraťa hlucháňa, ďatľa trojprstého, žlty sivej, kuvika kapcavého, kuvika vrabčieho, jariabka hôrneho a strakoša sivého a zabezpečenie podmienok ich prežitia a rozmnožovania.

- chránené druhy (druhovú ochrana)

Chránené druhy rastlín aj živočíchov možno nájsť na viacerých miestach katastra. Spomedzi živočíchov v rámci Chočských vrchov sú z európskeho hľadiska významné: jašterica bystrá - Lacerta agilis, jašterica živorodá - Lacerta vivipara, bocian čierny - Ciconia nigra, orol kriklavý - Aquila pomarina, jariabok lesný - Tetrastes bonasia, výr skalný - Bubo bubo, kuvičok vrabčí - Glaucidium passerinum, kuvik kapcavý - Aegolius funereus, žlna sivá - Picus canus, ďateľ čierny - Dryocopus martius, ďateľ bielochrbtý - Dendrocopos leucotos, muchárík malý - Ficedula parva, podkovár veľký - Rhinolophus ferrumequinum, netopier veľký - Myotis myotis, netopier čierny - Barbastellus barbastellus, netopier pozdňý - Eptesicus serotinus, netopier severský - Eptesicus nilssonii, plch hômny - Dryomys nitedula a píšik lieskový - Muscardinus avellanarius. Popri vodných tokoch sa vyskytujú významné druhy: chriaštel poľný - Crex crex, strakoš červenochrbtý - Lanius collurio a netopier veľký - Myotis myotis. V rámci poľí, lúk a pasienkov sa vyskytujú: kunka žltobruchá - Bombina variegata, jašterica bystrá - Lacerta agilis, jašterica živorodá - Lacerta vivipara, bocian biely - Ciconia ciconia, orol kriklavý - Aquila pomarina, chriaštel poľný - Crex crex a strakoš červenochrbtý - Lanius collurio.

Z rastlinných druhov ohrozených a vzácných sa môžu v riešenom území v bylinných a krovinných porastoch na vápencoch vyskytovať druhy ako ľan žltý (Linum flavum), do opustených porastov prenikajú veternica lesná (Anemone sylvestris), kavyľ Ivanov

- 1 obojstranne u kábelových elektrických vedení,
- 10 m od konštrukcie transformovne z VN na NN

Cestné a železničné ochranné pásma:

Pre jednotlivé druhy komunikácií určuje šírku ochranných pásiem mimo zastavaného územia Vyhláška č. 35/1984 Zb. v §15 nasledovne:

- 100 m od osi vozovky príslušného jazdného pásu diaľnice ,
- 50 m kolmo od osi vozovky cesty I. triedy,
- cesta III. triedy má ochranné pásmo 20 m kolmo od osi vozovky,
- železnica má ochranné pásmo 60 m od osi krajnej koľaje.

Ostatné ochranné pásma

- cintoríny majú ochranné pásmo 50 m,
- poľné hnojiská majú ochranné pásmo 100 m,
- ochranné pásmo vodných tokov - 6 m.

A.2.10. Návrh na riešenie záujmov obrany štátu a požiarnej ochrany,

Zariadenia požiarnej ochrany

Východiskový stav

Požiarňa zbrojnica sa nachádza v samostatnej budove. Jej základom je garáž pre požiarne auto a zasadačka pre schôdzkovú a školiacu činnosť. Vykurovanie objektu je formou plynových spotrebičov nemá dobudovanú vnútornú sociálnu infraštruktúru. Obnova zariadenia si vyžiada obnovu strechy, zateplenie objektu a modernizáciu hasičskej výzbroje a výstroje

Návrh

V návrhovom období nie je potrebné rozširovať objekt požiarnej zbrojnice, vzhľadom na štruktúra protipožiarnej ochrany v rámci okresu.

Je potrebné spracovať dokumentáciu požiarnej ochrany obcí a oboznámiť občanov s nebezpečenstvami, ktoré vznikajú zakázanou činnosťou najmä v čase nepriaznivej požiarne - bezpečnostnej situácie a je potrebné zvýšiť kvalitatívnu stránku preventívneho pôsobenia obcí a odborného rastu členov kontrolných skupín.

V územnom pláne je navrhnuté zabezpečenie stavieb vodou na hasenie požiarov verejným vodovodom spĺňajúcim podmienky § 7 ods. 2 vyhl. MV SR č. 699/2004 Z.z. (nie každý verejný vodovod je zdrojom vody na hasenie požiarov), čím zároveň obec vytvorí predpoklady na splnenie si povinnosti stanovenej jej v §15 ods.1 písm. e) zákona č.314/2010 Z.z. o ochrane pred požiarimi v znení neskorších predpisov v nadväznosti na § 9 ods. 7 vyhl. MV SR č. 699/2004 Z.z.(str.)

V územnom pláne sa určil rozvod vody v navrhnutých lokalitách tak, aby bolo možné umiestniť v normovej vzdialenosti nadzemné hydranty v súlade s § 8 ods. 6 vyhl. MV SR č. 699/2004 Z.z. o zabezpečení stavieb vodou na hasenie požiarov. V územnom pláne sú zakreslené aj zdroje vody a vodné toky.

Zariadenia civilnej ochrany

Spôsob a rozsah ukrytia obyvateľstva riešiť podľa zákona č.42/1994 Z. z. o civilnej ochrane obyvateľstva v znení neskorších predpisov, vyhlášky MV SR č. 532/2006 Z. z. o podrobnostiach na zabezpečenie stavebno-technických požiadaviek a technických podmienok zariadení civilnej ochrany,

- nehnuteľnosti neumiestňovať do:

- územia vymedzeného hranicou 50- ročnej resp. 100 ročnej vody z miestnych vodných tokov,
- zosuvného územia,

- individuálnu a hromadnú bytovú výstavbu umiestňovať mimo území určených na výstavbu a prevádzkovanie priemyselných zón.

Odbor civilnej ochrany obyvateľstva a obrany participuje na cezhraničnej spolupráci organizácií s humanitárnym zameraním v oblasti civilnej ochrany obyvateľstva.

Protipovodňové opatrenia

Východiskový stav

Vodné toky sú jedným z najlepších indikátorov kvality životného prostredia v krajine. Celé územie patrí do povodia rieky Váh, ktorá aj v južnej časti katastra tvorí krátky úsek jeho hranice. Priamo cez obec preteká vodný tok Likavka, ktorá je v svojom priebehu obcou regulovaná. Do Likavky sa z priestoru Choča vlieva Biely breh ako jej najvýznamnejší prítok v katastri obce. Malé vodné toky pramenia aj na území katastra na viacerých miestach a vlievajú sa do Likavky. ďalším vodným tokom je Žabovo.

Vodné toky sú určujúcim prvkom v katastri aj v zastavanom území obce, pozdĺž nich vedú miestne komunikácie a okolo nich vznikla a rozvíja sa urbanizácia obce.

Návrh

V rámci tvorby ÚPN – O Likavka t.j. návrhu vhodných území na zástavbu je potrebné dodržiavať nasledovné regulatívy:

- neodlesňovať územia, v maximálnej miere čo najviac zadržať vodu zo zrážok na území,
- zachovať brehovú zeleň, ktorá má stabilizačný význam,
- v horských je možné realizovať dočasné retenčné nádrže alebo poldre,
- zastavané územia je možné chrániť hrádzami, ktorých budovanie nie je ideálnym riešením,
- neumiestňovať objekty v inundačnom území vodných tokov,
- nerealizovať mosty, lávky, mostíky a rôzne prevody potrubí cez vodné toky v nevhodných úsekoch vodného toku,

Návrh

Navrhovaný rozvoj rekreačných priestorov v k.ú. obce Likavka

č	Rekreačný priestor, útvár			Význam/ účel	Krajinný a funkčný typ	Rozloha(ha)		Kapacity- objekty/stoličky/zamestnan ci		Denná návštevnosť E/N
	Obec, kat. územie	ID	Názov			súčasná	Navrho vaná	súčasnosť	návrh	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Likavka	RU.01/E	Štepnica – amfiteáter pod hradom Likava so zázemím	R folklórne slávnosti	II			2/0/0	3/50/5	2000/2000
2	Likavka	RU.02/E	Záhradková osada - chatky	L	II			88	0	250/250
			Spolu					100/0/0		2250/2250

E - existujúce, N - navrhované

1. Význam

M Medzinárodný význam
 NR Nadregionálny význam
 R Regionálny význam
 L Lokálny význam

2. Krajinný a funkčný typ

I Nížinný, pre kúpanie a vodné športy
 II Podhorský, pre rekreáciu a vodné športy
 III Horský, pre rekreáciu, turistiku a zimné športy

V priestore Štepnica - pod hradom Likava sa nachádza amfiteáter s nevyhovujúcim prevádzkovým objektom. Tu sa každoročne konajú folklórne slávnosti. V rámci rozvoja cestovného ruchu navrhujeme v priestore Štepnica dobudovať prevádzkový objekt amfiteátra, v tomto priestore umiestniť informačné stredisko, bufet s cca 40 stoličkami, verejné WC a predajne suvenírov a ľudových umeleckých predmetov.

V lokalite Pod Čebraťom sa nachádza záhradkárská osada (cca 88 záhrad), ktorá slúži hlavne obyvateľom Ružomberku.

A.2.8. Vymedzenie zastavaného územia obce**A.2.8.1. Súčasný zastavaný územie**

V súčasnosti je zastavané územie obce Likavka legislatívne vymedzené hranicou zastavaného územia obce. Táto hranica zodpovedá stavu k 1.1.1990. Vztahujú sa na ňu zábery poľnohospodárskej pôdy.

A.2.8.2. Navrhované územie na zástavbu

V územnom pláne je navrhnutá úprava hraníc zastavaného územia obce. Súčasná a navrhovaná hranice zastavaného územia obce sú interpretované v grafickej časti územného plánu. Predpokladané možné rozšírenie zastavaného územia obce je vymedzené plochami vhodnými na zástavbu. Zastavané územie obce sa rozšíri pre rozvoj primárnej (obytnéj) funkcie o nové lokality, vhodné na realizáciu individuálnej bytovej výstavby v lokalitách najmä v OU.01, OU.03, OU.04, OU.13, OU.09, OU.16, OU.17 a v ZU.01. Výrobná funkcia sa bude rozvíjať v regulovanom priestore VU.02. Uvažujeme s rozvojom rekreácie v regulovanom priestore RU.01 Štepnica

A.2.9. Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území podľa osobitných predpisov**PRÍRODA**

V riešenom území sa nachádza časť národnej prírodnej rezervácie Choč. Na jej území platí piaty stupeň ochrany prírody podľa zákona o ochrane prírody a krajiny č. 543/2002 Z.z. NPR Choč sa tu prekrýva aj s európskym chráneným územím NATURA SKUEV0305. Druhým európskym chráneným územím v katastri je rieka Váh SKUEV0253, ktorá tvorí aj nadregionálny hydrický biokoridor. Nadregionálnym terestrickým biokoridorom je Chočská Fatra – Chočské vrchy. Severnú hranicu katastra lemujú aj vyhlásené chránené vtáčie územie Chočské vrchy.

TECHNICKÉ ZARIADENIA

Z hľadiska hygienického a technického v riešenom území je potrebné rešpektovať tieto ochranné pásma:

Ochranné pásma vodohospodárskych vedení a zariadení

Na ochranu verejných vodovodov a verejných kanalizácií pred poškodením sa vymedzuje podľa § 19 zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z.z. o regulácii v sieťových odvetviach pásma ochrany:

- 1,5 m na obidve strany od vonkajšieho obrysu potrubia pri verejnom vodovode a verejnej kanalizácii do priemeru 500 mm,
- 2,5 m pri priemere nad 500 mm

Ochranné a bezpečnostné pásma energetických zariadení

Ochranné a bezpečnostné pásma energetických zariadení stanovuje zákon č.70/1998 Z.z. o energetike a o zmene zákona č.455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní (živnostenský zákon) v znení neskorších predpisov.

Ochranné pásma elektroenergetických zariadení

Na ochranu elektroenergetických zariadení sa podľa §19 uvedeného zákona zriaďujú ochranné pásma v rozsahu:

- 10 – 35 m obojstranne od krajného vodiča u vonkajších elektrických vedení pri napätí od 1 kV až nad 400 kV (pre napätie 220 kV je ochranné pásmo 20 m, 110 kV je ochranné pásmo 15 m od krajného vodiča a pre napätie 22 kV 10m od krajného vodiča),

Ružo m- bersk o- Doln o- kubín -ska	Ružom -berok	Okres Ružom- berok	Ružom- berok	Ružomberok a okolie	Ružomberok	CMCR Ružomberok PRZ mesta Ružomberok AGL.RÚ Bešeňová AGL.RÚ Ružomb.-Skipark SRT Ružomb.-Trlenská dolina SRT Ružomb.-Podsuchá	M - C M R R
--	-----------------	--------------------------	-----------------	------------------------	------------	--	----------------------------

AGL.RÚ	= aglomerácia rekreačných útvarov
SRTS	= sídelné stredisko rekreácie a turizmu
SRT	= samostatné stredisko rekreácie a turizmu
SRTS/LK/	= stredisko rekreácie a turizmu pri prír. lieč. kúpeľoch
SRTS/RK/	= stredisko rekreácie a turizmu pri relaxačných kúpeľoch
PRZ	= prímestská rekreačná zóna
ZT	= základňa turizmu
ZR	= základňa rekreácie

- III. = horský funkčný typ
 II. = podhorský funkčný typ
 I. = nížinný funkčný typ
- M = medzinárodný význam
 C = celoštátny význam
 R = regionálny - okresný význam

Obec Likavka patrí v územnej štruktúre VÚC Žilinského kraja do Oblasti cestovného ruchu: Ružomersko-dolnokubínskeho, rekreačného krajinného celku Okres Ružomberok, do rekreačného – krajinného celku Ružomberok a okolie, východiskové centrum Ružomberok s navrhovanou maximálnou návštevnosťou 280 osôb/deň v lete aj v zime.

Možnosti rozvoja CR (zdroj PHSR obce Likavka)

Obec Likavka má pre rozvoj cestovného ruchu výrazný potenciál a to v pozitívnych prírodných danostiach, v kultúrno-historických pamiatkach, v atraktívnom prostredí a v relatívne zachovalom životnom prostredí. K rozvoju cestovného ruchu obci prispieva aj maximálna dostupnosť cestnou aj železničnou dopravou z viacerých smerov a tiež značne rozšírená sieť poskytovaných služieb a blízkosť k väčšej mestskej aglomerácii (Ružomberok). Aby sa cestovný ruch stal oblasťou, ktorá najviac prispeje k rozvoju obce bude potrebné v nasledujúcom období primeraným spôsobom zabezpečiť rozvoj ekonomických aktivít v oblasti poľnohospodárstva, lesníctva, vodného hospodárstva, tradičných remesiel a služieb, rozvinúť ochranu životného prostredia a zabezpečiť ochranu hodnôt kultúrneho dedičstva. Len tak sa zvýši návštevnosť mikroregiónu, keď bude pobyt a potreby návštevníkov na takej úrovni, aby bol zabezpečený komplexný zážitok pred, počas a po návšteve. Existujúce prírodné zaujímavosti ako je vrch Mních, kultúrna pamiatka hrad Likavka, turistické chodníky na vrch Čebrať, Predný Choč, Veľký Choč treba uviesť do vyhovujúceho stavu užívania, vybudovať cyklotrasu Orava - Liptov a na tomto prírodnom potenciáli realizovať aktivity pre miestnych obyvateľov a návštevníkov obce. Cestovnému ruchu by prospelo rozšírenie drevovýroby o výrobu ľudových úžitkových a umeleckých predmetov, výstavba penziónov so športovo-relaxačným zázemím a rekonštrukcia a dobudovanie amfiteátra v priestore Štepnica. Do procesu rozvoja cestovného ruchu je nutné zapojiť podnikateľské subjekty a to formou zriaďovania agrofariem, menších rodinných penziónov a poskytovania privátneho ubytovania. Dominantom cestovného ruchu je však hrad Likava. Táto kultúrna pamiatka bola doposiaľ využívaná v rámci rozvoja cestovného ruchu a turizmu iba okrajovo i keď je svojou históriou rozhodujúca pre celý mikroregión. Bohaté tradície obce a hradu treba využiť na rozvoj cestovného ruchu. Aby sa zvýšila návštevnosť treba rozšíriť obchodnú sieť, služby, remeselnú výrobu, ubytovacie a reštauračné kapacity a rozvinúť atrakcie a prezentáciu. Pre prípravu zaujímavých programov v rámci objektu hradu a blízkeho okolia by mohlo slúžiť viacdrožové financovanie kultúry a utváranie širších finančných vzťahov. V partnerskej spolupráci s Liptovským múzeom treba zabezpečiť odbornú konzerváciu hradu, upraviť okolité priestranstvá, zriadiť parkovacie plochy, prípadne v priestoroch pod hradom vybudovať reštauračné a ubytovacie kapacity. Po celkovej revitalizácii tejto lokality kultúrna pamiatka - hrad Likava bude mať zvýšenú šancu využívania v rámci cestovného ruchu. Napomôcť frekvencii návštevnosti môže aj zvýšená informovanosť verejnosti, vydávanie propagačných materiálov, uvádzanie na webovej stránke a pod. Tieto aktivity propagačného a informačného charakteru by mohla zabezpečovať plánovaná turisticko-informačná kancelária. V súčasnom období a v budúcnosti už nepôjde iba o lokálny rozvoj cestovného ruchu v jednotlivých obciach, ale o to, aby sa obce a ďalší aktéri, ktorí pôsobia v cestovnom ruchu, navzájom podporovali, spájali a dopĺňali, len tak dokážu návštevníkom v mikroregióne ponúknuť komplexné služby a udržať si ich záujem. Obec Likavka má možnosť spolupracovať s kultúrnymi ustanovizňami v rámci mesta Ružomberok a v blízkom okolí napr. SKIPARK Ružomberok a Thermal park Bešeňová.

Skládky komunálneho odpadu spolu	0	0
Množstvo komunálneho odpadu tony	778,0	721,2
z toho množstvo odpadu zneškodneného spaľovaním s energet.využitím tony	0,0	0,0
využívaný komunálny odpad tony	140,4	55,8
zneškodňovaný komunálny odpad tony	629,9	665,4
Spaľovne komunálneho odpadu	0	0

Zdroj: Štatistický úrad SR, SODB 2011

V obce Likavka sa podľa Štatistického úradu SR v roku 2009 sa vyprodukovalo 778 t komunálneho odpadu, z toho 140 t komunálneho odpadu využívalo a 629,9 t sa zneškodňovalo.

Komunálny odpad sa odváža na skládku TKO mesta Ružomberok. Zatiaľ je zabezpečené iba čiastočné separovanie odpadu so zameraním na niektoré komodity. Obec zabezpečila miesto pre separovaný zber odpadov.

Na území obce sa nenachádzajú tzv. čierne skládky.

Program odpadového hospodárstva obce musí nadväzovať na programy odpadového hospodárstva vyšších územno-správnych jednotiek. Vychádza zo zákona č. 223/2001 Z.z. o odpadoch a vyhlášky č. 283/2001 Z.z. o vykonaní niektorých ustanovení zákona, ako aj z programu odpadového hospodárstva Slovenskej republiky do roku 2005.

Návrh

Požiadavky z hľadiska odpadového hospodárstva:

- odstrániť čierne skládky,
- spracovávanie biologických odpadov,
- systematické vykonávanie separovaného zberu využiteľných odpadov,
- realizáciu dotriedňovacích zariadení na separovaný zber druhotných surovín,
- skvalitnenie systému separovaného zberu plastov,
- plné využívanie odpadov vzniknutých v stavebníctve,
- neustále vytvárať podmienky pre ukládanie zvyškového komunálneho odpadu na vyhovujúce skládky.

A.2.7.4. Rekreačia a cestovný ruch, kúpeľníctvo

Východiskový stav

Podľa ÚPN-VÚC Žilinského kraja, z pohľadu rekreácie a cestovného ruchu:

Súčasnú využitie rekreačného a turistického potenciálu Žilinského kraja je pomerne dobré, ale územne je nerovnomerne rozložené a nevyčerpáva všetky ponúkané možnosti.

Okres Ružomberok patrí do navrhovanej regionálnej priestorovej a funkčnej štruktúry Ružomberko – Dolnokubínskej oblasti cestovného ruchu. Jeho územie pokrývajú rekreačné krajinné celky (RKC): Ružomberok a okolie a Kraľovianska úžina. Hlavným turistickým a nástupným centrom oblasti a okresu a tiež východiskovým centrom svojho RKC je mesto Ružomberok. Možnosti rozvoja turizmu v okrese sú veľmi dobré ale územne limitované. Všetky horstvá sú, alebo budú veľkoplošne chránené ako NP. V nich je možné len skvalitnenie jestvujúcich rekreačných útvarov, spojené so znižovaním návštevnosti vo voľnej krajine, hlavne v letnej sezóne.

Okres má dobré predpoklady pre všetky formy horskej, pešej a lyžiarskej turistiky. Horská cykloturistika sa musí obmedziť podľa požiadaviek orgánov ochrany prírody len nevyhradené cestné komunikácie. Cestnú cyklo, moto a výhľadovo aj hippoturistiku treba ďalej rozvíjať vo forme okruhov trás, s vybavenosťou etapových a cieľových ciest.

Regulatívy ÚPN-VÚC z oblasti rekreácie, cestovného ruchu a turizmu, vzťahujúce sa na riešené územie a jeho najbližšie okolie sú vyjadrené v nasledovnej tabuľke:

Nadregionálne záujmové územia		Regionálne záujmové územia				Subregionálne záujmové územia
Oblasti cestovného ruchu		Rekreačné územ.celky (okresy)		Rekreačné krajinné celky		Rekreačné priestory, útvary
Názo v RZÚ	Nástup. centr.	Názov RÚC	Nástup. centr.	Názov RKC	Výcho-disk.cen.	Druh, názov, význam
1	2	3	4	5	6	7

13		areálov/zam.	-	1/1	1/1	0
VÚ 03/E 81	HDV ENGINEERING CONSULTING s.r.o. - drevovýroba	počet areálov/zam.	-	1/10	1/10	0
VÚ 04/E 82	Liptovské ovčiarske družstvo	počet areálov/zam.	-	1/5	1/5	0
OÚ 03/E 83	Bývalá skládka komunálneho odpadu	počet areálov/m2	-	1/8360	1/8360	0
VÚ 01/E 84	Vysielač ORANGE	počet objektov	-	1	1	0
E 85	Televízny vysielač Mních	počet objektov	-	1	1	0
OÚ 03/N 8	Kompostovisko 150m2	počet zariad./zam.	-	0/0	1/2	1/2
VÚ 02/N 9	Priemyselný areál 3 x 3500m2, stavba 3 x 1000m2	počet areálov/zam.	-	0/0	3/30	3/30
	Spolu			17/206 zam	21/238 zam.	4/32 zam.

Poznámka: E – existujúce objekty
N – navrhované objekty
MZU – mimo zastavané územie

V územnom pláne navrhujeme:

- vyčleniť plochu pre kompostovisko v RP OÚ 03,
- vznik priemyselného parku, ktorý sa nachádza medzi Poľnohospodárskym družstvom a zástavbou IBV,
- rozšíriť zber separovaného odpadu – umiestniť nádoby na zber separovaného odpadu rovnomerne v obci

- Lesohospodárska výroba

Lesy v katastri obce Likavka sa podľa ÚHDP nachádzajú na výmere 1008,1828 ha. Z celkovej výmery katastra 1826,1484 ha predstavuje 55,21%. Územie katastra patrí organizačne do LHC Liptovská Teplá.

Vlastníkom lesov je

- Spolumajitelia bývalého urbáru PS Likavka	359,2500 ha
- Štátne lesy	636,4028 ha
- Cirkevné lesy	12,5300 ha
Spolu	1 008,1828 ha

Spolumajitelia bývalého urbáru PS Likavka majú 496 kmeňových vlastníkov a vedenie sídli v kultúrnom dome na Ul. Kráľovskej 1000 v Likavke.

Súvislé lesy v katastri obce Likavka sú v oblasti Čebrať ale najmä v masíve Choča. Lesy sa nachádzajú prevažne na strmších a strmých svahoch. Veľká časť lesov sú ochranné lesy, menej je hospodárskych lesov a lesy osobitného určenia sa nachádzajú v oblasti Choča z titulu ochrany prírody v národnej prírodnej rezervácii. Drevinové zloženie tvoria ihličnaté dreviny, najmä borovica sosna, smrek obyčajný, jedľa biela a smrekovec opadavý, z listnáčov sa vyskytuje buk lesný, javor horský, jaseň štíhly, jarabina vtáčia, breza a iné druhy. Podrast je bohato zastúpený tvorený krovínami ako baza červená, malina, zemleaz apod.

Z hľadiska lesných vegetačných stupňov je tu 4. lvs s extrémnymi, sviežimi a živými bučínami, najväčšie percento lesov sa nachádza v 5. lvs, ktorý je tu tvorený extrémnymi, sviežimi a živými vápencovými jedľovými bučínami. V 6. lvs sa nachádzajú extrémne, svieže a živé jedľovo-bukové smrečiny. V 7. lvs sú to vysokohorské smrečiny a v 8. lvs kosodrevina.

Z hospodárskeho hľadiska sa v katastri nachádzajú nasledovné hospodárske súbory lesov patriace do LHC Liptovská Teplá:

- Hospodárske lesy
- Lesy osobitného určenia
- Lesy ochranné

Hospodárenie lesov bude sa rozvíjať podľa Zákona NR SR č. 287/94 Zb. o ochrane prírody a krajiny a platných predpisov o hospodárení v lesoch.

V lesnom hospodárstve čo do výmery prevládajú nie produkčné ale ostatné funkcie lesov. K nim patrí funkcia protierózna, vodohospodárska, ochrany prírody, protilavínová, protideflačná, poľovná, výchovno-výskumná.

V riešenom území sa nachádzajú tieto kategórie lesov: hospodárske, lesy osobitného určenia a ochranné lesy.

Lesy plnia významné verejnoprospešné funkcie, sú trvalo obnoviteľným zdrojom suroviny so širokým využitím, čím vytvárajú veľký rozvojový potenciál Liptova. Oblasť lesníctva nezahŕňa len ochranu, pestovanie stromov a ťažbu dreva, ale aj jeho spracovanie v oblasti priemyslu a remesiel a s tým spojené aktivity ako doprava, obchod a pod. Rozvoj lesného hospodárstva smerovaný na obnoviteľnosť zdrojov, vytvára dodatočné pracovné príležitosti, čím sa stáva dôležitým prvkom rozvoja regiónu.

Návrh

Hospodárenie lesov bude sa rozvíjať podľa Zákona NR SR č. 543/2002 Zb. o ochrane prírody a krajiny a zákona č. 326/2005 Z.z. o lesoch v znení platných predpisov.

