



Územný plán obce  
**LIKAVKA**

**MÁJ 2012**

Stupeň dokumentácie: **Územný plán obce Likavka – čistopis**  
Objednávateľ úlohy : *Obec Likavka*  
Spracovateľ úlohy : *Architektonický ateliér GAM Ružomberok, Námestie A. Hlinku 27*  
Hlavný riešiteľ: *Ing. arch. Marián Goč, autorizovaný architekt SKA a kolektív*  
Zákazkové číslo : *692 - 20*  
Dátum spracovania : *Máj 2012*  
Číslo paré :

### **Na akcii spolupracovali:**

- Vedenie úlohy, zhodnotenie územného potenciálu obce, výsledné syntézy rozvojových možností sídla, vymedzenie regulatívov pre rozvoj, koordinácia spracovateľských postupov

***Ing. arch. Marián Goč, autorizovaný architekt SKA***

- Syntézy geodynamických procesov, vyhodnotenie LPF :  
spolupráca pri hodnotení rozvojových východísk z hľadiska geologickej rajonizácie a pri hodnotení rozvojových východísk geoeosystémových komplexov na území katastra obce

***Ing. Peter Gažík***

***Ing. arch. Lucia Gočová***

***Ing. Peter Gažík***

- Demografia, vyhodnotenie PP:

***Zuzana Takáčová***

- Doprava :

***Ing. Stanislav Tabaček***

- Vodné hospodárstvo :

***Janka Rehtoríková***

- Energetika :

***Ing. Anton Galas***

***Ing. Anton Turan***

- Grafické práce :

***Mária Hatňanková***

**OBSAH DOKUMENTÁCIE:**

<b>A. TEXTOVÁ ČASŤ</b>	<b>4</b>
<b>A.1. ZÁKLADNÉ ÚDAJE</b>	<b>4</b>
A.1.1 Hlavné ciele riešenia a problémy, ktoré územný plán rieši.....	4
A.1.2 Vyhodnotenie doterajšieho územného plánu, použité podklady.....	4
A.1.3. Údaje o súlade riešenia územia so zadaním.....	5
<b>A.2. RIEŠENIE ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE</b>	<b>6</b>
A.2.1. Vymedzenie riešeného územia a jeho geografický opis.....	6
A.2.2. Väzby vyplývajúce z riešenia a záväzných častí územného plánu regiónu.....	11
A.2.3. Základné demografické, ekonomické a sociálne rozvojové predpoklady obce.....	16
A.2.4. Riešenie záujmového územia a širšie vzťahy dokumentujúce začlenenie riešenej obce do systému osídlenia.....	25
A.2.5. Návrh urbanistickej koncepcie priestorového usporiadania.....	26
A.2.6. Návrh funkčného využitia územia obce s určením prevládajúcich funkčných území najmä obytného územia, zmiešaného územia, rekreačného územia a kúpeľného územia, vrátane určenia prípustného, obmedzujúceho a zakazujúceho funkčného využitia.....	30
A.2.7. Návrh riešenia bývania, občianskeho vybavenia, výroby a rekreácie.....	32
A.2.8. Vymedzenie zastavaného územia obce.....	46
A.2.9. Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území podľa osobitných predpisov.....	47
A.2.10. Návrh na riešenie záujmov obrany štátu a požiarnej ochrany,.....	47
A.2.11. Návrh ochrany prírody a tvorby krajiny, vrátane prvkov územného systému ekologickej stability a ekostabilizačných opatrení.....	48
A.2.12. Návrh verejného dopravného a technického riešenia.....	50
A.2.13. Koncepcia starostlivosti o životné prostredie, prípadne hodnotenie z hľadiska predpokladaných vplyvov na životné prostredie.....	60
A.2.14. Vymedzenie a vyznačenie prieskumných území, chránených ložiskových území znehodnotených ťažbou.....	61
A.2.15. Vymedzenie plôch vyžadujúcich zvýšenú ochranu.....	61
A.2.16. Vyhodnotenie záberov poľnohospodárskej pôdy na stavebné a iné zámery.....	62
A.2.16.a. Vyhodnotenie záberov lesnej pôdy na stavebné a iné zámery.....	64
A.2.17. Hodnotenie navrhovaného riešenia najmä z hľadiska environmentálnych ekonomických, sociálnych a územnotechnických dôsledkov.....	64
A.2.18. Návrh záväznej časti.....	65
<b>A.3. DOPLŇUJÚCE ÚDAJE - TABUĽKY</b>	<b>99</b>
<b>B. GRAFICKÁ ČASŤ</b>	<b>99</b>
<b>C. DOKLADY</b>	<b>99</b>

Výkres	Názov	Mierka
1	Výkres širších vzťahov	M 1:50 000
2	Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využitia katastrálneho územia s vyznačenou záväznou časťou riešenia a verejnoprospešné stavby	M 1:10 000
3	Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využitia zastavaného územia s vyznačenou záväznou časťou riešenia a verejnoprospešné stavby	M 1: 2 000
4	Výkres riešenia verejného dopravného vybavenia	M 1: 2 000
5	Výkres riešenia verejného technického vybavenia	M 1: 2 000
6	Výkres ochrany prírody a tvorby krajiny, vrátane prvkov USES-u	M 1: 10 000
7	Výkres záberov poľnohospodárskej pôdy na stavebné a iné zámery	M 1: 2 000
7a	Výkres záberov lesnej pôdy na stavebné a iné zábery	M 1: 10 000

## A. TEXTOVÁ ČASŤ

### A.1. ZÁKLADNÉ ÚDAJE

#### A.1.1 Hlavné ciele riešenia a problémy, ktoré územný plán rieši

##### A.1.1.1. Údaje o dôvodoch obstarania ÚPD

Obec Likavka, na základe svojej pôsobnosti, stanovenej v zákone SNR č. 369/1990 Z. z. O obecnom zriadení a nadväzných právnych normách zabezpečila vypracovanie Územného plánu obce Likavka. Podľa ustanovení paragrafu 20 stavebného zákona č.50/1976 Zb. O územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v platnom znení obce s počtom obyvateľov viac ako 2000 sú povinné mať územný plán, z tohto dôvodu obec Likavka ostaráva územný plán.

##### A.1.1.2. Údaje o obstarávateľovi a spracovateľovi

Názov dokumentácie:	<b>ÚZEMNÝ PLÁN OBCE LIKAVKA</b>
Objednávateľ úlohy:	Obec Likavka
Obstarávateľ úlohy:	Obec Likavka a Ing. arch. Anna Gočová - - osoba odborne spôsobilá na obstarávanie ÚPP a ÚPD – preukaz č. 261
Spracovateľ úlohy:	Architektonický ateliér GAM, Námestie Andreja Hlinku 27, 034 01 Ružomberok
Hlavný riešiteľ:	Ing. arch. Marián Goč, autorizovaný architekt a kolektív - reg. č. SKA – 0078AA

##### A.1.1.3. Hlavné ciele riešenia

Územný plán obce Likavka je základným nástrojom pre usmerňovanie a riadenie rozvoja obce, jeho investičnej činnosti, koordinácie investorských záujmov v súlade so snahou zachovať rovnováhu medzi prírodným a ľudským potenciálom. Rozvoj organizmu obce v súčasnosti nie je možné uskutočniť v hraniciach zastavaného územia obce, preto vznikla potreba rozšíriť zastavané územie obce. Toto rozšírenie dokumentuje Územný plán obce Likavka, ktorý rieši rozvoj obce s cieľom vytvoriť kvalitné životné podmienky pre všetkých obyvateľov a návštevníkov, pri rešpektovaní hodnôt súčasnej prírody a krajiny.

Súčasná krajinná štruktúra riešeného územia, územnoplánovacia dokumentácia vyššieho stupňa, ochranné pásma hygienického a technického charakteru, druhy pozemkov, trasy inžinierskych sietí, pôvodná parcelácia, konfigurácia terénu, oslnenie svahov a požiadavky objednávateľa formovali urbanistické riešenie jednotlivých regulovaných priestorov.

Pre korigovanie stavu a usmernenie ďalšieho urbanizačného procesu je nevyhnutné poznať základné vzťahy ekonomickej stability (zraniteľnosti) súčasného obrazu katastra obce. Návrh Územného plánu obce Likavka koordinuje spolupôsobenie geoeologického a územnotechnického súboru a vhodnými regulatívmi zabezpečuje stabilitu krajiny.

##### Územné vymedzenie

Skúmané územie bolo vymedzené v rozsahu katastra obce Likavka. Takto vymedzené územie bude podkladom pre návrh optimálnej urbanistickej štruktúry sídla v M 1:10 000 a v M 1:2 000.

##### Princípy metodického postupu

Metodické postupy sa opierajú o:

- systémové analýzy a syntézy riešeného územia,
- vymedzenie územných limitov a územného rozvojového potenciálu v celom katastri,
- výber a optimalizácia využitia rozvojového potenciálu územia,
- stanovenie regulácie rozvoja,
- časopriestorové vymedzenie rozvojového horizontu funkčných štruktúr,
- otvorený systém územnoplánovacej dokumentácie.

##### Objekt hodnotenia

Objektom hodnotenia je krajinné prostredie katastrálneho územia obce s vyčlenením ťažiskových funkčných štruktúr, v závislosti na ekologickú stabilitu územia.

##### Subjekt hodnotenia

Subjekt hodnotenia sa vymedzil a skúmal vo vzájomnej závislosti súčasných a potenciálnych socioekonomických aktivít a ich existenčného nadržania, ktorým je ochrana a rozvoj kultúrneho, produkčného a monoprodukčného potenciálu územia obce.

##### Spôsob interpretácie

Spôsob interpretácie sleduje požiadavky, vyplývajúce zo stavebného zákona č. 50/1976 Zb. v platnom znení a vyhlášky č.55/2001. V zásade ide o textovú, tabuľkovú a grafickú časť, s dôrazom na návrhovú časť v textovej časti a mapy regulatívov v M 1:10 000 a v M 1: 2 000 ako východiskové nástroje pre rozhodovací proces rozvoja obce na úrovni samosprávy.

#### A.1.2 Vyhodnotenie doterajšieho územného plánu, použité podklady

Obec Likavka predstavuje samostatnú jednotku osídlenia, ktorá nemala ešte spracovanú a schválenú územnoplánovaciu dokumentáciu. Táto skutočnosť spolu so zmenenými spoločenskými podmienkami, so vznikajúcim trhovým mechanizmom a vzrastajúcim významom ochrany životného prostredia a ochrany vlastníckych práv, si vynútili komplexne prehodnotiť funkčné využitie územia, určiť zásady organizácie, skoordinať výstavbu a iné činnosti ovplyvňujúce ďalší rozvoj obce - vypracovať novú územnoplánovaciu dokumentáciu.

### A.1.3. Údaje o súlade riešenia územia so zadaním

#### A.1.3.1. Chronológia spracovania a prerokovania jednotlivých etáp ÚPD s príslušnými orgánmi štátnej správy, obcí a verejnosťou

Obstarávanie Územného plánu obce Likavka sa začalo v marci 2005, výberom osoby spôsobiljej obstarávať územnoplánovacie dokumentáciu a územnoplánovacie podklady a následne sa uskutočnil výber spracovateľa ÚPN obce Likavka.

Územný plán obce Likavka má tieto predchádzajúce etapy prác a z nich vyplývajúce dokumenty:

- Prieskumy a rozbor ÚPN – O Likavka (december 2006) – Architektonický ateliér Gam Ružomberok,
- Zadanie pre Územný plán obce Likavka - čístopis január 2006) – obec + OSO ÚPP a ÚPD, následne schválený obecným zastupiteľstvom UZN. č. 01/2006, zo dňa 23.02.2006.
- Návrh ÚPN - O Likavka (jún 2011) – Architektonický ateliér Gam Ružomberok.

#### A.1.3.2. Zhodnotenie súladu so zadaním

Zadanie bolo koncipované ako zadávací dokument pre spracovanie Územného plánu obce Likavka, ktorý posudzuje širší okruh problémov a možných variantov budúceho rozvoja obce a integruje aplikovateľné zásady rozvojovej stratégie.

Návrh Územného plánu obce Likavka je vypracovaný v súlade so zadaním. V územnom pláne je aplikovaná a na základe zhodnotenia vývojových variantov konkretizovaná stratégia optimálneho rozvoja, ktorá zodpovedá cieľom a obsahu územného plánovania. Hlavným zdrojom dynamiky rozvoja obce má byť prirodzený nárast počtu jej obyvateľov a posilnenie rekreačného potenciálu a oblasť služieb, ako ťažiskového zdroja zamestnanosti a prosperity, ale aj za súčasnosti výraznej funkčnej diverzifikácie ďalších hospodárskych okruhov, v oblasti výroby a služieb.

V návrhovej etape má rozvoj obce prebiehať prioritne v hraniciach jej terajšieho zastavaného územia intenzifikáciou, prestavbou a modernizáciou stavebno - technickej štruktúry a infraštruktúry.

#### A.1.3.3. Výsledky variantných riešení

Návrh Územného plánu obce Likavka, bol spracovaný v zmysle stavebného zákona cez urbanistickú štúdiu, na základe jej prerokovania sa spracovalo zadanie, ktoré splnilo funkciu súborného stanoviska a následne návrh ako jednovariantný.

#### A.1.3.4. Zhodnotenie prípadného spracovania doplnujúcich prieskumov a rozborov, prípadne prepracovania zadania

V priebehu spracovania územnoplánovacej dokumentácie sa nevyskytli zmeny alebo požiadavky, ktoré by viedli k prepracovaniu Zadania pre územný plán. Pred vypracovaním tohto návrhu sa spracovali prieskumy a rozbor, ktorých súčasťou bol Krajiňoekologický plán. Obidve dokumentácie a schválené zadanie sa stali východiskovým podkladom pre spracovanie návrhu územného plánu.

#### A.1.3.5. Súpis použitých ÚPP a iných podkladov so zhodnotením ich využitia pri riešení

Územný plán obce Likavka bol spracovaný na základe nasledovných podkladov:

- Doplnujúce prieskumy a rozbor ÚPN – O Likavka, spracované v decembri 2005 Architektonickým ateliérom Gam Ružomberok,
- Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Likavka, vypracovaný v apríli 2007,
- Územný plán Veľkého územného celku Žilinského kraja, spracovaný Združením VÚC Žilina, hlavný riešiteľ Ing. arch. Pavel Kropitz, Ing. arch. Marián Pivarčí a URKEA Banská Bystrica, schváleného Nariadením vlády SR z 26. mája 1998, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť územného plánu VÚC Žilinský kraj, ktorého aktualizácia bola schválená Uznesením č. 6, zo zasadnutia ŽSK, zo dňa 27. 4. 2005
- Zmeny a doplnky č.3 ÚPN VÚC Žilinský kraj, ktorých záväzná časť bola vyhlásená VZN č.17/2009, zo dňa 17.03.2009 Zastupiteľstvom ŽSK,
- Likavka. Zo starších dejín a kultúrneho života obce, vydal OÚ Likavka v roku 2002, zostavil: Valéria Považanová, zodpovedný: Vladimír Roško,
- Slovensko-poľské Tatry, napísal Daniel Kollár, Ján Lacika, Roman Malarz, vyd. Dajama r. 1998,
- Turistická mapa Oravské Beskydy - vodná nádrž Orava ,
- mapové podklady M 1:10 000 v digitálnej forme od Geodetického a kartografického ústavu Bratislava,
- BPEJ na mapových podkladoch v M 1: 5 000 z Katastrálneho úradu Ružomberok,
- mapové podklady v M 1: 2 000 v digitálnej forme od Obecného úradu Likavka,
- UHDP poskytnuté Katastrálnym úradom v Ružomberku.
- údaje poskytnuté Štatistickým úradom Slovenskej republiky,
- Analýza a koncepcia rozvoja cestovného ruchu Žilinského samosprávneho kraja,
- PHSR Žilinského samosprávneho kraja,
- RUSES okresu Liptovský Mikuláš,
- Podkladový materiál - Obecný úrad Likavka.

## A.2. RIEŠENIE ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE

### A.2.1. Vymedzenie riešeného územia a jeho geografický opis

#### A.2.1.1. Vymedzenie riešeného územia obce a záujmového územia

Územný plán obce Likavka rieši administratívne územie obce, vymedzené katastrálnou hranicou. Obec Likavka leží na severe Stredného Slovenska. Podľa nového územného členenia z roku 1996 patrí do okresu Ružomberok, kraj Žilinský. Obec je dopravne napojená na mesto Ružomberok, obec Valaská Dubová a Martinček. Katastrálne územie obce susedí na severe s Valaskou Dubovou, na východe s Martinčekom a Liskovou a na juhu a západe s mestom Ružomberok.

Obec je svojim južným okrajom organicky prepojená s Ružomberkom, ktorý je významným dopravným uzlom regiónu. Bezprostredne pri katastrálnej hranici aj hranici zastavaného územia obce je situovaná železničná stanica ŽSR - Ružomberok na trati č. 180 v smere Praha – Žilina – Ružomberok – Poprad – Košice. Elektrifikovaná železničná trať pokračuje západným okrajom intravilánu obce Likavka. V zastavanom území obce Likavka sa nachádza autobusová stanica SAD Ružomberok.

Okrajom zastavaného územia obce prechádza S-J cestný ťah cesta I/59 medzinárodného významu.

Stredom zastavaného územia vedie cesta III/05916 Likavka - Martinček.

Makroregionálne vzťahy vznikajú s Poľskom, vďaka prehĺbujúcej sa spolupráci s Poľskom a novootvorených hraničných prechodov na Hornej Orave.

V vypracovaní Územného plánu obce Likavka boli použité tieto mapové podklady:

#### V M 1 : 50 000

26 - 34	26 - 43
---------	---------

#### M 1 : 10 000

26 - 34 - 10	26 - 43 - 06
26 - 34 - 15	26 - 43 - 11
26 - 34 - 20	26 - 43 - 16

#### Identifikačný znak, názov

Katastrálne územie /KÚ/Likavka	č. 832 171
--------------------------------	------------

#### Z údajov Katastrálneho úradu v Ružomberku je štruktúra plôch v katastrálnom území obce

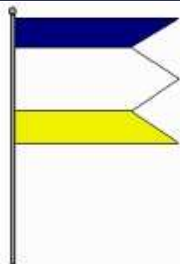
##### Likavka je nasledovná:

Druh pozemku	Výmera (ha)	Zastúpenie (%)
Poľnohospodárska pôda, z toho	615,5398	100,00
orná pôda	199,5173	32,41
záhrady	28,0276	4,59
TTP	387,9949	63,00
<b>Poľnohospodárska pôda</b>	615,5398	<b>33,71</b>
<b>Lesné pozemky</b>	1008,1828	<b>55,21</b>
<b>vodné plochy</b>	12,4931	<b>0,68</b>
<b>zastavané plochy</b>	59,2408	<b>3,24</b>
<b>ostatné plochy</b>	130,6919	<b>7,16</b>
<b>CELKOM</b>	1826,1484	<b>100,00</b>

Samosprávnym orgánom obce je obecné zastupiteľstvo so starostom obce. Výkonným orgánom obecnej samosprávy je Obecný úrad.

<b>Obecné symboly:</b>
------------------------

Vlajka:



Obecný erb:



Likavský obecný znak má modrý štít, v ktorého pravej polovici (z heraldického hľadiska) je na striebornom (bielom) skalnom brale strieborný (biely) hrad ako dominanta obce, v ľavej polovici štítu sa vznáša zlatý (žltý) lemeš, ako symbol poľnohospodárstva

Erb obce Likavka má tvar modrého štítu. V jeho pravej polovici je na striebornom /bielom/ skalnom brale vyznačený strieborný /biely/ hrad a v ľavej polovici štítu sa vznáša zlatý /žltý/ lemeš. Modrý štít prezentuje vojenskú silu a moc, ktorá je zdôraznená a umocnená hradom na skalnatom brale. Hovorí o tom, že obec Likavka je spätá s hradom. Zlatý lemeš, ktorý je znázornený v pravej polovici štítu, symbolizuje všetko to, čo je späté s poľnohospodárskou výrobou. Lemeš je časť pluhu a pluh bol základným nástrojom pre obrábanie pozemkov a prezentuje roľnícky stav.

Vlajka obce tvoria tri pozdĺžne pruhy vo farbe modrej (1/4), bielej (2/4) a žltej (1/4). Vlajka má pomer 2:3 a je ukončená tromi cípmi, t.j. dvoma zástrihmi siahajúcimi do tretiny jej listu. Súčasná pečať obce je okrúhla, uprostred s obecným symbolom a kruhopisom Obec Likavka.

#### A.2.1.2. Vymedzenie území riešených s použitím vybraných regulatívov

Územný plán obce Likavka rieši komplexne priestorové usporiadanie a funkčné využívanie územia, určuje jeho zásady, vecne a časovo koordinuje činnosti ovplyvňujúce životné prostredie, ekologickú stabilitu, kultúrno-historické hodnoty územia, územný rozvoj a tvorbu krajiny v súlade trvalo udržateľného rozvoja.

Navrhované časti katastrálneho územia nie je potrebné riešiť podrobnejšie s použitím vybraných regulatívov zóny. Po schválení ÚPN obce Likavka je možné spracovávať dokumentácie pre územné rozhodnutie a následne ďalšie stupne projektovej dokumentácie.

#### A.2.1.3. Prírodná štruktúra

##### 2.1.3.1. Geomorfologické členenie, tvar a reliéf územia.

Územie katastra patrí podľa geomorfologického členenia Slovenska (Mazúr, Lukniš, 1986) do Alpsko-himalájskej sústavy, podsústavy Karpaty, provincie Západné Karpaty, subprovincie vnútorné Západné Karpaty, oblasti fatransko-tatranskej, južná časť do celku Podtatranská kotlina, podcelku Liptovská kotlina a časti Chočské podhorie, západná časť v priestore Čebrať do celku Veľká Fatra, podcelku Šípska Fatra a severná časť katastra patrí do celku Chočské vrchy a podcelku Choč.

Z hľadiska základných typov reliéfu sa v katastri vyskytuje reliéf pedimentových podvrchovín a pahorkatín – prevažne na poľnohospodárskej pôde v okolí obce, hornatinový reliéf – v lesných oblastiach a vysočinový reliéf v najvyšších oblastiach katastra v okolí Choča. Z morfoštruktúrneho hľadiska sa jedná o reliéf priekopových prepadlín a morfolotektonických depresii a reliéf hrastí a klenbohrastí vrásovo-kryhovej štruktúry so silným uplatnením litológie. Z morfoskulptúrneho hľadiska ide prevažne o reliéf erózne-denudačný a na menšej ploche je to akumuláčno-erózný reliéf.

##### 2.1.3.2. Geologické a inžiniersko - geologické pomery.

Geologické podložie katastra tvoria najmä tmavé vápence, dolomity a rohovcové vápence Chočského príkrovu, v pahorkatine je to flyš - pieskovce, vápnité ílovce a slieňovce, nachádzajú sa tu však vrstevnaté ílovité vápence a brekcie.

Inžiniersko-geologické rajóny sú zastúpené nasledovne:

V rajóne flyšoidných hornín (Sf) sa v horninovom prostredí striedajú ílovce, prachovce, slieňovce, pieskovce so zlepenkami alebo karbonátmi vo vrstvách, ktoré sú priepustné až nepriepustné. Je tu premenlivá agresivita podzemných vôd. Reliéf tvoria prevažne mierne až stredné svahy a ploché chrby, strmé svahy sú na masívoch s prevahou pieskovcov. Vyskytujú s tu plytké povrchové zosuvy a hlboké zvetrávanie hornín. Pre miestne účely možno využiť len horninové komplexy s prevahou pieskovcov (lomový kameň, štrk). Zhoršené podmienky pre výstavbu vyplývajú z intenzívneho zvetrávania, namŕzania hornín a výskytu zosuvov. Pre ukládanie odpadov je možné využiť stabilné horninové masívy s prevahou ílovcovo-prachovcových hornín.

Rajón vápencových hornín (Sv) má podklad skalné horniny vápencov a dolomitických vápencov s priepustnosťou puklinovou až puklinovo-krasovou a výdatnosťou prameňov 1-15 ls<sup>-1</sup>. Jedná sa o morfoloticky aktívne tvary reliéfu a typický krasový reliéf. Z geodynamických javov je to opadávanie úlomkov a deformácie blokového typu. Využitelnosť nerastných surovín je pre lomový kameň, výrobu vápna a cementu a pod. Sú tu sústredené významné zásoby podzemných vôd. Zhoršené podmienky pre výstavbu sú zapríčinené intenzívnym skrasovatením a nestabilitou územia, strmou svahov. Je tu možnosť znečistenia zásob

podzemných vôd. Územie je nevhodné pre ukladanie odpadov.

Rajón ílovcovo-prachovcových hornín (Si) má horninové prostredie tvorené spravidla zo zbridičnatých ílovcov, prachovcov a slieňovcov. Sú to slabo priepustné až nepriepustné horniny. Vyskytujú sa na miernych až stredných svahoch, sedlách a depresiách. Z geodynamických javov je tu výmofová erózia, zosúvanie zvetralín. Slieňovce môžu byť využiteľné na výrobu cementu, piesčité slieňovce na ľahký stavebný materiál, ílovce ako tehliarska surovina. Zhoršené podmienky pre výstavbu vyplývajú z vysokej stlačiteľnosti, rýchleho zvetrávania a nasiakavosti a namrzavosti. Možné je vyvolanie zosuvov, zníženie stability svahov. Možnosť ukladania odpadov je na nepriepustných podložiach.

Rajón deluviálnych sedimentov (D) má v závislosti od predkvartérneho podkladu veľmi rôznorodé a priestorovo premenlivé litologické zloženie. Najčastejšie sú to hliny a hlinito-kamenité suty. Trvalejší horizont podzemnej vody je iba v nižších častiach svahov, najmä na prechodoch do rajónov F, T. Reliéf tvoria mierne až strmé svahy, členené miestami intenzívnou výmofovou eróziou. Z geodynamických javov je tu veľmi častý výskyt zosuvov najmä v regióne karpatského flyšu. Využiteľnosť zdrojov je pre tehliarske suroviny, pôdy sú tu zväčša úrodné. Zhoršené inžiniersko-geologické podmienky pre výstavbu sú zapríčinené značnou litologickou premenlivosťou, výskytom zosuvov a miestami strmých svahov. Pri výstavbe je možnosť vyvolania zosuvov. Pre ukladanie odpadov sú vhodné jemnozrné delúviá na miernych a stabilných svahoch.

Rajón údolných riečnych náplavov (F) má horninové prostredie štrky a piesky, na ktorom sú obyčajne hlinité, ílované a piesčité sedimenty. Hladina podzemnej vody je obyčajne 2-4 metre hlboko. U podzemných vôd je častá agresivita rôzneho typu. Reliéf sa vyznačuje priehlbeninami s výskytom rašelinísk. Vyskytuje sa tu bočná erózia a podmáčanie územia. Podmienky pre výstavbu sú zhoršené vysokou hladinou podzemnej vody a nízkou konzistenciou povrchových polôh jemnozrných zemín prípadne neúnosnými organickými sedimentami. Územie je nevhodné pre ukladanie tuhých odpadov - ľahké znečistenie podzemných vôd. Rajón dolomitických hornín (Sd) má horninové prostredie zložené z dolomitov s vložkami vápencov alebo ílovaných bridlic. Priepustnosť je prevažne puklinová. Sú to strmé svahy reliéfu, vyskytuje sa opadávanie blokov hornín a gravitačné deformácie, ktoré zhoršujú podmienky pre výstavbu. Horniny sú využiteľné ako kamenivo a štrk do betónov, výrobu žiaruvzdorných hmôt ap. Územie nevhodné pre ukladanie odpadov.

Rajón ílovcovo-vápencových hornín (Ss) má horninové podložie z vápencov, slieňovcov a bridlic striedajúcich sa vo vrstvách. Vápence sú miestami pomerne slabo priepustné. Reliéf tvoria strmé až stredne strmé svahy miestami členené dolinami, eróznymi ryhami a lokálnymi vyvýšeninami. Vyskytuje sa tu aj intenzívne zvetrávanie, výmofová erózia a zosúvanie zvetralín. Znížená stabilita územia a výskyt zosuvov zhoršujú podmienky pre výstavbu. Pri vhodných úložných pomeroch a dostatočnej hrúbke bridlic je možnosť zriadenia úložísk odpadov.

#### 2.1.3.3. Pôdne pomery.

Pôdnymi typmi v katastri sú najmä rendziny a hnedé rendziny, sutinové rendziny, hnedé pôdy a rendziny vylúhované. Pri rieke Váh sú to najmä fluvizeme. Pôdne druhy sú prevažne hlinité, ílovo-hlinité a piesočnato-hlinité, stredne až silno skeletnaté. Úrodnosť pôd vyjadrená bonitnou skupinou sa pohybuje od 5. do 9.

**Prehľad poľnohospodárskych pôd udáva nasledovná tabuľka:**

BPEJ	popis	zrornosť	bonita
0800893	Zrázy (nad 25°)		9
0802012	NPK, NP na karbonátových aluviálnych sedimentoch	ľahké až stredne ťažké	6
0863212	Hnedé pôdy na flyšových sedimentoch	stredne ťažké - ľahké	5
0864213	Hnedé pôdy na flyšových ílových sedimentoch	stredne ťažké - typické	6
0887212	RA, RA hnedé na vápencoch a dolomitoch	stredne ťažké - ľahké, typické	7
0887213	RA, RA hnedé na vápencoch a dolomitoch	stredne ťažké - ľahké, typické	7
0887243	RA, RA hnedé na vápencoch a dolomitoch	stredne ťažké - ľahké, typické	7
0887245	RA, RA hnedé na vápencoch a dolomitoch	stredne ťažké - ľahké, typické	7
0887413	RA, RA hnedé na vápencoch a dolomitoch	stredne ťažké - ľahké, typické	8
0890263	RA plytké	stredne ťažké - ľahké, typické	8
0890463	RA plytké	stredne ťažké - ľahké, typické	8
0892983	RA, RA hnedé na výrazných svahoch vápencov a dolomitov	stredne ťažké - ľahké, typické	9
0900893	Zrázy (nad 25°)		9
0987243	Rendziny a rendziny hnedé na vápencoch a dolomitoch	stredne ťažké - ľahké, typické	7
0987413	Rendziny a rendziny hnedé na vápencoch a dolomitoch	stredne ťažké - ľahké, typické	8
0987443	Rendziny a rendziny hnedé na vápencoch a dolomitoch	stredne ťažké - ľahké, typické	8
0990463	Plytké rendziny	stredne ťažké - ľahké, typické	8
0992683	Rendziny a rendziny hnedé na výrazných svahoch vápencov a dolomitov	stredne ťažké - ľahké, typické	9

0992883	Rendziny a rendziny hnedé na výrazných svahoch vápencov a dolomitov	stredne ťažké - ľahké, typické	9
0992983	Rendziny a rendziny hnedé na výrazných svahoch vápencov a dolomitov	stredne ťažké - ľahké, typické	9
1000893	Zrázy (nad 25°)		9
1087413	Rendziny a rendziny hnedé na vápencoch a dolomitoch	stredne ťažké - ľahké, typické	8
1087443	Rendziny a rendziny hnedé na vápencoch a dolomitoch	stredne ťažké - ľahké, typické	8
1090463	Plytké rendziny	stredne ťažké - ľahké, typické	8
1092683	Rendziny a rendziny hnedé na výrazných svahoch vápencov a dolomitov	stredne ťažké - ľahké, typické	9
1092783	Rendziny a rendziny hnedé na výrazných svahoch vápencov a dolomitov	stredne ťažké - ľahké, typické	9
1092883	Rendziny a rendziny hnedé na výrazných svahoch vápencov a dolomitov	stredne ťažké - ľahké, typické	9

#### 2.1.3.4. Klimatické pomery.

Podľa Atlasu podnebia (Konček, 1958) sa územie katastra nachádza v nasledovných klimatických oblastiach:

B6 – oblasť mierne teplá, podoblasť vlhká, okrsok mierne teplý, s miernou zimou, s januárovou teplotou nad -3°C.

C1 – oblasť chladná, okrsok mierne chladný, s júlovou teplotou 12 až 15°C

C2 – oblasť chladná, okrsok chladný, horský, s júlovou teplotou 10 až 12°C

Klimaticko-geografickým typom územia je typ s kotlinovou mierne suchou až vlhkou klímou s veľkou inverziou teplôt.

Dlhodobá priemerná ročná teplota v stanici Ružomberok, ktorá je najbližšie k obci je 7,0°C, priemerná oblačnosť je 65%, priemerný počet jasných dní je 34,8 v roku a 134,7 je zamračených dní. Hmla býva 43,5 dní. Priemerný ročný úhrn zrážok je 711 mm.

Priemerný počet dní so snehovou prikrývkou je 68,1. Častot' smerov vetra v % z lokality Ružomberok je v nasledovnej tabuľke:

S	SV	V	JV	J	JZ	Z	SZ	Bezvetrie
4,7	9,8	9,5	11,8	15,0	13,6	16,8	14,4	4,4

Priemerné mesačné a ročné teploty zo stanice v Ružomberku (najbližší údaj):

I.	II.	III.	IV.	V.	VI.	VII.	VIII.	IX.	X.	XI.	XII.	Rok
-4,8	-3,0	1,4	6,9	12,2	15,7	17,2	16,5	12,7	7,4	2,8	-1,4	7,0

Priemerný úhrn zrážok podľa zrážkomernej stanice v Ružomberku:

39	42	40	47	69	90	97	77	62	55	51	42	711
----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	-----

Priemerný počet dní so snehovou pokrývkou v Ružomberku:

21,4	20,1	9,1	0,6	0,1	-	-	-	-	0,3	3,7	12,8	68,1
------	------	-----	-----	-----	---	---	---	---	-----	-----	------	------

#### 2.1.3.5. Hydrologické a hydrogeologické pomery.

Z hydrologického hľadiska územie spadá do stredohorskej oblasti so snehovo-dažďovým typom režimu odtoku. Akumulácia tu prebieha v mesiacoch november až marec, vysoká vodnosť je v marci až júni, najvyššie prietoky sú v máji a najnižšie v januári – februári a v septembri – októbri.

Priemerný ročný elementárny odtok sa pohybuje do 10 l s<sup>-1</sup> km<sup>-2</sup>.

Celé územie patrí do povodia rieky Váh, ktorá aj v južnej časti katastra tvorí krátky úsek jeho hranice. Priamo cez obec preteká vodný tok Likavka, ktorá je v svojom priebehu obcou regulovaná. Do Likavky sa z priestoru Choča vlieva Biely breh ako jej najvýznamnejší prítok v katastri obce. Malé vodné toky pramenia aj na území katastra na viacerých miestach a vlievajú sa do Likavky.

Z hydrogeologického hľadiska sa v nižších polohách jedná o paleogén so slabou puklinovo-vrstvovou priepustnosťou, vo vyšších polohách je to mladšie mezozoikum so slabou priepustnosťou puklinovo-vrstvovou a staršie mezozoikum s prevahou vápencov a dolomitov a s veľmi dobrou priepustnosťou puklinovo-krasovou. Územie patrí do hydrogeologického rajónu M019 – mezozoikum západnej časti Chočských vrchov s využiteľnými zásobami podzemných vôd 1-5 l s<sup>-1</sup> km<sup>-2</sup> a čiastočne do QP016 – paleogén a kvartér západnej a strednej časti Liptovskej kotliny s využiteľnými zásobami podzemných vôd 0,2-0,5 l s<sup>-1</sup> km<sup>-2</sup>.

#### 2.1.3.6. Rastlinstvo a živočíšstvo.

Fytogeograficky (Futák, 1966) patrí riešené územie do oblasti západokarpatskej flóry (Carpatium occidentale), v južnej časti obvodu flóry vnútrokarpatských kotlin (Intercarpaticum), okresu Podtatranské kotliny a podokresu Liptovská kotlina, v severnej časti a v priestore Čebrať do obvodu vysokých centrálnych Karpát (Eucarpaticum) a okresu Chočské vrchy.

Z hľadiska potenciálnej prirodzenej vegetácie (Michalko a kol., 1986) sa v riešenom území nachádzajú nasledovné jednotky:

Lužné lesy podhorské a horské (Al) sú pokračovaním nížinných krov na alúviách a údolných nivách na stredných a horských tokoch riek zväčša v extrémnejších klimatických podmienkach. Pôdy sú štrkovité až kamenisté, zriedkavo piesočnaté. Krovinnú vrstvu tvoria vrba trojtyčinková, v. purpurová, v. košíkarska, v. krehká, miestne aj vrba sivá. Vtrúsený vo vyšších polohách môže byť smrek a zemolez čierny.

Jedľové a jedľovo-smrekové lesy (Abietion, Vaccinio-Abietion) (PA) sa vyskytujú na nenasýtených až podzolovaných kamenistých hnedozemiach, najčastejšie na kyslých horninách. Táto jednotka sa vyskytuje v bezbukovom geografickom variante. V pôvodnom zložení mala prevahu jedľa biela, primiešaný bol smrek obyčajný, vtrúsený smrekovec opadavý a borovica sosna, z listnáčov jarabina vtáčia, javor horský, jelša sivá a výnimočne buk lesný. Vo fytoocenózach sú významné Clematis alpina, Valeriana tripteris, Cirsium erisithales. Poa stiriaca, Carex alba. Sú to najčastejšie produkčné lesy s funkciou pôdoochrannou. Porasty sú viacmenej jednovrstvové. Prírodná obnova nebýva najlepšia.

Dubovo-hrabové lesy karpatské (C) (Carici pilosae- Carpinion betuli) sa u nás vyčleňujú na podzväz karpatský a panónsky. K významným druhom patrí Carpinus betulus, Tilia cordata, Quercus petraea, Cerasus avium, Acer campestre, Tilia platyphyllos. Krovinné poschodie tvoria Lonicera xylosteum, Swida sanguinea, Corylus avellana, Ligustrum vulgare, Crataegus monogyna, C. laevigata. Vyhovujú im rôzne podložia vyvrelé hlbinné horniny, vulkanické horniny, vápencové horniny, flyše, spraše a pod. Pôdy sú prevažne typu hnedých pôd, menej rendziny, illimerizované pôdy, hnedozeme a čiernice. Najčastejšie sú alkalické.

Dubové nátržníkové lesy (Qp) ležia zväčša na neogénnych útvaroch budovaných štrkami a piesočnatým materiálom. Rozšírené sú najmä vo vnútrokarpatských kotlinách. Pôdy sú illimerizované alebo hnedozeme illimerizované, ťažké, ílovité, mierne kyslé a oglejené. Vytvárajú sa na sprašových a ílovitých podložiach. Floristicky sú veľmi bohaté. Prevládal tu dub letný a vyskytoval sa dub zimný, smrekovec, borovica, smrek, breza a osika. V krovinnom podraze je krušina jelšová, lieska, rešetliak, trnka, hloh, šípka.

Smrekovo-borovicové lesy a ostricové spoločenstvá (Pi), sa vyskytujú v oblastiach bezbukových alebo skoro bezbukových na vápencoch a dolomitoch. V drevinovom zložení je okrem borovice a smreka aj mukyňa obyčajná, jarabina vtáčia, smrekovec opadavý, jedľa biela a niekedy buk a javor horský. Rastie tu skalník (Cotoneaster integerrimus), borievka (Juniperus communis), hloh (Crataegus laevigata).

Dubové subxerothermofilné a borovicové xerofilné lesy (Qs) tvoria borovicové lesy lesostepného charakteru a s nimi susediace dubové lesy. Vyskytujú sa na vápňitých flyšoch, melafýroch a vápencoch. Pôdy môžu byť pararendziny alebo hnedé nasýtené pôdy. Najviac sú zastúpené dreviny borovica lesná, dub zimný, južne dub plstnatý, vo vyšších polohách aj jedľa biela. Na juhu Slovenska sa vyskytuje aj brekyňa, dub cerový a drieň.

Bukové lesy kvetnaté (F) sa vyskytujú v podhorskom a horskom stupni na všetkých geologických podložiach. Pôdy sú hlboké, humózne, s bohatým bylinným podrastom. V drevinovom zložení sa nachádza dub zimný, javor horský, javor mliečny, brest horský, lipa malolistá, jaseň štíhly, zriedkavo smrek obyčajný.

Bukové lesy vápnomilné (CF) boli tvorené bukovými a zmiešaným lesmi na rendzinách rozšírené na strmých skalných vápencových svahoch v podhorskom a nižšom horskom stupni. Vápencové bučiny sa často vyskytujú na skeletovitých sivých rendzinách menej často na hnedých rendzinách. Spoločným znakom stanovišť je nedostatok vlhkosti. Z drevín sa okrem buka vyskytujú sutinové dreviny ako lipa, javor, čerešňa vtáčia, jarabina mukyňa, brekyňa.

Z hľadiska živočíšnych regiónov patrí pahorkatinná časť územia v Liptovskej kotline do regiónu Západných Karpát, jeho vonkajšieho obvodu a podtatranského okrsku, hornatá časť územia patrí do jeho vnútorného obvodu a fatranského centrálného okrsku. Prevládajú tu karpatské elementy, alpinske sa vyskytujú v najvyšších polohách Choča. Hlavné živočíšne biotopy sú biotop lesov, lúk a pasienkov, polí, vodných tokov a ich sprievodnej vegetácie a podmáčaných lokalít. Zo živočíchov možno spomenúť nasledovné druhy: jeleň, diviak, medveď, zajac poľný, líška, mačka divá, srna, kuna, lasica, bocian biely, kačka divá, jastrab veľký, myšiak hôrny, sokol myšiár, jarabica poľná, sova obyčajná, žlna zelená, tesár čierny, tetrov hlucháň, prepelica, orol skalný, ropucha, kunka červená.

Z poľovného hľadiska patrí územie do jelenej chovateľskej oblasti revír PR Likavka - Choč. Vedľajšou zverou je zver srnčia a diviacia.

Z rybárskeho hľadiska nepatrí tok Likavka do žiadneho rybárskeho revíru. Časť Váhu tečúca okrajom katastra patrí do lososového-lipňového revíru Váh č. 3-4680-6-1. Hlavné lovné ryby vo Váhu sú: pstruh potočný a dúhový, lipeň obyčajný, sivoň americký, hlaváčka obyčajná. Z bielych rýb je to jalec hlavatý, podustva obyčajná, nosál obyčajný, ostriež obyčajný, belica obyčajná a mrena obyčajná. Tok je lokalitou hlavátky obyčajnej.

#### A.2.1.4. Aglomerácia

Prieskumy a rozboru okrem bonitácie jestvujúcich objektov vyhodnotili potenciál celého riešeného územia :

- **Funkčný potenciál** územia je limitovaný hlavne prírodno - ekologickým, socialnoekonomickým a územnotechnickým potenciálom. Ich súhrnné pôsobenie podmieňuje budúci rozvoj a funkčnosť obce.

- **Prírodno-ekologický potenciál** obce je podmienený zachovaním rovnováhy medzi prírodnými a civilizačnými systémami a životaschopnosťou prírodných systémov. Tento potenciál je fixný a jeho limity nie je možné prekročiť.

- **Sociálno-ekonomický potenciál** obce je podmienený demografickým vývojom, hospodárskou prosperitou a imigračnou aktivitou. Tento potenciál je závislý od mnohých činiteľov a jeho hodnoty sa dajú korigovať.

- **Súčasný územno-technický potenciál** obce je obmedzený nedostačujúcimi kapacitami jestvujúcej technickej infraštruktúry a služieb. Tento potenciál je možné podľa potreby a územným plánom stanovenej únosnosti územia rozširovať, jeho rozvoj je podmienený možnosťami investičnej výstavby. Ďalší rozvoj obce je podmienený rekonštrukciou a kapacitným rozšírením všetkých existujúcich nosných technických systémov hlavne rozvodov elektrickej energie, plynovodu, dobudovanie vodovodu a kanalizácie.

Súčasťou prieskumov a rozborov je krajinnoekologický plán. V krajinnoekologickom pláne pre územie katastra bola vykonaná syntéza druhotnej a terciálnej krajinnej štruktúry. Na základe superpozície vplyvov a pôsobení prvkov uvedených štruktúr boli vyčlenené najprv základné kvázi-homogénne jednotky krajiny. Pre účely územného plánu boli niektoré z nich zlučovvané do vyšších jednotiek v zásade na princípe chorického.

Územný plán obce Likavka bude založený na princípe optimalizácie možností viacfunkčného využitia krajinného potenciálu. Dbá sa na zachovanie jeho ekologickej stability, diverzibility prírodných zložiek, obnoviteľnosti zdrojov a vysokej kvality životného a obytného prostredia.

#### **- Zásady využitia územia**

Makropriestorové zhodnotenie hospodárskeho potenciálu obce umožňuje pre ďalší rozvoj stanoviť tieto zásady:

#### **Zóna s vysokým limitom pre urbanizáciu**

Do zóny sú zahrnuté všetky osobitne chránené časti prírody a krajiny, lesné porasty na lesnom pôdnom fonde, kde je možné hospodáriť v zmysle zásad obhospodarovania lesov. Pri zakladaní lesa a nelesnej drevinovej vegetácie nie je možné vnášať nepôvodné druhy drevín. V tejto zóne je potrebné chrániť premenné oblasti a zvýšenú pozornosť venovať lokalitám za vzácnou faunou a flórou.

#### **Zóna s limitom podmienene umožňujúcim urbanizáciu**

Do zóny boli zahrnuté oblasti s extenzívnym poľnohospodárskym využívaním s vyznačenými krajinnými prvkami rozptýlenej zelene (poľné lesíky, stromoradia). V tejto zóne je potrebné zachovať biologické a krajinné - estetické prvky. Táto zóna pripúšťa dynamickú rekreáciu (napr. bežecké lyžovanie, turistika), rekreáciu a agroturistiku v existujúcich objektoch, v obmedzenom rozsahu pre rozšírenie rekreačnej činnosti.

#### **Zóna s veľmi miernym limitom pre urbanizáciu**

Do zóny boli zahrnuté poľnohospodársky intenzívne obhospodarované pozemky. Zóna je určená pre poľnohospodársky využívanie. Z krajinného hľadiska je potrebné doplniť funkčnou zeleňou (stromoradia pozdĺž poľných ciest, plodnosné kry a stromy v extrémnych lokalitách).

#### **Zóna bez limity pre urbanizáciu**

Do zóny bola zahrnutá obytná a výrobná zóna zastavaného územia. V tejto zóne je nutné chrániť významné objekty a skupiny zelene (zeleň pri kostole, pri kaštieli, pri elektrorozvodni, na cintorínoch), zabezpečovať ochranu a úpravu potoky a dopĺňovať zeleň (izolačná zeleň okolo výrobných areálov, v rekreačných a športových areáloch).

## **A.2.2. Väzby vyplývajúce z riešenia a záväzných častí územného plánu regiónu**

### **Všeobecne záväzné nariadenie**

Región je vyššou územnou jednotkou pre riešenie obec. Územný plán regiónu - Územný plán Veľkého územného celku Žilinský kraj (spracovateľom je Združenie VÚC Žilina v roku 1998), ktorý prerokovala vláda SR dňa 26. mája 1998 Nariadením vlády č. 223/1998 Z.z. zo dňa 26. mája 1998, uverejneným 18. júla 1998 v Zbierke zákonov SR v číastke 85, sa vyhlásila záväzná časť Územného plánu VÚC Žilinský kraj. Následne sa vypracovali zmeny a doplnky ÚPN VÚC Žilinského kraja a ŽSK vydáva Všeobecne záväzné nariadenie Žilinského samosprávneho kraja o záväzných častiach zmien a doplnkov Územného plánu veľkého územného celku Žilinského kraja č. 6/2005.

V roku 2008 boli spracované Zmeny a doplnky č. 3 VÚC Žilinský kraj, ktorých Záväzná časť bola vyhlásená VZN 17/2009 dňa 17. marca 2009 Zastupiteľstvom ŽSK. Zmeny a doplnky č.4 ÚPN VÚC Žilinského kraja boli schválené UZN č. 6/11 a súčasne bolo schválené VZN č.26/2011 o Záväznej časti Zmien a doplnkov č. 4 ÚPN VÚC Žilinského kraja.

Nasledujúca záväzná časť, ktorá súvisí s riešeným územím, je citovaná z uvedených dokumentov v plnom znení:

### **I. ČASŤ - ZÁVÄZNÉ REGULATÍVY FUNKČNÉHO A PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA ÚZEMIA**

Vložený nový text v znení:

Pri riadení funkčného využitia, usporiadania územia a rozvoja osídlenia kraja platia tieto záväzné regulatívy, ktoré nadväzujú na záväznú časť KURS 2001, schválenú uznesením vlády SR 1033 z 31. 10. 2001 a vyhlásenú nariadením vlády SR 528/2002 Z. z. zo 14. 08. 2002.

#### **1. V OBLASTI USPORIADANIA ÚZEMIA, OSÍDLENIA A ROZVOJA SÍDELNEJ ŠTRUKTÚRY**

1.1 vytvárať podmienky pre vyvážený rozvoj Žilinského kraja v oblastiach osídlenia, ekonomickej, sociálnej a technickej infraštruktúry pri zachovaní zdravého životného prostredia a biodiverzity v súlade s princípmi trvalo udržateľného rozvoja, 1.5 formovať sídelnú štruktúru na nadregionálnej úrovni na území Žilinského kraja prostredníctvom regulácie priestorového usporiadania a funkčného využívania územia jednotlivých hierarchických úrovní ťažísk osídlenia, centier osídlenia, rozvojových osí a vidieckych priestorov,

1.8 podporovať vznik a posilnenie suburbánnych pásiem okolo miest Žilina, Martin, Čadca, Liptovský Mikuláš, Ružomberok a Dolný Kubín,

1.10. podporovať ako ťažiská osídlenia nižších úrovní v Žilinskom kraji:

1.10.1. liptovskomikulášsko-ružomersko-dolnokubínske ťažisko osídlenia ako ťažisko osídlenia druhej úrovne,

- 1.11. podporovať ťažiská osídlenia ako rozvojové sídelné priestory vytváraním ich funkčnej komplexnosti so zohľadnením ich regionálnych súvislostí,
- 1.12. podporovať nástrojmi územného rozvoja diverzifikáciu ekonomickej základne ťažisk osídlenia pri využívaní špecifických daností a podmienok jednotlivých území,
- 1.13. sledovať pri decentralizácii riadenia rozvoja územia vytváranie polycentrických systémov – sietí miest a a glomerácií, ktoré efektívne podporujú vytváranie vyššej komplexnosti regionálnych celkov,
- 1.14 formovať ťažiská osídlenia uplatňovaním princípov decentralizovanej koncentrácie,
- 1.15 upevňovať vnútro štátne sídelné väzby medzi ťažiskami osídlenia,
- 1.16 vytvárať podmienky pre budovanie rozvojových osí v záujme tvorby vyváženej hierarchizovanej štruktúry
  - 1.16.2 podporovať ako rozvojové osi druhého stupňa:
    - a) liptovsko – oravskú rozvojovú os: Ružomberok – Dolný Kubín – Trstená – hranica s Poľskou republikou,
- 1.17 napomáhať rozvoju vidieckeho priestoru a náprave vzťahu medzi mestom a vidiekom na základe nového partnerstva, založeného na vyššej integrácii funkčných vzťahov mesta a vidieka nasledovnými opatreniami :
  - 1.17.1 vytvárať podmienky pre rovnovážny vzťah urbánnych a rurálnych území a integráciu funkčných vzťahov mesta a vidieka,
  - 1.17.2 podporovať rozvoj vidieckeho osídlenia s cieľom vytvárania rovnocenných životných podmienok obyvateľov a zachovania vidieckej (rurálnej) krajiny ako rovnocenného typu sídelnej štruktúry,
  - 1.17.3 zachovať špecifický ráz vidieckeho priestoru a pri rozvoji vidieckeho osídlenia zohľadňovať špecifické prírodné, krajinné a architektonickopriestorové prostredie,
  - 1.17.4 vytvárať podmienky dobrej dostupnosti vidieckych priestorov k sídelným centrá, podporovať výstavbu verejného dopravného a technického vybavenia obcí, moderných informačných technológií tak, aby vidiecke priestory vytvárali kultúrne a pracoviskovo rovnocenné prostredie voči urbánym priestorom a dosiahnuť tak skĺbenie tradičného vidieckeho prostredia s požiadavkami na moderný spôsob života,
- 1.20 rešpektovať existenciu pamiatkovo chránených historických sídelných a krajinných štruktúr, a to najmä lokalít svetového kultúrneho dedičstva, archeologických nálezov, pamiatkových rezervácií, pamiatkových zón, areálov historickej zelene, národných kultúrnych pamiatok, lokalít tvoriacich charakteristické panorámy chránených území, národnú sústavu chránených území v príslušnej kategórii a stupni ochrany a medzinárodne chránených území (ramsarské lokality, lokality NATURA)...
- 1.21 ďalšie plochy v katastrálnych územiach jednotlivých obcí riešiť v ndváznosti na zastavané územie, nevytvárať izolované urbanistické celky, rešpektovať prírodné a historické danosti územia obce, v novovytváraných územných celkoch ponechať rezervu na vnútro sídelnú a vnútroareálovú zeleň.

## **2. V OBLASTI SOCIÁLNEJ INFRAŠTRUKTÚRY**

- 2.12 riešiť nedostatočné kapacity zariadení sociálnej starostlivosti a ich zaostalú materiálnotechnickú základňu v regiónoch,
- 2.13 podporovať vybrané zariadenia sociálnej starostlivosti na regionálnej úrovni cestou ich modernizácie a vytvárania územných rezerv pre nové kapacity,
- 2.14 zachovať územné predpoklady pre prevádzku a činnosť existujúcej siete a rozvoj nových kultúrnych zariadení v regiónoch ako neoddeliteľnej súčasť existujúcej infraštruktúry a kultúrnych služieb obyvateľstvu.

## **3. V OBLASTI ROZVOJA REKREÁCIE, TURISTIKY, CESTOVNÉHO RUCHU A KÚPELNÍCTVA**

- 3.1 vytvoriť nadregionálny, regionálny a miestny funkčno-priestorový subsystém turistiky, rekreácie a cestovného ruchu v súlade s prírodnými a civilizačnými danosťami kraja, ktorý zabezpečí každodennú a vikendovú rekreáciu obyvateľov kraja, hlavne z miest a ktorý vytvorí optimálnu ponuku pre domácu a zahraničnú turistiku, prednostne kúpeľnú, poznávaciu, športovú a relaxačnú.
- 3.2 podporovať diferencovane regionálne možnosti využitia rekreácie, turistiky a cestovného ruchu na zlepšenie hospodárskej stability a zamestnanosti, najmä na Kysuciach, Orave a v Turci, na upevňovanie zdravia a rekondície obyvateľstva, predovšetkým v mestách Žilina, Ružomberok, Martin a Liptovský Mikuláš a na zachovanie a využitie kultúrneho dedičstva vo všetkých okresoch kraja,
- 3.14 podporovať aktivity, ktoré súvisia s realizáciou siete miestnych cyklotrás nadväzujúcich na navrhované cyklomagistály.

## **5. V OBLASTI USPORIADANIA ÚZEMIA Z HĽADISKA EKOLOGICKÝCH ASPEKTOV, OCHRANY PÔDNEHO FONDU, OCHRANY PRÍRODY A KRAJINY A OCHRANY KULTÚRNEHO DEDIČSTVA**

- 4.1. rešpektovať prvky systému ekologickej stability kraja a ich funkčný význam v kategóriách
  - 4.1.3. biocentrá regionálneho významu podľa schváleného územného plánu,
  - 4.1.4. biokoridory nadregionálneho a regionálneho významu podľa schváleného územného plánu regiónu,
- 4.2 rešpektovať podmienky ochrany prírody v súlade so schváleným národným zoznamom území európskeho významu
- 4.3 dodržať pri hospodárskom využívaní území začlenených medzi prvky územného systému ekologickej stability podmienky
  - 4.3.1. pre chránené územia (vyhlásené a navrhované na vyhlásenie) podľa osobitných predpisov o ochrane prírody a krajiny, kategórie a stupňa ochrany,
  - 4.3.2. pre lesné ekosystémy podľa osobitných predpisov o ochrane lesov v kategóriách ochranné lesy a lesy osobitného určenia,
  - 4.3.3. pre poľnohospodárske ekosystémy podľa osobitných predpisov o ochrane poľnohospodárskeho pôdneho v kategóriách podporujúce a zabezpečujúce ekologickú stabilitu územia ( trvalé trávne porasty),
  - 4.3.4. pre ekosystémy mokradí vyplývajúce z medzinárodných zmlúv a dohôd, ktorými je Slovenská republika viazaná

- 4.3.5.pre navrhované vtáčie územia a dodržiavať ochranné podmienky, stanovené samostatne osobitným predpisom pre každé vtáčie územie,
- 4.3.6.pre navrhované územia európskeho významu a zosúladiť spôsob ich využívania tak, aby nedošlo k ohrozeniu ochrany,
- 4.4. zachovať prírodný charakter vodných tokov zaradených medzi biokoridory, chrániť jestvujúcu sprievodnú zeleň a chýbajúcu vegetáciu doplniť autochtónnymi druhmi,
- 4.5. zabezpečiť skladbu terestrických biokoridorov vo voľnej krajine len prírodnými prvkami – trávne porasty, stromová a krovinová vegetácia a vylúčiť všetky aktivity ohrozujúce prirodzený vývoj (vylúčenie chemických vyživovacích a ochranných látok, skládky odpadov a pod.),
- 4.6. stabilizovať spodnú hranicu lesov a zvýšiť biodiverzitu ako ekotónovú zónu les – bezlesie,
- 4.7. podporovať extenzívne lesy – pasienkárské využívanie podhorských častí, s cieľom zachovania krajinársky a ekologicky hodnotných území s rozptýlenou vegetáciou,
- 4.8. zachovať územné časti s typickou rázovitou krajinou (Kysuce, Orava, Liptov, Turiec)
- 4.8.2.preveriť pri každom navrhovanom veľkoplošnom zábere, líniom zábere krajiny, alebo inom technickom diele:
- dopad navrhovaných stavieb na okolitú krajinu – krajinný obraz (harmóniu, kompozíciu, vyváženosť a mierkovitosť)
  - dopad navrhovaných stavieb na zmenu krajinnej panorámy miesta alebo línie,
  - bezprostredný dopad a mieru devastácie lokálnych krajinných scenérií alebo ich zmenu,
  - prínos možných vzuálnych vnemov z krajinného obrazu priamo z navrhovaných diel (diaľnice),
  - dopad na psychologické pôsobenie navrhovaných stavieb v krajine,
  - dopad na biodiverzitu, prvky ÚSES a biotopy chránených druhov,
- 4.9. zabezpečiť revitalizáciu regulovaných tokov s doplnením sprievodnej zelene,
- 4.10. prispôbovať trasy dopravnej a technickej infraštruktúry prvkom ekologickej siete tak, aby bola maximálne zabezpečená ich vodivosť a homogénnosť,
- 4.11. eliminovať systémovými opatreniami stresové faktory, pôsobiace na prvky územného systému ekologickej stability (pôsobenie priemyselných a dopravných exhalácií, znečisťovanie vodných tokov a pod.),
- 4.12. rešpektovať poľnohospodársky pôdny fond a lesný pôdny fond ako faktor limitujúci urbanistický rozvoj kraja, definovaný v záväznej časti územného plánu; osobitne chrániť ornú pôdu s veľmi vysokým až stredne vysokým produkčným potenciálom, ornú pôdu, na ktorej boli vybudované hydromelioračné zariadenia, ako aj poľnohospodársku pôdu, na ktorej boli vykonané osobitné opatrenia na zvýšenie jej produkčnej schopnosti,
- 4.15. povoľovať výstavbu malých vodných elektrární na vodnom toku Váh len výnimočne
- 4.15.1 nepovoľovať výstavbu malých vodných elektrární na vodných tokoch, ktorým sa neposkytuje územná ochrana prírody a krajiny:
- prítoky Váhu, zaradené medzi územia európskeho významu,
- 4.17. rešpektovať zásady rekreačnej funkcie krajinných celkov a limity rekreačnej návštevnosti podľa schválených územných plánov obcí, aktualizovaných územnoplánovacích podkladov a dokumentov a koncepcií rozvoja jednotlivých oblastí kraja a obcí v záujme trvalej a objektívnej ochrany prírodného prostredia Žilinského kraja
- 4.20. vymedziť hranice zátopových území vodných tokov v ÚPD obcí za účelom ochrany priestoru riečnych alúvií pre situácie vysokých vodných stavov a ochrany biotických prvkov a ich stanovišť v alúviách vodných tokov,
- 4.21.zabezpečiť pri ochrane pamiatkových území ich primerané funkčné využitie, zachovanie, údržbu a regeneráciu historického pôdorysu a parcelácie, vylúčenie veľkoplošných asanácií, zachovanie objektovej skladby, výškového a priestorového usporiadania objektov, uličného parteru, zachovanie charakteristických pohľadov, siluety a panorámy, rešpektovanie historických a architektonických dominánt, zachovanie archeologických nálezísk.

