



MERKUR
SLOVAKIA s.r.o.

Predaj a servis

komunálna, farmárska, záhradná a
lesná technika, elektrické náradie

www.merkur.sk

Kamenné pole 4554/6, Liptovský Mikuláš, 03101

tel: 044 562 45 05, fax: 044 285 01 39, IČO: 36415685

www.merkur.sk, komunalnestroje@gmail.com

NÁJOMNÁ ZMLUVA

uzavretá podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka

medzi zmluvnými stranami:

1. MERKUR SLOVAKIA, s. r. o.

sídlo: Kamenné pole 4554/61, 031 01, Liptovský Mikuláš

identifikačné číslo: 36415685

daňové identifikačné číslo: 2021772269

IČ DPH: SK2021772269

bankové spojenie: Slovenská Sporiteľňa, a.s.

číslo účtu: 0332639345/0900

zastúpená: Peter Šintaj- obchodný manager spoločnosti

* zástupca pre technické veci: Macík Martin

(ďalej len "prenajímateľ")

a

2. Obecný úrad Likavka

sídlo: Janovčíková 815, Likavka 034 95

identifikačné číslo: 00315362

daňové registračné číslo: 2020589582

bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.

číslo účtu: SK8856000000008338720001

zastúpená: p. Ing. Marián Javorka – starosta obce

(ďalej len "nájomca")

ČSOB Liptovský Mikuláš

IČO: 36415685

DIČ: 2021772269

č.ú. 4001425025/ 7500

IČ DPH: SK2021772269



MERKUR
SLOVAKIA s.r.o.

Predaj a servis

komunálna, farmárska, záhradná a
lesná technika, elektrické náradie

www.merkur.sk

Kamenné pole 4554/6, Liptovský Mikuláš, 03101
tel: 044 562 45 05, fax: 044 285 01 39, IČO: 36415685
www.merkur.sk, komunalnestroje@gmail.com

Článok I

Predmet a účel nájmu

1. Predmetom tejto zmluvy je nájom žacieho traktora GZD 15 HD, ktorého je prenajímateľ vlastníkom. Identifikačné znaky stroja:
 - a) rok výroby: 2009
 - b) výrobné číslo: 21616
 - c) výrobné číslo motora: -
 - d) počet motohodín pri prebratí stroja : 4019 Mh

Nadobúdacia hodnota predmetu nájmu je 15.501,56,-€ s DPH

2. Prenajímateľ sa zaväzuje prenechať nájomcovi na užívanie predmet nájmu špecifikovaný v bode 1., v stave spôsobilom na dohodnuté užívanie a nájomca sa zaväzuje predmet nájmu riadne užívať v súlade s účelom dohodnutým v tejto zmluve a zaplatiť prenajímateľovi dohodnuté nájomné.
3. Dohodnutým účelom podľa bodu 2. sa rozumie výhradné používanie predmetu nájmu na kosenie, ktorý je charakterizovaný návodom na použitie stroja.

Článok II

Trvanie zmluvy a miesto odovzdania

1. Zmluvné strany sa dohodli, že táto nájomná zmluva sa uzatvára na dobu určitú, počnúc dňom prebratia stroja nájomcom a to **5.5.2015**, v mieste sídla nájomcu, kam prenajímateľ predmet nájmu privezie a odovzdá a po skončení nájmu **cca 15. 5.2015** ho aj odvezie na náklady nájomcu.
2. Zmluvný vzťah založený touto zmluvou možno pred dojednanou dobou podľa bodu 1. skončiť dohodou zmluvných strán, alebo odstúpením od zmluvy podľa bodu 4.
3. Ak niektorá zo zmluvných strán podstatne porušuje niektorú zo svojich povinností, vyplývajúcu jej z tejto zmluvy alebo z právneho predpisu, je druhá zmluvná strana oprávnená od tejto zmluvy odstúpiť.
4. Odstúpenie musí mať písomnú formu, musí byť doručené druhej zmluvnej strane a musí v ňom byť uvedený konkrétny dôvod odstúpenia. Odstúpením od zmluvy sa zmluva neruší od počiatku. Táto zmluva zaniká dňom, kedy bolo písomné oznámenie o odstúpení od tejto zmluvy doručené druhej zmluvnej strane; tým nie je dotknutý nárok ktorejkoľvek zmluvnej strany na náhradu škody.

ČSOB Liptovský Mikuláš
IČO: 36415685

DIČ: 2021772269

č.ú. 4001425025/ 7500
IČ DPH: SK2021772269



MERKUR
SLOVAKIA s.r.o.

Predaj a servis

*komunálna, farmárska, záhradná a
lesná technika, elektrické náradie*

www.merkur.sk

Kamenné pole 4554/6, Liptovský Mikuláš, 03101
tel: 044 562 45 05 , fax:044 285 01 39 , IČO:36415685
www.merkur.sk , komunalnestroje@gmail.com