- Odpadové hospodárstvo

Východiskový stav

Ostatné prvky životného prostredia Likavka

Názov ukazovateľa	Rok 2009	Rok 2008
Verejná zeleň spolu na 2 d. m. ha	0,15	0,15
z toho verejná zeleň - parková na 2 d. m. Ha	0,05	0,05

Subjekty vo finanč., nehnut., obchod., výskume a vývoji (OKEČ 65-74)	0	30
Subjekty vo verej. správe, obrane, škol., zdrav., služb... (OKEČ 75-95)	0	28
Subjekty v exteritoriálnych organizáciách a združeníach (OKEČ 99)	0	0
Subjekty v poľnohospodárstve, lesníctve, rybolove (SK NACE 01-03) A	10	9
Subjekty v ťažbe a dobývaní (SK NACE 05-09) B	0	0
Subjekty v priemyselnej výrobe (SK NACE 10-33) C	46	47
Subjekty v dodávke el., plynu, pary a studen. vzduchu (SK NACE 35) D	0	0
Subjekty v dodávke vody; odvode odpad. vôd, odpadoch (SK NACE 36-39) E	2	2
Subjekty v stavebníctve (SK NACE 41-43) F	40	44
Subjekty vo veľko. a maloobchode; oprave mot. voz. (SK NACE 45-47) G	68	63
Subjekty v doprave a skladovaní (SK NACE 49-53) H	4	6
Subjekty v ubytovacích a stravovacích službách (SK NACE 55-56) I	6	6
Subjekty v informáciách a komunikáciách (SK NACE 58-63) J	2	2
Subjekty vo finančných a poisťovacích činnostiach (SK NACE 64-66) K	2	0
Subjekty v činnostiach v oblasti nehnuteľností (SK NACE 68) L	7	7
Subjekty v odborných, vedeckých a tech. činnostiach (SK NACE 69-75) M	18	21
Subjekty v administrat. a podporných službách (SK NACE 77-82) N	4	0
Subjekty vo verej. správe a obrane; povin. soc. zabezpeč. (SK NACE 84) O	1	1
Subjekty vo vzdelávaní (SK NACE 85) P	4	4
Subjekty v zdravotníctve a sociálnej pomoci SK NACE 86-88 Q	6	6
Subjekty v umení, zábave a rekreácii (SK NACE 90-93) R	5	4
Subjekty v ostatných činnostiach (SK NACE 94-96) S	13	14
Subjekty v činnostiach domácností ako zamestnávateľ. (SK NACE 97-98) T	0	0
Subjekty v činnostiach exterit. organizácií a združení (SK NACE 99) U	0	0

Zdroj: Štatistický úrad SR, SODB 2011

Predchádzajúca tabuľka dokumentuje Subjekty podľa vybraných ekonomických činností Likavka v zmysle údajov od Štatistického úradu SR

Návrh

Pre zriadenie väčších prevádzok výroby je potrebné vyčleniť plochy na okraji alebo mimo zastavaného územia obce. Navrhujeme využiť priestor severne od Poľnohospodárskeho družstva. Územný plán bude obsahovať regulatívy a limita tohto územia, aby tieto funkcie jednak vlastnou prevádzkou ale aj dopravou a zásobovaním, negatívne neovplyvňovali primárnu obytnú funkciu sídla.

Plocha pre takéto areál závisí od investičných zámerov investora. V návrhu je uvažované s plochou cca 1 ha.

Reg. priestor	Popis vybavenosti	Ukazovateľ	Štandard (úč.j. na 1000 obyv)	Súčasná kapacita	Potrebná kapacita	Navrhovaná kapacita
M. VÝROBA (1 výrobný areál = a'10 prac miest + 1000 m ² výrobnej a skladovacej plochy)						
ZÚ 03/E 70	Doprastav – vedenie strediska	počet areálov/zam.	-	1/5	1/5	0
ZÚ 02/E 71	Doprastav – areál stavby	počet areálov/zam.	-	1/50	1/50	0
ZÚ 04/E 72	Liptovské pekárne a cukrárne VČELA LIPPEK, Tatrapeko, mlyn	počet areálov/zam.	-	1/5	1/5	0
OÚ 12/E 73	DAS s.r.o. výroba fúrikov a zárubní	počet areálov/zam.	-	1/20	1/20	0
OÚ 12/E 74	Slovenská lesnícka spoločnosť – ťažba divízia	počet areálov/zam.	-	1/5	1/5	0
ZÚ 04/E 75	Štátne lesy SR	počet areálov/zam.	-	1/10	1/10	0
VÚ 01/E 76	Poľnohospodárske družstvo	počet areálov/zam.	-	1/85	1/85	0
OÚ 09/E 77	Stolárska dielňa – stredisko služieb obce	počet areálov/zam.	-	1/5	1/5	0
OÚ 09/E 78	Stolárska dielňa Hradský	počet areálov/zam.	-	1/2	1/2	0
VÚ 02/E 79	Dom chovateľov ZO Likavka	počet areálov/zam.	-	1/2	1/2	0
OÚ 03/E 80	Poľovné združenie Choč	počet areálov/zam.	-	1/1	1/1	0
OÚ 11/E	Spolumajitelia bývalého urbáru	počet				

- Na vyjadrenie súhlasu k návrhu ÚPN – O podľa §13 zákona je potrebné predložiť tunajšiemu úradu vyjadrenie záberov na poľnohospodárskej pôde (v súlade s vyhláškou MP SR š. 508/200/), ktoré je súčasťou územnoplánovacej dokumentácie a to grafickú, tabuľkovú a textovú časť v 2 vyhotoveniach, ktoré budú podkladom pre KPÚ a príslušný obvodný pozemkový úrad.

- Priemyselná výroba a výrobné služby

Východiskový stav

V obci sa v súčasnosti nachádza niekoľko objektov výroby a služieb, ktoré však svojim charakterom výroby a rozsahom nerušia hlavnú obytnú funkciu obce. Ide hlavne o Autorenova, Das s.r.o., Rupek s.r.o., Včela Lippek s.r.o. Stredisko služieb obce Likavka, Autofólie, Motoservis , Jumakov HN –technik a iné. Na Kramariskách sa nachádza drevovýroba.

Organizačná štruktúra hospodárstva obce Likavka v roku 2008 a 2009

Názov ukazovateľa	Rok 2009	Rok 2008
Právne subjekty v Registri organizácií	238	236
Právnické osoby spolu	54	51
Podniky	37	34
Obchodné spoločnosti	31	28
Akciové spoločnosti	2	2
Spol. s r.o.	29	26
Družstvá	2	2
Šátne podniky	0	0
Obecné podniky	x	x
Org. zložky zahr. osôb	1	1
Ostatné ziskovo orient. jednotky	3	3
Neziskové inštitúcie - spolu	17	17
Neziskové inštitúcie - rozpočtové	3	3
Neziskové inštitúcie - príspevkové	0	0
Neziskové inštitúcie - ostatné	14	14
Fyzické osoby - podnikatelia	184	185
Fyzické osoby podnikatelia - živnostníci	176	176
Fyzické osoby - podnikatelia - slobodné povolania	6	7
Fyz. osoby - podnikatelia - samostatne hospodáriaci roľníci	2	2
Počet podnikov v súkromnom sektore - spolu	37	34
Počet podnikov v súk. sektore -v medzinár.vlast. s prevaž. súk.s.	0	0
Počet podnikov v súkromnom sektore - v zahraničnom vlastníctve	1	1
Počet podnikov v súkromnom sektore - družstevnom vlastníctve	2	2
Počet podnikov vo verejnom sektore	0	0

Zdroj: Štatistický úrad SR, SODB 2011

V obce Likavka sa podľa Štatistického úradu SR v roku 2009 nachádzalo 238 právnych subjektov, zapísaných v Registri organizácií, 54 právnických osôb, 37 podnikov, 31 obchodných spoločností, 2 akciové spoločnosti, 29 spol. s r.o., 2 družstvá, 3 neziskové rozpočtové inštitúcie, 14 ostatných neziskových inštitúcií, 184 fyzických osôb – podnikateľov, 176 fyzických osôb – živnostníkov, 6 slobodných povolání, 2 súkromne hospodáriaci roľníci, 37 podnikov v súkromnom sektore, 1 podnik v súkromnom sektore v zahraničnom vlastníctve a 2 podniky v súkromnom sektore v družstevnom vlastníctve.

Subjekty podľa vybraných ekonomických činností Likavka

Názov ukazovateľa	Rok 2009	Rok 2008
Odvetvová štruktúra hosp.: subjekty za územie spolu (01-99)	238	236
Subjekty v ph., poľov., les., a rybolove spolu (OKEČ 01, 02 a 05)	0	9
Subjekty v ťažbe ner.sur.,priemysle,vyr.el.plynu,vody(OKEČ 10-41)	0	51
Subjekty v stavebníctve (OKEČ 45)	0	43
Subjekty v obchode,hotel.,dopr.,peňaž.,škol.,zdrav...(OKEČ 50-95)	0	133
Subjekty v obchode,opr.,hotel.,dopr.,pošt. a telekom.(OKEČ 50-64)	0	75

Na plochách obhospodarovaných miestnych RD v Likavke, sú vybudované odvodnenia na rozlohe cca 130 ha. Jestvujúce melioračné stavby sú vo vyhovujúcom technickom stave a sú podľa vyjadrenia pracovníkov funkčné.

Hodnotenie vodohospodárskych pomerov.

Katastrálne územie SÚ Likavka je odvodňované povodím toku Likavka so svojím ľavostranným prítokom Choča – Biely breh a niekoľkými prítokmi. Potok Likavka odvodňuje celé katastrálne územie SÚ Likavka a veľkú časť kat. územia obce Valašská Dubová. Potok Likavka je bystrinného charakteru, ktorého prítok veľmi kolíše a je závislý od množstva zrážok v jednotlivých ročných obdobiach.

Areál Poľnohospodárskeho družstva Likavka je situovaný v severozápadnej časti zastavaného územia obce. Je vytvorený zo štyroch stredísk: PD Likavka, PD Komjatná, PD Martinček a PD Valaská Dubová.

Družstvo obhospodaruje 454 ha, z toho 163,50 ha ornej pôdy a 290,50 ha trvalých trávnych porastov. Družstvo zamestnáva 85 pracovníkov, z toho 15 technicko-hospodárskych a 65 výrobných pracovníkov.

Živočíšna produkcia je charakterizovaná typom so strednou produkciou, strednou intenzifikáciou a strednou efektívnosťou priamych nákladov. Štruktúra živočíšnej produkcie je mäsovo-mliečna s prevahou produkcie a kráv.

Stav hospodárskych zvierat ku koncu roku 2005 je 550 ks, z toho: dojnice 100 ks, jalovice 150 ks, teľatá 130 ks a 1 turnus sliepok. Pre zlepšenie vodohospodárskych pomerov v pôde boli na časti územia vykonané hydromeliorácie a následne aj rekultivácie. Odvodnenie bolo zrealizované na cca 130 ha.

Z hľadiska prírodných podmienok a kvality pôdy v katastrálnom území Likavky, patrí riešené územie medzi menej úrodnú časť Slovenska. Čomu odpovedajú aj BPEJ (skupiny 5-9). Pestujú sa tu predovšetkým menej náročné obiloviny, kukurica na siláž a viacročné krmoviny.

Technická vybavenosť:

Severozápadne od areálu PD sa nachádza hnojisko – 3 500 m³.

Družstvo má vlastný vodojem 150m³, situovaný severne od areálu.

Súkromne obrábané pozemky sa obrábajú ako záhumienky pre vlastnú potrebu a chov domácich zvierat.

Návrh

Poľnohospodárstvo prechádza výraznými transformačnými zmenami vlastníckych pomerov a následne foriem hospodárenia. V súčasnosti nie je možné identifikovať, akú po dobu budú mať tieto základné odvetvia.

Budúca urbanizácia a organizácia štruktúry obce bude závislá od zamestnanosti obyvateľov a prevládajúcej forme budúcej poľnohospodárskej výroby. Veľký dôraz je možné klásť na prvovýrobu a pasenie hospodárskych zvierat.

V pôvodnej, aj v novších častiach obce bez podstatnejšieho zásahu je možné rozvíjať malú poľnoh. výrobu/ napr. výroba syrov, výroba perníkov, konzervovanie lesných plodov a pod./ a nevýrobné služby vrátane turizmu. Podmienkou je však vybudovanie technickej vybavenosti najmä dopravnej, energetickej a ekologickej. Turizmus môže byť zameraný hlavne rodinný pobyt a rôzne formy agroturistiky a agroturistiky.

Poľnohosp. výroba môže mať rôzny charakter, od pôvodné ho maloroľníckeho hosp., cez rodinné farmy, po modifikovanú družstevnú alebo súkromnú veľkovýrobu.

Pre poľnohospodárstvo môžeme doporučiť zásady ekologického hospodárenia na pôde, ku ktorým patrí:

- podnik musí mať uzavretú sústavu hospodárenia s dostatočne veľkým zaťažením živočíšnej výroby najmä z hľadiska produkcie maštalného hnoja

- minimalizácia alebo úplné vylúčenie vonkajších vstupov

- uzavretý obrat stáda, vlastná produkcia ciciakov, nie príliš koncentrované stavy chovu ošípaných, individuálny spôsob ošetrovania i s vedomím vyššieho podielu ľudskej práce

- monitoring znečistenia pôd nežiadúcimi cudzorodými látkami

- v rastlinnej výrobe uplatňovanie pestrej skladby plodín, dodržiavanie všeobecne platných osevných postupov ako predpokladu účinného spôsobu regulácie výskytu burín

- konzervácia kŕmnych plodín iba prirodzenou cestou

- potreba znižovania honov ako predpokladu pre zabránenie infekčného tlaku chorôb a škodcov

- výber nových odrôd schopných úspešne obstáť v konkurencii s burinami

- potreba vypracovania špeciálnej pestovateľskej technológie, v ktorej bude možné uplatňovať iba určité druhy povolených hnojív a pesticídov

- špecifická potravinárska výroba, ktorá bude garantovať nemožnosť miešania produktov alternatívneho a konvenčného poľnohospodárstva

- distribúciu a obchod budú zabezpečovať špecializované organizácie, tovar bude označený certifikátom a preverený štátnou inštitúciou

- optimalizácia dávok živín

- obmedziť hnojenie dusíkom na jeseň na minimum a nehnojiť na holú pôdu a sneh

- obmedziť celkové dávky dusíkatých hnojív

- Pri návrhu územného plánu je potrebné akceptovať podmienky vyplývajúce zo zákona č. 220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a Vyhlášky Ministerstva pôdohospodárstva SR č. 508/2004 Z. z.

- Spracovatelia územného plánu sa musia riadiť zásadami horeuvedeného zákona a navrhovať riešenia, ktoré sú z hľadiska ochrany PP najvhodnejšie a to v alternatívach. Konkrétne zábery na poľnohospodárskej pôde sú možné len pri rešpektovaní zásad ochrany PP, vyplývajúcich z ustanovení § 7 zákona.

I.FINANČNÉ SLUŽBY

Východiskový stav

V súčasnosti v obci sa nachádzajú 3 zariadenia s bankovými službami.

Návrh

Reg. priestor	Popis vybavenosti	Ukazovateľ	Štandard (úč.j. na 1000 obyv)	Súčasná kapacita	Potrebná kapacita	Navrhovaná kapacita
L. FINANČNÉ SLUŽBY (1 zariadenie = 35 m2)						
OU 08/E 24	Poštová banka	počet zariad./zam.	-	1/1	1/1	0
ZÚ 05/E 31	Bankomat (Slovenská sporiteľňa)	počet zariad./zam.	-	1/1	1/1	0
ZÚ 05/E 64	Bankomat (VUB)	počet zariad./zam.	-	1/1	1/1	0
	Spolu			3/3 zam.	3/3 zam.	0 zam.

Poznámka: E – existujúce objekty
 N – navrhované objekty
 MZU – mimo zastavané územie

V návrhovom období územný plán navrhuje riešiť prevádzky bankových služieb, príp. poisťovacích služieb v rámci zastavaného územia rodinnými domami alebo zostavou existujúcich rodinných domov. Realizácia nových prevádzok je podmienená rastom konkurencie uvedených služieb.

A.2.7.3 Výrobné územia**- Ťažba nerastných surovín**

Ložiská nerastných surovín sa v k. ú. obce Likavka nenachádzajú.

- Poľnohospodárstvo a obhospodarovanie PP

Východiskový stav

Územie patrí do máloproduktívneho typu rastlinnej produkcie, okrsku so strednou intenzifikáciou a variety s malou trhovosťou.

Štruktúra rastlinnej produkcie je pasienkársko-lúčno-zemiakárska.

Priamo pri intraviláne obce sa nachádza areál poľnohospodárskeho družstva. Obrábanie pôdy prebieha prevažne na veľkoplošných lánoch. V rámci veľkovýroby sa chová hovädzí dobytok.

Trvalé trávne porasty sú obhospodarované prevažne kosením, menej pasením.

Štruktúra živočíšnej produkcie je mäsovo-mliečna. Územie patrí do typu so strednou produkciou a okrsku so strednou intenzifikáciou.

Prehľad poľnohospodárskej pôdy v katastri obce Likavka

Druh pozemku	Výmera (ha)	Zastúpenie (%)
Poľnohospodárska pôda, z toho	615,5398	100,00
orná pôda	199,5173	32,41
záhrady	28,0276	4,59
TTP	387,9949	63,00
Poľnohospodárska pôda	615,5398	33,71
Lesné pozemky	1008,1828	55,21
vodné plochy	12,4931	0,68
zastavané plochy	59,2408	3,24
ostatné plochy	130,6919	7,16
CELKOM	1826,1484	100,00

Poľnohospodárske využitie krajiny dokumentuje pomer poľnohospodárskej pôdy k celkovej výmere územia - v Likavke predstavuje 33,71%. Podľa štatistických údajov v katastri obce Likavka sa nachádza 615,5398 ha poľnohospodárskej pôdy, z čoho je 199,5173 ha ornej pôdy (10,92% - stupeň zornenia) z celkovej výmery k.ú. a 387,9949 ha trvalých trávnych porastov (21,24% - stupeň zatravnienia) z celkovej výmery k.ú.

Pôda

Z údajov BPEJ vyplýva veľmi rozmanitá členitosť územia z pôdoznaleckého hodnotenia. Z pôdnych typov sú však vo veľkej prevaha rendziny a rendziny hnedé. Pôdotvorný substrát je tvorený vápencami a dolomitmi, flyšovými sedimentami a svahovými hlinami so skeletom z karbonátových hornín. V zrnitosti kategórii sa v území nachádzajú pôdy tvorené stredne ťažkým, až ťažkým horizontom s prevahou stredne hlbokých a plytkých pôd. Z hľadiska svahovitosti len vo veľmi malom rozsahu sa jedná o pôdu na rovinách bez prejavu, alebo s prejavom plošnej vodnej erózie. Vo veľkej miere ide o plochy na miernych, až príkrych svahoch s pôdou stredne až silne skeletovitou.

Hydromelioračné opatrenia.

V obci Likavka sa nachádza 28 objektov s 29 prevádzkami služieb. Uvedené prevádzky zabezpečujú cca 64 pracovných miest.

Návrh

Reg. priestor	Popis vybavenosti	Ukazovateľ	Štandard (úč.j. na 1000 obyv)	Súčasná kapacita	Potrebná kapacita	Navrhovaná kapacita
K. SLUŽBY (1prac. miesto = 15 m2)						
OÚ 08/E 24	Pošta	počet zariad./ počet zam.	<u>1,25</u> 1000 obyv.	1/6	1/8	0/2
OÚ 14/E 52	Cintorin	počet zariad./ <u>6,5 m2 na hroby na</u> 1000 obyv	<u>84-105 hrobov 546-</u> <u>682m2</u>	21671 m2	21671 m2	0
OÚ 14/E 53	Dom smútku	počet zariad./ zast.plochy v m2/miesto v obrad. sieni na 1000obyv	<u>15 – 25 miest</u> 45-75 m2	<u>555m2</u> 80 miest	<u>555m2</u> 80 miest	0
OÚ 13/E 54	Advokátska kancelária JUDr. Malachovský	počet zariad./ počet zam.	-	1/2	1/2	0
OÚ 08/E 55	Colmart S.R.O., maliarske práce	počet zariad./ počet zam.	-	1/5	1/5	0
OÚ 08/E 56	Auto - fólie	počet zariad./ / počet zam.	-	1/5	1/5	0
OÚ 08/E 24	- Kaderníctvo – strihanie psov - Stredisko služieb obce, Zberné miesto – zariadenie na zber odpadov	počet zariad./ počet zam.	-	1/1 1/2	1/1 1/2	0 0
OÚ 07/E 57	Hlavesemont – prevíjanie motorov	počet zariad./ počet zam.	-	1/2	1/2	0
OÚ 08, 09 /E 58	Pohrebništvo, Kamenárstvo - Igor Marton	počet zariad./ počet zam.	-	1/5	1/5	0
OÚ 06/E 59	Kamenárstvo Marián Marton	počet zariad./ počet zam.	-	1/2	1/2	0
OÚ 05/E 60	Servis hasiacich prístrojov	počet zariad./ počet zam.	-	1/2	1/2	0
OÚ 12/E 61	Motoservis Saf	počet zariad./ počet zam.	-	1/2	1/2	0
ZÚ 05/E 9	- Kaderníctvo - Nechtové štúdio - Plastové okná a dvere Romax - Herňa Admirál	počet zariad./ počet zam.	-	1/1 1/1 1/1 1/2	1/1 1/1 1/1 1/2	0 0 0 0
ZÚ 05/E 62	Sklenárstvo Babušiak	počet zariad./ počet zam.	-	1/2	1/2	0
ZÚ 05/E 63	MIKO	počet zariad./ počet zam.	-	1/2	1/2	0
ZÚ 05/E 64	Plastové okná - Dobré okno	počet zariad./ počet zam.	-	1/3	1/3	0
ZÚ 05/E 48	- Autobusová stanica, SAD – obchodná kancelária - Cestovná kancelária Orava - Liptov	počet zariad./ počet zam.	-	1/2 1/1	1/2 1/1	0 0
ZÚ 05/E 31	- Turbo solárium ADA - Interiér štúdio Sargo	počet zariad./ počet zam.	-	1/1 1/1	1/1 1/1	0 0
ZÚ 05/E 65	Pneuservis Fides	počet zariad./ počet zam.	-	1/1	1/1	0
ZÚ 04/E 66	- PRO-ING -projekčná činnosť - Procel – projekčná činnosť elektrických zariadení	počet zariad./ počet zam.	-	1/2 1/2	1/2 1/2	0 0
OÚ 10/E 67	Umelecké kováčstvo Reháč	počet zariad./ počet zam.	-	1/1	1/1	0
OÚ 05/E 68	SOF Jozef Kucko - stavebná činnosť	počet zariad./ počet zam.	-	1/5	1/5	0
OÚ 02/E 69	Výťahy Turan Marián	počet zariad./ počet zam.	-	1/2	1/2	0
OÚ 03/N 6	Športovo-relaxačné centrum 200 m2 (bufet, prevádz. objekt , parkovisko 10 miest, šport. plochy – detské ihrisko, minigolf, služby)	počet zariad./ počet stoličiek/zam.	-	0/0	1/5	1/5
OÚ 03/N 5	Informačné stredisko (100m2)	počet zariad./ počet zam.	-	0	1/2	1/2
OÚ 03/N 7	Občianska vybavenosť + služby 2 x 200m2	počet zariad./ počet zam.	-	0/0	2/10	2/10
Spolu				28/64 zam.	32/83 zam.	4/19 zam.

V návrhovom období územný plán navrhuje rozšíriť oblasť služieb o 4 prevádzky a 19 zamestnancov. Budú sa riešiť služby pre občanov(kaderníctvo, opravovne a pod), v rámci rozvoja zastavaného územia, novými rodinnými domami alebo zostavbou existujúcich rodinných domov. Realizácia nových prevádzok je podmienená tiež rastom konkurencie uvedených služieb.

I. VEREJNÉ UBYTOVANIE

Východiskový stav

V obci Likavka sa nachádza 13 objektov, v ktorých je možné sa prechodne ubytovať. Obec v nich eviduje 145 lôžok, 154 stoličiek a 26 zamestnancov.

Návrh

Reg. priestor	Popis vybavenosti	Ukazovateľ	Štandard (úč.j. na 1000 obyv)	Súčasná kapacita	Potrebná kapacita	Navrhovaná kapacita
I. VEREJNÉ UBYTOVANIE (1lôžko= 50 m2 alebo 150 m3)						
OÚ 01/E 35	Koliba	počet objektov/ lôžka/stoličky/zam	-	1/10/60/5	1/10/60/5	0
OÚ 01/E 36	Hubertus	počet objektov/ lôžka/stoličky/zam	-	1/14/46/5	1/14/46/5	0
OÚ 09/E 37	Ubytovanie Delikua	počet lôžok/zam	-	1/6/1	1/6/1	0
OÚ 09/E 38	Privát Elen	počet lôžok/zam	-	1/9/1	1/9/1	0
OÚ 10/E 39	Hotel VILA GROSS	počet objektov/ lôžka/stoličky/zam	-	1/50/50/7	1/50/50/7	0
OÚ 10/E 40	Blue privát	počet objektov/ počet lôžok/zam	-	1/6/1	1/6/1	0
OÚ 10/E 41	Penzión RENY	počet objektov/ počet lôžok/zam	-	1/18/1	18/1	0
ZÚ 03/E 42	Privát Stanislav	počet objektov/ počet lôžok/zam	-	1/8/1	1/8/1	0
ZÚ 04/E 43	Penzión Romantik	počet objektov/ lôžka/stoličky/zam	-	1/0/0/0	1/30/0/5	0/30/0/5
OÚ 11/E 44	Privát Natália	počet objektov/ počet lôžok/zam	-	1/8/1	1/8/1	0
OÚ 14/E 45	Ubytovanie u Anny	počet objektov/ počet lôžok/zam	-	1/8/1	1/8/1	0
OÚ 18/E 46	Privát Miloslav	počet objektov/ počet lôžok/zam	-	1/8/1	1/8/1	0
OÚ 18/E 47	Privát Mužila	počet objektov/ počet lôžok/zam	-	1/8/1	1/8/1	0
	Spolu			13/145/154/26 zam	13/175/154/31 zam.	0/30/0/5 zam.

V návrhovom období územný plán uvažuje s rozšírením existujúcich prevádzok na 175 lôžok, 154 stoličiek a 31 zamestnancov.

V budúcnosti je možné pohotovostné prechodné ubytovanie zriadiť vo fitnesscentre pri futbalovom ihrisku a v prevádzkovom objekte amfiteátra. Realizácia nových prevádzok je podmienená ekonomickým rastom obce a jej obyvateľov.

J. VEREJNÉ STRAVOVANIE

Východiskový stav

V obci Likavka sa nachádza 7 objektov s 9 prevádzkami verejného stravovania. Uvedené prevádzky zabezpečujú 224 stoličiek a cca 9 pracovných miest.

Návrh

Reg.priestor	Popis vybavenosti	Ukazovateľ	Štandard (úč.j. na 1000 obyv)	Súčasná kapacita	Potrebná kapacita	Navrhovaná kapacita
J. VEREJNÉ STRAVOVANIE (1 stolička= 25m2)						
ZÚ 05/E 31	- Bistro Vlákik - KIKO HAM	počet zariad./ počet stoličiek/zam.	4/45 stoličiek na 1000 obyv	1/20 stoličiek/2 1/40 stoličiek/3	1/20 stoličiek/2 1/40 stoličiek/3	0 0
ZÚ 05/E 48	- Bufet Perla - Bufet Spartak	počet zariad./ počet stoličiek/zam.	1/45 stoličiek na 1000 obyv	1/20stoličiek/2 1/0 stoličiek/1	1/20stoličiek/2 1/0 stoličiek/1	0
ZÚ 05/E 49	Piváreň S.A.B (Objekt zapísaný v ÚZPF č.10514)	počet zariad./ počet stoličiek/zam.	1/45 stoličiek na 1000 obyv	1/60stoličiek/3	1/60stoličiek/3	0
ZÚ 05/E 32	Burger občerstvenie	počet zariad./ počet stoličiek/zam.	-	1/0 stoličiek/1	1/0 stoličiek/1	0
ZÚ 04/E 43	Pohostinstvo FABA	počet zariad./ počet stoličiek/zam.	1/45 stoličiek na 1000 obyv	1/24stoličiek/2	1/24stoličiek/2	0
OÚ 08/E 50	Hostinec u Michala	počet zariad./ počet stoličiek/zam.	45 stoličiek na 1000 obyv	1/20stoličiek/2	1/20stoličiek/2	0
OÚ 06/E 51	Hostinec pod hradom	počet zariad./ počet stoličiek/zam.	45 stoličiek na 1000 obyv	1/40stoličiek/3	1/40stoličiek/3	0
RU.01/N 4	Prevádzkový objekt amfiteátra - bufet	počet zariad./ počet stoličiek/zam.	-	-	1/40stoličiek/3	1/40stoličiek/3
	viď. I. Verejné ubytovanie					
	Spolu			9/224/09 zam.	10/264/12 zam.	1/40stoličiek/3

V návrhovom období územný plán v zariadeniach verejného stravovania uvažuje s cca 264 stoličkami a 12 pracovnými miestami.

Realizácia nových prevádzok je podmienená ekonomickým rastom obce a jej obyvateľov.