## 5. V OBLASTI ROZVOJA NADRADENEJ DOPRAVNEJ INFRAŠTRUKTÚRY

### 5.2. paneurópska dopravná infraštruktúra ITF a TEN-T

5.2.1. v návrhovom a výhľadovom období rešpektovať nadradené postavenie paneuropských multimodálnych koridorov Medzinárodného dopravného fóra (ďalej len ITF, ktoré je nástupníckou organizáciou Európskej konferencie ministrov dopravy CEMT) a dopravných sietí TEN-T.

a) rešpektovať dopravnú infraštruktúru alokovanú v trase multimodálneho koridoru č. Va., súčasť koridorovej siete TEN-T, Bratislava – Žilina – Prešov/Košice – Záhor/Čierna nad Tisou – Ukrajina, schválené pre diaľničnú infraštruktúru – diaľnica D1, modernizovanú železničnú trať, terminál kombinovanej dopravy v Žiline,

### 5.3. Infraštruktúra cestnej dopravy

5.3.1. v návrhovom a výhľadovom období rešpektovať lokalizáciu existujúcej cestnej infraštruktúry diaľnic až ciest III.

triedy – definovanú pasportom SSC „Miestopisný priebeh cestných komunikácií“ - ohraničenú jej ochrannými pásmami mimo zastavaného územia a cestnými pozemkami v rámci zastavaného územia kraja,

5.3.2. v návrhovom období chrániť územný koridor a realizovať diaľnicu D1 v trase multimodálneho koridoru č. Va., súčasť koridorovej siete TEN-T, v kategórii D 26,5/120, v trase a úsekoch:

b) Dubná Skala – Martin – Turany – Kraľovany – Hubová – Ružomberok – Ivachnová, alternatívne v úsekoch Turany – tunel Korbeľka – Hubová, s pripojením na existujúci úsek D1, sieť AGR č. E50, trasa TEM 4,

5.3.8. do doby ukončenia procesu EIA a vydania územného rozhodnutia pre rýchlostnú cestu R3 v úseku Oravský Podzámok – Dolný Kubín – pripojenie na diaľnicu D1 zabezpečiť územnú rezervu pre rýchlostnú cestu R3, cieľový stav podľa záťaže úsekov v kategórii R 24,5/120-80, v trasách a úsekoch:

b) Oravský Podzámok – Dolný Kubín – Ružomberok, koridor cesty I/59 s pripojením na diaľnicu D1, sieť AGR č. 77, 5.3.20. v návrhovom a výhľadovom období chrániť územný koridor a vo výhľadovom období realizovať homogenizáciu cesty I/59 celoštátneho významu pre medzinárodnú turistickú dopravu, v kategórii C9,5/70-60, v trase a úsekoch:

- a) Oravský Podzámok – Dolný Kubín – Ružomberok križovatka s diaľnicou D1, v alternatívnom riešení rýchlostnej cesty R3 v inom koridore,

5.3.21. v návrhovom a výhľadovom období chrániť územnú rezervu cesty nadregionálneho významu I/59, súběžnú s rýchlostnou cestou R3, v kategórii C 9,5/70-60, v trase a úsekoch:

- b) Oravský Podzámok – Dolný Kubín – Ružomberok, v alternatívnom riešení rýchlostnej cesty R3 v koridore cesty I/59,

#### 5.4. infraštruktúra železničnej dopravy

5.4.1 v návrhovom a výhľadovom období rešpektovať lokalizáciu existujúcej železničnej infraštruktúry – tratí, plôch a zariadení – umiestnenú na pozemkoch Železníc Slovenskej republiky, ohraničenú jej ochrannými pásmami,

5.4.4. v návrhovom a výhľadovom období chrániť územný koridor a vo výhľadovom období realizovať modernizáciu železničnej trate č. 180 I. kategórie na traťovú rýchlosť do 160 km/h, v trase multimodálneho koridoru č. Va., koridorova sieť TEN-T, sieť AGC č. E40, sieť AGTC č. C-E v trase a úsekoch:

a) v existujúcom koridore trate v úsekoch technicky vynútených lokálnych úprav smerového vedenia trate,

5.4.5. v návrhovom a výhľadovom období chrániť územnú rezervu pre modernizáciu železničnej trate č. 180 I. kategórie na traťovú rýchlosť do 160 km/h, koridorova sieť TEN-T, sieť AGC č. E40, sieť AGTC č. C-E, v úsekoch:

a) Žilina – Vrútky – Kraľovany – Ružomberok – Vluchy,

#### 5.5. infraštruktúra intermodálnej prepravy

5.5.2. v návrhovom a výhľadovom období zabezpečiť územnú rezervu pre výstavbu neštátneho terminalu intermodálnej prepravy regionálneho významu v Ružomberku,

#### 5.6. infraštruktúra leteckej dopravy

5.6.2. v návrhovom a výhľadovom období chrániť územie aeroklubových letísk regionálneho významu s rozvojovými možnosťami pre medzinárodnú dopravu v lokalitách: Martin, k.ú. Tomčany a Ružomberok v k.ú. Lisková,

#### 5.7. infraštruktúra vodnej dopravy

5.6.2. v návrhovom a výhľadovom období zabezpečiť územnú rezervu pre výstavbu a prevádzku Vážskej vodnej cesty, vrátane plôch technických a servisných zariadení, vnútrozemská vodná cesta medzinárodného významu na území kraja triedy Va, súčasť multimodálneho koridoru č. Va., sieť AGN č. E81, v úseku hranica Trenčianskeho a Žilinského kraja – ústie rieky Kysuca do Váhu, lokalizovanej v trase:

b) vodných nádrží a prirodzeného koryta rieky Váh,

### 6. V oblasti vodného hospodárstva

#### 6.1. rešpektovať z hľadiska ochrany vôd

6.1.1. ochranné pásma vodárenských zdrojov

6.6. zabezpečiť rozvoj verejných kanalizácií v súlade s vecnými požiadavkami smernica 91/271/EHS (transponovanými do zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách) vrátane časového harmonogramu, s cieľom vytvoriť podmienky pre zabezpečenie dobrého stavu vôd do roku 2015. to znamená:

6.6.1. zabezpečiť zodpovedajúcu úroveň odvádzania a čistenia komunálnych odpadových vôd s odstraňovaním nutričov z aglomerácií s produkciou organického znečistenia väčšou ako 10 000 EO v časovom horizonte do 31.12.2010 v súlade s plánom rozvoja verejných kanalizácií,

6.12 zabezpečiť likvidáciu povodňových škôd z predchádzajúcich rokov a budovať protipovodňové opatrenia na tokoch v území, ktoré je ohrozované povodňovými prietokmi a dôrazom na ochranu intravilánov miest a obcí,

6.13. na ochranu územia pred povodňami po dohode s ochranou prírody:

6.13.2. vytvoriť podmienky účasti obcí na riešení povodňovej ochrany v zmysle Organizačnej smernice č.5/2008 Slov. vodohospodárskeho podniku š.p. Žilina a možnosti financovania v rámci Operačného programu Životné prostredie, Prioritná os 2 „Ochrana pred povodňami“ operačný cieľ: 2.1. Preventívne opatrenia na ochranu pred povodňami,

6.13.4. komplexne riešiť odtokové pomery v povodiach tokovopatreniami, ktorých výsledkom bude zvýšenie retenčného účinku pôdy, spomalenie a vyrovnanie odtoku vody z povodia a zníženie erózneho účinku vody v súlade s opatreniami Plánu manažmentu čiastkového povodia Váh, úpravy tokov realizovať ztak, aby nedochádzalo k napriamiam tokov,

6.13.5. rešpektovať záplavové čiary z máp povodňového ohrozenia a zamedziť výstavbu v okolí vodných tokov a v území ohrozovanom povodňami.

6.13.6. rešpektovať preventívne protipovodňové opatrenia navrhované v pláne manažmentu povodňového rizika,

6.14 rešpektovať pásma ochrany verejných vodovodov, verejných kanalizácií a vodohospodárskych stavieb.

## **7. V oblasti nadradenej energetickej infraštruktúry**

7.1. zohľadniť ekonomické a ekologické hľadiská pri zabezpečení územia energiami a vytvárať efektívne diverzifikované systémy energetického zásobovania kraja,

7.2. zabezpečiť zvýšenú výrobu elektrickej energie:

7.2.1 modernizáciou a rekonštrukciou existujúcich zdrojov,

7.4. v energetickej náročnosti spotreby

7.4.1 realizovať opatrenia na zníženie spotreby elektrickej energie v priemysle a energeticky náročných prevádzkach,

7.4.2 minimalizovať využívanie elektrickej energie na výrobu tepla,

7.7. podporovať rozvoj plynofikácie územia kraja, chrániť korodory existujúcich a navrhovaných plynovodov a plynárenských zariadení,

7.8. zvýšiť percento plynofikácie obcí v kraji v ekonomicky efektívnych oblastiach a v územiach so zvýšenými požiadavkami na ochranu životného a prírodného prostredia (Národné parky, ich OP, CHKO apod.),

7.9. zriaďovať zásobovacie VTL a STL prepojovacie sústavy plynovodov hlavne v okresoch Námestovo, Ružomberok a Liptovský Mikuláš,

7.10. zamerať sa v spotrebe plynu na jeho využívanie:

7.10.1. v kombinovanej výrobe tepla a elektrickej energie, paroplynových cykloch a kogeneračných jednotkách,

7.11. vytvoriť územné podmienky pre realizáciu plynárenských zariadení, prípadne ich rekonštrukciu a pri využívaní územia chrániť vybudované plynárenské zariadenia predpísanými ochrannými pásmami,

7.13. vytvárať podmienky na intenzívnejšie využívanie obnoviteľných a druhotných zdrojov energie ako lokálnych doplnkových zdrojov k systémovej energetike,

7.14. podporovať a presadzovať v regióne ŽSK s podhorskými obcami, využitie miestnych energetických zdrojov (biomasa, geotermálna a solárna energia, MVE a pod.) pre potreby obyvateľstva a služieb pri zohľadnení miestnych podmienok,

7.15. znižovať energetickú náročnosť (objektov) budov z hľadiska tepelných strát.

## **8. V oblasti odpadového hospodárstva**

8.1. zabezpečiť postupnú sanáciu a rekultiváciu nevyhovujúcich skládok odpadov a starých environmentálnych záťaží do roku 2015,

8.2. sanovať prednostne skládky lokalizované v územiach prvkov regionálneho územného systému ekologickej stability a v územiach, kde bezprostredne ohrozujú zložky životného prostredia,

8.3. zabezpečiť lokality pre výstavbu zariadení súvisiacich s triedením, recykláciou, využívaním a zneškodňovaním odpadov v obciach určených v územnom pláne,

8.4. zneškodňovanie nevyužitých komunálnych odpadov riešiť prednostne na zabezpečených regionálnych skládkach odpadov v obciach určených v územnom pláne,

8.7. vytvoriť systémové podmienky pre rozvoj podnikateľskej sféry v oblasti využívania a spracovania odpadov v zmysle navrhovaných opatrení vyšpecifikovaných v textovej časti návrhu územného plánu VÚC Žilinský kraj,

## **9. V oblasti usporiadania územia z hľadiska hospodárskeho rozvoja**

9.3. podporovať budovanie priemyselných parkov regionálneho významu v nasledovných sídlach:

9.3.7. Ružomberok,

## **10. V oblasti telekomunikácií**

10.1. zabezpečiť realizáciu hlavných a strategických cieľov, stanovených v telekomunikačných projektoch,

10.2. dosiahnúť špičkovú medzinárodnú úroveň telekomunikačných služieb v horizonte do r. 2010,

10.3. zabezpečiť rozvoj telekomunikácií Žilinského kraja realizáciou projektov z rezortného programu MDPT SR:  
a) digitalizácia telefónnej siete v Kysuckom Novom Meste, Námestove a Ružomberku,

## **11. V oblasti pôšt**

11.2 zabezpečovať poštové služby v rámci Žilinského samosprávneho kraja regionálnymi poštovými centrami (RPC):

b) RPC Liptovský Mikuláš pre okresy: Dolný Kubín, Liptovský Mikuláš, Námestovo, Ružomberok a Tvrdošín,

## **II. časť VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY**

Z verejnoprospešných stavieb vymedzených v ÚPN VÚC Žilinského kraja a jeho Zmenách a doplnkov sa na riešené územie vzťahujú:

### **2. Dopravné stavby**

#### **2.1 stavby cestnej dopravy**

2.1.1. diaľnica D1 v kompletnej trase, diaľničné križovatky a privádzač, sprievodné komunikácie I/61 a I/18,

2.1.3. rýchlostná cesta R3 v kompletnej trase, križovatky, privádzače, sprievodné komunikácie I/59 alternatívne aj I/70, cestný ťah I/65, II/519, III/6538 alternatívne aj I/14,

#### **2.2. stavby železničnej a intermodálnej dopravy**

**2.2.2. modernizácia železničnej trate č. 180 v úseku Žilina – hranica Žilinského a Prešovského kraja,**

3. Technická infraštruktúra

#### **3.1 vodohospodárske stavby**

3.1.3. kanalizácie a čistiarne odpadových vôd a s nimi súvisiace stavby:

3.1.7. revitalizácia starého koryta Váhu,

3.1.10 odstraňovanie povodňových škôd

3.1.11 preventívne protipovodňové opatrenia v povodiach drobných tokov,

### 3.2 energetické stavby

3.2.4 stavby súvisiace s plynofikáciou v okresoch Žilinského kraja,

### 3.3 pošta a telekomunikácie

3.3.1 súvisiace stavby pre rozvoj telekomunikácií na dosiahnutie špičkovej medzinárodnej úrovne telekomunikačných služieb,

### 3.4 stavby na zneškodňovanie, využívanie a spracovanie odpadov

3.4.2 stavby a zariadenia na zneškodňovanie, dotriedňovanie, kompostovanie a recykláciu odpadov,

Pri návrhu verejnoprospešných stavieb rešpektovať verejnoprospešné stavby vyplývajúce zo záväznej časti Územného plánu VÚC Žilinského kraja v znení schválených Zmien a doplnkov č.1.- 4.

Na uskutočnenie verejnoprospešných stavieb je možné podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v platnom znení, pozemky, stavby a práva k nim vyvlastniť, alebo vlastnícke práva k pozemkom a stavbám obmedziť.

#### Spôsob zapracovania regulatívov:

Územný plán obce Likavka rešpektuje nadradenú územnoplánovaciu dokumentáciu.

#### A.2.2.2. Zhodnotenie výsledkov prerokovania Zadania pre ÚPN-O s príslušnými orgánmi štátnej správy, obcí a verejnosťou, ich uplatnenie v návrhu ÚPN-O

Zadania pre Územný plán obce Likavka bolo spracované v januári 2006 a následne schválený obecným zastupiteľstvom UZN. č. 01/2006, zo dňa 23.02.2006.

Návrh Územného plánu obce Likavka bol spracovaný v súlade so schváleným zadáním pre ÚPN-O Likavka.

#### A.2.3. Základné demografické, ekonomické a sociálne rozvojové predpoklady obce

##### A.2.3.1. Demografia

Východiskový stav

##### Obyvateľstvo

Posledné sčítanie obyvateľov, domov, bytov sa na území Slovenskej republiky uskutočnilo 26. mája 2001 metódou samosčítania. Súčasne boli zisťované demografické, sociálne a kultúrne charakteristiky. Posledné sčítanie obyvateľov, domov, bytov sa na území Slovenskej republiky uskutočnilo v máji 2011, výsledky nie sú k dispozícii.

##### A.2.3.2. Základné demografické, sociálne a ekonomické rozvojové ukazovatele obyvateľstva a tiež niektoré vybrané ukazovatele o bytovom a domovom fonde a tiež o vybavenosti domácností niektorými predmetmi dlhodobej spotreby.

#### Prehľad počtu obyvateľov od roku 1996 do roku 2009

LIKAVKA	1996	1997	1998	1999	2000	2001 <sup>1)</sup>	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Stav k 1. 1.	2 985	2 970	2 959	2 923	2 933	2 892	2 939	2 955	2 992	3 012	3 045	3 041	3 094	3 107	
Živonarodení	25	25	31	27	31	41	30	33	33	32	21	30	26	36	
Zomretí	100	98	130	118	105	79	113	89	94	86	107	121	132	110	
Prírodný prírastok / úbytok	-75	-73	-99	-91	-74	-38	-83	-56	-61	-54	-86	-91	-106	-74	
Priťahovaní	118	111	131	142	114	121	149	126	147	129	122	197	164	127	
Vysťahovaní	58	49	68	41	59	36	50	33	66	42	40	53	45	26	
Prírastok / úbytok sťahovaním	60	62	63	101	55	85	99	93	81	87	82	144	119	101	
Celkový prírastok / úbytok	-15	1996 po rok 2009-11	-36	10	-19	47	16	37	20	33	-4	53	13	27	
<b>Stav k 31. 12.</b>	<b>2 970</b>	<b>2 959</b>	<b>2 923</b>	<b>2 933</b>	<b>2 914</b>	<b>2 939</b>	<b>2 955</b>	<b>2 992</b>	<b>3 012</b>	<b>3 045</b>	<b>3 041</b>	<b>3 094</b>	<b>3 107</b>	<b>3 134</b>	

Zdroj: Štatistický úrad SR, SODB 2011

Demografický vývoj od roku 2000 po rok 2009 má pozvoľne stúpajúci charakter. Tento vývoj bol spôsobený blízkosťou okresných miest Ružomberok a Liptovský Mikuláš a vhodným životným prostredím. Tieto skutočnosti a príprava územného plánu, ktorý rieši nové stavebné pozemky na výstavbu nových obytných a bytových domov, zabezpečujú stúpajúci demografický vývoj.

Základné demografické, sociálne a ekonomické rozvojové ukazovatele obyvateľstva dokazujú, že obec Likavka vykazuje prírastok obyvateľstva na rok 2009 oproti roku 2008, t.j. v obci pribudlo 21 trvalo bývajúcich obyvateľov.

#### Základné údaje o obyvateľstve obce Likavka v r. 2001

Obec	Počet trvale bývajúcich obyvateľov			Veková štruktúra obyvateľov					Podiel z trvale býv.obyv.vo veku %		
	celko m	muži	ženy	0 - 5	5 - 14	prod. vek	poprod. vek	Nezistený vek	prod. vek	poprod. vek	Nezistený vek
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Likavka	2915	1366	1549	175	273	1641	818	8	56,3	28,1	0,3

Zdroj: Štatistický úrad SR, SODB 2011

Pri sčítaní ľudu v roku 2001 žilo v obci Likavka 2 915 obyvateľov, z toho 1 366 mužov a 1 549 žien, z toho v predproduktívnom veku 448 obyvateľov, v produktívnom veku 1 641 obyvateľov a 818 v poproduktívnom veku.

Priemerný vek obyvateľov Likavky v roku 2001 bol 39,30.

Obec má katastrálnu výmeru 1 826,1484ha, na 1 ha katastrálneho územia v roku 2001 pripadalo 1,59 obyvateľa.

#### Základné údaje o obyvateľstve obce Likavka v r. 2009

Obec	Počet trvale bývajúcich obyvateľov			Veková štruktúra obyvateľov					Podiel z trvale býv.obyv.vo veku %		
	celko m	muži	ženy	0 - 5	5 - 14	prod. vek	poprod. vek	nezistený vek	predprod. vek	prod. vek	popred. vek
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Likavka	3134	1445	1689	183	494	1781	859	-	15,76	56,83	27,41

Pri sčítaní ľudu v roku 2009 žilo v obci Likavka 3 134 obyvateľov, z toho 1 445 mužov a 1 689 žien, z toho v predproduktívnom veku 677 obyvateľov, v produktívnom veku 1 781 obyvateľov a 859 v poproduktívnom veku.

Priemerný vek obyvateľov Likavky v roku 2009 bol 41,24 a index starnutia 173,89.

Obec má katastrálnu výmeru 1 826,1484ha, na 1 ha katastrálneho územia v roku 2009 pripadalo 1,68 obyvateľa.

#### Bývajúce obyvateľstvo podľa pohlavia a podľa najvyššieho skončeného stupňa školského vzdelania v r. 2001

Najvyšší skončený stupeň školského vzdelania	Muži	Ženy	Spolu
a	1	2	3
Základné	274	543	817
Učňovské (bez maturity)	443	234	677
Stredné odborné (bez maturity)	47	41	88
Úplné stredné učňovské (s maturitou)	67	29	96
Úplné stredné odborné (s maturitou)	197	295	492
Úplné stredné všeobecné	33	71	104
Vyššie	9	7	16
Vysokoškolské bakalárske	3	3	6
Vysokoškolské magisterské, inžinierske, doktorské	81	61	142
Vysokoškolské doktorandské	2	0	2
Vysokoškolské spolu	86	64	150
Vysokoškolské podľa zamerania:			
- univerzitné	27	34	61
- technické	20	12	32
- ekonomické	25	17	42
- poľnohospodárske	8	0	8
- ostatné	6	1	7
Ostatní bez udania školského vzdelania	1	0	1
Ostatní bez školského vzdelania	0	1	1
Deti do 16 rokov	209	264	473
Úhm	1 366	1 549	2 915

Zdroj: Štatistický úrad SR, SODB 2011

#### Obyvateľstvo podľa druhu pobytu a pohlavia v r. 2001

Pohlavie	Bývajúce obyvateľstvo	Dočasne neprítomné obyvateľstvo	Bývajúce prítomné obyvateľstvo	Dočasne prítomné obyvateľstvo	Prítomné obyvateľstvo
a	1	2	3	4	5
muži	1 366	85	1 281	23	1 304
ženy	1 549	73	1 476	31	1 507
spolu	2 915	158	2 757	54	2 811

Zdroj: Štatistický úrad SR, SODB 2011

**Bývajúce obyvateľstvo podľa pohlavia a podľa národnosti v r. 2001**

Národnosť	Muži	Ženy	Spolu
a	1	2	3
Slovenská	1 355	1 539	2 894
Maďarská	2	2	4
Rómska	1	1	2
Rusínska	0	1	1
Ukrajinská	-	-	-
Česká	5	4	9
Nemecká	-	-	-
Poľská	1	0	1
Chorvátska	-	-	-
Srbská	-	-	-
Ruská	-	-	-
Židovská	-	-	-
Ostatné, nezistené	2	2	4
Spolu	1 366	1 549	2 915

Zdroj: Štatistický úrad SR, SODB 2011

Národnosťou sa rozumie príslušnosť osoby k národu, národnostnej menšine alebo etnickej skupine. Pre určenie národnosti nie je rozhodujúca materinská reč, ani reč, ktorú človek väčšinou používa alebo lepšie ovláda, ale jeho vlastné rozhodnutie o príslušnosti k národu, národnostnej menšine či etnickej skupine. Uvedená tabuľka zobrazuje národnostnú štruktúru obyvateľstva podľa údajov z roku 2001.

**Bývajúce obyvateľstvo podľa pohlavia a náboženského vyznania v r. 2001**

Náboženské vyznanie / cirkev	Muži	Ženy	Spolu
a	1	2	3
Rímskokatolícka cirkev	1 214	1 422	2 636
Gréckokatolícka cirkev	1	5	6
Pravoslávna cirkev	0	1	1
Evanjelická cirkev augsburského vyznania	65	71	136
Reformovaná kresťanská cirkev	-	-	-
Evanjelická cirkev metodistická	-	-	-
Apoštolská cirkev	-	-	-
Starokatolícka cirkev	-	-	-
Bratská jednota baptistov	5	2	7
Cirkev československá husitská	-	-	-
Cirkev adventistov siedmeho dňa	1	0	1
Cirkev bratská	-	-	-
Kresťanské zbory	1	2	3
Židovské náboženské obce	-	-	-
Náboženská spoločnosť Jehovovi svedkovia	1	2	3
Ostatné	-	-	-
Bez vyznania	64	36	100
Nezistené	14	8	22
Spolu	1 366	1 549	2 915

Zdroj: Štatistický úrad SR, SODB 2011

**NÁVRH**

V nasledujúcej tabuľke sú zdokumentované existujúce počty domov, bytov a obyvateľov, na základe prevedených prieskumov a navrhované počty domov, bytov a obyvateľov vzhľadom na lokalizáciu v jednotlivých regulovaných priestoroch. Na základe týchto údajov sú vypočítané spotreby vody, elektrickej energie a plynu pre celý urbanizovaný priestor obce.

**Poččet domov a bytov navrhovaných regulovaných priestoroch súvislosť s počtom obyvateľov - E-3,5 N-3,5 obyv./1 byt (ÚPN-O Likavka)**

P.č.	Počet						Spolu			Počet obyvateľov		Spolu
	Existujúce			Návrh			Domy	Ostat.	Byty	Exist.	návrh	
	Domy	Ostat.	Byty	Domy	Ostat.	Byty						
<b>OBYTŇNÉ ÚZEMIE (OU)</b>												
OU.01	14	3	11	17	0	17	31	3	28	39	60	98
OU.02	72	0	72	3	0	3	75	0	75	252	11	263
OU.03	25	1	24	17	4	13	42	5	37	84	46	130
OU.04	22	1	21	31	0	31	53	1	52	74	109	182
OU.05	128	1	132	2	0	2	130	1	134	462	7	469
OU.06	32	7	30	0	0	0	32	7	30	105	0	105
OU.07	14	1	13	1	1	0	15	2	13	46	0	46
OU.08	129	11	118	2	0	2	131	11	120	413	7	420

OU.09	85	4	81	14	0	14	99	4	95	284	49	333
OU.10	32	6	26	22	0	22	54	6	48	91	77	168
OU.11	58	2	56	2	0	2	60	2	58	196	7	203
OU.11a	28	0	28	0	0	0	28	0	28	98	0	98
OU.12	73	7	66	1	0	1	74	7	67	231	4	235
OU.13	45	0	45	12	0	12	57	0	57	158	42	200
OU.14	28	1	27	3	0	3	31	1	30	95	11	105
OU.15	37	0	37	1	0	1	38	0	38	130	4	133
OU.16	13	0	13	38	0	38	51	0	51	46	133	179
OU.17	8	0	8	19	0	19	27	0	27	28	67	95
OU.18	26	0	26	0	0	0	26	0	26	91	0	91
<b>ZMIEŠANÉ ÚZEMIE (ZU)</b>												
ZU.01	1	1	0	4	0	68	5	1	68	0	238	238
ZU.02	4	3	1	0	0	0	4	3	1	4	0	4
ZU.03	22	3	25	0	0	0	22	3	25	88	0	88
ZU.04	11	6	16	0	0	0	11	6	16	56	0	56
ZU.05	11	10	11	0	0	0	11	10	11	39	0	39
<b>VÝROBNE ÚZEMIE (VU)</b>												
VU.01	18	18	0	0	0	0	18	18	0	0	0	0
VU.02	vylúčený v rámci prerokovania návrhu											
VU.03	4	4	0	0	0	0	4	4	0	0	0	0
VU.04	1	1	0	0	0	0	1	1	0	0	0	0
<b>REKREAČNÉ ÚZEMIE (RU)</b>												
RU.01	2	2	0	1	1	0	3	3	0	0	0	0
RU.02	82	82	0	0	0	0	82	82	0	0	0	0
<b>SPOLU</b>	<b>1025</b>	<b>175</b>	<b>887</b>	<b>190</b>	<b>6</b>	<b>248</b>	<b>1215</b>	<b>181</b>	<b>1135</b>	<b>3105</b>	<b>868</b>	<b>3973</b>

**Vysvetlivky:**

DOMY - počet domov, v ktorých sú situované byty (rodinné domy, bytové domy, polyfunkčné domy)

OSTATNÉ - počet domov, v ktorých je situovaná občianska vybavenosť, výroba a služby

BYTY - počet bytov

Poznámka:

Počet existujúcich obyvateľov uvedených v tabuľke (matematický výpočet) nie je totožný s počtom obyvateľov podľa údajov Štatistického úradu Žilina

**Prognózovaný vývoj obyvateľov, domov a bytov v obci do 2040**

Rok	2001	2011	2025	2040
Počet obyvateľov	2915	3108	3108 + 280 = 3388	3388 + 665 = 4053
Počet domov	867	1118	1118 + 105 = 1223	1223 + 410 = 1633
Počet bytov	814	888	888 + 80 = 968	968 + 190 = 1158
Obývanosť/obyv/byt/	3,58	3,25	3,50	3,50

Obec Likavka mala v roku 2001 2915 obyvateľov, 867 domov a 814 bytov.

Obec Likavka má v súčasnosti 3108 obyvateľov, 1118 domov a 888 bytov.

V roku 2025, v zmysle návrhu územného plánu, sa predpokladá, že obec Likavka bude mať 3388 obyvateľov, 1223 domov a 968 bytov. V roku 2040, v zmysle návrhu územného plánu, sa predpokladá, že obec Likavka bude mať 4053 obyvateľov, 1354 domov a 1158 bytov.

V súčasnosti obec svojou polohou a dostupnou vzdialenosťou do Ružomberku a L. Mikuláša sa stáva zaujímavá najmä z hľadiska ubytovania. Na obecnom úrade sú evidované viaceré žiadosti o pridelenie stavebného pozemku, alebo aspoň o vytvorenie možnosti výstavby rodinných domov, nakoľko jestvujúce preluky sú už zastavané alebo majitelia ich chystajú zastavať. Z toho dôvodu je potrebné rozšíriť zastavané územia obce.

**EKONOMICKÁ AKTIVITA**

Nasledujúce tabuľky dokumentujú počet ekonomicky aktívnych obyvateľov, rozdelenie na mužov a ženy, počet obyvateľov podľa dochádzky do zamestnania a podľa odvetvia hospodárstva.

**Bývajúce obyvateľstvo ekonomicky aktívne podľa pohlavia, dochádzky do zamestnania a podľa odvetvia hospodárstva v r. 2001**

Odvetvie hospodárstva	Ekonomicky aktívne osoby			
	muži	ženy	spolu	z toho odchádza do zamestnania
a	1	2	3	4
Poľnohospodárstvo, poľovníctvo a súvisiace služby	29	21	50	10
Lesníctvo, ťažba dreva a pridružené služby	16	1	17	10
Rybolov, chov rýb	1	0	1	1
Ťažba nerastných surovín	4	1	5	5
Priemyselná výroba	210	143	353	246
Výroba a rozvod elektriny, plynu a vody	12	2	14	12
Stavebníctvo	69	12	81	52
Veľkoobchod a maloobchod, oprava motorových vozidiel, motocyklov a spotrebného tovaru	50	88	138	88
Hotely a reštaurácie	7	21	28	17
Doprava, skladovanie a spoje	51	24	75	59
Peňažníctvo a poisťovníctvo	3	7	10	7
Nehnuteľnosti, prenajímanie a obchodné služby, výskum a vývoj	48	30	78	56
Verejná správa a obrana, povinné sociálne zabezpečenie	65	62	127	82
Školstvo	18	55	73	50
Zdravotníctvo a sociálna starostlivosť	10	66	76	49
Ostatné verejné, sociálne a osobné služby	12	8	20	16
Súkromné domácnosti s domácim personálom	-	-	-	-
Exteritoriálne organizácie a združenia	-	-	-	-
EA bez udania odvetví	81	66	147	10
<b>Spolu</b>	<b>686</b>	<b>607</b>	<b>1 293</b>	<b>770</b>

Zdroj: Štatistický úrad SR, SODB 2001

**Bývajúce obyvateľstvo ekonomicky aktívne podľa spoločenskej skupiny a podľa veku a pohlavia r. 2001**

Vek	Zamestnanec pracujúci za mzdu, plat, iný druh odmeny				Členovia produkčných družstiev	Podnikatelia		Vypomáhajúci v rodinnom podniku	Ostatní nezistení	Ekonomicky aktívni	
	v štátnom podniku	v súkromnom podniku	v poľnoh. družs. alebo inej družs. org	u iného zamestnávateľa		bez zamestnancov	so zamestnancami			spolu	z toho robotníci
a	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
15 - 19											
muži	4	4	0	0	0	0	0	0	14	22	7
ženy	4	5	0	1	0	0	1	0	13	24	6
spolu	8	9	0	1	0	0	1	0	27	46	13
20 - 29											
muži	55	87	2	3	0	13	2	0	35	197	117
ženy	60	77	1	10	0	0	1	0	43	192	82
spolu	115	164	3	13	0	13	3	0	78	389	199
30 - 39											
muži	58	68	2	4	0	10	5	0	11	158	91
ženy	54	51	5	4	0	2	0	0	12	128	54
spolu	112	119	7	8	0	12	5	0	23	286	145
40 - 49											
muži	62	69	12	8	2	7	11	0	12	183	117
ženy	79	41	13	2	0	4	6	0	15	160	63
spolu	141	110	25	10	2	11	17	0	27	343	180
50 - 54											
muži	32	25	6	2	1	4	0	0	4	74	49
ženy	45	24	8	2	0	2	1	0	5	87	36
spolu	77	49	14	4	1	6	1	0	9	161	85
55 - 59											
muži	15	18	4	2	0	2	2	0	2	45	28
ženy	3	1	1	0	0	0	0	0	0	5	3
spolu	18	19	5	2	0	2	2	0	2	50	31
60 - 64											
muži	1	0	1	0	0	0	1	0	0	3	2
ženy	0	1	0	0	0	0	0	0	0	1	1
spolu	1	1	1	0	0	0	1	0	0	4	3
65+											

muži	2	0	1	0	0	0	0	0	0	3	1
ženy	2	1	2	1	0	0	0	0	1	7	5
spolu	4	1	3	1	0	0	0	0	1	10	6
Nezistený vek											
muži	0	0	0	0	0	0	0	0	1	1	0
ženy	1	1	0	0	0	0	0	0	1	3	2
spolu	1	1	0	0	0	0	0	0	2	4	2

Zdroj: Štatistický úrad SR, SODB 2011

Pri poslednom sčítaní ľudu v roku 2001 žilo v obci Likavka 2915 obyvateľov, z toho 1293 ekonomicky aktívnych ľudí, z toho 686 mužov a 607 žien. Z uvedených 2 915 obyvateľov je to 44,35%. Za prácou cestuje 77 ekonomicky aktívnych ľudí.

### ZAMESTNANOSŤ – NEZAMESTNANOSŤ

Nasledujúce tabuľky dokumentujú vývoj nazamestnanosti v okresoch Žilinského kraja.

Obyvatelia obce sú zamestnaní v štátnych a súkromných firmách, sú súkromní podnikatelia alebo súkromne hospodáriaci roľníci. Skladbu podnikateľských aktivít dokumentuje časť A.2.7.3. Výrobné územia.

### Predpokladaný vývoj nezamestnanosti v okresoch Žilinského kraja do roku 2015 (podľa ÚPN VÚC Žilinský kraj):

Žilinský kraj Okres	1996		2005		2015	
	abs. údaje	v %	abs. údaje	v %	abs. údaje	v %
1	2	3	4	5	6	7
Bytča	1 507	10,34	1 150	8,0	870	6,0
Čadca	5 103	12,65	4 620	10,5	3 540	8,0
Dolný Kubín	2 187	12,72	2 040	10,5	1 540	8,0
Kys. Nové Mesto	2 141	14,06	1 970	12,0	1 610	10,0
Lipt. Mikuláš	3 066	8,18	2 570	7,0	1 790	5,0
Martin	5 544	10,81	3 920	8,0	2 400	5,0
Námestovo	3 407	14,43	3 230	12,2	2 630	10,0
Ružomberok	3 181	10,58	2 340	8,0	1 720	6,0
Turč. Teplice	719	8,73	500	6,3	390	5,0
Tvrdošín	1 823	11,97	1 700	10,0	1 360	8,0
Žilina	6 851	8,94	5 500	7,0	3 870	5,0
<b>Žilinský kraj</b>	<b>35 529</b>	<b>10,77</b>	<b>29 540</b>	<b>8,7</b>	<b>21 720</b>	<b>6,5</b>

Zdroj: ÚPN VÚC Žilinský kraj

### Sociálna oblasť Likavka

Názov ukazovateľa	Rok 2009	Rok 2008
Domovy sociálnych služieb pre deti	0	0
Domovy sociálnych služieb pre deti - počet miest	0	0
Detské domovy	1	1
Detské domovy - počet miest	12	12
Domy osobitného určenia s opatrovateľskou službou	0	0
Domy osobitného určenia s opatrovateľskou službou - počet bytov	0	0
Občania v domoch osobitného určenia s opat.službou	0	0
Muži v domoch osobitného určenia s opat.službou	0	0
Ženy v domoch osobitného určenia s opat.službou	0	0
Domovy dôchodcov	0	1
Domovy dôchodcov - počet miest	0	141
Domovy - penzióny pre dôchodcov	0	0
Domovy - penzióny pre dôchodcov - počet miest	0	0
Zariadenia pre seniorov	1	x
Zariadenia pre seniorov - počet miest	141	x
Domovy sociálnych služieb pre dospelých	1	1
Domovy sociálnych služieb pre dospelých - počet miest	163	163
Ostatné zariadenia sociálnych služieb	0	0

Ostatné zariadenia sociálnych služieb - počet miest	0	0
Počet evidovaných uchádzačov o zamestnanie spolu	154	116
Počet evidovaných uchádzačiek o zamestnanie	78	50

Zdroj: Štatistický úrad SR, SODB 2011

Väčšina nezamestnaných je v stave nezamestnanosti do 12 mesiacov, čo je dôsledok krátkodobo nezamestnaných na dobu určitú. Z rozboru štruktúry nezamestnaných podľa vzdelania vyplýva, že najvyššie percento nezamestnaných pochádza zo skupiny obyvateľov s najnižším stupňom vzdelania (základné alebo učňovské vzdelanie bezmaturity. Z hľadiska vekovej štruktúry nezamestnaných predstavuje najvýznamnejšiu položku veková kategória obyvateľov 20-24 rokov – jedná sa prevažne o mladých ľudí po skončení školy, ktorí majú malé pracovné skúsenosti.

Na základe zmluvy s Úradom práce, sociálnych vecí a rodiny v Ružomberku, Obecný úrad Likavka zamestnáva dlhodobo nezamestnaných občanov obce na aktivačné práce. Ich náplňou je úprava obecných priestranstiev, rekonštrukcie oplotenia, úprava koryta potoka, odstraňovanie čiernych skládok odpadu a ďalšie verejno-prospešné práce.

Návrh

Vzhľadom na dobre zabezpečenú reprodukciu pracovnej sily v obci a súčasnej miery nezamestnanosti je potrebné pripraviť stavebné pozemky pre mladých obyvateľov a súčasne znížiť nezamestnanosť vytváraním nových pracovných príležitostí, hlavne v oblasti výroby, rekreácie a cestovného ruchu. Tento cieľ sa dá dosiahnuť hlavne vytvorením nových pracovných miest, t.j. budovaním objektov občianskej vybavenosti, podporovaním výrobných sféry, agroturistiky a rekreácie nasledovne:

- podporovať ekologickú výrobu akéhokoľvek druhu, vo výrobe je potrebné doceliť rovnováhu medzi fyzickým (investíciami do technológií) a ľudským potenciálom (pracovnými zdrojmi)
- modernizovať existujúce výrobné prevádzky a orientovať výrobu na vlastný výrobný program,
- podporiť vznik drobných prevádzok výrobných služieb, oživenie remeselnej a tradičnej výroby, hlavne formou agroturistiky,
- vytvoriť predpoklady pre rozvoj rekreácie a cestovného ruchu vo všetkých častiach,
- podporovať ubytovanie v súkromí v rámci rozvoja cestovného ruchu.

#### A.2.3.2. Bytový fond

Východiskový stav

Bývanie je základná ľudská potreba, ktorá by mala byť uspokojovaná na úrovni adekvátnej celkovému stupňu sociálno – ekonomického rozvoja spoločnosti.

Problém bývania vytvára záväzok pre verejné subjekty (štát, obec), aby sa angažovali pri jeho riešení. Sú vrstvy obyvateľstva, ktoré vzhľadom na charakter bytu ako tovaru, nie sú schopní sami sa postarať o adekvátne bývanie. Zasahovanie štátu do problematiky bývania, jeho štruktúrovaná podpora jednotlivých skupín populácie, sa rieši prijatím a uplatňovaním bytovej politiky. Je potrebné sa zamerať na postupné odstraňovanie zanedbanosti existujúceho bytového fondu, podporiť opravy a rekonštrukcie bytov, pripraviť pozemky na výstavbu individuálnej bytovej výstavby – výstavby rodinných domov.

Pri riešení funkčnej zložky bývania je potrebné zohľadniť celkové tendencie vývoja, ktoré je nutné sledovať v časových horizontoch, prezentovaných sčítaním ľudu, domov a bytov.

Podľa sčítania ľudu, domov a bytov v roku 2001 boli v obci nasledovné údaje:

#### Trvale obývané byty podľa druhu budovy, podľa obdobia výstavby a kategórie bytu v r. 2001

Obdobie výstavby	Rodinné domy	Bytové domy	Ostatné budovy	Domový fond spolu
a	1	2	3	4
<b>I. Kategória</b>				
- 1899 a nezistené	5	0	0	5
1900 - 1919	19	0	0	19
1920 - 1945	84	3	0	87
1946 - 1970	207	16	2	225
1971 - 1980	105	6	0	111
1981 - 1990	59	0	1	60
1991 - 2001	50	0	0	50
spolu	529	25	3	557
%	95	4,5	0,5	100
% danej kategórie z celku	74,3	58,1	60	73,3
<b>II. Kategória</b>				
- 1899 a nezistené	7	0	0	7
1900 - 1919	9	0	0	9
1920 - 1945	23	11	0	34
1946 - 1970	48	2	0	50
1971 - 1980	8	1	0	9
1981 - 1990	4	0	0	4
1991 - 2001	5	0	1	6
spolu	104	14	1	119
%	87,4	11,8	0,8	100

% danej kategórie z celku	14,6	32,6	20	15,7
III. Kategória				
- 1899 a nezistené	3	0	0	3
1900 - 1919	2	0	0	2
1920 - 1945	3	0	0	3
1946 - 1970	6	0	0	6
1971 - 1980	-	-	-	-
1981 - 1990	-	-	-	-
1991 - 2001	-	-	-	-
spolu	14	0	0	14
%	100	0	0	100
% danej kategórie z celku	2	0	0	1,8
IV. Kategória				
- 1899 a nezistené	10	0	0	10
1900 - 1919	10	0	0	10
1920 - 1945	19	4	0	23
1946 - 1970	22	0	1	23
1971 - 1980	4	0	0	4
1981 - 1990	-	-	-	-
1991 - 2001	-	-	-	-
spolu	65	4	1	70
%	92,9	5,7	1,4	100
% danej kategórie z celku	9,1	9,3	20	9,2
Úhrn				
- 1899 a nezistené	25	0	0	25
1900 - 1919	40	0	0	40
1920 - 1945	129	18	0	147
1946 - 1970	283	18	3	304
1971 - 1980	117	7	0	124
1981 - 1990	63	0	1	64
1991 - 2001	55	0	1	56
<b>spolu</b>	<b>712</b>	<b>43</b>	<b>5</b>	<b>760</b>
<b>%</b>	<b>93,7</b>	<b>5,7</b>	<b>0,7</b>	<b>100</b>
<b>Úhrn - z toho 1996 - 2001</b>	<b>28</b>	<b>0</b>	<b>1</b>	<b>29</b>

Zdroj: Štatistický úrad SR, SODB 2011

**Domy, byty a ukazovatele bývania v r. 2001**

Počet	Rodinné domy	Bytové domy	Ostatné budovy	Domový fond spolu
a	1	2	3	4
Domov spolu	814	5	8	827
Trvale obývaných domov	665	5	5	675
v %	98,5	0,7	0,7	100
v tom vlastníctvo:				
štátu	0	1	2	3
bytového družstva	0	1	0	1
obce	-	-	-	-
fyzickej osoby	662	2	1	665
právnickej osoby	-	-	-	-
ostatných	3	1	2	6
s 1-2 nadzemnými podlažiami a nezistené	663	0	5	668
s 3-4 nadzemnými podlažiami	2	5	0	7
s 5+ nadzemnými podlažiami	-	-	-	-
Ubytovacích zariadení bez bytu	0	0	1	1
Neobývaných domov	149	0	2	151
z toho: určených na rekreáciu	15	0	0	15
Priemerný vek domu	44	49	25	43
Bytov spolu	867	43	7	917
v tom: trvale obývané	712	43	5	760
v %	93,7	5,7	0,7	100
z toho družstevné	0	1	0	1
byty vo vlastníctve občana v bytovom dome	0	25	0	25
neobývané	155	0	2	157
neobývané z dôvodu zmeny užívateľa	6	0	0	6
neobývané, určené na rekreáciu	15	0	0	15
neobývané, uvoľnené na prestavbu	14	0	0	14
neobývané, nespôsobilé na bývanie	14	0	0	14
neobývané po kolaudácii	-	-	-	-
neobývané v pozostalostnom alebo súdnom konaní	7	0	0	7
neobývané z iných dôvodov	97	0	1	98

nezistené	2	0	1	3
Trvale obývané byty:				
Materiál nosných múrov: kameň, tehly	654	43	5	702
drevo	23	0	0	23
nepálené tehly	2	0	0	2
ostatné a nezistené	33	0	0	33
Veľkosť bytu: 1 obytná miestnosť	20	6	1	27
2 izby	112	17	0	129
3 izby	192	18	2	212
4 izby	169	1	1	171
5+ izieb	219	1	1	221
Bývajúcich osôb	2 470	119	14	2 603
Počet CD	903	46	5	954
Počet HD	766	45	4	815
Obytné miestnosti	2 738	107	18	2 863
Počet osôb na 1: byt	3,47	2,77	2,8	3,43
obytné miestnosti	0,9	1,11	0,78	0,91
CD	2,74	2,59	2,8	2,73
HD	3,22	2,64	3,5	3,19
Obytná plocha bytu v m <sup>2</sup>	48 426	2 075	377	50 878
Celková plocha bytu v m <sup>2</sup>	75 073	2 904	513	78 490
Priemerný počet:				
- m <sup>2</sup> obytnej plochy na 1 byt	68	48,3	75,4	66,9
- m <sup>2</sup> celkovej plochy na 1 byt	105,4	67,5	102,6	103,3
- m <sup>2</sup> obytnej plochy na 1 osobu	19,6	17,4	26,9	19,5
- obytných miestností na 1 byt	3,85	2,49	3,6	3,77

Zdroj: Štatistický úrad SR, SODB 2011

**Vybavenie trvale obývaných bytov**

Vybavenie	Počet	
	bytov	osôb v bytoch
a	1	2
Bytov spolu	760	2 603
z toho:		
s plynom zo siete	386	1 415
s vodovodom		
v byte	744	2 559
mimo bytu	-	-
bez vodovodu	3	4
nezistené	13	40
s kanalizáciou		
prípojka na kanalizačnú sieť	658	2 287
septík (žumpa)	97	309
so splachovacím záchodom	704	2 464
s kúpeľňou alebo sprchov. kútom	707	2 484

Zdroj: Štatistický úrad SR, SODB 2011

**Obývanosť trvale obývaných bytov v r. 2001**

Počet osôb v byte	Trvale obývané byty podľa veľkosti					
	1 obyt. miest.	2 izby	3 izby	4 izby	5 + izieb	spolu
a	1	2	3	4	5	6
1	18	50	35	24	13	140
2	5	42	55	25	15	142
3	1	16	38	33	29	117
4	1	11	40	37	51	140
5	2	4	26	31	58	121
6	0	4	10	12	30	56
7+	0	2	8	9	25	44
spolu	27	129	212	171	221	760
%	3,6	17	27,9	22,5	29,1	100

Zdroj: Štatistický úrad SR, SODB 2011

**Spôsob vykurovania trvale obývaných bytov v r. 2001**

Spôsob vykurovania	Počet	
	bytov	osôb v bytoch
a	1	2
Ústredné kúrenie diaľkové	1	4
Ústredné kúrenie lokálne	527	1 942
na pevné palivo	98	407
na plyn	324	1 221

elektrické	99	298
Etážové kúrenie		
na pevné palivo	14	49
na plyn	19	74
ostatné	18	58
Kachle		
na pevné palivo	74	185
elektrické	3	8
plynové	-	-
ostatné	1	1
Iné	103	282
<b>Spolu</b>	<b>760</b>	<b>2 603</b>

Zdroj: Štatistický úrad SR, SODB 2011

### Vybavenie a rekreačné možnosti domácností v r. 2001

Vybavenie domácností	Počet	
	bytov	osôb v bytoch
a	1	2
Samostatná chladnička	491	1 611
Chladnička s mrazničkou	330	1 289
Samostatná mraznička	263	1 066
Automatická práčka	479	1 858
Farebný televízor	671	2 397
Telefón v byte	547	1 996
Mobilný telefón	139	591
Rekreačná chata, domček, chalupa	18	62
Osobný automobil	285	1 156
Osobný počítač	73	303
Osobný počítač s internetom	21	89

Zdroj: Štatistický úrad SR, SODB 2011

Obec Likavka mala v roku 2001 2915 obyvateľov, 867 domov a 814 bytov.

Obec Likavka má v súčasnosti 3108 obyvateľov, 1118 domov a 888 bytov.

V roku 2025, v zmysle návrhu územného plánu, sa predpokladá, že obec Likavka bude mať 3388 obyvateľov, 1223 domov a 968 bytov. V roku 2040, v zmysle návrhu územného plánu, sa predpokladá, že obec Likavka bude mať 4053 obyvateľov, 1354 domov a 1158 bytov. Obec Likavka z demografického hľadiska javí ako obec prevažne a obytnou funkciou. Ekonomické a priestorové možnosti sú kladné.

#### Návrh

Prírodno-ekologický potenciál mikropriestoru obci Likavka dáva predpoklady pre optimálne fungovanie obce do roku 2040 s veľkosťou do 4053 trvalých obyvateľov s možnosťou trvalého ubytovania, s možnosťou prechodného ubytovania 175 lôžok, so 418 stoličkami a s návštevnosťou cca 2250 návštevníkov v zime aj v lete.

Nárast počtu domov a bytov sa dosiahne

- regeneráciou, resp. prestavbou v súčasnosti neobývaných priestorov,
- prestavbou a modernizáciou súčasných bytov,
- novou výstavbou vo forme intenzifikácie súčasnej obytnej štruktúry,
- riešením naviazať na jestvujúcu zástavbu a navrhnuť plnohodnotné obytné prostredie v obci,
- zastavať v prvom rade preluky medzi domami,
- vo vymedzenom území navrhnuť priestorové podmienky pre rozvoj bývania formou rodinných domov (samostatne stojace RD) a pre výstavbu samostatne stojacich rodinných domov uvažovať s veľkosťou pozemkov 800-1200 m<sup>2</sup>,
- vymedziť plochu pre realizáciu bytových domov.

## A.2.4. Riešenie záujmového územia a širšie vzťahy dokumentujúce začlenenie riešenej obce do systému osídlenia

### A.2.4.1. Poloha a význam obce v rámci štruktúry osídlenia, funkčné a priestorové usporiadanie širšieho územia, ich vplyv na socioekonomický potenciál a územný rozvoj obce

Obec Likavka z hľadiska územno-správneho členenia patrí do Vyššieho územného celku Žilinského samosprávneho kraja, do okresu Ružomberok. Z hľadiska kategorizácie územno-štatistickej jednotky EUROSTAT vystupuje ako úroveň NUTS V.

Obec je situovaná v severnej časti Slovenska, bezprostredne súvisí s katastrálnym územím okresného mesta Ružomberok.

V riešenom území sa nachádzajú tieto nadradené trasy dopravného a technického vybavenia, ktoré ovplyvňujú sociálnoekonomický potenciál a územný rozvoj obce:

Rozvoj riešeného územia ovplyvňuje tiež trasa diaľnice D1, ktorej trasa v k. ú. Likavka je podľa technickej štúdie vedená takto: vrch Čebrať diaľnica prekonáva tunelom, ktorý vyúsťuje nad mimoúrovňovou križovatkou. V ďalšom priebehu navrhnutá trasa diaľnice je vedená extravilánom severne od obce Likavka, od obytnej časti je ochranné pásmo (100m) dodržané.

Diaľnica D1 je navrhovaná v kategórii D 26,5/100 a D 26,5/80 pre tunely.

Vzhľadom na intenzitu dopravy (cesta I/59, žel. trať č. 180) je predpoklad, že sú prekročené prípustné hladiny hluku, ktoré nepriaznivo ovplyvňujú obytnú funkciu sídelného útvaru. Nakoľko nie sú priestorové možnosti eliminácie týchto vplyvov, neboli tieto merané a vyhodnocované.

V rámci prieskumov a rozborov sa zistilo, že obec Likavka je energeticky napojená na rozvod elektrickej energie z existujúcej 110/22 kV transf. stanice Lisková. V transformovni sú dva 110/22 kV transformátory o výkone 40 MVA. Transformovňa je v súčasnosti vyhovujúca.

Obec Likavka má vybudovanú verejnú stokovú sieť jednotnej sústavy s odľadčením dažďových vôd do toku Váhu a prepojením odľadčených splaškových vôd zhybkou pod Váhom do mestskej stokovej siete Ružomberok. Čistenie odpadových vôd je prevádzkané v MČOV mesta Ružomberok dostatočnej kapacity.

Pitnou vodou je obec zásobená prepojením na mestskú sieť Ružomberka potrubím o DN 300 z vodojemov Kosovo 4x2500m3.

#### A.2.4.2. Vázby obce na záujmové územie

Obec je dopravne napojená na mesto Ružomberok, obec Valaská Dubová a Martinček. Katastrálne územie obce susedí na severe s Valaskou Dubovou, na východe s Martinčekom a Liskovou a na juhu a západe s mestom Ružomberok.

Obec je svojim južným okrajom organicky prepojená s Ružomberkom, ktorý je významným dopravným uzlom regiónu.

Bezprostredne pri katastrálnej hranici aj hranici zastavaného územia obce je situovaná železničná stanica ŽSR - Ružomberok na trati č. 180 v smere Praha – Žilina – Ružomberok – Poprad – Košice. Elektrifikovaná železničná trať pokračuje západným okrajom intravilánu obce Likavka. V zastavanom území obce Likavka sa nachádza autobusová stanica SAD Ružomberok.

Okrajom zastavaného územia obce prechádza S-J cestný ťah E77 – I/59 medzinárodného významu.

Stredom zastavaného územia vedie cesta III/05916 Likavka- Martinček.

#### A.2.4.3. Územný priemet ekologickej stability krajiny, zásady ochrany a využívania osobitne chránených častí prírody a krajiny

Východiskový stav

Územný priemet je daný presnejším vymedzením prvkov ekologickej stability krajiny spracovaných v rámci projektu územného systému ekologickej stability v regionálnom rozmere. K tomuto systému sa pričleňujú priemety plôch schválených chránených území slovenského a európskeho významu. Na území katastra je to časť národnej prírodnej rezervácie Choč, ktoré tvorí aj európske chránené územie NATURA. Druhým európskym chráneným územím v katastri je rieka Váh.

V prípade prekryvu viacerých stupňov ochrany na jednom území platí ten stupeň ochrany, ktorý ustanovuje neskorší právny predpis. Podrobnejšie vymenovanie zásad je v iných kapitolách ÚPD.

Plán

Krajinoekologický plán, ktorý je súčasťou prieskumov a rozborov možno vo vzťahu k územnému plánu chápať ako potrebný podklad pre poznanie stavu krajiny v danom území a jeho poznatky by sa mali premietnuť aj do schvaľovaných a záväzných častí územného plánu. Nami predkladané riešenie spočíva v priamom zahrnutí limitných a regulatívnych opatrení krajino-ekologického charakteru do záväzných a smerných častí územného plánu.

V rámci spracovania územného plánu sa v zmysle usmernenia Ministerstva životného prostredia podľa potreby **aktualizujú** okresné ÚSESy.

#### A.2.4.4. Funkcie obce saturované v záujmovom území

Obec Likavka má prevažne **obytnú funkciu** s doplnkovými funkciami. Likavka vznikla ako skupinová cestná dedina, ktorej pôvodné centrum bolo okolo kostola. Obytná zástavba, tvorená rodinnými domami, sa začala rozvíjať pozdĺž cesty III/05916 vedúcej do Martinčka a pozdĺž Ulice Dariny Kráľovskej. Ďalšou kompozičnou osou je Ulica Hviezdoslava a Ulica Mikuštiakova. Ďalej v súlade s predchádzajúcim územným rozvojom obce sa domy určené na bývanie zrealizovali smerom k poľnohospodárskemu družstvu a ku hradu.

Doplnkové funkcie tvoria tieto funkcie

- **funkcia obslužná**, ktorú predstavujú objekty a zariadenia sociálnej infraštruktúry a občianskej vybavenosti - občianska vybavenosť a služby sa sústreďujú v centre okolo kostola a obecného úradu, osobitnú kapitolu vyššej občianskej vybavenosti tvoria zariadenia, ktoré sú situované na hranici k.ú. Likavka a k.ú. Ružomberok. Tieto zariadenia patria k vybavenosti Ružomberka, ale ležia v k.ú. obce Likavka ( autobusová stanica SAD, Zdravotné stredisko, Železničná stanica – ŽSR Ružomberok, Autobazár, Dom dôchodcov, Uhoľné sklady a iné).

- **funkcia výrobná**, ktorú predstavuje poľnohospodárska výroba / Poľnohospodárske družstvo so sídlom v Likavke/ a priemyselná výroba / KramDAS, JUMAKOV, Včela Lippek, kamenárstvo, stavebná firma a pod./

- **funkcia športu a zotavenia**/ futbalové ihrisko a šatne/ má predpoklady pre priaznivý rozvoj spolu aj s rekreačnou funkciou a cestovným ruchom v časti Štepnica + záhradková osada.

V rámci spracovania územného plánu je potrebné zachovať a rozvíjať všetky funkčné zložky, pričom ťažisko ostane v obytnej funkcii.

## A.2.5. Návrh urbanistickej koncepcie priestorového usporiadania

Súčasný stav nášho vidieka, t. j. jednotlivých obcí a krajiny, ktorá ich obklopuje, je výsledkom zložitého historického vývoja. Budúcnosť vidieka je závislá od konkrétneho stavu obce a od celého radu podmienok a predpokladov vychádzajúcich z možností hospodárskeho a politického vývoja Slovenska.

Vidiek je nesmierne dôležitý pre celé štátne hospodárstvo, pre zachovanie základných zdrojov (ovzdušia, pôdy, vody, vegetácie) a pre pobyt trvalý alebo prechodný (rekreácia). O tento priestor sa musí niekto starať. Najväčším nebezpečením je pozvoľný zánik poľnohospodárskeho stavu, spôsobený neregulovanou nadvýrobou potravín, stratou odbytu domácich poľnohospodárskych výrobkov vplyvom zahraničných konkurentov a tým stratou zamestnania obyvateľov vidieka.

### A.2.5.1. Stanovenie základnej urbanistickej koncepcie a kompozície obce

Východiskový stav

Likavka vznikla ako skupinová cestná dedina, ktorej pôvodné centrum bolo okolo kostola. Táto najstaršia časť, vzhľadom na úzku parceláciu a tiež v niektorých prípadoch na to, že sa jedná o pásovú zástavbu so spoločnými dvormi, je problematická pri modernizácii a rekonštrukcii, mnohokrát nemožná pri dodržaní súčasných predpisov Stavebného zákona. Prevažnú časť súčasnej zástavby tvoria 1-2 podlažné rodinné domy nejednotného charakteru. Vidiecky spôsob zástavby prechádza do mestského charakteru zástavby, hlavne v bezprostrednom kontakte so zastavaným územím mesta Ružomberok, s ktorým je obec Likavka organicky prepojená.

Prevažnú časť občianskej vybavenosti na území obce Likavka tvorí vybavenosť základná, výnimku tvoria niektoré ubytovacie zariadenia a zariadenia verejného stravovania. Osobitnú kapitolu vyššej občianskej vybavenosti tvoria zariadenia, ktoré sú situované na hranici k.ú. Likavka a k.ú. Ružomberok. Tieto zariadenia patria k vybavenosti Ružomberka, ale ležia v k.ú. obce Likavka (autobusová stanica SAD, Zdravotné stredisko, Železničná stanica – ŽSR Ružomberok, Autobazár, Dom dôchodcov, Uhoľné sklady a iné).

V zastavanom území obce Likavka sa nenachádzajú výrobné prevádzky, ktoré by svojim charakterom výroby, či rozsahom rušili urbanistickú kompozíciu uličnej zástavby obce. Väčšina drobných zariadení výroby a služieb nevyžaduje žiadne ochranné pásma, sú ekologicky nezávadné a sa stali súčasťou obytnej zástavby. Výnimkou je prevádzka Kovovýroby Liptona a Poľnohospodársky dvor, ktoré musia prijať ekostabilizačné opatrenia, ktoré budú stanovené v návrhu Územného plánu obce Likavka.

Z funkčného hľadiska prioritnou funkciou obce je obytná funkcia. Okrem tejto hlavnej funkcie sú v obci menšie zóny s doplnkovou funkciou. Zónu vyššej občianskej vybavenosti tvoria objekty na hranici k.ú. Likavka a k.ú. Ružomberok. Druhú zónu vytvára centrum obce so základnou občianskou vybavenosťou (škola, obchody, pohostinstvo, kultúrny dom, obecný úrad, kostol). Areál Poľnohospodárskeho družstva, Rekreačný areál Štepnica a Výrobný areál Kramariská je situovaný severne od zastavaného územia obce.