Článok III

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Prenajímateľ je povinný odovzdať nájomcovi predmet nájmu v stave spôsobilom na riadne užívanie a umožniť nájomcovi po dobu trvania tejto zmluvy nerušené dočasné užívanie predmet nájmu, a to po jeho predvedení nájomcovi a zaškolení jeho obsluhy, v súlade s účelom, na ktorý predmet nájmu slúži, pričom odovzdanie predmetu nájmu sa uskutoční v deň podpísania tejto zmluvy, čo zmluvné strany potvrdia podpísaním protokolu o odovzdaní a prevzatí predmetu nájmu. Predmet nájmu bude nájomca dočasne užívať v priestoroch prevádzky nájomcu.
2. Na základe dohody zmluvných strán prenajímateľ vykoná servisné prehliadky predmetu nájmu, potrebné na zabezpečenie riadneho chodu predmetu nájmu podľa počtu odpracovaných hodín a v súlade so servisným intervalom uvedeným v návode na použitie.
3. Nájomca je povinný užívať predmet nájmu v súlade s jeho účelom a podmienkami dohodnutými v tejto zmluve a po skončení nájmu je povinný predmet nájmu vrátiť prenajímateľovi v stave zodpovedajúcom obvyklému opotrebeniu. Ďalej je povinný vykonať všetky vhodné a primerané opatrenia, aby chránil predmet nájmu pred poškodením, zničením stratou alebo odcudzením.
4. Nájomca zodpovedá počas trvania tejto zmluvy za akúkoľvek škodu, ktorá vznikne na predmete nájmu.
5. Nájomca je povinný oznámiť bezodkladne písomne prenajímateľovi všetky prípady vzniku škody, poškodenia, straty alebo odcudzenia predmetu nájmu.
6. Zmluvné strany sa dohodli, že počas trvania zmluvy nie je nájomca oprávnený prenechať predmet nájmu do užívania tretej osobe. Predmet nájmu nie je poistený na škody spôsobené nájomcom.
7. Zmluvné strany sa dohodli na **zmluvnej pokute** za akýkoľvek prenajímateľom neschválený zásah do stroja (napr. odpojenie motohodín) vo výške **3.000,-€**

Článok IV

Nájomné a platobné podmienky

1. Nájomné je zmluvnými stranami dojednané vo výške 0,-€ s DPH na jeden deň nájmu. Paušálny poplatok bude účtovaný **jednorázovo** vo výške 0,-€ s DPH / **záloha za stroj vo výške 0,-€ sDPH/ - nepožaduje sa.**
2. Zmluvné strany sa dohodli, že nájomca zaplatí prenajímateľovi nájomné po skončení nájmu.
3. Nájomné je splatné na základe faktúry prenajímateľa, ktorá musí obsahovať náležitosti predpísané zákonom.
4. Peňažný záväzok nájomcu zaplatiť prenajímateľovi nájomné, platený prostredníctvom banky, je splnený pripísaním platenej sumy na účet prenajímateľa v jeho banke.
5. Ak sa nájomca dostane do omeškania so splnením svojho záväzku, zaplatiť prenajímateľovi nájomné, je prenajímateľ oprávnený účtovať nájomcovi úrok z omeškania vo výške 0,5% dlžnej sumy za každý deň omeškania.

ČSOB Liptovský Mikuláš
IČO: 36415685

DIČ: 2021772269

č.ú. 4001425025/ 7500
IČ DPH: SK2021772269



MERKUR
SLOVAKIA s.r.o.

Predaj a servis

komunálna, farmárska, záhradná a
lesná technika, elektrické náradie

www.merkur.sk

Kamenné pole 4554/6, Liptovský Mikuláš, 03101
tel: 044 562 45 05 , fax:044 285 01 39 , IČO:36415685
www.merkur.sk , komunalnestroje@gmail.com

Čl. V

Ďalšie dojednania

1. Zmluvné strany sa zaväzujú, že si budú poskytovať potrebnú súčinnosť pri plnení záväzkov z tejto zmluvy a navzájom si budú oznamovať všetky okolnosti a informácie, ktoré môžu mať vplyv na plnenie ich záväzkov podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve.
2. Všetky informácie, ktoré si zmluvné strany navzájom poskytnú v súvislosti s činnosťou podľa tejto zmluvy, sa považujú za dôverné a zmluvné strany sa zaväzujú, že ich neprezeradia tretej osobe a ani ich nepoužijú v rozpore s ich účelom pre svoje potreby.
3. Zmluvná strana, ktorá poruší svoju povinnosť vyplývajúcu z tejto zmluvy, je povinná nahradiť škodu tým spôsobenú druhej zmluvnej strane, ibaže preukáže, že porušenie povinností bolo spôsobené okolnosťami vylučujúcimi zodpovednosť.
4. Na stroji boli oboma stranami zaznamenané nasledovné poškodenia , ktoré nebránia v plnohodnotnom užívaní stroja / prasknutý plastový kryt na ľavej strane pri páke ovládania, natrhnutý plechový skelet koša na ľavej strane, chýbajúci kryt remeňa na kose. Stav PHM - nádrže .

Článok VI

Spoločné a záverečné ustanovenia

1. Zmena tejto zmluvy je možná len písomnou dohodou obidvoch zmluvných strán.
2. Vo veciach neupravených touto zmluvou sa zmluvný vzťah spravuje príslušnými ustanoveniami právnych predpisov.
3. Táto zmluva nadobúda účinnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami.
4. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, jeden pre každú zmluvnú stranu.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak toho, že obsah tejto zmluvy zodpovedá ich skutočnej a slobodnej vôli, ju podpísali.

V Liptovskom Mikuláši, dňa 5.5.2015

MERKUR SLOVAKIA s.r.o. (VS)
les - záhrada - komunál - poľnohospodárstvo
Kamenné pole 4554/6, 03101 Lipt. Mikuláš
Tel.: 044/562260, mobil: 0905 552 253
IČO: 36415685 IČ DPH: SK2021772269
www.merkur.sk, komunalnestroje@gmail.com

.....
Peter Šintaj
obchodný manager
MERKUR SLOVAKIA, s.r.o.

.....
Starosta obce
Ing. Marián Javorka

ČSOB Liptovský Mikuláš
IČO: 36415685

DIČ: 2021772269

č.ú. 4001425025/ 7500
IČ DPH: SK2021772269