K.SLUŽBY

Východiskový stav

13		objektov/sedadlo	sed./1000 obyv			
OÚ 08/E 17	Rimsko – katolícky kostol sv. Juraja	počet zariad./sedadlo	60 – 105 sed./1000 obyv	1/100 sedadiel	1/100 sedadiel	0
OÚ 11 /E18a	Kaplnka Sedembolestnej Panny Márie - pamätihodnosť obce	počet objektov	-	1	1	0
OÚ 11 /E 18b	Kaplnka Božského srdca - pamätihodnosť obce	počet objektov	-	1	1	0
OÚ 01 /E 18c	Kaplnka sv. Trojice - pamätihodnosť obce	počet objektov	-	1	1	0
RÚ 01/E 19	Amfiteáter pod hradom Likava	počet objektov/sedadlo	60 – 105 sed./1000 obyv	1/2000 sedadiel	1/2000 sedadiel	0
RÚ 01/N 4	Prevádzkový objekt amfiteátra 500m2 (informačné stredisko, bufet, WC)	počet objektov/stoličky/zam.		0/0/0	1/50/5 zamest.	1/50/5 zamest.
RÚ 01/E 20	Objekt zapísané v ÚZPF č.316 Zručanina hradu Likava	počet objektov	-	1	1	0
OÚ 12/E 21	Pamätník padlým v SNP	počet objektov	-	1	1	0
VÚ 03/E 22	Objekt zapísaný v ÚZPF č. 384 Pamätné miesto s pamätníkom Kramariská	počet objektov	-	1	1	0
ZÚ 05/E 49	Piváreň S.A.B (Objekt zapísaný v ÚZPF č.10514 Bývalý soľný úrad)	počet objektov	-	1	1	0
	Spolu			10/0zam.	11/5 zam.	1/5 zam.

V návrhovom období je potrebné dobudovať areál amfiteátra (RU.01 Štepnica) o prevádzkový objekt, v ktorom bude umiestnené informačné stredisko, bufet a verejné WC. Súčasne sa potrebné dobudovať záchytné parkovacie plochy.

Obec je povinná sa starať o uvedené objekty, zapísané v ÚZPF a o pamätihodnosti obce, pretože sú neoddeliteľnou časťou života v obci a pomáhajú formovať národné povedomie, estetické cistenie a podľa pamiatkového zákona § 40 v súlade s § 127 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom poriadku v znení neskorších predpisov každý občan, ktorý objaví pri stavebnej činnosti akýkoľvek archeologický nález je povinný ho ohlásiť.

H. MALOOBCHOD

Východiskový stav

V obci Likavka sa nachádza 13 objektov so 17 prevádzkami maloobchodu a služieb. Uvedené prevádzky zabezpečujú cca 10 pracovných miest.

Návrh

Reg. priestor	Popis vybavenosti	Ukazovateľ	Štandard (úč.j. na 1000 obyv)	Súčasná kapacita	Potrebná kapacita	Navrhovaná kapacita
H. MALOOBCHOD (1predajňa=80m2)						
OÚ 08/E 23	- Potraviny Zdroj Verex - Predajňa textilu	počet zariad./m ² predaj. pl./zam.	129 – 194 m ² /1000 obyv.	1/280m ² /6 1/0m ² /1	1/280m ² /6 1/40m ² /1	0 0
OÚ 08/E 24	Mäsiareň	počet zariad./m ² predaj. pl./zam.	-	1/30 m ² /1	1/30 m ² /1	0
OÚ 06/E 25	ELI-NET - predaj PC a príslušenstva	počet zariad./m ² predaj. pl./zam.	-	1/20 m ² /1	1/20 m ² /1	0
OÚ 11/E 13	Bývalé obchodné centrum	-	-	-	-	-
ZÚ 04/E 26	Potraviny Včela Lippek	počet zariad./m ² počet zariad./ predaj. pl./zam.	-	1/40 m ² /2	1/40 m ² /2	0
OÚ 09/E 27	LIKON s.r.o. – predaj autosúčiastok	počet zariad./m ² predaj. pl./zam.	-	1/40 m ² /1	1/40 m ² /1	0
OÚ 09/E 28	AKUMA- predaj autobaterií	počet zariad./m ² predaj. pl./zam.	-	1/20 m ² /1	1/20 m ² /1	0
ZÚ 05/E 29	GRENSTAVE – stavebniny, palivá, technické plyny	počet zariad./m ² predaj. pl./zam.		1/1500 m ² /10	1/1500 m ² /10	0
ZÚ 05/E 30	Elektro – energetika Sargo	počet zariad./m ² predaj. pl./zam.		1/200 m ² /2	1/200 m ² /2	0
ZÚ 05/E 31	- Potraviny COOP Jednota - Kvetinárstvo - Robbe modellsport	počet zariad./m ² predaj. pl./zam.		1/400 m ² /2 1/20 m ² /1 1/20 m ² /1	1/400 m ² /2 1/20 m ² /1 1/20 m ² /1	0 0 0
ZÚ 05/E 32	- PLUS SECOND HAND - Predajňa textilu a obuvi - Novinový stánok	počet zariad./m ² predaj. pl./zam.		1/15 m ² /1 1/15 m ² /1 1/15 m ² /1	1/15 m ² /1 1/15 m ² /1 1/15 m ² /1	0 0 0
OÚ 09/E 33	Novinový stánok	počet zariad./m ² predaj. pl./zam.		1/15 m ² /1	1/15 m ² /1	0
ZÚ 04/E 34	Farby - laky	počet zariad./m ² predaj. pl./zam.		1/90 m ² /3	1/90 m ² /3	0
	Spolu			17/10 zam.	17/10 zam.	0 zam.

V návrhovom období územný plán navrhuje riešiť predajne v rámci rozvoja zastavaného územia novými rodinnými domami alebo zostavbou existujúcich rodinných domov. Realizácia nových prevádzok je podmienená rastom konkurencie uvedených služieb.

V obci nie je vybudovaný dostatočný tabuľový informačný systém. Bolo by vhodné inštalovať v intraviláne smerové tabule k rôznym inštitúciám a zariadeniam v obci, ktoré by návštevníkovi pomohli v orientácii.

D. OCHRANA PRED POŽIAROM

Východiskový stav

V obci Likavka sa nachádza jedna požiarna zbrojnica so základným vybavením.

Návrh

Reg. priestor.	Popis vybavenosti	Ukazovateľ	Štandard (úč.j. na 1000 obyv)	Súčasná kapacita	Potrebná kapacita	Navrhovaná kapacita
D. OCHRANA PRED POŽIAROM						
OÚ 12/E 12	Požiarna zbrojnica	plocha(m ²)	-	160	160	0

V návrhovom období nie je potrebné rozširovať objekt požiarna zbrojnice, vzhľadom na štruktúra protipožiarna ochrany v rámci okresu a dochádzkovej vzdialenosti mesta Ružomberok.

E.OSVETA

Východiskový stav

V obci Likavka sa nachádza knižnica s 11 365 zväzkami a cca 253 čitateľmi.

Návrh

Reg. priestor.	Popis vybavenosti	Ukazovateľ	Štandard (úč.j. na 1000 obyv)	Súčasná kapacita	Potrebná kapacita	Navrhovaná kapacita
E. OSVETA						
OÚ11/E13	Knižnica verejná	počet objektov/m ² na obyv./zväzky/členov/zam.	0,05 – 0,1 m ²	1/400m ² /11.365/253/1	1/400m ² /15.000/2	0/3.635/1
	Spolu			1/1 zam.	1/2 zam.	0/1 zam.

V návrhovom období je potrebné rozšíriť priestory a vybavenie knižnice a počet zamestnancov o 1 osobu.

V existujúcom kultúrnom dome, prípadne v niektorom opustenom rodinnom dome sa zriadiť klub dôchodcov, prípadne zariadenie na opateru prestárlych občanov.

2.7.2.2. KOMERČNÁ OBČIANSKA VYBAVENOSŤ

F.TELOVÝCHOVA A ŠPORT

Východiskový stav

Vybavenosť pre telovýchovu a šport nie je adekvátne veľkosti obce.

Tvorí ho futbalové ihrisko TJ Likavka s dráhou pre kolieskové korčule, futbalové ihrisko pri požiarna zbrojnici a ihrisko pri základnej škole.

Návrh

Reg. priestor	Popis vybavenosti	Ukazovateľ	Štandard (úč.j. na 1000 obyv)	Súčasná kapacita	Potrebná kapacita	Navrhovaná kapacita
F. TELOVÝCHOVA A ŠPORT						
OÚ 07/E 14	Futbalové ihrisko TJ Likavka + dráha pre kolieskové korčule	počet/rozmer	1 ks - 105x63m	1 ks -105x63m	1 ks – 105x63m	0
OÚ 13/E 15	Futbalové ihrisko pri požiarna zbrojnici	počet/rozmer	1 ks - 75x40m	1 ks - 75x40m	1 ks - 75x40m	0
OÚ 06/E 16	Ihrisko pri základnej škole	počet/rozmer	1 ks – 24x70m	1 ks - 24x70m	1 ks - 24x70m	0
OÚ 07/N 3	Fintescentrum 500 m ²	počet /zam	-	0/0	1/5	1/5
	Spolu		-	3/0	4/5	1/5

Obec nevyhnutne potrebuje obnovu a dobudovanie existujúcich futbalových areálov – OÚ. 07 Športový areál RU 01. Na vybudované futbalové ihrisko budú naväzovať aj rozvinuté podnikateľské aktivity - oprava šatní, tribún, výstavba fintescentra s možnosťou ubytovania v budúcnosti a relaxačnými službami, masážami, posilňovňou a pod.

Ďalšie športové plochy sú prevádzkované pri požiarna zbrojnici a pri základnej škole, ktoré je potrebné udržiavať vzhľadom na dobrú dochádzkovú vzdialenosť.

G.KULTÚRNE ZARIADENIA

Východiskový stav

Kultúrny život v obci sa odohráva v týchto zariadeniach: Kultúrny dom s viacúčelovou sálou pre 230 návštevníkov, Rímsko – katolícky kostol sv. Juraja s cca 100 miestami na sedenie, Kaplnka Sedembolestnej Panny Márie, Kaplnka Božského srdca, Kaplnka sv. Trojice, Amfiteáter pod hradom Likava, Objekt zapísaný v ÚZPF č.316 Zrúcanina hradu Likava, Pamätník padlým v SNP, Piváreň S.A.B (Objekt zapísaný v ÚZPF č.10514 Bývalý solný úrad a Objekt zapísané v ÚZPF č. 384 Pamätné miesto s pamätníkom Kramariská.

Návrh

Reg. priestor	Popis vybavenosti	Ukazovateľ	Štandard (úč.j. na 1000 obyv)	Súčasná kapacita	Potrebná kapacita	Navrhovaná kapacita
G. KULTÚRNE ZARIADENIA (1sedadlo = 25 m²)						
OÚ 11/E	Kultúrny dom	počet	60 – 105	1/230 sedadiel	1/230 sedadiel	0

A. ŠKOLSTVO A VÝCHOVA (1žiak= 50m2)						
OU 06/E 1	Základná škola s Materskou školou - Základná škola - Materská škola	počet objektov/ počet žiakov na 1000 obyv.	1/185-190 žiakov/ 1/6650 m2 poz./ 30-40 žiakov 1600 m2 poz.	1/292detí/20učitelia ek 14 tried 1/778 detí/6učiteľiek 3 tried	1/330detí/22učiteľiek/16 tried 1/98 detí/8učiteľiek 4 triedy	1/28detí/2učiteľky/ 2 triedy 1/20 detí/2učiteľky 1 trieda
OU 01/N 2	Kultúrno – osvetové stredisko (folklórna skupina Likavka a detský folklórny súbor Likavka)	počet objektov/počet záujmových skupín/zam.		2/2	2/2	0
Spolu				4/28 zam.	4/37 zam.	0/9 zam.

V návrhovom období sa uvažuje s možnosťou rozšírenia základnej školy o cca 20 detí a materskej školy o dve triedy pre 28 detí vpredškolskom veku. Túto možnosť je možné realizovať nadstavbou jestvujúcich budov a využitím podkrovných priestorov.

B. ZDRAVOTNÍCTVO A SOCIÁLNA STAROSTLIVOSŤ

Východiskový stav

Zdravotnícke služby poskytuje Územné obvodné zdravotné stredisko I. a II. V tomto stredisku je umiestnené dve zubné ambulancie a detská ambulancia. Vyššiu zdravotnú starostlivosť poskytuje Nemocnica s poliklinikou v Ružomberku. V obci je lokalizovaná lekáreň, veterinárna ambulancia, ALPHA MEDICAL – centrálné laboratórium a magnetická rezonancia – SPINN a Karadent – zubná technika.

Sociálne služby zabezpečuje Detský domov – Smiech s 12 miestami, Domov sociálnych služieb a zariadenie pre seniorov s 251 miestami.

Návrh

Reg. priestor.	Popis vybavenosti	Ukazovateľ	Standard (úč.j. na 1000 obyv)	Súčasná kapacita	Potrebná kapacita	Navrhovaná kapacita
B. ZDRAVOTNÍCTVO A SOCIÁLNE SLUŽBY (1 zariadenie = 35 m2)						
OU 12/E 2	Územné obvodné zdravotné stredisko - Likavka I. - Likavka II.	počet zariad.	- - -	1 1	1 1	0 0
OU 12/E 3	Územné obvodné zdravotné stredisko - Zubná ambulancia I. - Zubná ambulancia II. - Detská ambulancia.	počet zariad./zam	- - -	1/2 1/2 1/2	1/2 1/2 1/2	0 0 0
OU 12/E 4	Lekáreň TÍLIA	počet zariad./zam	-	1/3	1/3	0
OU 11/E 5	Veterinárna ambulancia MVDr. Hatala	počet zariad./zam	-	1/2	1/2	0
OU 08/E 6	Detský domov - Detský smiech	počet zariad./počet lôžok/zam.	-	1/12/3	1/12/3	0
ZÚ 01/E 7	Domov sociálnych služieb a zariadenie pre seniorov	počet zariad./počet lôžok/zam.		1/251/25	1/251/25	0
OU 10/E 8	ALPHA MEDICAL –centrálné laboratórium	počet zariad./počet zam.	-	1/5	1/5	0
ZÚ 05/E 9	- Magnetická rezonancia SPINN - Keradent – zubná technika	počet zariad./počet zam.	- -	1/2 1/1	1/2 1/1	0 0
Spolu				12/47 zam.	12/47 zam.	0

V návrhovej etape bude postačovať existujúca zdravotnícka a sociálna starostlivosť. V návrhovej a výhľadovej etape s rastom počtu obyvateľov vzniknú súkromné ambulancie. Vzhľadom k postupnému zvyšovaniu sa vekového priemeru obyvateľstva je nevyhnutné komplexne riešiť oblasť sociálnej starostlivosti o starších a postihnutých občanov.

C. SPRÁVA A RIADENIE

Východiskový stav

V obci Likavka sa nachádza:

- Obecný úrad, kde pracujú 4 zamestnanci, Matričný úrad lokalizovaný v rámci Obecného úradu a
- Rímsko – katolícky farský úrad sv. Juraja v Likavke.

Návrh

Reg. priestor.	Popis vybavenosti	Ukazovateľ	Standard (úč.j. na 1000 obyv)	Súčasná kapacita	Potrebná kapacita	Navrhovaná kapacita
C. SPRÁVA A RIADENIE (1miesto = 20 m2)						
OU 08/E 10	Obecný úrad, Matričný úrad	počet objektov/zam.	-	1/4	1/5	0/1
OU 09/E 11	Rímsko - katolícky farský úrad sv. Juraja	počet objektov/zam.	-	1/2	1/3	0/1
Spolu				2/6 zam.	2/8zam.	0/2 zam.

V návrhovom období je potrebné rozšíriť počet zamestnancov obecného úradu o 1 zamestnanca .

Návrh

V budúcnosti sa s výstavbou bytových domov môže uvažovať v ZU.01. – cca 4 x 17 bytový dom.

- BÝVANIE V INDIVIDUÁLNYCH DOMOCH

Východiskový stav

Obec Likavka mala v roku 2001 2915 obyvateľov, 867 domov a 814 bytov.

Obec Likavka má v súčasnosti 3108 obyvateľov, 1118 domov a 888 bytov.

Návrh

Prognózovaný vývoj obyvateľov, domov a bytov v obci Likavka do 2040

Rok	2001	2011	2025	2040
Počet obyvateľov	2915	3108	3108 + 280 = 3388	3388 + 665 = 4053
Počet domov	867	1118	1118 + 105 = 1223	1223 + 410 = 1354
Počet bytov	814	888	888 + 80 = 968	968 + 190 = 1158
Obyvanosť/obyv/byt/	3,58	3,25	3,50	3,50

V roku 2025, v zmysle návrhu územného plánu, sa predpokladá, že obec Likavka bude mať 3388 obyvateľov, 1223 domov a 968 bytov. V roku 2040, v zmysle návrhu územného plánu, sa predpokladá, že obec Likavka bude mať 4053 obyvateľov, 1354 domov a 1158 bytov. Obec Likavka z demografického hľadiska javí ako obec prevažne a obytnou funkciou. Ekonomické a priestorové možnosti sú kladné.

Keďže Likavka má výhodnú polohu v blízkosti mesta Ružomberok a Liptovský Mikuláš a v blízkosti obce Bešeňová, predpokladá sa zvýšený záujem o bývanie v obci, najmä zo strany mestského obyvateľstva, ktoré sa chce usadiť v tichšom prostredí v blízkosti väčšieho sídla. Zvýšený počet obyvateľov bude vyžadovať vyššiu úroveň poskytovania služieb, rozsiahlejšiu a komplexnejšiu občiansku vybavenosť. Od roku 1989 nastali celospoločenské zmeny, týkajúce sa majetkoprávnemu vysporiadaniu pozemkov. Hustá parcelácia a rozdrobenosť vlastníckych vzťahov komplikuje ďalšiu prípravu stavebných pozemkov.

Rozvoj bývania je možný doplnením zástavby v prelukách a na navrhovaných lokalitách. Nové lokality predpokladáme, že sa zastavujú na cca 80%.

Nárast počtu domov a bytov sa dosiahne

- regeneráciou, resp. prestavbou v súčasnosti neobývaných priestorov,
- prestavbou a modernizáciou súčasných bytov,
- novou výstavbou vo forme intenzifikácie súčasnej obytnej štruktúry,
- riešením naviazať na jestvujúcu zástavbu a navrhnuť plnohodnotné obytné prostredie v obci,
- zastavať v prvom rade preluky medzi domami,
- vo vymedzenom území navrhnuť priestorové podmienky pre rozvoj bývania formou rodinných domov (samostatne stojace RD) a pre výstavbu samostatne stojacich rodinných domov uvažovať s veľkosťou pozemkov 800-1200 m²,
- vymedziť plochu pre realizáciu bytových domov,
- zabezpečiť zdravotné, sociálne, vzdelanostné, kultúrne a športové potreby obyvateľov a pracovné príležitosti pre nich, zosúladiť programy vzdelanosti a znižovania nezamestnanosti a vytvárať pracovné miesta.

A.2.7.2. OBČIANSKA VYBAVENOSŤ

Občiansku vybavenosť obce predstavuje široký komplex zariadení a účelovo upravených plôch, ktorých cieľom je uspokojovanie rôznych potrieb obyvateľov všetkých vekových kategórií. Občianska vybavenosť obce vo východiskovom období spracovania územného plánu uspokojivo pokrýva len základné potreby súčasných obyvateľov. Kapacitne nepostačuje v športe, kultúre a službách. Vybavenosť, dôležitá pre rozvoj cestovného ruchu je nepostačujúca.

Občiansku vybavenosť podľa charakteru činnosti delíme na

- **verejnú alebo sociálnu vybavenosť**, ktorá je zabezpečovaná z polohy štátu, resp. regiónu, obce a
- **komerčnú občiansku vybavenosť**.

2.7.2.1. Sociálna infraštruktúra, ktorá predstavuje nasledovnú druhy občianskej vybavenosti:

- A. Školstvo
- B. Zdravotníctvo a sociálna starostlivosť
- C. Správa a riadenie
- D. Ochrana pred požiarom
- E. Osveta

A. ŠKOLSTVO

Východiskový stav

V obci je zriadená materská škola pre 78 detí a 6 učiteľiek. Základnú školu v Likavke navštevuje 298 detí, zamestnaných je 20 učiteľiek. V obci pôsobí Kultúrno-osvetové stredisko (folklórna skupina Likavka a detský folklórny súbor Likavka). Každoročne sa v obci usporadúvajú Detské folklórne slavnosti v amfiteátri Štepnica.

Návrh

Reg. priestor.	Popis vybavenosti	Ukazovateľ	Štandard (úč.j. na 1000 obyv)	Súčasná kapacita	Potrebná kapacita	Navrhovaná kapacita

10	OU.10 - Paračka	obytné	BI	60	OV, DVS	3NP	40-50
11	OU.11 - Belova	obytné	BI	60	OV, DVS	2NP	30-40
12	OU.12 – Okolo potoka	obytné	BI	60	OV, DVS	2NP	30-40
13	OU.13 – Nad Mlynskou	obytné	BI	70	OV, PHS	2NP	20-30
14	OU.14 – Cintorín	obytné	OV	50	BI, PHS	2NP	30-40
15	OU.15 - Štúrova	obytné	BI	80	PHS, Z	2NP	30-45
16	OU.16 – Do Martinčeka	obytné	BI	80	PHS, Z	2NP	30-40
17	OU.17 – Pod Mníchom	obytné	BI	80	PHS, Z	2NP	30-40
18	OU.18 - Mikuštiakova	obytné	BI	70	PHS, VS	2NP	30-40
ZU – ZMIEŠANÉ ÚZEMIE							
19	ZU. 01 - Domov dôchodcov	zmiešané	BH	60	OV, Z	5NP	40-50
20	ZU. 02 - Kuskova vila	zmiešané	BI	50	V, RŠ	2NP	30-40
21	ZU. 03 - Pod Paračkou	zmiešané	OV	60	DVS, BI	3NP	40-50
22	ZU. 04 - Pri železnici	zmiešané	VS	50	OV, BH	4NP	40-60
23	ZU. 05 - Za železnicou	zmiešané	OV	80	TDV, VS	4NP	40-60
VÚ – VÝROBNÉ ÚZEMIE							
24	VU. 01 - Poľnohospodárske družstvo	výrobné	PHV	90	V, ZI	2NP	40-60
25	VU. 02 - Výrobná zóna pri PD	výrobné	V	90	DVS, ZI	2NP	40-60
26	VU. 03 - Kramariská	výrobné	V	80	OV, Z	2NP	40-60
27	VU. 04 - Strelnica	výrobné	PHV	90	V, ZI	2NP	40-60
RÚ - REKREAČNÉ ÚZEMIE							
28	RU. 01 - Štepnica	rekreačné	RS	80	OV, ZV	1NP+P	20-30
29	RU. 02 – Záhradková osada	rekreačné	PHS	60	RS, Z	1NP+P	10-15

LEGENDA FUNKCIÍ:

BI	Bývanie individuálne
BH	Bývanie hromadné
OV	Občianska vybavenosť - zariadenia maloobchodu a služieb bez vplyvu na okolie
RS	Rekreácia (ubytovacie služby) a šport rekreačný
TDV	Technická a dopravná vybavenosť – parkoviská, garáže, železničná stanica, čerpace stanice, ČOV-ky, rozvodne
V	Výroba a sklady – výrobné a skladové areály
DVS	Drobná výroba a služby s obmedzeným vplyvom na okolie (prevádzkarne drobnej remeselnej výroby a služieb) (zámočníctvo, stolárstvo, kamenárstvo a pod.)
ZV	Zeleň verejná
Z	Zeleň súkromná, sprievodná, brehová
ZI	Zeleň izolačná
PHs	Poľnohospodárske samozásobiteľstvo pri bývaní (zahradka, chov hydiny, zajace)
PHf	Poľnohospodárske agrofarmy pri bývaní (do 30 VDJ)
P	Poľnohospodárska veľkovýroba

A.2.7. Návrh riešenia bývania, občianskeho vybavenia, výroby a rekreácie**A.2.7.1. BÝVANIE**

Obec zaznamenáva značný nárast záujmu o bývanie zo strany pôvodných obyvateľov a ich potomkov a súčasne i zo strany občanov Ružomberka, ktorí hľadajú na bývanie pekné prostredie s dobrou dostupnosťou v blízkosti mesta. Po príprave pozemkov - plôch na IBV a vybudovaní bytového domu vzrastie imigrácia do obce, čím sa zvýši počet obyvateľov a postupne i index vitality.

- BÝVANIE V BYTOVÝCH DOMOCH

Vychodiskový stav

V obci je vybudovaných 4 bytové domy, z toho 1 x 7-bytový dom, 1 x 12-bytový dom, 1 x 11-bytový dom a 2 x 6-bytový dom.

Reg.priestor číslo/E(N)	Popis vybavenosti	Ukazovateľ	Štandard (úč.j. na 1000 obyv)	Súčasná kapacita(b)	Potrebná kapacita	Navrhovaná kapacita
BYTOVÉ DOMY						
ZU.03/E1B	Bytový dom - 7bj	počet byt. jednotiek	-	7	7	-
ZU.04/E2B	Bytový dom - 12bj	počet byt. jednotiek	-	12	12	-
ZU.05/e3B	Bytový dom - 11bj	počet byt. jednotiek	-	11	11	-
OU.06/4E	Bytový dom - 6bj	počet byt. jednotiek	-	6	6	-
OU.05/E5B	Bytový dom - 6bj	počet byt. jednotiek	-	6	6	-
ZU.01/N1B	Bytový dom – 4x17bj=68bj	počet byt. jednotiek	-	-	68	68
	Spolu			42	110	68

C. VÝROBNÉ ÚZEMIE (VU)

1. VU. 01 - Poľnohospodárske družstvo
2. VU. 02 - Výrobná zóna pri PD
3. VU. 03 - Kramariská
4. VU. 04 - Strelnica

D. REKREAČNÉ ÚZEMIE (RU)

1. RU. 01 - Štepnica
2. RU. 02 - Záhradková osada

Rozdelenie zastavaného územia a regulatívy vzťahujúce sa k týmto regulovaným priestorom sú zdokumentované na výkrese č. 2 – 6 v M 1:2 000.

II. Územie mimo zastavaného územia obce – územie ochrany prírody a voľnej krajiny

Ostatné územia katastra obce predstavuje plocha medzi hranicou zastavaného územia a hranicou katastrálneho územia obce. Obidve územia sú nerozlučne zviazané a ovplyvňované. Prírodný charakter ostatného územia je v protiklade s antropologickou činnosťou človeka v zastavanom území. Územný plán obce Likavka je založený na princípe optimalizácie možností viacfunkčného krajinného potenciálu, zmierňuje tieto protiklady. Dbá na zachovanie ekologickej stability riešeného územia, diverzibility prírodných prvkov.

Územie mimo zastavaného územia v obci Likavka tvorí

E - ZÓNA OCHRANY PRÍRODY A VOĽNEJ KRAJINY (OP) s nasledovnými regulovanými priestormi:

Existujúce činnosti a využívanie plôch v rámci katastra sú kvôli jednoduchosti zobrazenia na mape delené na základe súčasnej a v niektorých prípadoch navrhovanej štruktúry krajiny do nasledovných oblastí:

OP.01: lesy osobitného určenia, NPR Choč, biocentrum nadregionálneho významu Choč, Natura 2000

OP.02: ochranné lesy, NPR Choč, biocentrum nadregionálneho významu Choč, Natura 2000

OP.03: ochranné lesy, NPR Choč, biocentrum nadregionálneho významu Choč, Natura 2000, PHO vodných zdrojov

OP.04: ochranné lesy, biokoridor nadregionálneho významu Chočské vrchy

OP.05: ochranné lesy, biokoridor nadregionálneho významu Chočské vrchy, PHO vodných zdrojov

OP.06: hospodárske lesy, biokoridor nadregionálneho významu Chočské vrchy, PHO vodných zdrojov

OP.07: hospodárske lesy, biokoridor nadregionálneho významu Chočské vrchy

OP.08: ochranné lesy

OP.09: nelesná drevinová vegetácia (NDV) a trvalé trávne porasty (TTP), , biokoridor nadregionálneho významu Veľká Fatra – Chočské vrchy,

OP.10: trvalé trávne porasty (TTP), biokoridor nadregionálneho významu Veľká Fatra – Chočské vrchy

OP.11: trvalé trávne porasty (TTP),

OP.12: nelesná drevinová vegetácia (NDV) a trvalé trávne porasty (TTP), biokoridor nadregionálneho významu Veľká Fatra – Chočské vrchy,

OP.13: orná pôda, meliorácie

OP.14: koridor rieky Váh, biokoridor nadregionálneho významu Váh, územie európskeho významu Váh

OP.15: koridory vodných tokov, miestny biokoridor - návrh

OP.16: narušené a nevyužívané plochy po armáde

V návrhu územného plánu je potrebné zachovať a rozvíjať všetky funkčné zložky, s dôrazom na rozvoj obytnej funkcie, ktorá charakterizuje obec Likavku. Nasledujúca prehľadná tabuľka dokumentuje funkčné a priestorové usporiadanie jednotlivých regulovaných priestorov. Okrem charakteru územia dokumentuje záväznú a smernú funkciu, výšku zástavby a zastavanosť. Uvedené regulatívy sú zdokumentované vo výkrese č.3 Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využitia zastavaného územia a verejnoprospešné stavby.