Návrh

V rámci návrhu územného plánu sa rozšíri zastavané územie obce o obytné územie, najmä v regulovaných priestoroch OU.01, OU.03, OU.04, OU.16, OU.17 a OU.09. Ďalej sa rozšíri zastavané územie obce o zmiešané územie v regulovanom priestore ZU.01. Návrhu územného plánu zachováva a rozvíja všetky funkčné zložky, s dôrazom na rozvoj obytnej funkcie.

**V rámci formovania urbanistickej štruktúry obce boli riešené nasledovné požiadavky:**

- zachovať pôvodný špecifický ráz urbanizovaného priestoru, vychádzať z pôvodného charakteru zástavby a historicky utvorenej okolitej krajiny,
- vytvoriť územno-technické predpoklady pre rozvoj výstavby rodinných domov, prípadne bytových domov,
- navrhnuť spôsob využitia pozemkov, na ktorých sa nachádzali neobývané alebo schátrané domy,
- prehodnotiť existujúcu občiansku a technickú vybavenosť a navrhnuť umiestnenie chýbajúcej občianskej a technickej vybavenosti,
- podporovať poľnohospodársku výrobu, priemyselnú výrobu a výrobné služby,
- vytvoriť územno-technické predpoklady pre formovanie a plánovité budovanie rekreačno – športového strediska v obci a cykloturistiky,
- v celom riešenom území navrhnuť výsadbu stromovej a krovitej vegetácie z domácich druhov s cieľom posilniť ekologickú stabilitu územia,
- vytváranie územno-technických podmienok pre rozvoj rekreačných a turistických služieb, drobného podnikania - nových pracovných príležitostí,
- obec formovať ako obytné, rekreačno-turistické centrum, udržiavať všetky kultúrne pamiatky, zvláštnosti a tradície.

V rámci požiadaviek na obnovu, prestavbu a asanáciu obce je potrebné:

-Vytvárať podmienky dobrej dostupnosti vidieckych priestorov k sídelným centrom, podporovať výstavbu verejného dopravného a technického vybavenia obcí, moderných informačných technológií tak, aby vidiecke priestory vytvárali kultúrne a pracoviskovo rovnocenné prostredie voči urbánnym priestorom a dosiahnuť tak skĺbenie tradičného vidieckeho prostredia s požiadavkami na moderný spôsob života.

### A.2.5.2. Vymedzenie limitů využitia územia

Územný plán obce Likavka je založený na princípe optimalizácie možností viacfunkčného využitia krajinného potenciálu. Dbá sa na zachovanie jeho ekologickej stability, diverzibility prírodných zložiek, obnoviteľnosti zdrojov a vysokej kvality životného i obytného prostredia.

**- Limity využitia územia**

Využitie zastavaného územia i ostatného územia katastra podmieňujú všeobecne záväzné normy a limity ochranného a ekologického charakteru i špecifické urbanistické limity a z nich odvodené regulatívy územného rozvoja, definované v ÚPN –O Likavka

**Ako ochranné limity** sa musia rešpektovať najmä: ochrana pôdneho fondu, ochrana ovzdušia, ochrana vôd, ochrana prírody a pamiatok, hygienické a bezpečnostné a iné ochranné pásma.

**Ako ekologické limity** sa v území uplatňujú hlavne kritéria pre zachovanie a skvalitnenie územného systému ekologickej stability, zachovanie a zlepšenie stavu životného a obytného prostredia, vyváženosť urbanizovaných plôch a prírodných častí, optimalizácia využívania poľnohospodárskej pôdy, lesov a zdrojov. Tieto limity majú primárny charakter a podmieňujú všetky antropologické činnosti v území.

**Urbanistické limity** vychádzajú z analýzy senzitivnosti a zraniteľnosti územia, zhodnotenia výkonnosti technických systémov ako je zásobovanie vodou a čistenie odpadových vôd. Syntetizujúcim výstupom je disponibilita funkčných plôch vhodných pre ďalší rozvoj a prahová hranica počtu obyvateľov, ktorí môžu v obci bývať a dotvárať priestorovú štruktúru obce.

**A.2.5.3 Zásady ochrany a využitia kultúrohistorických a prírodných hodnôt**

Východiskový stav

**Kultúrohistorické hodnoty**

Obec má bohatú históriu. Prvá písomná zmienka o osade Likava je v neznámej listine z obdobia vlády Bela IV. (1235 - 1270), o ktorej sa zachovala zmienka z roku 1341. Kráľ daroval likavský majetok údajne zemanovi Mikulášovi a jeho potomkom, ktorí ho vlastnili až do roku 1335. K týmto zemanom patrili asi aj Ladislav z Likavy (de Likua), ktorý sa zúčastnil roku 1300 pri metácii majetku Čerín.

Župan Donč pri uplatňovaní svojich zámerov - hospodárskych i stavebných prinútil roku 1335 majiteľov likavského majetku na výmenu za časť majetkov, ktoré boli vyčlenené z Liptovského Trnovca. V tomto roku sa totiž pred turčianskym konventom sťažoval Anda, syn Petra, že Sad, syn Milatha s ostatnými príbuznými, ktorí boli spolumajiteľmi majetku "Lichwa", ho vymenili bez jeho vedomia. Ďalšia vetva zemanov z Likavy roku 1341 od kráľa Karola Róberta získala majetky vyčlenené z Ľubele.

Osada Likava ležala pri dôležitej krajinskej obchodnej ceste, vedúcej zo Zvolena cez Revúcku dolinu popri Ružomberku (kde bola križovatka obchodných ciest) a smerovala cez Oravu ďalej do Poľska. Nad touto cestou dal župan Donč vybudovať v druhej polovici 30.rokov 14.storočia hrad, ktorý dostal názov podľa pôvodnej osady - Likava. Dedina Likava a jej majetok bola neskôr kráľovským majetkom a súčasťou hradného panstva Likava. Hrad patrili do polovice 15.storočia uhorským kráľom. Plnil vojensko-strážnu funkciu nad obchodnou cestou a bol aj sídlom kráľovských majetkov v západnom Liptove. V septembri 1431 obsadili Likavu husitské vojská, ktoré sa tu udržali až do roku 1434. V rokoch 1672 - 1700 boli na hrade Likava vykonané väčšie stavebné úpravy a vybudované nové opevnenia s piatimi baštami. V jeseni roku 1707 hrad na rozkaz Františka Rákocziho II. zbúrali.

Veľká bieda postihla obyvateľov Likavy a Martinčeka v roku 1768. Búrka a privaly im zničili celú úrodu, trpeli hladom. Sociálna a hospodárska situácia v obci sa nezlepšovala ani v nasledujúcich rokoch. Roku 1827 sa richtár obce Mišo Kralovský sťažuje Liptovskej stolici, že už dva roky upozorňujú, že Váh im poškodzuje pole pri soľnom sklade, podmyva breh a obyvatelia Likavy nestačia sami udržiavať cestu do Paračky. Prosí, aby na opravu a údržbu tejto cesty bola určená ešte jedna obec.

Nové podmienky, ktoré nastali po roku 1848, ovplyvnili ďalší vývoj obce a život jej obyvateľov. Základným zamestnaním bolo sice aj naďalej poľnohospodárstvo, ovčiarstvo, drevorubačstvo a pltníctvo, ale keď boli vybudované v 2.polovici 19.storočia v Ružomberku priemyselné podniky, mnohí obyvatelia Likavy, Martinčeka a okolitých dedín získali v nich zamestnanie a obživu.

Na území obce sa nachádzajú tri objekty zapísané v Ústrednom zozname národných pamiatok:

- Hrad Likava (Ss/316)
- Pamätné miesto a pamätník padlých v II. svetovej vojne(Ss/384),
- Budova bývalého Soľného úradu, ul. Kačkova 598 (Ss/10514).

Zrúcaniny Likavského hradu sa nachádzajú na vysokom vápencovom brale. Hrad začali budovať najpravdepodobnejšie v 1.tretine 14.storočia, prvá písomná správa o ňom je z roku 1315. Strážil prechod cez Váh a významnú cestu z Považia na Oravu a do Poľska. Po zrúcaní liptovského Starého hradu 1474 sa stal strediskom časti kráľ. majetku v panstve Likava, ku ktorému patrili mesto Ružomberok a jeho ulice Černavá, Biely Potok, Ludrová, Vlkolínec, mestá Partizánska Lupča, mestečká Lipt. Trnovec, Lipt. Sielnica, Bobrovec, obce Sokolče, Bobrovník, Pavlova Ves, Lisková, Liptovská Mara, Lúčky, Martinček, Lipt. Lúžna, Lipt. Osada, Likavka, Hrboltová, Hubová, Švošov, Stankovany, Lipt. Revúce, rybárska osada s majerom Rybárpole. V roku 1431-1434 bol v moci husických vojsk. Od roku 1435 ho vlastnili Huňadyovci, ktorí rozšírili pôv. jadro hradu na severnom a západnom úpätí brala, vybudujú sa dolný hrad a v 2.polovici 15. storočia prestavili aj starý horný hrad nadstavbou vo vyspelej gotike. Horný hrad renesančne prestavali Perkyovci /po r.1533/. Veľké stavebné úpravy a nové obvodové opevnenie hradu Fortifikačným systémom piatich bášť sa uskutočnilo v priebehu 17.storočia. Vo vnútropolitických bojoch zač. 18.stor.hrad sa stal obeťou demolácie v jeseni r. 1707, v súčasnosti prechádza procesom obnovy, časť hradu je verejnosti sprístupnená v obmedzených hodinách.

Pomník je postavený za dedinou na Kramariskách, kde nemeckí fašisti počas II. svetovej vojny zavraždili 11 občanov. V roku 1992 bol pomník obnovený.

Predmetom pamiatkového záujmu je neogotický kostol sv. Juraja. Postavený bol v roku 1888.Jednoloďová stavba s rovnouzavretým presbytériom, pristavanou sakristiou a predstavanou vežou. Neogotické architektonické členenie fasád vnútorné zariadenie z konca 19.storočia. V rokoch1980-1988 bola vykonaná kompletná rekonštrukcia kostola s novým chórom a tiež s novou umeleckou výzdobou. V Súpise pamiatok na Slovensku je ďalej evidovaná kaplnka Na Paračke z r.1899.

Na uvedené pamiatky sa vzťahuje pamiatková ochrana. Hlavné ciele pamiatkovej starostlivosti sú zapracované do územného plánu , ako je organizácia činnosti na území a funkčné vymedzenie plôch tak, aby bola zabezpečená ochrana prostredia

vyhlásených kultúrnych pamiatok, ich prostredie nesmie byť narušené, resp. znehodnotené stanovením nevhodnej funkcie okolitých plôch, situovaním iných stavieb a to v to aj v podzemných a v ich blízkosti.

V obci sa nachádzajú 3 kaplnky - Kaplnka Sedembolestnej Panny Márie, Kaplnka Božského srdca, Kaplnka sv. Trojice.

Historická zeleň sa v riešenom území nenachádza. Pozornosť je nutné venovať stromom v okolí kostola a farskej budovy.

Na území obce sú, podľa stanoviska Archeologického ústavu SAV Nitra, evidované archeologické nálezy z viacerých období a na viacerých miestach predpokladáme výskyt archeologických nálezísk. Pri realizácii stavieb v rámci ÚPN je preto možné, že pri zamýšľaných prácach budú zistené archeologické nálezy, resp. archeologické situácie.

Na základe údajov z Pamiatkového úradu v Žiline, pracovisko Ružomberok, sú na území Likavky evidované nasledovné archeologické lokality:

- poloha Hradný vrch – stopy osídlenia z doby laténskej,
- poloha Predný lán – (severná časť katastra) – rozsiahle polykultúrne sídlisko siahajúce od úpätia Hradného vrchu po intravilán obce, dátovanie: enolit, kontinuálne osídlenie od strednej doby laténskej po dobu rímsku 9. storočia, vrcholný stredovek,
- poloha Predný Choč (kóta 1209 m.n.m.) – útočiské hradisko z doby halštatskej a laténskej.

## Prírodné hodnoty

### Národná prírodná rezervácia Choč

sa nachádza v riešenom území. Tu platí piaty stupeň ochrany prírody a krajiny podľa zákona o ochrane prírody a krajiny č. 543/2002 Z.z. Územie je budované chočským príkrovom, ktorého meno bolo stanovené práve podľa tejto klasickej lokality.

Chočský príkrov je tu zachovaný len v úzkom stratigrafickom rozsahu (stredný - vrchný trias) a vo forme trosiek v nadloží mladších členov križňanskej jednotky (príkrovu). Z križňanskeho príkrovu v NPR vystupujú len jej najvrchnejšie členy dogger — malm a spodná krieda, zastúpená rádiolaritovými vápencami a slieňmi. Chočský príkrov budujú hlavne dolomity a vápence vystupujúce v dvoch pozíciách - gutensteinské a reiflinské. Morfológické tvary na horninách križňanskeho príkrovu sú charakterizované hlbokými, otvorenými a vcelku mierne modelovanými dolinami. S nimi ostro kontrastujú skalné formy dolomitových a vápencových vrcholov — trosiek chočského príkrovu s charakteristickým bralnatým reliéfom (skalné steny, skalné stupne a pod.). Prevažná časť dolomitov je prestúpená drobnými puklinami výrazne podmieňujúcimi rozpad horniny a vytváranie ostrých vežovitých tvarov. Morfológicky sa prejavujú aj gutensteinské vápence, pre ktoré sú charakteristické stupňovité skalné steny a na niektorých miestach i menšie tiesňavy. V týchto vápencoch sú zreteľné aj krasové formy, či už vo forme škrapov (napríklad na Poľanách) alebo polokrasových dier. NPR Choč predstavuje popri mimoriadne významných biologických hodnotách i územie významné z hľadiska geológie. Územie je klasickou ukážkou príkrovovej pozície trosiek chočského príkrovu na križňanskom príkrove. Ostrý kontrast morfológie spôsobil, že vrcholy sú významnými krajinnými dominantami.

Na území katastra sa nachádzajú **územia európskeho významu**: územie európskeho významu Choč SKUEV0305 a územie európskeho významu Váh – SKUEV0253.

#### Územie európskeho významu Choč SKUEV0305

Odôvodnenie návrhu ochrany: Územie je navrhované z dôvodu ochrany biotopov európskeho významu: Horské kosné lúky (6520), Karbonátové skalné steny a svahy so štrbinovou vegetáciou (8210), Karbonátové skalné sutiny alpínskeho až montánneho stupňa (8120), Horské smrekové lesy (9410), Lipovo-javorové sutinové lesy (9180), Vápnomilné bukové lesy (9150), Javorovo-bukové horské lesy (9140), Bukové a jedľové kvetnaté lesy (9130), Nesprístupnené jaskynné útvary (8310), Kosodrevina (4070) a druhov európskeho významu: črievičník papučkový (*Cypripedium calceolus*), poniklec slovenský (*Pulsatilla slavnica*), klinček lesklý (*Dianthus nitidus*), kunka žltobruchá (*Bombina variegata*), rys ostrovid (*Lynx lynx*), vydra riečna (*Lutra lutra*), medveď hnedý (*Ursus arctos*), vlk dravý (*Canis lupus*), netopier obyčajný (*Myotis myotis*) a uchaňa čierna (*Barbastella barbastellus*).

#### Územie európskeho významu Váh SKUEV0253

Odôvodnenie návrhu ochrany: Územie je navrhované z dôvodu ochrany biotopov európskeho významu: Nižinné až horské vodné toky s vegetáciou zväzu *Ranunculion fluitantis* a *Callitriche-Batrachion* (3260) a druhov európskeho významu: mlynárík východný (*Leptidea morsei*), pimprík mokradný (*Vertigo angustior*), hlaváč bieloplutvý (*Cottus gobio*), kolok vretenovitý (*Zingel streber*), hrúz fúzatý (*Gobio uranoscopus*), hlavátka podunajská (*Hucho hucho*), kunka žltobruchá (*Bombina variegata*), vydra riečna (*Lutra lutra*), netopier obyčajný (*Myotis myotis*), netopier pobrežný (*Myotis dasycneme*), netopier ostrouchý (*Myotis blythi*), uchaňa čierna (*Barbastella barbastellus*), podkovár malý (*Rhinolophus hipposideros*) a podkovár veľký (*Rhinolophus ferrumequinum*).

S platnosťou od 15. februára 2011 bolo vyhlásené **chránené vtáctvé územie Chočské vrchy**. Územie bolo vyhlásené na účel zabezpečenia priaznivého stavu biotopov druhov vtákov európskeho významu: sokola sťahovavého, orla skalného, výra skalného, tetraťa hlucháňa, ďatľa trojprstého, žlny sivej, kuvika kapcavého, kuvika vrabčieho, jariabka hôrneho a strakoša sivého a zabezpečenie podmienok ich prežitia a rozmnožovania.

Podľa ÚPN VÚC Žiliny katastrom prechádza nadregionálny biokoridor – hydrický koridor rieky Váh a terestrický nadregionálny biokoridor Chočská Fatra – Chočské vrchy. Nadregionálnym biocentrom je priestor NPR Choč.

Ďalšími prvkami ÚSES v katastri je navrhovaný miestny biokoridor – vodný tok Likavka a jej prítoky spolu s brehovými porastami a interakčné prvky prepájajúce pôsobenie ostatných prvkov ÚSES na okolitý priestor. Navrhnuté sú najmä biotopy nelesnej drevinovej vegetácie, biotopy charakteru lesa a niektoré mokradné biotopy.

Návrh

V rámci územného plánu je potrebné:

- ochraňovať cenné a zaujímavé prírodné, kultúrnych a architektonických diel, ktoré sú dôležité pre poznanie historickej komunity a pozdvihnutie kultúrneho povedomia obce,

- v územnom a stavebnom konaní týkajúcom sa všetkých líniových, ako aj veľkoplošných stavieb, v prípade takej stavebnej činnosti, ktorá predpokladá zemné práce, je potrebné osloviť KPÚ Žilina.

Nakoľko v riešenom území /katastrálne územie obce/ sú evidované kultúrne pamiatky, zapísané v Ústrednom zozname pamiatkového fondu SR je potrebné dodržať

a/ - povinnosť ohlásenia prípadného archeologického nálezu podľa § 40 zákona č.49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov, v súlade s § 127 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov

b/ - vzhľadom na skutočnosť, že v riešenom území sa nachádzajú archeologické lokality evidovaných v CEANS-e / Centrálnaj evidencii archeologických nálezísk / SR -staroslovienske osídlenie, ktoré nie je presne lokalizované a zverejnené, v zmysle § 41, odst.3, zákona č.49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu, je potrebné stanovisko Archeologického ústavu SAV Nitra, ku každej stavbe vyžadujúcej zemné práce

c/ - nakoľko nie je vylúčené, že pri zemných prácach v riešenom môže dôjsť k zisteniu ďalších archeologických nálezových situácií, je potrebné písomne osloviť KPÚ Žilina v územnom a stavebnom konaní týkajúcom sa prípravy realizácie všetkých líniových stavieb, komunikácií a stavieb predpokladajúcich zemné práce väčšieho rozsahu, ku ktorým vydá KPÚ Žilina osobitné stanovisko

Stavebník/investor/ každej stavby vyžadujúcej si zemné práce si od Archeologického ústavu SAV v Nitre už v stupni územného konania vyžiada (v zmysle zákona 50/1976 Zb. o územnom plánovaní) stanovisko k plánovanej stavebnej akcii vo vzťahu k možnosti narušenia archeologických nálezísk. Stanovisko - vyjadrenie AÚ SAV bude slúžiť ako podklad k rozhodnutiu Pamiatkového úradu.

Zároveň upozorňujeme na § 37 ods. 3 citovaného zákona „O nevyhnutnosti vykonať záchranný výskum rozhoduje Krajský pamiatkový úrad. V prípade záchranného archeologického výskumu PÚ vydá rozhodnutie po predchádzajúcom vyjadrení archeologického ústavu (§ 7 - Arch. ústav SAV).

## **A.2.6. Návrh funkčného využitia územia obce s určením prevládajúcich funkčných území najmä obytného územia, zmiešaného územia, rekreačného územia a kúpeľného územia, vrátane určenia prípustného, obmedzujúceho a zakazujúceho funkčného využitia**

Územný plán obce Likavka dokumentuje návrh formulovania hmotovo - priestorovej štruktúry jednotlivých komplexných jednotiek katastrálneho územia obce, zásad funkčného využitia, charakteru urbanistickej kompozície, dotváranie jednotlivých priestorov a spolupôsobenie prírodných faktorov v súlade so zadaním.

Pre prehľadnejšie určenie regulatívov urbanizované zastavané územie obce Likavka rozdelené na nasledujúce regulované priestory (RP):

### **I. Zastavané územie obce**

- A. OBYTNÉ ÚZEMIE (OU) – 18 RP
- B. ZMIEŠANÉ ÚZEMIE (ZU) – 5 RP
- C. VÝROBNÉ ÚZEMIE (VU) – 3 RP
- D. REKREAČNÉ ÚZEMIE (RU) – 2 RP

### **II. Územie mimo zastavaného územia obce – územie ochrany prírody a voľnej krajiny**

- E. ÚZEMIE OCHRANY PRÍRODY A VOĽNEJ KRAJINY (OP) – 16 RP

## **I. Zastavané územie obce**

Obec Likavka zaujíma medzi obcami špecifické postavenie z hľadiska sídelného typu, ktorý je dobrým predpokladom pre rozvoj bývania. V súčasnosti je zastavané územie obce Likavka legislatívne vymedzené hranicou zastavaného územia obce. Táto hranica zodpovedá stavu k 1.1.1990. Vzťahujú sa na ňu odvody a zábery poľnohospodárskej pôdy. V územnom pláne bude navrhnuté rozšírenie zastavaného územia obce. Súčasné a navrhované hranice zastavaného územia obce sú interpretované v grafickej časti prieskumov a rozborov územného plánu.

Pre prehľadnejšie určenie regulatívov urbanizované zastavané územie obce Likavka rozdelené na nasledujúce regulované priestory:

### **A. OBYTNÉ ÚZEMIE (OU)**

1. OU. 01 -IBV Sudovo
2. OU. 02 - Okolo Ulice S. Nemčeka
3. OU. 03 - Pod hradom I.
4. OU. 04 - Pod hradom II.
5. OU. 05 - Puškáreň
6. OU. 06 - Školský areál
7. OU. 07 - Športový areál
8. OU. 08 - Janovčíkova
9. OU. 09 - Okolo I/59 a Úboč
10. OU. 10 - Paračka
11. OU. 11 - Bellova
- 11a. OU11a - Bellova - Paračka
12. OU. 12 - Okolo potoka
13. OU. 13 - Nad Mlynskou
14. OU. 14 - Cintorín
15. OU. 15 - Štúrova

16. OU. 16 - Do Martinčeka
17. OU. 17 - Pod Mníchom
18. OU. 18 - Mikuštiakova

**B. ZMIEŠANÉ ÚZEMIE (ZU)**

1. ZU. 01 - Domov dôchodcov
2. ZU. 02 - Kuskova vila
3. ZU. 03 - Pod Paračkou
4. ZU. 04 - Pri železnici
5. ZU. 05 - Za železnicou

**C. VÝROBNÉ ÚZEMIE (VU)**

1. VU. 01 - Poľnohospodárske družstvo
2. ~~VU. 02 - Výrobná zóna pri PD – vylúčený v rámci prerokovania návrhu~~
3. VU. 03 - Kramariská
4. VU. 04 - Strelnica

**D. REKREAČNÉ ÚZEMIE (RU)**

1. RU. 01 - Štepnica
2. RU. 02 - Záhradková osada

Rozdelenie zastavaného územia a regulatívy vzťahujúce sa k týmto regulovaným priestorom sú zdokumentované na výkrese č. 2 – 6 v M 1:2 000.

**II. Územie mimo zastavaného územia obce – územie ochrany prírody a voľnej krajiny**

Ostatné územia katastra obce predstavuje plocha medzi hranicou zastavaného územia a hranicou katastrálneho územia obce. Obidve územia sú nerozlučne zviazané a ovplyvňované. Prírodný charakter ostatného územia je v protiklade s antropologickou činnosťou človeka v zastavanom území. Územný plán obce Likavka je založený na princípe optimalizácie možností viacfunkčného krajinného potenciálu, zmierňuje tieto protiklady. Dbá na zachovanie ekologickej stability riešeného územia, diverzibility prírodných prvkov.

Územie mimo zastavaného územia v obci Likavka tvorí

**E - ZÓNA OCHRANY PRÍRODY A VOĽNEJ KRAJINY (OP) s nasledovnými regulovanými priestormi:**

Existujúce činnosti a využívanie plôch v rámci katastra sú kvôli jednoduchosti zobrazenia na mape delené na základe súčasnej a v niektorých prípadoch navrhovanej štruktúry krajiny do nasledovných oblastí:

**OP.01: lesy osobitného určenia, NPR Choč, biocentrum nadregionálneho významu Choč, Natura 2000**

**OP.02: ochranné lesy, NPR Choč, biocentrum nadregionálneho významu Choč, Natura 2000**

**OP.03: ochranné lesy, NPR Choč, biocentrum nadregionálneho významu Choč, Natura 2000, PHO vodných zdrojov**

**OP.04: ochranné lesy, biokoridor nadregionálneho významu Chočské vrchy**

**OP.05: ochranné lesy, biokoridor nadregionálneho významu Chočské vrchy, PHO vodných zdrojov**

**OP.06: hospodárske lesy, biokoridor nadregionálneho významu Chočské vrchy, PHO vodných zdrojov**

**OP.07: hospodárske lesy, biokoridor nadregionálneho významu Chočské vrchy**

**OP.08: ochranné lesy**

**OP.09: nelesná drevinová vegetácia (NDV) a trvalé trávne porasty (TTP), , biokoridor nadregionálneho významu Veľká Fatra – Chočské vrchy,**

**OP.10: trvalé trávne porasty (TTP), biokoridor nadregionálneho významu Veľká Fatra – Chočské vrchy**

**OP.11: trvalé trávne porasty (TTP),**

**OP.12: nelesná drevinová vegetácia (NDV) a trvalé trávne porasty (TTP), biokoridor nadregionálneho významu Veľká Fatra – Chočské vrchy,**

**OP.13: orná pôda, meliorácie**

**OP.14: koridor rieky Váh, biokoridor nadregionálneho významu Váh, územie európskeho významu Váh**

**OP.15: koridory vodných tokov, miestny biokoridor - návrh**

**OP.16: narušené a nevyužívané plochy po armáde**

V návrhu územného plánu je potrebné zachovať a rozvíjať všetky funkčné zložky, s dôrazom na rozvoj obytnej funkcie, ktorá charakterizuje obec Likavku. Nasledujúca prehľadná tabuľka dokumentuje funkčné a priestorové usporiadanie jednotlivých regulovaných priestorov. Okrem charakteru územia dokumentuje záväznú a smernú funkciu, výšku zástavby a zastavanosť. Uvedené regulatívy sú zdokumentované vo výkrese č.3 Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využitia zastavaného územia a verejnoprospešné stavby.

**Regulované priestory – funkčné a priestorové usporiadanie zastavaného územia obce Likavka (Vid'. výkres č. 2 a 3):**

ozn.	Regulovaný priestor Názov	Funkcia				Výška zástavby	Zastavanosť v %
		Charakter územia	Závazná	%	Smerná		
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>OÚ - OBYTNÉ ÚZEMIE</b>							
1	OÚ.01 – IBV Sudovo	obytné	BI	70	OV, DVS	3NP	30-40
2	OÚ.02 – Okolo Ulice S. Nemčeka	obytné	BI	70	OV, DVS	3NP	30-35
3	OÚ.03 – Pod hradom I.	obytné	BI	80	OV, RŠ	2NP	25-30
4	OÚ.04 – Pod Hradom II.	obytné	BI	80	OV, RŠ	2NP	25-30
5	OÚ.05 - Puškáreň	obytné	BI	70	OV, PHS	3NP	30-45
6	OÚ.06 – Školský areál	obytné	OV	80	BI, Z	3NP	40-45
7	OÚ.07 – Športový areál	obytné	OV	80	Z, ZI	2NP	15-35
8	OÚ.08 - Janovčikova	obytné	BI	70	OV, DVS	2NP	40-50
9	OÚ.09 – Okolo I/59 + Ūboč	obytné	BI	70	OV, DVS	2NP	40-50
10	OÚ.10 - Paračka	obytné	BI	60	OV, DVS	3NP	40-50
11	OÚ.11 - Bellova	obytné	BI	60	OV, DVS	2NP	30-40
11a	OÚ.11a – Bellova - Paračka	obytné	BI	60	OV	2NP	30-40
12	OÚ.12 – Okolo potoka	obytné	BI	60	OV, DVS	2NP	30-40
13	OÚ.13 – Nad Mlynskou	obytné	BI	70	OV, PHS	2NP	20-30
14	OÚ.14 – Cintorin	obytné	OV	50	BI, PHS	2NP	30-40
15	OÚ.15 - Štúrova	obytné	BI	80	PHS, Z	2NP	30-45
16	OÚ.16 – Do Martinčeka	obytné	BI	80	PHS, Z	2NP	30-40
17	OÚ.17 – Pod Mnichom	obytné	BI	80	PHS, Z	2NP	30-40
18	OÚ.18 - Mikuštiakova	obytné	BI	70	PHS, VS	2NP	30-40
<b>ZÚ – ZMIEŠANÉ ÚZEMIE</b>							
20	ZÚ.01 - Domov dôchodcov	zmiešané	BH	60	OV, Z	5NP	40-50
21	ZÚ.02 - Kuskova vila	zmiešané	BI	50	V, RŠ	2NP	30-40
22	ZÚ.03 - Pod Paračkou	zmiešané	OV	60	DVS, BI	3NP	40-50
23	ZÚ.04 - Pri železnici	zmiešané	VS	50	OV, BH	4NP	40-60
24	ZÚ.05 - Za železnicou	zmiešané	OV	80	TDV, VS	4NP	40-60
<b>VÚ – VÝROBNÉ ÚZEMIE</b>							
25	VÚ.01 - Poľnohospodárske družstvo	výrobné	PHV	90	V, ZI	2NP	40-60
26	VÚ.02 - Výrobná zóna pri PD						
27	VÚ.03 - Kramariská	výrobné	V	80	OV, Z	2NP	40-60
28	VÚ.04 - Strelnica	výrobné	PHV	90	V, ZI	2NP	40-60
<b>RÚ - REKREAČNÉ ÚZEMIE</b>							
29	RÚ.01 - Štepnica	rekreačné	RS	80	OV, ZV	1NP+P	20-30
30	RÚ.02 – Záhradková osada	rekreačné	PHS	60	RS, Z	1NP+P	10-15

## LEGENDA FUNKCIÍ:

BI Bývanie individuálne

BH Bývanie hromadné

OV Občianska vybavenosť - zariadenia maloobchodu a služieb bez vplyvu na okolie

RS Rekreačia (ubytovacie služby) a šport rekreačný

TDV Technická a dopravná vybavenosť – parkoviská, garáže, železničná stanica, čerpacie stanice, ČOV-ky, rozvodne

V Výroba a sklady – výrobné a skladové areály

DVS Drobná výroba a služby s obmedzeným vplyvom na okolie (prevádzkarne drobnej remeselnej výroby a služieb (zámočníctvo, stolárstvo, kamenárstvo a pod.)

ZV Zeleň verejná

Z Zeleň súkromná, sprievodná, brehová

ZI Zeleň izolačná

PHs Poľnohospodárske samozásobiteľstvo pri bývaní (zahrádka, chov hydiny, zajace)

PHf Poľnohospodárske agrofarmy pri bývaní (do 30 VDJ)

P Poľnohospodárska veľkovýroba

**Poznámka: VÚ.02 – vylúčený v rámci prerokovania návrhu****A.2.7. Návrh riešenia bývania, občianskeho vybavenia, výroby a rekreácie****A.2.7.1. BÝVANIE**

Obec zaznamenáva značný nárast záujmu o bývanie zo strany pôvodných obyvateľov a ich potomkov a súčasne i zo strany občanov Ružomberka, ktorí hľadajú na bývanie pekné prostredie s dobrou dostupnosťou v blízkosti mesta. Po príprave pozemkov - plôch na IBV a vybudovaní bytového domu vzrastie imigrácia do obce, čím sa zvýši počet obyvateľov a postupne i index vitality.

**- BÝVANIE V BYTOVÝCH DOMOCH****Vychodiskový stav**

V obci je vybudovaných 4 bytové domy, z toho 1 x 7-bytový dom, 1 x 12-bytový dom, 1 x 11-bytový dom a 2 x 6-bytový dom.

Reg.priestor číslo/E(N)	Popis vybavenosti	Ukazovateľ	Štandard (úč.j. na 1000 obyv)	Súčasná kapacita(b)	Potrebná kapacita	Navrhovaná kapacita
	<b>BYTOVÉ DOMY</b>					
ZU.03/E1B	Bytový dom - 7bj	počet byt. jednotiek	-	7	7	-
ZU.04/E2B	Bytový dom - 12bj	počet byt. jednotiek	-	12	12	-
ZU.05/e3B	Bytový dom - 11bj	počet byt. jednotiek	-	11	11	-
OU.06/4E	Bytový dom - 6bj	počet byt. jednotiek	-	6	6	-
OU.05/E5B	Bytový dom - 6bj	počet byt. jednotiek	-	6	6	-
ZU.01/N1B	Bytový dom – 4x17bj=68bj	počet byt. jednotiek	-	-	68	68
	Spolu			42	110	68

Návrh

V budúcnosti sa s výstavbou bytových domov môže uvažovať v ZU.01. – cca 4 x 17 bytový dom.

#### - BÝVANIE V INDIVIDUÁLNYCH DOMOCH

Vychodiskový stav

Obec Likavka mala v roku 2001 2915 obyvateľov, 867 domov a 814 bytov.

Obec Likavka má v súčasnosti 3108 obyvateľov, 1118 domov a 888 bytov.

Návrh

#### Prognózaný vývoj obyvateľov, domov a bytov v obci Likavka do 2040

Rok	2001	2011	2025	2040
Počet obyvateľov	2915	3108	3108 + 280=3388	3388 + 665 = 4053
Počet domov	867	1118	1118 + 105 = 1223	1223 + 410 = 1354
Počet bytov	814	888	888 + 80 = 968	968+ 190 = 1158
Obývanosť/obyv/byt/	3,58	3,25	3,50	3,50

V roku 2025, v zmysle návrhu územného plánu, sa predpokladá, že obec Likavka bude mať 3388 obyvateľov, 1223 domov a 968 bytov. V roku 2040, v zmysle návrhu územného plánu, sa predpokladá, že obec Likavka bude mať 4053 obyvateľov, 1354 domov a 1158 bytov. Obec Likavka z demografického hľadiska javí ako obec prevažne a obytnou funkciou. Ekonomické a priestorové možnosti sú kladné.

Keďže Likavka má výhodnú polohu v blízkosti mesta Ružomberok a Liptovský Mikuláš a v blízkosti obce Bešeňová, predpokladá sa zvýšený záujem o bývanie v obci, najmä zo strany mestského obyvateľstva, ktoré sa chce usadiť v tichšom prostredí v blízkosti väčšieho sídla. Zvýšený počet obyvateľov bude vyžadovať vyššiu úroveň poskytovania služieb, rozsiahlejšiu a komplexnejšiu občiansku vybavenosť. Od roku 1989 nastali celospoločenské zmeny, týkajúce sa majetkoprávneho vysporiadania pozemkov. Hustá parcelácia a rozdrobenosť vlastníckych vzťahov komplikuje ďalšiu prípravu stavebných pozemkov.

Rozvoj bývania je možný doplnením zástavby v prelukách a na navrhovaných lokalitách. Nové lokality predpokladáme, že sa zastavajú na cca 80%.

Nárast počtu domov a bytov sa dosiahne

- regeneráciou, resp. prestavbou v súčasnosti neobývaných priestorov,
- prestavbou a modernizáciou súčasných bytov,
- novou výstavbou vo forme intenzifikácie súčasnej obytnej štruktúry,
- riešením naviazať na jestvujúcu zástavbu a navrhnuť plnohodnotné obytné prostredie v obci,
- zastavať v prvom rade preluky medzi domami,
- vo vymedzenom území navrhnuť priestorové podmienky pre rozvoj bývania formou rodinných domov (samostatne stojace RD) a pre výstavbu samostatne stojacích rodinných domov uvažovať s veľkosťou pozemkov 800-1200 m<sup>2</sup>,
- vymedziť plochu pre realizáciu bytových domov,
- zabezpečiť zdravotné, sociálne, vzdelanostné, kultúrne a športové potreby obyvateľov a pracovné príležitosti pre nich, zosúladiť programy vzdelanosti a znižovania nezamestnanosti a vytvárať pracovné miesta.

#### A.2.7.2. OBČIANSKA VYBAVENOSŤ

Občiansku vybavenosť obce predstavuje široký komplex zariadení a účelovo upravených plôch, ktorých cieľom je uspokojovanie rôznych potrieb obyvateľov všetkých vekových kategórií. Občianska vybavenosť obce vo východiskovom období spracovania územného plánu uspokojivo pokrýva len základné potreby súčasných obyvateľov. Kapacitne nepostačuje v športe, kultúre a službách. Vybavenosť, dôležitá pre rozvoj cestovného ruchu je nepostačujúca.

Občiansku vybavenosť podľa charakteru činnosti delíme na

- **verejnú alebo sociálnu vybavenosť**, ktorá je zabezpečovaná z polohy štátu, resp. regiónu, obce a
- **komerčnú občiansku vybavenosť**.

**2.7.2.1. Sociálna infraštruktúra**, ktorá predstavuje nasledovnú druhy občianskej vybavenosti:

- A. Školstvo
- B. Zdravotníctvo a sociálna starostlivosť
- C. Správa a riadenie
- D. Ochrana pred požiarom
- E. Osveta

**A. ŠKOLSTVO**

## Východiskový stav

V obci je zriadená materská škola pre 78 detí a 6 učiteliek. Základnú školu v Likavke navštevuje 298 detí, zamestnaných je 20 učiteliek. V obci pôsobí Kultúrno-osvetové stredisko (folklórna skupina Likavka a detský folklórny súbor Likavka). Každoročne sa v obci usporadúvajú Detské folklórne slavnosti v amfiteátri Štepnica.

## Návrh

Reg. priestor.	Popis vybavenosti	Ukazovateľ	Štandard (úč.j. na 1000 obyv)	Súčasná kapacita	Potrebná kapacita	Navrhovaná kapacita
<b>A. ŠKOLSTVO A VÝCHOVA (1žiak= 50m2)</b>						
OÚ 06/E 1	Základná škola s Materskou školou - Základná škola  - Materská škola	počet objektov/ počet žiakov na 1000 obyv.	<u>1/185-190 žiakov</u> 6650 m2 poz. <u>1/30–40 žiakov</u> 1600 m2 poz.	<u>1/292detí/20učiteliek</u> 14 tried <u>1/78 detí/6učiteliek</u> 3 tried	<u>1/330detí/22učiteliek</u> /16 tried <u>1/98 detí/8učiteliek</u> 4 triedy	<u>1/28detí/2učitelky</u> / 2 triedy <u>1/20 detí/2učitelky</u> 1 trieda
OÚ 01/N 2	Kultúrno – osvetové stredisko (folklórna skupina Likavka a detský folklórny súbor Likavka)	počet objektov/počet zájmových skupín/zam.		2/2	2/2	0
	<b>Spolu</b>			<b>4/28 zam.</b>	<b>4/32 zam.</b>	<b>0/4 zam.</b>

V návrhovom období sa uvažuje s možnosťou rozšírenia základnej školy o cca 20 detí a materskej školy o dve triedy pre 28 detí vpredškolskom veku. Túto možnosť je možné realizovať nadstavbou jestvujúcich budov a využitím podkrovných priestorov.

**B. ZDRAVOTNÍCTVO A SOCIÁLNA STAROSTLIVOSŤ**

## Východiskový stav

Zdravotnícke služby poskytuje Územné obvodné zdravotné stredisko I. a II. V tomto stredisku je umiestnené dve zubné ambulancie a detská ambulancia. Vyššiu zdravotnú starostlivosť poskytuje Nemocnica s poliklinikou v Ružomberku. V obci je lokalizovaná lekáreň, veterinárna ambulancia, ALPHA MEDICAL – centrálné laboratórium a magnetická rezonancia – SPINN a Karadent – zubná technika.

Sociálne služby zabezpečuje Detský domov – Smiech s 12 miestami, Domov sociálnych služieb a zariadenie pre seniorov s 250 miestami.

## Návrh

Reg. priestor.	Popis vybavenosti	Ukazovateľ	Štandard (úč.j. na 1000 obyv)	Súčasná kapacita	Potrebná kapacita	Navrhovaná kapacita
<b>B. ZDRAVOTNÍCTVO A SOCIÁLNE SLUŽBY (1 zariadenie = 35 m2)</b>						
OÚ 12/E 2	Územné obvodné zdravotné stredisko - Likavka I. - Likavka II.	počet zariad.	- -	1 1	1 1	0 0
OÚ 12/E 3	Územné obvodné zdravotné stredisko - Zubná ambulancia I. - Zubná ambulancia II. - Detská ambulancia.	počet zariad./zam	- - -	1/2 1/2 1/2	1/2 1/2 1/2	0 0 0
OÚ 12/E 4	Lekáreň TÍLIA	počet zariad./zam	-	1/3	1/3	0
OÚ 11/E 5	Veterinárna ambulancia MVDr. Hatala	počet zariad./zam	-	1/2	1/2	0
OÚ 08/E 6	Detský domov - Detský smiech	počet zariad./počet lôžok/zam.	-	1/12/3	1/12/3	0
ZÚ 01/E 7	Domov sociálnych služieb a zariadenie pre seniorov	počet zariad./počet lôžok/zam.		1/251/25	1/251/25	0
OÚ 10/E 8	ALPHA MEDICAL –centrálné laboratórium	počet zariad /počet zam.	-	1/5	1/5	0
ZÚ 05/E 9	- Magnetická rezonancia SPINN - Keradent – zubná technika	počet zariad /počet zam.	- -	1/2 1/1	1/2 1/1	0 0
	<b>Spolu</b>			<b>12/47 zam.</b>	<b>12/47 zam.</b>	<b>0</b>

V návrhovej etape bude postačovať existujúca zdravotnícka a sociálna starostlivosť. V návrhovej a výhľadovej etape s rastom počtu obyvateľov vzniknú súkromné ambulancie. Vzhľadom k postupnému zvyšovaniu sa vekového priemeru obyvateľstva je nevyhnutné komplexne riešiť oblasť sociálnej starostlivosti o starších a postihnutých občanov.

### C. SPRÁVA A RIADENIE

Východiskový stav

V obci Likavka sa nachádza:

- Obecný úrad, kde pracujú 4 zamestnanci, Matričný úrad lokalizovaný v rámci Obecného úradu a
- Rímsko – katolícky farský úrad sv. Juraja v Likavke.

Návrh

Reg. priestor.	Popis vybavenosti	Ukazovateľ	Štandard (úč.j. na 1000 obyv)	Súčasná kapacita	Potrebná kapacita	Navrhovaná kapacita
<b>C. SPRÁVA A RIADENIE ( 1miesto = 20 m2)</b>						
OÚ 08/E 10	Obecný úrad, Matričný úrad	počet objektov/zam.	-	1/4	1/5	0/1
OÚ 09/E 11	Rímsko - katolícky farský úrad sv. Juraja	počet objektov/zam.	-	1/2	1/3	0/1
	<b>Spolu</b>			<b>2/6 zam.</b>	<b>2/8zam.</b>	<b>0/2 zam.</b>

V návrhovom období je potrebné rozšíriť počet zamestnancov obecného úradu o 1 zamestnanca .

V obci nie je vybudovaný dostatočný tabuľový informačný systém. Bolo by vhodné inštalovať v intraviláne smerové tabule k rôznym inštitúciám a zariadeniam v obci, ktoré by návštevníkovi pomohli v orientácii.

### D. OCHRANA PRED POŽIAROM

Východiskový stav

V obci Likavka sa nachádza jedna požiarna zbrojnica so základným vybavením.

Návrh

Reg. priestor.	Popis vybavenosti	Ukazovateľ	Štandard (úč.j. na 1000 obyv)	Súčasná kapacita	Potrebná kapacita	Navrhovaná kapacita
<b>D. OCHRANA PRED POŽIAROM</b>						
OÚ 12/E 12	Požiarna zbrojnica	plocha(m2)	-	160	160	0

V návrhovom období nie je potrebné rozširovať objekt požiarnej zbrojnice, vzhľadom na štruktúru protipožiarnej ochrany v rámci okresu a dochádzkovej vzdialenosti mesta Ružomberok.

### E.OSVETA

Východiskový stav

V obci Likavka sa nachádza knižnica s 11 365 zväzkami a cca 253 čitateľmi.

Návrh

Reg. priestor.	Popis vybavenosti	Ukazovateľ	Štandard (úč.j. na 1000 obyv)	Súčasná kapacita	Potrebná kapacita	Navrhovaná kapacita
<b>E. OSVETA</b>						
OÚ11/E13	Knižnica verejná	počet objektov/m2 na obyv./zväzky/členov/zam.	0,05 – 0,1 m2	1/400m2/11.365/253/1	1/400m2/15.000/2	0/3.635/1
	<b>Spolu</b>			<b>1/1 zam.</b>	<b>1/2 zam.</b>	<b>0/1 zam.</b>

V návrhovom období je potrebné rozšíriť priestory a vybavenie knižnice a počet zamestnancov o 1 osobu.

V existujúcom kultúrnom dome, prípadne v niektorom opustenom rodinnom dome sa zriadiť klub dôchodcov, prípadne zariadenie na opateru prestárlych občanov.

### 2.7.2.2. KOMERČNÁ OBČIANSKA VYBAVENOSŤ

#### F.TELOVÝCHOVA A ŠPORT

Východiskový stav

Vybavenosť pre telovýchovu a šport nie je adekvátne veľkosti obce.

Tvorí ho futbalové ihrisko TJ Likavka s dráhou pre kolieskové korčule, futbalové ihrisko pri požiarnej zbrojnici a ihrisko pri základnej škole.

Návrh

Reg. priestor	Popis vybavenosti	Ukazovateľ	Štandard (úč.j. na 1000 obyv)	Súčasná kapacita	Potrebná kapacita	Navrhovaná kapacita
<b>F. TELOVÝCHOVA A ŠPORT</b>						
OÚ 07/E 14	Futbalové ihrisko TJ Likavka + dráha pre kolieskové korčule	počet/rozmer	1 ks - 105x63m	1 ks -105x63m	1 ks – 105x63m	0
OÚ 13/E 15	Futbalové ihrisko pri požiarnej zbrojnici	počet/rozmer	1 ks - 75x40m	1 ks - 75x40m	1 ks - 75x40m	0
OÚ 06/E 16	Ihrisko pri základnej škole	počet/rozmer	1 ks – 24x70m	1 ks - 24x70m	1 ks - 24x70m	0
<b>OÚ 07/N</b>	<b>Fintesentrum 500 m2</b>	<b>počet /zam</b>	<b>-</b>	<b>0/0</b>	<b>1/5</b>	<b>1/5</b>

3						
	<b>Spolu</b>		-	3/0	4/5	1/5

Obec nevyhnutne potrebuje obnovu a dobudovanie existujúcich futbalových areálov – OU. 07 Športový areál RU 01. Na vybudované futbalové ihrisko budú naväzovať aj rozvinuté podnikateľské aktivity - oprava šatní, tribún, výstavba fitnesscentra s možnosťou ubytovania v budúcnosti a relaxačnými službami, masážami, posilňovňou a pod.

Ďalšie športové plochy sú prevádzkované pri požiarnej zbrojnici a pri základnej škole, ktoré je potrebné udržiavať vzhľadom na dobrú dochádzkovú vzdialenosť.

## G.KULTÚRNE ZARIADENIA

Východiskový stav

Kultúrny život v obci sa odohráva v týchto zariadeniach: Kultúrny dom s viacúčelovou sálou pre 230 návštevníkov, Rímsko – katolícky kostol sv. Juraja s cca 100 miestami na sedenie, Kaplnka Sedembolestnej Panny Márie, Kaplnka Božského srdca, Kaplnka sv. Trojice, Amfiteáter pod hradom Likava, Objekt zapísaný v ÚZPF č.316 Zrúcanina hradu Likava, Pamätník padlým v SNP, Piváreň S.A.B (Objekt zapísaný v ÚZPF č.10514 Bývalý solný úrad a Objekt zapísané v ÚZPF č. 384 Pamätne miesto s pamätníkom Kramariská.

Návrh

Reg. priestor	Popis vybavenosti	Ukazovateľ	Štandard (úč.j. na 1000 obyv)	Súčasná kapacita	Potrebná kapacita	Navrhovaná kapacita
<b>G. KULTÚRNE ZARIADENIA ( 1sedadlo = 25 m2)</b>						
OU 11/E 13	Kultúrny dom	počet objektov/sedadlo	60 – 105 sed./1000 obyv	1/230 sedadiel	1/230 sedadiel	0
OU 08/E 17	Rímsko – katolícky kostol sv. Juraja	počet zariad./sedadlo	60 – 105 sed./1000 obyv	1/100 sedadiel	1/100 sedadiel	0
OU 11 /E 18a	Kaplnka Sedembolestnej Panny Márie - pamätihodnosť obce	počet objektov	-	1	1	0
OU 11 /E 18b	Kaplnka Božského srdca - pamätihodnosť obce	počet objektov	-	1	1	0
OU 01 /E 18c	Kaplnka sv. Trojice - pamätihodnosť obce	počet objektov	-	1	1	0
RU 01/E 19	Amfiteáter pod hradom Likava	počet objektov/sedadlo	60 – 105 sed./1000 obyv	1/2000 sedadiel	1/2000 sedadiel	0
RU 01/N 4	Prevádzkový objekt amfiteátra 500m2 (informačné stredisko, bufet, WC)	počet objektov/stoličky/zam.		0/0/0	1/50/5 zamest.	1/50/5 zamest.
RU 01/E 20	Objekt zapísané v ÚZPF č.316 Zrúcanina hradu Likava	počet objektov	-	1	1	0
OU 12/E 21	Pamätník padlým v SNP	počet objektov	-	1	1	0
VÚ 03/E 22	Objekt zapísaný v ÚZPF č. 384 Pamätne miesto s pamätníkom Kramariská	počet objektov	-	1	1	0
ZÚ 05/E 49	Piváreň S.A.B (Objekt zapísaný v ÚZPF č.10514 Bývalý solný úrad)	počet objektov	-	1	1	0
	<b>Spolu</b>			<b>10/0zam.</b>	<b>11/5 zam.</b>	<b>1/5 zam.</b>

V návrhovom období je potrebné dobudovať areál amfiteátra (RU.01 Štepnica) o prevádzkový objekt, v ktorom bude umiestnené informačné stredisko, bufet a verejné WC. Súčasne sa potrebné dobudovať záchytné parkovacie plochy.

Obec je povinná sa starať o uvedené objekty, zapísané v ÚZPF a o pamätihodnosti obce, pretože sú neoddeliteľnou časťou života v obci a pomáhajú formovať národné povedomie, estetické ctenie a podľa pamiatkového zákona § 40 v súlade s § 127 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom poriadku v znení neskorších predpisov každý občan, ktorý objaví pri stavebnej činnosti akýkoľvek archeologický nález je povinný ho ohlásiť.

## H. MALOOBCHOD

Východiskový stav

V obci Likavka sa nachádza 13 objektov so 17 prevádzkami maloobchodu a služieb. Uvedené prevádzky zabezpečujú cca 10 pracovných miest.

Návrh

Reg. priestor	Popis vybavenosti	Ukazovateľ	Štandard (úč.j. na 1000 obyv)	Súčasná kapacita	Potrebná kapacita	Navrhovaná kapacita
<b>H. MALOOBCHOD (1predajňa=80m2)</b>						
OU 08/E 23	- Potraviny Zdroj Verex - Predajňa textilu	počet zariad./m <sup>2</sup> predaj. pl./zam.	129 – 194 m <sup>2</sup> /1000 obyv.	1/280m <sup>2</sup> /6 1/0m <sup>2</sup> /1	1/280m <sup>2</sup> /6 1/40m <sup>2</sup> /1	0 0
OU 08/E 24	Mäsiareň	počet zariad./m <sup>2</sup> predaj. pl./zam.	-	1/30 m <sup>2</sup> /1	1/30 m <sup>2</sup> /1	0
OU 06/E 25	ELI-NET - predaj PC a príslušenstva	počet zariad./m <sup>2</sup> predaj. pl./zam.	-	1/20 m <sup>2</sup> /1	1/20 m <sup>2</sup> /1	0
OU 11/E 13	Bývalé obchodné centrum	-	-	-	-	-
ZÚ 04/E	Potraviny Včela Lippek	počet zariad./m <sup>2</sup>	-	1/40 m <sup>2</sup> /2	1/40 m <sup>2</sup> /2	0

26		počet zariad./predaj. pl./zam.				
OÚ 09/E 27	LIKON s.r.o. – predaj autosúčiastok	počet zariad./m <sup>2</sup> predaj. pl./zam.	-	1/40 m2/1	1/40 m2/1	0
OÚ 09/E 28	AKUMA- predaj autobaterií	počet zariad./m <sup>2</sup> predaj. pl./zam.	-	1/20 m2/1	1/20 m2/1	0
ZÚ 05/E 29	STAVEBNO OBCHODNÉ CENTRUM GRENSTAVE	počet zariad./m <sup>2</sup> predaj. pl./zam.		1/1500 m2/10	1/1500 m2/10	0
ZÚ 05/E 30	Elektro – energetika Sargo	počet zariad./m <sup>2</sup> predaj. pl./zam.		1/200 m2/2	1/200 m2/2	0
ZÚ 05/E 31	- Potraviny COOP Jednota - Kvetinárstvo - Robbe modellsport	počet zariad./m <sup>2</sup> predaj. pl./zam.		1/400 m2/2 1/20 m2/1 1/20 m2/1	1/400 m2/2 1/20 m2/1 1/20 m2/1	0 0 0
ZÚ 05/E 32	- PLUS SECOND HAND - Predajňa textilu a obuvi - Novinový stánok	počet zariad./m <sup>2</sup> predaj. pl./zam.		1/15 m2/1 1/15 m2/1 1/15 m2/1	1/15 m2/1 1/15 m2/1 1/15 m2/1	0 0 0
OÚ 09/E 33	Novinový stánok	počet zariad./m <sup>2</sup> predaj. pl./zam.		1/15 m2/1	1/15 m2/1	0
ZÚ 04/E 34	Farby - laky	počet zariad./m <sup>2</sup> predaj. pl./zam.		1/90 m2/3	1/90 m2/3	0
	<b>Spolu</b>			<b>17/10 zam.</b>	<b>17/10 zam.</b>	<b>0 zam.</b>

V návrhovom období územný plán navrhuje riešiť predajne v rámci rozvoja zastavaného územia novými rodinnými domami alebo zostavou existujúcich rodinných domov. Realizácia nových prevádzok je podmienená rastom konkurencie uvedených služieb.

### I. VEREJNÉ UBYTOVANIE

#### Východiskový stav

V obci Likavka sa nachádza 13 objektov, v ktorých je možné sa prechodne ubytovať. Obec v nich eviduje 145 lôžok, 154 stoličiek a 26 zamestnancov.

#### Návrh

Reg. priestor	Popis vybavenosti	Ukazovateľ	Štandard (úč.j. na 1000 obyv)	Súčasná kapacita	Potrebná kapacita	Navrhovaná kapacita
<b>I. VEREJNÉ UBYTOVANIE (1lôžko= 50 m2 alebo 150 m3)</b>						
OÚ 01/E 35	Koliba	počet objektov/ lôžka/stoličky/zam	-	1/10/60/5	1/10/60/5	0
OÚ 01/E 36	Hubertus	počet objektov/ lôžka/stoličky/zam	-	1/14/46/5	1/14/46/5	0
OÚ 09/E 37	Ubytovanie Delikua	počet lôžok/zam	-	1/6/1	1/6/1	0
OÚ 09/E 38	Privát Elen	počet lôžok/zam	-	1/9/1	1/9/1	0
OÚ 10/E 39	Hotel VILA GROSS	počet objektov/ lôžka/stoličky/zam	-	1/50/50/7	1/50/50/7	0
OÚ 10/E 40	Blue privát	počet objektov/ počet lôžok/zam	-	1/6/1	1/6/1	0
OÚ 10/E 41	Penzión RENEY	počet objektov/ počet lôžok/zam	-	1/18/1	18/1	0
ZÚ 03/E 42	Privát Stanislav	počet objektov/ počet lôžok/zam	-	1/8/1	1/8/1	0
ZÚ 04/E 43	Penzión Romantik	počet objektov/ lôžka/stoličky/zam	-	1/0/0/0	1/30/0/5	0/30/0/5
OÚ 11/E 44	Privát Natália	počet objektov/ počet lôžok/zam	-	1/8/1	1/8/1	0
OÚ 14/E 45	Ubytovanie u Anny	počet objektov/ počet lôžok/zam	-	1/8/1	1/8/1	0
OÚ 18/E 46	Privát Miloslav	počet objektov/ počet lôžok/zam	-	1/8/1	1/8/1	0
OÚ 18/E 47	Privát Mužila	počet objektov/ počet lôžok/zam	-	1/8/1	1/8/1	0
	<b>Spolu</b>			<b>13/145/154/26 zam</b>	<b>13/175/154/31 zam.</b>	<b>0/30/0/5 zam.</b>

V návrhovom období územný plán uvažuje s rozšírením existujúcich prevádzok na 175 lôžok, 154 stoličiek a 31 zamestnancov.

V budúcnosti je možné pohotovostné prechodné ubytovanie zriadiť vo fitnesscentre pri futbalovom ihrisku a v prevádzkovom objekte amfiteátra. Realizácia nových prevádzok je podmienená ekonomickým rastom obce a jej obyvateľov.

### J. VEREJNÉ STRAVOVANIE

#### Východiskový stav

V obci Likavka sa nachádza 7 objektov s 9 prevádzkami verejného stravovania. Uvedené prevádzky zabezpečujú 224 stoličiek a cca 9 pracovných miest.

#### Návrh

Reg.priestor	Popis vybavenosti	Ukazovateľ	Štandard (úč.j. na 1000 obyv)	Súčasná kapacita	Potrebná kapacita	Navrhovaná kapacita
	<b>J. VEREJNÉ STRAVOVANIE (1 stolička= 25m2)</b>					

ZÚ 05/E 31	- Bistro Vláčik - KIKO HAM	počet zariad./ počet stoličiek/zam.	4/45 stoličiek na 1000 obyv	1/20 stoličiek/2 1/40 stoličiek/3	1/20 stoličiek/2 1/40 stoličiek/3	0 0
ZÚ 05/E 48	- Bufet Perla - Bufet Spartak	počet zariad./ počet stoličiek/zam.	1/45 stoličiek na 1000 obyv	1/20stoličiek/2 1/0 stoličiek/1	1/20stoličiek/2 1/0 stoličiek/1	0
ZÚ 05/E 49	POLYFUNKČNÝ OBJEKT GRENSTAVE (Objekt zapísaný v ÚZPF č.10514)	počet zariad./ počet stoličiek/zam.	1/45 stoličiek na 1000 obyv	1/60stoličiek/3	1/60stoličiek/3	0
ZÚ 05/E 32	Burger občerstvenie	počet zariad./ počet stoličiek/zam.	-	1/0 stoličiek/1	1/0 stoličiek/1	0
ZÚ 04/E 43	Pohostinstvo FABA	počet zariad./ počet stoličiek/zam.	1/45 stoličiek na 1000 obyv	1/24stoličiek/2	1/24stoličiek/2	0
OÚ 08/E 50	Hostinec u Michala	počet zariad./ počet stoličiek/zam.	45 stoličiek na 1000 obyv	1/20stoličiek/2	1/20stoličiek/2	0
OÚ 06/E 51	Hostinec pod hradom	počet zariad./ počet stoličiek/zam.	45 stoličiek na 1000 obyv	1/40stoličiek/3	1/40stoličiek/3	0
RU.01/N 4	Prevádzkový objekt amfiteátra - bufet	počet zariad./ počet stoličiek/zam.	-	-	1/40stoličiek/3	1/40stoličiek/3
	viď. I. Verejné ubytovanie					
	<b>Spolu</b>			<b>9/224/09 zam.</b>	<b>10/264/12 zam.</b>	<b>1/40stoličiek/3</b>

V návrhovom období územný plán v zariadeniach verejného stravovania uvažuje s cca 264 stoličkami a 12 pracovnými miestami. Realizácia nových prevádzok je podmienená ekonomickým rastom obce a jej obyvateľov.

## K.SLUŽBY

### Východiskový stav

V obci Likavka sa nachádza 28 objektov s 29 prevádzkami služieb. Uvedené prevádzky zabezpečujú cca 64 pracovných miest.