Regulované priestory – funkčné a priestorové usporiadanie zastavaného územia obce Likavka

(Vid' výkres č. 2 a 3):

ozn.	Regulovaný priestor Názov	Funkcia				Výška zástavby	Zastavanosť v %
		Charakter územia	Záväzná	%	Smerná		
1	2	3	4	5	6	7	8
OU - OBYTNÉ ÚZEMIE							
1	OU. 01 – IBV Sudovo	obytné	BI	70	OV, DVS	3NP	30-40
2	OU. 02 – Okolo Ulice S. Nemčeka	obytné	BI	70	OV, DVS	3NP	30-35
3	OU. 03 – Pod hradom I.	obytné	BI	80	OV, RŠ	2NP	25-30
4	OU. 04 – Pod hradom II.	obytné	BI	80	OV, RŠ	2NP	25-30
5	OU. 05 - Puškáreň	obytné	BI	70	OV, PHS	3NP	30-45
6	OU.06 – Školský areál	obytné	OV	80	BI, Z	3NP	40-45
7	OU.07 – Športový areál	obytné	OV	80	Z, ZI	2NP	15-35
8	OU.08 - Janovčíkova	obytné	BI	70	OV, DVS	2NP	40-50
9	OU.09 – Okolo I/59 + Úboč	obytné	BI	70	OV, DVS	2NP	40-50

č.49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu, je potrebné stanovisko Archeologického ústavu SAV Nitra, ku každej stavbe vyžadujúcej zemné práce

c/ - nakoľko nie je vylúčené, že pri zemných prácach v riešenom môže dôjsť k zisteniu ďalších archeologických nálezových situácií, je potrebné písomne osloviť KPÚ Žilina v územnom a stavebnom konaní týkajúcom sa prípravy realizácie všetkých líniových stavieb, komunikácií a stavieb predpokladajúcich zemné práce väčšieho rozsahu, ku ktorým vydá KPÚ Žilina osobitné stanovisko. Stavebník/investor/ každej stavby vyžadujúcej si zemné práce si od Archeologického ústavu SAV v Nitre už v stupni územného konania vyžiada (v zmysle zákona 50/1976 Zb. o územnom plánovaní) stanovisko k plánovanej stavebnej akcii vo vzťahu k možnosti narušenia archeologických nálezísk. Stanovisko - vyjadrenie AÚ SAV bude slúžiť ako podklad k rozhodnutiu Pamiatkového úradu. Zároveň upozorňujeme na § 37 ods. 3 citovaného zákona „O nevyhnutnosti vykonať záchranný výskum rozhoduje Krajský pamiatkový úrad. V prípade záchranného archeologického výskumu PÚ vydá rozhodnutie po predchádzajúcom vyjadrení archeologického ústavu (§ 7 - Arch. ústav SAV).

A.2.6. Návrh funkčného využitia územia obce s určením prevládajúcich funkčných území najmä obytného územia, zmiešaného územia, rekreačného územia a kúpeľného územia, vrátane určenia prípustného, obmedzujúceho a zakazujúceho funkčného využitia

Územný plán obce Likavka dokumentuje návrh formulovania hmotovo - priestorovej štruktúry jednotlivých komplexných jednotiek katastrálneho územia obce, zásad funkčného využitia, charakteru urbanistickej kompozície, dotváranie jednotlivých priestorov a spolupôsobenie prírodných faktorov v súlade so zadaním.

Pre prehľadnejšie určenie regulatívov urbanizované zastavané územie obce Likavka rozdelené na nasledujúce regulované priestory (RP):

I. Zastavané územie obce

- A. OBYTNÉ ÚZEMIE (OU) – 18 RP
- B. ZMIEŠANÉ ÚZEMIE (ZU) – 5 RP
- C. VÝROBNÉ ÚZEMIE (VU) – 4 RP
- D. REKREAČNÉ ÚZEMIE (RU) – 2 RP

II. Územie mimo zastavaného územia obce – územie ochrany prírody a voľnej krajiny

- E. ÚZEMIE OCHRANY PRÍRODY A VOĽNEJ KRAJINY (OP) – 16 RP

I. Zastavané územie obce

Obec Likavka zaujíma medzi obcami špecifické postavenie z hľadiska sídelného typu, ktorý je dobrým predpokladom pre rozvoj bývania. V súčasnosti je zastavané územie obce Likavka legislatívne vymedzené hranicou zastavaného územia obce. Táto hranica zodpovedá stavu k 1.1.1990. Vztahujú sa na ňu odvody a zábery poľnohospodárskej pôdy. V územnom pláne bude navrhnuté rozšírenie zastavaného územia obce. Súčasné a navrhované hranice zastavaného územia obce sú interpretované v grafickej časti prieskumov a rozborov územného plánu.

Pre prehľadnejšie určenie regulatívov urbanizované zastavané územie obce Likavka rozdelené na nasledujúce regulované priestory:

A. OBYTNÉ ÚZEMIE (OU)

1. OU. 01 -IBV Sudovo
2. OU. 02 - Okolo Ulice S. Nemčeka
3. OU. 03 - Pod hradom I.
4. OU. 04 - Pod hradom II.
5. OU. 05 - Puškáreň
6. OU. 06 - Školský areál
7. OU. 07 - Športový areál
8. OU. 08 - Janovčikova
9. OU. 09 - Okolo I/59 a Úboč
10. OU. 10 - Paračka
11. OU. 11 - Bellova
12. OU. 12 - Okolo potoka
13. OU. 13 - Nad Mlynskou
14. OU. 14 - Cintorín
15. OU. 15 - Štúrova
16. OU. 16 - Do Martinčeka
17. OU. 17 - Pod Mníchom
18. OU. 18 - Mikuštiakova

B. ZMIEŠANÉ ÚZEMIE (ZU)

1. ZU. 01 - Domov dôchodcov
2. ZU. 02 - Kuskova vila
3. ZU. 03 - Pod Paračkou
4. ZU. 04 - Pri železnici
5. VU. 05 - Za železnicou

Na základe údajov z Pamiatkového úradu v Žiline, pracovisko Ružomberok, sú na území Likavky evidované nasledovné archeologické lokality:

- poloha Hradný vrch – stopy osídlenia z doby laténskej,
- poloha Predný lán – (severná časť katastra) – rozsiahle polykultúrne sídlisko siahajúce od úpätia Hradného vrchu po intravilán obce, dátovanie: enolít, kontinuálne osídlenie od strednej doby laténskej po dobu rímsku 9. storočia, vrcholný stredovek,
- poloha Predný Choč (kóta 1209 m.n.m.) – útočiskné hradisko z doby halštatskej a laténskej.

Prírodné hodnoty

Národná prírodná rezervácia Choč

sa nachádza v riešenom území. Tu platí piaty stupeň ochrany prírody a krajiny podľa zákona o ochrane prírody a krajiny č. 543/2002 Z.z. Územie je budované chočským príkrovom, ktorého meno bolo stanovené práve podľa tejto klasickej lokality. Chočský príkrov je tu zachovaný len v úzkom stratigrafickom rozsahu (stredný - vrchný trias) a vo forme trosiek v nadloží mladších členov krížňanskej jednotky (príkrovu). Z krížňanskeho príkrovu v NPR vystupujú len jej najvrchnejšie členy dogger — malm a spodná krieda, zastúpená rádiolaritovými vápencami a slienitými vápencami až slieňmi. Chočský príkrov budujú hlavne dolomity a vápence vystupujúce v dvoch pozíciách - gutensteinské a reiflingské. Morfológické tvary na horninách krížňanskeho príkrovu sú charakterizované hlbokými, otvorenými a vcelku mierne modelovanými dolinami. S nimi ostro kontrastujú skalné formy dolomitových a vápencových vrcholov — trosiek chočského príkrovu s charakteristickým bralnatým reliéfom (skalné steny, skalné stupne a pod.). Prevažná časť dolomitov je prestúpená drobnými puklinami výrazne podmieňujúcimi rozpad horniny a vytváranie ostrých vežovitých tvarov. Morfológicky sa prejavujú aj gutensteinské vápence, pre ktoré sú charakteristické stupňovité skalné steny a na niektorých miestach i menšie tiesňavy. V týchto vápencoch sú zreteľné aj krasové formy, či už vo forme škrapov (napríklad na Poľanách) alebo polokrasových dier. NPR Choč predstavuje popri mimoriadne významných biologických hodnotách i územie významné z hľadiska geológie. Územie je klasickou ukážkou príkrovej pozície trosiek chočského príkrovu na krížňanskom príkrove. Ostrý kontrast morfológie spôsobil, že vrcholy sú významnými krajinnými dominantami.

Na území katastra sa nachádzajú **územia európskeho významu**: územie európskeho významu Choč SKUEV0305 a územie európskeho významu Váh – SKUEV0253.

Územie európskeho významu Choč SKUEV0305

Odôvodnenie návrhu ochrany: Územie je navrhované z dôvodu ochrany biotopov európskeho významu: Horské kosné lúky (6520), Karbonátové skalné steny a svahy so štrbinovou vegetáciou (8210), Karbonátové skalné sutiny alpínskeho až montánneho stupňa (8120), Horské smrekové lesy (9410), Lipovo-javorové sutinové lesy (9180), Vápnomilné bukové lesy (9150), Javorovo-bukové horské lesy (9140), Bukové a jedľové kvetnaté lesy (9130), Nesprístupnené jaskynné útvary (8310), Kosodrevina (4070) a druhov európskeho významu: črievičník papučkový (*Cypripedium calceolus*), poniklec slovenský (*Pulsatilla slavica*), klinček lesklý (*Dianthus nitidus*), kunka žltobruchá (*Bombina variegata*), rys ostrovid (*Lynx lynx*), vydra riečna (*Lutra lutra*), medveď hnedý (*Ursus arctos*), vlk dravý (*Canis lupus*), netopier obyčajný (*Myotis myotis*) a uchaňa čierna (*Barbastella barbastellus*).

Územie európskeho významu Váh SKUEV0253

Odôvodnenie návrhu ochrany: Územie je navrhované z dôvodu ochrany biotopov európskeho významu: Nižinné až horské vodné toky s vegetáciou zväzu *Ranunculion fluitantis* a *Callitriche-Batrachion* (3260) a druhov európskeho významu: mlynárik východný (*Leptidea morsei*), pimprlík mokradný (*Vertigo angustior*), hlaváč bieloplutvý (*Cottus gobio*), kolok vretenovitý (*Zingel streber*), hrúz fúzatý (*Gobio uranoscopus*), hlavátka podunajská (*Hucho hucho*), kunka žltobruchá (*Bombina variegata*), vydra riečna (*Lutra lutra*), netopier obyčajný (*Myotis myotis*), netopier pobrežný (*Myotis dasycneme*), netopier ostrouchý (*Myotis blythi*), uchaňa čierna (*Barbastella barbastellus*), podkovár malý (*Rhinolophus hipposideros*) a podkovár veľký (*Rhinolophus ferrumequinum*).

S platnosťou od 15. februára 2011 bolo vyhlásené **chránené vtáčie územie Chočské vrchy**. Územie bolo vyhlásené na účel zabezpečenia priaznivého stavu biotopov druhov vtákov európskeho významu: sokola sťahovavého, orla skalného, výra skalného, tetra hlučáňa, ďatľa trojprstého, žlny sivej, kuvika kapcavého, kuvika vrabčieho, jariabka hôrneho a strakoša sivého a zabezpečenie podmienok ich prežitia a rozmnožovania.

Podľa ÚPN VÚC Žiliny katastrom prechádza nadregionálny biokoridor – hydrický koridor rieky Váh a terestrický nadregionálny biokoridor Chočská Fatra – Chočské vrchy. Nadregionálnym biocentrom je priestor NPR Choč.

Ďalšími prvkami ÚSES v katastri je navrhovaný miestny biokoridor – vodný tok Likavka a jej prítoky spolu s brehovými porastami a interakčné prvky prepájajúce pôsobenie ostatných prvkov ÚSES na okolitý priestor. Navrhnuté sú najmä biotopy nelesnej drevinovej vegetácie, biotopy charakteru lesa a niektoré mokradné biotopy.

Návrh

V rámci územného plánu je potrebné:

- ochraňovať cenné a zaujímavé prírodné, kultúrnych a architektonických diel, ktoré sú dôležité pre poznanie historickej komunity a pozdvihnutie kultúrneho povedomia obce,

- v územnom a stavebnom konaní týkajúcom sa všetkých líniových, ako aj veľkoplošných stavieb, v prípade takej stavebnej činnosti, ktorá predpokladá zemné práce, je potrebné osloviť KPÚ Žilina.

Nakoľko v riešenom území /katastrálne územie obce/ sú evidované kultúrne pamiatky, zapísané v Ústrednom zozname pamiatkového fondu SR je potrebné dodržať

a/ - povinnosť ohlásenia prípadného archeologického nálezu podľa § 40 zákona č.49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov, v súlade s § 127 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov

b/ - vzhľadom na skutočnosť, že v riešenom území sa nachádzajú archeologické lokality evidovaných v CEANS-e / Centrálnnej evidencii archeologických nálezisk / SR -staroslovienske osídlenie, ktoré nie je presne lokalizované a zverejnené, v zmysle § 41, odst.3, zákona

vyžívania poľnohospodárskej pôdy, lesov a zdrojov. Tieto limity majú primárny charakter a podmieňujú všetky antropologické činnosti v území.

Urbanistické limity vychádzajú z analýzy senzitivnosti a zraniteľnosti územia, zhodnotenia výkonnosti technických systémov ako je zásobovanie vodou a čistenie odpadových vôd. Syntetizujúcim výstupom je disponibilita funkčných plôch vhodných pre ďalší rozvoj a prahová hranica počtu obyvateľov, ktorí môžu v obci bývať a dotvárať priestorovú štruktúru obce.

A.2.5.3 Zásady ochrany a využitia kultúrohistorických a prírodných hodnôt

Východiskový stav

Kultúrohistorické hodnoty

Obec má bohatú históriu. Prvá písomná zmienka o osade Likava je v neznámej listine z obdobia vlády Bela IV. (1235 - 1270), o ktorej sa zachovala zmienka z roku 1341. Kráľ daroval likavský majetok údajne zemanovi Mikulášovi a jeho potomkom, ktorí ho vlastnili až do roku 1335. K týmto zemanom patrili asi aj Ladislav z Likavy (de Likua), ktorý sa zúčastnil roku 1300 pri metácii majetku Čerín.

Župan Donč pri uplatňovaní svojich zámerov - hospodárskych i stavebných prinútil roku 1335 majiteľov likavského majetku na výmenu za časť majetkov, ktoré boli vyčlenené z Liptovského Trnovca. V tomto roku sa totiž pred turčianskym konventom sťažoval Anda, syn Petra, že Sad, syn Milatha s ostatnými príbuznými, ktorí boli spolumajiteľmi majetku "Lichwa", ho vymenili bez jeho vedomia. Ďalšia vetva zemanov z Likavy roku 1341 od kráľa Karola Róberta získala majetky vyčlenené z Lubele.

Osada Likava ležala pri dôležitej krajinskej obchodnej ceste, vedúcej zo Zvolena cez Revúcku dolinu popri Ružomberku (kde bola križovatka obchodných ciest) a smerovala cez Oravu ďalej do Poľska. Nad touto cestou dal župan Donč vybudovať v druhej polovici 30. rokov 14. storočia hrad, ktorý dostal názov podľa pôvodnej osady - Likava. Dedina Likava a jej majetok bola neskôr kráľovským majetkom a súčasťou hradného panstva Likava. Hrad patrili do polovice 15. storočia uhorským kráľom. Plnil vojensko-strážnu funkciu nad obchodnou cestou a bol aj sídlom kráľovských majetkov v západnom Liptove. V septembri 1431 obsadili Likavu husitské vojská, ktoré sa tu udržali až do roku 1434. V rokoch 1672 - 1700 boli na hrade Likava vykonané väčšie stavebné úpravy a vybudované nové opevnenia s piatimi baštami. V jeseni roku 1707 hrad na rozkaz Františka Rákocziho II. zbúrali.

Veľká bieda postihla obyvateľov Likavy a Martinčeka v roku 1768. Búrka a privaly im zničili celú úrodu, trpeli hladom. Sociálna a hospodárska situácia v obci sa nezlepšovala ani v nasledujúcich rokoch. Roku 1827 sa richtár obce Mišo Kralovenský sťažuje Liptovskej stolici, že už dva roky upozorňujú, že Váh im poškodzuje pole pri solnom sklade, podmyva breh a obyvatelia Likavy nestačia sami udržiavať cestu do Paračky. Prosí, aby na opravu a údržbu tejto cesty bola určená ešte jedna obec.

Nové podmienky, ktoré nastali po roku 1848, ovplyvnili ďalší vývoj obce a život jej obyvateľov. Základným zamestnaním bolo síce aj naďalej poľnohospodárstvo, ovčiarstvo, drevorubačstvo a pltníctvo, ale keď boli vybudované v 2. polovici 19. storočia v Ružomberku priemyselné podniky, mnohí obyvatelia Likavy, Martinčeka a okolitých dedín získali v nich zamestnanie a obživu.

Na území obce sa nachádzajú tri objekty zapísané v Ústrednom zozname národných pamiatok:

- Hrad Likava (Ss/316)
- Pamätne miesto a pamätník padlých v II. svetovej vojne (Ss/384),
- Budova bývalého Solného úradu, ul. Kačkova 598 (Ss/10514).

Zrúcaniny Likavského hradu sa nachádzajú na vysokom vápencovom brale. Hrad začali budovať najpravdepodobnejšie v 1. tretine 14. storočia, prvá písomná správa o ňom je z roku 1315. Strážil prechod cez Váh a významnú cestu z Považia na Oravu a do Poľska. Po zrúcaní liptovského Starého hradu 1474 sa stal strediskom časti kráľ. majetku v panstve Likava, ku ktorému patrili mesto Ružomberok a jeho ulice Černavá, Biely Potok, Ludrová, Vlkoľinec, mestá Partizánska Lupča, mestečka Lipt. Trnovec, Lipt. Sielnica, Bobrovec, obec Sokolče, Bobrovník, Pavlova Ves, Lisková, Liptovská Mara, Lúčky, Martinček, Lipt. Lúžna, Lipt. Osada, Likavka, Hrbolťová, Hubová, Švošov, Stankovany, Lipt. Revúce, rybárska osada s majerom Rybárpole. V roku 1431-1434 bol v moci husických vojsk. Od roku 1435 ho vlastnili Huňadyovci, ktorí rozšírili pôv. jadro hradu na severnom a západnom úpätí brala, vybudujú sa dolný hrad a v 2. polovici 15. storočia prestavili aj starý horný hrad nadstavbou vo vyspelej gotike. Horný hrad renesančne prestavali Perkyovci /po r. 1533/. Veľké stavebné úpravy a nové obvodové opevnenie hradu Fortifikačným systémom piatich bášť sa uskutočnilo v priebehu 17. storočia. Vo vnútroproletických bojoch zač. 18. stor. hrad sa stal obeťou demolácie v jeseni r. 1707, v súčasnosti prechádza procesom obnovy, časť hradu je verejnosti sprístupnená v obmedzených hodinách.

Pomník je postavený za dedinou na Kramariskách, kde nemeckí fašisti počas II. svetovej vojny zavraždili 11 občanov. V roku 1992 bol pomník obnovený.

Predmetom pamiatkového záujmu je neogotický kostol sv. Juraja. Postavený bol v roku 1888. Jednoloďová stavba s rovnouzavretým presbytériom, pristavanou sakristiou a predstavanou vežou. Neogotické architektonické členenie fasád vnútorné zariadenie z konca 19. storočia. V rokoch 1980-1988 bola vykonaná kompletná rekonštrukcia kostola s novým chórom a tiež s novou umeleckou výzdobou. V Súpise pamiatok na Slovensku je ďalej evidovaná kaplnka Na Paračke z r. 1899.

Na uvedené pamiatky sa vzťahujú pamiatková ochrana. Hlavné ciele pamiatkovej starostlivosti sú zapracované do územného plánu, ako je organizácia činnosti na území a funkčné vymedzenie plôch tak, aby bola zabezpečená ochrana prostredia vyhlásených kultúrnych pamiatok, ich prostredie nesmie byť narušené, resp. znehodnotené stanovením nevhodnej funkcie okolitých plôch, situovaním iných stavieb a to v aj v podzemných a v ich blízkosti.

V obci sa nachádzajú 3 kaplnky - Kaplnka Sedembolestnej Panny Márie, Kaplnka Božského srdca, Kaplnka sv. Trojice.

Historická zeleň sa v riešenom území nenachádza. Pozornosť je nutné venovať stromom v okolí kostola a farskej budovy.

Na území obce sú, podľa stanoviska Archeologického ústavu SAV Nitra, evidované archeologické nálezy z viacerých období a na viacerých miestach predpokladáme výskyt archeologických nálezísk. Pri realizácii stavieb v rámci ÚPN je preto možné, že pri zamýšľaných prácach budú zistené archeologické nálezy, resp. archeologické situácie.

A.2.5.1. Stanovenie základnej urbanistickej koncepcie a kompozície obce**Východiskový stav**

Likavka vznikla ako skupinová cestná dedina, ktorej pôvodné centrum bolo okolo kostola. Táto najstaršia časť, vzhľadom na úzku parceláciu a tiež v niektorých prípadoch na to, že sa jedná o pásovú zástavbu so spoločnými dvormi, je problematická pri modernizácii a rekonštrukcii, mnohokrát nemožná pri dodržaní súčasných predpisov Stavebného zákona. Prevažnú časť súčasnej zástavby tvoria 1-2 podlažné rodinné domy nejednotného charakteru. Vidiecky spôsob zástavby prechádza do mestského charakteru zástavby, hlavne v bezprostrednom kontakte so zastavaným územím mesta Ružomberok, s ktorým je obec Likavka organicky prepojená.

Prevažnú časť občianskej vybavenosti na území obce Likavka tvorí vybavenosť základná, výnimku tvoria niektoré ubytovacie zariadenia a zariadenia verejného stravovania. Osobitnú kapitolu vyššej občianskej vybavenosti tvoria zariadenia, ktoré sú situované na hranici k.ú. Likavka a k.ú. Ružomberok. Tieto zariadenia patria k vybavenosti Ružomberka, ale ležia v k.ú. obce Likavka (autobusová stanica SAD, Zdravotné stredisko, Železničná stanica – ŽSR Ružomberok, Autobazár, Dom dôchodcov, Uhoľné sklady a iné).

V zastavanom území obce Likavka sa nenachádzajú výrobné prevádzky, ktoré by svojim charakterom výroby, či rozsahom rušili urbanistickú kompozíciu uličnej zástavby obce. Väčšina drobných zariadení výroby a služieb nevyžaduje žiadne ochranné pásma, sú ekologicky nezávadné a sa stali súčasťou obytnej zástavby. Výnimkou je prevádzka Kovovýroby Liptona a Poľnohospodársky dvor, ktoré musia prijať ekostabilizačné opatrenia, ktoré budú stanovené v návrhu Územného plánu obce Likavka.

Z funkčného hľadiska prioritnou funkciou obce je obytná funkcia. Okrem tejto hlavnej funkcie sú v obci menšie zóny s doplnkovou funkciou. Zónu vyššej občianskej vybavenosti tvoria objekty na hranici k.ú. Likavka a k.ú. Ružomberok. Druhá zóna vytvára centrum obce so základnou občianskou vybavenosťou (škola, obchody, pohostinstvo, kultúrny dom, obecný úrad, kostol). Areál Poľnohospodárskeho družstva, Rekreačný areál Štepnica a Výrobný areál Kramariská je situovaný severne od zastavaného územia obce.

Návrh

V rámci návrhu územného plánu sa rozšíri zastavané územie obce o obytné územie, najmä v regulovaných priestoroch OU.01, OU.03, OU.04, OU.16, OU.17 a OU.09. Ďalej sa rozšíri zastavané územie obce o zmiešané územie v regulovanom priestore ZU.01 a ZU.02. Výrobné územie sa rozšíri v regulovanom priestore VU.02.

Návrhu územného plánu zachováva a rozvíja všetky funkčné zložky, s dôrazom na rozvoj obytnej funkcie.

V rámci formovania urbanistickej štruktúry obce boli riešené nasledovné požiadavky:

- zachovať pôvodný špecifický ráz urbanizovaného priestoru, vychádzať z pôvodného charakteru zástavby a historicky utvorenej okolitej krajiny,
- vytvoriť územno-technické predpoklady pre rozvoj výstavby rodinných domov, prípadne bytových domov,
- navrhnúť spôsob využitia pozemkov, na ktorých sa nachádzali neobývané alebo schátrané domy,
- prehodnotiť existujúcu občiansku a technickú vybavenosť a navrhnúť umiestnenie chýbajúcej občianskej a technickej vybavenosti,
- podporovať poľnohospodársku výrobu, priemyselnú výrobu a výrobné služby,
- vytvoriť územno-technické predpoklady pre formovanie a plánovité budovanie rekreačno – športového strediska v obci a cykloturistiky,
- v celom riešenom území navrhnúť výsadbu stromovej a krovitej vegetácie z domácich druhov s cieľom posilniť ekologickú stabilitu územia,
- vytváranie územno-technických podmienok pre rozvoj rekreačných a turistických služieb, drobného podnikania - nových pracovných príležitostí,
- obec formovať ako obytné, rekreačno-turistické centrum, udržiavať všetky kultúrne pamiatky, zvláštnosti a tradície.

V rámci požiadaviek na obnovu, prestavbu a asanáciu obce je potrebné:

-Vytvárať podmienky dobrej dostupnosti vidieckych priestorov k sídelným centrá, podporovať výstavbu verejného dopravného a technického vybavenia obcí, moderných informačných technológií tak, aby vidiecke priestory vytvárali kultúrne a pracoviskovo rovnocenné prostredie voči urbánnym priestorom a dosiahnuť tak skĺbenie tradičného vidieckeho prostredia s požiadavkami na moderný spôsob života.

A.2.5.2. Vymedzenie limitů využitia územia

Územný plán obce Likavka je založený na princípe optimalizácie možností viacfunkčného využitia krajinného potenciálu. Dbá sa na zachovanie jeho ekologickej stability, diverzibility prírodných zložiek, obnoviteľnosti zdrojov a vysokej kvality životného a obecného prostredia.

- Limity využitia územia

Využitie zastavaného územia i ostatného územia katastra podmieňujú všeobecne záväzné normy a limity ochranného a ekologického charakteru i špecifické urbanistické limity a z nich odvodené regulatívy územného rozvoja, definované v ÚPN – O Likavka

Ako ochranné limity sa musia rešpektovať najmä: ochrana pôdneho fondu, ochrana ovzdušia, ochrana vôd, ochrana prírody a pamiatok, hygienické a bezpečnostné a iné ochranné pásma.

Ako ekologické limity sa v území uplatňujú hlavne kritéria pre zachovanie a skvalitnenie územného systému ekologickej stability, zachovanie a zlepšenie stavu životného a obecného prostredia, vyváženosť urbanizovaných plôch a prírodných častí, optimalizácia

Obec Likavka má vybudovanú verejnú stokovú sieť jednotnej sústavy s odľadčením dažďových vôd do toku Váhu a prepojením odľadčených splaškových vôd zhybkou pod Váhom do mestskej stokovej siete Ružomberok. Čistenie odpadových vôd je prevádzkané v MČOV mesta Ružomberok dostatočnej kapacity.

Pitnou vodou je obec zásobená prepojením na mestskú sieť Ružomberka potrubím o DN 300 z vodojemov Kosovo 4x2500m³.