### Návrh

Reg. prie stor	Popis vybavenosti	Ukazovateľ	Štandard (úč.j. na 1000 obyv)	Súčasná kapacita	Potrebná kapacita	Navrhovaná kapacita
<b>K. SLUŽBY ( 1prac. miesto = 15 m2)</b>						
OÚ 08/E 24	Pošta	počet zariad./ počet zam.	<u>1,25</u> 1000 obyv.	1/6	1/8	0/2
OÚ 14/E 52	Cintorin	počet zariad./ <u>6,5 m2 na hroby</u> na 1000 obyv	<u>84-105 hrobov</u> 546- <u>682m2</u>	21671 m2	21671 m2	0
OÚ 14/E 53	Dom smútku	počet zariad./ zast.plochy v m2/miesto v obrad. sieni na 1000obyv	<u>15 – 25 miest</u> 45-75 m2	<u>555m2</u> 80 miest	<u>555m2</u> 80 miest	0
OÚ 13/E 54	Advokátska kancelária JUDr. Malachovský	počet zariad./ počet zam.	-	1/2	1/2	0
OÚ 08/E 55	Colmart S.R.O., maliarske práce	počet zariad./ počet zam.	-	1/5	1/5	0
OÚ 08/E 56	Auto - fólie	počet zariad./ / počet zam.	-	1/5	1/5	0
OÚ 08/E 24	- Kaderníctvo – strihanie psov - Stredisko služieb obce, Zberné miesto – zariadenie na zber odpadov	počet zariad./ počet zam.	-	1/1 1/2	1/1 1/2	0 0
OÚ 07/E 57	Hlavesemont – prevíjanie motorov	počet zariad./ počet zam.	-	1/2	1/2	0
OÚ 08, 09 /E 58	Pohrebništvo, Kamenárstvo - Igor Marton	počet zariad./ počet zam.	-	1/5	1/5	0
OÚ 06/E 59	Kamenárstvo Marián Marton	počet zariad./ počet zam.	-	1/2	1/2	0
OÚ 05/E 60	Servis hasiacich prístrojov	počet zariad./ počet zam.	-	1/2	1/2	0
OÚ 12/E 61	Motoservis Saf	počet zariad./ počet zam.	-	1/2	1/2	0
ZÚ 05/E 9	- Kaderníctvo - Nechtové štúdio - Plastové okná a dvere Romax - Herňa Admirál	počet zariad./ počet zam.	-	1/1 1/1 1/1 1/2	1/1 1/1 1/1 1/2	0 0 0 0
ZÚ 05/E 62	Sklenárstvo Babušiak	počet zariad./ počet zam.	-	1/2	1/2	0
ZÚ 05/E 63	MIKO	počet zariad./ počet zam.	-	1/2	1/2	0
ZÚ 05/E 64	Plastové okná - Dobré okno	počet zariad./ počet zam.	-	1/3	1/3	0
ZÚ 05/E 48	- Autobusová stanica, SAD – obchodná kancelária - Cestovná kancelária Orava - Liptov	počet zariad./ počet zam.	-	1/2 1/1	1/2 1/1	0 0

ZÚ 05/E 31	- Turbo solárium ADA - Interiér štúdio Sargo	počet zariad./ počet zam.	- -	1/1 1/1	1/1 1/1	0 0
ZÚ 05/E 65	STAVEBNO OBCHODNÉ CENTRUM GRENSTAVE	počet zariad./ počet zam.	- -	1/1	1/1	0
ZÚ 04/E 66	- PRO-ING -projekčná činnosť - Procel – projekčná činnosť elektrických zariadení	počet zariad./ počet zam.	- -	1/2 1/2	1/2 1/2	0 0
OÚ 10/E 67	Umelecké kováčstvo Reháč	počet zariad./ počet zam.	- -	1/1	1/1	0
OÚ 05/E 68	SOF Jozef Kucko - stavebná činnosť	počet zariad./ počet zam.	- -	1/5	1/5	0
OÚ 02/E 69	Výťahy Turan Marián	počet zariad./ počet zam.	- -	1/2	1/2	0
OÚ 03/N 6	Športovo-relaxačné centrum 200 m2 (bufet, prevádz. objekt, parkovisko 10 miest, šport. plochy – detské ihrisko, minigolf, služby)	počet zariad./ počet stoličiek/zam.	- -	0/0	1/5	1/5
OÚ 03/N 5	Informačné stredisko (100m2)	počet zariad./ počet zam.	- -	0	1/2	1/2
OÚ 03/N 7	Občianska vybavenosť + služby 2 x 200m2	počet zariad./ počet zam.	- -	0/0	2/10	2/10
ZÚ 05/N 8	Občianska vybavenosť + rekreácia( bývalý Dom detí)	počet zariad./ počet zam.	- -	1/0	2/10	1/10
<b>Spolu</b>				<b>29/64 zam.</b>	<b>34/93 zam.</b>	<b>5/29 zam.</b>

V návrhovom období územný plán navrhuje rozšíriť oblasť služieb o 4 prevádzky a 19 zamestnancov. Budú sa riešiť služby pre občanov (kaderníctvo, opravovne a pod), v rámci rozvoja zastavaného územia, novými rodinnými domami alebo zostavbou existujúcich rodinných domov. Realizácia nových prevádzok je podmienená tiež rastom konkurencie uvedených služieb.

## I. FINANČNÉ SLUŽBY

Východiskový stav

V súčasnosti v obci sa nachádzajú 3 zariadenia s bankovými službami.

Návrh

Reg. priestor	Popis vybavenosti	Ukazovateľ	Štandard (úč.j. na 1000 obyv)	Súčasná kapacita	Potrebná kapacita	Navrhovaná kapacita
<b>L. FINANČNÉ SLUŽBY (1 zariadenie = 35 m2)</b>						
OÚ 08/E 24	Poštová banka	počet zariad./zam.	-	1/1	1/1	0
ZÚ 05/E 31	Bankomat (Slovenská sporiteľňa)	počet zariad./zam.	-	1/1	1/1	0
ZÚ 05/E 64	Bankomat (VUB)	počet zariad./zam.	-	1/1	1/1	0
<b>Spolu</b>				<b>3/3 zam.</b>	<b>3/3 zam.</b>	<b>0 zam.</b>

Poznámka: E – existujúce objekty  
N – navrhované objekty  
MZU – mimo zastavané územie

V návrhovom období územný plán navrhuje riešiť prevádzky bankových služieb, príp. poisťovacích služieb v rámci zastavaného územia rodinnými domami alebo zostavbou existujúcich rodinných domov. Realizácia nových prevádzok je podmienená rastom konkurencie uvedených služieb.

### A.2.7.3 Výrobné územia

#### - Ťažba nerastných surovín

Ložiská nerastných surovín sa v k. ú. obce Likavka nenachádzajú.

#### - Poľnohospodárstvo a obhospodarovanie PP

Východiskový stav

Územie patrí do máloproduktívneho typu rastlinnej produkcie, okrsku so strednou intenzifikáciou a variety s malou trhovosťou.

Štruktúra rastlinnej produkcie je pasienkársko-lúčno-zemiakárska.

Priamo pri intraviláne obce sa nachádza areál poľnohospodárskeho družstva. Obrábanie pôdy prebieha prevažne na veľkoplošných lánoch. V rámci veľkovýroby sa chová hovädzí dobytok.

Trvalé trávne porasty sú obhospodarované prevažne kosením, menej pasiením.

Štruktúra živočíšnej produkcie je mäsovo-mliečna. Územie patrí do typu so strednou produkciou a okrsku so strednou intenzifikáciou.

#### Prehľad poľnohospodárskej pôdy v katastri obce Likavka

Druh pozemku	Výmera (ha)	Zastúpenie (%)
Poľnohospodárska pôda, z toho	615,5398	100,00
orná pôda	199,5173	32,41

Druh pozemku	Výmera (ha)	Zastúpenie (%)
záhrady	28,0276	4,59
TTP	387,9949	63,00
<b>Poľnohospodárska pôda</b>	<b>615,5398</b>	<b>33,71</b>
<b>Lesné pozemky</b>	<b>1008,1828</b>	<b>55,21</b>
<b>vodné plochy</b>	<b>12,4931</b>	<b>0,68</b>
<b>zastavané plochy</b>	<b>59,2408</b>	<b>3,24</b>
<b>ostatné plochy</b>	<b>130,6919</b>	<b>7,16</b>
<b>CELKOM</b>	<b>1826,1484</b>	<b>100,00</b>

Poľnohospodárske využitie krajiny dokumentuje pomer poľnohospodárskej pôdy k celkovej výmere územia - v Likavke predstavuje 33,71%. Podľa štatistických údajov v katastri obce Likavka sa nachádza 615,5398 ha poľnohospodárskej pôdy, z čoho je 199,5173 ha ornej pôdy (10,92% - stupeň zornenia) z celkovej výmery k.ú. a 387,9949 ha trvalých trávnych porastov (21,24% - stupeň zatrávnenia) z celkovej výmery k.ú.

#### Pôda

Z údajov BPEJ vyplýva veľmi rozmanitá členitosť územia z pôdoznaleckého hodnotenia. Z pôdných typov sú však vo veľkej prevaha rendziny a rendziny hnedé. Pôdotvorný substrát je tvorený vápencami a dolomitmi, flyšovými sedimentami a svahovými hlinami so skeletom z karbonátových hornín. V zrnitostnej kategórii sa v území nachádzajú pôdy tvorené stredne ťažkým, až ťažkým horizontom s prevahou stredne hlbokých a plytkých pôd. Z hľadiska svahovitosti len vo veľmi malom rozsahu sa jedná o pôdu na rovinách bez prejavu, alebo s prejavom plošnej vodnej erózie. Vo veľkej miere ide o plochy na miernych, až príkrych svahoch s pôdou stredne až silne skeletovitou.

#### Hydromelioračné opatrenia.

Na plochách obhospodarovaných miestnych RD v Likavke, sú vybudované odvodnenia na rozlohe cca 130 ha. Jestvujúce melioračné stavby sú vo vyhovujúcom technickom stave a sú podľa vyjadrenia pracovníkov funkčné.

#### Hodnotenie vodohospodárskych pomerov.

Katastrálne územie SÚ Likavka je odvodňované povodím toku Likavka so svojim ľavostranným prítokom Choča – Biely breh a niekoľkými prítokmi. Potok Likavka odvodňuje celé katastrálne územie SÚ Likavka a veľkú časť kat. územia obce Valašská Dubová. Potok Likavka je bystrinného charakteru, ktorého prítok veľmi kolíše a je závislý od množstva zrážok v jednotlivých ročných obdobiach.

**Areál Poľnohospodárskeho družstva Likavka** je situovaný v severozápadnej časti zastavaného územia obce. Je vytvorený zo štyroch stredísk: PD Likavka, PD Komjatná, PD Martinček a PD Valaská Dubová.

Družstvo obhospodaruje 454 ha, z toho 163,50 ha ornej pôdy a 290,50 ha trvalých trávnych porastov. Družstvo zamestnáva 85 pracovníkov, z toho 15 technicko-hospodárskych a 65 výrobných pracovníkov.

Živočišna produkcia je charakterizovaná typom so strednou produkciou, strednou intenzifikáciou a strednou efektívnosťou priamych nákladov. Štruktúra živočišnej produkcie je mäsovo-mliečna s prevahou produkcie a kráv.

Stav hospodárskych zvierat ku koncu roku 2005 je 550 ks, z toho: dojnice 100 ks, jalovice 150 ks, teľatá 130 ks a 1 turnus sliepok. Pre zlepšenie vodohospodárskych pomerov v pôde boli na časti územia vykonané hydromeliorácie a následne aj rekultivácie. Odvodnenie bolo zrealizované na cca 130 ha.

Z hľadiska prírodných podmienok a kvality pôdy v katastrálnom území Likavky, patrí riešené územie medzi menej úrodnú časť Slovenska. Čomu odpovedajú aj BPEJ (skupiny 5-9). Pestujú sa tu predovšetkým menej náročné obiloviny, kukurica na siláž a viacročné krmoviny.

Technická vybavenosť:

Severozápadne od areálu PD sa nachádza hnojisko – 3 500 m<sup>3</sup>.

Družstvo má vlastný vodojem 150m<sup>3</sup>, situovaný severne od areálu.

Súkromne obrábané pozemky sa obrábajú ako záhumienky pre vlastnú potrebu a chov domácich zvierat.

#### Návrh

Poľnohospodárstvo prechádza výraznými transformačnými zmenami vlastníckych pomerov a následne foriem hospodárenia. V súčasnosti nie je možné identifikovať, akú po dobu budú mať tieto základné odvetvia.

Budúca urbanizácia a organizácia štruktúry obce bude závislá od zamestnanosti obyvateľov a prevládajúcej forme budúcej poľnohospodárskej výroby. Veľký dôraz je možné klásť na prvovýrobu a pasenie hospodárskych zvierat.

V pôvodnej, aj v novších častiach obce bez podstatnejšieho zásahu je možné rozvíjať malú poľnoh. výrobu/ napr. výroba syrov, výroba perníkov, konzervovanie lesných plodov a pod./ a nevýrobné služby vrátane turizmu. Podmienkou je však vybudovanie technickej vybavenosti najmä dopravnej, energetickej a ekologickej. Turizmus môže byť zameraný hlavne rodinný pobyt a rôzne formy agroturistiky a agroturistiky.

Poľnohosp. výroba môže mať rôzny charakter, od pôvodné ho maloroľníckeho hosp., cez rodinné farmy, po modifikovanú družstevnú alebo súkromnú veľkovýrobu.

Pre poľnohospodárstvo môžeme doporučiť zásady ekologického hospodárenia na pôde, ku ktorým patrí:

- podnik musí mať uzavretú sústavu hospodárenia s dostatočne veľkým zaťažením živočíšnej výroby najmä z hľadiska produkcie maštalného hnoja
- minimalizácia alebo úplné vylúčenie vonkajších vstupov
- uzavretý obrat stáda, vlastná produkcia ciciakov, nie príliš koncentrované stavy chovu ošípaných, individuálny spôsob ošetrovania i s vedomím vyššieho podielu ľudskej práce
- monitoring znečistenia pôd nežiadúcimi cudzorodými látkami
- v rastlinnej výrobe uplatňovanie pestrej skladby plodín, dodržiavanie všeobecne platných osevných postupov ako predpokladu účinného spôsobu regulácie výskytu burín
- konzervácia kŕmnych plodín iba prirodzenou cestou
- potreba znižovania honov ako predpokladu pre zabránenie infekčného tlaku chorôb a škodcov
- výber nových odrôd schopných úspešne obstáť v konkurencii s burinami
- potreba vypracovania špeciálnej pestovateľskej technológie, v ktorej bude možné uplatňovať iba určité druhy povolených hnojív a pesticídov
- špecifická potravinárska výroba, ktorá bude garantovať nemožnosť miešania produktov alternatívneho a konvenčného poľnohospodárstva
- distribúciu a obchod budú zabezpečovať špecializované organizácie, tovar bude označený certifikátom a preverený štátnou inštitúciou
- optimalizácia dávok živín
- obmedziť hnojenie dusikom na jeseň na minimum a nehnojiť na holú pôdu a sneh
- obmedziť celkové dávky dusíkatých hnojív
- Pri návrhu územného plánu je potrebné akceptovať podmienky vyplývajúce zo zákona č. 220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a Vyhlášky Ministerstva pôdohospodárstva SR č. 508/2004 Z. z.
- Spracovatelia územného plánu sa musia riadiť zásadami horeuvedeného zákona a navrhovať riešenia, ktoré sú z hľadiska ochrany PP najvhodnejšie a to v alternatívach. Konkrétne zábery na poľnohospodárskej pôde sú možné len pri rešpektovaní zásad ochrany PP, vyplývajúcich z ustanovení § 7 zákona.
- Na vyjadrenie súhlasu k návrhu ÚPN – O podľa §13 zákona je potrebné predložiť tunajšiemu úradu vyjadrenie záberov na poľnohospodárskej pôde ( v súlade s vyhláškou MP SR š. 508/200/), ktoré je súčasťou územnoplánovacej dokumentácie a to grafickú, tabuľkovú a textovú časť v 2 vyhotoveniach, ktoré budú podkladom pre KPÚ a príslušný obvodný pozemkový úrad.

#### - Priemyselná výroba a výrobné služby

##### Východiskový stav

V obci sa v súčasnosti nachádza niekoľko objektov výroby a služieb, ktoré však svojím charakterom výroby a rozsahom nerušia hlavnú obytnú funkciu obce. Ide hlavne o Autorenova, Das s.r.o., Rupek s.r.o., Včela Lippek s.r.o. Stredisko služieb obce Likavka, Autofólie, Motoservis , Jumakov HN –technik a iné. Na Kramariskách sa nachádza drevovýroba.

#### Organizačná štruktúra hospodárstva obce Likavka v roku 2008 a 2009

Názov ukazovateľa	Rok 2009	Rok 2008
Právne subjekty v Registri organizácií	238	236
Právnické osoby spolu	54	51
Podniky	37	34
Obchodné spoločnosti	31	28
Akciové spoločnosti	2	2
Spol. s r.o.	29	26
Družstvá	2	2
Šátne podniky	0	0
Obecné podniky	x	x
Org. zložky zahr. osôb	1	1
Ostatné ziskovo orient. jednotky	3	3
Neziskové inštitúcie - spolu	17	17
Neziskové inštitúcie - rozpočtové	3	3
Neziskové inštitúcie - príspevkové	0	0
Neziskové inštitúcie - ostatné	14	14
Fyzické osoby - podnikatelia	184	185
Fyzické osoby podnikatelia - živnostníci	176	176
Fyzické osoby - podnikatelia - slobodné povolania	6	7

Fyz. osoby - podnikatelia - samostatne hospodáriaci roľníci	2	2
Počet podnikov v súkromnom sektore - spolu	37	34
Počet podnikov v súk. sektore -v medzinár.vlast. s prevaž. súk.s.	0	0
Počet podnikov v súkromnom sektore - v zahraničnom vlastníctve	1	1
Počet podnikov v súkromnom sektore - družstevnom vlastníctve	2	2
Počet podnikov vo verejnom sektore	0	0

Zdroj: Štatistický úrad SR, SODB 2011

V obce Likavka sa podľa Štatistického úradu SR v roku 2009 nachádzalo 238 právnych subjektov, zapísaných v Registri organizácií, 54 právnických osôb, 37 podnikov, 31 obchodných spoločností, 2 akciové spoločnosti, 29 spol. s r.o., 2 družstvá, 3 neziskové rozpočtové inštitúcie, 14 ostatných neziskových inštitúcií, 184 fyzických osôb – podnikateľov, 176 fyzických osôb – živnostníkov, 6 slobodných povolání, 2 súkromne hospodáriaci roľníci, 37 podnikov v súkromnom sektore, 1 podnik v súkromnom sektore v zahraničnom vlastníctve a 2 podniky v súkromnom sektore v družstevnom vlastníctve.

### Subjekty podľa vybraných ekonomických činností Likavka

Názov ukazovateľa	Rok 2009	Rok 2008
Odvetvová štruktúra hosp.: subjekty za územie spolu (01-99)	238	236
Subjekty v ph., poľov., les., a rybolove spolu (OKEČ 01, 02 a 05)	0	9
Subjekty v ťažbe ner.sur.,priemysle,vyr.el.plynu,vody(OKEČ 10-41)	0	51
Subjekty v stavebníctve (OKEČ 45)	0	43
Subjekty v obchode,hotel.,dopr.,peňaž.,škol.,zdrav...(OKEČ 50-95)	0	133
Subjekty v obchode,opr.,hotel.,dopr.,pošt. a telekom.(OKEČ 50-64)	0	75
Subjekty vo finanč.,nehnut.,obchod.,výskume a vývoji (OKEČ 65-74)	0	30
Subjekty vo verej.správe,obrane,škol.,zdrav.,služb...(OKEČ 75-95)	0	28
Subjekty v exteritoriálnych organizáciách a združeníach (OKEČ 99)	0	0
Subjekty v poľnohospodárstve,lesníctve,rybolove (SK NACE 01-03) A	10	9
Subjekty v ťažbe a dobývaní (SK NACE 05-09) B	0	0
Subjekty v priemyselnej výrobe (SK NACE 10-33) C	46	47
Subjekty v dodávke el.,plynu,pary a studen.vzduchu (SK NACE 35) D	0	0
Subjekty v dodávke vody;odvode odpad.vôd,odpadoch (SKNACE36-39) E	2	2
Subjekty v stavebníctve (SK NACE 41-43) F	40	44
Subjekty vo veľko.a maloobchode;oprave mot.voz.(SK NACE 45-47) G	68	63
Subjekty v doprave a skladovaní (SK NACE 49-53) H	4	6
Subjekty v ubytovacích a stravovacích službách (SK NACE 55-56) I	6	6
Subjekty v informáciách a komunikáciách (SK NACE 58-63) J	2	2
Subjekty vo finančných a poisťovacích činnostiach(SK NACE 64-66)K	2	0
Subjekty v činnostiach v oblasti nehnuteľností (SK NACE 68) L	7	7
Subjekty v odborných,vedeckých a tech.činnostiach(SK NACE 69-75)M	18	21
Subjekty v administrat. a podporných službách (SK NACE 77-82) N	4	0
Subjekty vo verej.správe a obrane; povin.soc.zabezpeč.(SKNACE84)O	1	1
Subjekty vo vzdelávaní (SK NACE 85) P	4	4
Subjekty v zdravotníctve a sociálnej pomoci SK NACE 86-88 Q	6	6
Subjekty v umení, zábave a rekreácii (SK NACE 90-93) R	5	4
Subjekty v ostatných činnostiach (SK NACE 94-96) S	13	14
Subjekty v činnostiach domácností ako zamestnávateľ. (SKNACE97-98)T	0	0
Subjekty v činnostiach exterit.organizácií a združení(SK NACE99)U	0	0

Zdroj: Štatistický úrad SR, SODB 2011

Predchádzajúca tabuľka dokumentuje Subjekty podľa vybraných ekonomických činností Likavka v zmysle údajov od Štatistického úradu SR

Návrh

Pre zriadenie väčších prevádzok výroby je potrebné vyčleniť plochy na okraji alebo mimo zastavaného územia obce. Navrhujeme využiť priestor severne od Poľnohospodárskeho družstva. Územný plán bude obsahovať regulatívy a limita tohto územia, aby tieto funkcie jednak vlastnou prevádzkou ale aj dopravou a zásobovaním, negatívne neovplyvňovali primárnu obytnú funkciu sídla. Plocha pre takýto areál závisí od investičných zámerov investora. V návrhu je uvažované s plochou cca 1 ha.

Reg. priestor	Popis vybavenosti	Ukazovateľ	Štandard (úč.j. na 1000 obyv)	Súčasná kapacita	Potrebná kapacita	Navrhovaná kapacita
<b>M. VÝROBA ( 1 výrobný areál = a'10 prac miest + 1000 m2 výrobnej a skladovacej plochy)</b>						
ZÚ 03/E 70	Doprastav – vedenie strediska	počet areálov/zam.	-	1/5	1/5	0
ZÚ 02/E 71	Doprastav – areál stavby	počet areálov/zam.	-	1/50	1/50	0
ZÚ 04/E 72	Liptovské pekárne a cukrárne VČELA LIPPEK, Tatrapeko, mlyn	počet areálov/zam.	-	1/5	1/5	0
OÚ 12/E 73	DAS s.r.o. výroba fúrikov a zárubní	počet areálov/zam.	-	1/20	1/20	0
OÚ 12/E 74	Slovenská lesnícka spoločnosť – taxáčna divízia	počet areálov/zam.	-	1/5	1/5	0
ZÚ 04/E 75	Štátne lesy SR	počet areálov/zam.	-	1/10	1/10	0
VÚ 01/E 76	Poľnohospodárske družstvo	počet areálov/zam.	-	1/85	1/85	0
OÚ 09/E 77	Stolárska dielňa – stredisko služieb obce	počet areálov/zam.	-	1/5	1/5	0
OÚ 09/E 78	Stolárska dielňa Hradský	počet areálov/zam.	-	1/2	1/2	0
OÚ 04/E 79	Dom chovateľov ZO Likavka	počet areálov/zam.	-	1/2	1/2	0
OÚ 03/E 80	Poľovné združenie Choč	počet areálov/zam.	-	1/1	1/1	0
OÚ 11/E 13	Urbárske pozemkové spoločenstvo	počet areálov/zam.	-	1/1	1/1	0
VÚ 03/E 81	HDV ENGINEERING CONSULTING s.r.o. - drevovýroba	počet areálov/zam.	-	1/10	1/10	0
VÚ 04/E 82	Liptovské ovčiarske družstvo	počet areálov/zam.	-	1/5	1/5	0
OÚ 03/E 83	Bývalá skládka komunálneho odpadu	počet areálov/m2	-	1/8360	1/8360	0
VÚ 01/E 84	Vysielač ORANGE	počet objektov	-	1	1	0
E 85	Televízny vysielač Mních	počet objektov	-	1	1	0
OÚ 01/E 86	Riadiaca veža	počet objektov	-	1	1	0
OÚ 03/N 8	Kompostovisko 150m2	počet zariad./zam.	-	0/0	1/2	1/2
VÚ 02/N 9	Priemyselný areál 3 x 3500m2, stavba 3 x 1000m2	počet areálov/zam.	-			
<b>Spolu</b>				<b>18/206 zam</b>	<b>19/208 zam.</b>	<b>1/2 zam.</b>

Poznámka: E – existujúce objekty  
N – navrhované objekty  
MZU – mimo zastavané územie

#### VU.02 – vylúčený v rámci prerokovania návrhu

V územnom pláne navrhujeme:

- vyčleniť plochu pre kompostovisko v RP OÚ 03,
- vznik priemyselného parku, ktorý sa nachádza medzi Poľnohospodárskym družstvom a zástavbou IBV,
- rozšíriť zber separovaného odpadu – umiestniť nádoby na zber separovaného odpadu rovnomerne v obci

#### - Lesohospodárska výroba

Lesy v katastri obce Likavka sa podľa ÚHDP nachádzajú na výmere 1008,1828 ha. Z celkovej výmery katastra 1826,1484 ha predstavuje 55,21%. Územie katastra patrí organizačne do LHC Liptovská Teplá.

Vlastníkom lesov je

- Urbárske pozemkové spoločenstvo Likavka	359,2500 ha
- Štátne lesy	636,4028 ha
- Cirkevné lesy	12,5300 ha

Spolu 1 008,1828 ha

Urbárske pozemkové spoločenstvo Likavka majú 995 kmeňových vlastníkov a vedenie sídli v Kultúrnom dome, na Ul.

Kráľovskej 1000 v Likavke.

Súvislé lesy v katastri obce Likavka sú v oblasti Čebrať ale najmä v masíve Choča. Lesy sa nachádzajú prevažne na strmších a strmých svahoch. Veľká časť lesov sú ochranné lesy, menej je hospodárskych lesov a lesy osobitného určenia sa nachádzajú v oblasti Choča z titulu ochrany prírody v národnej prírodnej rezervácii. Drevinové zloženie tvoria ihličnaté dreviny, najmä borovica

sosna, smrek obyčajný, jedľa biela a smrekovec opadavý, z listnáčov sa vyskytuje buk lesný, javor horský, jaseň štíhly, jarabina vtáčia, breza a iné druhy. Podrast je bohato zastúpený tvorený krovinami ako baza červená, malina, zemleza apod.

Z hľadiska lesných vegetačných stupňov je tu 4. lvs s extrémnymi, sviežimi a živými bučinami, najväčšie percento lesov sa nachádza v 5. lvs, ktorý je tu tvorený extrémnymi, sviežimi a živými vápencovými jedľovými bučinami. V 6. lvs sa nachádzajú extrémne, svieže a živé jedľovo-bukové smrečiny. V 7. lvs sú to vysokohorské smrečiny a v 8. lvs kosodrevina.

Z hospodárskeho hľadiska sa v katastri nachádzajú nasledovné hospodárske súbory lesov patriace do LHC Liptovská Teplá:

- Hospodárske lesy
- Lesy osobitného určenia
- Lesy ochranné

Hospodárenie lesov bude sa rozvíjať podľa Zákona NR SR č. 287/94 Zb. o ochrane prírody a krajiny a platných predpisov o hospodárení v lesoch.

V lesnom hospodárstve čo do výmery prevládajú nie produkčné ale ostatné funkcie lesov. K nim patrí funkcia protierózna, vodohospodárska, ochrany prírody, protilavínová, protideflačná, poľovná, výchovno-výskumná.

V riešenom území sa nachádzajú tieto kategórie lesov: hospodárske, lesy osobitného určenia a ochranné lesy.

Lesy plnia významné verejnoprospešné funkcie, sú trvalo obnoviteľným zdrojom suroviny so širokým využitím, čím vytvárajú veľký rozvojový potenciál Liptova. Oblasť lesníctva nezahŕňa len ochranu, pestovanie stromov a ťažbu dreva, ale aj jeho spracovanie v oblasti priemyslu a remesiel a s tým spojené aktivity ako doprava, obchod a pod. Rozvoj lesného hospodárstva smerovaný na obnoviteľnosť zdrojov, vytvára dodatočné pracovné príležitosti, čím sa stáva dôležitým prvkom rozvoja regiónu.

Návrh

Hospodárenie lesov bude sa rozvíjať podľa Zákona NR SR č. 543/2002 Zb. o ochrane prírody a krajiny a zákona č. 326/2005 Z.z. o lesoch v znení platných predpisov.

## - Odpadové hospodárstvo

Východiskový stav

### Ostatné prvky životného prostredia Likavka

Názov ukazovateľa	Rok 2009	Rok 2008
Verejná zeleň spolu na 2 d. m. ha	0,15	0,15
z toho verejná zeleň - parková na 2 d. m. Ha	0,05	0,05
Skládky komunálneho odpadu spolu	0	0
Množstvo komunálneho odpadu tony	778,0	721,2
z toho množstvo odpadu zneškodneného spaľovaním s energet.využitím tony	0,0	0,0
využívaný komunálny odpad tony	140,4	55,8
zneškodňovaný komunálny odpad tony	629,9	665,4
Spaľovne komunálneho odpadu	0	0

Zdroj: Štatistický úrad SR, SODB 2011

V obce Likavka sa podľa Štatistického úradu SR v roku 2009 sa vyprodukovalo 778 t komunálneho odpadu, z toho 140 t komunálneho odpadu využívalo a 629,9 t sa zneškodňovalo.

Komunálny odpad sa odváža na skládku TKO mesta Ružomberok. Zatiaľ je zabezpečené iba čiastočné separovanie odpadu so zameraním na niektoré komodity. Obec zabezpečila miesto pre separovaný zber odpadov.

Na území obce sa nenachádzajú tzv. čierne skládky.

Program odpadového hospodárstva obce musí nadväzovať na programy odpadového hospodárstva vyšších územno-správnych jednotiek. Vychádza zo zákona č. 223/2001 Z.z. o odpadoch a vyhlášky č. 283/2001 Z.z. o vykonaní niektorých ustanovení zákona, ako aj z programu odpadového hospodárstva Slovenskej republiky do roku 2005.

Návrh

Požiadavky z hľadiska odpadového hospodárstva:

- odstrániť čierne skládky,
- spracovávanie biologických odpadov,
- systematické vykonávanie separovaného zberu využiteľných odpadov,
- realizáciu dotriedňovacích zariadení na separovaný zber druhotných surovín,
- skvalitnenie systému separovaného zberu plastov,
- plné využívanie odpadov vzniknutých v stavebníctve,
- neustále vytvárať podmienky pre ukladanie zvyškového komunálneho odpadu na vyhovujúce skládky.

### A.2.7.4. Rekreačia a cestovný ruch, kúpeľníctvo

Východiskový stav

Podľa ÚPN-VÚC Žilinského kraja, z pohľadu rekreácie a cestovného ruchu:

Súčasný využitie rekreačného a turistického potenciálu Žilinského kraja je pomerne dobré, ale územne je nerovnomerne rozložené a nevyčerpáva všetky ponúkané možnosti.

Okres Ružomberok patrí do navrhovanej regionálnej priestorovej a funkčnej štruktúry Ružomersko – Dolnokubínskej oblasti cestovného ruchu. Jeho územie pokrývajú rekreačné krajinné celky (RKC): Ružomberok a okolie a Kraľovianska úžina. Hlavným turistickým a nástupným centrom oblasti a okresu a tiež východiskovým centrom svojho RKC je mesto Ružomberok. Možnosti rozvoja turizmu v okrese sú veľmi dobré ale územne limitované. Všetky horstvá sú, alebo budú veľkoplošne chránené ako NP. V nich je možné len skvalitnenie jestvujúcich rekreačných útvarov, spojené so znižovaním návštevnosti vo voľnej krajine, hlavne v letnej sezóne.

Okres má dobré predpoklady pre všetky formy horskej, pešej a lyžiarskej turistiky. Horská cykloturistika sa musí obmedziť podľa požiadaviek orgánov ochrany prírody len ne vyhradené cestné komunikácie. Cestnú cyklo, moto a výhľadovo aj hippoturistiku treba ďalej rozvíjať vo forme okruhov trás, s vybavenosťou etapových a cieľových ciest.

Regulatívy ÚPN-VÚC z oblasti rekreácie, cestovného ruchu a turizmu, vzťahujúce sa na riešené územie a jeho najbližšie okolie sú vyjadrené v nasledovnej tabuľke:

Nadregionálne záujmové územia		Regionálne záujmové územia				Subregionálne záujmové územia	
Oblasti cestovného ruchu		Rekreačné územ.celky (okresy)		Rekreačné krajinné celky		Rekreačné priestory, útvary	
Názo v RZÚ	Nástup. centr.	Názov RÚC	Nástup. centr.	Názov RKC	Výcho-disk.cen.	Druh, názov, význam	
1	2	3	4	5	6	7	
Ružo m-berok-Doln o-kubín-ska	Ružom-berok	Okres Ružom-berok	Ružom-berok	Ružomberok a okolie	Ružomberok	CMCR Ružomberok PRZ mesta Ružomberok AGL.RÚ Bešeňová AGL.RÚ Ružomb.-Skipark SRT Ružomb.-Trlenská dolina SRT Ružomb.-Podsuchá	M - C M R R

AGL.RÚ = aglomerácia rekreačných útvarov  
 SRTS = sídelné stredisko rekreácie a turizmu  
 SRT = samostatné stredisko rekreácie a turizmu  
 SRTS/LK/ = stredisko rekreácie a turizmu pri prír. lieč. kúpeľoch  
 SRTS/RK/ = stredisko rekreácie a turizmu pri relaxačných kúpeľoch  
 PRZ = prímestská rekreačná zóna  
 ZT = základňa turizmu  
 ZR = základňa rekreácie

III. = horský funkčný typ  
 II. = podhorský funkčný typ  
 I. = nížinný funkčný typ

M = medzinárodný význam  
 C = celoštátny význam  
 R = regionálny - okresný význam

Obec Likavka patrí v územnej štruktúre VÚC Žilinského kraja do Oblasti cestovného ruchu: Ružomersko-dolnokubínskeho, rekreačného krajinného celku Okres Ružomberok, do rekreačného – krajinného celku Ružomberok a okolie, východiskové centrum Ružomberok s navrhovanou maximálnou návštevnosťou 280 osôb/deň v lete aj v zime.

#### Možnosti rozvoja CR ( zdroj PHSR obce Likavka)

Obec Likavka má pre rozvoj cestovného ruchu výrazný potenciál a to v pozitívnych prírodných danostiach, v kultúrno-historických pamiatkach, v atraktívnom prostredí a v relatívne zachovalom životnom prostredí. K rozvoju cestovného ruchu obci prispieva aj maximálna dostupnosť cestnou aj železničnou dopravou z viacerých smerov a tiež značne rozšírená sieť poskytovaných služieb a blízkosť k väčšej mestskej aglomerácii (Ružomberok). Aby sa cestovný ruch stal oblasťou, ktorá najviac prispeje k rozvoju obce bude potrebné v nasledujúcom období primeraným spôsobom zabezpečiť rozvoj ekonomických aktivít v oblasti poľnohospodárstva, lesníctva, vodného hospodárstva, tradičných remesiel a služieb, rozvinúť ochranu životného prostredia a zabezpečiť ochranu hodnôt kultúrneho dedičstva. Len tak sa zvýši návštevnosť mikroregiónu, keď bude pobyt a potreby návštevníkov na takej úrovni, aby bol zabezpečený komplexný zážitok pred, počas a po návšteve. Existujúce prírodné zaujímavosti

ako je vrch Mních, kultúrna pamiatka hrad Likavka, turistické chodníky na vrch Čebrať, Predný Choč, Veľký Choč treba uviesť do vyhovujúceho stavu užívania, vybudovať cyklotrasu Orava - Liptov a na tomto prírodnom potenciáli realizovať aktivity pre miestnych obyvateľov a návštevníkov obce. Cestovnému ruchu by prospelo rozšírenie drevovýroby o výrobu ľudových úžitkových a umeleckých predmetov, výstavba penziónov so športovo-relaxačným zázemím a rekonštrukcia a dobudovanie amfiteátra v priestore Štepnica. Do procesu rozvoja cestovného ruchu je nutné zapojiť podnikateľské subjekty a to formou zriaďovania agrofariem, menších rodinných penziónov a poskytovania privátneho ubytovania. Dominantom cestovného ruchu je však hrad Likava. Táto kultúrna pamiatka bola doposiaľ využívaná v rámci rozvoja cestovného ruchu a turizmu iba okrajovo i keď je svojou históriou rozhodujúca pre celý mikroregión. Bohaté tradície obce a hradu treba využiť na rozvoj cestovného ruchu. Aby sa zvýšila návštevnosť treba rozšíriť obchodnú sieť, služby, remeselnú výrobu, ubytovacie a reštauračné kapacity a rozvinúť atrakcie a prezentáciu. Pre prípravu zaujímavých programov v rámci objektu hradu a blízkeho okolia by mohlo slúžiť viacdrožové financovanie kultúry a utváranie širších finančných vzťahov. V partnerskej spolupráci s Liptovským múzeom treba zabezpečiť odbornú konzerváciu hradu, upraviť okolité priestranstvá, zriadiť parkovacie plochy, prípadne v priestoroch pod hradom vybudovať reštauračné a ubytovacie kapacity. Po celkovej revitalizácii tejto lokality kultúrna pamiatka - hrad Likava bude mať zvýšenú šancu využitia v rámci cestovného ruchu. Napomôcť frekvencii návštevnosti môže aj zvýšená informovanosť verejnosti, vydávanie propagačných materiálov, uvádzanie na webovej stránke a pod. Tieto aktivity propagačného a informačného charakteru by mohla zabezpečovať plánovaná turisticko-informačná kancelária. V súčasnom období a v budúcnosti už nepôjde iba o lokálny rozvoj cestovného ruchu v jednotlivých obciach, ale o to, aby sa obce a ďalší aktéri, ktorí pôsobia v cestovnom ruchu, navzájom podporovali, spájali a dopĺňali, len tak dokážu návštevníkom v mikroregióne ponúknuť komplexné služby a udržať si ich záujem. Obec Likavka má možnosť spolupracovať s kultúrnymi ustanovizňami v rámci mesta Ružomberok a v blízkom okolí napr. SKIPARK Ružomberok a Thermal park Bešeňová.

Návrh

#### Navrhovaný rozvoj rekreačných priestorov v k.ú. obce Likavka

č	Rekreačný priestor, útvar			Význam/ účel	Krajinný a funkčný typ	Rozloha(ha)		Kapacity- objekty/stoličky/zamestnan ci		Denná návštevnosť E/N
	Obec, kat. územie	ID	Názov			súčasná	Navrhovaná	súčasná	návrh	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Likavka	RU.01/E	Štepnica – amfiteáter pod hradom Likava so zázemím	R folklórne slávnosti	II			2/0/0	3/50/5	2000/2000
2	Likavka	RU.02/E	Záhradková osada - chatky	L	II			88	0	250/250
			<b>Spolu</b>					<b>100/0/0</b>		<b>2250/2250</b>

E - existujúce, N - navrhované

#### 1. Význam

M Medzinárodný význam  
NR Nadregionálny význam  
R Regionálny význam  
L Lokálny význam

#### 2. Krajinný a funkčný typ

I Nížinný, pre kúpanie a vodné športy  
II Podhorský, pre rekreáciu a vodné športy  
III Horský, pre rekreáciu, turistiku a zimné športy

V priestore Štepnica - pod hradom Likava sa nachádza amfiteáter s nevyhovujúcim prevádzkovým objektom. Tu sa každoročne konajú folklórne slávnosti. V rámci rozvoja cestovného ruchu navrhujeme v priestore Štepnica dobudovať prevádzkový objekt amfiteátra, v tomto priestore umiestniť informačné stredisko, bufet s cca 40 stoličkami, verejné WC a predajne suvenírov a ľudových umeleckých predmetov.

V lokalite Pod Čebraťom sa nachádza záhradkárská osada (cca 88 záhrad), ktorá slúži hlavne obyvateľom Ružomberku.

### A.2.8. Vymedzenie zastavaného územia obce

#### A.2.8.1. Súčasný zastavaný územie

V súčasnosti je zastavané územie obce Likavka legislatívne vymedzené hranicou zastavaného územia obce. Táto hranica zodpovedá stavu k 1.1.1990. Vztahujú sa na ňu zábery poľnohospodárskej pôdy.

#### A.2.8.2. Navrhované územie na zástavbu

V územnom pláne je navrhnutá úprava hraníc zastavaného územia obce. Súčasná a navrhovaná hranice zastavaného územia obce sú interpretované v grafickej časti územného plánu. Predpokladané možné rozšírenie zastavaného územia obce je vymedzené plochami vhodnými na zástavbu. Zastavané územie obce sa rozšíri pre rozvoj primárnej (obytnej) funkcie o nové lokality, vhodné na realizáciu individuálnej bytovej výstavby v lokalitách najmä v OU.01, OU.03, OU.04, OU.13, OU.09, OU.16, OU.17 a v ZU.01. Výrobná funkcia sa bude rozvíjať v regulovanom priestore VU.02. Uvažujeme s rozvojom rekreácie v regulovanom priestore RU.01 Štepnica

## A.2.9. Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území podľa osobitných predpisov

### PRÍRODA

V riešenom území sa nachádza časť národnej prírodnej rezervácie Choč. Na jej území platí piaty stupeň ochrany prírody podľa zákona o ochrane prírody a krajiny č. 543/2002 Z.z. NPR Choč sa tu prekrýva aj s európskym chráneným územím NATURA SKUEV0305. Druhým európskym chráneným územím v katastri je rieka Váh SKUEV0253, ktorá tvorí aj nadregionálny hydrický biokoridor. Nadregionálnym terestrickým biokoridorom je Chočská Fatra – Chočské vrchy. Severnú hranicu katastra lemuje aj vyhlásené chránené vtáčie územie Chočské vrchy.

### TECHNICKÉ ZARIADENIA

Z hľadiska hygienického a technického v riešenom území je potrebné rešpektovať tieto ochranné pásma:

#### Ochranné pásma vodohospodárskych vedení a zariadení

Na ochranu verejných vodovodov a verejných kanalizácií pred poškodením sa vymedzuje podľa § 19 zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z.z. o regulácii v sieťových odvetviach pásma ochrany :

- 1,5 m na obidve strany od vonkajšieho obrysu potrubia pri verejnom vodovode a verejnej kanalizácii do priemeru 500 mm,
- 2,5 m pri priemere nad 500 mm

#### Ochranné a bezpečnostné pásma energetických zariadení

Ochranné a bezpečnostné pásma energetických zariadení stanovuje zákon č.70/1998 Z.z. o energetike a o zmene zákona č.455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní (živnostenský zákon) v znení neskorších predpisov.

#### Ochranné pásma elektroenergetických zariadení

Na ochranu elektroenergetických zariadení sa podľa §19 uvedeného zákona zriaďujú ochranné pásma v rozsahu :

- 10 – 35 m obojstranne od krajného vodiča u vonkajších elektrických vedení pri napätí od 1 kV až nad 400 kV (pre napätie 220 kV je ochranné pásma 20 m ,110 kV je ochranné pásma 15 m od krajného vodiča a pre napätie 22 kV 10m od krajného vodiča),
- 1 obojstranne u kábelových elektrických vedení,
- 10 m od konštrukcie transformovne z VN na NN

#### Cestné a železničné ochranné pásma:

Pre jednotlivé druhy komunikácií určuje šírku ochranných pásiem mimo zastavaného územia Vyhláška č. 35/1984 Zb. v §15 nasledovne:

- 100 m od osi vozovky príslušného jazdného pásu diaľnice ,
- 50 m kolmo od osi vozovky cesty I. triedy,
- cesta III. triedy má ochranné pásma 20 m kolmo od osi vozovky,
- železnica má ochranné pásma 60 m od osi krajnej koľaje.

#### Ostatné ochranné pásma

- cintoríny majú ochranné pásma 50 m,
- poľné hnojiská majú ochranné pásma 100 m,
- ochranné pásma vodných tokov - 6 m.

## A.2.10. Návrh na riešenie záujmov obrany štátu a požiarnej ochrany,

### Zariadenia požiarnej ochrany

#### Východiskový stav

Požiarňa zbrojnica sa nachádza v samostatnej budove. Jej základom je garáž pre požiarne auto a zasadačka pre schôdzkovú a školiacu činnosť. Vykurovanie objektu je formou plynových spotrebičov nemá dobudovanú vnútornú sociálnu infraštruktúru.

Obnova zariadenia si vyžiada obnovu strechy, zateplenie objektu a modernizáciu hasičskej výzbroje a výstroje

#### Návrh

V návrhovom období nie je potrebné rozširovať objekt požiarnej zbrojnice, vzhľadom na štruktúra protipožiarnej ochrany v rámci okresu.

Je potrebné spracovať dokumentáciu požiarnej ochrany obcí a oboznámiť občanov s nebezpečenstvami, ktoré vznikajú zakázanou činnosťou najmä v čase nepriaznivej požiarnej - bezpečnostnej situácie a je potrebné zvýšiť kvalitatívnu stránku preventívneho pôsobenia obcí a odborného rastu členov kontrolných skupín.

V územnom pláne je navrhnuté zabezpečenie stavieb vodou na hasenie požiarov verejným vodovodom spĺňajúcim podmienky § 7 ods. 2 vyhl. MV SR č. 699/2004 Z.z. (nie každý verejný vodovod je zdrojom vody na hasenie požiarov), čím zároveň obec vytvorí predpoklady na splnenie si povinnosti stanovenej jej v §15 ods.1 písm. e) zákona č.314/2010 Z.z. o ochrane pred požiarom v znení neskorších predpisov v nadväznosti na § 9 ods. 7 vyhl. MV SR č. 699/2004 Z.z.(str. )

V územnom pláne sa určil rozvod vody v navrhnutých lokalitách tak, aby bolo možné umiestniť v normovej vzdialenosti nadzemné hydranty v súlade s § 8 ods. 6 vyhl. MV SR č. 699/2004 Z.z. o zabezpečení stavieb vodou na hasenie požiarov. V územnom pláne sú zakreslené aj zdroje vody a vodné toky.

#### Zo stanoviska ORHZ V Ružomberu sa doplnil regulatív:

1. Navrhované nezokruhované cestné komunikácie je potrebné ukončiť obratľivosťou a to tak, aby bolo možné otáčanie hasičskej techniky s nasledovnými parametrami: šírka vozidla: 2530 mm, dĺžka vozidla: 8780 mm, vonkajší obrysový priemer zatáčania: 23,9 m, trvalé voľná šírka bola najmenej 3 m, únosnosť na jednu nápravu najmenej 80 kN a vjazdy a prejazdy príjazdových komunikácií mali šírku najmenej 3,5 m a výšku najmenej 4,5 m v súlade s § 82 vyhlášky MV SR č. 94/2004 Z. z., ktorou sa

ustanovujú technické požiadavky na protipožiarnu bezpečnosť pri výstavbe a pri užívaní stavieb v znení vyhlášky 307/2007 Z. z. 2. Ako odberné miesta na čerpanie vody na hasenie požiarov prednostne navrhnúť nadzemné požiarne hydranty v súlade s § 8 ods. 6 vyhlášky MV SR č. 699/2004 Z. z. o zabezpečení stavieb vodou na hasenie požiarov.

### Zariadenia civilnej ochrany

Spôsob a rozsah ukrytia obyvateľstva riešiť podľa zákona č.42/1994 Z. z. o civilnej ochrane obyvateľstva v znení neskorších predpisov, vyhlášky MV SR č. 532/2006 Z. z. o podrobnostiach na zabezpečenie stavebno-technických požiadaviek a technických podmienok zariadení civilnej ochrany,

- nehnuteľnosti neumiestňovať do:

- a) územia vymedzeného hranicou 50- ročnej resp. 100 ročnej vody z miestnych vodných tokov,
- b) zosuvného územia,

- individuálnu a hromadnú bytovú výstavbu umiestňovať mimo území určených na výstavbu a prevádzkovanie priemyselných zón.

Odbor civilnej ochrany obyvateľstva a obrany participuje na cezhraničnej spolupráci organizácií s humanitárnym zameraním v oblasti civilnej ochrany obyvateľstva.

Zo stanoviska OÚ Ružomberok, odbor civilnej ochrany a krízového riadenia sa doplnil regulatív:

Z hľadiska záujmov civilnej ochrany je potrebné:

- zhodnotenie požiadaviek vyplývajúcich zo záujmov civilnej ochrany

- návrh riešenia záujmov civilnej ochrany v zmysle § 4 vyhlášky MV SR č. 532/2006 Z.z. o podrobnostiach na zabezpečenie stavebnotechnických požiadaviek a technických podmienok zariadení civilnej ochrany vzhľadom na požiadavky civilnej ochrany v znení neskorších predpisov.

Záujmy civilnej ochrany obsahujú:

zabezpečenie ochrany obyvateľstva pred účinkami nebezpečných látok pri mimoriadnej udalosti spojené s ich únikom (*vyhláška MV SR č. 533/2006 Z. z. o podrobnostiach o ochrane obyvateľstva pred účinkami nebezpečných látok v znení neskorších predpisov*),

- zabezpečenie druhu a rozsahu stavebnotechnických požiadaviek zariadení civilnej ochrany zameraných na ochranu života, zdravia a majetku a technických podmienok zariadení na utváranie predpokladov na znižovanie rizík a následkov mimoriadnej situácie a v čase vojny a vojnového stavu (*vyhláška MV SR č. 532/2006 Z. z. o podrobnostiach na zabezpečenie stavebnotechnických požiadaviek a o technických podmienkach zariadení civilnej ochrany v znení neskorších predpisov*),

zabezpečenie materiálom civilnej ochrany a humanitárnej pomoci (*vyhláška MV SR č. 314/1998 Z. z. o podrobnostiach na zabezpečovanie hospodárenia s materiálom civilnej ochrany v znení neskorších predpisov*),

zabezpečenie technických a prevádzkových podmienok informačného systému civilnej ochrany (*vyhláška MV SR č. 388/2006 Z. z. o podrobnostiach na zabezpečovanie technických a prevádzkových podmienok informačného systému civilnej ochrany v znení neskorších predpisov*).

### Protipovodňové opatrenia

Východiskový stav

Vodné toky sú jedným z najlepších indikátorov kvality životného prostredia v krajine. Celé územie patrí do povodia rieky Váh, ktorá aj v južnej časti katastra tvorí krátky úsek jeho hranice. Priamo cez obec preteká vodný tok Likavka, ktorá je v svojom priebehu obcou regulovaná. Do Likavky sa z priestoru Choča vlieva Biely breh ako jej najvýznamnejší prítok v katastri obce. Malé vodné toky pramenia aj na území katastra na viacerých miestach a vlievajú sa do Likavky. ďalším vodným tokom je Žabovo.

Vodné toky sú určujúcim prvkom v katastri aj v zastavanom území obce, pozdĺž nich vedú miestne komunikácie a okolo nich vznikla a rozvíja sa urbanizácia obce.

Návrh

V rámci tvorby ÚPN – O Likavka t.j. návrhu vhodných území na zástavbu je potrebné dodržiavať nasledovné regulatívy:

- neodlesňovať územia, v maximálnej miere čo najviac zadržať vodu zo zrážok na území,
- zachovať brehovú zeleň, ktorá má stabilizačný význam,
- v horských je možné realizovať dočasné retenčné nádrže alebo poldre,
- zastavané územia je možné chrániť hrádzami, ktorých budovanie nie je ideálnym riešením,
- neumiestňovať objekty v inundačnom území vodných tokov,
- nerealizovať mosty, lávky, mostíky a rôzne prevody potrubí cez vodné toky v nevhodných úsekoch vodného toku,
- neuskladňovať voľne stavebný materiál v blízkosti vodného toku.

Dôležitú úlohu v problematike povodní hrá Slovenský hydrometeorologický ústav, ktorý zabezpečuje meteorologické, klimatologické a hydrologické merania a ich vyhodnotenia. Zároveň buduje povodňový varovný a predpovedný systém POVAPSYP. Činnosť povodňovej ochrany vyplýva hlavne zo zákona NR č. 184/2002 Z. z. o vodách.

## A.2.11. Návrh ochrany prírody a tvorby krajiny, vrátane prvkov územného systému ekologickej stability a ekostabilizačných opatrení

### A.2.11.1. Ochrana prírody.

#### - územná ochrana prírody

V riešenom území sa nachádza národná prírodná rezervácia Choč. Tu platí piaty stupeň ochrany prírody a krajiny podľa zákona o ochrane prírody a krajiny č. 543/2002 Z.z.

**Národná prírodná rezervácia Choč:**

Územie je budované chočským príkrovom, ktorého meno bolo stanovené práve podľa tejto klasickej lokality. Chočský príkrov je tu zachovaný len v úzkom stratigrafickom rozsahu (stredný - vrchný trias) a vo forme trosiek v nadloží mladších členov krížňanskej jednotky (príkrovu). Z krížňanskeho príkrovu v NPR vystupujú len jej najvrchnejšie členy dogger — malm a spodná krieda, zastúpená rádiolaritovými vápencami a slieňmi. Chočský príkrov budujú hlavne dolomity a vápence vystupujúce v dvoch pozíciách - gutensteinské a reiflingské..

Morfologické tvary na horninách krížňanskeho príkrovu sú charakterizované hlbokými, otvorenými a vcelku mierne modelovanými dolinami. S nimi ostro kontrastujú skalné formy dolomitových a vápencových vrcholov — trosiek chočského príkrovu s charakteristickým bralnatým reliéfom (skalné steny, skalné stupne a pod.). Prevažná časť dolomitov je prestúpená drobnými puklinami výrazne podmieňujúcimi rozpad horniny a vytváranie ostrých vežovitých tvarov. Morfológicky sa prejavujú aj gutensteinské vápence, pre ktoré sú charakteristické stupňovité skalné steny a na niektorých miestach i menšie tiesňavy. V týchto vápencoch sú zreteľné aj krasové formy, či už vo forme škrapov (napríklad na Poľanách) alebo polokrasových dier. NPR Choč predstavuje popri mimoriadne významných biologických hodnotách i územie významné z hľadiska geológie. Územie je klasickou ukážkou príkrovej pozície trosiek chočského príkrovu na krížňanskom príkrove. Ostrý kontrast morfológie spôsobil, že vrcholy sú významnými krajinnými dominantami.

Na území katastra sa nachádzajú **územia európskeho významu**: územie európskeho významu Choč SKUEV0305 a územie európskeho významu Váh – SKUEV0253.

#### **Územie európskeho významu Choč SKUEV0305**

Odôvodnenie návrhu ochrany: Územie je navrhované z dôvodu ochrany biotopov európskeho významu: Horské kosné lúky (6520), Karbonátové skalné steny a svahy so štrbinovou vegetáciou (8210), Karbonátové skalné sutiny alpínskeho až montánneho stupňa (8120), Horské smrekové lesy (9410), Lipovo-javorové sutinové lesy (9180), Vápnomilné bukové lesy (9150), Javorovo-bukové horské lesy (9140), Bukové a jedľové kvetnaté lesy (9130), Nesprístupnené jaskynné útvary (8310), Kosodrevina (4070) a druhov európskeho významu: črievičník papučkový (*Cypripedium calceolus*), poniklec slovenský (*Pulsatilla slavnica*), klinček lesklý (*Dianthus nitidus*), kunka žltobruchá (*Bombina variegata*), rys ostrovid (*Lynx lynx*), vydra riečna (*Lutra lutra*), medveď hnedý (*Ursus arctos*), vlk dravý (*Canis lupus*), netopier obyčajný (*Myotis myotis*) a uchaňa čierna (*Barbastella barbastellus*).

#### **Územie európskeho významu Váh SKUEV0253**

Odôvodnenie návrhu ochrany: Územie je navrhované z dôvodu ochrany biotopov európskeho významu: Nižinné až horské vodné toky s vegetáciou zväzu *Ranunculion fluitantis* a *Callitriche-Batrachion* (3260) a druhov európskeho významu: mlynárik východný (*Leptidea morsei*), pimplík mokradný (*Vertigo angustior*), hlaváč bieloplutvý (*Cottus gobio*), kolok vretenovitý (*Zingel streber*), hrúz fúzatý (*Gobio uranoscopus*), hlavátka podunajská (*Hucho hucho*), kunka žltobruchá (*Bombina variegata*), vydra riečna (*Lutra lutra*), netopier obyčajný (*Myotis myotis*), netopier pobrežný (*Myotis dasycneme*), netopier ostrouchý (*Myotis blythi*), uchaňa čierna (*Barbastella barbastellus*), podkovár malý (*Rhinolophus hipposideros*) a podkovár veľký (*Rhinolophus ferrumequinum*).

S platnosťou od 15. februára 2011 bolo vyhlásené **chránené vtáctvé územie Chočské vrchy**. Územie bolo vyhlásené na účel zabezpečenia priaznivého stavu biotopov druhov vtákov európskeho významu: sokola sťahovavého, orla skalného, výra skalného, tetra hlučáňa, ďatľa trojprstého, žlny sivej, kuvika kapcavého, kuvika vrabčieho, jariabka hôrneho a strakoša sivého a zabezpečenie podmienok ich prežitia a rozmnožovania.

#### **- chránené druhy (druhovú ochrana)**

Chránené druhy rastlín aj živočíchov možno nájsť na viacerých miestach katastra. Spomedzi živočíchov v rámci Chočských vrchov sú z európskeho hľadiska významné: jašterica bystrá - *Lacerta agilis*, jašterica živorodá - *Lacerta vivipara*, bocian čierny - *Ciconia nigra*, orol kriklavý - *Aquila pomarina*, jariabok lesný - *Tetrastes bonasia*, výr skalný - *Bubo bubo*, kuvičok vrabčí - *Glaucidium passerinum*, kuvik kapcavý - *Aegolius funereus*, žlna sivá - *Picus canus*, ďateľ čierny - *Dryocopus martius*, ďateľ bielochrbtý - *Dendrocopos leucotos*, muchárik malý - *Ficedula parva*, podkovár veľký - *Rhinolophus ferrumequinum*, netopier veľký - *Myotis myotis*, netopier čierny - *Barbastella barbastellus*, netopier pozdny - *Eptesicus serotinus*, netopier severský - *Eptesicus nilssonii*, pich hõmy - *Dryomys nitedula* a piščík lieskový - *Musccardinus avellanarius*. Popri vodných tokoch sa vyskytujú významné druhy: chriaštel poľný - *Crex crex*, strakoš červenochrbtý - *Lanius collurio* a netopier veľký - *Myotis myotis*. V rámci polí, lúk a pasienkov sa vyskytujú: kunka žltobruchá - *Bombina variegata*, jašterica bystrá - *Lacerta agilis*, jašterica živorodá - *Lacerta vivipara*, bocian biely - *Ciconia ciconia*, orol kriklavý - *Aquila pomarina*, chriaštel poľný - *Crex crex* a strakoš červenochrbtý - *Lanius collurio*.

Z rastlinných druhov ohrozených a vzácných sa môžu v riešenom území v bylinných a krovinných porastoch na vápencoch vyskytovať druhy ako ľan žltý (*Linum flavum*), do opustených porastov prenikajú veterica lesná (*Anemone sylvestris*), kavyľ Ivanov (*Stipa joannis*), poniklec slovenský (*Pulsatilla slavnica*), bradáčik vajcovitolistý (*Listera ovata*), vstavač mužský (*Orchis mascula*). V biotopoch pramenísk sa vyskytujú ohrozené druhy ako ostrica Davallova (*Carex davalliana*), ostrica žltá (*Carex flava*), ostrica Hostova (*Carex hostiana*), ostrica metlinatá (*Carex paniculata*), ostrica odchylná (*Carex appropinquata*), vstavačovec májový (*Dactylorhiza majalis*), bielokvet močiarny (*Parnassia palustris*), tučnica obyčajná (*Pinguicula vulgaris*) a valeriana celistvolistá (*Valeriana simplicifolia*).

#### **- ochrana drevín**

V rámci katastra sa nenachádza chránený strom v zmysle zákona o ochrane prírody a krajiny. Platí tu ale všeobecná ochrana drevín rastúcich mimo les dosahujúcich potrebné parametre, ktorá vyplýva takisto z uvedeného zákona.

#### **A.2.11.2. ÚSES.**

Podľa ÚPN VÚC Žiliny katastrom prechádza nadregionálny biokoridor – hydrický koridor rieky Váh a terestrický nadregionálny biokoridor Chočská Fatra – Chočské vrchy. Nadregionálnym biocentrom je priestor NPR Choč.

Ďalšími prvkami ÚSES v katastri je navrhovaný miestny biokoridor – vodný tok Likavka a jej prítoky spolu s brehovými porastami a

interakčné prvky prepájajúce pôsobenie ostatných prvkov ÚSES na okolitý priestor. Navrhnuté sú najmä biotopy nelesnej drevinovej vegetácie, biotopy charakteru lesa a niektoré mokradné biotopy.

### A.2.11.3. Ekostabilizačné opatrenia

Slúžia na stabilizáciu krajiny prírodnými, technickými aj organizačnými prostriedkami. Jedná sa predovšetkým o:

- rešpektovanie a nenarušovanie prirodzene odlišných typov biotopov, ktoré sa malej miere vyskytujú v rámci väčších obhospodávaných plôch (napr. vlhké, podmáčané a mokradné biotopy v poľnohospodárskej a lesnej krajine) – okolie vodného toku Likavka
- zachovanie existujúcej a umožnenie doplnenia sprievodnej vegetácie vodných tokov aj okolia poľných ciest pre vytvorenie lepšej štruktúry a hygieny krajiny – okolie vodného toku Likavka a jeho ľavostranné prítoky v poľnohospodárskej krajine
- rešpektovanie pobytových biotopov cicavcov a hniezdných biotopov a času hniezdenia vtákov v rámci obhospodarovania lesov, lúk a pasienkov (vylúčenie ťažby dreva a kosby v kritických obdobiach – najmä v jarných mesiacoch, kosiť neskôr a nie systémom od okraja lúky smerom dovnútra) – všetky lesné porasty v okrajovej zóne Čebraťa, Kramáriská, okolo Likavského hradu, časť Drndošovo
- v priestore bývalého pobytu sovietskych vojsk je vhodné vykonať ekologický prieskum zameraný na možnú kontamináciu pôd ropnými a inými nebezpečnými látkami a na základe jeho výsledkov navrhnuť potrebné nápravné sanačné a revitalizačné opatrenia
- znečistenie ovzdušia sa v katastri prejavuje najmä blízkosťou fabriky na spracovanie dreva a výrobu papiera v Ružomberku/Liskovej. Podľa smeru vetra môžu tieto pachové látky zasiahnuť aj oblasť Likavky. Úplná eliminácia je zrejme v súčasnosti nereálna a so znižovaním možno počítať len v súvislosti s postupným zlepšovaním technológie.
- výsypy odpadov v katastri nie sú veľkého charakteru, možno ich však pozorovať pri ľavostranných prítokoch potoka Likavky – od východu z Martinčeka
- dodržiavanie právnych noriem ochrany prírody a noriem upravujúcich hospodárenie v prírode z iného dôvodu (ochrana vodných zdrojov, ochrana pôdy)
- uplatňovanie princípov ekologického hospodárenia v poľnohospodárstve a lesnom hospodárstve
- využívanie alternatívnych zdrojov energií

## A.2.12. Návrh verejného dopravného a technického riešenia

### A.2.12.1. Dopravná koncepcia

#### - Napojenie obce na nadradenú cestnú sieť

Obec leží v priamom kontakte s mestom Ružomberok, v jeho záujmovom území, od mesta ju delí iba rieka Váh a železničná trať č. 180 Žilina – Košice, ktorá tvorí ďalšiu bariéru v spojení obce s mestom. Obec sa rozvíjala v smere tohoto spojenia a preto aj najdôležitejšou komunikáciou prechádzajúcou obcou je cesta I. triedy č. 59 vedená v smere sever-juh. Cesta je jednou z najdôležitejších spojení Poľskej republiky s Maďarskom a preto patrí do siete ciest medzinárodného významu, evidovaná je ako E77. Prechádza obcou ako jej západná tangenta napájajúca sa na juhozápadnom okraji katastrálneho územia na ďalšiu dôležitú cestu I. triedy č. 18, prechádzajúcu Slovenskom v smere východ-západ. Ďalšou cestou majúcou nie iba miestny význam je cesta III/05915, vedená v obci Likavka paralelne so železničnou traťou, ktorá za Likavkou nadväzuje na III/18104 a umožňuje prepojenie v smere východ-západ, na Liskovu a Liptovskú Sielnicu.

V návrhovom období územného plánu, do roku 2025 dôjde k zmene, ktorú predstavuje vybudovanie diaľnice D1 severne od obce a v tejto súvislosti aj výhľadovo vybudovanie prepojenia medzinárodnej siete AGR č. E77 smerom na sever. Križovatka má byť výhľadovo vybudovaná nad diaľnicou, severne od obce a pre obec to znamená, že bude napojená na diaľničnú sieť a sieť rýchlostných ciest bez ďalšieho sprostredkovania.

#### - Organizácia dopravy v obci, dopravný systém

Organizácia dopravy je podriadená podmienkam, ktoré sa časom vytvorili a ktoré limitujú rozvoj obce, takže nielen prírodné podmienky, ale aj umelé prekážky ako je vedenie železnice, alebo aj cesty I/59.

Cesta I/59 na jednej strane tvorí bariéru rozvoja, na strane druhej plní funkciu hlavnej sbernej komunikácie obce. Ňou vchádza a vychádza z obce viac ako trištvrtiny motorovej dopravy. Túto funkciu si zachová aj do budúcnosti, dopravný systém si aj naďalej zachová excentrický tvar a cesta I/59 aj keď je vedená okrajom osídlenia zostane hlavnou komunikáciou s dopravným významom. Z nej do územia obce odbočujú ostatné komunikácie dopravného významu, ako sú cesty III/018104, III/05915, III/05916, ale aj ostatné zberné, alebo obslužné komunikácie. Ich vzájomné prepojenie vytvára komunikačnú sieť, ktorá zaisťuje obsluhu celej obce.

#### - Rozbor prepravných vzťahov a ich objemov

Prepravné vzťahy mimo obec sú zabezpečované hlavne po ceste I/59, ktorá má prednostne dopravný význam, ale po ceste prechádza aj väčšina cieľovej a zdrojovej dopravy. Najlepší obraz o objeme a zložení prepravných vzťahov dávajú pravidelne opakujúce sa sčítania dopravy, ktoré každých päť rokov organizuje Slovenská správa ciest Bratislava prostredníctvom svojich okresných pobočiek. K dispozícii sú hodnoty zaťaženia týchto úsekov ciest :

cesta I/59 ..... úsek 090720  
 ..... úsek 090721  
 cesta III/018104 ... úsek 092940

Výsledky sčítaní z roku 2005

090720 ... nákl.voz.	1 498 ...	os.voz.	4 786 ...	mot.	15 ...	spolu	6 299 voz/24h.
090721 ...	1 496 ...		7 243 ...		19 ...		8 758 voz/24h.
092940 ...	286 ...		2 285 ...		15 ...		2 586 voz/24h.

Výhľadové zaťaženie bolo vypočítané podľa Metodického pokynu a návodu prognózovania výhľadových intenzít na cestnej sieti (do roku 2040), vydaného MDPaT, v roku 2006.

Prognózané koeficienty rastu pre VÚC Žilina – rok 2025 :

cesty I.triedy .....	ľahké vozidlá ...	1,50
	..... ťažké vozidlá ...	1,32
cesty III.triedy ...	ľahké vozidlá ...	1,40
	... ťažké vozidlá ...	1,25

Pomocou týchto koeficientov bola vypočítaná intenzita dopravy v roku 2025 :

Cesta I/59

- úsek 090720 ...  $4\,801 \times 1,50 + 1\,498 \times 1,32 = 7\,202 + 1\,977 = 9\,179$  voz/24h.

- úsek 090721 ...  $7\,262 \times 1,50 + 1\,496 \times 1,32 = 10\,893 + 1\,975 = 12\,868$  voz/24h.

Cesta III/018104

- úsek 092940 ...  $2\,300 \times 1,40 + 286 \times 1,25 = 3\,220 + 358 = 3\,578$  voz/24h.

V roku 2007 bol na Slovensku vykonaný smerový prieskum a jedno zo stanovísk bolo aj na ceste I/59, na vjazde od Dolného Kubína, nad obcou Likavka, pri Motoreste Hubert. Vtedy bolo napočítaných : 4 754 osobných aut a

2 185 nákladných aut

6 938 vozidiel/24h.

Z toho tranzit tvoril : 22,73%, doprava cieľová 38,31% a doprava zdrojová 38,96%

Ak budeme vychádzať z predpokladu, že rozdelenie vonkajšej dopravy zostane nezmenené aj do výhľadu a že tranzitnú dopravu prevezme diaľnica, bude zaťaženie cesty I/59 nasledovné :

- úsek 090720 .....  $9\,179 - 9\,179 \times 22,73\% = 9\,179 - 2\,086 = 7\,093$  voz/24h.

- úsek 090721 ...  $12\,868 - 12\,868 \times 22,73\% = 12\,868 - 2\,925 = 9\,943$  voz/24h.

To znamená, že v roku 2025 by podľa uvedených predpokladov mala byť cesta I/59, v hornej časti obce zaťažená intenzitou dopravy 7 093 voz/24h. a v spodnej časti, za križovatkou s cestou III/05915 (smerom k Ružomberku) intenzitou 9 943 voz/24h.

#### - Funkčné členenie a kategorizácia ciest

Funkčné členenie komunikačnej siete bolo navrhnuté podľa STN 736110 Projektovanie miestnych komunikácií, kapitola 3-6.

Cesta I/59 bola pri prechode obcou klasifikovaná ako komunikácia zberná, funkčnej triedy B1, s funkciou prevážne dopravného významu, s obmedzenou obsluhou, kategórie MZ 14/60, t.j. dvoma jazdnými pruhmi šírky 3,50 m, dvoma zastavovacími pruhmi šírky 2,75 m a dvoma vodiacími prúžkami š. 0,25 m.

Cesty tretej triedy – III/05915, III/018104 a III/05916 plnia v obci funkciu zberných komunikácií, funkčnej triedy B3, s neobmedzenou priamou obsluhou, kategórie MZ 8,5/50, s dvoma jazdnými pruhmi šírky 3,00 m a dvoma vodiacími prúžkami šírky 0,50 m.

Okrem toho miestny dopravný systém ešte dopĺňajú dve zberné komunikácie rovnakej funkčnej triedy i kategórie (B3 – MZ8/40), ktoré vzájomne prepájajú cesty I – III triedy. Ostatné komunikácie pre motorovú dopravu sú funkčnej triedy C2 a C3, komunikácie obslužné, ktoré umožňujú prístup ku všetkým objektom v obci, ich kategórie sú buď MOK 7/30, alebo MOK 3,75/30.

#### - Železničná doprava

Južným okrajom obce prechádza elektrifikovaná dvojkofajná železničná trať I.kategórie číslo 180 Žilina – Košice. V km.280,353 je vybudovaná železničná stanica I.triedy so zmiešanou prevádzkou. V katastrálnom území obce leží iba polovička stanice, zvyšok je v katastri mesta Ružomberok.

Do výhľadu je potrebné rešpektovať polohu železničnej stanice Ružomberok, s návrhom na jej prestavbu. V súvislosti s modernizáciou železničnej trate v rámci dopravného koridoru Va – hlavného magistralneho ťahu Žilina – Košice a s jeho úpravou na rýchlosť 160 km/h aj s rekonštrukciou trate

#### - Hromadná doprava

Hromadnú dopravu osôb zabezpečuje okrem železnice aj autobusová doprava. Prímestskú a diaľkovú dopravu prevádzkuje a.s. SAD Liorbus. Stanica je v predstaničnom priestore železničnej stanice, má 15 odstavných miest a 16 nástupísk. Stanica slúži hlavne mestu Ružomberok, ale je v katastri obce Likavka. Z tejto stanice vychádzajú aj autobusy, ktoré obsluhujú aj Likavku, resp. zabezpečujú spojenie obce so širším zázemím.

V obci sú vybudované zastávky, ktorých 400 metrové izochrony pešej dostupnosti pokrývajú skoro celé územie. Výhľadové nároky autobusovej dopravy sú z pohľadu rezervy územia nepodstatné.

#### - Cyklistická doprava a peší pohyb

Reliéf územia obce je dynamický, výškové prevýšenie predstavuje hodnoty okolo desiatky metrov, napriek tomu bicykel je v rámci obce vhodnou alternatívou pohybu. Nedá sa však počítať, že by sa podiel pravidelnej dochádzky do práce výrazne prejavil v delbe

dopravnej práce. Preto sa ani v obci neuvažuje s budovaním samostatných cyklistických komunikácií, aj keď cyklisti sa v obci pohybovať budú v rámci uličného priestoru.

Ale cykloturistické trasy vedené hlavne v smere východ – západ sa využívajú už dnes, sú to trasy popísané v podrobnej cykloturistickej mape "Orava-Liptov-Horehronie", ako trasa č.5 – Oravsko-Liptovská cyklomagistrála, ktorá prichádza z Liskovej a končí v Ružomberku pri žel.st. Ďalšou je trasa č.13-Podšipské cykloputovanie, ktorá tiež začína v Ružomberku na stanici a cez Rybárpole, Hrboltovú a cez Švošov pokračuje do Lubochne a odtiaľ až do osady Podšíp a odtiaľ nazad. Poslednou je cykloturistická trasa č. 14-Cez Komjatnú, do Valaskej Dubovej, ktorá tiež začína v Ružomberku na železničnej stanici a pokračuje na západ cez Rybárpole, Hrboltovú až do Komjatnej a cez Jasenovu, sedlo Brestová a Valaskú Dubovu až do Likavky.

Peší pohyb je v rámci obce primárnym spôsobom premiestňovania sa. Tak ako majú komunikácie pre motorovú dopravu vytvorenú sieť komunikácií, tak bude potrebné aj pre potreby chodcov vytvoriť v obci sieť chodníkov, ktorá dokáže bezpečne previesť chodca obcou. Preto bude potrebné vo výhlade dobudovať jestvujúce chodníky a vytvoriť z nich sieť. Vo väčšine prípadov bude postačovať v rámci ulice vybudovať jednostranný chodník, iba v prípade kumulácie peších pohybov by sa mohol vybudovať obojstranný chodník kombinovaný pešími plochami, ktoré by sa situovali pred vybavenosťou.

Hlavný peší chodník prechádzajúci obcou v smere sever-juh pokračuje až do Ružomberka, tu bude potrebné ako súčasť rekonštrukcie železničnej trate uvažovať s mimoúrovňovým vedením chodcov, ponad, alebo popod železničnú trať a v opačnom smere by mal chodník pokračovať až k Likavskému hradu.

#### - Statická doprava, parkovanie a odstavenie vozidiel

Plochy pre statickú dopravu sú v zmysle STN736110 Projektovanie miestnych komunikácií, členené na plochy odstavné a parkovacie. Odstavné plochy sa budujú hlavne pre obyvateľov obce a slúžia na odstavenie vozidiel po dobu ich nepoužívania, ktorá presahuje 8 hod. V prípade zástavby rodinnými domami sa počíta s tým, že odstavné plochy budú vybudované v rámci pozemku patriaceho k domu a to buď na teréne, alebo v individuálnej garáži, vedľa domu, alebo ako súčasť stavby domu.

Odstavné plochy by sa mali zabezpečiť pre objekty hromadnej bytovej zástavby, tak aby jedno miesto pripadlo na jeden byt.

Parkovacie plochy sa budujú hlavne pre návštevníkov vybavenosti, ich využitie sa člení na krátkodobé a dlhodobé. Krátkodobé pre návštevníkov a dlhodobé pre zamestnancov.

Rozhodujúce parametre pre návrh parkovacích plôch sú :

očakávaný stupeň automobilizácie ... 1 : 3

veľkosť obce ... do 20 000 obyvateľov

poloha riešeného územia ... obytná zóna (miestny význam)

delba prepravnej práce medzi IAD a ostatnou dopravou ... 35 : 65

Počet parkovacích miest musí zodpovedať nárokom definovaným v STN 736110, čl.16.3 a tab.č.20, preto pri umiestňovaní novej vybavenosti, alebo pri zmene funkcie jestvujúcej vybavenosti je nevyhnutné posúdiť potrebu parkovacích miest podľa citovanej normy.

V súčasnosti je v obci sú lokalizované nasledovné parkoviská:

Penzion Reny .....	4 p.m.
Autorenova .....	20 p.m.
Kultúrny dom .....	10 p.m.
Za kostolom.....	46 p.m.
Pri cintoríne.....	36 p.m.
Ul. J. Kačku.....	40 p.m.
Grenstave.....	50 p.m.
Ul. Železničná .....	10 p.m.

Potreba parkovacích miest v obci, v zmysle STN:

vybavenosť na ul.J.Kačku .....	35 p.m.
COOP Jednota .....	25 p.m.
Penzión Romantik .....	13 p.m.
Vila Gross .....	20 p.m.
Penzion Reny .....	4 p.m.
Autorenova(ALPHA MEDICAL).....	20 p.m.
Kultúrny dom .....	10 p.m.
Cintorín a Dom smútku .....	8 p.m.
Základná škola .....	6 p.m.
Bytové domy (7+12+11+6+6) ...	42 p.m.
Futbalové ihrisko .....	15 p.m.
Rimskokatolícky kostol .....	6 p.m.
Obvodné zdravotné stredisko .....	4 p.m.
Obecný úrad .....	7 p.m.
Koliba nad cestou I/59 .....	16 p.m.
Reštaurácia Hubertus .....	8 p.m.
Hrad Likava a amfiteáter pod hradom ..	15 p.m.

V návrhu územného plánu (v regulovaných priestoroch)sú lokalizované nasledujúce parkoviská:

OU.03	192 + 20 p.m.
-------	---------------

OU.07	20 p.m.
ZU.01	92 p.m.
RU.01	68 p.m.

Parkovacie plochy pre futbalové ihrisko, cintorín, hrad Likava, ktoré nebudú využívané každý deň, by sa mohli budovať ako zatravné, použitím zatravnovacích panelov.

#### **- Vplyv dopravy na územie obce, ochranné pásma**

Hlavným producentom negatívnych účinkov dopravy, hlavne zvýšeného hluku, bude v riešenom území diaľnica D1, ktorá by mala byť do roku 2025 postavená. Dnes sú to cesta I/59 a železničná trať a v prípade južnej časti osídlenia aj cesta I/18.

Poloha ciest I/59, I/18, ale aj diaľnice a železnice ako aj obytnej zástavby v ich blízkosti je historicky daný a zostane aj naďalej zachovaný, preto nie je možné v súvislosti s hlukom uvažovať s uplatnením urbanistických, ale ani technických prostriedkov na zníženie hladiny hluku. Je evidentné, že južná a západná časť obce nachádzajúca sa v priamom kontakte s uvedenými zdrojmi hluku, bude zasiahnutá hlukom presahujúcim povolenú hladinu hluku pre obytné prostredie. Najhoršie na tom bude južná časť osídlenia, pretože cesta I/18 zostane v úseku medzi križovatkou s cestou I/59 a ul. Zarevúca najzaťaženejšou komunikáciou v meste. K hluku z nej sa pripočítava aj hluk z cesty III/018104 a aj hluk zo železnice.

Diaľnica nebude v tomto smere problémom za predpokladu, že budú v čase jej realizácie postavené aj protihlukové opatrenia. Na ochranu ciest a premávky na nich mimo zastavaného územia, alebo územia určeného k zastavaniu, slúžia cestné ochranné pásma definované v Zákone o pozemných komunikáciách (Zákon č.135/61 Z.z.v znení zák.č.524/03 Z.z.) V prípade Likavky prichádzajú do úvahy tieto ochranné pásma :diaľnica D1 – 100 m, cesta I/59 – 50 m a cesty III.triedy – 20 m. Ochranné pásmo železničnej trate je 60 m na obe strany od osi krajnej koľaje.

### **A.2.12.2. Vodné hospodárstvo**

#### **1. Východiskový stav vodného hospodárstva**

##### *Povrchové vody*

Širšie územie obce Likavka prislúcha z hydrologického hľadiska do povodia rieky Váh, hydrologické povodie 4-21 -02-110,111,112.

Prakticky stredom obce preteká hlavný recipient celého širšieho územia – vodohospodársky významný vodný tok Likavka.

Zásobovanie pitnou vodou je riešené z vodárenského zdroja (prameňov) Kramariská nachádzajúceho sa v k. ú. obce Likavka, odkiaľ sa voda privádza do vodojemu s objemom 2x 150 m<sup>3</sup>. Vodovod je v správe Vodárenskej spoločnosti Ružomberok, a.s. Existujúci verejný vodovod je gravitačný, väčšinou zaokruhovaný a čiastočne vetvový. V rámci návrhu ÚPN sa uvažuje s jeho rozšírením.

##### *Kanalizácia:*

Obec Likavka má vybudovanú jednotnú kanalizáciu, ktorou sú odpadové vody odvádzané do MČOV v mestskej časti Hrboltová. V rámci návrhu ÚPN sa uvažuje s rozšírením jednotnej kanalizácie s tým, že dažďové vody zo striech a spevnených plôch budú odvedené do vsakov.

#### **1.2. Vodovod**

Z vodného zdroja /prameňov/ nachádzajúceho sa katastrálnom území Likavky Kramariská sa pitná voda privádza do Vodojemu s objemom 2x 250m<sup>3</sup>.

Vodný zdroj má priemernú výdatnosť 49,78 l/s a minimálnu 30,09 l/s.

Vodojem má max. hladinu na kóte cca 545,9 m.n.m a minimálnu hladinu na cca 541,9 m.n.m.

Do vodojemu je napojené a privádzacie potrubie z vodovodu mesta Ružomberok z vodojemu Kosovo s maximálnou hladinou vody 542,30m.n.m. V súčasnosti sa toto prepojenie nevyužíva – prepojenie je uzatvorené v armatúrnej šachte a pre súčasnú potrebu vody pre obec postačuje zásobovanie z vodný zdroj Kramariská s existujúcou akumuláciou.

Časť obce –ulica S. Nemčeka bola zásobovaná z vlastného vodného zdroja- prameňa Drndošovo ,v súčasnej dobe je táto ulica zásobovaná z vodovodu obce - z vodojemu cez tlakovú dotlačiaciu stanicu.

Poľnohospodárske družstvo je zásobované z vlastného vodojemu a zdroja vody.

Z vodovodu obce je zásobovaná aj časť mesta Ružomberok- ul. Ž. Silbigera.

#### **1.3. Kanalizácia**

V súčasnosti je v obci vybudovaná splašková kanalizácia .

Jednotná kanalizácia odvádzá odpadové vody do MČOV v mestskej časti Hrboltová .

Popod rieku Váh je napojenie do mestskej kanalizácie napojené zhybkou s odľahčením do rieky Váh .

#### **2. Hydrotechnické výpočty zásobovania vodou:**

Výpočet potreby vody je prevedený podľa Úpravy vyhlášky č.684/2006 čiastka 261 MP SR z r. 2006 .

Výpočty potreby vody pre obyvateľstvo

Počet existujúcich obyvateľov: 3 108

Počet navrhovaných obyvateľov : 945

Spolu celkový návrh obyvateľov: 4 053

Potreba vody na obyvateľa- priemerná : 145 l/deň

#### **2.1. Denná potreba vody**

##### **2.1.a. Potreba vody pre obyvateľov obce**

výhľad 4 053 obyvateľov - priem. potreba 145 l/os/deň

$Q_d = 587,685 \text{ m}^3/\text{deň} = 6,8 \text{ l/s.}$

maximálna potreba vody pre obyvateľov:

$$Q_{d \max} = 587,685 \cdot 1,6 = 940,296 \text{ m}^3/\text{deň} = 10,88 \text{ l/s}$$

hodinová maximálna potreba vody pre obyvateľstvo  
587 685

$$Q_{\text{hod. max.}} = \frac{\text{-----}}{24} \cdot 1,6 \cdot 1,8 = 70\,522,2 \text{ l/h}$$

#### 2.1.b. Potreba vody pre sociálnu infraštruktúru / školstvo ,zdravotníctvo, správa, ochrana a osвета / : m<sup>3</sup>/deň

$$Q_d = 201,915 \text{ m}^3/\text{deň} = 2,337 \text{ l/s.}$$

maximálna potreba vody pre vybavenosť:

$$Q_{d \max} = 201,915 \cdot 1,6 = 323,064 \text{ m}^3/\text{deň} = 0,00374 \text{ l/s}$$

hodinová maximálna potreba vody  
201 915

$$Q_{\text{hod. max.}} = \frac{\text{-----}}{24} \cdot 1,6 \cdot 1,8 = 24\,229,8 \text{ l/h}$$

#### 2.1.c. Potreba vody pre komerčnú občiansku vybavenosť/ telovýchova, kultúrne zariadenia/ : m<sup>3</sup>/deň

$$Q_d = 5,214 \text{ m}^3/\text{deň} = 0,0603 \text{ l/s.}$$

maximálna potreba vody pre občiansku vybavenosť:

$$Q_{d \max} = 5,214 \cdot 1,6 = 8,336 \text{ m}^3/\text{deň} = 0,0964 \text{ l/s}$$

hodinová maximálna potreba vody  
5 214

$$Q_{\text{hod. max.}} = \frac{\text{-----}}{24} \cdot 1,6 \cdot 1,8 = 625,68 \text{ l/h}$$

#### 2.1.d. Potreba vody pre maloobchod : m<sup>3</sup>/deň

$$Q_d = 1,94 \text{ m}^3/\text{deň} = 0,022 \text{ l/s.}$$

maximálna potreba vody

$$Q_{d \max} = 1,94 \cdot 1,6 = 3,104 \text{ m}^3/\text{deň} = 0,036 \text{ l/s}$$

hodinová maximálna potreba vody  
1 940

$$Q_{\text{hod. max.}} = \frac{\text{-----}}{24} \cdot 1,6 \cdot 1,8 = 232,8 \text{ l/h}$$

#### 2.1.e. Potreba vody pre verejné ubytovanie so stravovaním : m<sup>3</sup>/deň

$$Q_d = 43,06 \text{ m}^3/\text{deň} = 0,498 \text{ l/s.}$$

maximálna potreba vody

$$Q_{d \max} = 43,06 \cdot 1,6 = 68,89 \text{ m}^3/\text{deň} = 0,79 \text{ l/s}$$

hodinová maximálna potreba vody  
43 060

$$Q_{\text{hod. max.}} = \frac{\text{-----}}{24} \cdot 1,6 \cdot 1,8 = 5\,167,2 \text{ l/h}$$

#### 2.1.f. Potreba vody pre verejné stravovanie : m<sup>3</sup>/deň

$$Q_d = 18,170 \text{ m}^3/\text{deň} = 0,21 \text{ l/s.}$$

maximálna potreba vody

$$Q_{d \max} = 18,170 \cdot 1,6 = 29,072 \text{ m}^3/\text{deň} = 0,336 \text{ l/s}$$

hodinová maximálna potreba vody  
18 170

$$Q_{\text{hod. max.}} = \frac{\text{-----}}{24} \cdot 1,6 \cdot 1,8 = 2\,180,4 \text{ l/h}$$

#### 2.1.g. Potreba vody pre služby : m<sup>3</sup>/deň

$$Q_d = 8,359 \text{ m}^3/\text{deň} = 0,096 \text{ l/s.}$$

maximálna potreba vody

$$Q_{d \max} = 8,359 \cdot 1,6 = 13,374 \text{ m}^3/\text{deň} = 0,154 \text{ l/s}$$

hodinová maximálna potreba vody  
8 359

$$Q_{\text{hod.max.}} = \frac{\dots}{24} \cdot 1,6 \cdot 1,8 = 1\,003,08 \text{ l/h}$$

**2.1.h. Potreba vody pre výrobu a technickú vybavenosť: m<sup>3</sup>/deň**

$$Q_d = 11,89 \text{ m}^3/\text{deň} = 0,137 \text{ l/s.}$$

maximálna potreba vody:

$$Q_{d\text{max}} = 11,89 \cdot 1,6 = 19,024 \text{ m}^3/\text{deň} = 0,22 \text{ l/s}$$

hodinová maximálna potreba vody

$$\frac{11\,890}{24}$$

$$Q_{\text{hod.max.}} = \frac{\dots}{24} \cdot 1,6 \cdot 1,8 = 1\,426,8 \text{ l/h}$$

**DENNÁ POTREBA VODY SPOLU VÝHLAD:**

	Priemerná potreba vody( m <sup>3</sup> /deň )	maximálna potreba vody( m <sup>3</sup> /deň )
Obyvateľstvo	587,685	940,296
Sociálna infraštruktúra	9,760	15,616
Občianska a komerčná vybavenosť	1,285	2,056
Maloobchod	1,940	3,104
Pre verejné ubytovanie so stravovaním	43,060	68,890
Pre verejné stravovanie	18,170	29,072
Pre služby	8,359	13,374
Pre výrobu a technickú vybavenosť	11,890	19,024
<b>Spolu denná potreba vody:</b>	<b>682,149=7,895 l/s</b>	<b>1 091,438= 12,632 l/s</b>

**3. Vodné zdroje pre obec Likavka**

Zásobovanie pitnou vodou je riešené napojením z vodného zdroja /prameňov /nachádzajúceho sa katastrálnom území Likavky Kramariská s priemernou výdatnosťou 49,78 l/s a minimálnou výdatnosťou 30,09 l/s. Voda privádza do Vodojemu s objemom 2x 150m<sup>3</sup> má max. hladinu na kóte cca 545,9 m.n.m a minimálnu hladinu na cca 541,9 m.n.m.

**4. Akumulácia vody pre obec Likavka**

Vodojemu s objemom 2x 250m<sup>3</sup> má max. hladinu na kóte cca 545,9 m.n.m a minimálnu hladinu na cca 541,9 m.n.m. Podľa vyhlášky MŽP SR z.z 684/2006 sa doporučuje akumuláciu min.60%-z max. dennej potreby vody. Nakoľko max. denná potreba vody je 891,122 m<sup>3</sup>/deň bude potrebné akumuláciu vody postupne pre návrh nárastu obyvateľstva s vybavenosťou o 350 m<sup>3</sup>.

**5. Vodovodná sieť**

Existujúci verejný vodovod je gravitačný, vo väčšine zokruhovaný a čiastočne vetvový. Existujúci vodovod je z rôzneho materiálu: liatinových tlakových, PVC tlakových a novšie rozvody z PE tlakových rúr. DN vodovodu je taktiež rôzny - od DN 63 po DN 250.

**5.1. Navrhované riešenie vodovodnej siete :**

Do navrhovaných regulovaných priestorov sa vybuduje vodovod a bude prevedený z tlakových rúr plastových HDPE DN 100. Návrh vodovodu je čiastočne zokruhovaný a čiastočne vetvový.

V územiach, kde nebude postačovať tlak v potrubí, navrhujeme automatické tlakové stanice na zvýšenie tlaku vo vodovodnom potrubí – predbežne sú navrhované štyri lokality s dotláčaním.

Vodovod bude zároveň spĺňať požiadavku na hasenie vodou podľa vyhlášky 699/ 2004 s osadením hydrantov DN 100 na potrubí, ktoré budú osadené aj na konci vetiev a budú slúžiť ako kalník a vzdušník.

Na potrubíach vetiev budú osadené v mieste napojenia napojeniach šupátka so zemnými súpravami - pre uzatvorenie jednotlivých vetiev pri poruchách a údržbe.

**6. Kanalizácia**

V súčasnosti je v obci vybudovaná jednotná kanalizácia. Kanalizácie je vybudovaná hlavne betónových kanalizačných rúr o DN 300 až 1400. Jednotná kanalizácia odvádza odpadové vody do MČOV v mestskej časti Hrboltová.

Popod riekou Váh je napojenie do mestskej kanalizácie napojené zhybkou s odľahčením do rieky Váh.

**DENNÉ MNOŽSTVO SPLAŠKOVÝCH VOD SPOLU VÝHLAD:**

	Priemerná potreba vody(m <sup>3</sup> /deň )	maximálna potreba vody(m <sup>3</sup> /deň )
Obyvateľstvo	587,685	940,296

Sociálna infraštruktúra	9,760	15,616
Občianska a komerčná vybavenosť	1,285	2,056
Maloobchod	1,940	3,104
Pre verejné ubytovanie so stravovaním	43,060	68,890
Pre verejné stravovanie	18,170	29,072
Pre služby	8,359	13,374
Pre výrobu a technickú vybavenosť	11,890	19,024
<b>DEN. MNOŽSTVO SPLAŠ. VÔD SPOLU:</b>	<b>682,149=7,895 l/s</b>	<b>1 091,438= 12,632 l/s</b>

### 6.1. Návrh kanalizácie :

V navrhovaných regulovaných priestoroch navrhujeme rozšírenie splaškovej kanalizácie . Dažďové vody budú odvádzané povrchovými rigolmi do vodných tokov. Dažďové vody zo striech a plôch sa navrhujem odvádzať do vsakov.

Zberače jednotného kanalizácie, v navrhovanom zástavbe navrhujeme z PP Maincor Ultra Rib/ popřípade PVC U korugovaných rúr DN 300. Na kanalizácii sa zriadi kanalizačné prefabrikované šachty / v niektorých územiach s väčším výškovým prevýšením aj spádové /.

Pri min. sklone potrubia 0,5% DN 315 prevedie  $Q_{kap.}$  62,08 l/s.

### 7. Výpočet množstva a znečistenia pre ČOV

Prítok množstva splaškových vôd na ČOV  $Q_{dp}$  = 682,149=7,895 l/s

$Q_{dm}$  =1 091,438= 12,632 l/s

Počet obyvateľov - celkom 4 053

EO - podľa návrhu splaškových vôd EO= 7 276

Denný prísun znečistenia BSK<sub>5</sub> – 436,56 kg/deň

Denný prísun znečistenia RL – 909,5 kg/deň

Denný prísun znečistenia NL –400,18 kg/deň

Denný prísun znečistenia CHSK<sub>CR</sub> – 873,12 kg/deň

S týmto množstvom splaškových vôd je potrebné počítať pri kapacitnom rozširovaní ČOV na prítoku z obce Likavka.

### A.2.12.3. Energetika

## A. ZÁSOBOVANIE ELEKTRICKOU ENERGIU

### 1. Súčasný stav

#### 1.1. Vedenie VN

Riešený priestor je napájaný z 110/22 kV rozvodne Lisková, kde sú dva transformátory o výkone 40 MVA. Obec Likavka je napojená na el. energiu vzdušnými 22kV VN linkami:

linka č. 236, 237 Lisková – BZ Rybárpole

linka č. 196 Lisková – ČOV Hrboltová (3x95 AlFe)

linka č. 137 Lisková – Dolný Kubín 161.

Z uvedených VN liniek sú na odbočky napojené transformátorové stanice (TS) ako koncové. Vedenia sú vzdušné, niektoré TS v intraviláne obce sú napojené káblovým vedením.

Celkovo v obciach je 14 existujúcich transformátorových staníc

#### Prehľad exist. transformátorových staníc (TS)

číslo	názov	výkon (kVA)
TS 1	PTS Hlavčo – Nemček	630 kVA
TS 2	PTS Doprastav - Kubinec	250 kVA
TS 3	PTS Dom smútku	250 kVA
TS 4	PTS Pekáreň	100 kVA
TS 5-	PTS Liptona	250 kVA
TS 6	BTS-2 Autorenova - Paračka	400 kVA
TS 7	murov. PD I	400 kVA
TS 8	PTS Dom dôchodcov	100 kVA
TS 9	PTS Hubertus	50 kVA
TS 10	BTS-4 Kramariská	100 kVA
TS 11	PTS Strelnica	100 kVA
TS 12	PTS PD II	400 kVA
TS 13	PTS Pod hradom	400 kVA
TS 14	PTS TV - Mních	50 kVA

Trafostanice TS 7, TS 9, TS 10, TS 11, TS 14 sú účelové, z ktorých nie je zásobovaný bytový odber.

#### 1.2. Vedenie NN

Exist. NN rozvody obce sú vzdušné na betónových stĺpoch. Hlavné trasy sú prierezu AlFe 70/11. Domové prípojky sú prevažne vzdušným vedením, čiastočne závesnými káblami, resp. káblovým zvodom.

### 1.3. Vonkajšie osvetlenie

Po stožiaroch NN vedenia sú prevedené aj rozvody vonkajšieho obecného osvetlenia, napojeného z rozvádzačov RVO pri trafostaniciach.

#### Zhodnotenie súčasného stavu

Súčasne rozvody postačujú len pre terašiu zástavbu. Exist. NN rozvody obce sú vzdušné a v malej miere káblowe, napájané z uvedených TS.

Pre plánovanú výstavbu je potrebné vybudovať nové VN a NN kabelové rozvody a príslušné TS.

### Návrh zásobovania el. energiou

#### Projektové podklady

situácia digit.  
požiadavky autora  
prieskumy a rozbor

### 2.2. Spoločné elektrotechnické údaje

Rozvodná sústava NN : 3 PEN ~ 50 Hz, 230/400 V / TN-C  
VN : 3 ~ 50 Hz, 22 kV / IT

Ochrana pred zásahom el. prúdom:

Ochrana pred zásahom elektr. prúdom bude podľa STN 33-2000-4-41.

Stupeň dôležitosti dodávky el. energie : č.3 v zmysle STN 34 1610.

Dodávku el. energie nie je potrebné zaisťovať zvláštnymi opatreniami a môžu byť pripojené na jediný zdroj (prívod).

#### Energetická bilancia:

Pre výpočet nárastu odberu el. energie je počítané s nasledovnými hodnotami pre elektrifikáciu stupňa "B" a "C".

rodinný dom (RD), počítané s 50% el. vykurovaním	12 kW
rekreačný dom	8 kW
obchodná vybavenosť a služby s 50% el. vykurovaním podľa plošnej výmery -	90 W/m <sup>2</sup>
	4 kW/ lôžko
Výrobné územie, zastavané 30% plochy	120 W/m <sup>2</sup>

#### Počet domov a bytov navrhovaných regulovaných priestoroch

	Návrh			Spolu		
	Domy	Ostat.	Byty	Príkon (kW)	β	Príkon Pp (kW)
<b>OBYTNÉ ÚZEMIE (OU)</b>						
OU.01	17	0	17	204	0,5	102
OU.02	3	0	3	36	0,7	25
OU.03	17	4	13	196	0,5	98
OU.04	31	0	31	372	0,4	149
OU.05	2	0	2	24	0,6	14
OU.06	0	0	0	0	0	0
OU.07	1	1	0	10	0,7	7
OU.08	2	0	2	24	0,6	14
OU.09	14	0	14	168	0,5	84
OU.10	22	0	22	264	0,5	132
OU.11	2	0	2	24	0,7	17
OU.11a	0	0	0	0	0,0	0
OU.12	1	0	1	12	0,7	8
OU.13	12	0	12	144	0,5	72
OU.14	3	0	3	36	0,7	25
OU.15	1	0	1	12	0,7	8
OU.16	38	0	38	456	0,4	182
OU.17	19	0	19	228	0,4	91
OU.18	0	0	0	0	0	0
<b>ZMIEŠANÉ ÚZEMIE (ZU)</b>						

ZU.01	4	0	68	560	0,4	224
ZU.02	0	0	0	0	0,5	0
ZU.03	0	0	0	0	0	0
ZU.04	0	0	0	0	0	0
ZU.05	0	0	0	0	0	0
<b>VÝROBNE ÚZEMIE (VU)</b>						
VU.01	0	0	0	0	0	0
VU.02	0	0	0	0	0,0	0
VU.03	0	0	0	0	0	0
VU.04	0	0	0	0	0	0
<b>REKREAČNÉ ÚZEMIE (RU)</b>						
RU.01	1	1	0	10	0,7	7
RU.02	0	0	0	0	0	0
SPOLU	190	6	248	2780		1261

**Vysvetlivky:**

DOMY - počet domov, v ktorých sú situované byty (rodinné domy, bytové domy, polyfunkčné domy)

OSTATNÉ - počet domov, v ktorých je situovaná občianska vybavenosť, výroba a služby

BYTY - počet bytov

Súčasný príkon novej výstavby  $P_p = P_i \times b = 2780 \times 0,4 = 1112 \text{ kW}$

**Zdroje el. energie a VN vedenie**

Plánovaná výstavba je rozdelená do blokov, pre ktoré je potrebné vybudovať nové VN a NN kabelové rozvody a príslušné TS. Na nahrhovaný stav zástavby navrhujem vybudovať 5 nových TS a existujúce rekonštruovať podľa potrieb výstavby, čím bude v riešenom území celkovo 19 transformátorových staníc. Napojené budú novým káblovým prívodom intravilánom obce.

**Prehľad navrhovaných transformátorových staníc (TS)**

názov	blok	typ
TS 15	OU 03	kiosková
TS 16	OU 09	kiosková
TS 17	OU 17	kiosková
TS 18	OU 10	kiosková
TS 19	OU 04	kiosková
TS 20	RU 01	kiosková
TS 21	OU 06	kiosková
TS 22	OU 13	kiosková

**Ochranné pásma**

Pre jednotlivé vzdušné VN a VVN vedenie v zmysle Zákona č. 656/2004 Z.z. - §36 je nasledovný rozsah ochranných pásiem vzdušného vedenia:

- VVN 400 kV – 20 m od krajného vodiča na každú stranu,
- VVN do 110 kV – 15 m od krajného vodiča na každú stranu vedenia
- VN do 35 kV – 10 m od krajného vodiča na každú stranu vedenia

Pre izolované vonkajšie VN 22 kV vedenie je určené ochranné pásmo 2 m na každú stranu vedenia. VN kábel uložený v zemi má ochranné pásmo 1m na každú stranu vedenia.

V ochrannom pásme vonkajšieho el. vedenia a pod vedením je zakázané:

- a) zriaďovať stavby a konštrukcie,
- b) pestovať porasty s výškou presahujúcou 3m, vo vzdialenosti presahujúcej 5m od krajného vodiča vzdušného vedenia možno porasty pestovať do takej výšky, aby pri páde sa nemohli dotknúť el. vedenia.
- c) uskladňovať ľahko horľavé a výbušné látky,
- d) vykonávať iné činnosti, pri ktorých by sa mohla ohroziť bezpečnosť osôb a majetku, prípadne pri ktorých by sa mohlo poškodiť el. vedenie alebo ohroziť bezpečnosť a spoľahlivosť prevádzky,

V ochrannom pásme podzemného vedenia a nad týmto vedením je zakázané:

- a) zriaďovať stavby, konštrukcie, skládky, vysádzanie trvalého porastu a jazdiť osobitne ťažkými mechanizmami,
- b) vykonávať bez predchádzajúceho súhlasu prevádzkovateľa el. vedenia zemné práce a činnosti, ktoré by mohli ohroziť el. vedenie, spoľahlivosť a bezpečnosť jeho prevádzky, prípadneby podstatne sťažili prístup k nemu,

**2.5. Sekundárna NN sieť**

Objekty budú na el. energiu pripájané zo sekundárnej kabeľovej NN siete. Tie budú umiestnené v chodníkoch a zelených pásoch jednotlivých nových ulíc, v súbehu s ďalšími inžinierskymi sieťami. V zástavbe RD budú situované po jednej strane cesty, so spoločným prívodom pre 2 RD.

Sekundárna NN sieť bude kabeľová, mrežová, napájaná z uvedených TS. Tým sa dosiahne prepojenie napájacích distribučných TS, dosiahne sa vylepšenie parametrov existujúcej NN siete a napájanie z viacerých strán.

**Ochranné pásma**

Vonkajšie vzdušné vedenie NN sa nechráni ochrannými pásmami. Ochranné pásmo zemných kabeľových nn vedení v zmysle Zákona č. 656/2004 Z.z. je stanovené 1 m na každú stranu vedenia.

**2.6. Vonkajšie osvetlenie**

Nové komunikácie bude osvetľovaná sústavou vonkajšieho osvetlenia, napojeného zo samostatných rozvádzačov RVO pri distribučných TS, prepojených s regulačným systémom obce. Stožiarové svietidlá budú osadené energeticky úspornými výbojkami. Rozvody budú v trase kabeľových NN rozvodov.

**B. Napojenie na telekomunikačné a informačné médiá****1.1. Telekomunikačné zariadenia**

Telekomunikačná sieť je zavedená v celej obci, chýba však obecná káblová televízia a verejný prístup na internet. Televízny príjem je zabezpečený vykryvačom Mních pre TV stanice: STV1, STV2, Markíza a JOJ. Miestne rozvody sú napojené káblovými a vzdušnými rozvodmi závesnými káblami. Prívod pre obce je napojený z uzlovej telefónnej ústredne ATÚ Ružomberok. Riešené územie je pokryté signálom mobilných operátorov (ORANGE, T – Mobile, O2).

**1. 2. Navrhované vonkajšie oznamovacie rozvody**

V trasách NN káblových rozvodov budú položené nové metalické (optické) káble miestnej telekomunikačnej a dátovej siete podľa poskytovateľa tejto služby. V trase VO budú uložené aj káble ozvučenia obecným rozhlasom. Rozvody budú smerované do centra obce, kde je Obecný úrad s rozhlasovou ústredňou.

**1. 3 Informačné médiá**

Informačné tabule - (plošná propagácia obce) sa obmedzujú iba na základné tabule označenia obce. Občanom chýbajú kvalitnejšie označenia ulíc, budov, križovatiek, navádzacie smerové tabule k hradu a v centre obce umiestnené mapy katastra s vyznačením pamätihodností, prírodných úkazov, cyklotrás a turistických chodníčkov. Slabá publicita o obci, nedostatok reprezentatívnych publikácií, turistických máp, skladačiek a upomienkových predmetov neprispieva k aktívnejšiemu rozšíreniu cestovného ruchu a turizmu v tomto mikroregióne. Aktivity v tejto uvádzanej oblasti by mohla zastrešiť zriadená informačno-turistická kancelária. Bude potrebné v rámci celej obce zriadiť viaceré centrá poskytujúce informácie o možnostiach cestovného ruchu, o živote a dianí v regióne. Zriadený informačný portál, ktorý bude obsahovať info o obci, aktivity, podujatia, príspeje k všeobecnej informovanosti o možnostiach aktívneho trávenia voľného času. Obec vydáva obecné noviny - občasník Likavan. Bolo by vhodné, aby do občasníka prispievalo viac občanov.

**C. ZÁSOBOVANIE TEPLOM**

V obci Likavka sa nenachádza a ani sa neuvažuje s teplovodom alebo s centrálnou kotolňou.

**D. ZÁSOBOVANIE PLYNOM**

Zásobovanie obce Likavka zemným plynom je riešené z dvoch STL plynovodov DN 300 o PN 0,1 MPa, PN 0,3 MPa, ktoré prechádzajú cez obec od RS Likavka do mesta Ružomberok.

Zo STL plynovodov 01 a 03 MPa je postupne napojený plynovodný systém obce, jednotlivé lokality obce a odberatelia z radu obyvateľstva a podnikateľov. STL plynovody PN 0,1MPa v strede obce sú navzájom zokruhované, čím sú vytvorené dobré tlakové pomery v distribučnej sieti pre nový plánovaný rozvoj obce. Pre lokality plánované v UPN je potrebné vybudovať nové STL plynovody z PE 100 PN 0,1 a 0,3 MPa, podľa novej tlakovej dostupnosti.

Rozvody STL plynovodov budú vybudované postupne s novými lokalitami, budú vedené v miestnych komunikáciách a po pozemkoch obce. Nové STL plynové prípojky budú zhotovené na základe povolenia dodávateľa plynu a budú ukončené HUP na hranici odberateľa v skrini RaMZ.

**Vstupné údaje pre výpočet potreby zemného plynu s výhľadom na obdobie 15 rokov:**

Údaj	Stav v r. 2011	Návrh k r. 2026
<b>Počet stavieb v celkom:</b>	<b>971</b>	<b>1251</b>
RD	854	1056
Byty v BD	25	93
Občianska vybavenosť	92	102

**Počet stavieb na plynifikáciu v roku 2026 pri 80 % plynifikácii celkom: 1000 objektov**

z toho RD - vykurovanie, ohrev TUV a varenie	845
Byty v BD-vykurovanie, ohrev TUV, varenie	75
Občianska vybavenosť - detto	80

**Priemerná redukovaná hodinová a ročná spotreba ZP na odberateľa v kategórii:**

RD	1,0 m <sup>3</sup> .h <sup>-1</sup>	2200 m <sup>3</sup> .rok <sup>-1</sup>
Byty	0,5 m <sup>3</sup> .h <sup>-1</sup>	1100 m <sup>3</sup> .rok <sup>-1</sup>
Občianska vybavenosť	5,0m <sup>3</sup> .h <sup>-1</sup>	11000 m <sup>3</sup> .rok <sup>-1</sup>

- potreba plynu pre objekty OV, služieb a výrobných prevádzok je navrhnutá z Ø potrieb tepla
- celková hodinová spotreba je redukovaná koeficientom súčasnosti odberu plynu 0,5 v zmysle racionalizačných opatrení o úspore palív a ekonomickým spalovaním plynových spotrebičov

**Nápočet potrieb ZP podľa odberov k roku 2026**

Druh odberu	počet	m <sup>3</sup> .h <sup>-1</sup>	tis.m <sup>3</sup> .rok <sup>-1</sup>
Rodinné domy	845	845,0	1859,0
Byty	75	37,5	82,5
Občianska vybavenosť	80	400,0	880,0

**Redukovaná potreba plynu r. 2026: 1000 odber., 1282,5 m<sup>3</sup>.h<sup>-1</sup> 2821,5 tis.m<sup>3</sup>.rok<sup>-1</sup>**

**NÁVRH NA ROZŠÍRENIE PLYNOFIKÁCIE OBCE LIKAVKA**

Obec Likavka má v súčasnej dobe vybudovanú rozvodnú plynovú sieť na 98 % územia.

Využitie existujúcich STL plynovodov v súčasnej dobe je cca. na 75 %, plánované na 80%.

Nové záujmové lokality plánované v rámci UPN-O Likavka budú riešené vybudovaním nových miestnych komunikácií, do ktorých sa uložia súbežne inžinierske siete, plyn, voda, kanalizácia a iné podzemné vedenia v súlade so STN 73 6005. STL plynovody, ktoré sa do nových komunikácií uložia budú napojené na jestvujúce STL plynové rozvody vybudované v predchádzajúcich obdobiach od roku 1981- 2011. V obci sú zavedené dva tlakové systémy PN 0,1 a 0,3 MPa vychádzajúce z RS Likavka smerujúce cez obec do Ružomberka. RS je umiestnená v poli, cca. 100 m vľavo od okraja št. cesty III. tr. v úseku Likavka – Martinček.

Nové STL plynovody do nových území sa budú stavať z materiálu PE 100 o D 63, D 50 na PN 0,1 a 0,3 MPa pripojením na jestvujúce STL plynovody ktoré sú zhotovené z ocele a PE.

Rozšírenie plynofikácie v obci do jej nových záujmových lokalít v zmysle UPN-O bude postupná podľa otvárania jednotlivých územných celkov na základe vypracovaných projektových dokumentácií. Celkove bude potrebné do nových lokalít obce vybudovať:

- STL plynovody PE D 63 PN 0,1 MPa, v dĺžke podľa nových komunikácií
- STL plynovody PE D 50 PN 0,3 MPa, v dĺžke podľa nových komunikácií
- STL plynové prípojky PN 0,1-0,3 MPa z materiálu PE 100, SDR11 D 32 a skrinku RaMZ – v súčasnej dobe dodáva SPP a.s. Bratislava za poplatok, na svoje náklady.

**Poznámka:** V ďalšom stupni projektovej dokumentácie uvažované plynovody včítane ich rozšírenia je potrebné doložiť hydraulickým prepočtom dimenzií potrubia a po technickej stránke odsúhlasiť SPP a.s.Bratislava, Technickou inšpekciou SR, resp. TÜV SÜD SK.

**Ochranné a bezpečnostné pásma**

V zmysle zákona MH SR č. 656/2004 Z.z o energetike pre rozvody plynu sú stanovené pásma ochrany od osí plynovodu na každú stranu:

**Ochranné pásmo**

- STL plynovod v zastavanom území 1 m
- STL plynovod vo voľnom teréne 4 m

**Bezpečnostné pásmo**

- STL plynovod vo voľnom teréne 10 m
- STL plynovod v zastavanom území určuje dodávateľ zemného plynu, resp. STN EN.

**A.2.13. Konceptcia starostlivosti o životné prostredie, prípadne hodnotenie z hľadiska predpokladaných vplyvov na životné prostredie**

Konceptcia starostlivosti o životné prostredie vychádza z uplatnenia zákona o ochrane prírody a krajiny (č. 543/2002 Z.z.) a iných záväzných dokumentov ochrany prírody a životného prostredia. Jedná sa hlavne o vytváranie a udržiavanie územného systému ekologickej stability, ktoré je verejným záujmom a o zabezpečenie priaznivého stavu biotopov európskych chránených území. Priaznivým stavom je stav, keď predmet ochrany je v súlade s cieľmi ochrany určenými v dokumentácii ochrany prírody a krajiny pre dané územie.

**A.2.13.1. Stav životného prostredia v regióne.**

Región Liptova bol v minulosti známy viacerými väčšími priemyselnými podnikmi s významnou produkciou emisií. Výrazne sa oproti minulosti znížila produkcia plyných aj tekutých polutantov. Stav v regióne je vcelku ustálený vyskytuje sa tu priemysel drevospracujúci, elektrotechnický, potravinársky, strojársky, nábytkársky. Vykurovacia základňa je kombinovaná – plynová, elektrická aj tuhé palivá. Väčšie čistiarne odpadových vôd pracujú v Liptovskom Mikuláši – na ktorú sa postupne napájajú aj iné obce. V hospodárení s odpadmi sa prešlo prevažne na systém regionálnych skládok.

**A.2.13.2. Zásady funkčného, hlavne hospodárskeho a rekreačného využívania územia vo vzťahu k ekologickej únosnosti územia)**

Zásady funkčného využívania územia vyplývajú z funkčného členenia záujmového územia na relatívne homogénne plochy. Na uvedených plochách bude platiť rovnaký súbor podmienok funkčného využívania. Súbor funkcií, ktoré plošky plnia je daný jednak historickým využívaním a jednak požiadavkami uplatnenými v rámci časového horizontu spracovávaného územného plánu.

Existujúce činnosti a využívanie plôch v rámci katastra sú kvôli jednoduchosti zobrazenia na mape delené na základe súčasnej a v niektorých prípadoch navrhovanej štruktúry krajiny do nasledovných oblastí:

OP.01: lesy osobitného určenia, NPR Choč, biocentrum nadregionálneho významu Choč, Natura 2000

OP.02: ochranné lesy, NPR Choč, biocentrum nadregionálneho významu Choč, Natura 2000

OP.03: ochranné lesy, NPR Choč, biocentrum nadregionálneho významu Choč, Natura 2000, PHO vodných zdrojov

OP.04: ochranné lesy, biokoridor nadregionálneho významu Chočské vrchy

OP.05: ochranné lesy, biokoridor nadregionálneho významu Chočské vrchy, PHO vodných zdrojov

OP.06: hospodárske lesy, biokoridor nadregionálneho významu Chočské vrchy, PHO vodných zdrojov

OP.07: hospodárske lesy, biokoridor nadregionálneho významu Chočské vrchy

OP.08: ochranné lesy

OP.09: nelesná drevinová vegetácia (NDV) a trvalé trávne porasty (TTP), , biokoridor nadregionálneho významu Veľká Fatra – Chočské vrchy,

OP.10: trvalé trávne porasty (TTP), biokoridor nadregionálneho významu Veľká Fatra – Chočské vrchy

OP.11: trvalé trávne porasty (TTP),

OP.12: nelesná drevinová vegetácia (NDV) a trvalé trávne porasty (TTP), biokoridor nadregionálneho významu Veľká Fatra – Chočské vrchy,

OP.13: orná pôda, meliorácie

OP.14: koridor rieky Váh, biokoridor nadregionálneho významu Váh, územie európskeho významu Váh

OP.15: koridory vodných tokov, miestny biokoridor - návrh

OP.16: narušené a nevyužívané plochy po armáde

**A.2.13.3. Návrh opatrení na elimináciu alebo obmedzenie stresových prvkov v krajine**

Stresové javy v krajine katastra Likavka sú v zmysle krajinnokoekologického chápania viacerých druhov. K prírodným patria eróznodendračné javy, ktoré sú tu podporené veľkou energiou reliéfu v rámci Chočských vrchov aj priľahlých pahorkatín. K stabilizácii čiastočne prispieva aj sprievodná krovitá a stromová zeleň v krajine.

Zo sekundárnych stresových javov je v súčasnosti najvýznamnejším silný vplyv štátnej cesty Ružomberok – Dolný Kubín prechádzajúcej cez obec. Frekventovaná cesta pôsobí hlukom, vibráciami a exhalátmi. Domy priamo s ňou susediace pociťujú tento problém akútne.

Potenciálnym zdrojom ďalšieho stresového faktora z dopravy je trasa novej diaľnice pretínajúca kataster približne v polovici. Práce na príprave už boli započaté, obec by od hluku mala byť izolovaná protihlukovými stenami, avšak pohľad na Likavský hrad bude od obce natrvalo pozmenený.

Iným významným stresovým javom v katastri sú diaľkové elektrické vedenia. Ich režim je nutné rešpektovať avšak predstavujú zdroj elektromagnetického poľa, vyžadujú osobitný režim vo svojom ochrannom pásme.

K tzv. stresovým javom patria aj neregulované formy vysýpania odpadov v rámci katastra, no najmä do blízkosti alebo priamo do vodných tokov. Okrem postihov, ktoré za takéto počínanie možno uložiť je potrebné rozvinúť aj systém environmentálnej výchovy na zdôraznenie súvislostí čistoty prírody, estetického vnímania krajiny a aj dopadu na ekonomické ukazovatele cez turistiku a agroturistiku.

**A.2.14. Vymedzenie a vyznačenie prieskumných území, chránených ložiskových území znehodnotených ťažbou.**

V riešenom území sa nenachádza chránené ložiskové územia ani prieskumné územia pre ťažbu nerastných surovín.

**A.2.15. Vymedzenie plôch vyžadujúcich zvýšenú ochranu,**

Východiskový stav

**Chránené územia prírody a krajiny**

- územná ochrana prírody

V riešenom území sa nachádza národná prírodná rezervácia Choč. Tu platí piaty stupeň ochrany prírody a krajiny podľa zákona o ochrane prírody a krajiny č. 543/2002 Z.z.

**Národná prírodná rezervácia Choč:**

Územie je budované chočským príkrovom, ktorého meno bolo stanovené práve podľa tejto klasickej lokality. Chočský príkrov je tu zachovaný len v úzkom stratigrafickom rozsahu (stredný - vrchný trias) a vo forme trosiek v nadloží mladších členov krížňanskej jednotky (príkrovu). Z krížňanskeho príkrovu v NPR vystupujú len jej najvrchnejšie členy dogger — malm a spodná krieda, zastúpená rádiolaritovými vápencami a slienitými vápencami až slieňmi. Chočský príkrov budujú hlavne dolomity a vápence vystupujúce v dvoch pozíciách - gutensteinské a reiflingské.

Na území katastra sa nachádzajú **územia európskeho významu**: územie európskeho významu Choč SKUEV0305 a územie európskeho významu Váh – SKUEV0253.

**Územie európskeho významu Choč SKUEV0305**

**Územie európskeho významu Váh SKUEV0253**

S platnosťou od 15. februára 2011 bolo vyhlásené **chránené vtáctie územie Chočské vrchy**. Územie bolo vyhlásené na účel zabezpečenia priaznivého stavu biotopov druhov vtákov európskeho významu: sokola sťahovavého, orla skalného, výra skalného, tetra hlučáňa, daťľa trojprstého, žlny sivej, kuvika kapcavého, kuvika vrabčieho, jariabka hôrneho a strakoša sivého a zabezpečenie podmienok ich prežitia a rozmnožovania.

- chránené druhy (druhová ochrana)

Chránené druhy rastlín aj živočíchov možno nájsť na viacerých miestach katastra, hlavne v rámci Chočských vrchov.

- ochrana drevín

V rámci katastra sa nenachádza chránený strom v zmysle zákona o ochrane prírody a krajiny. Platí tu ale všeobecná ochrana Podľa ÚPN VÚC Žiliny katastrom prechádza nadregionálny biokoridor – hydrický koridor rieky Váh a terestrický nadregionálny biokoridor Chočská Fatra – Chočské vrchy. Nadregionálnym biocentrom je priestor NPR Choč.

Ďalšími prvkami ÚSES v katastri je navrhovaný **miestny biokoridor** – vodný tok Likavka a jej prítoky spolu s brehovými porastami a **interakčné prvky** prepájajúce pôsobenie ostatných prvkov ÚSES na okolitý priestor. Navrhnuté sú najmä biotopy nelesnej drevinovej vegetácie, biotopy charakteru lesa a niektoré mokradné biotopy.