A.2.4.2. Väzby obce na záujmové územie

Obec je dopravne napojená na mesto Ružomberok, obec Valaská Dubová a Martinček. Katastrálne územie obce susedí na severe s Valaskou Dubovou, na východe s Martinčekom a Liskovou a na juhu a západe s mestom Ružomberok.

Obec je svojim južným okrajom organicky prepojená s Ružomberkom, ktorý je významným dopravným uzlom regiónu.

Bezprostredne pri katastrálnej hranici aj hranici zastavaného územia obce je situovaná železničná stanica ŽSR - Ružomberok na trati č. 180 v smere Praha – Žilina – Ružomberok – Poprad – Košice. Elektrifikovaná železničná trať pokračuje západným okrajom intravilánu obce Likavka. V zastavanom území obce Likavka sa nachádza autobusová stanica SAD Ružomberok.

Okrajom zastavaného územia obce prechádza S-J cestný ťah E77 – I/59 medzinárodného významu.

Stredom zastavaného územia vedie cesta III/05916 Likavka- Martinček.

A.2.4.3. Územný priemet ekologickej stability krajiny, zásady ochrany a využívania osobitne chránených častí prírody a krajiny

Východiskový stav

Územný priemet je daný presnejším vymedzením prvkov ekologickej stability krajiny spracovaných v rámci projektu územného systému ekologickej stability v regionálnom rozmere. K tomuto systému sa pričleňujú priemety plôch schválených chránených území slovenského a európskeho významu. Na území katastra je to časť národnej prírodnej rezervácie Choč, ktoré tvorí aj európske chránené územie NATURA. Druhým európskym chráneným územím v katastri je rieka Váh.

V prípade prekryvu viacerých stupňov ochrany na jednom území platí ten stupeň ochrany, ktorý ustanovuje neskorší právny predpis. Podrobnejšie vymenovanie zásad je v iných kapitolách ÚPD.

Plán

Krajinoekologický plán, ktorý je súčasťou prieskumov a rozborov možno vo vzťahu k územnému plánu chápať ako potrebný podklad pre poznanie stavu krajiny v danom území a jeho poznatky by sa mali premietnuť aj do schvaľovaných a záväzných častí územného plánu. Nami predkladané riešenie spočíva v priamom zahrnutí limitných a regulatívnych opatrení krajino-ekologického charakteru do záväzných a smerných častí územného plánu.

V rámci spracovania územného plánu sa v zmysle usmernenia Ministerstva životného prostredia podľa potreby **aktualizujú** okresné USESy.

A.2.4.4. Funkcie obce saturované v záujmovom území

Obec Likavka má prevažne **obytnú funkciu** s doplnkovými funkciami. Likavka vznikla ako skupinová cestná dedina, ktorej pôvodné centrum bolo okolo kostola. Obytná zástavba, tvorená rodinnými domami, sa začala rozvíjať pozdĺž cesty III/05916 vedúcej do Martinčeka a pozdĺž Ulice Dariny Kráľovskej. Ďalšou kompozičnou osou je Ulica Hviezdoslava a Ulica Mikuštiakova. Ďalej v súlade s predchádzajúcim územným rozvojom obce sa domy určené na bývanie zrealizovali smerom k poľnohospodárskemu družstvu a ku hradu.

Doplnkové funkcie tvoria tieto funkcie

- **funkcia obslužná**, ktorú predstavujú objekty a zariadenia sociálnej infraštruktúry a občianskej vybavenosti - občianska vybavenosť a služby sa sústreďujú v centre okolo kostola a obecného úradu, osobitnú kapitolu vyššej občianskej vybavenosti tvoria zariadenia, ktoré sú situované na hranici k.ú. Likavka a k.ú. Ružomberok. Tieto zariadenia patria k vybavenosti Ružomberka, ale ležia v k.ú. obce Likavka (autobusová stanica SAD, Zdravotné stredisko, Železničná stanica – ŽSR Ružomberok, Autobazár, Dom dôchodcov, Uhoľné sklady a iné).

- **funkcia výrobná**, ktorú predstavuje poľnohospodárska výroba / Poľnohospodárske družstvo so sídlom v Likavke/ a priemyselná výroba / KramDAS, JUMAKOV, Včela Lippek, kamenárstvo, stavebná firma a pod./

- **funkcia športu a zotavenia**/ futbalové ihrisko a šatne/ má predpoklady pre priaznivý rozvoj spolu aj s rekreačnou funkciou a cestovným ruchom v časti Štepnica a Kramariská

V rámci spracovania územného plánu je potrebné zachovať a rozvíjať všetky funkčné zložky, pričom ťažisko ostane v obytnej funkcii.

A.2.5. Návrh urbanistickej koncepcie priestorového usporiadania

Súčasný stav nášho vidieka, t. j. jednotlivých obcí a krajiny, ktorá ich obklopuje, je výsledkom zložitého historického vývoja.

Budúcnosť vidieka je závislá od konkrétneho stavu obce a od celého radu podmienok a predpokladov vychádzajúcich z možností hospodárskeho a politického vývoja Slovenska.

Vidiek je nesmierne dôležitý pre celé štátne hospodárstvo, pre zachovanie základných zdrojov (ovzdušia, pôdy, vody, vegetácie) a pre pobyt trvalý alebo prechodný (rekreácia). O tento priestor sa musí niekto starať. Najväčším nebezpečením je pozvoľný zánik poľnohospodárskeho stavu, spôsobený neregulovanou nadvýrobou potravín, stratou odbytu domácich poľnohospodárskych výrobkov vplyvom zahraničných konkurentov a tým stratou zamestnania obyvateľov vidieka.

plynové	-	-
ostatné	1	1
Iné	103	282
Spolu	760	2 603

Zdroj: Štatistický úrad SR, SODB 2011

Vybavenie a rekreačné možnosti domácností v r. 2001

Vybavenie domácností	Počet	
	bytov	osôb v bytoch
a	1	2
Samostatná chladnička	491	1 611
Chladnička s mrazničkou	330	1 289
Samostatná mraznička	263	1 066
Automatická práčka	479	1 858
Farebný televízor	671	2 397
Telefón v byte	547	1 996
Mobilný telefón	139	591
Rekreačná chata, domček, chalupa	18	62
Osobný automobil	285	1 156
Osobný počítač	73	303
Osobný počítač s internetom	21	89

Zdroj: Štatistický úrad SR, SODB 2011

Obec Likavka mala v roku 2001 2915 obyvateľov, 867 domov a 814 bytov.

Obec Likavka má v súčasnosti 3108 obyvateľov, 1118 domov a 888 bytov.

V roku 2025, v zmysle návrhu územného plánu, sa predpokladá, že obec Likavka bude mať 3388 obyvateľov, 1223 domov a 968 bytov. V roku 2040, v zmysle návrhu územného plánu, sa predpokladá, že obec Likavka bude mať 4053 obyvateľov, 1354 domov a 1158 bytov. Obec Likavka z demografického hľadiska javí ako obec prevažne a obytňou funkciou. Ekonomické a priestorové možnosti sú kladné.

Návrh

Prírodno-ekologický potenciál mikropriestoru obci Likavka dáva predpoklady pre optimálne fungovanie obce do roku 2040 s veľkosťou do 4053 trvalých obyvateľov s možnosťou trvalého ubytovania, s možnosťou prechodného ubytovania 175 lôžok, so 418 stoličkami a s návštevnosťou cca 2250 návštevníkov v zime aj v lete.

Nárast počtu domov a bytov sa dosiahne

- regeneráciou, resp. prestavbou v súčasnosti neobývaných priestorov,
- prestavbou a modernizáciou súčasných bytov,
- novou výstavbou vo forme intenzifikácie súčasnej obytnej štruktúry,
- riešením naviazať na jestvujúcu zástavbu a navrhnuť plnohodnotné obytné prostredie v obci,
- zastavať v prvom rade preluky medzi domami,
- vo vymedzenom území navrhnuť priestorové podmienky pre rozvoj bývania formou rodinných domov (samostatne stojace RD) a pre výstavbu samostatne stojacich rodinných domov uvažovať s veľkosťou pozemkov 800-1200 m²,
- vymedziť plochu pre realizáciu bytových domov.

A.2.4. Riešenie záujmového územia a širšie vzťahy dokumentujúce začlenenie riešenej obce do systému osídlenia

A.2.4.1. Poloha a význam obce v rámci štruktúry osídlenia, funkčné a priestorové usporiadanie širšieho územia, ich vplyv na socioekonomický potenciál a územný rozvoj obce

Obec Likavka z hľadiska územno-správneho členenia patrí do Vyššieho územného celku Žilinského samosprávneho kraja, do okresu Liptovský Mikuláš. Z hľadiska kategorizácie územno-štatistickej jednotky EUROSTAT vystupuje ako úroveň NUTS V.

Obec je situovaná v severnej časti Slovenska, bezprostredne súvisí s katastrálnym územím okresného mesta Ružomberok.

V riešenom území sa nachádzajú tieto nadradené trasy dopravného a technického vybavenia, ktoré ovplyvňujú socioekonomický potenciál a územný rozvoj obce:

Rozvoj riešeného územia ovplyvňuje tiež trasa diaľnice D1, ktorej trasa v k. ú. Likavka je podľa technickej štúdie vedená takto: vrch Čebrať diaľnica prekonáva tunelom, ktorý vyúsťuje nad mimoúrovňovou križovatkou. V ďalšom priebehu navrhnutá trasa diaľnice je vedená extravilánom severne od obce Likavka, od obytnej časti je ochranné pásmo (100m) dodržané.

Diaľnica D1 je navrhovaná v kategórii D 26,5/100 a D 26,5/80 pre tunely.

Vzhľadom na intenzitu dopravy (cesta I/59, žel. trať č. 180) je predpoklad, že sú prekročené prípustné hladiny hluku, ktoré nepriaznivo ovplyvňujú obytnú funkciu sídelného útvaru. Nakoľko nie sú priestorové možnosti eliminácie týchto vplyvov, neboli tieto merané a vyhodnocované.

V rámci prieskumov a rozborov sa zistilo, že obec Likavka je energeticky napojená na rozvod elektrickej energie z existujúcej 110/22 kV transf. stanice Lisková. V transformovni sú dva 110/22 kV transformátory o výkone 40 MVA. Transformovňa je v súčasnosti vyhovujúca.

3 izby	192	18	2	212
4 izby	169	1	1	171
5+ izieb	219	1	1	221
Bývajúcich osôb	2 470	119	14	2 603
Počet CD	903	46	5	954
Počet HD	766	45	4	815
Obytné miestnosti	2 738	107	18	2 863
Počet osôb na 1: byt	3,47	2,77	2,8	3,43
obytné miestnosti	0,9	1,11	0,78	0,91
CD	2,74	2,59	2,8	2,73
HD	3,22	2,64	3,5	3,19
Obytná plocha bytu v m ²	48 426	2 075	377	50 878
Celková plocha bytu v m ²	75 073	2 904	513	78 490
Priemerný počet:				
- m ² obytnej plochy na 1 byt	68	48,3	75,4	66,9
- m ² celkovej plochy na 1 byt	105,4	67,5	102,6	103,3
- m ² obytnej plochy na 1 osobu	19,6	17,4	26,9	19,5
- obytných miestností na 1 byt	3,85	2,49	3,6	3,77

Zdroj: Štatistický úrad SR, SODB 2011

Vybavenie trvale obývaných bytov

Vybavenie	Počet	
	bytov	osôb v bytoch
a	1	2
Bytov spolu	760	2 603
z toho:		
s plynom zo siete	386	1 415
s vodovodom		
v byte	744	2 559
mimo bytu	-	-
bez vodovodu	3	4
nezistené	13	40
s kanalizáciou		
prípojka na kanalizačnú sieť	658	2 287
septik (žumpa)	97	309
so splachovacím záchodom	704	2 464
s kúpeľňou alebo sprchov. kútom	707	2 484

Zdroj: Štatistický úrad SR, SODB 2011

Obývanosť trvale obývaných bytov v r. 2001

Počet osôb v byte	Trvale obývané byty podľa veľkosti					
	1 obyt. miest.	2 izby	3 izby	4 izby	5 + izieb	spolu
a	1	2	3	4	5	6
1	18	50	35	24	13	140
2	5	42	55	25	15	142
3	1	16	38	33	29	117
4	1	11	40	37	51	140
5	2	4	26	31	58	121
6	0	4	10	12	30	56
7+	0	2	8	9	25	44
spolu	27	129	212	171	221	760
%	3,6	17	27,9	22,5	29,1	100

Zdroj: Štatistický úrad SR, SODB 2011

Spôsob vykurovania trvale obývaných bytov v r. 2001

Spôsob vykurovania	Počet	
	bytov	osôb v bytoch
a	1	2
Ústredné kúrenie diaľkové	1	4
Ústredné kúrenie lokálne	527	1 942
na pevné palivo	98	407
na plyn	324	1 221
elektrické	99	298
Etážové kúrenie		
na pevné palivo	14	49
na plyn	19	74
ostatné	18	58
Kachle		
na pevné palivo	74	185
elektrické	3	8

1991 - 2001	-	-	-	-
spolu	14	0	0	14
%	100	0	0	100
% danej kategórie z celku	2	0	0	1,8
IV. Kategória				
- 1899 a nezistené	10	0	0	10
1900 - 1919	10	0	0	10
1920 - 1945	19	4	0	23
1946 - 1970	22	0	1	23
1971 - 1980	4	0	0	4
1981 - 1990	-	-	-	-
1991 - 2001	-	-	-	-
spolu	65	4	1	70
%	92,9	5,7	1,4	100
% danej kategórie z celku	9,1	9,3	20	9,2
Úhrn				
- 1899 a nezistené	25	0	0	25
1900 - 1919	40	0	0	40
1920 - 1945	129	18	0	147
1946 - 1970	283	18	3	304
1971 - 1980	117	7	0	124
1981 - 1990	63	0	1	64
1991 - 2001	55	0	1	56
spolu	712	43	5	760
%	93,7	5,7	0,7	100
Úhrn - z toho 1996 - 2001	28	0	1	29

Zdroj: Štatistický úrad SR, SODB 2011

Domy, byty a ukazovatele bývania v r. 2001

Počet	Rodinné domy	Bytové domy	Ostatné budovy	Domový fond spolu
a	1	2	3	4
Domov spolu	814	5	8	827
Trvale obývaných domov	665	5	5	675
v %	98,5	0,7	0,7	100
v tom vlastníctvo:				
štátu	0	1	2	3
bytového družstva	0	1	0	1
obce	-	-	-	-
fyzickej osoby	662	2	1	665
právnickej osoby	-	-	-	-
ostatných	3	1	2	6
s 1-2 nadzemnými podlažiami a nezistené	663	0	5	668
s 3-4 nadzemnými podlažiami	2	5	0	7
s 5+ nadzemnými podlažiami	-	-	-	-
Ubytovacích zariadení bez bytu	0	0	1	1
Neobývaných domov	149	0	2	151
z toho: určených na rekreáciu	15	0	0	15
Priemerný vek domu	44	49	25	43
Bytov spolu	867	43	7	917
v tom: trvale obývané	712	43	5	760
v %	93,7	5,7	0,7	100
z toho družstevné	0	1	0	1
byty vo vlastníctve občana v bytovom dome	0	25	0	25
neobývané	155	0	2	157
neobývané z dôvodu zmeny užívateľa	6	0	0	6
neobývané, určené na rekreáciu	15	0	0	15
neobývané, uvoľnené na prestavbu	14	0	0	14
neobývané, nespôsobilé na bývanie	14	0	0	14
neobývané po kolaudácii	-	-	-	-
neobývané v pozostalostnom alebo súdnom konaní	7	0	0	7
neobývané z iných dôvodov	97	0	1	98
nezistené	2	0	1	3
Trvale obývané byty:				
Materiál nosných múrov: kameň, tehly	654	43	5	702
drevo	23	0	0	23
nepálené tehly	2	0	0	2
ostatné a nezistené	33	0	0	33
Veľkosť bytu: 1 obytná miestnosť	20	6	1	27
2 izby	112	17	0	129

obyvateľov s najnižším stupňom vzdelania (základné alebo učňovské vzdelanie bezmaturity. Z hľadiska vekovej štruktúry nezamestnaných predstavuje najvýznamnejšiu položku veková kategória obyvateľov 20-24 rokov – jedná sa prevažne o mladých ľudí po skončení školy, ktorí majú malé pracovné skúsenosti.

Na základe zmluvy s Úradom práce, sociálnych vecí a rodiny v Ružomberku, Obecný úrad Likavka zamestnáva dlhodobu nezamestnaných občanov obce na aktivačné práce. Ich náplňou je úprava obecných priestranstiev, rekonštrukcie oplotenia, úprava koryta potoka, odstraňovanie čiernych skládok odpadu a ďalšie verejno-prospešné práce.

Návrh

Vzhľadom na dobre zabezpečenú reprodukciu pracovnej sily v obci a súčasnej miery nezamestnanosti je potrebné pripraviť stavebné pozemky pre mladých obyvateľov a súčasne znížiť nezamestnanosť vytváraním nových pracovných príležitostí, hlavne v oblasti výroby, rekreácie a cestovného ruchu. Tento cieľ sa dá dosiahnuť hlavne vytvorením nových pracovných miest, t.j. budovaním objektov občianskej vybavenosti, podporovaním výrobných sféry, agroturistiky a rekreácie nasledovne:

- podporovať ekologickú výrobu akéhokoľvek druhu, vo výrobe je potrebné doceliť rovnováhu medzi fyzickým (investíciami do technológií) a ľudským potenciálom (pracovnými zdrojmi)
- modernizovať existujúce prevádzky a orientovať výrobu na vlastný výrobný program,
- podporiť vznik drobných prevádzok výrobných služieb, oživenie remeselnej a tradičnej výroby, hlavne formou agroturistiky,
- vytvoriť predpoklady pre rozvoj rekreácie a cestovného ruchu vo všetkých častiach,
- podporovať ubytovanie v súkromí v rámci rozvoja cestovného ruchu.

A.2.3.2. Bytový fond

Východiskový stav

Bývanie je základná ľudská potreba, ktorá by mala byť uspokojovaná na úrovni adekvátnej celkovému stupňu sociálno – ekonomického rozvoja spoločnosti.

Problém bývania vytvára záväzok pre verejné subjekty (štát, obec), aby sa angažovali pri jeho riešení. Sú vrstvy obyvateľstva, ktoré vzhľadom na charakter bytu ako tovaru, nie sú schopní sami sa postarať o adekvátne bývanie. Zásahovanie štátu do problematiky bývania, jeho štrukturovaná podpora jednotlivých skupín populácie, sa rieši prijatím a uplatňovaním bytovej politiky. Je potrebné sa zamerať na postupné odstraňovanie zanedbanosti existujúceho bytového fondu, podporiť opravy a rekonštrukcie bytov, pripraviť pozemky na výstavbu individuálnej bytovej výstavby – výstavby rodinných domov.

Pri riešení funkčnej zložky bývania je potrebné zohľadniť celkové tendencie vývoja, ktoré je nutné sledovať v časových horizontoch, prezentovaných sčítaním ľudu, domov a bytov.

Podľa sčítania ľudu, domov a bytov v roku 2001 boli v obci nasledovné údaje:

Trvale obývané byty podľa druhu budovy, podľa obdobia výstavby a kategórie bytu v r. 2001

Obdobie výstavby	Rodinné domy	Bytové domy	Ostatné budovy	Domový fond spolu
a	1	2	3	4
I. Kategória				
- 1899 a nezistené	5	0	0	5
1900 - 1919	19	0	0	19
1920 - 1945	84	3	0	87
1946 - 1970	207	16	2	225
1971 - 1980	105	6	0	111
1981 - 1990	59	0	1	60
1991 - 2001	50	0	0	50
spolu	529	25	3	557
%	95	4,5	0,5	100
% danej kategórie z celku	74,3	58,1	60	73,3
II. Kategória				
- 1899 a nezistené	7	0	0	7
1900 - 1919	9	0	0	9
1920 - 1945	23	11	0	34
1946 - 1970	48	2	0	50
1971 - 1980	8	1	0	9
1981 - 1990	4	0	0	4
1991 - 2001	5	0	1	6
spolu	104	14	1	119
%	87,4	11,8	0,8	100
% danej kategórie z celku	14,6	32,6	20	15,7
III. Kategória				
- 1899 a nezistené	3	0	0	3
1900 - 1919	2	0	0	2
1920 - 1945	3	0	0	3
1946 - 1970	6	0	0	6
1971 - 1980	-	-	-	-
1981 - 1990	-	-	-	-

Zdroj: Štatistický úrad SR, SODB 2011

Pri poslednom sčítaní ľudu v roku 2001 žilo v obci Likavka 2915 obyvateľov, z toho 1293 ekonomicky aktívnych ľudí, z toho 686 mužov a 607 žien. Z uvedených 2 915 obyvateľov je to 44,35%. Za prácou cestuje 77 ekonomicky aktívnych ľudí.

ZAMESTNANOSŤ – NEZAMESTNANOSŤ

Nasledujúce tabuľky dokumentujú vývoj nazamestnanosti v okresoch Žilinského kraja.

Obyvatelia obce sú zamestnaní v štátnych a súkromných firmách, sú súkromní podnikatelia alebo súkromne hospodáriaci roľníci. Skladbu podnikateľských aktivít dokumentuje časť A.2.7.3. Výrobné územia.

Predpokladaný vývoj nezamestnanosti v okresoch Žilinského kraja do roku 2015 (podľa ÚPN VÚC Žilinský kraj):

Žilinský kraj Okres	1996		2005		2015	
	abs. údaje	v %	abs. údaje	v %	abs. údaje	v %
1	2	3	4	5	6	7
Bytča	1 507	10,34	1 150	8,0	870	6,0
Čadca	5 103	12,65	4 620	10,5	3 540	8,0
Dolný Kubín	2 187	12,72	2 040	10,5	1 540	8,0
Kys. Nové Mesto	2 141	14,06	1 970	12,0	1 610	10,0
Lipt. Mikuláš	3 066	8,18	2 570	7,0	1 790	5,0
Martin	5 544	10,81	3 920	8,0	2 400	5,0
Námestovo	3 407	14,43	3 230	12,2	2 630	10,0
Ružomberok	3 181	10,58	2 340	8,0	1 720	6,0
Turč. Teplice	719	8,73	500	6,3	390	5,0
Tvrdošín	1 823	11,97	1 700	10,0	1 360	8,0
Žilina	6 851	8,94	5 500	7,0	3 870	5,0
Žilinský kraj	35 529	10,77	29 540	8,7	21 720	6,5

Zdroj: ÚPN VÚC Žilinský kraj

Sociálna oblasť Likavka

Názov ukazovateľa	Rok 2009	Rok 2008
Domovy sociálnych služieb pre deti	0	0
Domovy sociálnych služieb pre deti - počet miest	0	0
Detské domovy	1	1
Detské domovy - počet miest	12	12
Domy osobitného určenia s opatrovateľskou službou	0	0
Domy osobitného určenia s opatrovateľskou službou - počet bytov	0	0
Občania v domoch osobitného určenia s opat.službou	0	0
Muži v domoch osobitného určenia s opat.službou	0	0
Ženy v domoch osobitného určenia s opat.službou	0	0
Domovy dôchodcov	0	1
Domovy dôchodcov - počet miest	0	141
Domovy - penzióny pre dôchodcov	0	0
Domovy - penzióny pre dôchodcov - počet miest	0	0
Zariadenia pre seniorov	1	x
Zariadenia pre seniorov - počet miest	141	x
Domovy sociálnych služieb pre dospelých	1	1
Domovy sociálnych služieb pre dospelých - počet miest	163	163
Ostatné zariadenia sociálnych služieb	0	0
Ostatné zariadenia sociálnych služieb - počet miest	0	0
Počet evidovaných uchádzačov o zamestnanie spolu	154	116
Počet evidovaných uchádzačiek o zamestnanie	78	50

Zdroj: Štatistický úrad SR, SODB 2011

Väčšina nezamestnaných je v stave nazamestnanosti do 12 mesiacov, čo je dôsledok krátkodobo nezamestnaných na dobu určitú. Z rozboru štruktúry nezamestnaných podľa vzdelania vyplýva, že najvyššie percento nezamestnaných pochádza zo skupiny

Ťažba nerastných surovín	4	1	5	5
Priemyselná výroba	210	143	353	246
Výroba a rozvod elektriny, plynu a vody	12	2	14	12
Stavebníctvo	69	12	81	52
Veľkoobchod a maloobchod, oprava motorových vozidiel, motocyklov a spotrebného tovaru	50	88	138	88
Hotely a reštaurácie	7	21	28	17
Doprava, skladovanie a spoje	51	24	75	59
Peňažníctvo a poisťovníctvo	3	7	10	7
Nehnuteľnosti, prenajímanie a obchodné služby, výskum a vývoj	48	30	78	56
Verejná správa a obrana, povinné sociálne zabezpečenie	65	62	127	82
Školstvo	18	55	73	50
Zdravotníctvo a sociálna starostlivosť	10	66	76	49
Ostatné verejné, sociálne a osobné služby	12	8	20	16
Súkromné domácnosti s domácim personálom	-	-	-	-
Exteritoriálne organizácie a združenia	-	-	-	-
EA bez udania odvetví	81	66	147	10
Spolu	686	607	1 293	770

Zdroj: Štatistický úrad SR, SODB 2001

Bývajúcce obyvateľstvo ekonomicky aktívne podľa spoločenskej skupiny a podľa veku a pohlavia r. 2001

Vek a	Zamestnanec pracujúci za mzdu, plat, iný druh odmeny				Členovia produkčných družstiev	Podnikatelia		Vypomáhajúci v rodinnom podniku	Ostatní nezistení	Ekonomicky aktívni	
	v štátnom podniku	v súkromnom podniku	v poľnoh. družs. alebo inej družs. org	u iného zamestnávateľa		bez zamestnancov	so zamestnancami			spolu	z toho robotníci
15 - 19											
muži	4	4	0	0	0	0	0	0	14	22	7
ženy	4	5	0	1	0	0	1	0	13	24	6
spolu	8	9	0	1	0	0	1	0	27	46	13
20 - 29											
muži	55	87	2	3	0	13	2	0	35	197	117
ženy	60	77	1	10	0	0	1	0	43	192	82
spolu	115	164	3	13	0	13	3	0	78	389	199
30 - 39											
muži	58	68	2	4	0	10	5	0	11	158	91
ženy	54	51	5	4	0	2	0	0	12	128	54
spolu	112	119	7	8	0	12	5	0	23	286	145
40 - 49											
muži	62	69	12	8	2	7	11	0	12	183	117
ženy	79	41	13	2	0	4	6	0	15	160	63
spolu	141	110	25	10	2	11	17	0	27	343	180
50 - 54											
muži	32	25	6	2	1	4	0	0	4	74	49
ženy	45	24	8	2	0	2	1	0	5	87	36
spolu	77	49	14	4	1	6	1	0	9	161	85
55 - 59											
muži	15	18	4	2	0	2	2	0	2	45	28
ženy	3	1	1	0	0	0	0	0	0	5	3
spolu	18	19	5	2	0	2	2	0	2	50	31
60 - 64											
muži	1	0	1	0	0	0	1	0	0	3	2
ženy	0	1	0	0	0	0	0	0	0	1	1
spolu	1	1	1	0	0	0	1	0	0	4	3
65+											
muži	2	0	1	0	0	0	0	0	0	3	1
ženy	2	1	2	1	0	0	0	0	1	7	5
spolu	4	1	3	1	0	0	0	0	1	10	6
Nezistený vek											
muži	0	0	0	0	0	0	0	0	1	1	0
ženy	1	1	0	0	0	0	0	0	1	3	2
spolu	1	1	0	0	0	0	0	0	2	4	2

OU.13	45	0	45	12	0	12	57	0	57	158	42	200
OU.14	28	1	27	3	0	3	31	1	30	95	11	105
OU.15	37	0	37	1	0	1	38	0	38	130	4	133
OU.16	13	0	13	38	0	38	51	0	51	46	133	179
OU.17	8	0	8	27	0	27	35	0	35	28	95	123
OU.18	26	0	26	0	0	0	26	0	26	91	0	91
ZMIEŠANÉ ÚZEMIE (ZU)												
ZU.01	1	1	0	4	0	68	5	1	68	0	238	238
ZU.02	4	3	1	15	0	15	19	3	16	4	53	56
ZU.03	22	3	26	0	0	0	22	3	26	91	0	91
ZU.04	11	6	16	0	0	0	11	6	16	56	0	56
ZU.05	11	10	11	0	0	0	11	10	11	39	0	39
VÝROBNE ÚZEMIE (VU)												
VU.01	18	18	0	0	0	0	18	18	0	0	0	0
VU.02	1	1	0	5	3	2	6	4	2	0	7	7
VU.03	4	4	0	0	0	0	4	4	0	0	0	0
VU.04	1	1	0	0	0	0	1	1	0	0	0	0
REKREAČNÉ ÚZEMIE (RU)												
RU.01	2	2	0	1	1	0	3	3	0	0	0	0
RU.02	82	82	0	0	0	0	82	82	0	0	0	0
SPOLU	958	160	888	197	10	270	1183	171	1158	3108	945	4053

Vysvetlivky:

DOMY - počet domov, v ktorých sú situované byty (rodinné domy, bytové domy, polyfunkčné domy)

OSTATNÉ - počet domov, v ktorých je situovaná občianska vybavenosť, výroba a služby

BYTY - počet bytov

Poznámka:

Počet existujúcich obyvateľov uvedených v tabuľke (matematický výpočet) nie je totožný s počtom obyvateľov podľa údajov Štatistického úradu Žilina

Prognózaný vývoj obyvateľov, domov a bytov v obci do 2040

Rok	2001	2011	2025	2040
Počet obyvateľov	2915	3108	3108 + 280 = 3388	3388 + 665 = 4053
Počet domov	867	1118	1118 + 105 = 1223	1223 + 410 = 1354
Počet bytov	814	888	888 + 80 = 968	968 + 190 = 1158
Obývanosť/obyv/byt/	3,58	3,25	3,50	3,50

Obec Likavka mala v roku 2001 2915 obyvateľov, 867 domov a 814 bytov.