Záver

Možno charakterizovať ako pôsobenie usporiadania prírodnej scenérie na určitom území z hľadiska estetického vnímania (podľa Forman, Godron: Krajinná ekológia). Veľkosť takéhoto priestoru je v zásade veľmi rôznorodá. Ak vychádzame z praktického postoja, musíme zobrať do úvahy jednak základnú konfiguráciu terénu, z ktorej vyplýva viditeľnosť určitého územia a na druhej strane rôznorodosť a atraktivnosť takto videnej krajiny. Estetika, hoci je v konečnom dôsledku subjektívna, má samozrejme svoje vlastné kritériá podľa ktorých sa dá rámcovo vyjadriť kvalita daného objektu t.j. v našom prípade krajiny.

Krajinu priamo v priestore katastra obce Likavka možno charakterizovať ako esteticky priemerne atraktívnu. Esteticky významné prvky sú horské masivy, pahorkatinová krajina, typ čiastočne mestského osídlenia (pri dotyku s mestom Ružomberok), zčasti vidieckeho osídlenia a čiastočne aj spôsob obhospodarovania poľnohospodárskej pôdy – rozčlenenie súvislých lánov prvkami krovitej zelene najmä v okolí vodných tokov.

**A.2.16. Vyhodnotenie záberov poľnohospodárskej pôdy na stavebné a iné zámery**

Návrh ÚPN obce Likavka – Zábery poľnohospodárskej pôdy na stavebné a iné zábery - je spracovaná v textovej, tabuľkovej a výkresovej časti v zmysle zákona č. 220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z.z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a Spoločných metodických usmernení pre spracovanie záberov poľnohospodárskej pôdy na stavebné a iné nepoľnohospodárske účely.

Základné východiskové podklady:

- komplexný urbanistický návrh, - BPEJ, prevzaté z Pozemkového úradu v Ružomberok
- hranice zastavaného územia k 1.1.1990, - mapový podklad v M 1:5000, 1:2000
- súpis parciel a užívateľov, - údaje Katastrálneho úradu v Ružomberoku a Štatistického úradu SR v Žiline
- Zákon o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy č. 220/2004 Z.z.
- Zákon č. 245/2003 Z.z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia.

**2.16.1. Zdôvodnenie navrhovaného urbanistického riešenia**

V rámci ÚPN obce Likavka okrem využitia voľných plôch v súčasnosti zastavanom území obce, uvažuje sa o riešení rozvoja obce aj mimo zastavané územie. Potrebný záber pre rozšírenie plôch pre individuálnu bytovú výstavbu, občiansku vybavenosť, výrobné plochy, plochy pre rekreáciu a rozšírenie ostatných plôch vyplýva z predpokladaného demografického rozvoja, ktorý bude súvisieť s rozvojom obce, rozvojom rekreácie, cestovného ruchu, agroturistiky a ekologicky nezávadnej výroby v Likavke a jej okolí.

Využitie poľnohospodárskej pôdy bude do značnej miery podmienené vlastníckymi podmienkami a solventnosťou občanov.

**2.16.2. Zhodnotenie prírodných podmienok****Geomorfologické členenie, tvar a reliéf územia.**

Územie katastra patrí podľa geomorfologického členenia Slovenska (Mazúr, Lukniš, 1986) do Alpsko-himalájskej sústavy, podsústavy Karpaty, provincie Západné Karpaty, subprovincie vnútorné Západné Karpaty, oblasti fatransko-tatranskej, južná časť do celku Podtatranská kotlina, podcelku Liptovská kotlina a časti Chočské podhorie, západná časť v priestore Čebrať do celku Veľká Fatra, podcelku Šipska Fatra a severná časť katastra patrí do celku Chočské vrchy a podcelku Choč.

Z hľadiska základných typov reliéfu sa v katastri vyskytuje reliéf pedimentových podvrchovín a pahorkatín – prevažne na

poľnohospodárskej pôde v okolí obce, hornatinový reliéf – v lesných oblastiach a vysočinový reliéf v najvyšších oblastiach katastra v okolí Choča. Z morfoštruktúrneho hľadiska sa jedná o reliéf priekopových prepadlín a morfotektonických depresí a reliéf hrastí a klenbohrastí vrásovo-kryhovej štruktúry so silným uplatnením litológie. Z morfoskulptúrneho hľadiska ide prevažne o reliéf erózne-denudačný a na menšej ploche je to akumuláčno-erózny reliéf.

#### Geologické a inžiniersko - geologické pomery.

Geologické podložie katastra tvoria najmä tmavé vápence, dolomity a rohovcové vápence Chočského príkrovu, v pahorkatine je to flyš - pieskovce, vápnité ílovce a slieňovce, nachádzajú sa tu však vrstevnaté ílovité vápence a brekcie.

#### Pôdne pomery.

Pôdnymi typmi v katastri sú najmä rendziny a hnedé rendziny, sutinové rendziny, hnedé pôdy a rendziny vylúhované. Pri rieke Váh sú to najmä fluvizeme. Pôdne druhy sú prevažne hlinité, ílovito-hlinité a piesočnato-hlinité, stredne až silno skeletnaté. Úrodnosť pôd vyjadrená bonitnou skupinou sa pohybuje od 5. do 9.

#### 2.16.3. Štruktúra územia

Z údajov Štatistického úradu v Žiline, Správa katastra Ružomberok, je štruktúra plôch v katastrálnom území Likavka v r. 2011 nasledovná:

Druh pozemku	Výmera (ha)	Zastúpenie (%)
Poľnohospodárska pôda, z toho	615,5398	100,00
orná pôda	199,5173	32,41
záhrady	28,0276	4,59
TTP	387,9949	63,00
<b>Poľnohospodárska pôda</b>	<b>615,5398</b>	<b>33,71</b>
<b>Lesné pozemky</b>	<b>1008,1828</b>	<b>55,21</b>
<b>vodné plochy</b>	<b>12,4931</b>	<b>0,68</b>
<b>zastavané plochy</b>	<b>59,2408</b>	<b>3,24</b>
<b>ostatné plochy</b>	<b>130,6919</b>	<b>7,16</b>
<b>CELKOM</b>	<b>1826,1484</b>	<b>100,00</b>

Z uvedeného vyplývajú nasledovné ukazovatele:

- poľnohospodárske využitie krajiny - pomer poľnohospodárskej pôdy k celkovej výmere územia – 33,71% podľa štatistických údajov v katastri obce Likavka sa nachádza 615,5398 ha poľnohospodárskej pôdy, z čoho je 199,5173 ha ornej pôdy (10,92% - stupeň zornenia) z celkovej výmery k.ú. a 387,9949 ha trvalých trávnych porastov(21,24% - stupeň zatrávnenia) z celkovej výmery k.ú.

Lesnatosť - podiel lesov z celkovej výmery katastrálneho územia 1008,5398 ha ( 55,21%). Zastúpenie lesnej pôdy v katastri obce je značné.

#### 2.16.4. Kvalita poľnohospodárskej pôdy

Pôdnymi typmi v katastri sú najmä rendziny a hnedé rendziny, sutinové rendziny, hnedé pôdy a rendziny vylúhované. Pri rieke Váh sú to najmä fluvizeme. Pôdne druhy sú prevažne hlinité, ílovito-hlinité a piesočnato-hlinité, stredne až silno skeletnaté. Úrodnosť pôd vyjadrená bonitnou skupinou sa pohybuje od 5. do 9.

#### 2.16.5. Vyhodnotenie záberov plôch poľnohospodárskej pôdy, dotknutých urbanistickým riešením ÚPN-obce Likavka

Podľa § 13 zákona 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy sa pri každom obstarávaní a spracúvaní územnoplánovacej dokumentácie, projektov pozemkových úprav a iných návrhov podľa osobitných predpisov musí dbať na ochranu poľnohospodárskej pôdy a riadiť sa zásadami ochrany podľa §12. Tento ukladá najmä, že poľnohospodársku pôdu možno použiť na stavebné účely a iné nepoľnohospodárske účely len v nevyhnutných prípadoch a v odôvodnenom rozsahu. Ten, kto navrhne nepoľnohospodárske použitie poľnohospodárskej pôdy je povinný chrániť poľnohospodársku pôdu zaradenú podľa kódu bonitovanej pôdno-ekologickej jednotky do prvej až štvrtej kvalitatívnej skupiny uvedenej v prílohe zákona č.3, a riešiť alternatívne umiestnenie stavby na poľnohospodárskej pôde za hranicou zastavaného územia obce so zreteľom na ochranu najkvalitnejších poľnohospodárskych pôd a takisto vyhodnotiť dôsledky pre poľnohospodársku pôdu pre každú alternatívu.

V riešenom území sa nachádzajú pôdy zaradené do 4. kvalitatívnej skupiny uvedenej v prílohe zákona č. 220/2004 Z.z. V návrhu Územného plánu obce Likavka boli riešené zábery poľnohospodárskej pôdy na plánované stavebné a iné zámery. Zábery PP sa zasahujú do meliorovaných pôd.

Pre prehľadnosť zábery poľnohospodárskej pôdy sú rozčlenené na regulované priestory. V každom regulovanom priestore sa nachádza niekoľko záberov, ktoré sú zdokumentované v tabuľkovej a grafickej forme(viď výkres č.7). Zábery vznikli za účelom navrhovaného rozšírenia, hlavne obytného územia, v menšej miere zmiešaného, výrobného a rekreačného územia.

Celkový záber pôdy pre navrhované aktivity je 20,7780 ha.

**Výmera záberov poľnohospodárskej pôdy predstavuje 7,2998 ha.**

**Výmera záberov poľnohospodárskej pôdy v zastavanom území predstavuje 1,8564 ha.**

**Výmera záberov poľnohospodárskej pôdy mimo zastavaného územia predstavuje 5,4434 ha.**

Poľnohospodárska pôda dotknutá zábermi je zaradená do 5 - 9 skupiny BPEJ podľa prílohy č. 3 k zákonu č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene niektorých zákonov.

Hlavné zásady ochrany poľnohospodárskej pôdy sú zhrnuté v § 12 zákona, kde osobitne chránenými pôdami sú pôdy patriace do prvej až štvrtej skupiny uvedenej v prílohe zákona č.3. Okrem zásad uvedených v úvode je najdôležitejšou činnosťou pri zábere poľnohospodárskej pôdy vykonanie skrývky humusového horizontu pôdy a zabezpečenie starostlivosti o pôdu. Plochu záberov vid'.

**Tabuľka J6**– Prehľad stavebných a iných zámerov na poľnohospodárskej pôdy.

Výkres č. 7 Výkres záberov poľnohospodárskej pôdy na stavebné a iné zábery dokumentuje lokalizáciu záberov PP.

#### **A.2.16.a. Vyhodnotenie záberov lesnej pôdy na stavebné a iné zábery**

Vyhodnotenie náhrady za stratu mimoprodukčných funkcií lesa bolo spracované na základe § 6 a 9 zákona č. 326/2005 Z.z. o lesoch a príslušných príloh v znení neskorších predpisov.

V katastrálnom území Likavka je navrhovaný záber lesných pozemkov na účely vybudovania objektov na bývanie a cestnú komunikáciu.

Jedná sa o trvalý záber lesných pozemkov, lesné porasty sú v kategórii hospodárskych lesov.

Celková výmera na vyňatie lesnej pôdy je 0.18 ha a suma za jej vyňatie je za vyššie uvedených predpokladov vypočítaná na 5 418 EUR (163 200 SK).

Navrhovaný odhadovaný výpočet záberov lesnej pôdy udáva **Tabuľka č. J7**.

Výkres č. 7a Výkres záberov lesnej pôdy na stavebné a iné zábery dokumentuje porastovú mapu a lokalizáciu záberov.

### **17. Hodnotenie navrhovaného riešenia najmä z hľadiska environmentálnych ekonomických, sociálnych a územnotechnických dôsledkov**

Východiskový stav

Existujúce činnosti a využívanie plôch v rámci katastra budú kvôli jednoduchosti zobrazenia na mape delené na základe súčasnej štruktúry krajiny do nasledovných oblastí:

- lesné hospodárstvo
- dreviny a kroviny vo voľnej krajine
- lúčne a pasienkové hospodárstvo
- špeciálne plochy (rašeliniská, mokrade, podmáčané plochy, vodné plochy, brehové porasty)
- orná pôda
- záhrady a cintoríny
- urbanizmus (bývanie, poľnohospodárska výroba, iná výroba, cestovný ruch, šport)
- narušené plochy (skládky zemín, poľné hnojiská)

Hlavné socioekonomické záujmy v území sú nasledovné: lesné hospodárstvo, poľnohospodárstvo, doprava, urbanizmus, cestovný ruch, vodné hospodárstvo, poľovníctvo a ochrana prírody a krajiny.

Návrh

Navrhované využívanie plôch vychádza väčšinou zo súčasného určenia plôch, v prípade ekologickej nevhodnosti budú navrhované regulatívy na elimináciu nežiadúcich činností resp. čo najväčšie zníženie ich pôsobenia.

Limity:

Lesné hospodárstvo – zaradenie lesov do príslušnej kategórie a hospodárskeho súboru lesných typov na základe prírodných daností

Poľnohospodárstvo – úrodnosť, dostupnosť, sklonovitosť, obrábatelnosť pozemkov, druh pozemkov

Vodné hospodárstvo – kvalita vodného zdroja, hydrogeologické pomery, smer prúdenia podzemnej vody, výskyt prvkov ohrozujúcich vodné zdroje v hydrologickom povodí

Ochrana prírody – v území platí všeobecný limit prvého stupňa ochrany prírody a krajiny zo zákona

Urbanizmus – pomery reliéfu, základových pôd a podlažia, expozícia k svetovým stranám, lokalizácia pri prístupovej ceste, zdroje energií a možnosti riešenia odpadového hospodárstva

Cestovný ruch – atraktivita prostredia, čistota prostredia, dostupnosť, úroveň a šírka služieb

Poľovníctvo a rybárstvo – úživnosť revíru, stavy poľovnej zvere a predátorov, uplatňovanie iných funkcií lesa

Doprava a energetika – terénne pomery, prítomnosť chránených území na trase línii

Funkcia tvorby krajiny – významnosť prvku z hľadiska vzťahu dominantnosti a vzácnosti v krajine

Funkcia biodiverzity – rôznorodosť rastlinných a živočíšnych druhov a ich biotopov

Regulatívy:

Lesné hospodárstvo – platný lesný hospodársky plán so stanoveným tvarom lesa, obnovnou dobou, spôsobom a formou hospodárenia, obnovným a cieľovým druhovým zložením; nutné je dodržiavanie hygieny porastov, snažiť sa o aplikáciu ekologických metód v lesnom hospodárstve – väčšie používanie jemných hospodárskych postupov ako je výberková a podrastová

forma hospodárskeho spôsobu, pri lesnej ťažbe a výchovných zásahoch rešpektovanie doby vyvážania mláďat, individuálne vynechanie hniezdnych stromov z výrubu apod.

Poľnohospodárstvo – uplatnenie vhodnej intenzity hospodárenia podľa prírodných hodnôt lokality, snažiť sa o aplikáciu ekologického poľnohospodárstva – nepoužívanie chemického hnojenia, nepoužiť strojovú techniku pri obhospodarovaní podmáčaných plôch na lúkach a pasienkoch – uplatňovanie individuálneho prístupu

Vodné hospodárstvo – podmienky stupňa pásma hygienickej ochrany vodného zdroja

Ochrana prírody – obzvlášť citlivo treba pristupovať v prípadoch plôšok zaradených medzi mokradné, vodné, drevinné a iné vzácne biotopy, ktoré významne prispievajú k diverzite krajiny napriek tomu, že nepatria medzi chránené územia. Tu je nevyhnutný individuálny prístup podľa druhu možného vplyvu.

Urbanizmus – jednotlivé stavebné a environmentálne normy

Cestovný ruch – zámery a koncepcie cestovného ruchu, ľudský potenciál pre poskytovanie služieb

Poľovníctvo a rybárstvo – umožniť existenciu predátorov, poľovné právo vykonávať len ako doplnok a pomoc prirodzenému režimu ekosystémov oblasti

Doprava a energetika – odborové koncepcie

Funkcia tvorby krajiny – zachovanie prvku v rámci krajinej štruktúry, neničiť brehové porasty

Funkcia biodiverzity – vo väčšine prípadov ponechať prirodzenému vývoju v rámci existujúceho typu krajinej štruktúry, neodvodňovať umelými zásahmi do pôdy, nevyrubovať krovitú a stromovú vegetáciu, individuálne možno umožniť regulované zásahy pod dohľadom štátnej ochrany prírody

**Záver**

Riešené katastrálne územie obce Likavka je rozdelené na:

### **I. Zastavané územie obce**

Pre prehľadnejšie určenie regulatívov urbanizované zastavané územie obce Likavka rozdelené na nasledujúce regulované priestory (RP):

- A. OBYTNÉ ÚZEMIE (OU) – 18 RP
- B. ZMIEŠANÉ ÚZEMIE (ZU) – 5 RP
- C. VÝROBNÉ ÚZEMIE (VU) – 3 RP
- D. REKREAČNÉ ÚZEMIE (RU) – 2 RP

### **II. Územie mimo zastavaného územia obce – voľná krajina**

- E. ÚZEMIE OCHRANY PRÍRODY A VOĽNEJ KRAJINY (OP) – 16 RP

V súčasnosti je zastavané územie obce Likavka legislatívne vymedzené hranicou zastavaného územia obce. Táto hranica zodpovedá stavu k 1.1.1990. Ostatné územia katastra obce – územie mimo zastavaného územia - predstavuje plocha medzi hranicou zastavaného územia a hranicou katastrálneho územia obce. Obidve územia sú nerozlučne zviazané a ovplyvňované. Prírodný charakter ostatného územia je v protiklade s antropologickou činnosťou človeka v zastavanom území. Územný plán obce Likavka je založený na princípe optimalizácie možnosti viacfunkčného krajinného potenciálu, zmiernuje tieto protiklady. Dbá na zachovanie ekologickej stability riešeného územia, diverzibility prírodných prvkov.

Horeuvedené environmentálne aj legislatívne limity boli spracované pre každú zložku komplexnej jednotky katastra, takým spôsobom, že pre celú jednotku bude platiť súhrn limitov a regulatívov podľa prítomnosti zložiek, funkcií a záujmov. Prehľadové tabuľky, viď. Závaznú časť, určia jednoznačne zloženie individuálnych komplexných jednotiek a teda aj aplikáciu limitov na konkrétne miesto – na jednotlivý regulovaný priestor.

#### **A.2.18. Návrh záväznej časti**

V zmysle Zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v platnom znení, súčasťou územného plánu je Závazná časť Územného plánu obce Likavka, ktorá obsahuje návrh regulatívov územného rozvoja s presne formulovanými zásadami priestorového usporiadania a funkčného využitia územia vyjadrené vo forme regulatívov, obsahujúcich záväzné pravidlá, ktoré stanovujú opatrenia v území, určujú podmienky využitia územia a umiestňovania stavieb.

#### **2.18.1. Zásady a regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využívania celého riešeného územia**

Územný plán obce Likavka dokumentuje predstavu formulovania hmotovo - priestorovej štruktúry jednotlivých komplexných jednotiek katastrálneho územia obce, zásad funkčného využitia, charakteru urbanistickej kompozície, dotváranie jednotlivých priestorov a spolupôsobenie prírodných faktorov v súlade so zadaním.

Riešené katastrálne územie obce Likavka je rozdelené na:

### **I. Zastavané územie obce**

Pre prehľadnejšie určenie regulatívov urbanizované zastavané územie obce Likavka rozdelené na nasledujúce regulované priestory (RP):

- A. OBYTNÉ ÚZEMIE (OU) – 18 RP
- B. ZMIEŠANÉ ÚZEMIE (ZU) – 5 RP
- C. VÝROBNÉ ÚZEMIE (VU) – 3 RP
- D. REKREAČNÉ ÚZEMIE (RU) – 2 RP

### **II. Územie mimo zastavaného územia obce – voľná krajina**

- E. ÚZEMIE OCHRANY PRÍRODY (OP) – 16 RP

## Zásady a regulatívy urbanizovaného územia obce:

### I. Zastavané územie obce

Obec Likavka zaujíma medzi obcami špecifické postavenie z hľadiska sídelného typu, ktorý je dobrým predpokladom pre rozvoj bývania, výroby, rekreácie a cestovného ruchu. V súčasnosti je zastavané územie obce Likavka legislatívne vymedzené hranicou zastavaného územia obce. Táto hranica zodpovedá stavu k 1.1.1990. Vzťahujú sa na ňu odvody a zábery poľnohospodárskej pôdy. Súčasnú hranicu zastavaného územia obce sú interpretované v grafickej časti prieskumov a rozborov územného plánu.

Pre prehľadnejšie určenie regulatívov urbanizovaného zastavaného územia obce Likavka bolo rozdelené na nasledujúce regulované priestory:

#### A. OBYTNÉ ÚZEMIE (OU)

1. OU. 01 - IBV Sudovo
2. OU. 02 - Okolo Ulice S. Nemčeka
3. OU. 03 - Pod hradom I.
4. OU. 04 - Pod hradom II.
5. OU. 05 - Puškáreň
6. OU. 06 - Školský areál
7. OU. 07 - Športový areál
8. OU. 08 - Janovčikova
9. OU. 09 - Okolo I/59 a Úboč
10. OU. 10 - Paračka
11. OU. 11 - Bellova
12. OU. 11a - Bellova - Paračka
13. OU. 12 - Okolo potoka
14. OU. 13 - Nad Mlynskou
15. OU. 14 - Cintorín
16. OU. 15 - Štúrova
17. OU. 16 - Do Martinčeka
18. OU. 17 - Pod Mnichom
19. OU. 18 - Mikuštiakova

#### B. ZMIEŠANÉ ÚZEMIE (ZU)

1. ZU. 01 - Domov dôchodcov
2. ZU. 02 - Kuskova vila
3. ZU. 03 - Pod Paračkou
4. ZU. 04 - Pri železnici
5. ZU. 05 - Za železnicou

#### C. VÝROBNÉ ÚZEMIE (VU)

1. VU. 01 - Poľnohospodárske družstvo
2. ~~VU. 02 - Výrobná zóna pri PD, (vylúčené v rámci prerokovania návrhu)~~
3. VU. 03 - Kramariská
4. VU. 04 - Strelnica

#### D. REKREAČNÉ ÚZEMIE (RU)

1. RU. 01 - Štepica
2. RU. 02 - Záhradková osada

**Poznámka: VU.02 – vylúčený v rámci prerokovania návrhu**

Rozdelenie zastavaného územia a regulatívy vzťahujúce sa k týmto regulovaným priestorom sú zdokumentované na výkrese č. 2 – 6 v M 1:10 000 a vo výkrese č.3 v M 1:2000.

### A. OBYTNÉ ÚZEMIE (OU)

#### A 1. Regulovaný priestor OU. 01 - IBV Sudovo

<b>OHRANIČENIE RP</b>		Severozápadne od zastavaného územia , západne od cesty I/59 smerom do Dolného Kubína
<b>FUNKČNÉ VYUŽITIE ÚZEMIA</b>	Súčasnú	Poľnohospodárska pôda
	Navrhované záväzné	Bývanie individuálne v rodinných domoch (BI),

	Navrhované smerné	Občianska vybavenosť(OV) Drobná výroba a služby s obmedzeným vplyvom na okolie (prevádzkarne drobnej remeselnej výroby a služieb)-(DVS)
	neprípustné	Výroba sekundárneho sektoru veľkokapacitná (V, P) Bývanie hromadné (BH)
<b>PRIESTOROVÁ FORMA - PODLAŽNOSŤ</b>	súčasná	0
	navrhovaná záväzná	1 až 2 NP, neprekráčovanie výšky súčasnej zástavby na ploche a tým zachovať jestvujúcu architektonickú a krajinnú kvalitu dotknutej plochy pri vstupe do obce
<b>PARCIÁLNE REGULATÍVY</b>		V rámci bývania je možné umiestňovať drobnú výrobu a služby s obmedzeným vplyvom na okolie (prevádzkarne drobnej remeselnej výroby a služieb) vzhľadom na prístup z cesty I/59. Parkovanie alebo garážovanie riešiť na vlastnom pozemku. Pri zlučovaní zástavby viacerých parciel dodržať odstupové vzdialenosti medzi objektmi.
<b>VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY - NÁVRH</b>		VS 1.1, VS 1.3, VS 1.4, VS 2.1., VS 2.2, VS 2.3, VS 2.5.
<b>NEZASTAVITELNÉ PLOCHY</b>		N.OU.01.1 – OCHRANNÉ PÁSMO POZDĹŽ EL. VEDENIA VN, VVN N.OU.01.2 – OCHRANNÉ PÁSMO DIAĽNICE D1
<b>POZNÁMKA</b>		-

### A 2. Regulovaný priestor OU. 02 - Okolo Ulice S. Nemčeka

<b>OHRANIČENIE RP</b>		v severozápadnej časti zastavaného územia, západne od cesty I/59 smerom do Dolného Kubína
<b>FUNKČNÉ VYUŽITIE ÚZEMIA</b>	Súčasná	Zastavané územie
	Navrhované záväzná	Bývanie individuálne v rodinných domoch (BI),
	Navrhované smerné	Občianska vybavenosť(OV) Drobná výroba a služby s obmedzeným vplyvom na okolie (prevádzkarne drobnej remeselnej výroby a služieb)-(DVS)
	neprípustné	Výroba sekundárneho sektoru veľkokapacitná (V, P) Bývanie hromadné (BH)
<b>PRIESTOROVÁ FORMA</b>	súčasná	2NP
	navrhovaná záväzná	3NP
<b>PARCIÁLNE REGULATÍVY</b>		V rámci bývania je možné umiestňovať drobnú výrobu a služby s obmedzeným vplyvom na okolie (prevádzkarne drobnej remeselnej výroby a služieb) vzhľadom na prístup z cesty I/59. Parkovanie alebo garážovanie riešiť na vlastnom pozemku. Pri zlučovaní zástavby viacerých parciel dodržať odstupové vzdialenosti medzi objektmi. Z hospodárskych činností je možné vykonávať iba činnosti, pri vykonávaní ktorých nebude narušovaná, alebo znehodnocovaná obytná funkcia.
<b>VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY - NÁVRH</b>		VS 1.3, VS 1.4, VS 2.4
<b>NEZASTAVITELNÉ PLOCHY</b>		N.OU.02.1 – OCHRANNÉ PÁSMO POZDĹŽ EL. VEDENIA VN N.OU.02.2 – OCHRANNÉ PÁSMO TRAFOSTANICE N.OU.02.3 – OCHRANNÉ PÁSMO VODNÉHO ZDROJA II.STUPŇA
<b>POZNÁMKA</b>		-

### A 3. Regulovaný priestor OU. 03 - Pod hradom I.

<b>OHRANIČENIE RP</b>		Severovýchodne od zastavaného územia, východne od cesty I/59 smerom do Dolného Kubína
<b>FUNKČNÉ VYUŽITIE ÚZEMIA</b>	Súčasná	Zastavané územie, poľnohospodárska pôda
	Navrhované záväzná	Bývanie individuálne v rodinných domoch (BI),
	Navrhované smerné	Občianska vybavenosť(OV) Rekreácia(RS)
	neprípustné	Výroba sekundárneho sektoru veľkokapacitná (V, P) Bývanie hromadné (BH)
<b>PRIESTOROVÁ FORMA</b>	súčasná	2NP
	navrhovaná záväzná	2NP
<b>PARCIÁLNE REGULATÍVY</b>		Parkovanie alebo garážovanie riešiť na vlastnom pozemku. Pri zlučovaní zástavby viacerých parciel dodržať odstupové vzdialenosti medzi objektmi.

	Zachovať 6 m ochranné pásmo okolo potoka, rešpektovať ochranné pásmo kompostoviska, zachovať a doplniť brehové porasty - dodržať prirodzené druhové zloženie.
<b>VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY - NÁVRH</b>	VS 1.1, VS 1.3, VS 1.4, VS 1.5, VS 1.6, VS 2.1., VS 2.2, VS 2.3, VS 2.4, VS 2.5.
<b>NEZASTAVITELNÉ PLOCHY</b>	N.OU.03.1 – OCHRANNÉ PÁSMO POZDĹŽ EL. VEDENIA VN, VVN N.OU.03.2 – OCHRANNÉ PÁSMO TRAFOSTANICE N.OU.03.3 – OCHRANNÉ PÁSMO DIAĽNICE D1 N.OU.03.4 – PLOCHY VZRASŤEJ ZELENE POZDĹŽ POTOKA LIKAVKA
<b>POZNÁMKA</b>	-

#### A 4. Regulovaný priestor **OU. 04 - Pod hradom II.**

<b>OHRANIČENIE RP</b>		Severovýchodne od zastavaného územia, východne od cesty I/59 smerom do Dolného Kubína
<b>FUNKČNÉ VYUŽITIE ÚZEMIA</b>	Súčasná	Zastavané územie obce
	Navrhované záväzná	Bývanie individuálne v rodinných domoch (BI),
	Navrhované smerné	Rekreácia(RS) Občianska vybavenosť(OV)
	neprípustné	Výroba sekundárneho sektoru veľkokapacitná (V, P) Bývanie hromadné (BH)
<b>PRIESTOROVÁ FORMA</b>	súčasná	2NP
	navrhovaná záväzná	2NP
<b>PARCIÁLNE REGULATÍVY</b>		Parkovanie alebo garážovanie riešiť na vlastnom pozemku. Pri zlučovaní zástavby viacerých parciel dodržať odstupové vzdialenosti medzi objektmi. Zachovať 6 m ochranné pásmo okolo potoka, zachovať a doplniť brehové porasty - dodržať prirodzené druhové zloženie.
<b>VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY - NÁVRH</b>		VS 1.4, VS 1.5, VS 2.1., VS 2.2, VS 2.3, VS 2.4, VS 2.5.
<b>NEZASTAVITELNÉ PLOCHY</b>		N.OU.04.1 – OCHRANNÉ PÁSMO POZDĹŽ EL. VEDENIA VN N.OU.04.2 – PLOCHY VZRASŤEJ ZELENE POZDĹŽ POTOKA LIKAVKA N.OU.04.3 – OCHRANNÉ PÁSMO TRAFOSTANICE
<b>POZNÁMKA</b>		-

#### A 5. Regulovaný priestor **OU. 05 - Puškáreň**

<b>OHRANIČENIE RP</b>		V strede zastavaného, medzi OU.012 a OU.06.
<b>FUNKČNÉ VYUŽITIE ÚZEMIA</b>	Súčasná	Zastavané územie, poľnohospodárska pôda
	Navrhované záväzná	Bývanie individuálne v rodinných domoch (BI),
	Navrhované smerné	Občianska vybavenosť(OV) Poľnohospodárske samozásobiteľstvo pri bývaní (zahradka, chov hydiny, zajace) (PHs)
	neprípustné	Výroba sekundárneho sektoru veľkokapacitná (V, P)
<b>PRIESTOROVÁ FORMA</b>	súčasná	3NP
	navrhovaná záväzná	3NP
<b>PARCIÁLNE REGULATÍVY</b>		Parkovanie alebo garážovanie riešiť na vlastnom pozemku. Pri zlučovaní zástavby viacerých parciel dodržať odstupové vzdialenosti medzi objektmi. Z PHs je možné vykonávať iba činnosti, pri vykonávaní ktorých nebude narušovaná, alebo znehodnocovaná obytná funkcia.
<b>VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY - NÁVRH</b>		VS 1.3, VS 1.4
<b>NEZASTAVITELNÉ PLOCHY</b>		N.OU.05.1 – OCHRANNÉ PÁSMO POZDĹŽ EL. VEDENIA VN N.OU.05.2 – OCHRANNÉ PÁSMO TRAFOSTANICE
<b>POZNÁMKA</b>		-

#### A 6. Regulovaný priestor **OU. 06 - Školský areál**

<b>OHRANIČENIE RP</b>		V strede zastavaného, medzi OU.05 a OU.08.
<b>FUNKČNÉ</b>	Súčasná	Zastavané územie obce

<b>VYUŽITIE ÚZEMIA</b>	Navrhované záväzné	Bývanie individuálne v rodinných domoch (BI),
	Navrhované smerné	Občianska vybavenosť(OV) Zeľeň (Z)
	neprípustné	Výroba sekundárneho sektoru veľkokapacitná (V, P) Bývanie hromadné (BH)
<b>PRIESTOROVÁ FORMA</b>	súčasná	3NP
	navrhovaná záväzná	3NP
<b>PARCIÁLNE REGULATÍVY</b>		Parkovanie alebo garážovanie riešiť na vlastnom pozemku. Pri zlučovaní zástavby viacerých parciel dodržať odstupové vzdialenosti medzi objektmi.
<b>VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY - NÁVRH</b>		VS 1.4, VS 2.4
<b>NEZASTAVITELNÉ PLOCHY</b>		N.OU.06.1 – OCHRANNÉ PÁSMO TRAFOSTANICE
<b>POZNÁMKA</b>		-

### A 7. Regulovaný priestor OU. 07 - Športový areál

<b>OHRANIČENIE RP</b>		Vo východnej časti zastavaného územia, v rámci existujúceho futbalového ihriska
<b>FUNKČNÉ VYUŽITIE ÚZEMIA</b>	Súčasná	Zastavané územie a poľnohospodárska pôda
	Navrhované záväzné	Občianska vybavenosť (OV)
	Navrhované smerné	Bývanie individuálne v rodinných domoch (BI), Zeľeň izolačné (ZI)
	neprípustné	Výroba sekundárneho sektoru veľkokapacitná (V, P) Bývanie hromadné (BH)
<b>PRIESTOROVÁ FORMA</b>	súčasná	2NP
	navrhovaná záväzná	2NP
<b>PARCIÁLNE REGULATÍVY</b>		Parkovanie alebo garážovanie riešiť na vlastnom pozemku. Zachovať 6 m ochranné pásmo okolo potoka, zachovať a doplniť brehové porasty - dodržať prirodzené druhové zloženie.
<b>VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY - NÁVRH</b>		VS 1.4, VS 1.6, .
<b>NEZASTAVITELNÉ PLOCHY</b>		N.OU.07.1 – OCHRANNÉ PÁSMO TRAFOSTANICE N.OU.07.2 – PLOCHY VZRASTLEJ ZELENE POZDĽŽ POTOKA LIKAVKA
<b>POZNÁMKA</b>		-

### A 8. Regulovaný priestor OU.08 – Janovčikova

<b>OHRANIČENIE RP</b>		V strede zastavaného územia, medzi OU.06, 7 a od OU.13, 14.
<b>FUNKČNÉ VYUŽITIE ÚZEMIA</b>	Súčasná	Zastavané územie obce
	Navrhované záväzné	Bývanie individuálne v rodinných domoch (BI),
	Navrhované smerné	Občianska vybavenosť (OV) Drobná výroba a služby s obmedzeným vplyvom na okolie (prevádzkarne drobnej remeselnej výroby a služieb) DVS
	neprípustné	Výroba sekundárneho sektoru veľkokapacitná (V, P) Bývanie hromadné (BH)
<b>PRIESTOROVÁ FORMA</b>	súčasná	2NP
	navrhovaná záväzná	2NP
<b>PARCIÁLNE REGULATÍVY</b>		Parkovanie alebo garážovanie riešiť na vlastnom pozemku. Pri zlučovaní zástavby viacerých parciel dodržať odstupové vzdialenosti medzi objektmi. Z OV je možné vykonávať iba činnosti, pri vykonávaní ktorých nebude narušovaná, alebo znehodnocovaná obytná funkcia. Zachovať 6 m ochranné pásmo okolo potoka, zachovať a doplniť brehové porasty - dodržať prirodzené druhové zloženie.
<b>VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY - NÁVRH</b>		VS 1.4, VS 1.5
<b>NEZASTAVITELNÉ PLOCHY</b>		N.OU.08.1 – OCHRANNÉ PÁSMO POZDĽŽ EL. VEDENIA VN N.OU.08.2 – PLOCHY VZRASTLEJ ZELENE POZDĽŽ POTOKA LIKAVKA

	N.OU.08.3 – OCHRANNÉ PÁSNO CINTORÍNA
POZNÁMKA	-

### A 9. Regulovaný priestor OU.09 – Okolo I/59 + Úboč

<b>OHRANIČENIE RP</b>		V strede zastavaného územia, medzi OU.02, 5, 6, 8, 12, 11 a 10.
<b>FUNKČNÉ VYUŽITIE ÚZEMIA</b>	Súčasná	Zastavané územie obce, poľnohospodárska pôda
	Navrhované záväzná	Bývanie individuálne v rodinných domoch (BI),
	Navrhované smerné	Občianska vybavenosť (OV) Drobná výroba a služby s obmedzeným vplyvom na okolie (prevádzkarne drobnej remeselnej výroby a služieb) DVS
	neprípustná	Výroba sekundárneho sektoru veľkokapacitná (V, P)
<b>PRIESTOROVÁ FORMA</b>	súčasná	2NP
	navrhovaná záväzná	2NP
<b>PARCIÁLNE REGULATÍVY</b>		Parkovanie alebo garážovanie riešiť na vlastnom pozemku. Pri zlučovaní zástavby viacerých parciel dodržať odstupové vzdialenosti medzi objektmi. Z OV je možné vykonávať iba činnosti, pri vykonávaní ktorých nebude narušovaná, alebo znehodnocovaná obytná funkcia.
<b>VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY - NÁVRH</b>		VS1.3, VS 1.4, VS 1.5, VS 2.1., VS 2.2, VS 2.3, VS 2.4, VS 2.5.
<b>NEZASTAVITELNÉ PLOCHY</b>		N.OU.09.1 – OCHRANNÉ PÁSNO POZDĹŽ EL. VEDENIA VN N.OU.09.2 – OCHRANNÉ PÁSNO TRAFOSTANICE
<b>POZNÁMKA</b>		

### A 10. Regulovaný priestor OU.10 – Paračka

<b>OHRANIČENIE RP</b>		V strede zastavaného územia, medzi RP OU09, OU11 a ZU.05.
<b>FUNKČNÉ VYUŽITIE ÚZEMIA</b>	Súčasná	Zastavané územie obce
	Navrhované záväzná	Bývanie individuálne v rodinných domoch (BI),
	Navrhované smerné	Občianska vybavenosť (OV) Drobná výroba a služby s obmedzeným vplyvom na okolie (prevádzkarne drobnej remeselnej výroby a služieb) DVS
	neprípustná	Výroba sekundárneho sektoru veľkokapacitná (V, PHs)
<b>PRIESTOROVÁ FORMA</b>	súčasná	2NP
	navrhovaná záväzná	2NP
<b>PARCIÁLNE REGULATÍVY</b>		Parkovanie alebo garážovanie riešiť na vlastnom pozemku. Pri zlučovaní zástavby viacerých parciel dodržať odstupové vzdialenosti medzi objektmi. Z OV je možné vykonávať iba činnosti, pri vykonávaní ktorých nebude narušovaná, alebo znehodnocovaná obytná funkcia.
<b>VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY - NÁVRH</b>		VS 1.3, VS 1.4, VS 1.5, VS 2.1., VS 2.2, VS 2.3, VS 2.4, VS 2.5.
<b>NEZASTAVITELNÉ PLOCHY</b>		N.OU.10.1 – OCHRANNÉ PÁSNO POZDĹŽ EL. VEDENIA VN N.OU.10.2 – OCHRANNÉ PÁSNO TRAFOSTANICE
<b>POZNÁMKA</b>		-

### A 11. Regulovaný priestor OU.11 – Bellova

<b>OHRANIČENIE RP</b>		V juhozápadnej časti zastavaného územia, medzi OU.12, 9, 18 a ZU.04.
<b>FUNKČNÉ VYUŽITIE ÚZEMIA</b>	Súčasná	Zastavané územie obce, poľnohospodárska pôda
	Navrhované záväzná	Bývanie individuálne v rodinných domoch (BI),
	Navrhované smerné	Občianska vybavenosť (OV) Drobná výroba a služby s obmedzeným vplyvom na okolie (prevádzkarne drobnej remeselnej výroby a služieb) DVS
	neprípustná	Výroba sekundárneho sektoru veľkokapacitná (V, PHs)
<b>PRIESTOROVÁ</b>	súčasná	2NP

<b>FORMA</b>	navrhovaná záväzná	2NP
<b>PARCIÁLNE REGULATÍVY</b>	Parkovanie alebo garážovanie riešiť na vlastnom pozemku. Pri zlučovaní zástavby viacerých parciel dodržať odstupové vzdialenosti medzi objektmi. Z OV je možné vykonávať iba činnosti, pri vykonávaní ktorých nebude narušovaná, alebo znehodnocovaná obytná funkcia. Zachovať 6 m ochranné pásmo okolo potoka, zachovať a doplniť brehové porasty - dodržať prirodzené druhové zloženie.	
<b>VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY - NÁVRH</b>	VS 1.4, VS 1.5	
<b>NEZASTAVITELNÉ PLOCHY</b>	N OU.11.1 - OCHRANNÉ PÁSMO POZDĹŽ EL. VEDENIA VN N.OU.11.2 - PLOCHY VZRASTLEJ ZELENE POZDĹŽ POTOKA LIKAVKA	
<b>POZNÁMKA</b>	-	

### A 11a. Regulovaný priestor OU.11a – Bellova - Paračka

<b>OHRANIČENIE RP</b>	V juhozápadnej časti zastavaného územia, južne od OU.11.	
<b>FUNKČNÉ VYUŽITIE ÚZEMIA</b>	Súčasná	Zastavané územie obce
	Navrhované záväzná	Bývanie individuálne v rodinných domoch (BI),
	Navrhované smerné	Občianska vybavenosť (OV) a služby (napr. kaderníctvo, účtovníctvo...)
	neprípustná	Hromadné bývanie(HB), Výroba sekundárneho sektoru veľkokapacitná (V, PHs)
<b>PRIESTOROVÁ FORMA</b>	súčasná	2NP
	navrhovaná záväzná	2NP
<b>PARCIÁLNE REGULATÍVY</b>	Parkovanie alebo garážovanie riešiť na vlastnom pozemku. Pri zlučovaní zástavby viacerých parciel dodržať odstupové vzdialenosti medzi objektmi. Z OV a služieb je možné vykonávať iba činnosti, pri vykonávaní ktorých nebude narušovaná, alebo znehodnocovaná obytná funkcia.	
<b>VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY - NÁVRH</b>	VS 1.4,	
<b>NEZASTAVITELNÉ PLOCHY</b>	N OU.11a.1 - OCHRANNÉ PÁSMO POZDĹŽ EL. VEDENIA VN N.OU.11a.2 - OCHRANNÉ PÁSMO TRAFOSTANICE	
<b>POZNÁMKA</b>	-	

### A 12. Regulovaný priestor OU.12 – Okolo potoka

<b>OHRANIČENIE RP</b>	V južnej časti zastavaného územia, medzi OU.09, 11, 18, 17, 15, 13 a 8.	
<b>FUNKČNÉ VYUŽITIE ÚZEMIA</b>	Súčasná	Zastavané územie obce, poľnohospodárska pôda
	Navrhované záväzná	Bývanie individuálne v rodinných domoch (BI),
	Navrhované smerné	Občianska vybavenosť (OV) Drobná výroba a služby s obmedzeným vplyvom na okolie (prevádzkarne drobnej remeselnej výroby a služieb) DVS
	neprípustná	Výroba sekundárneho sektoru veľkokapacitná (V, PHs)
<b>PRIESTOROVÁ FORMA</b>	súčasná	2NP
	navrhovaná záväzná	2NP
<b>PARCIÁLNE REGULATÍVY</b>	Parkovanie alebo garážovanie riešiť na vlastnom pozemku. Pri zlučovaní zástavby viacerých parciel dodržať odstupové vzdialenosti medzi objektmi. Z OV je možné vykonávať iba činnosti, pri vykonávaní ktorých nebude narušovaná, alebo znehodnocovaná obytná funkcia. Zachovať 6 m ochranné pásmo okolo potoka, zachovať a doplniť brehové porasty - dodržať prirodzené druhové zloženie.	
<b>VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY - NÁVRH</b>	VS 1.4,	

<b>NEZASTAVITELNÉ PLOCHY</b>	N.OU.12.1 - OCHRANNÉ PÁSMO POZDĹŽ EL. VEDENIA VN N.OU.12.2 - OCHRANNÉ PÁSMO TRAFOSTANICE N.OU.12.3 - PLOCHY VZRASTLEJ ZELENE POZDĹŽ POTOKA LIKAVKA
<b>POZNÁMKA</b>	-

### A 13. Regulovaný priestor **OU.13 – Nad Mlynskou**

<b>OHRANIČENIE RP</b>	V strede zastavaného územia, východne od OU.12.	
<b>FUNKČNÉ VYUŽITIE ÚZEMIA</b>	Súčasná	Zastavané územie, poľnohospodárska pôda
	Navrhované záväzná	Bývanie individuálne v rodinných domoch (BI),
	Navrhované smerné	Občianska vybavenosť (OV) Poľnohospodárske samozásobiteľstvo pri bývaní (zahrádka, chov hydiny, zajace) PHs
	neprípustné	Výroba sekundárneho sektoru veľkokapacitná (V, P)
<b>PRIESTOROVÁ FORMA</b>	súčasná	2NP
	navrhovaná záväzná	2NP
<b>PARCIÁLNE REGULATÍVY</b>	Parkovanie alebo garážovanie riešiť na vlastnom pozemku. Pri zlučovaní zástavby viacerých parciel dodržať odstupové vzdialenosti medzi objektmi. Z OV je možné vykonávať iba činnosti, pri vykonávaní ktorých nebude narušovaná, alebo znehodnocovaná obytná funkcia. Zachovať 6 m ochranné pásmo okolo potoka, zachovať a doplniť brehové porasty - dodržať prirodzené druhové zloženie.	
<b>VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY - NÁVRH</b>	VS 1.4, VS 1.5, VS 2.1., VS 2.2, VS 2.3, VS 2.4, VS 2.5.	
<b>NEZASTAVITELNÉ PLOCHY</b>	N.OU.13.1 - PLOCHY VZRASTLEJ ZELENE POZDĹŽ POTOKA LIKAVKA N.OU.13.2 - OCHRANNÉ PÁSMO TRAFOSTANICE	
<b>POZNÁMKA</b>	-	

### A 14. Regulovaný priestor **OU.14 – Cintorín**

<b>OHRANIČENIE RP</b>	Vo východnej časti zastavaného územia, medzi OU08, 12, 15 a 14.	
<b>FUNKČNÉ VYUŽITIE ÚZEMIA</b>	Súčasná	Zastavané územie, poľnohospodárska pôda
	Navrhované záväzná	Občianska vybavenosť (OV)
	Navrhované smerné	Bývanie individuálne v rodinných domoch (BI), Poľnohospodárske samozásobiteľstvo pri bývaní (zahrádka, chov hydiny, zajace) PHs
	neprípustné	Výroba sekundárneho sektoru veľkokapacitná (V, P)
<b>PRIESTOROVÁ FORMA</b>	súčasná	2NP
	navrhovaná záväzná	2NP
<b>PARCIÁLNE REGULATÍVY</b>	Parkovanie alebo garážovanie riešiť na vyhradených miestach a navlastnom pozemku. Pri zlučovaní zástavby viacerých parciel dodržať odstupové vzdialenosti medzi objektmi. Zachovať ráz regionálnej architektúry a ochranných pásiem Z hospodárskych činností je možné vykonávať iba činnosti, pri vykonávaní ktorých nebude narušovaná, alebo znehodnocovaná obytná funkcia a pieta cintorína.	
<b>VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY - NÁVRH</b>	VS 1.4, VS 2.4,	
<b>NEZASTAVITELNÉ PLOCHY</b>	N.OU.14.1 – OCHRANNÉ PÁSMO CINTORÍNA	
<b>POZNÁMKA</b>	-	

### A 15. Regulovaný priestor **OU.15 – Štúrova**

<b>OHRANIČENIE RP</b>	V strede zastavaného územia, medzi OU.13, 12, 17 a 16.	
<b>FUNKČNÉ VYUŽITIE ÚZEMIA</b>	Súčasná	Zastavané územie, poľnohospodárska pôda
	Navrhované záväzná	Bývanie individuálne v rodinných domoch (BI),
	Navrhované smerné	Poľnohospodárske samozásobiteľstvo pri bývaní (zahrádka, chov hydiny, zajace) PHs Zeľeň súkromná (Z)
	neprípustné	Bývanie hromadné (BH) Výroba sekundárneho sektoru veľkokapacitná (V, P)
<b>PRIESTOROVÁ FORMA</b>	súčasná	2NP
	navrhovaná záväzná	2NP

<b>PARCIÁLNE REGULATÍVY</b>	V rámci hospodárskej časti parciel je možné realizovať drobné stavby ako hospodárske objekty. Parkovanie alebo garážovanie riešiť na vlastnom pozemku. Pri zlučovaní zástavby viacerých parciel dodržať odstupové vzdialenosti medzi objektmi. znehodnocovaná obytná funkcia. Zachovať 6 m ochranné pásmo okolo potoka, zachovať a doplniť brehové porasty - dodržať prirodzené druhové zloženie.
<b>VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY - NÁVRH</b>	VS 1.4,
<b>NEZASTAVITELNÉ PLOCHY</b>	N.OU.15.1 - PLOCHY VZRASTLEJ ZELENE POZDĹŽ POTOKA LIKAVKA
<b>POZNÁMKA</b>	-

### A 16. Regulovaný priestor OU.16 – Do Martinčeka

<b>OHRANIČENIE RP</b>	Východne od stredy zastavaného územia, pri ceste do Martinčeka	
<b>FUNKČNÉ VYUŽITIE ÚZEMIA</b>	Súčasná	Zastavané územie, poľnohospodárska pôda
	Navrhované záväzná	Bývanie individuálne v rodinných domoch (BI),
	Navrhované smerné	Poľnohospodárske samozásobiteľstvo pri bývaní (zahradka, chov hydiny, zajace) PHs Zeleň súkromná (Z)
	neprípustná	Bývanie hromadné (BH) Výroba sekundárneho sektoru veľkokapacitná (V, P)
<b>PRIESTOROVÁ FORMA</b>	súčasná	2NP
	navrhovaná záväzná	2NP
<b>PARCIÁLNE REGULATÍVY</b>	V rámci hospodárskej časti parciel je možné realizovať drobné stavby ako hospodárske objekty. Parkovanie alebo garážovanie riešiť na vlastnom pozemku. Pri zlučovaní zástavby viacerých parciel dodržať odstupové vzdialenosti medzi objektmi. Zachovať 6 m ochranné pásmo okolo potoka, zachovať a doplniť brehové porasty - dodržať prirodzené druhové zloženie.	
<b>VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY - NÁVRH</b>	VS 1.4, VS 1.5, VS 2.1., VS 2.2, VS 2.3, VS 2.4, VS 2.5.	
<b>NEZASTAVITELNÉ PLOCHY</b>	N.OU.16.1 – OCHRANNÉ PÁSMO CESTY III/05916 N.OU.16.2 – PLOCHY VZRASTLEJ ZELENE POZDĹŽ BEZMENNÉHO POTOKA N.OU.16.3 – OCHRANNÉ PÁSMO CINTORÍNA	
<b>POZNÁMKA</b>	-	

### A 17. Regulovaný priestor OU.17 – Pod Mníchom

<b>OHRANIČENIE RP</b>	Vo východnej časti zastavaného územia, vmedzi OU.16, 15 a 12.	
<b>FUNKČNÉ VYUŽITIE ÚZEMIA</b>	Súčasná	Zastavané územie, poľnohospodárska pôda
	Navrhované záväzná	Bývanie individuálne v rodinných domoch (BI),
	Navrhované smerné	Poľnohospodárske samozásobiteľstvo pri bývaní (zahradka, chov hydiny, zajace) PHs Drobná výroba a služby s obmedzeným vplyvom na okolie (prevádzkarne drobnej remeselnej výroby a služieb) DVS
	neprípustná	Výroba sekundárneho sektoru veľkokapacitná (V, P) Bývanie hromadné (BH)
<b>PRIESTOROVÁ FORMA</b>	súčasná	2NP
	navrhovaná záväzná	2NP
<b>PARCIÁLNE REGULATÍVY</b>	V rámci hospodárskej časti parciel je možné realizovať drobné stavby ako hospodárske objekty. Parkovanie alebo garážovanie riešiť na vlastnom pozemku. Pri zlučovaní zástavby viacerých parciel dodržať odstupové vzdialenosti medzi objektmi. Z hospodárskych činností je možné vykonávať iba činnosti, pri vykonávaní ktorých nebude narušovaná, alebo znehodnocovaná obytná funkcia.	
<b>VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY - NÁVRH</b>	VS 1.4, VS 1.5, VS 2.1., VS 2.2, VS 2.3, VS 2.4, VS 2.5.	
<b>NEZASTAVITELNÉ PLOCHY</b>	N.OU.17.1 - OCHRANNÉ PÁSMO TRAFOSTANICE N.OU.17.2 - PLOCHY VZRASTLEJ ZELENE POZDĹŽ BEZMENNÉHO POTOKA	
<b>POZNÁMKA</b>	-	

### A 18. Regulovaný priestor OU.18 – Mikuštiakova

<b>OHRANIČENIE RP</b>	V južnej časti zastavaného územia, južne od OU.12.a OU.11.
-----------------------	--

<b>FUNKČNÉ VYUŽITIE ÚZEMIA</b>	Súčasná	Zastavané územie
	Navrhované záväzná	Bývanie individuálne v rodinných domoch (BI),
	Navrhované smerné	Poľnohospodárske samozásobiteľstvo pri bývaní (zahrádka, chov hydiny, zajace) PHS Drobná výroba a služby s obmedzeným vplyvom na okolie (prevádzkarne drobnej remeselnej výroby a služieb) DVS
	neprípustné	Výroba sekundárneho sektoru veľkokapacitná (V, P) Bývanie hromadné (BH)
<b>PRIESTOROVÁ FORMA</b>	súčasná	2NP
	navrhovaná záväzná	2NP
<b>PARCIÁLNE REGULATÍVY</b>		V rámci hospodárskej časti parciel je možné realizovať drobné stavby ako hospodárske objekty. Parkovanie alebo garážovanie riešiť na vlastnom pozemku. Pri zlučovaní zástavby viacerých parciel dodržať odstupové vzdialenosti medzi objektmi. Z hospodárskych činností je možné vykonávať iba činnosti, pri vykonávaní ktorých nebude narušovaná, alebo znehodnocovaná obytná funkcia.
<b>VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY - NÁVRH</b>		VS 1.4,
<b>NEZASTAVITELNÉ PLOCHY</b>		N.OU.18.1 – OCHRANNÉ PÁSMO POZDĹŽ EL. VEDENIA VN
<b>POZNÁMKA</b>		-

**B. ZMIEŠANÉ ÚZEMIE****B 1. Regulovaný priestor ZU. 01 – Domov dôchodcov**

<b>OHRANIČENIE RP</b>		V západnej časti zastavaného územia, juhozápadne od OU.18. a OU.17.
<b>FUNKČNÉ VYUŽITIE ÚZEMIA</b>	Súčasná	Zastavané územie
	Navrhované záväzná	Bývanie hromadné (BH)
	Navrhované smerné	Občianska vybavenosť (OV) Zeľň súkromná (Z)
	neprípustné	Výroba sekundárneho sektoru veľkokapacitná (V, P)
<b>PRIESTOROVÁ FORMA</b>	súčasná	5NP
	navrhovaná záväzná	5NP
<b>PARCIÁLNE REGULATÍVY</b>		Parkovanie alebo garážovanie riešiť na vlastnom pozemku. Pri zlučovaní zástavby viacerých parciel dodržať odstupové vzdialenosti medzi objektmi. Z OV je možné vykonávať iba činnosti, pri vykonávaní ktorých nebude narušovaná, alebo znehodnocovaná obytná funkcia.
<b>VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY - NÁVRH</b>		VS 1.3, VS 1.5, VS 1.6, VS 2.1., VS 2.2, VS 2.3, VS 2.5.
<b>NEZASTAVITELNÉ PLOCHY</b>		N.ZU.01.1 – OCHRANNÉ PÁSMO POZDĹŽ EL. VEDENIA VN N.ZU.01.2 – OCHRANNÉ PÁSMO TRAFOSTANICE N.ZU.01.3 – OCHRANNÉ PÁSMO ŽELEZNICE
<b>POZNÁMKA</b>		-

**B 2. Regulovaný priestor ZU. 02 – Kuskova vila**

<b>OHRANIČENIE RP</b>		V južnej časti zastavaného územia, južne od RU 02 a severne od železnice.
<b>FUNKČNÉ VYUŽITIE ÚZEMIA</b>	Súčasná	Zastavané územie
	Navrhované záväzná	Bývanie individuálne v rodinných domoch (BI),
	Navrhované smerné	Výroba a služby (V) Rekreácia a šport (RŠ)
	neprípustné	Výroba sekundárneho sektoru veľkokapacitná (V, P) Bývanie hromadné (BH)
<b>PRIESTOROVÁ FORMA</b>	súčasná	2NP
	navrhovaná záväzná	2NP
<b>PARCIÁLNE REGULATÍVY</b>		Parkovanie alebo garážovanie riešiť na vlastnom pozemku.

	Pri zlučovaní zástavby viacerých parciel dodržať odstupové vzdialenosti medzi objektmi. Zachovať ochranné pásma Z V je možné vykonávať iba činnosti, pri vykonávaní ktorých nebude narušovaná, alebo znehodnocovaná obytná funkcia. Rešpektovať ochranné pásma lesa a historický význam Kuskovej vily.
<b>VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY - NÁVRH</b>	VS 1.2, VS 1.3, VS 1.4,
<b>NEZASTAVITELNÉ PLOCHY</b>	N.ZU.02.1 – OCHRANNÉ PÁSMO POZDĹŽ EL. VEDENIA VN N.ZU.02.2 – OCHRANNÉ PÁSMO ŽELEZNICE
<b>POZNÁMKA</b>	-

### B 3. Regulovaný priestor ZU. 03 – Pod Paračkou

<b>OHRANIČENIE RP</b>	V juhozápadnej časti zastavaného územia, pozdĺž železnice.	
<b>FUNKČNÉ VYUŽITIE ÚZEMIA</b>	Súčasná	Zastavané územie
	Navrhované záväzná	Občianska vybavenosť (OV)
	Navrhované smerné	Drobná výroba a služby s obmedzeným vplyvom na okolie (prevádzkarne drobnej remeselnej výroby a služieb) DVS Bývanie individuálne v rodinných domoch (BI),
	neprípustná	Výroba sekundárneho sektoru veľkokapacitná (V, P) Bývanie hromadné (BH)
<b>PRIESTOROVÁ FORMA</b>	súčasná	3NP
	navrhovaná záväzná	3NP
<b>PARCIÁLNE REGULATÍVY</b>	Parkovanie alebo garážovanie riešiť na vyhradených parkoviskách alebo na vlastnom pozemku. Pri zlučovaní zástavby viacerých parciel dodržať odstupové vzdialenosti medzi objektmi. Zachovať ochranné pásma Z DVS je možné vykonávať iba činnosti, pri vykonávaní ktorých nebude narušovaná, alebo znehodnocovaná funkcia občianskej vybavenosti. Obmedziť v budúcnosti obytnú funkciu v akékoľvek podobe.	
<b>VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY - NÁVRH</b>	VS 1.2, VS 1.3, VS 1.4	
<b>NEZASTAVITELNÉ PLOCHY</b>	N.ZU.03.1 – OCHRANNÉ PÁSMO POZDĹŽ EL. VEDENIA VN N.ZU.03.2 – OCHRANNÉ PÁSMO TRAFOSTANICE N.ZU.03.3 – OCHRANNÉ PÁSMO ŽELEZNICE	
<b>POZNÁMKA</b>	-	

### B 4. Regulovaný priestor ZU. 04 – Pri železnici

<b>OHRANIČENIE RP</b>	V juhozápadnej časti zastavaného územia, pozdĺž železnice.	
<b>FUNKČNÉ VYUŽITIE ÚZEMIA</b>	Súčasná	Zastavané územie
	Navrhované záväzná	Drobná výroba a služby s obmedzeným vplyvom na okolie (prevádzkarne drobnej remeselnej výroby a služieb) DVS
	Navrhované smerné	Občianska vybavenosť (OV) Bývanie hromadné (BH)
	neprípustná	Výroba sekundárneho sektoru veľkokapacitná (V, P) Bývanie individuálne v rodinných domoch (BI),
<b>PRIESTOROVÁ FORMA</b>	súčasná	4NP
	navrhovaná záväzná	4NP
<b>PARCIÁLNE REGULATÍVY</b>	Parkovanie alebo garážovanie riešiť na vyhradených parkoviskách alebo na vlastnom pozemku. Pri zlučovaní zástavby viacerých parciel dodržať odstupové vzdialenosti medzi objektmi. Zachovať ochranné pásma Obmedziť v budúcnosti obytnú funkciu v akékoľvek podobe.	
<b>VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY - NÁVRH</b>	VS 1.2, VS 1.4,	
<b>NEZASTAVITELNÉ PLOCHY</b>	N.ZU.04.1 – OCHRANNÉ PÁSMO TRAFOSTANICE N.ZU.04.2 – OCHRANNÉ PÁSMO ŽELEZNICE N.ZU.04.3 – PLOCHY VZRASTLEJ ZELENE POZDĹŽ POTOKA LIKAVKA	

<b>POZNÁMKA</b>	-
-----------------	---

### B 5. Regulovaný priestor ZU. 05 – Za železnicou

<b>OHRANIČENIE RP</b>		V juhozápadnej časti zastavaného územia, pozdĺž železnice.
<b>FUNKČNÉ VYUŽITIE ÚZEMIA</b>	Súčasná	Zastavané územie
	Navrhované záväzná	Občianska vybavenosť (OV)
	Navrhované smerné	Technická a dopravná vybavenosť – parkoviská, garáže, železničná stanica, čerpacie stanice, rozvodne (TDV) Drobná výroba a služby s obmedzeným vplyvom na okolie (prevádzkarne drobnej remeselnej výroby a služieb) DVS
	neprípustné	Výroba sekundárneho sektoru veľkokapacitná (V, P) Bývanie hromadné (BH)
<b>PRIESTOROVÁ FORMA</b>	súčasná	4NP
	navrhovaná záväzná	4NP
<b>PARCIÁLNE REGULATÍVY</b>		Parkovanie alebo garážovanie riešiť na vyhradených parkoviskách alebo na vlastnom pozemku. Pri zlučovaní zástavby viacerých parciel dodržať odstupové vzdialenosti medzi objektmi. Zachovať ochranné pásma Obmedziť v budúcnosti obytnú funkciu v akékoľvek podobe.
<b>VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY - NÁVRH</b>		VS 1.2, VS 1.3, VS 1.4, VS 1.6,
<b>NEZASTAVITELNÉ PLOCHY</b>		N.ZU.05.1 – OCHRANNÉ PÁSMO ŽELEZNICE N.ZU.05.2 – OCHRANNÉ PÁSMO RIEKY VÁH
<b>POZNÁMKA</b>		-

### C. VÝROBNÉ ÚZENIE (VU)

#### C1. Regulovaný priestor VU.01 – Poľnohospodárske družstvo

<b>OHRANIČENIE RP</b>		V strede východnej časti zastavaného územia, medzi VU 02 a OU 07.
<b>FUNKČNÉ VYUŽITIE ÚZEMIA</b>	Súčasná	Zastavané územie obce
	Navrhované záväzná	Poľnohospodárska veľkovýroba (PHV)
	Navrhované smerné	Výroba a sklady(V) Zeľeň izolačná (ZI)
	neprípustné	Bývanie individuálne v rodinných domoch (BI), Bývanie hromadné (BH)
<b>PRIESTOROVÁ FORMA</b>	súčasná	2NP
	navrhovaná záväzná	2NP
<b>PARCIÁLNE REGULATÍVY</b>		Parkovanie alebo garážovanie riešiť na vlastnom pozemku. Zachovať ochranné pásma. Do zóny umiestňovať ekologicky nezávadnú výrobu. Zachovať 6 m ochranné pásmo okolo potoka, zachovať a doplniť brehové porasty - dodržať prirodzené druhové zloženie.
<b>VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY - NÁVRH</b>		VS 1.4,
<b>NEZASTAVITELNÉ PLOCHY</b>		N.VU.01.1 – OCHRANNÉ PÁSMO POZDĹŽ EL. VEDENIA VN N.VU.01.2 – OCHRANNÉ PÁSMO TRAFOSTANICE N.VU.01.3 – PLOCHY VZRASTLEJ ZELENE POZDĹŽ POTOKA LIKAVKA
<b>POZNÁMKA</b>		-

#### C 2. Regulovaný priestor VU.02 – Výrobná zóna pri PD – vylúčený v rámci prerokovania návrhu

#### C 3. Regulovaný priestor VU.03 – Kramariská

<b>OHRANIČENIE RP</b>		Severne od zastavaného územia, mimo zastavaného územia
<b>FUNKČNÉ</b>	Súčasná	Zastavané územie

<b>VYUŽITIE ÚZEMIA</b>	Navrhované záväzné	Výroba a sklady(V)
	Navrhované smerné	Občianska vybavenosť(OV) Zeleň izolačná (ZI)
	neprípustné	Bývanie individuálne v rodinných domoch (BI), Bývanie hromadné (BH)
<b>PRIESTOROVÁ FORMA</b>	súčasná	2NP
	navrhovaná záväzná	2NP
<b>PARCIÁLNE REGULATÍVY</b>		Parkovanie alebo garážovanie riešiť na vlastnom pozemku. Zachovať ochranné pásma. Do zóny umiestňovať ekologicky nezávadnú výrobu. Zachovať 6 m ochranné pásmo okolo potoka, zachovať a doplniť brehové porasty - dodržať prirodzené druhové zloženie.
<b>VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY - NÁVRH</b>		VS 1.4
<b>NEZASTAVITELNÉ PLOCHY</b>		-
<b>POZNÁMKA</b>		-

#### C 4. Regulovaný priestor VU.04 – Strelnica

<b>OHRANIČENIE RP</b>		Východne od zastavaného územia, mimo zastavaného územia, bývalý vojenský priestor.
<b>FUNKČNÉ VYUŽITIE ÚZEMIA</b>	Súčasná	Zastavané územie obce, poľnohospodárska pôda
	Navrhované záväzné	Poľnohospodárska veľkovýroba (PHV)
	Navrhované smerné	Výroba a sklady (V) Zeleň izolačná
	neprípustné	Bývanie individuálne v rodinných domoch (BI), Bývanie hromadné (BH)
<b>PRIESTOROVÁ FORMA</b>	súčasná	2NP-
	navrhovaná záväzná	2NP
<b>PARCIÁLNE REGULATÍVY</b>		Parkovanie alebo garážovanie riešiť na vlastnom pozemku. Pri zlučovaní zástavby viacerých parciel dodržať odstupové vzdialenosti medzi objektmi. Zachovať ráz regionálnej architektúry a ochranných pásiem Do zóny umiestňovať ekologicky nezávadnú výrobu.
<b>VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY - NÁVRH</b>		VS 1.4,
<b>NEZASTAVITELNÉ PLOCHY</b>		-
<b>POZNÁMKA</b>		-

#### D. REKREAČNÉ ÚZEMIE

##### D 1. Regulovaný priestor RU.01 – Štepnica

<b>OHRANIČENIE RP</b>		Východne od zastavaného územia, pri ceste smerom ku hradu Likava
<b>FUNKČNÉ VYUŽITIE ÚZEMIA</b>	Súčasná	Poľnohospodárska pôda
	Navrhované záväzné	Rekreácia(RS),
	Navrhované smerné	Občianska vybavenosť (OV) Verejná zeleň (ZV)
	neprípustné	Výroba sekundárneho sektoru veľkokapacitná (V, P) Bývanie individuálne v rodinných domoch (BI), Bývanie hromadné (BH)
<b>PRIESTOROVÁ FORMA</b>	súčasná	-
	navrhovaná záväzná	1NP+P, OV-2NP
<b>PARCIÁLNE REGULATÍVY</b>		Parkovanie na vyhradenom parkovisku Zachovať ráz regionálnej architektúry a ochranných pásiem
<b>VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY - NÁVRH</b>		VS 1.4, VS 1.5, VS 1.6, VS 2.1., VS 2.2, VS 2.3, VS 2.4
<b>NEZASTAVITELNÉ PLOCHY</b>		N.RU 01.1- PLOCHY VZRASTLEJ ZELENE POZDĽŽ POTOKA LIKAVKA N.RU.01.2 - OCHRANNÉ PÁSMO TRAFOSTANICE
<b>POZNÁMKA</b>		

**D 2. Regulovaný priestor RU.02 – Záhradková osada**

<b>OHRANIČENIE RP</b>		Juhozápadne od zastavaného územia, medzi areálom Domu dôchodcov a Kuskovou vilou
<b>FUNKČNÉ VYUŽITIE ÚZEMIA</b>	Súčasná	Poľnohospodárska pôda
	Navrhované záväzná	Poľnohospodárske samozásobiteľstvo pri bývaní (zahrádka, chov hydiny, zajace) PHs
	Navrhované smerné	Rekreácia(RS), Zeľeň súkromná(Z)
	neprípustné	Výroba sekundárneho sektoru veľkokapacitná (V, P) Bývanie individuálne v rodinných domoch (BI), Bývanie hromadné (BH)
<b>PRIESTOROVÁ FORMA</b>	súčasná	-
	navrhovaná záväzná	1NP+P,
<b>PARCIÁLNE REGULATÍVY</b>		Parkovanie alebo garážovanie riešiť na vlastnom pozemku. Zachovať ráz regionálnej architektúry a ochranných pásiem.
<b>VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY - NÁVRH</b>		-
<b>NEZASTAVITELNÉ PLOCHY</b>		N.RU.02.1 – OCHRANNÉ PÁSMO POZDĺŽ EL. VEDENIA VN, VVN
<b>POZNÁMKA</b>		

**LEGENDA FUNKCIÍ V ZASTAVANOM ÚZEMÍ:**

- BI Bývanie individuálne
- BH Bývanie hromadné
- OV Občianska vybavenosť - zariadenia maloobchodu a služieb bez vplyvu na okolie
- RS Rekreácia (ubytovacie služby) a šport rekreačný
- TDV Technická a dopravná vybavenosť – parkoviská, garáže, železničná stanica, čerpacie stanice, rozvodne
- V Výroba a sklady – výrobné a skladové areály
- DVS Drobná výroba a služby s obmedzeným vplyvom na okolie (prevádzkarne drobnej remeselnej výroby a služieb) (zámočníctvo, stolárstvo, kamenárstvo a pod.)
- ZV Zeleň verejná
- Z Zeleň súkromná, sprievodná, brehová
- ZI Zeleň izolačná
- PHs Poľnohospodárske samozásobiteľstvo pri bývaní (zahrádka, chov hydiny, zajace)
- PHf Poľnohospodárske agrofarmy pri bývaní (do 30 VDJ), obora, rybolov
- PHv Poľnohospodárska veľkovýroba

**II. Územie mimo zastavaného územia obce – voľná krajina**

Ostatné územia katastra obce predstavuje plocha medzi hranicou zastavaného územia a hranicou katastrálneho územia obce. Obidve územia sú nerozlučne zviazané a ovplyvňované. Prírodný charakter ostatného územia je v protiklade s antropologickou činnosťou človeka v zastavanom území. Územný plán, založený na princípe optimalizácie možností viacfunkčného krajinného potenciálu, zmierňuje tieto protiklady. Dbá na zachovanie ekologickej stability riešeného územia, diverzibility prírodných prvkov. Územie mimo zastavaného územia v obci Likavka tvorí

**E - ZÓNA OCHRANY PRÍRODY (OP) s nasledovnými regulovanými priestormi:**

Zásady funkčného využívania územia vyplývajú z funkčného členenia záujmového územia na relatívne homogénne plochy. Na uvedených plochách bude platiť rovnaký súbor podmienok funkčného využívania. Súbor funkcií, ktoré plošky plnia je daný jednak historickým využitím a jednak požiadavkami uplatnenými v rámci časového horizontu spracovávaného územného plánu. Existujúce činnosti a využívanie plôch v rámci katastra sú kvôli jednoduchosťi zobrazenia na mape delené na základe súčasnej a v niektorých prípadoch navrhovanej štruktúry krajiny do nasledovných regulovaných priestorov:

**OP.01: lesy osobitného určenia, NPR Choč, biocentrum nadregionálneho významu Choč, Natura 2000**

**OP.02: ochranné lesy, NPR Choč, biocentrum nadregionálneho významu Choč, Natura 2000**

- OP.03: ochranné lesy, NPR Choč, biocentrum nadregionálneho významu Choč, Natura 2000, PHO vodných zdrojov  
 OP.04: ochranné lesy, biokoridor nadregionálneho významu Chočské vrchy  
 OP.05: ochranné lesy, biokoridor nadregionálneho významu Chočské vrchy, PHO vodných zdrojov  
 OP.06: hospodárske lesy, biokoridor nadregionálneho významu Chočské vrchy, PHO vodných zdrojov  
 OP.07: hospodárske lesy, biokoridor nadregionálneho významu Chočské vrchy  
 OP.08: ochranné lesy  
 OP.09: nelesná drevinová vegetácia (NDV) a trvalé trávne porasty (TTP), , biokoridor nadregionálneho významu Veľká Fatra – Chočské vrchy,  
 OP.10: trvalé trávne porasty (TTP), biokoridor nadregionálneho významu Veľká Fatra – Chočské vrchy  
 OP.11: trvalé trávne porasty (TTP),  
 OP.12: nelesná drevinová vegetácia (NDV) a trvalé trávne porasty (TTP), biokoridor nadregionálneho významu Veľká Fatra – Chočské vrchy,  
 OP.13: orná pôda, meliorácie  
 OP.14: koridor rieky Váh, biokoridor nadregionálneho významu Váh, územie európskeho významu Váh  
 OP.15: koridory vodných tokov, miestny biokoridor - návrh  
 OP.16: narušené a nevyužívané plochy po armáde

### Zásady a regulatívy územie mimo zastavaného územia obce:

#### OP.01: lesy osobitného určenia, NPR Choč, biocentrum nadregionálneho významu Choč, Natura 2000

<b>OHRANIČENIE RP</b>		Porasty lesov osobitného určenia, NPR, BCNR, Natura2000
<b>FUNKČNÉ VYUŽITIE ÚZEMIA</b>	Súčasná	Ochrana prírody a krajiny – 5. stupeň – NPR Choč; nadregionálne biocentrum Choč, lesy osobitného určenia, Natura 2000 – SKUEV0305 Choč
	Navrhované záväzná	Ochrana prírody a krajiny – 5. stupeň – NPR Choč; lesy osobitného určenia
	Navrhované smerné	Ekologická stabilita v širšom zmysle, nadregionálne biocentrum Choč, Natura 2000 – SKUEV0305 Choč
	Nepripustné	bývanie, výstavba, hromadné športové aktivity, iná ako lesná výroba
<b>PRIESTOROVÁ FORMA</b>	súčasná	Vysoký les osobitného určenia v zmysle LHP
	navrhovaná záväzná	Vysoký les osobitného určenia v zmysle LHP
<b>PARCIÁLNE REGULATÍVY</b>		<ul style="list-style-type: none"> <li>- podporovať pôdoochrannú a protieróznú funkciu – zachovať pokryv územia porastami, po ťažbe zalesniť do 2 rokov a následne zabezpečiť do 5 rokov, podporovať prirodzenú obnovu lesa</li> <li>- pre les osobitného určenia - zachovávať prioritu ochrany prírody pri hospodárení, zabezpečiť obnovu lesných porastov aj umelým spôsobom najmä v podmienkach zníženej fruktifikácie lesov, kalamity podkôrneho hmyzu urýchlene likvidovať bez použitia chemikálií, dodržiavať hygienu porastov, používať účelový výber</li> <li>- pre funkciu biocentra - podpora a umožnenie prirodzeného vývoja organizmov a ich spoločenstiev v celom životnom cykle</li> <li>- rešpektovať prirodzený biologický rytmus hlavných predstaviteľov fauny (hniezdne obdobia, obdobia rodenia mláďat) so zvýšeným ohľadom na chránené vtáčie druhy</li> <li>- pre poľovníctvo - neprekračovať normované stavy zveri nepotláčať predátorov</li> </ul>
<b>POZNÁMKA</b>		- zásahy obmedziť len na nevyhnutné pre podporu stability lesných porastov

#### OP.02: ochranné lesy, NPR Choč, biocentrum nadregionálneho významu Choč, Natura 2000

<b>OHRANIČENIE RP</b>		Porasty ochranných lesov, NPR, BCNR, Natura2000
<b>FUNKČNÉ VYUŽITIE ÚZEMIA</b>	Súčasná	Ochrana prírody a krajiny – 5. stupeň – NPR Choč; nadregionálne biocentrum Choč, ochranné lesy, Natura 2000 – SKUEV0305 Choč
	Navrhované záväzná	Ochrana prírody a krajiny – 5. stupeň – NPR Choč; ochranné lesy
	Navrhované smerné	Ekologická stabilita v širšom zmysle, nadregionálne biocentrum Choč, Natura 2000 – SKUEV0305 Choč
	Nepripustné	bývanie, výstavba, hromadné športové aktivity, iná ako lesná výroba
<b>PRIESTOROVÁ FORMA</b>	súčasná	Vysoký ochranný les v zmysle LHP
	navrhovaná záväzná	Vysoký ochranný les v zmysle LHP
<b>PARCIÁLNE REGULATÍVY</b>		<ul style="list-style-type: none"> <li>- podporovať pôdoochrannú a protieróznú funkciu – zachovať pokryv územia porastami, ponechať porasty bez zásahu, podporovať prirodzenú obnovu lesa</li> <li>- pre ochranu lesa – podporovať prirodzenú obnovu lesných porastov, kalamity</li> </ul>

	<p>podkôrneho hmyzu urýchlene likvidovať bez použitia chemikálií, dodržiavať hygienu porastov, používať účelový výber</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- pre funkciu biocentra - podpora a umožnenie prirodzeného vývoja organizmov a ich spoločenstiev v celom životnom cykle</li> <li>- rešpektovať prirodzený biologický rytmus hlavných predstaviteľov fauny (hniezdne obdobia, obdobia rodenia mláďat) so zvýšeným ohľadom na chránené vtáčie druhy</li> <li>- pre poľovníctvo - neprekračovať normované stavy zveri nepotláčať predátorov</li> </ul>
<b>POZNÁMKA</b>	- zásahy obmedziť len na nevyhnutné pre podporu stability lesných porastov

### OP.03: ochranné lesy, NPR Choč, biocentrum nadregionálneho významu Choč, Natura 2000, PHO vodných zdrojov

<b>OHRANIČENIE RP</b>		Porasty ochranných lesov, NPR, BCNR, Natura2000, PHO vôd II. stupňa
<b>FUNKČNÉ VYUŽITIE ÚZEMIA</b>	Súčasná	Ochrana prírody a krajiny – 5. stupeň – NPR Choč; nadregionálne biocentrum Choč, ochranné lesy, Natura 2000 – SKUEV0305 Choč, PHO vodných zdrojov II. stupňa
	Navrhované záväzná	Ochrana prírody a krajiny – 5. stupeň – NPR Choč; ochranné lesy, PHO vodných zdrojov II. stupňa
	Navrhované smerné	Ekologická stabilita v širšom zmysle, nadregionálne biocentrum Choč, Natura 2000 – SKUEV0305 Choč
	Nepripustná	bývanie, výstavba, hromadné športové aktivity, iná ako lesná výroba
<b>PRIESTOROVÁ FORMA</b>	súčasná	Vysoký ochranný les v zmysle LHP
	navrhovaná záväzná	Vysoký ochranný les v zmysle LHP
<b>PARCIÁLNE REGULATÍVY</b>		<ul style="list-style-type: none"> <li>- podporovať pôdoochrannú a protieróznú funkciu – zachovať pokryv územia porastami, ponechať porasty bez zásahu, podporovať prirodzenú obnovu lesa</li> <li>- pre ochranu lesa – podporovať prirodzenú obnovu lesných porastov, kalamity podkôrneho hmyzu urýchlene likvidovať bez použitia chemikálií, dodržiavať hygienu porastov, používať účelový výber</li> <li>- pre PHO vôd – dodržiavať režim II. stupňa ochrany podzemných vôd, používať biologicky odbúrateľné mazivá</li> <li>- pre funkciu biocentra - podpora a umožnenie prirodzeného vývoja organizmov a ich spoločenstiev v celom životnom cykle</li> <li>- rešpektovať prirodzený biologický rytmus hlavných predstaviteľov fauny (hniezdne obdobia, obdobia rodenia mláďat) so zvýšeným ohľadom na chránené vtáčie druhy</li> <li>- pre poľovníctvo - neprekračovať normované stavy zveri nepotláčať predátorov</li> </ul>
<b>POZNÁMKA</b>		- zásahy obmedziť len na nevyhnutné pre podporu stability lesných porastov

### OP.04: ochranné lesy, biokoridor nadregionálneho významu Chočské vrchy

<b>OHRANIČENIE RP</b>		Porasty ochranných lesov, BKNR,
<b>FUNKČNÉ VYUŽITIE ÚZEMIA</b>	Súčasná	Ochrana prírody a krajiny – 1. stupeň; nadregionálny biokoridor, ochranné lesy,
	Navrhované záväzná	Ochrana prírody a krajiny – 1. stupeň; ochranné lesy
	Navrhované smerné	Ekologická stabilita v širšom zmysle, nadregionálny biokoridor
	Nepripustná	bývanie, výstavba, hromadné športové aktivity, iná ako lesná výroba
<b>PRIESTOROVÁ FORMA</b>	súčasná	Vysoký ochranný les v zmysle LHP
	navrhovaná záväzná	Vysoký ochranný les v zmysle LHP
<b>PARCIÁLNE REGULATÍVY</b>		<ul style="list-style-type: none"> <li>- podporovať pôdoochrannú a protieróznú funkciu – zachovať pokryv územia porastami, ponechať porasty bez zásahu, podporovať prirodzenú obnovu lesa</li> <li>- pre ochranu lesa – podporovať prirodzenú obnovu lesných porastov, kalamity podkôrneho hmyzu urýchlene likvidovať bez použitia chemikálií, dodržiavať hygienu porastov, používať účelový výber</li> <li>- pre funkciu biokoridoru - podpora a umožnenie prirodzeného vývoja organizmov a ich spoločenstiev, zabránenie vzniku bariér ich migrácie resp. eliminácia existujúcich</li> <li>- rešpektovať prirodzený biologický rytmus hlavných predstaviteľov fauny (hniezdne obdobia, obdobia rodenia mláďat) so zvýšeným ohľadom na chránené vtáčie druhy</li> <li>- pre poľovníctvo - neprekračovať normované stavy zveri nepotláčať predátorov</li> </ul>
<b>POZNÁMKA</b>		- zásahy obmedziť len na nevyhnutné pre podporu stability lesných porastov

**OP.05: ochranné lesy, biokoridor nadregionálneho významu Chočské vrchy, PHO vodných zdrojov**

<b>OHRANIČENIE RP</b>		Porasty ochranných lesov, BKNR, , PHO vôd II. stupňa
<b>FUNKČNÉ VYUŽITIE ÚZEMIA</b>	Súčasná	Ochrana prírody a krajiny – 1. stupeň; nadregionálny biokoridor, ochranné lesy, PHO vôd II. stupňa
	Navrhované záväzná	Ochrana prírody a krajiny – 1. stupeň; ochranné lesy, PHO vôd II. stupňa
	Navrhované smerné	Ekologická stabilita v širšom zmysle, nadregionálny biokoridor
	Nepripustná	bývanie, výstavba, hromadné športové aktivity, iná ako lesná výroba
<b>PRIESTOROVÁ FORMA</b>	súčasná	Vysoký ochranný les v zmysle LHP
	navrhovaná záväzná	Vysoký ochranný les v zmysle LHP
<b>PARCIÁLNE REGULATÍVY</b>		<ul style="list-style-type: none"> <li>- podporovať pôdoochrannú a protieróznú funkciu – zachovať pokryv územia porastami, ponechať porasty bez zásahu, podporovať prirodzenú obnovu lesa</li> <li>- pre ochranu lesa – podporovať prirodzenú obnovu lesných porastov, kalamity podkôrneho hmyzu urýchlene likvidovať bez použitia chemikálií, dodržiavať hygienu porastov, používať účelový výber</li> <li>- pre PHO vôd – dodržiavať režim II. stupňa ochrany podzemných vôd, používať biologicky odbúrateľné mazivá</li> <li>- pre funkciu biokoridoru - podpora a umožnenie prirodzeného vývoja organizmov a ich spoločenstiev, zabránenie vzniku bariér ich migrácie resp. eliminácia existujúcich</li> <li>- rešpektovať prirodzený biologický rytmus hlavných predstaviteľov fauny (hniezdne obdobia, obdobia rodenia mláďat) so zvýšeným ohľadom na chránené vtáčie druhy</li> <li>- pre poľovníctvo - neprekračovať normované stavy zveri nepotláčať predátorov</li> </ul>
<b>POZNÁMKA</b>		- zásahy obmedziť len na nevyhnutné pre podporu stability lesných porastov

**OP.06: hospodárske lesy, biokoridor nadregionálneho významu Chočské vrchy, PHO vodných zdrojov**

<b>OHRANIČENIE RP</b>		Porasty hospodárskych lesov, BKNR, , PHO vôd II. stupňa
<b>FUNKČNÉ VYUŽITIE ÚZEMIA</b>	Súčasná	Ochrana prírody a krajiny – 1. stupeň; nadregionálny biokoridor, hospodárske lesy, PHO vôd II. stupňa
	Navrhované záväzná	Ochrana prírody a krajiny – 1. stupeň; hospodárske lesy, PHO vôd II. stupňa
	Navrhované smerné	Ekologická stabilita v širšom zmysle, nadregionálny biokoridor
	Nepripustná	bývanie, výstavba, hromadné športové aktivity, iná ako lesná výroba
<b>PRIESTOROVÁ FORMA</b>	súčasná	Vysoký ochranný les v zmysle LHP
	navrhovaná záväzná	Vysoký ochranný les v zmysle LHP
<b>PARCIÁLNE REGULATÍVY</b>		<ul style="list-style-type: none"> <li>- podporovať pôdoochrannú a protieróznú funkciu – zachovať pokryv územia porastami, po ťažbe zalesniť do 2 rokov a následne zabezpečiť do 5 rokov, podporovať prirodzenú obnovu lesa</li> <li>- pre lesohospodársku funkciu - dodržiavanie platného LHP a zákona o lesoch</li> <li>- pre PHO vôd – dodržiavať režim II. stupňa ochrany podzemných vôd, používať biologicky odbúrateľné mazivá</li> <li>- pre funkciu biokoridoru - podpora a umožnenie prirodzeného vývoja organizmov a ich spoločenstiev, zabránenie vzniku bariér ich migrácie resp. eliminácia existujúcich</li> <li>- rešpektovať prirodzený biologický rytmus hlavných predstaviteľov fauny (hniezdne obdobia, obdobia rodenia mláďat) so zvýšeným ohľadom na chránené vtáčie druhy</li> <li>- pre poľovníctvo - neprekračovať normované stavy zveri nepotláčať predátorov</li> </ul>
<b>POZNÁMKA</b>		- zásahy obmedziť len na nevyhnutné pre podporu stability lesných porastov

**OP.07: hospodárske lesy, biokoridor nadregionálneho významu Chočské vrchy**

<b>OHRANIČENIE RP</b>		Porasty hospodárskych lesov, BKNR,
<b>FUNKČNÉ VYUŽITIE ÚZEMIA</b>	Súčasná	Ochrana prírody a krajiny – 1. stupeň; nadregionálny biokoridor, hospodárske lesy
	Navrhované záväzná	Ochrana prírody a krajiny – 1. stupeň; hospodárske lesy
	Navrhované smerné	Ekologická stabilita v širšom zmysle, nadregionálny biokoridor
	Nepripustná	bývanie, výstavba, hromadné športové aktivity, iná ako lesná výroba

<b>PRIESTOROVÁ FORMA</b>	súčasná	Vysoký ochranný les v zmysle LHP
	navrhovaná záväzná	Vysoký ochranný les v zmysle LHP
<b>PARCIÁLNE REGULATÍVY</b>		<ul style="list-style-type: none"> <li>- podporovať pôdochrannú a protieróznú funkciu – zachovať pokryv územia porastami, po ťažbe zalesniť do 2 rokov a následne zabezpečiť do 5 rokov, podporovať prirodzenú obnovu lesa</li> <li>- pre lesohospodársku funkciu - dodržiavanie platného LHP a zákona o lesoch</li> <li>- pre funkciu biokoridoru - podpora a umožnenie prirodzeného vývoja organizmov a ich spoločenstiev, zabránenie vzniku bariér ich migrácie resp. eliminácia existujúcich</li> <li>- rešpektovať prirodzený biologický rytmus hlavných predstaviteľov fauny (hniezdne obdobia, obdobia rodenia mláďat) so zvýšeným ohľadom na chránené vtáčie druhy</li> <li>- pre poľovníctvo - neprekračovať normované stavy zveri nepotláčať predátorov</li> </ul>
<b>POZNÁMKA</b>		- zásahy obmedziť len na nevyhnutné pre podporu stability lesných porastov

**OP.08: ochranné lesy**

<b>OHRANIČENIE RP</b>		Porasty ochranných lesov,
<b>FUNKČNÉ VYUŽITIE ÚZEMIA</b>	Súčasná	Ochrana prírody a krajiny – 1. stupeň; ochranné lesy,
	Navrhované záväzná	Ochrana prírody a krajiny – 1. stupeň; ochranné lesy
	Navrhované smerné	Ekologická stabilita v širšom zmysle,
	Nepripustné	bývanie, výstavba, hromadné športové aktivity, iná ako lesná výroba
<b>PRIESTOROVÁ FORMA</b>	súčasná	Vysoký ochranný les v zmysle LHP
	navrhovaná záväzná	Vysoký ochranný les v zmysle LHP
<b>PARCIÁLNE REGULATÍVY</b>		<ul style="list-style-type: none"> <li>- podporovať pôdochrannú a protieróznú funkciu – zachovať pokryv územia porastami, ponechať porasty bez zásahu, podporovať prirodzenú obnovu lesa</li> <li>- pre ochranu lesa – podporovať prirodzenú obnovu lesných porastov, kalamity podkôrneho hmyzu urýchlene likvidovať bez použitia chemikálií, dodržiavať hygienu porastov, používať účelový výber</li> <li>- pre funkciu biokoridoru - podpora a umožnenie prirodzeného vývoja organizmov a ich spoločenstiev, zabránenie vzniku bariér ich migrácie resp. eliminácia existujúcich</li> <li>- rešpektovať prirodzený biologický rytmus hlavných predstaviteľov fauny (hniezdne obdobia, obdobia rodenia mláďat) so zvýšeným ohľadom na chránené vtáčie druhy</li> <li>- pre poľovníctvo - neprekračovať normované stavy zveri nepotláčať predátorov</li> </ul>
<b>POZNÁMKA</b>		- zásahy obmedziť len na nevyhnutné pre podporu stability lesných porastov

**OP.09: nelesná drevinová vegetácia (NDV) a trvalé trávne porasty (TTP), , biokoridor nadregionálneho významu Veľká Fatra – Chočské vrchy,**

<b>OHRANIČENIE RP</b>		Zmiešané biotopy NDV a TTP a BKNR
<b>FUNKČNÉ VYUŽITIE ÚZEMIA</b>	Súčasná	Ochrana prírody a krajiny – 1. stupeň; nadregionálny biokoridor Veľká Fatra – Chočské vrchy, prechodná forma lesných a nelesných biotopov
	Navrhované záväzná	Ochrana prírody a krajiny – 1. stupeň; Chránené vtáčie územie Veľká Fatra - SKCHVU033
	Navrhované smerné	Ekologická stabilita v širšom zmysle, nadregionálny biokoridor Veľká Fatra – Chočské vrchy
	Nepripustné	bývanie, výstavba, hromadné športové aktivity
<b>PRIESTOROVÁ FORMA</b>	súčasná	zmiešaný nelesný biotop s drevinami a trávnatými porastami
	navrhovaná záväzná	zmiešaný nelesný biotop s drevinami a trávnatými porastami
<b>PARCIÁLNE REGULATÍVY</b>		<ul style="list-style-type: none"> <li>- ponechať prirodzenému vývoju, zachovať prechodné spoločenstvá riedkolesia</li> <li>- rešpektovať prirodzený biologický rytmus hlavných predstaviteľov fauny (hniezdne obdobia, obdobia rodenia mláďat) so zvýšeným ohľadom na chránené vtáčie druhy</li> <li>- pre funkciu biokoridoru - podpora a umožnenie prirodzeného vývoja organizmov a ich spoločenstiev, zabránenie vzniku bariér ich migrácie resp. eliminácia existujúcich</li> <li>- pre poľovníctvo - neprekračovať normované stavy zveri nepotláčať predátorov</li> </ul>
<b>POZNÁMKA</b>		- zásahy obmedziť len na udržanie stavu biotopov

**OP.10: trvalé trávne porasty (TTP), biokoridor nadregionálneho významu Veľká Fatra – Chočské vrchy**

<b>OHRANIČENIE RP</b>		Trvalé trávne porasty a NRBK VF - Chočské vrchy
<b>FUNKČNÉ VYUŽITIE ÚZEMIA</b>	Súčasná	Ochrana prírody a krajiny – 1. stupeň; trvalé trávne porasty, BKNR Chočské vrchy
	Navrhované záväzná	Ochrana prírody a krajiny – 1. stupeň; TTP
	Navrhované smerné	Ekologická stabilita v širšom zmysle,
	Nepripustná	bývanie, výstavba, hromadné športové aktivity, iná ako lesná výroba
<b>PRIESTOROVÁ FORMA</b>	súčasná	TTP v podhôrnych oblastiach
	navrhovaná záväzná	TTP v podhôrnych oblastiach
<b>PARCIÁLNE REGULATÍVY</b>		<ul style="list-style-type: none"> <li>- podporovať pôdochrannú a protieróznú funkciu – zachovať pokryv územia porastami,</li> <li>- ponechať prirodzenému vývoju, možnosť spásania ovcami</li> <li>- pre funkciu biokoridoru - podpora a umožnenie prirodzeného vývoja organizmov a ich spoločenstiev, zabránenie vzniku bariér ich migrácie resp. eliminácia existujúcich</li> <li>- rešpektovať prirodzený biologický rytmus hlavných predstaviteľov fauny (hniezdne obdobia, obdobia rodenia mláďat), nekosiť od okraja do stredu</li> <li>- pre poľovníctvo - neprekračovať normované stavy zveri nepotláčať predátorov</li> </ul>
<b>POZNÁMKA</b>		

**OP.11: trvalé trávne porasty (TTP),**

<b>OHRANIČENIE RP</b>		Trvalé trávne porasty
<b>FUNKČNÉ VYUŽITIE ÚZEMIA</b>	Súčasná	Ochrana prírody a krajiny – 1. stupeň; trvalé trávne porasty,
	Navrhované záväzná	Ochrana prírody a krajiny – 1. stupeň; TTP
	Navrhované smerné	Ekologická stabilita v širšom zmysle,
	Nepripustná	bývanie, výstavba, hromadné športové aktivity, iná ako lesná výroba
<b>PRIESTOROVÁ FORMA</b>	súčasná	TTP v podhôrnych oblastiach
	navrhovaná záväzná	TTP v podhôrnych oblastiach
<b>PARCIÁLNE REGULATÍVY</b>		<ul style="list-style-type: none"> <li>- podporovať pôdochrannú a protieróznú funkciu – zachovať pokryv územia porastami,</li> <li>- ponechať prirodzenému vývoju, možnosť spásania ovcami</li> <li>- rešpektovať prirodzený biologický rytmus hlavných predstaviteľov fauny (hniezdne obdobia, obdobia rodenia mláďat), nekosiť od okraja do stredu</li> <li>- pre poľovníctvo - neprekračovať normované stavy zveri nepotláčať predátorov</li> </ul>
<b>POZNÁMKA</b>		

**OP.12: nelesná drevinová vegetácia (NDV) a trvalé trávne porasty (TTP), biokoridor nadregionálneho významu Veľká Fatra – Chočské vrchy,**

<b>OHRANIČENIE RP</b>		Zmiešané biotopy NDV a TTP a BKNR
<b>FUNKČNÉ VYUŽITIE ÚZEMIA</b>	Súčasná	Ochrana prírody a krajiny – 1. stupeň; nadregionálny biokoridor Veľká Fatra – Chočské vrchy, prechodná forma lesných a nelesných biotopov
	Navrhované záväzná	Ochrana prírody a krajiny – 1. stupeň; Chránené vtáčie územie Veľká Fatra - SKCHVU033
	Navrhované smerné	Ekologická stabilita v širšom zmysle, nadregionálny biokoridor Veľká Fatra – Chočské vrchy
	Nepripustná	bývanie, výstavba, hromadné športové aktivity
<b>PRIESTOROVÁ FORMA</b>	súčasná	zmiešaný nelesný biotop s drevinami a trávnatými porastami
	navrhovaná záväzná	zmiešaný nelesný biotop s drevinami a trávnatými porastami
<b>PARCIÁLNE REGULATÍVY</b>		<ul style="list-style-type: none"> <li>- ponechať prirodzenému vývoju, zachovať prechodné spoločenstvá riedkolesia</li> <li>- rešpektovať prirodzený biologický rytmus hlavných predstaviteľov fauny (hniezdne obdobia, obdobia rodenia mláďat) so zvýšeným ohľadom na chránené vtáčie druhy</li> <li>- pre funkciu biokoridoru - podpora a umožnenie prirodzeného vývoja organizmov a ich spoločenstiev, zabránenie vzniku bariér ich migrácie resp. eliminácia existujúcich</li> <li>- pre poľovníctvo - neprekračovať normované stavy zveri nepotláčať predátorov</li> </ul>
<b>POZNÁMKA</b>		- zásahy obmedziť len na udržanie stavu biotopov

**OP.13: orná pôda, meliorácie**

<b>OHRANIČENIE RP</b>		Orná pôda, odvodnená plocha
<b>FUNKČNÉ VYUŽITIE ÚZEMIA</b>	Súčasná	Ochrana prírody a krajiny – 1. stupeň; orná pôda, meliorácie
	Navrhované záväzná	Ochrana prírody a krajiny – 1. stupeň; orná pôda
	Navrhované smerné	Ekologická stabilita v širšom zmysle, meliorácie
	Nepripustné	
<b>PRIESTOROVÁ FORMA</b>	súčasná	Orná pôda
	navrhovaná záväzná	Orná pôda
<b>PARCIÁLNE REGULATÍVY</b>		- hospodáriť so zreteľom na ochranu pôdy a eróziu – oranie po vrstevnici, oziminy, menšie lány, - uplatniť ekologické princípy hospodárenia – používanie organických hnojív, kompostov apod, redukovať chemické prípravky
<b>POZNÁMKA</b>		

**OP.14: koridor rieky Váh, biokoridor nadregionálneho významu Váh, územie európskeho významu Váh**

<b>OHRANIČENIE RP</b>		Vodné biotopy rieky Váh, príslušné brehové porasty a mokradné spoločenstvá, BKNR
<b>FUNKČNÉ VYUŽITIE ÚZEMIA</b>	Súčasná	Ochrana prírody a krajiny – 1. stupeň; územie európskeho významu Váh SKUEV0253, riečny a pobrežný ekosystém Váhu
	Navrhované záväzná	Ochrana prírody a krajiny – 1. stupeň; územie európskeho významu Váh SKUEV0253, riečny a pobrežný ekosystém Váhu
	Navrhované smerné	Ekologická stabilita v širšom zmysle, nadregionálny biokoridor Váh
	Nepripustné	bývanie, výstavba, výroba, zmena vodného režimu tokov (hrádze, MVO a pod.), zasahovanie do koryta a brehov vodných tokov, výrub stromov a krov brehových a lemových porastov
<b>PRIESTOROVÁ FORMA</b>	súčasná	zmiešaný biotop vodného toku s brehovými porastami a mokradnými spoločenstvami na brehu rieky
	navrhovaná záväzná	zmiešaný biotop vodného toku s brehovými porastami a mokradnými spoločenstvami na brehu rieky
<b>PARCIÁLNE REGULATÍVY</b>		- nemeniť korytá vodných tokov a ich vodný režim; z hľadiska diverzity a ekologickej stability krajiny ponechať súčasné prirodzené porasty stromov a krov bez zásahov, - pre funkciu biokoridoru - zachovanie aspoň kľúčových drevín brehových porastov, zákaz vypúšťania nevyčistených odpadových produktov do vodných tokov - pre rybárstvo – dodržiavať režim pre lovný revír, nelikvidovať prirodzených predátorov
<b>POZNÁMKA</b>		

**OP.15: koridory vodných tokov, miestny biokoridor - návrh**

<b>OHRANIČENIE RP</b>		Vodné biotopy toku Likavky a jej prítokov, príslušné brehové porasty a mokradné spoločenstvá
<b>FUNKČNÉ VYUŽITIE ÚZEMIA</b>	Súčasná	Ochrana prírody a krajiny – 1. stupeň; riečne a pobrežné ekosystémy
	Navrhované záväzná	Ochrana prírody a krajiny – 1. stupeň; riečne a pobrežné ekosystémy
	Navrhované smerné	Ekologická stabilita v širšom zmysle, Miestny biokoridor
	Nepripustné	bývanie, výstavba, výroba, zmena vodného režimu tokov (hrádze, MVO a pod.), zasahovanie do koryta a brehov vodných tokov, výrub stromov a krov brehových a lemových porastov
<b>PRIESTOROVÁ FORMA</b>	súčasná	zmiešaný biotop vodných tokov s brehovými porastami a mokradnými spoločenstvami
	navrhovaná záväzná	zmiešaný biotop vodných tokov s brehovými porastami a mokradnými spoločenstvami
<b>PARCIÁLNE REGULATÍVY</b>		- nemeniť korytá vodných tokov a ich vodný režim; z hľadiska diverzity a ekologickej stability krajiny ponechať súčasné prirodzené porasty stromov a krov bez zásahov, - pre funkciu biokoridoru - zachovanie aspoň kľúčových drevín brehových porastov, zákaz vypúšťania nevyčistených odpadových produktov do vodných tokov

	- pre rybárstvo – dodržiavať režim pre lovný revír, nelikvidovať prirodzených predátorov
<b>POZNÁMKA</b>	

### OP.16: narušené a nevyužívané plochy po armáde

<b>OHRANIČENIE RP</b>		Dávnejšie narušené a nevyužívané plochy po armáde
<b>FUNKČNÉ VYUŽITIE ÚZEMIA</b>	Súčasná	Ochrana prírody a krajiny – 1. stupeň; územie po odchode armád
	Navrhované záväzné	Ochrana prírody a krajiny – 1. stupeň;
	Navrhované smerné	Ekologická stabilita v širšom zmysle,
	Neprípustné	zmena vodného režimu, neregulovaný výrub stromov a krov
<b>PRIESTOROVÁ FORMA</b>	súčasná	Voľne zarastajúce plochy lúk po odchode armády
	navrhovaná záväzná	Ponechať súčasnú štruktúru s možnými zásahmi v prospech riedkolesia
<b>PARCIÁLNE REGULATÍVY</b>		- územie je možné využiť ako rezervnú plochu pre ekologickú zástavbu rekreačných a športových objektov, prípadne aj iného charakteru
<b>POZNÁMKA</b>		

#### 2.18.3. Zásady a regulatívy zastavaného územia - obytné, zmiešané, výrobné a rekreačné územie

Stanovenie regulačných opatrení navrhovanej výstavby je vlastne abstrahovanie koncepčného riešenia a jeho formovanie do jednoznačne stanoviteľných prvkov pre riadenie územného rozvoja konkrétneho vymedzeného územia.

Regulačné prvky - regulatívy sú rozdelené do týchto základných kategórií:

- legislatívne regulatívy,
- funkčné regulatívy,
- priestorové regulatívy,
- regulatívy podmienok výstavby,
- dopravné regulatívy,
- technické regulatívy.

##### a) Legislatívne regulatívy:

Legislatívne regulatívy dokumentujú danosti, ktoré sú legislatívne dané a vyplývajú zo zákona alebo zo schválenej dokumentácie prípadne iných podkladov.

Pre riešenie obec sú to nasledovné legislatívne dané regulačné opatrenia:

- hraničné vymedzenie parciel riešeného územia je dané návrhom nových komunikácií,
- Národné kultúrne pamiatky podliehajú ochrane podľa zákona č. 49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu (pamiatkový zákon) a akékoľvek opravy a zásahy do stavebnotechnickej podstaty je potrebné odsúhlasiť s Krajským pamiatkovým úradom Žilina, pracovisko Ružomberok.
- Podľa pamiatkového zákona § 40 v súlade s § 127 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom poriadku v znení neskorších predpisov, každý občan, ktorý objaví pri stavebnej činnosti akýkoľvek archeologický nález je povinný ho ohlásiť.

##### b) Funkčné regulatívy:

Opatrenia z hľadiska funkčnej regulácie sú definované vo výkrese č. 2,3,4,5,6. Samotné riešenie zastavaného územia je členené na **regulované priestory**. Sú to menšie celky, pre ktoré je možné stanoviť jednotné regulačné princípy stavebného rozvoja a vymedziť základné podmienky pre využitie územia. V skutočnosti tieto priestory predstavujú urbanistickú plochu spravidla ohraničenú komunikáciami. Pre každú takúto plochu je vo výkresovej časti (Výkres č. 2 a 3) uvedený **kód regulovaného priestoru**, ktorý dokumentuje záväznú funkciu + % zastúpenia, smernú a neprípustnú funkciu, maximálnu výšku zástavby a koeficient zastavanosti (podlažnosti)

#### ZASTAVANÉ ÚZEMIE

**Regulované priestory – funkčné a priestorové usporiadanie zastavaného územia obce Likavka**

(Vid' výkres č. 2 a 3 a textová časť

##### c) Priestorové regulatívy:

Priestorové regulatívy stanovujú základnú charakteristiku tvorby uličných priestorov a celkovej objemovo - priestorovej štruktúry definovaním jednotlivých kompozično - priestorových prvkov. Zdokumentované sú vo výkresovej dokumentácii (Výkres č. 2 a 3).

**Záväzné regulatívy**

- uličná čiara definuje vymedzenie uličného priestoru z hľadiska priestorovo - prevádzkovej dimenzie,
- odstupy od hraníc pozemkov a od susedných stavieb (stavebný zákon),
- stavebná čiara definuje hraničnú polohu objektu podľa konkrétnej situácie, pohybuje sa od 6 - 10m, presnú polohu určí stavebný úrad,
- počet podlaží - max 2NP(3NP, 4NP, 5NP) – 2 (3,4,5) nadzemné podlažia, vrátane podkrovia s jedným podlažím, suterén môže byť zvýšený o ½ podlažia ,
- orientácia obslužných vstupov - daná trasou obslužnej komunikácie

**d) Regulatívy podmienok výstavby:****Záväzné regulatívy**

- záväzné funkcie sú zdokumentované v textovej časti (kap.A.2.6. a A.18.1.) a v grafickej časti (výkres č.3)
- verejnoprospešné stavby uvedené v časti 2.18.12.
- v jednotlivých regulovaných priestoroch nepovoľovať dočasné objekty ako montované obytné bunky /typ zariadenie staveniska,
- v rekreačných územiach neoplocovať parcely.

**Smerné regulatívy**

- smerné a neprípustné funkcie sú zdokumentované v textovej časti (kap.A.2.6. a A.18.1.) a v grafickej časti (výkres č.3)
- úprava exteriérového dotvorenia verejných priestorov v strede obce
- každý nový stavebný zásah je nutné posúdiť a zhodnotiť z hľadiska efektívnosti a intenzity využitia územia.
- spôsob a rozsah ukrytia obyvateľstva riešiť podľa zákona č.42/1994 Z. z. o civilnej ochrane obyvateľstva v znení neskorších predpisov, vyhlášky MV SR č. 532/2006 Z. z. o podrobnostiach na zabezpečenie stavebno-technických požiadaviek a technických podmienok zariadení civilnej ochrany, nehnuteľnosti neumiestňovať do:

a) územia vymedzeného hranicou 50- ročnej resp. 100 ročnej vody z miestnych vodných tokov,

b) zosuvného územia,

individuálnu a hromadnú bytovú výstavbu umiestňovať mimo území určených na výstavbu a prevádzkovanie priemyselných zón.

Odbor civilnej ochrany obyvateľstva a obrany participuje na cezhraničnej spolupráci organizácií s humanitárnym zameraním v oblasti civilnej ochrany obyvateľstva.

**2.18. 4. Zásady a regulatívy umiestnenia bývania, občianskeho vybavenia územia a výroby****BÝVANIE**

Keďže Likavka má výhodnú polohu v blízkosti mesta Ružomberok a Liptovský Mikuláš a v blízkosti obce Bešeňová a zároveň leží mimo hlavného frekventovaného ťahu Žilina - Ružomberok - Liptovský Mikuláš, predpokladá sa zvýšený záujem o bývanie v obci najmä zo strany mestského obyvateľstva, ktoré sa chce usadiť v tichšom prostredí v blízkosti väčšieho sídla.

Zvýšený počet obyvateľov bude vyžadovať vyššiu úroveň poskytovania služieb, rozsiahlejšiu a komplexnejšiu občiansku . Obec zaznamenáva značný nárast záujmu o bývanie zo strany pôvodných obyvateľov a ich potomkov a súčasne i zo strany občanov Ružomberka, ktorí hľadajú na bývanie pekné prostredie s dobrou dostupnosťou v blízkosti okresného mesta a Bešeňovej. Po príprave pozemkov - plôch na IBV a vybudovaní bytového domu vzrastie imigrácia do obce, čím sa zvýši počet obyvateľov a postupne i index vitality.

**Vychodiskový stav**

- BÝVANIE V BYTOVÝCH DOMOCH (BH)

**Vychodiskový stav**

V obci je vybudovaných 4 bytové domy, z toho 1 x 7-bytový dom, 1 x 12-bytový dom, 1 x 11-bytový dom a 2 x 6-bytový dom.

- BÝVANIE V INDIVIDUÁLNYCH DOMOCH(BI)

V obci prevažuje individuálna výstavba. Prevládajú samostatne stojace rodinné. Staršie objekty sú postupne rekonštruované majiteľmi na účely trvalého bývania, alebo na občiansku vybavenosť, prípadne drobnú ekologickú výrobu a služby.

Obec Likavka mala v roku 2001 2915 obyvateľov, 867 domov a 814 bytov, v súčasnosti má obec 3108 obyvateľov, 1118 domov a 888 bytov.

**Návrh**

Prírodno-ekologický potenciál mikropriestoru obci Likavka dáva predpoklady pre optimálne fungovanie obce do roku 2040 s veľkosťou do 4053 trvalých obyvateľov s možnosťou trvalého ubytovania, s možnosťou prechodného ubytovania 175 lôžok, so 418 stoličkami a s návštevnosťou cca 2250 návštevníkov v zime aj v lete.

**Prognózovaný vývoj obyvateľov , domov a bytov v obci Likavka do 2040**

Rok	2001	2011	2025	2040
Počet obyvateľov	2915	3108	3108 + 280=3388	3388 + 665 = 4053
Počet domov	867	1118	1118 + 105 = 1223	1223 + 410 = 1354
Počet bytov	814	888	888 + 80 = 968	968+ 190 = 1158
Obývanosť/obyv/byt/	3,58	3,25	3,50	3,50

V roku 2025, v zmysle návrhu územného plánu, sa predpokladá, že obec Likavka bude mať 3388 obyvateľov, 1223 domov a 968 bytov. V roku 2040, v zmysle návrhu územného plánu, sa predpokladá, že obec Likavka bude mať 4053 obyvateľov, 1354 domov a 1158 bytov. Obec Likavka z demografického hľadiska javí ako obec prevažne a obytnou funkciou. Ekonomické a priestorové možnosti sú kladné.

V budúcnosti sa s výstavbou bytových domov môže uvažovať v ZU.01. – cca 4 x 17 bytový dom.

Od roku 1989 nastali celospoločenské zmeny, týkajúce sa majetkoprávnemu vysporiadaniu pozemkov. Hustá parcelácia a rozdrobenosť vlastníckych vzťahov komplikuje ďalšiu prípravu stavebných pozemkov.

Rozvoj bývania je možný doplnením zástavby v prelukách a na navrhovaných lokalitách. Nové lokality predpokladáme, že sa zastavajú na cca 80%.

Nárast počtu domov a bytov sa dosiahne

- regeneráciou, resp. prestavbou v súčasnosti neobývaných priestorov,

- prestavbou a modernizáciou súčasných bytov,
- novou výstavbou vo forme intenzifikácie súčasnej obytnej štruktúry,
- riešením naviazať na jestvujúcu zástavbu a navrhnuť plnohodnotné obytné prostredie v obci,
- zastavať v prvom rade preluky medzi domami,
- vo vymedzenom území navrhnuť priestorové podmienky pre rozvoj bývania formou rodinných domov (samostatne stojace RD) a pre výstavbu samostatne stojacích rodinných domov uvažovať s veľkosťou pozemkov 800-1200 m<sup>2</sup>,
- vymedziť plochu pre realizáciu bytových domov,
- zabezpečiť zdravotné, sociálne, vzdelanostné, kultúrne a športové potreby obyvateľov a pracovné príležitosti pre nich, zosúladiť programy vzdelanosti a znižovania nezamestnanosti a vytvárať pracovné miesta.

## OBČIANSKA VYBAVENOSŤ

V období návrhu územného plánu navrhujeme zamerať na kapacitné a štrukturálne dobudovanie základnej vybavenosti a na zatraktívnenie obce pre trvalo žijúcich obyvateľov a pre návštevníkov obce.

### A. ŠKOLSTVO

Východiskový stav

V obci je zriadená materská škola pre 78 detí a 6 učiteľiek. Základnú školu v Likavke navštevuje 298 detí, zamestnaných je 20 učiteľiek. V obci pôsobí Kultúrno-osvetové stredisko (folklórna skupina Likavka a detský folklórny súbor Likavka). Každoročne sa v obci usporadúvajú Detské folklórne slavnosti v amfiteátri Štepnica.

Návrh

V návrhovom období sa uvažuje s možnosťou rozšírenia základnej školy o cca 20 detí a materskej školy o dve triedy pre 28 detí vpredškolskom veku. Túto možnosť je možné realizovať nadstavbou jestvujúcich budov a využitím podkrovných priestorov.

### B. ZDRAVOTNÍCTVO A SOCIÁLNA STAROSTLIVOSŤ

Východiskový stav

Zdravotnícke služby poskytuje Územné obvodné zdravotné stredisko I. a II. V tomto stredisku je umiestnené dve zubné ambulancie a detská ambulancia. Vyššiu zdravotnú starostlivosť poskytuje Nemocnica s poliklinikou v Ružomberku. V obci je lokalizovaná lekáreň, veterinárna ambulancia, ALPHA MEDICAL – centrálné laboratórium a magnetická rezonancia – SPINN a Karadent – zubná technika.

Sociálne služby zabezpečuje Detský domov – Smiech s 12 miestami, Domov sociálnych služieb a zariadenie pre seniorov s 251 miestami.

Návrh

V návrhovej etape bude postačovať existujúca zdravotnícka a sociálna starostlivosť. V návrhovej a výhľadovej etape s rastom počtu obyvateľov vzniknú súkromné ambulancie. Vzhľadom k postupnému zvyšovaniu sa vekového priemeru obyvateľstva je nevyhnutné komplexne riešiť oblasť sociálnej starostlivosti o starších a postihnutých občanov.

### C. SPRÁVA A RIADENIE

Východiskový stav

V obci Likavka sa nachádza:

- Obecný úrad, kde pracujú 4 zamestnanci, Matričný úrad lokalizovaný v rámci Obecného úradu a
- Rímsko – katolícky farský úrad sv. Juraja v Likavke.
- Dom dôchodcov – 250 lôžok

Návrh

V návrhovom období je potrebné rozšíriť počet zamestnancov obecného úradu o 1 zamestnanca .

V obci nie je vybudovaný dostatočný tabuľový informačný systém. Bolo by vhodné inštalovať v intraviláne smerové tabule k rôznym inštitúciám a zariadeniam v obci, ktoré by návštevníkovi pomohli v orientácii. Tabule môžu obsahovať aj informácie o poskytovateľoch privátneho ubytovania.

### D. OCHRANA PRED POŽIAROM

Východiskový stav

V obci Likavka sa nachádza jedna požiarna zbrojnica so základným vybavením.

Návrh

V návrhovom období nie je potrebné rozširovať objekt požiarnej zbrojnice, vzhľadom na štruktúra protipožiarnej ochrany v rámci okresu a dochádzkovej vzdialenosti mesta Ružomberok.

### E.OSVETA

Východiskový stav

V obci Likavka sa nachádza knižnica s 11 365 zväzkami a cca 253 čitateľmi.

Návrh

V návrhovom období je potrebné rozšíriť priestory a vybavenie knižnice a počet zamestnancov o 1 osobu.

V existujúcom kultúrnom dome, prípadne v niektorom opustenom rodinnom dome sa zriadiť klub dôchodcov, prípadne zariadenie na opateru prestárlych občanov.

## KOMERČNÁ OBČIANSKA VYBAVENOSŤ

### F.TELOVÝCHOVA A ŠPORT

Východiskový stav

Vybavenosť pre telovýchovu a šport nie je adekvátne veľkosti obce.

Tvorí ho futbalové ihrisko TJ Likavka s dráhou pre kolieskové korčule, futbalové ihrisko pri požiarnej zbrojnici a ihrisko pri základnej škole.

Návrh

Obec nevyhnutne potrebuje obnovu a dobudovanie existujúceho futbalového areálu – OU. 07 Športový areál RU 01. Na vybudované futbalové ihrisko budú naväzovať aj rozvinuté podnikateľské aktivity - oprava šatní, tribún, výstavba fitnesscentra s možnosťou ubytovania v budúcnosti a relaxačnými službami, masážami, posilňovňou a pod.

Ďalšie športové plochy sú prevádzkované pri požiarnej zbrojnici a pri základnej škole, ktoré je potrebné udržiavať vzhľadom na dobrú dochádzkovú vzdialenosť.

#### **G.KULTÚRNE ZARIADENIA**

Východiskový stav

Kultúrny život v obci sa odohráva v týchto zariadeniach: Kultúrny dom s viacúčelovou sálou pre 230 návštevníkov, Rimsko – katolícky kostol sv. Juraja s cca 100 miestami na sedenie, Kaplnka Sedembolestnej Panny Márie, Kaplnka Božského srdca, Kaplnka sv. Trojice, Amfiteáter pod hradom Likava, Objekt zapísaný v ÚZPF č.316 Zrúcanina hradu Likava, Pamätník padlým v SNP, Piváreň S.A.B (Objekt zapísaný v ÚZPF č.10514 Byvalý soľný úrad a Objekt zapísané v ÚZPF č. 384 Pamätne miesto s pamätníkom Kramariská.

Návrh

V návrhovom období je potrebné dobudovať areál amfiteátra (RU.01 Štepnica) o prevádzkový objekt, v ktorom bude umiestnené informačné stredisko, bufet a verejné WC. Súčasne sa potrebné dobudovať záchytné parkovacie plochy.

Obec je povinná sa starať o uvedené objekty, zapísané v ÚZPF a o pamätihodnosti obce, pretože sú neoddeliteľnou časťou života v obci a pomáhajú formovať národné povedomie, estetické cítěnie a podľa pamiatkového zákona § 40 v súlade s § 127 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom poriadku v znení neskorších predpisov každý občan, ktorý objaví pri stavebnej činnosti akýkoľvek archeologický nález je povinný ho ohlásiť.

#### **H. MALOOBCHOD**

Východiskový stav

V obci Likavka sa nachádza 13 objektov so 17 prevádzkami maloobchodu a služieb. Uvedené prevádzky zabezpečujú cca 10 pracovných miest.

Návrh

V návrhovom období územný plán navrhuje riešiť predajne v rámci rozvoja zastavaného územia novými rodinnými domami alebo zostavbou existujúcich rodinných domov. Realizácia nových prevádzok je podmienená rastom konkurencie uvedených služieb.

#### **I.VEREJNÉ UBYTOVANIE**

Východiskový stav

V obci Likavka sa nachádza 13 objektov, v ktorých je možné sa prechodne ubytovať. Obec v nich eviduje 145 lôžok, 154 stoličiek a 26 zamestnancov.

Návrh

V návrhovom období územný plán uvažuje s rozšírením existujúcich prevádzok na 175 lôžok, 154 stoličiek a 31 zamestnancov.

V budúcnosti je možné pohotovostné prechodné ubytovanie zriadiť vo fitnesscentre pri futbalovom ihrisku a v prevádzkovom objekte amfiteátra. Realizácia nových prevádzok je podmienená ekonomickým rastom obce a jej obyvateľov.

#### **J.VEREJNÉ STRAVOVANIE**

Východiskový stav

V obci Likavka sa nachádza 7 objektov s 9 prevádzkami verejného stravovania. Uvedené prevádzky zabezpečujú 224 stoličiek a cca 9 pracovných miest.

Návrh

V návrhovom období územný plán v zariadeniach verejného stravovania uvažuje s cca 264 stoličkami a 12 pracovnými miestami. Realizácia nových prevádzok je podmienená ekonomickým rastom obce a jej obyvateľov.

#### **K.SLUŽBY**

Východiskový stav

V obci Likavka sa nachádza 28 objektov s 29 prevádzkami služieb. Uvedené prevádzky zabezpečujú cca 64 pracovných miest.