Obec Likavka má v súčasnosti 3108 obyvateľov, 1118 domov a 888 bytov.

V roku 2025, v zmysle návrhu územného plánu, sa predpokladá, že obec Likavka bude mať 3388 obyvateľov, 1223 domov a 968 bytov. V roku 2040, v zmysle návrhu územného plánu, sa predpokladá, že obec Likavka bude mať 4053 obyvateľov, 1354 domov a 1158 bytov.

V súčasnosti obec svojou polohou a dostupnou vzdialenosťou do Ružomberku a L. Mikuláša sa stáva zaujímavá najmä z hľadiska ubytovania. Na obecnom úrade sú evidované viaceré žiadosti o pridelenie stavebného pozemku, alebo aspoň o vytvorenie možnosti výstavby rodinných domov, nakoľko jestvujúce preluky sú už zastavané alebo majitelia ich chystajú zastavať. Z toho dôvodu je potrebné rozšíriť zastavané územia obce.

EKONOMICKÁ AKTIVITA

Nasledujúce tabuľky dokumentujú počet ekonomicky aktívnych obyvateľov, rozdelenie na mužov a ženy, počet obyvateľov podľa dochádzky do zamestnania a podľa odvetvia hospodárstva.

Bývajúcce obyvateľstvo ekonomicky aktívne podľa pohlavia, dochádzky do zamestnania a podľa odvetvia hospodárstva v r. 2001

Odvetvie hospodárstva	Ekonomicky aktívne osoby			
	muži	ženy	spolu	z toho odchádza do zamestnania
a	1	2	3	4
Poľnohospodárstvo, poľovníctvo a súvisiace služby	29	21	50	10
Lesníctvo, ťažba dreva a pridružené služby	16	1	17	10
Rybolov, chov rýb	1	0	1	1

Rómska	1	1	2
Rusínska	0	1	1
Ukrajinská	-	-	-
Česká	5	4	9
Nemecká	-	-	-
Poľská	1	0	1
Chorvátska	-	-	-
Srbská	-	-	-
Ruská	-	-	-
Židovská	-	-	-
Ostatné, nezistené	2	2	4
Spolu	1 366	1 549	2 915

Zdroj: Štatistický úrad SR, SODB 2011

Národnosťou sa rozumie príslušnosť osoby k národu, národnostnej menšine alebo etnickej skupine. Pre určenie národnosti nie je rozhodujúca materinská reč, ani reč, ktorú človek väčšinou používa alebo lepšie ovláda, ale jeho vlastné rozhodnutie o príslušnosti k národu, národnostnej menšine či etnickej skupine. Uvedená tabuľka zobrazuje národnostnú štruktúru obyvateľstva podľa údajov z roku 2001.

Bývajúce obyvateľstvo podľa pohlavia a náboženského vyznania v r. 2001

Náboženské vyznanie / cirkev	Muži	Ženy	Spolu
a	1	2	3
Rímskokatolícka cirkev	1 214	1 422	2 636
Gréckokatolícka cirkev	1	5	6
Pravoslávna cirkev	0	1	1
Evanjelická cirkev augsburského vyznania	65	71	136
Reformovaná kresťanská cirkev	-	-	-
Evanjelická cirkev metodistická	-	-	-
Apoštolská cirkev	-	-	-
Starokatolícka cirkev	-	-	-
Bratská jednota baptistov	5	2	7
Cirkev československá husitská	-	-	-
Cirkev adventistov siedmeho dňa	1	0	1
Cirkev bratská	-	-	-
Kresťanské zbory	1	2	3
Židovské náboženské obce	-	-	-
Náboženská spoločnosť Jehovovi svedkovia	1	2	3
Ostatné	-	-	-
Bez vyznania	64	36	100
Nezistené	14	8	22
Spolu	1 366	1 549	2 915

Zdroj: Štatistický úrad SR, SODB 2011

NÁVRH

V nasledujúcej tabuľke sú zdokumentované existujúce počty domov, bytov a obyvateľov, na základe prevedených prieskumov a navrhované počty domov, bytov a obyvateľov vzhľadom na lokalizáciu v jednotlivých regulovaných priestoroch. Na základe týchto údajov sú vypočítané spotreby vody, elektrickej energie a plynu pre celý urbanizovaný priestor obce.

Počet domov a bytov navrhovaných regulovaných priestoroch

súvislosť s počtom obyvateľov - E-3,5 N-3,5 obyv./1 byt (ÚPN-O Likavka)

P.č.	Počet						Spolu			Počet obyvateľov		Spolu
	Existujúce			Návrh			Domy	Ostat.	Byty	Exist.	návrh	
	Domy	Ostat.	Byty	Domy	Ostat.	Byty						
OBYTNÉ ÚZEMIE (OU)												
OU.01	13	2	11	17	1	16	30	3	27	39	56	95
OU.02	72	0	72	3	0	3	75	0	75	252	11	263
OU.03	25	1	24	17	4	13	42	5	37	84	46	130
OU.04	21	0	21	30	0	30	51	0	51	74	105	179
OU.05	128	1	132	8	0	8	136	1	140	462	28	490
OU.06	32	7	30	0	0	0	32	7	30	105	0	105
OU.07	14	1	13	1	1	0	15	2	13	46	0	46
OU.08	129	11	118	2	0	2	131	11	120	413	7	420
OU.09	85	4	81	13	0	13	98	4	94	284	46	329
OU.10	32	6	26	16	0	16	48	6	42	91	56	147
OU.11	86	2	84	2	0	2	88	2	86	294	7	301
OU.12	73	7	66	1	0	1	74	7	67	231	4	235

Základné údaje o obyvateľstve obce Likavka v r. 2001

Obec	Počet trvale bývajúcich obyvateľov			Veková štruktúra obyvateľov					Podiel z trvale býv.obyv.vo veku %		
	celkom	muži	ženy	0 - 5	5 - 14	prod. vek	poprod. vek	Nezistený vek	prod. vek	poprod. vek	Nezistený vek
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Likavka	2915	1366	1549	175	273	1641	818	8	56,3	28,1	0,3

Zdroj: Štatistický úrad SR, SODB 2011

Pri sčítaní ľudu v roku 2001 žilo v obci Likavka 2 915 obyvateľov, z toho 1 366 mužov a 1 549 žien, z toho v predproduktívnom veku 448 obyvateľov, v produktívnom veku 1 641 obyvateľov a 818 v poproduktívnom veku.

Priemerný vek obyvateľov Likavky v roku 2001 bol 39,30.

Obec má katastrálnu výmeru 1 826,1484ha, na 1 ha katastrálneho územia v roku 2001 pripadalo 1,59 obyvateľa.

Základné údaje o obyvateľstve obce Likavka v r. 2009

Obec	Počet trvale bývajúcich obyvateľov			Veková štruktúra obyvateľov					Podiel z trvale býv.obyv.vo veku %		
	celkom	muži	ženy	0 - 5	5 - 14	prod. vek	poprod. vek	nezistený vek	predprod. vek	prod. vek	poprod. vek
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Likavka	3134	1445	1689	183	494	1781	859	-	15,76	56,83	27,41

Pri sčítaní ľudu v roku 2009 žilo v obci Likavka 3 134 obyvateľov, z toho 1 445 mužov a 1 689 žien, z toho v predproduktívnom veku 677 obyvateľov, v produktívnom veku 1 781 obyvateľov a 859 v poproduktívnom veku.

Priemerný vek obyvateľov Likavky v roku 2009 bol 41,24 a index starnutia 173,89.

Obec má katastrálnu výmeru 1 826,1484ha, na 1 ha katastrálneho územia v roku 2009 pripadalo 1,68 obyvateľa.

Bývajúce obyvateľstvo podľa pohlavia a podľa najvyššieho skončeného stupňa školského vzdelania v r. 2001

Najvyšší skončený stupeň školského vzdelania	Muži	Ženy	Spolu
a	1	2	3
Základné	274	543	817
Učňovské (bez maturity)	443	234	677
Stredné odborné (bez maturity)	47	41	88
Úplné stredné učňovské (s maturitou)	67	29	96
Úplné stredné odborné (s maturitou)	197	295	492
Úplné stredné všeobecné	33	71	104
Vyššie	9	7	16
Vysokoškolské bakalárske	3	3	6
Vysokoškolské magisterské, inžinierske, doktorské	81	61	142
Vysokoškolské doktorandské	2	0	2
Vysokoškolské spolu	86	64	150
Vysokoškolské podľa zamerania:			
- univerzitné	27	34	61
- technické	20	12	32
- ekonomické	25	17	42
- poľnohospodárske	8	0	8
- ostatné	6	1	7
Ostatní bez udania školského vzdelania	1	0	1
Ostatní bez školského vzdelania	0	1	1
Deti do 16 rokov	209	264	473
Úhrn	1 366	1 549	2 915

Zdroj: Štatistický úrad SR, SODB 2011

Obyvateľstvo podľa druhu pobytu a pohlavia v r. 2001

Pohlavie	Bývajúce obyvateľstvo	Dočasne neprítomné obyvateľstvo	Bývajúce prítomné obyvateľstvo	Dočasne prítomné obyvateľstvo	Prítomné obyvateľstvo
a	1	2	3	4	5
muži	1 366	85	1 281	23	1 304
ženy	1 549	73	1 476	31	1 507
spolu	2 915	158	2 757	54	2 811

Zdroj: Štatistický úrad SR, SODB 2011

Bývajúce obyvateľstvo podľa pohlavia a podľa národností v r. 2001

Národnosť	Muži	Ženy	Spolu
a	1	2	3
Slovenská	1 355	1 539	2 894
Maďarská	2	2	4

II. VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY

1. Stavby na sledovanie stavu životného prostredia – sieť sledovacích staníc, dokumentačných a výskumných staníc (stanovišť) v blízkosti, resp. v areáloch nadregionálnych biocentier a biokoridorov a lokalít medzinárodného významu

2. Dopravné stavby cestné

Bod 2. zrušený v celom rozsahu, je nahradený:

2.1 Stavby cestnej dopravy

2.1.1 diaľnica D1 v kompletnej trase, diaľničné križovatky a privádzače, sprievodné komunikácie I/61 a I/18,

2.1.3 rýclostná cesta R3 v kompletnej trase, križovatky a privádzače, sprievodné komunikácie alternatívne I/59 a I/70, cestný ťah alternatívne I/65, II/519, III/06538 a I/14,

2.2. stavby železničnej a intermodálnej dopravy:

2.2.2. modernizácia železničnej trate č. 180 v úseku Žilina – hranica Žilinského a Prešovského kraja,

Spôsob zapracovania regulatívov:

Územný plán obce Likavka – návrh rešpektuje nadradenú územnoplánovaciu dokumentáciu.

A.2.2.2. Zhodnotenie výsledkov prerokovania Zadania pre ÚPN-O s príslušnými orgánmi štátnej správy, obcí a verejnosťou, ich uplatnenie v návrhu ÚPN-O

Zadania pre Územný plán obce Likavka bolo spracované v januári 2006 a následne schválený obecným zastupiteľstvom UZN. č. 01/2006, zo dňa 23.02.2006.

Návrh Územného plánu obce Likavka bol spracovaný v súlade so schváleným zadáním pre ÚPN-O Likavka.

A.2.3. Základné demografické, ekonomické a sociálne rozvojové predpoklady obce

A.2.3.1. Demografia

Východiskový stav

Obyvateľstvo

Posledné sčítanie obyvateľov, domov, bytov sa na území Slovenskej republiky uskutočnilo 26. mája 2001 metódou samosčítania. Súčasne boli zisťované demografické, sociálne a kultúrne charakteristiky. Posledné sčítanie obyvateľov, domov, bytov sa na území Slovenskej republiky uskutočnilo v máji 2011, výsledky nie sú k dispozícii.

A.2.3.2. Základné demografické, sociálne a ekonomické rozvojové ukazovatele obyvateľstva a tiež niektoré vybrané ukazovatele o bytovom a domovom fonde a tiež o vybavenosti domácností niektorými predmetmi dlhodobej spotreby.

Prehľad počtu obyvateľov od roku 1996 do roku 2009

LIKAVKA	1996	1997	1998	1999	2000	2001 ¹⁾	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Stav k 1. 1.	2 985	2 970	2 959	2 923	2 933	2 892	2 939	2 955	2 992	3 012	3 045	3 041	3 094	3 107
Živonarodení	25	25	31	27	31	41	30	33	33	32	21	30	26	36
Zomretí	100	98	130	118	105	79	113	89	94	86	107	121	132	110
Prírodný prírastok / úbytok	-75	-73	-99	-91	-74	-38	-83	-56	-61	-54	-86	-91	-106	-74
Prisťahovaní	118	111	131	142	114	121	149	126	147	129	122	197	164	127
Vysťahovaní	58	49	68	41	59	36	50	33	66	42	40	53	45	26
Prírastok / úbytok sťahovaním	60	62	63	101	55	85	99	93	81	87	82	144	119	101
Celkový prírastok / úbytok	-15	1996 po rok 2009-11	-36	10	-19	47	16	37	20	33	-4	53	13	27
Stav k 31. 12.	2 970	2 959	2 923	2 933	2 914	2 939	2 955	2 992	3 012	3 045	3 041	3 094	3 107	3 134

Zdroj: Štatistický úrad SR, SODB 2011

Demografický vývoj od roku 2000 po rok 2009 má pozvoľne stúpajúci charakter. Tento vývoj bol spôsobený blízkosťou okresných miest Ružomberok a Liptovský Mikuláš a vhodným životným prostredím. Tieto skutočnosti a príprava územného plánu, ktorý rieši nové stavebné pozemky na výstavbu nových obytných a bytových domov, zabezpečujú stúpajúci demografický vývoj.

Základné demografické, sociálne a ekonomické rozvojové ukazovatele obyvateľstva dokazujú, že obec Likavka vykazuje prírastok obyvateľstva na rok 2009 oproti roku 2008, t.j. v obci pribudlo 21 trvalo bývajúcich obyvateľov.

2. Dopravné stavby cestné**2.1. Dopravné stavby cestné**

2.1.1. diaľnica D1 v kompletnej trase, diaľničné križovatky a privádzače, sprievodné komunikácie I/61 a I/18,

2.1.3. rýchlostná cesta R3 v kompletnej trase, križovatky, privádzače, sprievodné komunikácie I/59 alternatívne aj I/70, cestný ťah I/65, II/519, III/6538 alternatívne aj I/14,

2.2. dopravné stavby železničnej a kombinovanej dopravy:

2.2.2. modernizácia železničnej trate č. 180 v úseku Žilina – hranica Žilinského a Prešovského kraja,

3.4. Stavby na zneškodňovanie, využívanie a spracovanie odpadov

3.4.2. Stavby a zariadenia na zneškodňovanie, dotriedňovanie, kompostovanie a recykláciu odpadov

Pri návrhu verejnoprospešných stavieb rešpektovať verejnoprospešné stavby vyplývajúce zo záväznej časti Územného plánu VÚC Žilinského kraja v znení schválených Zmien a doplnkov č.1.- 3.

Na uskutočnenie verejnoprospešných stavieb je možné podľa §108 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení zákona č.103/1990 Zb., zákona č.262/1992 Zb., zákona Národnej rady Slovenskej republiky č.136/1995 Z.z., zákona Národnej rady Slovenskej republiky č.199/1995 Z.z., nález Ústavného súdu Slovenskej republiky č.286/1996 Z.z., zákona č.229/1997 Z.z., zákona č.175/1999 Z.z., zákona č.237/2000 Z.z., zákona č.416/2001 Z.z., zákona č.553/2001 Z.z. a nález Ústavného súdu Slovenskej republiky č.217/2002 Z.z. pozemky, stavby a práva k nim vyvlastniť, alebo vlastnícke práva k pozemkom a stavbám obmedziť.

B. ZMENY A DOPLNKY Č. 3 VÚC ŽILINSKÝ KRAJ - ZÁVÄZNÁ ČASŤ**I. Záväzné regulatívy funkčného a priestorového usporiadania územia****3. V OBLASTI ROZVOJA REKREÁCIE, TURISTIKY, CESTOVNÉHO RUCHU A KÚPEĽNÍCTVA :**

3.14 podporovať aktivity, ktoré súvisia s realizáciou siete miestnych cyklotrás nadväzujúcich na navrhované cyklomagistály.

C. ZMENY A DOPLNKY Č. 4 VÚC ŽILINSKÝ KRAJ - ZÁVÄZNÁ ČASŤ**I. Záväzné regulatívy funkčného a priestorového usporiadania územia****1. V OBLASTI USPORIADANIA ÚZEMIA, OSÍDLENIA A ROZVOJA SÍDELNEJ ŠTRUKTÚRY**

dopĺňa sa:

1.21 ďalšie plochy v katastrálnych územiach jednotlivých obcí riešiť v ndväznosti na zastavané územie, nevytvárať izolované urbanistické celky, rešpektovať prírodné a historické danosti územia obce, v novovytváraných územných celkoch ponechať rezervu na vnútrošidelnú a vnútroareálovú zeleň.

5. V OBLASTI ROZVOJA NADRADENEJ DOPRAVNEJ INFRAŠTRUKTÚRY

Bod 5. zrušený v celom rozsahu, je nahradený:

5.2. paneurópska dopravná infraštruktúra ITF a TEN-T

5.2.1. v návrhovom a výhľadovom období rešpektovať nadradené postavenie paneurópskych multimodálnych koridorov Medzinárodného dopravného fóra (ďalej len ITF, ktoré je nástupníckou organizáciou Európskej konferencie ministrov dopravy CEMT) a dopravných sietí TEM-T

- a) rešpektovať dopravnú infraštruktúru alokovanú v trase multimodálneho koridoru č. Va, súčasť koridorovej siete TEN-T, Bratislava – Žilina – Prešov/Košice – Záhor/Čierna nad Tisou – Ukrajina, schválené pre diaľničnú infraštruktúru – diaľnica D1, modernizovanú železničnú trať, terminál kombinovanej dopravy v Žiline,

5.3. Infraštruktúra cestnej dopravy

5.3.1. v návrhovom a výhľadovom období rešpektovať lokalizáciu existujúcej cestnej infraštruktúry diaľnic až ciest III. triedy – definovanú pasportom SSC „Miestopisný priebeh cestných komunikácií“ - ohraničenú jej ochrannými pásmami mimo zastavaného územia a cestnými pozemkami v rámci zastavaného územia kraja,

5.3.20 v návrhovom a výhľadovom období chrániť územný koridor a vo výhľadovom období realizovať homogenizáciu cesty I/59 celoštátneho významu pre medzinárodnú turistickú dopravu, v kategórii C 9,5/70-60, v trase a úsekoch:

- a) Oravský Podzámok – Dolný Kubín – Ružomberok križovatka s diaľnicou D1, v alternatívnom riešení rýchlostnej cesty R3 v inom koridore,

5.3.21 v návrhovom a výhľadovom období chrániť územnú rezervu cesty nadregionálneho významu I/59 súbežnú s rýchlostnou komunikáciou R3, v kategórii C 9,5/70-60, v trase a úsekoch:

- b) Oravský Podzámok – Dolný Kubín – Ružomberok v alternatívnom riešení rýchlostnej cesty R3 v koridore cesty I/59,

5.4 Infraštruktúra železničnej dopravy

5.4.1 v návrhovom a výhľadovom období rešpektovať lokalizáciu existujúcej železničnej infraštruktúry – tratí, plôch, zariadení – umiestnenú na pozemkoch Železníc SR, ohraničenú jej ochrannými pásmami,

5.4.4 v návrhovom a výhľadovom období chrániť územný koridor a vo výhľadovom období realizovať modernizáciu železničnej trate č. 180 I. kategórie na traťovú rýchlosť do 160 km/h, v trase multimodálneho koridoru č. Va, koridorová sieť TEN-T, sieť AGC č. E40, sieť AGTC č. C-E v trase a úsekoch:

a) v existujúcom koridore trate v úsekoch technicky vynútených lokálnych úprav smerového vedenia trate,

5.4.5 v návrhovom a výhľadovom období zabezpečiť územnú rezervu pre modernizáciu železničnej trate č. 180 I. kategórie na traťovú rýchlosť do 160 km/h, koridorová sieť TEN-T, sieť AGC č. E40, sieť AGTC č. C-E v trase a úsekoch:

- a) Žilina – Vrútky – Kraľovany – Ružomberok – Vluchy,

4.12. vymedziť hranice zátopových území vodných tokov v ÚPD obcí za účelom ochrany priestoru riečnych alúvií pre situácie vysokých vodných stavov a ochrany biotických prvkov a ich stanovišť v alúviách vodných tokov,

4.13. zabezpečiť pri ochrane pamiatkových území ich primerané funkčné využitie, zachovanie, údržbu a regeneráciu historického pôdorysu a parcelácie, vylúčenie veľkoplošných asanácií, zachovanie objektovej skladby, výškového a priestorového usporiadania objektov, uličného parteru, zachovanie charakteristických pohľadov, siluety a panorámy, rešpektovanie historických a architektonických dominánt, zachovanie archeologických nálezísk.

5. V OBLASTI ROZVOJA NADRADENEJ DOPRAVNEJ INFRAŠTRUKTÚRY

5.2. Infraštruktúra cestnej dopravy

5.2.1. rešpektovať dopravné siete a zariadenia alokované v trase multimodálneho koridoru č. V. a (hlavná sieť TINA) Bratislava – Žilina – Prešov/Košice – Záhor/Čierna nad Tisou – Ukrajina schválené pre diaľničnú infraštruktúru

5.2.4. rešpektovať dopravné siete zaradené podľa európskych dohôd (AGR) – cestné komunikácie Poľská republika – Trstená – Dolný Kubín – Kraľovany/Ružomberok (s prepojením na diaľnicu D1) a Žilina – Bytča – Makov – hranica SR/ČR,

5.2.5. chrániť územný koridor a realizovať diaľnicu D1 (v trase multimodálneho koridoru č. Va (hlavná sieť TINA), v kategórii D 26,5/120-100) v trase a úsekoch:

c) Hričovské Podhradie – Lietavská Lúčka – Višňové – Dubná Skala – Turany – Kraľovany – Hubová – Ivachnová (existujúci úsek D1) Važec – hranica Žilinského a Prešovského kraja, sieť AGR č. E50, trasa TEM 4,

5.2.6. do doby vydania územného rozhodnutia úseku diaľnice D1 Turany – Kraľovany – Hubová zabezpečiť územnú rezervu diaľnice D1 (v trase multimodálneho koridoru č. Va (hlavná sieť TINA), v kategórii D 26,5/120-100) v úseku:

a) Turany – tunel Korbalka – Hubová – Ivachnová (existujúci úsek diaľnice D1) sieť AGR č. 50, trasa TEM 4,

5.2.8. chrániť územný koridor a realizovať rýchlostnú cestu R3 (kategórii R 11,5/80, cieľový stav podľa záťaže úsekov v R 22,5/100) v trase a úsekoch:

c) Ružomberok – Martin, nadväzujúca časť diaľnice D1 a rýchlostnej cesty R3 v kategórii D 26.5/120-100, v trase multimodálneho koridoru č. Va (hlavná sieť TINA), sieť AGR č. E50, E77, trasa TEM4,

5.2.15 zabezpečiť územnú rezervu pre homogenizáciu cesty I/59 v trase a úsekoch:

c) Tvrdošín – Dolný Kubín – Ružomberok v kategórii C 9,5/70-60, cesta regionálneho významu I/(I/59) súběžná s rýchlostnou cestou R3,

5.3. Infraštruktúra železničnej dopravy

5.3.3 chrániť územný koridor a realizovať modernizáciu železničnej trate č. 180 (I. kategórie, v trase multimodálneho koridoru č. Va., hlavná sieť TINA), sieť AGC č. E40, sieť AGTC č. C-E) na traťovú rýchlosť 120 až 140 km/hod v existujúcom koridore trate:

a) Žilina – Vrútky – Kraľovany – Ružomberok – Liptovský Mikuláš – hranica Žilinského a Prešovského kraja

c) v úsekoch technicky vynútených lokálnych úprav smerového vedenia trate.

6. V OBLASTI VODNÉHO HOSPODÁRSTVA

6.5. podporovať rozvoj miestnych vodovodov v obciach a ich miestnych častiach s nedostatočným zásobovaním pitnou vodou, mimo dosahu SKV,

6.6. postupne znižovať zaostávanie rozvoja verejných kanalizácií s čistiarňami odpadových vôd za rozvojom verejných vodovodov výstavbou COV v rozhodujúcich zdrojoch znečistenia, výstavbou skupinových kanalizácií s využitím kapacít existujúcich COV, výstavbou skupinových kanalizácií s COV s prioritným riešením v obciach ležiacich v OP vodárenských zdrojov, OP prírodných liečivých zdrojov a prírodných zdrojov minerálnych stolových vôd, CHVO a povodí vodárenských tokov,

7. V OBLASTI NADRADENEJ ENERGETICKEJ INFRAŠTRUKTÚRY

7.2. zabezpečiť zvýšenú výrobu elektrickej energie:

7.2.1 modernizáciu a rekonštrukciu existujúcich zdrojov,

7.4. v energetickej náročnosti spotreby

7.4.1 realizovať opatrenia na zníženie spotreby elektrickej energie v priemysle a energeticky náročných prevádzkach,

7.4.2 minimalizovať využívanie elektrickej energie na výrobu tepla,

7.9. zriaďovať zásobovacie VTL a STL prepojovacie sústavy plynovodov hlavne v okresoch Námestovo, Ružomberok, Liptovský Mikuláš,

7.13 vytvárať priaznivé podmienky na intenzívnejšie využívanie obnoviteľných a druhotných zdrojov energie ako lokálnych doplnkových zdrojov k systémovej energetike,

7.14 podporovať a presadzovať v regióne ŽSK s podhorskými obcami, využitie miestnych energetických zdrojov (biomasa, geotermálna a solárna energia, MVE a pod.) pre potreby obyvateľstva a služieb,

7.15 znižovať energetickú náročnosť objektov (budov) z hľadiska tepelných strát,

10. V OBLASTI TELEKOMUNIKÁCIÍ

10.1 zabezpečiť realizáciu hlavných a strategických cieľov, stanovených v telekomunikačných projektoch,

10.2 dosiahnuť špičkovú medzinárodnú úroveň telekomunikačných služieb v horizonte do roku 2010,

ÚČINNOSŤ NARIADENIA

Toto všeobecne záväzné nariadenie bolo schválené zastupiteľstvom Žilinského samosprávneho kraja 27. apríla 2005 Uznesením 6 a nadobúda účinnosť 30. dňom od vyvesenia na úradnej tabuli Žilinského samosprávneho kraja.

II. VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY

Z verejnoprospešných stavieb vymedzených v ÚPN VÚC Žilinského kraja a jeho Zmenách a doplnkov sa na riešené územie vzťahujú:

1.16.2 podporovať ako rozvojové osi druhého stupňa:

a) lipoťsko – oravskú rozvojovú os: Ružomberok – Dolný Kubín – Trstená – hranica s Poľskou republikou,

1.17 napomáhať rozvoju vidieckeho priestoru v náprave vzťahu medzi mestom a vidiekom na základe nového partnerstva založeného na vyššej integrácii funkčných vzťahov mesta a vidieka nasledovnými opatreniami:

1.17.1.vytvárať podmienky pre rovnovážny vzťah urbánnych a rurálnych území a integráciu funkčných vzťahov mesta a vidieka,

1.17.2.podporovať rozvoj vidieckeho osídlenia s cieľom vytvárania rovnocenných životných podmienok obyvateľov a zachovanie vidieckej (rurálnej) krajiny ako rovnocenného typu sídelnej štruktúry,

1.17.3.zachovať špecifický ráz vidieckeho priestoru a pri rozvoji vidieckeho osídlenia zohľadňovať špecifické prírodné, krajinné a architektonicko – priestorové prostredie,

1.17.4.vytvárať podmienky dobrej dostupnosti vidieckych priestorov k sídelným centram, podporovať výstavbu verejného dopravného a technického vybavenia obcí, moderných informačných technológií tak, aby vidiecke priestory vytvárali kultúrne a pracoviskovo rovnocenné prostredie voči urbánnym priestorom a dosiahnúť tak skĺbenie tradičného vidieckeho prostredia s požiadavkami na moderný spôsob života,

1.20 rešpektovať existenciu pamiatkovo chránených historických sídelných a krajinných štruktúr, a to najmä lokalít svetového kultúrneho dedičstva, archeologických nálezov, pamiatkových rezervácií, pamiatkových zón, areálov historickej zelene, národných kultúrnych pamiatok, lokalít tvoriacich charakteristické panorámy chránených území, národnú sústavu chránených území v príslušnej kategórii a stupni ochrany a medzinárodne chránených území (ramsarské lokality, lokality NATURA)....

2. V OBLASTI SOCIÁLNEJ INFRAŠTRUKTÚRY

2.12 riešiť nedostatočné kapacity zariadení sociálnej starostlivosti a ich zaostalú materiálnotechnickú základňu v regiónoch,

2.13 podporovať vybrané zariadenia sociálnej starostlivosti na regionálnej úrovni cestou ich modernizácie a vytvárania územných rezerv pre nové kapacity,

2.14 zachovať územné predpoklady pre prevádzku a činnosť existujúcej siete a rozvoj nových kultúrnych zariadení v regiónoch ako neoddeliteľnej súčasti existujúcej infraštruktúry a kultúrnych služieb obyvateľstvu.

3. V OBLASTI ROZVOJA REKREÁCIE, TURISTIKY, CESTOVNÉHO RUCHU A KÚPELNÍCTVA

3.2. podporovať diferencovane regionálne možnosti využitia rekreácie, turistiky a cestovného ruchu na zlepšenie hospodárskej stability a zamestnanosti, najmä na Kysuciach, Orave a v Turci, na upevňovanie zdravia a rekondície obyvateľstva, predovšetkým v mestách Žilina, Ružomberok, Martin a Liptovský Mikuláš a na zachovanie a využitie kultúrneho dedičstva vo všetkých okresoch kraja,

3.9 Vypracovaním regionálnej stratégie a náväzného generelu cestovného ruchu previazať ciele rekreačného a poznávacieho turizmu a kúpeľníctva; podporovať tvorbu mikroregionálnych stratégií a územnoplánovacej dokumentácie (hlavne územných plánov zón) pre lokality a strediská cestovného ruchu a kúpeľníctva.

5. V OBLASTI USPORIADANIA ÚZEMIA Z HĽADISKA EKOLOGICKÝCH ASPEKTOV, OCHRANY PÔDNEHO FONDU, OCHRANY PRÍRODY A KRAJINY A OCHRANY KULTÚRNEHO DEDIČSTVA

4.1. rešpektovať prvky systému ekologickej stability kraja a ich funkčný význam v kategóriách

4.1.3. biocentrá regionálneho významu podľa schváleného územného plánu

4.1.4. biokoridory nadregionálneho a regionálneho významu podľa schváleného územného plánu regiónu,

4.2. rešpektovať podmienky ochrany prírody v súlade so schváleným národným zoznamom území európskeho významu

4.3. dodržať pri hospodárskom využívaní území začlenených medzi prvky územného systému ekologickej stability podmienky

4.3.1. pre chránené územia (vyhlásené a navrhované na vyhlásenie) podľa osobitných predpisov o ochrane prírody a krajiny, kategórie a stupňa ochrany,

4.3.2. pre lesné ekosystémy podľa osobitných predpisov o ochrane lesov v kategóriách ochranné lesy a lesy osobitného určenia,

4.3.3. pre poľnohospodárske ekosystémy podľa osobitných predpisov o ochrane poľnohospodárskeho pôdneho fondu v kategóriách podporujúce a zabezpečujúce ekologicke stabilitu územia (trvalé trávne porasty),

4.4. zachovať územné časti s typickou rázovitosťou krajiny štruktúry daného regiónu (Kysuce, Orava, Liptov, Turiec),

4.4.2 preveriť pri každom navrhovanom veľkoplošnom zábere, líniovom zábere krajiny, alebo inom technickom diele:

a) dopad navrhovaných stavieb na okolitú krajinu – krajinný obraz (harmóniu, kompozíciu, vyváženosť a mierkovitosť)

b) dopad navrhovaných stavieb na zmenu krajiny panorámy miesta alebo línie,

c) bezprostredný dopad a mieru devastácie lokálnych krajinných scenérií alebo ich zmenu,

4.8. povoľovať výstavbu malých vodných elektrární na vodnom toku Váh a jeho prítokoch len výnimočne

4.8.1 nepovoľovať výstavbu malých vodných elektrární na vodných tokoch, ktorým sa poskytuje územná ochrana prírody a krajiny:

c) Prítoky Váhu zaradené medzi územia európskeho významu,

4.9. rešpektovať zásady rekreačnej funkcie krajinných celkov a limity rekreačnej návštevnosti podľa schválených územných plánov obcí, aktualizovaných územnoplánovacích podkladov a dokumentov a koncepcií rozvoja jednotlivých oblastí kraja a obcí v záujme trvalej a objektívnej ochrany prírodného prostredia Žilinského kraja

4.10.uprednostňovať aktivity turizmu na území NP Malá Fatra v súlade s trvaloudržateľným rozvojom – ekoturizmus,

4.11. zabezpečiť ochranu prirodzených ekosystémov podporou rozvoja komplexnej vybavenosti (vrátane zvyšovania lôžkových kapacít v ochranných pásmach národných parkov) a taktiež rozvojom obcí v podhorských oblastiach s dôrazom na vyzdvihnutie miestnych zvláštností a folklóru. Uvedenú skutočnosť riešiť komplexne s dôrazom na limity prírodných zdrojov,

Súčasťou prieskumov a rozborov je krajinnoekologický plán. V krajinnoekologickom pláne pre územie katastra bola vykonaná syntéza druhotnej a terciálnej krajiny štruktúry. Na základe superpozície vplyvov a pôsobení prvkov uvedených štruktúr boli vyčlenené najprv základné kvázi-homogénne jednotky krajiny. Pre účely územného plánu boli niektoré z nich zlučovane do vyšších jednotiek v zásade na princípe chorického.

Územný plán obce Likavka bude založený na princípe optimalizácie možností viacfunkčného využitia krajinného potenciálu. Dbá sa na zachovanie jeho ekologickej stability, diverzibility prírodných zložiek, obnoviteľnosti zdrojov a vysokej kvality životného a obytného prostredia.

- Zásady využitia územia

Makropriestorové zhodnotenie hospodárskeho potenciálu obce umožňuje pre ďalší rozvoj stanoviť tieto zásady:

Zóna s vysokým limitom pre urbanizáciu

Do zóny sú zahrnuté všetky osobitne chránené časti prírody a krajiny, lesné porasty na lesnom pôdnom fonde, kde je možné hospodáriť v zmysle zásad obhospodarovania lesov. Pri zakladaní lesa a nelesnej drevinovej vegetácie nie je možné vnášať nepôvodné druhy drevín. V tejto zóne je potrebné chrániť premenné oblasti a zvýšenú pozornosť venovať lokalitám za vzácnou faunou a flórou.

Zóna s limitom podmienene umožňujúcim urbanizáciu

Do zóny boli zahrnuté oblasti s extenzívnym poľnohospodárskym využívaním s vyznačenými krajinnými prvkami rozptýlenej zelene (poľné lesíky, stromoradia). V tejto zóne je potrebné zachovať biologické a krajinné - estetické prvky. Táto zóna pripúšťa dynamickú rekreáciu (napr. bežecké lyžovanie, turistika), rekreáciu a agroturistiku v existujúcich objektoch, v obmedzenom rozsahu pre rozšírenie rekreačnej činnosti.

Zóna s veľmi miernym limitom pre urbanizáciu

Do zóny boli zahrnuté poľnohospodársky intenzívne obhospodarované pozemky. Zóna je určená pre poľnohospodársky využívanie. Z krajinného hľadiska je potrebné doplniť funkčnou zeleňou (stromoradia pozdĺž poľných ciest, plodnosné kry a stromy v extrémnych lokalitách).

Zóna bez limity pre urbanizáciu

Do zóny bola zahrnutá obytná a výrobná zóna zastavaného územia. V tejto zóne je nutné chrániť významné objekty a skupiny zelene (zeleň pri kostole, pri kaštieli, pri elektrorozvodni, na cintorínoch), zabezpečovať ochranu a úpravu potoky a dopĺňovať zeleň (izolačná zeleň okolo výrobných areálov, v rekreačných a športových areáloch).

A.2.2. Väzby vyplývajúce z riešenia a záväzných častí územného plánu regiónu

Všeobecne záväzné nariadenie

Región je vyššou územnou jednotkou pre riešenie obec. Územný plán regiónu - Územný plán Veľkého územného celku Žilinský kraj (spracovateľom je Združenie VÚC Žilina v roku 1998), ktorý prerokovala vláda SR dňa 26. mája 1998 Nariadením vlády č. 223/1998 Z.z. zo dňa 26. mája 1998, uverejneným 18. júla 1998 v Zbierke zákonov SR v číastke 85, sa vyhlásila záväzná časť Územného plánu VÚC Žilinský kraj. Následne sa vypracovali zmeny a doplnky ÚPN VÚC Žilinského kraja a ŽSK vydáva Všeobecne záväzné nariadenie Žilinského samosprávneho kraja o záväzných častiach zmien a doplnkov Územného plánu veľkého územného celku Žilinského kraja č. 6/2005 (A).

V roku 2008 boli spracované Zmeny a doplnky č. 3 VÚC Žilinský kraj, ktorých Záväzná časť bola vyhlásená VZN 17/2009 dňa 17. marca 2009 Zastupiteľstvom ŽSK. (B). Zmeny a doplnky č.4 ÚPN VÚC Žilinského kraja boli schválené UZN č. 6/11 a súčasne bolo schválené VZN č.26/2011 o Záväznej časti Zmien a doplnkov č. 4 ÚPN VÚC Žilinského kraja(C).

Nasledujúca časť, ktorá súvisí s riešeným územím, je citovaná z uvedených dokumentov v plnom znení:

A - ZMENY A DOPLNKY ÚPN VÚC ŽILINSKÉHO KRAJA

I. ČASŤ - ZÁVÄZNÉ REGULATÍVY FUNKČNÉHO A PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA ÚZEMIA

Vložený nový text v znení:

Pri riadení funkčného využitia, usporiadania územia a rozvoja osídlenia kraja platia tieto záväzné regulatívy, ktoré nadväzujú na záväznú časť KURS 2001, schválenú uznesením vlády SR 1033 z 31. 10. 2001 a vyhlásenú nariadením vlády SR 528/2002 Z. z. zo 14. 08. 2002.

1. V OBLASTI USPORIADANIA ÚZEMIA, OSÍDLENIA A ROZVOJA SÍDELNEJ ŠTRUKTÚRY

1.1 vytvárať podmienky pre vyvážený rozvoj Žilinského kraja v oblastiach osídlenia, ekonomickej, sociálnej a technickej infraštruktúry pri zachovaní zdravého životného prostredia a biodiverzity v súlade s princípmi trvalo udržateľného rozvoja, 1.5 formovať sídelnú štruktúru na nadregionálnej úrovni na území Žilinského kraja prostredníctvom regulácie priestorového usporiadania a funkčného využívania územia jednotlivých hierarchických úrovní ťažísk osídlenia, centier osídlenia, rozvojových osí a vidieckych priestorov,

1.8 podporovať vznik a posilnenie suburbánnych pásiem okolo miest Žilina, Martin, Čadca, Liptovský Mikuláš, Ružomberok a Dolný Kubín,

1.14 formovať ťažiská osídlenia uplatňovaním princípov decentralizovanej koncentrácie,

1.15 upevňovať vnútro štátne sídelné väzby medzi ťažiskami osídlenia,

1.16 vytvárať podmienky pre budovanie rozvojových osí v záujme tvorby vyváženej hierarchizovanej štruktúry

Lužné lesy podhorské a horské (Al) sú pokračovaním nížinných krov na alúviách a údolných nivách na stredných a horských tokoch riek zväčša v extrémnejších klimatických podmienkach. Pôdy sú štrkovité až kamenisté, zriedkavo piesočnaté. Krovinnú vrstvu tvoria vrba trojtyčinková, v. purpurová, v. košíkarska, v. krehká, miestne aj vrba sivá. Vtrúsený vo vyšších polohách môže byť smrek a zemolez čierny.

Jedľové a jedľovo-smrekové lesy (Abietion, Vaccinio-Abietion) (PA) sa vyskytujú na nenasýtených až podzolovaných kamenistých hnedozemiach, najčastejšie na kyslých horninách. Táto jednotka sa vyskytuje v bezbukovom geografickom variante. V pôvodnom zložení mala prevahu jedľa biela, primiešaný bol smrek obyčajný, vtrúsený smrekovec opadavý a borovica sosna, z listnáčov jarabina vtáčia, javor horský, jelša sivá a výnimočne buk lesný. Vo fytoocenózach sú významné Clematis alpina, Valeriana tripteris, Cirsium erisithales. Poa stiriaca, Carex alba. Sú to najčastejšie produkčné lesy s funkciou pôdoochrannou. Porasty sú viacmenej jednovrstvové. Prírodná obnova nebýva najlepšia.

Dubovo-hrabové lesy karpatské (C) (Carici pilosae- Carpinion betuli) sa u nás vyčleňujú na podzväz karpatský a panónsky. K významným druhom patrí Carpinus betulus, Tilia cordata, Quercus petraea, Cerasus avium, Acer campestre, Tilia platyphyllos. Krovinné poschodie tvoria Lonicera xylosteum, Swida sanguinea, Corylus avellana, Ligustrum vulgare, Crataegus monogyna, C. laevigata. Vyhovujú im rôzne podložia vyvrelé hlbinné horniny, vulkanické horniny, vápencové horniny, flyše, spraše a pod. Pôdy sú prevažne typu hnedých pôd, menej rendziny, illimerizované pôdy, hnedozeme a čiernice. Najčastejšie sú alkalické.

Dubové nátržníkové lesy (Qp) ležia zväčša na neogénnych útvaroch budovaných štrkami a piesočnatým materiálom. Rozšírené sú najmä vo vnútrokarpatských kotlinách. Pôdy sú illimerizované alebo hnedozeme illimerizované, ťažké, ílovité, mierne kyslé a oglejené. Vytvárajú sa na sprašových a ílovitých podložiach. Floristicky sú veľmi bohaté. Prevládal tu dub letný a vyskytoval sa dub zimný, smrekovec, borovica, smrek, breza a osika. V krovinnom podraze je krušina jelšová, lieska, rešetliak, trnka, hloh, šípka.

Smrekovo-borovicové lesy a ostricové spoločenstvá (Pi), sa vyskytujú v oblastiach bezbukových alebo skoro bezbukových na vápencoch a dolomitoch. V drevinovom zložení je okrem borovice a smreka aj mukyňa obyčajná, jarabina vtáčia, smrekovec opadavý, jedľa biela a niekedy buk a javor horský. Rastie tu skalník (Cotoneaster integerrimus), borievka (Juniperus communis), hloh (Crataegus laevigata).

Dubové subxerothermofilné a borovicové xerofilné lesy (Qs) tvoria borovicové lesy lesostepného charakteru a s nimi susediace dubové lesy. Vyskytujú sa na vápňitých flyšoch, melafýroch a vápencoch. Pôdy môžu byť pararendziny alebo hnedé nasýtené pôdy. Najviac sú zastúpené dreviny borovica lesná, dub zimný, južne dub plstnatý, vo vyšších polohách aj jedľa biela. Na juhu Slovenska sa vyskytuje aj brekyňa, dub cerový a drieň.

Bukové lesy kvetnaté (F) sa vyskytujú v podhorskom a horskom stupni na všetkých geologických podložiach. Pôdy sú hlboké, humózne, s bohatým bylinným podrastom. V drevinovom zložení sa nachádza dub zimný, javor horský, javor mliečny, brest horský, lipa malolistá, jaseň štíhly, zriedkavo smrek obyčajný.

Bukové lesy vápnomilné (CF) boli tvorené bukovými a zmiešaným lesmi na rendzinách rozšírené na strmých skalných vápencových svahoch v podhorskom a nižšom horskom stupni. Vápencové bučiny sa často vyskytujú na skeletovitých sivých rendzinách menej často na hnedých rendzinách. Spoločným znakom stanovišť je nedostatok vlhkosti. Z drevín sa okrem buka vyskytujú sutinové dreviny ako lipa, javor, čerešňa vtáčia, jarabina mukyňa, brekyňa.

Z hľadiska živočíšnych regiónov patrí pahorkatinná časť územia v Liptovskej kotline do regiónu Západných Karpát, jeho vonkajšieho obvodu a podtatranského okrsku, hornatá časť územia patrí do jeho vnútorného obvodu a fatranského centrálného okrsku. Prevládajú tu karpatské elementy, alpinske sa vyskytujú v najvyšších polohách Choča. Hlavné živočíšne biotopy sú biotop lesov, lúk a pasienkov, polí, vodných tokov a ich sprievodnej vegetácie a podmáčaných lokalít. Zo živočíchov možno spomenúť nasledovné druhy: jeleň, diviak, medveď, zajac poľný, líška, mačka divá, srna, kuna, lasica, bocian biely, kačka divá, jastrab veľký, myšiak hôrny, sokol myšiár, jarabica poľná, sova obyčajná, žlna zelená, tesár čierny, tetrov hlucháň, prepelica, orol skalný, ropucha, kunka červená.

Z poľovného hľadiska patrí územie do jelenej chovateľskej oblasti revír PR Likavka - Choč. Vedľajšou zverou je zver srnčia a diviacia.

Z rybárskeho hľadiska nepatrí tok Likavka do žiadneho rybárskeho revíru. Časť Váhu tečúca okrajom katastra patrí do lososového-lipňového revíru Váh č. 3-4680-6-1. Hlavné lovné ryby vo Váhu sú: pstruh potočný a dúhový, lipeň obyčajný, sivoň americký, hlaváčka obyčajná. Z bielych rýb je to jalec hlavatý, podustva obyčajná, nosál obyčajný, ostriež obyčajný, belica obyčajná a mrena obyčajná. Tok je lokalitou hlavátky obyčajnej.

A.2.1.4. Aglomerácia

Prieskumy a rozborov okrem bonitácie jestvujúcich objektov vyhodnotili potenciál celého riešeného územia :

- **Funkčný potenciál** územia je limitovaný hlavne prírodno - ekologickým, socialnoekonomickým a územnotechnickým potenciálom. Ich súhrnné pôsobenie podmieňuje budúci rozvoj a funkčnosť obce.
- **Prírodno-ekologický potenciál** obce je podmienený zachovaním rovnováhy medzi prírodnými a civilizačnými systémami a životaschopnosťou prírodných systémov. Tento potenciál je fixný a jeho limity nie je možné prekročiť.
- **Sociálno-ekonomický potenciál** obce je podmienený demografickým vývojom, hospodárskou prosperitou a imigračnou aktivitou. Tento potenciál je závislý od mnohých činiteľov a jeho hodnoty sa dajú korigovať.
- **Súčasný územno-technický potenciál** obce je obmedzený nedostačujúcimi kapacitami jestvujúcej technickej infraštruktúry a služieb. Tento potenciál je možné podľa potreby a územným plánom stanovenej únosnosti územia rozširovať, jeho rozvoj je podmienený možnosťami investičnej výstavby. Ďalší rozvoj obce je podmienený rekonštrukciou a kapacitným rozšírením všetkých existujúcich nosných technických systémov hlavne rozvodov elektrickej energie, plynovodu, dobudovanie vodovodu a kanalizácie.

0992883	Rendziny a rendziny hnedé na výrazných svahoch vápencov a dolomitov	stredne ťažké - ľahké, typické	9
0992983	Rendziny a rendziny hnedé na výrazných svahoch vápencov a dolomitov	stredne ťažké - ľahké, typické	9
1000893	Zrázy (nad 25°)		9
1087413	Rendziny a rendziny hnedé na vápencoch a dolomitoch	stredne ťažké - ľahké, typické	8
1087443	Rendziny a rendziny hnedé na vápencoch a dolomitoch	stredne ťažké - ľahké, typické	8
1090463	Plytké rendziny	stredne ťažké - ľahké, typické	8
1092683	Rendziny a rendziny hnedé na výrazných svahoch vápencov a dolomitov	stredne ťažké - ľahké, typické	9
1092783	Rendziny a rendziny hnedé na výrazných svahoch vápencov a dolomitov	stredne ťažké - ľahké, typické	9
1092883	Rendziny a rendziny hnedé na výrazných svahoch vápencov a dolomitov	stredne ťažké - ľahké, typické	9

2.1.3.4. Klimatické pomery.

Podľa Atlasu podnebia (Konček, 1958) sa územie katastra nachádza v nasledovných klimatických oblastiach:

B6 – oblasť mierne teplá, podoblasť vlhká, okrsok mierne teplý, s miernou zimou, s januárovou teplotou nad -3°C.

C1 – oblasť chladná, okrsok mierne chladný, s júlovou teplotou 12 až 15°C

C2 – oblasť chladná, okrsok chladný, horský, s júlovou teplotou 10 až 12°C

Klimaticko-geografickým typom územia je typ s kotlinovou mierne suchou až vlhkou klímou s veľkou inverziou teplôt.

Dlhodobá priemerná ročná teplota v stanici Ružomberok, ktorá je najbližšie k obci je 7,0°C, priemerná oblačnosť je 65%, priemerný počet jasných dní je 34,8 v roku a 134,7 je zamračených dní. Hmla býva 43,5 dní. Priemerný ročný úhrn zrážok je 711 mm.

Priemerný počet dní so snehovou prikrývkou je 68,1. Častosť smerov vetra v % z lokality Ružomberok je v nasledovnej tabuľke:

S	SV	V	JV	J	JZ	Z	SZ	Bezvetrie
4,7	9,8	9,5	11,8	15,0	13,6	16,8	14,4	4,4

Priemerné mesačné a ročné teploty zo stanice v Ružomberku (najbližší údaj):

I.	II.	III.	IV.	V.	VI.	VII.	VIII.	IX.	X.	XI.	XII.	Rok
-4,8	-3,0	1,4	6,9	12,2	15,7	17,2	16,5	12,7	7,4	2,8	-1,4	7,0

Priemerný úhrn zrážok podľa zrážkomernej stanice v Ružomberku:

39	42	40	47	69	90	97	77	62	55	51	42	711
----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	-----

Priemerný počet dní so snehovou pokrývkou v Ružomberku:

21,4	20,1	9,1	0,6	0,1	-	-	-	-	0,3	3,7	12,8	68,1
------	------	-----	-----	-----	---	---	---	---	-----	-----	------	------

2.1.3.5. Hydrologické a hydrogeologické pomery.

Z hydrologického hľadiska územie spadá do stredohorskej oblasti so snehovo-dažďovým typom režimu odtoku. Akumulácia tu prebieha v mesiacoch november až marec, vysoká vodnosť je v marci až júni, najvyššie prietoky sú v máji a najnižšie v januári – februári a v septembri – októbri.

Priemerný ročný elementárny odtok sa pohybuje do 10 l s⁻¹ km⁻².

Celé územie patrí do povodia rieky Váh, ktorá aj v južnej časti katastra tvorí krátky úsek jeho hranice. Priamo cez obec preteká vodný tok Likavka, ktorá je v svojom priebehu obcou regulovaná. Do Likavky sa z priestoru Choča vlieva Biely breh ako jej najvýznamnejší prítok v katastri obce. Malé vodné toky pramenia aj na území katastra na viacerých miestach a vlievajú sa do Likavky.

Z hydrogeologického hľadiska sa v nižších polohách jedná o paleogén so slabou puklinovo-vrstvovou priepustnosťou, vo vyšších polohách je to mladšie mezozoikum so slabou priepustnosťou puklinovo-vrstvovou a staršie mezozoikum s prevahou vápencov a dolomitov a s veľmi dobrou priepustnosťou puklinovo-krasovou. Územie patrí do hydrogeologického rajónu M019 – mezozoikum západnej časti Chočských vrchov s využitelnými zásobami podzemných vôd 1-5 l s⁻¹ km⁻² a čiastočne do QP016 – paleogén a kvartér západnej a strednej časti Liptovskej kotliny s využitelnými zásobami podzemných vôd 0,2-0,5 l s⁻¹ km⁻².

2.1.3.6. Rastlinstvo a živočíšstvo.

Fytogeograficky (Futák, 1966) patrí riešené územie do oblasti západokarpatskej flóry (Carpatium occidentale), v južnej časti obvodu flóry vnútrokarpatských kotlin (Intercarpaticum), okresu Podtatranské kotliny a podokresu Liptovská kotlina, v severnej časti a v priestore Čebrať do obvodu vysokých centrálnych Karpát (Eucarpaticum) a okresu Chočské vrchy.

Z hľadiska potenciálnej prirodzenej vegetácie (Michalko a kol., 1986) sa v riešenom území nachádzajú nasledovné jednotky:

Rajón ílovcovo-prachovcových hornín (Si) má horninové prostredie tvorené spravidla zo zbridičnatých ílovcov, prachovcov a slieňovcov. Sú to slabo priepustné až nepriepustné horniny. Vyskytujú sa na miernych až stredných svahoch, sedlách a depresiách. Z geodynamických javov je tu výmoľová erózia, zosúvanie zvetralín. Slieňovce môžu byť využiteľné na výrobu cementu, piesčité slieňovce na ľahký stavebný materiál, ílovce ako tehliarska surovina. Zhoršené podmienky pre výstavbu vyplývajú z vysokej stlačiteľnosti, rýchleho zvetrávania a nasiakavosti a namrzavosti. Možné je vyvolanie zosuvov, zníženie stability svahov. Možnosť ukladania odpadov je na nepriepustných podlažiach.

Rajón deluviálnych sedimentov (D) má v závislosti od predkvartérneho podkladu veľmi rôznorodé a priestorovo premenlivé litologické zloženie. Najčastejšie sú to hliny a hlinito-kamenité suty. Trvalejší horizont podzemnej vody je iba v nižších častiach svahov, najmä na prechodoch do rajónov F, T. Reliéf tvoria mierne až strmé svahy, členené miestami intenzívnou výmoľovou eróziou. Z geodynamických javov je tu veľmi častý výskyt zosuvov najmä v regióne karpatského flyšu. Využiteľnosť zdrojov je pre tehliarske suroviny, pôdy sú tu zväčša úrodné. Zhoršené inžiniersko-geologické podmienky pre výstavbu sú zapríčinené značnou litologickou premenlivosťou, výskytom zosuvov a miestami strmých svahov. Pri výstavbe je možnosť vyvolania zosuvov. Pre ukladanie odpadov sú vhodné jemnozrnné delúviá na miernych a stabilných svahoch.

Rajón údolných riečnych náplavov (F) má horninové prostredie štrky a piesky, na ktorom sú obyčajne hlinité, ílované a piesčité sedimenty. Hladina podzemnej vody je obyčajne 2-4 metre hlboko. U podzemných vôd je častá agresivita rôzneho typu. Reliéf sa vyznačuje priehlbeninami s výskytom rašelinísk. Vyskytuje sa tu bočná erózia a podmáčanie územia. Podmienky pre výstavbu sú zhoršené vysokou hladinou podzemnej vody a nízkou konzistenciou povrchových polôh jemnozrnných zemín prípadne neúnosnými organickými sedimentami. Územie je nevhodné pre ukladanie tuhých odpadov - ľahké znečistenie podzemných vôd. Rajón dolomitických hornín (Sd) má horninové prostredie zložené z dolomitov s vložkami vápencov alebo ílovaných bridlíc. Priepustnosť je prevažne puklinová. Sú to strmé svahy reliéfu, vyskytuje sa opadávanie blokov hornín a gravitačné deformácie, ktoré zhoršujú podmienky pre výstavbu. Horniny sú využiteľné ako kamenivo a štrk do betónov, výrobu žiaruvzdorných hmôt ap. Územie nevhodné pre ukladanie odpadov.

Rajón ílovcovo-vápencových hornín (Ss) má horninové podložie z vápencov, slieňovcov a bridlíc striedajúcich sa vo vrstvách. Vápence sú miestami pomerne slabo priepustné. Reliéf tvoria strmé až stredne strmé svahy miestami členené dolinami, eróznymi ryhami a lokálnymi vyvýšeninami. Vyskytuje sa tu aj intenzívne zvetrávanie, výmoľová erózia a zosúvanie zvetralín. Znížená stabilita územia a výskyt zosuvov zhoršujú podmienky pre výstavbu. Pri vhodných úložných pomeroch a dostatočnej hrúbke bridlíc je možnosť zriadenia úložísk odpadov.

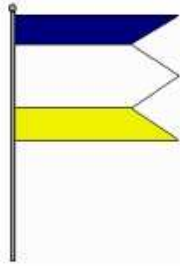
2.1.3.3. Pôdne pomery.

Pôdnymi typmi v katastri sú najmä rendziny a hnedé rendziny, sutinové rendziny, hnedé pôdy a rendziny vylúhované. Pri rieke Váh sú to najmä fluvizeme. Pôdne druhy sú prevažne hlinité, ílovo-hlinité a piesočnato-hlinité, stredne až silno skeletnaté. Úrodnosť pôd vyjadrená bonitnou skupinou sa pohybuje od 5. do 9.

Prehľad poľnohospodárskych pôd udáva nasledovná tabuľka:

BPEJ	popis	zrornosť	bonita
0800893	Zrázy (nad 25°)		9
0802012	NPK, NP na karbonátových aluviálnych sedimentoch	ľahké až stredne ťažké	6
0863212	Hnedé pôdy na flyšových sedimentoch	stredne ťažké - ľahké	5
0864213	Hnedé pôdy na flyšových ílových sedimentoch	stredne ťažké - typické	6
0887212	RA, RA hnedé na vápencoch a dolomitoch	stredne ťažké - ľahké, typické	7
0887213	RA, RA hnedé na vápencoch a dolomitoch	stredne ťažké - ľahké, typické	7
0887243	RA, RA hnedé na vápencoch a dolomitoch	stredne ťažké - ľahké, typické	7
0887245	RA, RA hnedé na vápencoch a dolomitoch	stredne ťažké - ľahké, typické	7
0887413	RA, RA hnedé na vápencoch a dolomitoch	stredne ťažké - ľahké, typické	8
0890263	RA plytké	stredne ťažké - ľahké, typické	8
0890463	RA plytké	stredne ťažké - ľahké, typické	8
0892983	RA, RA hnedé na výrazných svahoch vápencov a dolomitov	stredne ťažké - ľahké, typické	9
0900893	Zrázy (nad 25°)		9
0987243	Rendziny a rendziny hnedé na vápencoch a dolomitoch	stredne ťažké - ľahké, typické	7
0987413	Rendziny a rendziny hnedé na vápencoch a dolomitoch	stredne ťažké - ľahké, typické	8
0987443	Rendziny a rendziny hnedé na vápencoch a dolomitoch	stredne ťažké - ľahké, typické	8
0990463	Plytké rendziny	stredne ťažké - ľahké, typické	8
0992683	Rendziny a rendziny hnedé na výrazných svahoch vápencov a dolomitov	stredne ťažké - ľahké, typické	9

Vlajka:



Obecný erb:



Likavský obecný znak má modrý štít, v ktorého pravej polovici (z heraldického hľadiska) je na striebornom (bielom) skalnom brale strieborný (biely) hrad ako dominanta obce, v ľavej polovici štítu sa vznáša strieborný (žltý) lemeš, ako symbol poľnohospodárstva

Erb obce Likavka má tvar modrého štítu. V jeho pravej polovici je na striebornom /bielom/ skalnom brale vyznačený strieborný /biely/ hrad a v ľavej polovici štítu sa vznáša zlatý /žltý/ lemeš. Modrý štít prezentuje vojenskú silu a moc, ktorá je zdôraznená a umocnená hradom na skalnatom brale. Hovorí o tom, že obec Likavka je spätá s hradom. Zlatý lemeš, ktorý je znázornený v pravej polovici štítu, symbolizuje všetko to, čo je späté s poľnohospodárskou výrobou. Lemeš je časť pluhu a pluh bol základným nástrojom pre obrábanie pozemkov a prezentuje roľnícky stav.

Vlajku obce tvoria tri pozdĺžne pruhy vo farbe modrej (1/4), bielej (2/4) a žltej (1/4). Vlajka má pomer 2:3 a je ukončená tromi cípmi, t.j. dvoma zástrihmi siahajúcimi do tretiny jej listu. Súčasná pečať obce je okrúhla, uprostred s obecným symbolom a kruhopolisom Obec Likavka.

A.2.1.2. Vymedzenie území riešených s použitím vybraných regulatívov

Územný plán obce Likavka rieši komplexne priestorové usporiadanie a funkčné využívanie územia, určuje jeho zásady, vecne a časovo koordinuje činnosti ovplyvňujúce životné prostredie, ekologickú stabilitu, kultúrno-historické hodnoty územia, územný rozvoj a tvorbu krajiny v súlade trvalo udržateľného rozvoja.

Navrhované časti katastrálneho územia nie je potrebné riešiť podrobnejšie s použitím vybraných regulatívov zóny. Po schválení ÚPN obce Likavka je možné spracovávať dokumentácie pre územné rozhodnutie a následne ďalšie stupne projektovej dokumentácie.

A.2.1.3. Prírodná štruktúra

2.1.3.1. Geomorfologické členenie, tvar a reliéf územia.

Územie katastra patrí podľa geomorfologického členenia Slovenska (Mazúr, Lukniš, 1986) do Alpsko-himalájskej sústavy, podsústavy Karpaty, provincie Západné Karpaty, subprovincie vnútorné Západné Karpaty, oblasti fatransko-tatranskej, južná časť do celku Podtatranská kotlina, podcelku Liptovská kotlina a časti Chočské podhorie, západná časť v priestore Čebat' do celku Veľká Fatra, podcelku Šípska Fatra a severná časť katastra patrí do celku Chočské vrchy a podcelku Choč.

Z hľadiska základných typov reliéfu sa v katastri vyskytuje reliéf pedimentových podvrchovín a pahorkatín – prevažne na poľnohospodárskej pôde v okolí obce, hornatinový reliéf – v lesných oblastiach a vysočinový reliéf v najvyšších oblastiach katastra v okolí Choča. Z morfoštruktúrneho hľadiska sa jedná o reliéf priekopových prepadlín a morfotektonických depresí a reliéf hrastí a klenbohrastí vrásovo-kryhovej štruktúry so silným uplatnením litológie. Z morfoskulptúrneho hľadiska ide prevažne o reliéf erózne-denudačný a na menšej ploche je to akumulácia-erózný reliéf.

2.1.3.2. Geologické a inžiniersko - geologické pomery.

Geologické podložie katastra tvoria najmä tmavé vápence, dolomity a rohovcové vápence Chočského príkrovu, v pahorkatine je to flyš - pieskovce, vápnité ílovce a slieňovce, nachádzajú sa tu však vrstevnaté ílovité vápence a brekcie.

Inžiniersko-geologické rajóny sú zastúpené nasledovne:

V rajóne flyšoidných hornín (Sf) sa v horninovom prostredí striedajú ílovce, prachovce, slieňovce, pieskovce so zlepenkami alebo karbonátmi vo vrstvách, ktoré sú priepustné až nepriepustné. Je tu premenlivá agresivita podzemných vôd. Reliéf tvoria prevažne mierne až stredné svahy a ploché chrby, strmé svahy sú na masivoch s prevahou pieskovcov. Vyskytujú sa tu plytké povrchové zosuvy a hlboké zvetrávanie hornín. Pre miestne účely možno využiť len horninové komplexy s prevahou pieskovcov (lomový kameň, štrk). Zhoršené podmienky pre výstavbu vyplývajú z intenzívneho zvetrávania, namrzania hornín a výskytu zosuvov. Pre ukladanie odpadov je možné využiť stabilné horninové masívy s prevahou ílovcovo-prachovcových hornín.

Rajón vápencových hornín (Sv) má podklad skalné horniny vápencov a dolomitických vápencov s priepustnosťou puklinovou až puklinovo-krasovou a výdatnosťou prameňov 1-15 l s⁻¹. Jedná sa o morfológicky aktívne tvary reliéfu a typický krasový reliéf. Z geodynamických javov je to opadávanie úlomkov a deformácie blokového typu. Využitelnosť nerastných surovín je pre lomový kameň, výrobu vápna a cementu a pod. Sú tu sústredené významné zásoby podzemných vôd. Zhoršené podmienky pre výstavbu sú zapríčinené intenzívnym skrasovatením a nestabilitou územia, strmosťou svahov. Je tu možnosť znečistenia zásob podzemných vôd. Územie je nevhodné pre ukladanie odpadov.

A.2. RIEŠENIE ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE

A.2.1. Vymedzenie riešeného územia a jeho geografický opis

A.2.1.1. Vymedzenie riešeného územia obce a záujmového územia

Územný plán obce Likavka rieši administratívne územie obce, vymedzené katastrálnou hranicou. Obec Likavka leží na severe Stredného Slovenska. Podľa nového územného členenia z roku 1996 patrí do okresu Ružomberok, kraj Žilinský. Obec je dopravne napojená na mesto Ružomberok, obec Valaská Dubová a Martinček. Katastrálne územie obce susedí na severe s Valaskou Dubovou, na východe s Martinčekom a Liskovou a ma juhu a západe s mestom Ružomberok.

Obec je svojim južným okrajom organicky prepojená s Ružomberkom, ktorý je významným dopravným uzlom regiónu. Bezprostredne pri katastrálnej hranici aj hranici zastavaného územia obce je situovaná železničná stanica ŽSR - Ružomberok na trati č. 180 v smere Praha – Žilina – Ružomberok – Poprad – Košice. Elektrifikovaná železničná trať pokračuje západným okrajom intravilánu obce Likavka. V zastavanom území obce Likavka sa nachádza autobusová stanica SAD Ružomberok.

Okrajom zastavaného územia obce prechádza S-J cestný ťah cesta I/59 medzinárodného významu.

Stredom zastavaného územia vedie cesta III/05916 Likavka - Martinček.

Makroregionálne vzťahy vznikajú s Poľskom, vďaka prehlbujúcej sa spolupráci s Poľskom a novootvorených hraničných prechodov na Hornej Orave.

V vypracovaní Územného plánu obce Likavka boli použité tieto mapové podklady:

V M 1 : 50 000

26 - 34	26 - 43
---------	---------

M 1 : 10 000

26 - 34 - 10	26 - 43 - 06
26 - 34 - 15	26 - 43 - 11
26 - 34 - 20	26 - 43 - 16

Identifikačný znak, názov

Katastrálne územie /KÚ/Likavka	č. 832 171
--------------------------------	------------

Z údajov Katastrálneho úradu v Ružomberku je štruktúra plôch v katastrálnom území obce

Likavka je nasledovná:

Druh pozemku	Výmera (ha)	Zastúpenie (%)
Poľnohospodárska pôda, z toho	615,5398	100,00
orná pôda	199,5173	32,41
záhrady	28,0276	4,59
TTP	387,9949	63,00
Poľnohospodárska pôda	615,5398	33,71
Lesné pozemky	1008,1828	55,21
vodné plochy	12,4931	0,68
zastavané plochy	59,2408	3,24
ostatné plochy	130,6919	7,16
CELKOM	1826,1484	100,00

Samosprávnym orgánom obce je obecné zastupiteľstvo so starostom obce. Výkonným orgánom obecnej samosprávy je Obecný úrad.

Obecné symboly:

A.1.3. Údaje o súlade riešenia územia so zadaním

A.1.3.1. Chronológia spracovania a prerokovania jednotlivých etáp ÚPD s príslušnými orgánmi štátnej správy, obcí a verejnosťou

Obstarávanie Územného plánu obce Likavka sa začalo v marci 2005, výberom osoby spôsobiljej obstarávať územnoplánovacie dokumentáciu a územnoplánovacie podklady a následne sa uskutočnil výber spracovateľa ÚPN obce Likavka.

Územný plán obce Likavka má tieto predchádzajúce etapy prác a z nich vyplývajúce dokumenty:

- Prieskumy a rozbor ÚPN – O Likavka (december 2006) – Architektonický ateliér Gam Ružomberok,
- Zadanie pre Územný plán obce Likavka - čístopis január 2006) – obec + OSO ÚPP a ÚPD, následne schválený obecným zastupiteľstvom UZN. č. 01/2006, zo dňa 23.02.2006.
- Návrh ÚPN - O Likavka (jún 2011) – Architektonický ateliér Gam Ružomberok.

A.1.3.2. Zhodnotenie súladu so zadaním

Zadanie bolo koncipované ako zadávací dokument pre spracovanie Územného plánu obce Likavka, ktorý posudzuje širší okruh problémov a možných variantov budúceho rozvoja obce a integruje aplikovateľné zásady rozvojovej stratégie.

Návrh Územného plánu obce Likavka je vypracovaný v súlade so zadaním. V územnom pláne je aplikovaná a na základe zhodnotenia vývojových variantov konkretizovaná stratégia optimálneho rozvoja, ktorá zodpovedá cieľom a obsahu územného plánovania. Hlavným zdrojom dynamiky rozvoja obce má byť prirodzený nárast počtu jej obyvateľov a posilnenie rekreačného potenciálu a oblasť služieb, ako ťažiskového zdroja zamestnanosti a prosperity, ale aj za súčasnosti výraznej funkčnej diverzifikácie ďalších hospodárskych okruhov, v oblasti výroby a služieb.

V návrhovej etape má rozvoj obce prebiehať prioritne v hraniciach jej terajšieho zastavaného územia intenzifikáciou, prestavbou a modernizáciou stavebno - technickej štruktúry a infraštruktúry.

A.1.3.3. Výsledky variantných riešení

Návrh Územného plánu obce Likavka, bol spracovaný v zmysle stavebného zákona cez urbanistickú štúdiu, na základe jej prerokovania sa spracovalo zadanie, ktoré splnilo funkciu súborného stanoviska a následne návrh ako jednovariantný.

A.1.3.4. Zhodnotenie prípadného spracovania doplnujúcich prieskumov a rozborov, prípadne prepracovania zadania

V priebehu spracovania územnoplánovacej dokumentácie sa nevyskytli zmeny alebo požiadavky, ktoré by viedli k prepracovaniu Zadania pre územný plán. Pred vypracovaním tohto návrhu sa spracovali prieskumy a rozbor, ktorých súčasťou bol Krajinooekologický plán. Obidve dokumentácie a schválené zadanie sa stali východiskovým podkladom pre spracovanie návrhu územného plánu.

A.1.3.5. Súpis použitých ÚPP a iných podkladov so zhodnotením ich využitia pri riešení

Územný plán obce Likavka bol spracovaný na základe nasledovných podkladov:

- Doplnujúce prieskumy a rozbor ÚPN – O Likavka, spracované v decembri 2005 Architektonickým ateliérom Gam Ružomberok,
- Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Likavka, vypracovaný v apríli 2007,
- Územný plán Veľkého územného celku Žilinského kraja, spracovaný Združením VÚC Žilina, hlavný riešiteľ Ing. arch. Pavel Kropitz, Ing. arch. Marián Pivarčí a URKEA Banská Bystrica, schváleného Nariadením vlády SR z 26. mája 1998, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť územného plánu VÚC Žilinský kraj, ktorého aktualizácia bola schválená Uznesením č. 6, zo zasadnutia ŽSK, zo dňa 27. 4. 2005
- Zmeny a doplnky č.3 ÚPN VÚC Žilinský kraj, ktorých záväzná časť bola vyhlásená VZN č.17/2009, zo dňa 17.03.2009 Zastupiteľstvom ŽSK,
- Likavka. Zo starších dejín a kultúrneho života obce, vydal OÚ Likavka v roku 2002, zostavil: Valéria Považanová, zodpovedný: Vladimír Roško,
- Slovensko-poľské Tatry, napísal Daniel Kollár, Ján Lacika, Roman Malarz, vyd. Dajama r. 1998,
- Turistická mapa Oravské Beskydy - vodná nádrž Orava ,
- mapové podklady M 1:10 000 v digitálnej forme od Geodetického a kartografického ústavu Bratislava,
- BPEJ na mapových podkladoch v M 1: 5 000 z Katastrálneho úradu Ružomberok,
- mapové podklady v M 1: 2 000 v digitálnej forme od Obecného úradu Likavka,
- UHDP poskytnuté Katastrálnym úradom v Ružomberku.
- údaje poskytnuté Štatistickým úradom Slovenskej republiky,
- Analýza a koncepcia rozvoja cestovného ruchu Žilinského samosprávneho kraja,
- PHSR Žilinského samosprávneho kraja,
- RUSES okresu Liptovský Mikuláš,
- Podkladový materiál - Obecný úrad Likavka.

A. TEXTOVÁ ČASŤ

A.1. ZÁKLADNÉ ÚDAJE

A.1.1 Hlavné ciele riešenia a problémy, ktoré územný plán rieši

A.1.1.1. Údaje o dôvodoch obstarania ÚPD

Obec Likavka, na základe svojej pôsobnosti, stanovenej v zákone SNR č. 369/1990 Z. z. O obecnom zriadení a nadväzných právnych normách zabezpečila vypracovanie Územného plánu obce Likavka. Podľa ustanovení paragrafu 20 stavebného zákona č.50/1976 Zb. O územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v platnom znení obce s počtom obyvateľov viac ako 2000 sú povinné mať územný plán, z tohto dôvodu obec Likavka ostaráva územný plán.

A.1.1.2. Údaje o obstarávateľovi a spracovateľovi

Názov dokumentácie:	ÚZEMNÝ PLÁN OBCE LIKAVKA
Objednávateľ úlohy:	Obec Likavka
Obstarávateľ úlohy:	Obec Likavka a Ing. arch. Anna Gočová - - osoba odborne spôsobilá na obstarávanie ÚPP a ÚPD – preukaz č. 042
Spracovateľ úlohy:	Architektonický ateliér GAM, Námestie Andreja Hlinku 27, 034 01 Ružomberok
Hlavný riešiteľ:	Ing. arch. Marián Goč, autorizovaný architekt SKA a kolektív

A.1.1.3. Hlavné ciele riešenia

Územný plán obce Likavka je základným nástrojom pre usmerňovanie a riadenie rozvoja obce, jeho investičnej činnosti, koordinácie investorských záujmov v súlade so snahou zachovať rovnováhu medzi prírodným a ľudským potenciálom. Rozvoj organizmu obce v súčasnosti nie je možné uskutočniť v hraniciach zastavaného územia obce, preto vznikla potreba rozšíriť zastavané územie obce. Toto rozšírenie dokumentuje Územný plán obce Likavka, ktorý rieši rozvoj obce s cieľom vytvoriť kvalitné životné podmienky pre všetkých obyvateľov a návštevníkov, pri rešpektovaní hodnôt súčasnej prírody a krajiny.

Súčasná krajinná štruktúra riešeného územia, územnoplánovacia dokumentácia vyššieho stupňa, ochranné pásma hygienického a technického charakteru, druhy pozemkov, trasy inžinierskych sietí, pôvodná parcelácia, konfigurácia terénu, oslnenie svahov a požiadavky objednávateľa formovali urbanistické riešenie jednotlivých regulovaných priestorov.

Pre korigovanie stavu a usmernenie ďalšieho urbanizačného procesu je nevyhnutné poznať základné vzťahy ekonomickej stability (zraniteľnosti) súčasného obrazu katastra obce. Návrh Územného plánu obce Likavka koordinuje spolupôsobenie geoeologického a územnotechnického súboru a vhodnými regulatívmi zabezpečuje stabilitu krajiny.

Územné vymedzenie

Skúmané územie bolo vymedzené v rozsahu katastra obce Likavka. Takto vymedzené územie bude podkladom pre návrh optimálnej urbanistickej štruktúry sídla v M 1:10 000 a v M 1:2 000.

Princípy metodického postupu

Metodické postupy sa opierajú o:

- systémové analýzy a syntézy riešeného územia,
- vymedzenie územných limitov a územného rozvojového potenciálu v celom katastri,
- výber a optimalizácia využitia rozvojového potenciálu územia,
- stanovenie regulácie rozvoja,
- časopriestorové vymedzenie rozvojového horizontu funkčných štruktúr,
- otvorený systém územnoplánovacej dokumentácie.

Objekt hodnotenia

Objektom hodnotenia je krajinné prostredie katastrálneho územia obce s vyčlenením ťažiskových funkčných štruktúr, v závislosti na ekologickú stabilitu územia.

Subjekt hodnotenia

Subjekt hodnotenia sa vymedzil a skúmal vo vzájomnej závislosti súčasných a potenciálnych socioekonomických aktivít a ich existenčného nadržania, ktorým je ochrana a rozvoj kultúrneho, produkčného a monoprodukčného potenciálu územia obce.

Spôsob interpretácie

Spôsob interpretácie sleduje požiadavky, vyplývajúce zo stavebného zákona č. 50/1976 Zb. v platnom znení a vyhlášky č.55/2001. V zásade ide o textovú, tabuľkovú a grafickú časť, s dôrazom na návrhovú časť v textovej časti a mapy regulatívov v M 1:10 000 a v M 1: 2 000 ako východiskové nástroje pre rozhodovací proces rozvoja obce na úrovni samosprávy.

A.1.2 Vyhodnotenie doterajšieho územného plánu, použité podklady

Obec Likavka predstavuje samostatnú jednotku osídlenia, ktorá nemala ešte spracovanú a schválenú územnoplánovaciu dokumentáciu. Táto skutočnosť spolu so zmenenými spoločenskými podmienkami, so vznikajúcim trhovým mechanizmom a vzrastajúcim významom ochrany životného prostredia a ochrany vlastníckych práv, si vynútili komplexne prehodnotiť funkčné využitie územia, určiť zásady organizácie, skoordinať výstavbu a iné činnosti ovplyvňujúce ďalší rozvoj obce - vypracovať novú územnoplánovaciu dokumentáciu.

OBSAH DOKUMENTÁCIE:

A. TEXTOVÁ ČASŤ	4
A.1. ZÁKLADNÉ ÚDAJE	4
A.1.1 Hlavné ciele riešenia a problémy, ktoré územný plán rieši.....	4
A.1.2 Vyhodnotenie doterajšieho územného plánu, použité podklady.....	4
A.1.3. Údaje o súlade riešenia územia so zadaním.....	5
A.2. RIEŠENIE ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE	6
A.2.1. Vymedzenie riešeného územia a jeho geografický opis.....	6
A.2.2. Väzby vyplývajúce z riešenia a záväzných častí územného plánu regiónu.....	11
A.2.3. Základné demografické, ekonomické a sociálne rozvojové predpoklady obce.....	15
A.2.4. Riešenie záujmového územia a širšie vzťahy dokumentujúce začlenenie riešenej obce do systému osídlenia.....	24
A.2.5. Návrh urbanistickej koncepcie priestorového usporiadania.....	25
A.2.6. Návrh funkčného využitia územia obce s určením prevládajúcich funkčných území najmä obytného územia, zmiešaného územia, rekreačného územia a kúpeľného územia, vrátane určenia prípustného, obmedzujúceho a zakazujúceho funkčného využitia.....	29
A.2.7. Návrh riešenia bývania, občianskeho vybavenia, výroby a rekreácie.....	31
A.2.8. Vymedzenie zastavaného územia obce.....	45
A.2.9. Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území podľa osobitných predpisov.....	45
A.2.10. Návrh na riešenie záujmov obrany štátu a požiarnej ochrany,.....	46
A.2.11. Návrh ochrany prírody a tvorby krajiny, vrátane prvkov územného systému ekologickej stability a ekostabilizačných opatrení.....	47
A.2.12. Návrh verejného dopravného a technického riešenia.....	48
A.2.13. Koncepcia starostlivosti o životné prostredie, prípadne hodnotenie z hľadiska predpokladaných vplyvov na životné prostredie.....	58
A.2.14. Vymedzenie a vyznačenie prieskumných území, chránených ložiskových území znehodnotených ťažbou.....	59
A.2.15. Vymedzenie plôch vyžadujúcich zvýšenú ochranu.....	59
A.2.16. Vyhodnotenie záberov poľnohospodárskej pôdy na stavebné a iné zámery.....	60
A.2.16.a. Vyhodnotenie záberov lesnej pôdy na stavebné a iné zámery.....	62
A.2.17. Hodnotenie navrhovaného riešenia najmä z hľadiska environmentálnych ekonomických, sociálnych a územnotechnických dôsledkov.....	62
A.2.18. Návrh záväznej časti.....	64
A.3. DOPLŇUJÚCE ÚDAJE - TABUĽKY	94
B. GRAFICKÁ ČASŤ	94
C. DOKLADY	94

Výkres	Názov	Mierka
1	Výkres širších vzťahov	M 1:50 000
2	Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využitia katastrálneho územia s vyznačenou záväznou časťou riešenia a verejnoprospešné stavby	M 1:10 000
3	Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využitia zastavaného územia s vyznačenou záväznou časťou riešenia a verejnoprospešné stavby	M 1: 2 000
4	Výkres riešenia verejného dopravného vybavenia	M 1: 2 000
5	Výkres riešenia verejného technického vybavenia	M 1: 2 000
6	Výkres ochrany prírody a tvorby krajiny, vrátane prvkov USES-u	M 1: 10 000
7	Výkres záberov poľnohospodárskej pôdy na stavebné a iné zámery	M 1: 2 000
7a	Výkres záberov lesnej pôdy na stavebné a iné zábery	M 1: 10 000

Stupeň dokumentácie: **Územný plán obce Likavka – návrh**
Objednávateľ úlohy : *Obec Likavka*
Spracovateľ úlohy : *Architektonický ateliér GAM Ružomberok, Námestie A. Hlinku 27*
Hlavný riešiteľ: *Ing. arch. Marián Goč, autorizovaný architekt SKA a kolektív*
Zákazkové číslo : *692 - 20*
Dátum spracovania : *Jún 2011*
Číslo paré :

Na akcii spolupracovali:

- Vedenie úlohy, zhodnotenie územného potenciálu obce, výsledné syntézy rozvojových možností sídla, vymedzenie regulatívov pre rozvoj, koordinácia spracovateľských postupov

- Syntézy geodynamických procesov, vyhodnotenie LPF :
spolupráca pri hodnotení rozvojových východísk z hľadiska geologickej rajonizácie a pri hodnotení rozvojových východísk geoeкосystemových komplexov na území katastra obce

- Demografia, vyhodnotenie PP:

- Doprava :

- Vodné hospodárstvo :

- Energetika :

- Grafické práce :

Ing. arch. Marián Goč, autorizovaný architekt SKA

Ing. Peter Gažík

Ing. arch. Lucia Gočová

Ing. Peter Gažík

Zuzana Takáčová

Ing. Stanislav Tabaček

Janka Rechteriková

Ing. Anton Galas

Ing. Anton Turan

Mária Hatňanková



Územný plán obce
LIKAVKA
NÁVRH

JÚN 2011