Návrh

V návrhovom období územný plán navrhuje rozšíriť oblasť služieb o 4 prevádzky a 19 zamestnancov. Budú sa riešiť služby pre občanov(kaderníctvo, opravovne a pod), v rámci rozvoja zastavaného územia, novými rodinnými domami alebo zostavbou existujúcich rodinných domov. Realizácia nových prevádzok je podmienená tiež rastom konkurencie uvedených služieb.

#### **L. FINANČNÉ SLUŽBY**

Východiskový stav

V súčasnosti v obci sa nachádzajú 3 zariadenia s bankovými službami.

Návrh

V návrhovom období územný plán navrhuje riešiť prevádzky bankových služieb, príp. poisťovacích služieb v rámci zastavaného územia rodinnými domami alebo zostavbou existujúcich rodinných domov. Realizácia nových prevádzok je podmienená rastom konkurencie uvedených služieb.

#### Požiadavky z hľadiska občianskej vybavenosti

V období návrhu územného plánu navrhujeme zamerať na kapacitné a štruktúrne dobudovanie základnej vybavenosti a na zatriktívnenie obce pre trvalo žijúcich obyvateľov a pre návštevníkov obce.

**M. VÝROBA****- Ťažba nerastných surovín**

Ložiská nerastných surovín sa v k. ú. obce Likavka nenachádzajú.

**- Poľnohospodárstvo a obhospodarovanie PP**

Územie patrí do máloproduktívneho typu rastlinnej produkcie, okrsku so strednou intenzifikáciou a variety s malou trhovosťou.

Štruktúra rastlinnej produkcie je pasienkársko-lúčno-zemiakárska.

Priamo pri intraviláne obce sa nachádza areál poľnohospodárskeho družstva. Obrábanie pôdy prebieha prevažne na veľkoplošných lánoch. V rámci veľkovýroby sa chová hovädzí dobytok.

Trvalé trávne porasty sú obhospodarované prevažne kosením, menej pasením.

Štruktúra živočíšnej produkcie je mäsovo-mliečna. Územie patrí do typu so strednou produkciou a okrsku so strednou intenzifikáciou.

Poľnohospodárske využitie krajiny dokumentuje pomer poľnohospodárskej pôdy k celkovej výmere územia - v Likavke predstavuje 33,71%. Podľa štatistických údajov v katastrí obce Likavka sa nachádza 615,5398 ha poľnohospodárskej pôdy, z čoho je 199,5173 ha ornej pôdy (10,92% - stupeň zornenia) z celkovej výmery k.ú. a 387,9949 ha trvalých trávnych porastov (21,24% - stupeň zatrávnenia) z celkovej výmery k.ú.

Areál Poľnohospodárskeho družstva Likavka, ktoré hospodári v k.ú. Likavka, je situovaný v severozápadnej časti zastavaného územia obce. Je vytvorený zo štyroch stredísk: PD Likavka, PD Komjatná, PD Martinček a PD Valaská Dubová.

Družstvo obhospodaruje 454 ha, z toho 163,50 ha ornej pôdy a 290,50 ha trvalých trávnych porastov. Družstvo zamestnáva 85 pracovníkov, z toho 15 technicko-hospodárskych a 65 výrobných pracovníkov.

Pre zlepšenie vodohospodárskych pomerov v pôde boli na časti územia vykonané hydromeliorácie a následne aj rekultivácie. Odvodnenie bolo zrealizované na cca 130 ha.

Severozápadne od areálu PD sa nachádza hnojisko – 3 500 m<sup>3</sup>.

Družstvo má vlastný vodojem 150m<sup>3</sup>, situovaný severne od areálu.

V lokalite **Pod Čebraťom** sa nachádza **záhradkárská osada (cca 88 záhrad)**, ktorá slúži hlavne obyvateľom Ružomberku.

**Súkromný poľnohospodársky dvor** sa v obci nachádzajú v priestore Kramariská. Chovajú tu 60 až 70 oviec, 3 kone, 50 ošípaných a niekoľko kozí a capov. Salaš má stanovisko pod Mníchom alebo za Hubetusom.

**Súkromne obrábané pozemky** sa obrábajú ako záhumienky pre vlastnú potrebu a chov domácich zvierat.

**Návrh**

Poľnohospodárstvo prechádza výraznými transformačnými zmenami vlastníckych pomerov a následne foriem hospodárenia. V súčasnosti nie je možné identifikovať, akú po dobu budú mať tieto základné odvetvia. Budúca urbanizácia a organizácia štruktúry obce bude závislá od zamestnanosti obyvateľov a prevládajúcej forme budúcej poľnohospodárskej výroby. Veľký dôraz je možné klásť na prvovýrobu a pasenie hospodárskych zvierat. V pôvodnej, aj v novších častiach obce bez podstatnejšieho zásahu je možné rozvíjať malú poľnoh. výrobu/ napr. výroba syrov, výroba perníkov, konzervovanie lesných plodov a pod./ a nevýrobné služby vrátane turizmu. Podmienkou je však vybudovanie technickej vybavenosti najmä dopravnej, energetickej a ekologickej. Turizmus môže byť zameraný hlavne rodinný pobyt a rôzne formy agroturistiky a agroturistiky.

Poľnohosp. výroba môže mať rôzny charakter, od pôvodné ho maloroľníckeho hosp., cez rodinné farmy, po modifikovanú družstevnú alebo súkromnú veľkovýrobu.

**Požiadavky z hľadiska poľnohospodárskej výroby**

Pre poľnohospodárstvo môžeme doporučiť zásady ekologického hospodárenia na pôde, ku ktorým patrí:

- podnik musí mať uzavretú sústavu hospodárenia s dostatočne veľkým zaťažením živočíšnej výroby najmä z hľadiska produkcie maštalného hnoja
- minimalizácia alebo úplné vylúčenie vonkajších vstupov
- uzavretý obrat stáda, vlastná produkcia ciciakov, nie príliš koncentrované stavy chovu ošípaných, individuálny spôsob ošetrovania i s vedomím vyššieho podielu ľudskej práce
- monitoring znečistenia pôd nežiadúcimi cudzorodými látkami
- v rastlinnej výrobe uplatňovanie pestrej skladby plodín, dodržiavanie všeobecne platných osevných postupov ako predpokladu účinného spôsobu regulácie výskytu burín
- konzervácia kŕmnych plodín iba prirodzenou cestou
- potreba znižovania honov ako predpokladu pre zabránenie infekčného tlaku chorôb a škodcov
- výber nových odrôd schopných úspešne obstáť v konkurencii s burinami
- potreba vypracovania špeciálnej pestovateľskej technológie, v ktorej bude možné uplatňovať iba určité druhy povolených hnojív a pesticidov
- špecifická potravinárska výroba, ktorá bude garantovať nemožnosť miešania produktov alternatívneho a konvenčného poľnohospodárstva
- distribúciu a obchod budú zabezpečovať špecializované organizácie, tovar bude označený certifikátom a preverený štátnou inštitúciou
- optimalizácia dávok živín
- obmedziť hnojenie dusikom na jeseň na minimum a nehnojiť na holú pôdu a sneh
- obmedziť celkové dávky dusíkatých hnojív
- Pri návrhu územného plánu je potrebné akceptovať podmienky vyplývajúce zo zákona č. 220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a Vyhlášky Ministerstva pôdohospodárstva SR č. 508/2004 Z. z.

- Spracovatelia územného plánu sa musia riadiť zásadami horeuvedeného zákona a navrhovať riešenia, ktoré sú z hľadiska ochrany PP najvhodnejšie a to v alternatívach. Konkrétne zábery na poľnohospodárskej pôde sú možné len pri rešpektovaní zásad ochrany PP, vyplývajúcich z ustanovení § 7 zákona.

- Na vyjadrenie súhlasu k návrhu ÚPN – O podľa §13 zákona je potrebné predložiť tunajšiemu úradu vyjadrenie záberov na poľnohospodárskej pôde ( v súlade s vyhláškou MP SR š. 508/200/), ktoré je súčasťou územnoplánovacej dokumentácie a to grafickú, tabuľkovú a textovú časť v 2 vyhotoveniach, ktoré budú podkladom pre KPÚ a príslušný obvodný pozemkový úrad.

#### **- Priemyselná výroba**

Východiskový stav

V obci sa v súčasnosti nachádza niekoľko objektov výroby a služieb, ktoré však svojim charakterom výroby a rozsahom nerušia hlavnú obytnú funkciu obce. Ide hlavne o Autorenova, Das s.r.o., Rupek s.r.o., Včela Lippek s.r.o. Stredisko služieb obce Likavka, Autofólie, Motoservis , Jumakov HN –technik a iné. Na Kramariskách sa nachádza drevovýroba.

V obce Likavka sa podľa Štatistického úradu SR v roku 2009 nachádzalo 238 právnych subjektov, zapísaných v Registri organizácií, 54 právnických osôb, 37 podnikov, 31 obchodných spoločností, 2 akciové spoločnosti, 29 spol. s.r.o., 2 družstvá, 3 neziskové rozpočtové inštitúcie, 14 ostatných neziskových inštitúcií, 184 fyzických osôb – podnikateľov, 176 fyzických osôb – živnostníkov, 6 slobodných povolání, 2 súkromne hospodáriaci roľníci, 37 podnikov v súkromnom sektore, 1 podnik v súkromnom sektore v zahraničnom vlastníctve a 2 podniky v súkromnom sektore v družstevnom vlastníctve.

Návrh

#### Požiadavky z hľadiska priemyselnej výroby

- Pre zriadenie väčších prevádzok výroby je potrebné vyčleniť plochy na okraji alebo mimo zastavaného územia obce. Navrhujeme využiť priestor severne od Poľnohospodárskeho družstva. Územný plán bude obsahovať regulatívy a limita tohto územia, aby tieto funkcie jednak vlastnou prevádzkou ale aj dopravou a zásobovaním, negatívne neovplyvňovali primárnu obytnú funkciu sídla.

Plocha pre takýto areál závisí od investičných zámerov investora. V návrhu je uvažované s plochou cca 1 ha.

- vyčleniť plochu pre kompostovisko v RP OÚ 03,
- vznik priemyselného parku, ktorý sa nachádza medzi Poľnohospodárskym družstvom a zástavbou IBV,
- rozšíriť zber separovaného odpadu – umiestniť nádoby na zber separovaného odpadu rovnomerne v obci.
- ochrana a trvalo udržateľného využívania krajiny,
- v priemyselnej zóne lokalizovať ekologicky nezávadné prevádzky,
- realizovať izolačnú zeleň v rámci výrobných areálov

#### **- Lesohospodárska výroba**

Lesy v katastri obce Likavka sa podľa ÚHDP nachádzajú na výmere 1008,1828 ha. Z celkovej výmery katastra 1826,1484 ha predstavuje 55,21%. Územie katastra patrí organizačne do LHC Liptovská Teplá.

Vlastníkom lesov je Urbárske pozemkové spoločenstvo Likavka, Štátne lesy a Cirkevné lesy.

Urbárske pozemkové spoločenstvo Likavka majú 995 kmeňových vlastníkov a vedenie sídli v Kultúrnom dome v Likavke.

Z hospodárskeho hľadiska sa v katastri nachádzajú nasledovné hospodárske súbory lesov patriace do LHC Liptovská Teplá:

- Hospodárske lesy, Lesy osobitného určenia a Lesy ochranné.

Lesy plnia významné verejnoprospešné funkcie, sú trvalo obnoviteľným zdrojom suroviny so širokým využitím, čím vytvárajú veľký rozvojový potenciál Liptova. Oblasť lesníctva nezahŕňa len ochranu, pestovanie stromov a ťažbu dreva, ale aj jeho spracovanie v oblasti priemyslu a remesiel a s tým spojené aktivity ako doprava, obchod a pod. Rozvoj lesného hospodárstva smerovaný na obnoviteľnosť zdrojov, vytvára dodatočné pracovné príležitosti, čím sa stáva dôležitým prvkom rozvoja regiónu.

Návrh

#### Požiadavky z hľadiska lesohospodárskej výroby

Hospodárenie lesov bude sa rozvíjať podľa Zákona NR SR č. 543/2002 Zb. o ochrane prírody a krajiny a zákona č. 326/2005 Z.z. o lesoch v znení platných predpisov.

#### **- Odpadové hospodárstvo**

V obce Likavka sa podľa Štatistického úradu SR v roku 2009 sa vyprodukovalo 778 t komunálneho odpadu, z toho 140 t komunálneho odpadu využívalo a 629,9 t sa zneškodňovalo.

Komunálny odpad sa odváža na skládku TKO mesta Ružomberok. Zatiaľ je zabezpečené iba čiastočné separovanie odpadu so zameraním na niektoré komodity. Obec zabezpečila miesto pre separovaný zber odpadov.

Program odpadového hospodárstva obce musí nadväzovať na programy odpadového hospodárstva vyšších územno-správnych jednotiek. Vychádza zo zákona č. 223/2001 Z.z. o odpadoch a vyhlášky č. 283/2001 Z.z. o vykonaní niektorých ustanovení zákona, ako aj z programu odpadového hospodárstva Slovenskej republiky do roku 2005.

Návrh

#### Požiadavky z hľadiska odpadového hospodárstva:

- odstrániť čierne skládky,
- spracovávanie biologických odpadov,
- systematické vykonávanie separovaného zberu využiteľných odpadov,
- realizáciu dotriedňovacích zariadení na separovaný zber druhotných surovín,
- skvalitnenie systému separovaného zberu plastov,
- plné využívanie odpadov vzniknutých v stavebníctve,
- neustále vytvárať podmienky pre ukladanie zvyškového komunálneho odpadu na vyhovujúce skládky.

#### **- Rekreačia**

Východiskový stav

Obec Likavka má pre rozvoj cestovného ruchu výrazný potenciál a to v pozitívnych prírodných danostiach, v kultúrno-historických pamiatkach, v atraktívnom prostredí a v relatívne zachovalom životnom prostredí. K rozvoju cestovného ruchu obci prispieva aj maximálna dostupnosť cestnou aj železničnou dopravou z viacerých smerov a tiež značne rozšírená sieť poskytovaných služieb a blízkosť k väčšej mestskej aglomerácii (Ružomberok). Existujúce prírodné zaujímavosti ako je vrch Mních, kultúrna pamiatka hrad Likavka, turistické chodníky na vrch Čebrať, Predný Choč, Veľký Choč zvyšujú rekreačný potenciál obce, ako aj možnosť vybudovania cyklotrasy Orava – Liptov. Dominantom cestovného ruchu je však hrad Likava. Obec Likavka má možnosť spolupracovať s kultúrnymi ustanovizňami v rámci mesta Ružomberok a v blízkom okolí napr. SKIPARK Ružomberok a Thermal park Bešeňová.

Obec Likavka patrí v územnej štruktúre VÚC Žilinského kraja do Oblasti cestovného ruchu: Ružomersko-dolnokubínskeho, rekreačného krajinného celku Okres Ružomberok, do rekreačného – krajinného celku Ružomberok a okolie, východiskové centrum Ružomberok s navrhovanou maximálnou návštevnosťou 280 osôb/deň v lete aj v zime.

Návrh

V priestore Štepnica - pod hradom Likava sa nachádza amfiteáter s nevyhovujúcim prevádzkovým objektom. Tu sa každoročne konajú folklórne slávnosti. V rámci rozvoja cestovného ruchu navrhujeme v priestore Štepnica dobudovať prevádzkový objekt amfiteátra, v tomto priestore umiestniť informačné stredisko, bufet s cca 40 stoličkami, verejné WC a predajne suvenírov a ľudových umeleckých predmetov.

V lokalite Pod Čebraťom sa nachádza záhradkárska osada (cca 88 záhrad), ktorá slúži hlavne obyvateľom Ružomberku.

V rámci rozvoja rekreácie a cestovného ruchu je potrebné:

- rozšírenie drevovýroby o výrobu ľudových úžitkových a umeleckých predmetov, výstavba penziónov so športovo-relaxačným zázemím a rekonštrukcia existujúcich zariadení,
- zapojenie podnikateľských subjektov a to formou zriaďovania agrofariem, menších rodinných penziónov a poskytovania privátneho ubytovania,
- dostatočne spropagovať a využiť hrad Likava v rámci cestovného ruchu v spolupráci s Liptovským múzeom,
- na bola doposiaľ využívaná v rámci rozvoja cestovného ruchu a turizmu iba okrajovo i keď je svojou históriou rozhodujúca pre - spolupracovať s kultúrnymi subjektmi v rámci mesta Ružomberok a v blízkom okolí napr. SKIPARK žomberok a Thermal park Bešeňová.

### 2.18.5. Zásady a regulatívy umiestnenie verejného dopravného a technického vybavenia územia

Východiskový stav

Obec leží v priamom kontakte s mestom Ružomberok, v jeho záujmovom území, od mesta ju delí iba rieka Váh a železničná trať č.180 Žilina – Košice, ktorá tvorí ďalšiu bariéru v spojení obce s mestom. Obec sa rozvíjala v smere tohoto spojenia a preto aj najdôležitejšou komunikáciou prechádzajúcou obcou je cesta I. triedy č.59 vedená v smere sever-juh. Cesta je jednou z najdôležitejších spojení Poľskej republiky s Maďarskom a preto patrí do siete ciest medzinárodného významu, evidovaná je ako E77. Prechádza obcou ako jej západná tangenta napájajúca sa na juhozápadnom okraji katastrálneho územia na ďalšiu dôležitú cestu I. triedy č.18, prechádzajúcu Slovenskom v smere východ-západ. Ďalšou cestou majúcou nie iba miestny význam je cesta III/05915, vedená v obci Likavka paralelne so železničnou traťou, ktorá za Likavkou nadväzuje na III/18104 a umožňuje prepojenie v smere východ-západ, na Liskovu a Liptovskú Sielnicu.

V návrhovom období územného plánu, do roku 2025 dôjde k zmene, ktorú predstavuje vybudovanie diaľnice D1 severne od obce a v tejto súvislosti aj výhľadovo vybudovanie prepojenia medzinárodnej siete AGR č. E77 smerom na sever. Križovatka má byť výhľadovo vybudovaná nad diaľnicou, severne od obce a pre obec to znamená, že bude napojená na diaľničnú sieť a sieť rýchlostných ciest bez ďalšieho sprostredkovania.

V rámci prieskumov a rozborov sa zistilo, že obec Likavka je energeticky napojená na rozvod elektrickej energie z existujúcej 110/22 kV transf. stanice Lisková. V transformovni sú dva 110/22 kV transformátory o výkone 40 MVA. Transformovňa je v súčasnosti vyhovujúca.

Obec Likavka má vybudovanú verejnú stokovú sieť jednotnej sústavy s odľadčením dažďových vôd do toku Váhu a prepojením odľadčených splaškových vôd zhybkou pod Váhom do mestskej stokovej siete Ružomberok. Čistenie odpadových vôd je prevádzkané v MČOV mesta Ružomberok dostatočnej kapacity.

Pitnou vodou je obec zásobená prepojením na mestskú sieť Ružomberka potrubím o DN 300 z vodojemov Kosovo 4x2500m<sup>3</sup>.

Návrh

#### Regulatívy dopravné

Dopravná koncepcia zabezpečí realizáciu

- diaľnice D1 v kompletnej trase, diaľničné križovatky a privádzače, sprievodné komunikácie
- modernizáciu železničnej trate č. 180 v úseku Žilina – hranica Žilinského a Prešovského kraja,
- údržba, prípadne rekonštrukcia cesty I/59
- rekonštrukcia existujúcich miestnych komunikácií
- realizácia navrhovaných miestnych komunikácií, chodníkov
- realizácia parkovísk, odľučovačov ropných produktov a výustných objektov
- vybudovanie cyklistických trás,
- rešpektovanie cestného ochranného pásma diaľnice D1,
- inžinierske siete, ktoré križujú cesty, budú riešené kolmým križovaním pretláčania v chráničkách dostatočnej dĺžky, technický problém pretláčania sa bude odsúhlasovať s SSC – Správa a údržba L. Mikuláš, trasy inžinierskych sietí viesť mimo mostných objektov, vzhľadom na problémy, ktoré následne vznikajú pri rekonštrukciách a prestavbách,

Zo stanoviska Kraj. úradu pre CD a PK v Žiline sa doplnil regulatív:

Rozšírením súvislej zástavby obce, nedôjde k obstaraniu komunikácie 1/59.

Zo stanoviska Obvod. úradu pre CD a PK v Ružomberku sa doplnil regulatív:

- rešpektovať cesty III. triedy vo výhľadovom šírkovom usporiadaní minimálne v kategórii C 7,5/60 v extraviláne a MZ 8,5 (8)/50 v intraviláne (STN 736101 a STN 73610).

- Vedenia každého druhu umiestňovať vzhľadom k pozemným komunikáciám v súlade s § 18 zákona č. 135/1961 Zb. pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov. V cestnom ochrannom pásme môže byť umiestnenie vedení povolené iba v odôvodnených prípadoch, ak tým nebudú dotknuté verejné záujmy, najmä dopravné záujmy a záujmy správy dotknutej komunikácie (§ 11 ods. 5 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov).

- Nadzemné objekty umiestňovať tak, aby ani po výhľadovom šírkovom usporiadaní ciest nezasahovali do ich dopravného priestoru, do rozhľadových polí, na teleso a ani na cestný pomocný pozemok ciest III. triedy a v extraviláne boli umiestnené až za cestným ochranným pásmom, v odôvodnených prípadoch, ak tým nebudú dotknuté verejné záujmy, najmä dopravné záujmy a záujmy správy dotknutej komunikácie môže byť povolené ich umiestnenie i v tomto pásme (§ 11 ods. 5 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov).

- Osvetlenie pozemných komunikácií riešiť v súlade s STN 736101 (či. 11.8), STN 736110 (či. 15.8), STN 736102 (či. 6.17) a STN 736425 (či. 7.3). Priechody pre chodcov a cyklistov navrhovať v súlade s STN 736110 (či. 12.2.2 a 12.3.3) a STN 736102 (či. 6.15). Zastávky hromadnej dopravy riešiť v súlade s STN 736425. Zeleň pozdĺž pozemných komunikácií riešiť v súlade s STN 736101 a STN 736110. Podľa § 2 ods. 4 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) sa navrhovanie pozemných komunikácií vykonáva podľa platných slovenských technických noriem, technických predpisov a objektívne zistených výsledkov výskumu a vývoja pre cestnú infraštruktúru. Výnimky z STN povoľuje Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR.

- Križovatky treba navrhovať tak, aby bol na nich zaistený dostatočný rozhľad v zmysle STN 73 6102. V miestach kde sa rozhľadové podmienky podľa STN 73 6102 nedajú zabezpečiť, nové križovatky nenavrhovať. Križovatky možno zriadiť v menších vzájomných vzdialenostiach ako predpisujú STN 736101 a STN 736110 iba v prípade výnimky z ustanovení STN, týkajúcich sa vzájomných vzdialeností križovatiek. Pri rekonštrukciách existujúcich križovatiek sa musí dopravne a ekonomicky posúdiť ich účelný rozsah.

- Na akýchkoľvek úpravách ciest III. triedy je potrebné sa dohodnúť s ich vlastníkom, ktorým je Žilinský samosprávny kraj.

Zo stanoviska Mesta Ružomberok sa doplnili požiadavky:

- Vyústenie pešieho ťahu z ulice Mostovej a rozptylové plochy na pobreží Váhu v obci Likavka riešiť ako plochy zelene a plochy rekreačné s prvkami občianskej vybavenosti smerom po prúde rieky, s peším prepojením podľa návrhu až po lokalitu bývalého domu detí ELÁN. Zohľadniť trasu cyklistického chodníka podľa konceptu Územného plánu Mesta Ružomberok.

- Pešie prepojenie lávky, Aupark Ružomberok - Likavka, pre ktorú bolo vydané územné rozhodnutie zahnúť do návrhovej časti a do výhľadovej časti zakresliť pokračovania lávky ponad železnicu (mimoúrovňový prechod na vlakové nástupištia) až do Likavky smerom na rozvojovú os do Martinčeka.

Zo stanoviska Národnej diaľničnej spoločnosti a.s. Bratislava sa doplnili regulatívy:

- V návrhu ÚP rešpektovať ochranné pásma diaľnice v zmysle zákona č.135/1961 o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov a nerozširovať zastavané územie do ochranného pásma diaľnice..

- V rámci projektovej prípravy na umiestnenie objektov v tesnej blízkosti diaľnice je potrebný súhlas Národnej diaľničnej spoločnosti, resp. v zmysle §11 zákona č.135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov a na umiestnenie objektov v ochrannom pásme diaľnice je potrebný súhlas MDVRR SR.

Zo stanoviska Slovenskej správy ciest Bratislava sa doplnili regulatívy:

- dopravné napojenia jednotlivých navrhovaných lokalít spracovať, v ďalších stupňoch PD, v samostatných projektových dokumentáciách v súlade s platnými STN a zaslať SSC k zaujatiu stanoviska,

- dopravné napojenia navrhovaných rozvojových plôch, cyklistické trasy, chodníky a statickú dopravu riešiť v zmysle platných STN a súvisiacich predpisov,

- pri návrhu nových lokalít IBV, HBV v blízkosti cesty prvej triedy dodržať pásmo hygienickej ochrany pred negatívnymi účinkami dopravy, resp. zaviazat' investorov na vykonanie takých opatrení na stavbách, ktoré budú eliminovať tieto nežiaduce účinky. Voči správcovi ciest nebude možné uplatňovať požiadavky na realizáciu protihlukových, príp iných opatrení, pretože negatívne účinky sú v čase realizácie stavieb známe,

- prekročenia prípustnej hladiny hluku je potrebné dokumentovať odborným posúdením a výpočtom v ďalších stupňoch PD,

- v ďalších stupňoch PD dopravné napojenia verejnoprospešných stavieb na cestnú sieť riešiť na základe dopravné – inžinierskych prieskumov a rozborov, prognózy dopravy a posúdenia dopravnej výkonnosti dotknutej a príľahlej cestnej siete,

- mimo zastavaného územia rešpektovať ochranné pásma ciest v zmysle Zákona 135/1961 Zb. (cestný zákon) .

## Regulatívy vodného hospodárstva

Rozvod pitnej vody

- rozšíriť rozvod vody,

- realizácia automatických tlakových staníc (ATS),

Splašková kanalizácia

- rozšíriť rozvody splaškovej kanalizácie,

Zo stanoviska Slov. vodohospodárskeho podniku v Piešťanoch, sa doplnili regulatívy:

-v riešenom katastri obce sa nachádza nami spravovaný vodohospodársky významný vodný tok Likavka, jeho ľavostranný prítok Kopanica s tromi bezmennými prítokmi ,

- rešpektovať Zákon o vodách č. 364/2004 Z.z. a príslušné platné normy STN 73 6822 a 75 2102 atď',

- akúkoľvek investorskú činnosť a výsadbu porastov v dotyku s tokmi odsúhlasiť s našou organizáciou,
- je potrebné ponechať manipulačný pás pre opravy, údržbu a povodňovú aktivitu v šírke min. 6,0 m od brehovej čiary vodohospodársky významného vodného toku Likavka a min. 4,0 m od brehovej čiary ostatných tokov. Do vymedzeného pobrežného pozemku nieje možné umiestňovať zariadenia a vedenia technickej infraštruktúry, stavby trvalého charakteru, súvislú vzrastlú zeleň, ani ho inak poľnohospodársky obhospodarovať,

V záujme zabezpečenia ochrany územia pred povodňami musia byť rozvojové aktivity v súlade so Zákonom č.07/2010 Z. z o ochrane pred povodňami.

Ďalej Vás upozorňujeme, že v rámci nášho Podnikového rozvojového programu investícií na r. 2012 - 2017 sa uvažuje v k. ú. Likavka s investičnou akciou „Likavka - úprava toku Likavka“.

### Regulatívy rozvodov elektrickej energie

Pre zabezpečenie zásobovania obce elektrickou energiou je potrebné:

- rozšíriť a zokruhovať elektrické rozvody NN
- vybudovať 5 navrhovaných transformátorových staníc (TS), vybudovať prekládky a a zokruhovať elektrické rozvody VN
  - TS 15 - reg. priestor OU.03
  - TS 16 - reg. priestor OU.09
  - TS 17 - reg. priestor OU.17
  - TS 18 - reg. priestor OU.10
  - TS 19 - reg. priestor OU.04
  - TS 20 - reg. priestor RU.01,
  - TS 21 - reg. priestor OU.06,
  - TS 22 - reg. priestor OU.13
- rozšíriť telekomunikačnú sieť,
- dodržať ochranné pásma vedení zmysle zákona č. 656/2004 Z.z. §36.

Regulatívy výstavby el. rozvodov a zariadení:

1. Vysoké napätie - prípojky na trafostanice v zastavanej časti riešiť ako zemné káblové.
2. Trafostanice riešiť ako kioskové do 630 kVA, v prípade požiadavky na výkon do 250 kVA ako kompaktné.
3. Nízke napätie – rozvody riešiť ako zemné káblové.
4. Podzemné a nadzemné vedenia v správe SSE-D a.s., od ktorých je potrebné pri výstavbe dodržať ochranné pásmo.
5. V prípade požiadavky na preložku vedení je túto potrebné vykonať v zmysle zákona 656/2004 Z. z

### Bezpečnosť a životné prostredie

- v spolupráci s pracovníkmi ochrany prírody označiť stromy, ktoré bude prípadne nutné odstrániť a v prípade nevyhnutného výrubu postupovať podľa vyhlášky zák. NR SR č.287/94 Zb. z. v platnom znení a platnej vyhlášky o ochrane stromov rastúcich mimo lesa,
- dodržiavať nariadenia a vyhlášky o ochrane ovzdušia a vodných tokov, ochrane životného prostredia,
- pri realizácii navrhovaných aktivít zabezpečiť stavenisko proti vstupu nepovolaných osôb, zabezpečiť výkop rýh a jám a označiť výstražnými nápismi, čistiť dopravné a ostatné mechanizmy pri výjazde na obslužnú komunikáciu,
- všetky zemné práce a trasy potrubí realizovať citlivo najmä s ohľadom na existujúce lesné porasty,
- v maximálne možnej miere minimalizovať výrub lesných a iných porastov, t.j. v prípade potreby realizovať zemné práce aj ručne.

Zo stanoviska ORHZ V Ružomberu sa doplnil regulatív:

1. Navrhované nezokruhované cestné komunikácie je potrebné ukončiť obratišťom a to tak, aby bolo možné otáčanie hasičskej techniky s nasledovnými parametrami: šírka vozidla: 2530 mm, dĺžka vozidla: 8780 mm, vonkajší obrysový priemer zatáčania: 23,9 m, trvalé voľná šírka bola najmenej 3 m, únosnosť na jednu nápravu najmenej 80 kN a vjazdy a prejazdy príjazdových komunikácií mali šírku najmenej 3,5 m a výšku najmenej 4,5 m v súlade s § 82 vyhlášky MV SR č. 94/2004 Z. z., ktorou sa ustanovujú technické požiadavky na protipožiarnu bezpečnosť pri výstavbe a pri užívaní stavieb v znení vyhlášky 307/2007 Z. z.
2. Ako odberné miesta na čerpanie vody na hasenie požiarov prednostne navrhnúť nadzemné požiarne hydranty v súlade s § 8 ods. 6 vyhlášky MV SR č. 699/2004 Z. z. o zabezpečení stavieb vodou na hasenie požiarov.

Zo stanoviska OÚ Ružomberok, odbor civilnej ochrany a krízového riadenia, sa doplnil regulatív:

Z hľadiska záujmov civilnej ochrany je potrebné:

- zhodnotenie požiadaviek vyplývajúcich zo záujmov civilnej ochrany
  - návrh riešenia záujmov civilnej ochrany v zmysle § 4 vyhlášky MV SR č. 532/2006 Z.z. o podrobnostiach na zabezpečenie stavebnotechnických požiadaviek a technických podmienok zariadení civilnej ochrany vzhľadom na požiadavky civilnej ochrany v znení neskorších predpisov.
- Zájmy civilnej ochrany obsahujú:
- zabezpečenie ochrany obyvateľstva pred účinkami nebezpečných látok pri mimoriadnej udalosti spojené s ich únikom (vyhláška MV SR č. 533/2006 Z. z. o podrobnostiach o ochrane obyvateľstva pred účinkami nebezpečných látok v znení neskorších predpisov),
  - zabezpečenie druhu a rozsahu stavebnotechnických požiadaviek zariadení civilnej ochrany zameraných na ochranu života, zdravia a majetku a technických podmienok zariadení na utváranie predpokladov na znižovanie rizík a následkov mimoriadnej situácie a v čase vojny a vojnového stavu (vyhláška MV SR č. 532/2006 Z. z. o podrobnostiach na zabezpečenie stavebnotechnických požiadaviek a o technických podmienkach zariadení civilnej ochrany v znení neskorších predpisov),

zabezpečenie materiálom civilnej ochrany a humanitárnej pomoci (vyhláška MV SR č. 314/1998 Z. z. o podrobnostiach na zabezpečovanie hospodárenia s materiálom civilnej ochrany v znení neskorších predpisov), zabezpečenie technických a prevádzkových podmienok informačného systému civilnej ochrany (vyhláška MV SR č. 388/2006 Z. z. o podrobnostiach na zabezpečovanie technických a prevádzkových podmienok informačného systému civilnej ochrany v znení neskorších predpisov).

### **2.18.6. Zásady a regulatívy pre starostlivosť o životné prostredie**

Životné prostredie tvoria jeho jednotlivé zložky, ktoré majú svoje funkcie a pre ktoré platia vždy špecifické regulatívy.

#### **Limity a regulatívy vyplývajúce z ochrany krajiny**

Ochrana krajiny spadá do rámca ochrany prírody v zmysle platného zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny. Limitom pre vyhlásenie územia za chránené je splnenie predpokladov daných zákonom o ochrane prírody a krajiny. Teda existujúce chránené územia v katastri majú svoje limity zakotvené v znení zákona vrátane prvkov ÚSES (biocentrá, biokoridory).

Novonavrhované prvky ÚSES sú miestneho charakteru – biokoridor a interakčné prvky.

Tabuľkový prehľad regulatívov vyplývajúce z ochrany prírody je uvedený v text. časti, kap. A.18.2.

#### Limity:

Biocentrum – prítomnosť ekosystémov vytvárajúcich trvalé podmienky na rozmnožovanie, úkryt a výživu živých organizmov a na zachovanie a prirodzený vývoj ich spoločenstiev

Biokoridor – možnosť migrácie a výmeny genetickej informácie živých organizmov a ich spoločenstiev

Interakčný prvok – možnosť priaznivého pôsobenia na okolité časti krajiny pozmenenej alebo narušenej človekom

#### Regulatívy:

Biocentrum – chrániť ekosystémy a zachovať prirodzený vývoj spoločenstiev bioty v tomto území a dodržať dlhodobé ciele ochrany

Biokoridor – podpora a umožnenie prirodzeného vývoja organizmov a ich spoločenstiev, zabránenie vzniku bariér ich migrácie resp. eliminácia existujúcich

Interakčný prvok – zachovanie prvku v štruktúre krajiny, ponechať bez zásahu, prípadne doplniť v zmysle potrieb daného biotopu  
Pre funkčné plochy – tvorené vodnými tokmi a sprievodnou vegetáciou OP14 a 15 – je potrebné rešpektovať sprievodnú vegetáciu tokov.

Pre funkčné plochy, ktorých súčasťou sú podmáčané lokality OP14 – je potrebné zachovať ich v prirodzenom stave, bez zásahov do ich biotopov – navrhované sú za miestny biokoridor.

#### **Limity a regulatívy vyplývajúce zo stresových faktorov, rezortných záujmov v krajine a funkcií krajinných štruktúr**

#### Limity:

Lesné hospodárstvo – zaradenie lesov do príslušnej kategórie a hospodárskeho súboru lesných typov na základe prírodných daností

Poľnohospodárstvo – úrodnosť, dostupnosť, sklonovitosť, obrábatelnosť pozemkov, druh pozemkov

Vodné hospodárstvo – kvalita vodného zdroja, hydrogeologické pomery, smer prúdenia podzemnej vody, výskyt prvkov ohrozujúcich vodné zdroje v hydrologickom povodí

Ochrana prírody – okrem prípadov chránených území prírody platí pre javy v tzv. voľnej krajine všeobecný limit prvého stupňa ochrany prírody a krajiny zo zákona

Urbanizmus – pomery reliéfu, základových pôd a podlažia, expozícia k svetovým stranám, lokalizácia pri prístupovej ceste, zdroje energií a možnosti riešenia odpadového hospodárstva

Cestovný ruch – atraktivita prostredia, čistota prostredia, dostupnosť, úroveň a šírka služieb

Poľovníctvo a rybárstvo – úživnosť revíru, stavy poľovnej zvere a predátorov, uplatňovanie iných funkcií lesa

Doprava a energetika – terénne pomery, prítomnosť chránených území na trase línii

Funkcia tvorby krajiny – významnosť prvku z hľadiska vzťahu dominantnosti a vzácnosti v krajine

Funkcia biodiverzity – rôznorodosť rastlinných a živočíšnych druhov a ich biotopov

#### Regulatívy:

Lesné hospodárstvo – platný lesný hospodársky plán so stanoveným tvarom lesa, obnovnou dobou, spôsobom a formou hospodárenia, obnovným a cieľovým druhovým zložením; nutné je dodržiavanie hygieny porastov, snažiť sa o aplikáciu ekologických metód v lesnom hospodárstve – väčšie používanie jemných hospodárskych postupov ako je výberková a podrastová forma hospodárskeho spôsobu, pri lesnej ťažbe a výchovných zásahoch rešpektovanie doby vyváždzania mláďat, individuálne vynechanie hniezdných stromov z výrubu apod.

Poľnohospodárstvo – uplatnenie vhodnej intenzity hospodárenia podľa prírodných hodnôt lokality, snažiť sa o aplikáciu ekologického poľnohospodárstva – nepoužívanie chemického hnojenia, nepoužiť strojovú techniku pri obhospodarovaní podmáčaných plôch na lúkach a pasienkoch – uplatňovanie individuálneho prístupu

Vodné hospodárstvo – podmienky stupňa pásma hygienickej ochrany vodného zdroja,

Ochrana prírody – obzvlášť citlivo treba pristupovať v prípadoch plôšok obsahujúcich mokradné a vodné biotopy a nelesnú drevinovú vegetáciu, ktoré významne prispievajú k diverzite krajiny. Tu je nevyhnutný individuálny prístup podľa druhu možného vplyvu.

Urbanizmus – jednotlivé stavebné a environmentálne normy

Cestovný ruch – aktivity cestovného ruchu na území katastra je treba regulovať pri konkrétnom umiestňovaní stavieb. V prípade výskytu aj plošne malých lokalít s významnou ekologickou funkciou, je takéto lokality potrebné zachovať a rekreačnú aktivitu posunúť ďalej. Na túto skutočnosť treba upozorniť investorov aj pri prípadnej parcelácii pozemkov. Potrebné je zachovať aj

prírodné prepojenia významných lokalít na okolité prírodné biotopy. Je treba pokúsiť sa dosiahnuť spoluexistenciu týchto dvoch spôsobov využitia zeme.

Poľovníctvo a rybárstvo – umožniť existenciu predátorov, poľovné právo vykonávať len ako doplnok a pomoc prirodzenému režimu ekosystémov oblasti

Funkcia tvorby krajiny – zachovanie prvkov v rámci krajinej štruktúry, neničiť brehové porasty a všetky iné významné krajinné prvky

Funkcia biodiverzity – vo väčšine prípadov ponechať prirodzenému vývoju v rámci existujúceho typu krajinej štruktúry, neodvodňovať umelými zásahmi do pôdy, nevyrubovať krovitú a stromovú vegetáciu, individuálne možno umožniť regulované zásahy pod dohľadom štátnej ochrany prírody

Zo stanoviska Reg. úradu ver. zdravotníctva v Liptovskom Mikuláši sa doplnil regulatív:

Pri projektovej príprave jednotlivých objektov v navrhovaných funkčných plochách je potrebné:

- rešpektovať pásma ochrany všetkých vodárenských zdrojov ( podzemných a povrchových) na území riešenom v územnom pláne telovýchovno-športové zariadenia umiestňovať tak, aby ich činnosť neovplyvňovala nepriaznivo okolie, najmä obytnú zástavbu hlukom, prachom alebo svetlom ( §22 ods. 2/zákona č. 355/2007 Z.z.) ,
- rešpektovať vplyv emisnej záťaže z dopravy a parkovacích plôch na okolitú obytnú a rekreačnú zástavbu a rešpektovať pôsobenie hluku z dopravy ( diaľnica, štátne cesty, parkoviská, miestne komunikácie, železničná doprava) na navrhovanú obytnú a rekreačnú zástavbu, ktoré je potrebné preveriť hlukovou štúdiou a v prípade nepriaznivých výsledkov navrhnuť protihlukové opatrenia technickými, organizačnými a stavebnými úpravami zabezpečiť čo najnižší vplyv automobilovej prevádzky hlukom a vibráciami na obyvateľov obce v okolí cesty 1/59 neuvažovať s budovaním výrobných prevádzok s nadmerným hlukom v blízkosti obytného a rekreačného územia ,
- rešpektovať možné negatívne ovplyvnenie hlukom v danom území z existujúcich a navrhovaných stavieb (rekreačné a športové zariadenia, prevádzkarne drobnej remeselnej výroby a služieb, výrobné areály a výrobné služby, hospodársky dvor) vypracovaním Hlukovej štúdie, pre konkrétnu stavbu a lokalitu, v ktorej ozrejmité hlukové pomery v danom území a podľa výsledkov hodnotenia navrhnete protihlukové opatrenia na navrhovanej stavbe tak, aby hlukové pomery v obytnom a rekreačnom prostredí boli v súlade s vyhláškou MZ SR č. 549/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení vyhlášky MZ SR č. 237/2009 Z.z.,
- rešpektovať ochranné pásmo pohrebiska, v ochrannom pásme sa nesmú povoľovať ani umiestňovať budovy - § 15 ods. 7, zákona NR SR č. 131/2010 Z.z. o pohrebníctve,
- rešpektovať ochranné pásmo hospodárskeho dvora a kompostárne
- neuvažovať s rozšírením chovu hospodárskych zvierat v hospodárskych dvoroch, ktoré sú v kontakte s obytným a rekreačným územím.

### **2.18.7. Zásady a regulatívy zachovanie kultúrohistorických hodnôt, pre ochranu a využívanie prírodných zdrojov, pre ochranu prírody a tvorbu krajiny, pre vytváranie a udržiavanie ekologickej stability, vrátane plôch zelene**

#### **OCHRANA PAMIATOK**

Na základe údajov z Pamiatkového úradu v Žiline, pracovisko Ružomberok na administratívnom území obce Likavka a na jej katastrálnom území sa nachádzajú nasledovné národné kultúrne pamiatky (ďalej len NKP), ktoré sú evidované v registri nehnuteľných kultúrnych pamiatok Ústredného zoznamu pamiatkového fondu SR (ďalej len ÚZPF) :

- Hrad Likava (Ss/316),
- pamätné miesto s pamätníkom - Kramariská(Ss/384),
- Soľný úrad (Ss/10514).

Na uvedené NKP sa vzťahuje ochrana vyplývajúca z pamiatkového zákona dotýkajúca sa individuálnej ochrany vlastnej veci, ako aj ochrany vyplývajúcej z povinnosti trvalého udržiavania vhodného prostredia kultúrnej pamiatky, podľa § 27 pamiatkového zákona, umožňujúceho využívanie a prezentáciu nehnuteľnej NKP spôsobom, ktorý zodpovedá jej pamiatkovej hodnote.

Uvedené NKP nemajú právoplatne vyhlásené a právne účinné ochranné pásmo.

Zastavané územie obce, jeho časť, ani žiadne iné územie na území katastra obce Likavka, nie je vyhlásené za pamiatkové územie (pamiatkovú zónu, pamiatkovú rezerváciu), na ktoré by sa vzťahovala ochrana vyplývajúca z pamiatkového zákona.

Predmetom pamiatkového záujmu je neogotický rímsko – katolícky farský kostol sv. Juraja. Postavený bol v roku 1888. V obci sa nachádzajú 3 kaplnky - Kaplnka Sedembolestnej Panny Márie, Kaplnka Božského srdca, Kaplnka sv. Trojice. Kostol a kaplnky sú zaradené do Zoznamu pamätihodnosti obce Likavka.

Historická zeleň sa v riešenom území nenachádza. Pozornosť je nutné venovať stromom v okolí kostola a cintorína.

Na území obce sú, podľa stanoviska Archeologického ústavu SAV Nitra, evidované archeologické nálezy z viacerých období a na viacerých miestach predpokladáme výskyt archeologických nálezísk. Pri realizácii stavieb v rámci ÚPN je preto možné, že pri zamýšľaných prácach budú zistené archeologické nálezy, resp. archeologické situácie.

Na základe údajov z Pamiatkového úradu v Žiline, pracovisko Ružomberok, sú na území Likavky evidované nasledovné archeologické lokality:

- poloha Hradný vrch – stopy osídlenia z doby laténskej,
- poloha Predný lán – (severná časť katastra) – rozsiahle polykultúrne sídlisko siahajúce od úpätia Hradného vrchu po intravilán obce, dátovanie: enolít, kontinuálne osídlenie od strednej doby laténskej po dobu rímsku 9. storočia, vrcholný stredovek,
- poloha Predný Choč (kóta 1209 m.n.m.) – útočiské hradisko z doby halštatskej a laténskej.

Návrh

V rámci územného plánu je potrebné:

- akceptovať priestorové situovanie a dominantnosť národných kultúrnych pamiatok(- Hrad Likava (Ss/316),- pamätné miesto s pamätníkom - Kramariská(Ss/384),- Soľný úrad (Ss/10514),,
- akceptovať priestorové situovanie a dominantnosť sakrálnej stavby neogotického kostola sv. Juraja,
- národné kultúrne pamiatky zapísané v Ústrednom zozname pamiatkového fondu využívať spôsobom zodpovedajúcim ich urbanisticko – historických a architektonicko – historickým hodnotám,
- v územnom a stavebnom konaní týkajúcom sa všetkých líniových, ako aj veľkoplošných stavieb, v prípade takej stavebnej činnosti, ktorá predpokladá zemné práce, je potrebné osloviť KPÚ Žilina.

Nakoľko v riešenom území /katastrálne územie obce/ sú evidované kultúrne pamiatky, zapísané v Ústrednom zozname pamiatkového fondu SR aj archeologické lokality, je potrebné dodržať

Zo stanoviska Pamiatkového úradu v Žiline, pracovisko Ružomberok, sa doplnil regulatív:

V súvislosti so stavebnou činnosťou spojenou s vykonávaním zemných prác je povinnosťou stavebníka a organizácie uskutočňujúcej stavbu alebo zabezpečujúcej jej prípravu alebo vykonávajúcej iné práce podľa tohto zákona ohlásiť prípadný archeologický nález podľa § 40, ods. 4) zákona č. 49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov (pamiatkový zákon) v súlade s § 127, ods. 1) a 2) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon) na Krajskom pamiatkovom úrade v Žiline.

V územných konaniach resp. v zlúčených územných a stavebných konaniach v zmysle stavebného zákona je vždy dotknutým orgánom Krajský pamiatkový úrad resp. vždy príslušný orgán podľa § 30, ods. 4) pamiatkového zákona. Pri príprave stavieb a inej hospodárskej činnosti na území, kde sa predpokladá ohrozenie pamiatkových hodnôt a archeologických nálezov, je nevyhnutné vykonať záchranný výskum podľa § 37, ods. 1) a 3) a § 39, ods. 3) zákona č. 49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu.

Zo stanoviska Archeologického ústavu SAV Nitra sa doplnil regulatív:

Stavebník/investor /v každej etape stavby vyžadujúcej si zemné práce si od príslušného Krajského pamiatkového úradu už v stupni územného konania vyžiada (v zmysle zákona 50/1976 Zb. o územnom plánovaní) stanovisko k plánovanej stavebnej akcii vo vzťahu k možnosti narušenia archeologických nálezísk.

Zároveň na základe § 37 ods. 3 citovaného zákona v znení neskorších zmien a doplnkov (zákon 208/2009 Z. z.). „O nevyhnutnosti vykonať záchranný výskum rozhoduje Krajský pamiatkový úrad. V prípade záchranného archeologického výskumu KPÚ vydá rozhodnutie.

Archeologické nálezy v katastri Likavky potvrdzujú osídlenie už od obdobia neskorej doby kamennej, doložené je tiež osídlenie z doby bronzovej a z doby železnej. Potvrdené aj osídlenie z doby rímskej a z obdobia stredoveku.

Najdôležitejšie sú dve lokality: Lokalita 1.: Likavka, poloha Predný lán. Datovanie: doba halštatská, laténska, rímska, stredovek Nálezy: keramika, spony Literatúra: Nepublikovaná nálezová správa AÚ SAV v Nitre, výskum Lucia Benediková 2008 Lokalita 2.: Likavka, poloha hrad Likava. Datovanie: doba laténska, stredovek Nálezy: keramika .., keltské mince nájdené v roku 1979 Literatúra: Nepublikovaná nálezová správa AÚ SAV v Nitre č. 9139/80

Vzhľadom na túto skutočnosť je v katastri obce Likavka mimoriadne vysoký predpoklad výskytu ďalších doposiaľ neevidovaných archeologických lokalít, a preto stavebnou činnosťou môže dôjsť k narušeniu neznámych archeologických vrstiev či objektov na dotknutom území.

#### OCHRANA PRÍRODY A PRÍRODNÉ ZDROJE

V rámci ochrany prírody sú určujúcimi zásady a regulatívy vyplývajúce z legislatívy. Všeobecná ochrana živočíchov a rastlín žijúcich mimo chránené územia je takisto zakotvená v zákone o ochrane prírody. Posilnením starej koncepcie je aj súčasná ochrana biotopov týchto rastlín a živočíchov.

V rámci voľnej krajiny je treba obzvlášť citlivo pristupovať v prípadoch plôch obsahujúcich vodné toky, podmáčané lokality a nelesnú drevinovú vegetáciu, ktoré významne prispievajú k diverzite krajiny. Tu je nevyhnutný individuálny prístup podľa druhu možného vplyvu.

Osobitný dôraz v rámci katastra kladieme na lokalitu Smrekovec, ktorá je navrhovaná ako miestne biocentrum vzhľadom k zachovalosti prírodného lesného prostredia v tomto priestore.

Zo stanoviska KÚŽP v Žiline, odbor starostlivosti o životné prostredie, sa doplnil regulatív:

Dôsledne dodržiavať zachovanie funkčnosti ÚSES a to vylúčením činností zasahujúcich do toku a brehových porastov toku Likavka, ako lokálneho biokoridoru prepájajúceho územia európskeho významu Choč a Váh.

#### EKOLOGICKÁ STABILITA

Pre zachovanie resp. posilnenie ekologickej stability v území je bezpodmienečne nutné rešpektovať a zachovať všetky rôznorodé formy a podmienky života v danom katastri. V praxi to znamená ponechať plochy z ekologickeho pohľadu významné a vzácne v krajine. Tiež je tu potrebné dbať na konektivitu týchto plôch s okolím a túto prepojenosť aj zachovať na úkor rozvojových aktivít, ktoré je vždy možné presunúť o niečo ďalej. Existujúce významné biotopy presunúť nemožno – boli tu skôr a tvoria súčasť kultúrno-prírodného dedičstva.

Severnú a západnú časť územia katastra zaberá les, ktorý sa všeobecne považuje za jeden z najvýznamnejších ekostabilizačných činiteľov. Treba tu však pripomenúť, že v rámci lesov je vhodné aj jemnejšie triedenie podľa prirodzenosti drevinového zloženia, výstavby porastu, druhu hospodárenia a zdravotného stavu porastov. V rámci krajiny katastra plnia významnú ekostabilizačnú funkciu aj plochy prechodov medzi lesom a pasienkami, najmä v priestore pod Čebraťom. Nachádzajú sa tu významné plochy krovín trniek, šípiek, liesok s brezami a borovicami. Pasienky a lúky v tejto časti katastra patria spolu s priestormi v časti Dúbravica medzi stabilnejšie s vyššou ekologickou hodnotou. Menej stabilné sú priestory bývalého umiestnenia sovietskych vojsk, ktoré postupne zarastajú prirodzeným procesom. Východná časť katastra od hranice intravilánu je prevažne tvorená ornou pôdou

s veľkoplošnými lánmi. Tu je vhodné tieto rozčleniť na prirodzených miestach v zmysle výkresu. Princípom je využitie plošne zanedbateľných priestorov popri poľných cestách a na prirodzených medziach prípadne neúrodných fragmentoch pôdy pre krovinovú prípadne stromovú vegetáciu.

Z hľadiska hospodárenia doporučujeme rešpektovať existujúce ekologické zásady obhospodarovania lesov – patrí sem dodržiavanie hygieny porastov, väčšie používanie jemných hospodárskych postupov ako je výberková a podrastová forma hospodárskeho spôsobu, pri lesnej ťažbe a výchovných zásahoch rešpektovanie doby vyváždzania mládat, individuálne vynechanie hniezdnych stromov z výrubu apod.

Pre hospodárenie v poľnohospodárskej krajine doporučujeme nasledovné ekologické zásady – obmedziť používanie chemického hnojenia a upraviť prípadnú aplikáciu tak, aby nevznikal nežiadúci odnos do vodných tokov, nepoužívať strojovú techniku pri obhospodarovaní podmáčaných plôch na lúkach a pasienkoch – uplatňovanie individuálneho prístupu.

Biotopy orných pôd, ktoré sú nevyhnutné k životu ľudí treba obhospodarovať citlivo a tak, aby nedochádzalo k degradácii pôdy a nadmerným odnosom ornice vplyvom erózie.

Urbanizované prostredie intravilánu obce je pod najintenzívnejším vplyvom človeka s nízkou ekologickou stabilitou, ale možno tu nájsť aj veľmi pozitívne príklady spoluzitania človeka a prírody a dokonca posilňovanie niektorých možností pre živočíšstvo (vtáčie búdky v záhradách a na domoch).

## 2.18.8. Vymedzenie zastavaného územia obce

### A.2.8.1. Súčasný zastavaný územie

V súčasnosti je zastavané územie obce Likavka legislatívne vymedzené hranicou zastavaného územia obce. Táto hranica zodpovedá stavu k 1.1.1990. Vztahujú sa na ňu zábery poľnohospodárskej pôdy.

### A.2.8.2. Navrhované územie na zástavbu

V územnom pláne je navrhnutá úprava hraníc zastavaného územia obce. Súčasný a navrhovaný hranice zastavaného územia obce sú interpretované v grafickej časti územného plánu. Predpokladané možné rozšírenie zastavaného územia obce je vymedzené plochami vhodnými na zástavbu. Zastavané územie obce sa rozšíri pre rozvoj primárnej (obytnej) funkcie o nové lokality, vhodné na realizáciu individuálnej bytovej výstavby v lokalitách najmä v OU.01, OU.03, OU.04, OU.13, OU.09, OU.16, OU.17 a v ZU.01. Výrobná funkcia sa bude rozvíjať v regulovanom priestore VU.02. Uvažujeme s rozvojom rekreácie v regulovanom priestore RU.01 Štepanica.

Nezastaviteľné územia sú zdokumentované v tabuľkovej podobe a vo výkresovej pobobe (výkres č.3).

## 2.18.9. Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území podľa osobitných predpisov

### PRÍRODA

V riešenom území sa nachádza časť národnej prírodnej rezervácie Choč. Na jej území platí piaty stupeň ochrany prírody podľa zákona o ochrane prírody a krajiny č. 543/2002 Z.z. NPR Choč sa tu prekrýva aj s európskym chráneným územím NATURA SKUEV0305. Druhým európskym chráneným územím v katastri je rieka Váh SKUEV0253, ktorá tvorí aj nadregionálny hydrický biokoridor. Nadregionálnym terestrickým biokoridorom je Chočská Fatra – Chočské vrchy. Severnú hranicu katastra lemuje aj vyhlásené chránené vtáčie územie Chočské vrchy.

### TECHNICKÉ ZARIADENIA

Z hľadiska hygienického a technického v riešenom území je potrebné rešpektovať tieto ochranné pásma:

#### Ochranné pásma vodohospodárskych vedení a zariadení

Na ochranu verejných vodovodov a verejných kanalizácií pred poškodením sa vymedzuje podľa § 19 zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z.z. o regulácii v sieťových odvetviach pásmo ochrany :

- 1,5 m na oboj strane od vonkajšieho obrysu potrubia pri verejnom vodovode a verejnej kanalizácii do priemeru 500 mm,
- 2,5 m pri priemere nad 500 mm

#### Ochranné a bezpečnostné pásma energetických zariadení

Ochranné a bezpečnostné pásma energetických zariadení stanovuje zákon č.70/1998 Z.z. o energetike a o zmene zákona č.455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní (živnostenský zákon) v znení neskorších predpisov.

#### Ochranné pásma elektroenergetických zariadení

Na ochranu elektroenergetických zariadení sa podľa §19 uvedeného zákona zriaďujú ochranné pásma v rozsahu :

- 10 – 35 m obojstranne od krajného vodiča u vonkajších elektrických vedení pri napätí od 1 kV až nad 400 kV (pre napätie 220 kV je ochranné pásmo 20 m ,110 kV je ochranné pásmo 15 m od krajného vodiča a pre napätie 22 kV 10m od krajného vodiča),
- 1 obojstranne u kábelových elektrických vedení,
- 10 m od konštrukcie transformovne z VN na NN

#### Cestné a železničné ochranné pásma:

Pre jednotlivé druhy komunikácií určuje šírku ochranných pásiem mimo zastavaného územia Vyhláška č. 35/1984 Zb. v §15 nasledovne:

- 100 m od osi vozovky príslušného jazdného pásu diaľnice ,
- 50 m kolmo od osi vozovky cesty I. triedy,
- cesta III. triedy má ochranné pásmo 20 m kolmo od osi vozovky,

- železnica má ochranné pásmo 60 m od osi krajnej kofaje.

#### **Ostatné ochranné pásma**

- cintoríny majú ochranné pásmo 50 m,
- poľné hnojiská majú ochranné pásmo 100 m,
- ochranné pásmo vodných tokov - 6 m.

Zo stanoviska Leteckého úradu SR Bratislava sa doplnil regulatív:

- Časť katastrálneho územia obce Likavka sa nachádza v ochranných pásmach Letiska Ružomberok, určených rozhodnutím Štátnej leteckej inšpekcie zn. 1-173/84 zo dňa 29.12.1984,
- Z vyhlásených ochranných pásiem Letiska Ružomberok vyplýva nasledovné výškové obmedzenie stavieb, zariadení, stavebných mechanizmov, porastov a pod., ktoré je stanovené ochranným pásmom kužeľovej plochy (sklon 4 % - 1:25) výškovým obmedzením cca 548 - 570 m n.m.Bpv (str.95).
- Vyššie popísané ochranné pásmo Letiska Ružomberok sú znázornené vo výkresovej prílohe, ktorá je súčasťou tohto stanoviska.

Upozorňujeme, že terén v časti katastrálneho územia (v prílohe vyznačený zelenou farbou) už presahuje výšky stanovené ochranným kužeľovej plochy, tzn. tvorí leteckú prekážku. Letecký úrad SR zakazuje v tomto území umiestňovať akékoľvek stavby a zariadenia. Spracovateľ do textovej časti doplnil údaj o ochrannom pásme kužeľovej plochy, uvedené ochranné pásmo kužeľovej plochy bolo už zakreslené v návrhu vo výkrese č.2.

Letecký úrad SR ďalej nesúhlasí s navrhovanou trasou R1(vo výhlade), vedúcou cez ochranné pásmo kužeľovej plochy z dôvodu, že v tejto časti k.ú. už terén tvorí leteckú prekážku – Trasa medzinárodnej siete AGR.č. E77 (R1) vedená v tuneli popod Mních, ktorý tvorí leteckú prekážku je zdokumentovaná ako výhľad, t.j. nie je predmetom prerokovania návrhu, ide len o informáciu, že uvedená trasa sa pripravuje v riešenom území, až potom, keď sa uvedená trasa dostane do nadradenej územnoplánovacej dokumentácie zákonným postupom (v tomto procese budete dotknutým orgánom), môže byť zapracovaná ako návrh územného plánu obce, nie ako výhľad.

V zmysle §28 ods.3 §30 zákona č. 143/1998 Z. z. o civilnom letectve (letecký zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov je Letecký úrad SR dotknutým orgánom štátnej správy v povoľovacom procese stavieb a zariadení nestavebnej povahy v ochranných pásmach letísk a leteckých pozemných zariadení ako aj pri ďalších stavbách, ktoré by mohli ohroziť bezpečnosť leteckej prevádzky, na základe čoho je potrebné požiadať Letecký úrad SR o súhlas pri stavbách a zariadeniach

- ktoré by svojou výškou, prevádzkou alebo použitím stavebných mechanizmov mohli narušiť vyššie popísané ochranné pásma Letiska Ružomberok,
- stavby a zariadenia vysoké 100 m a viac nad terénom (§ 30 ods. 1, písmeno a),
- stavby a zariadenia vysoké 30 m a viac umiestnené na prírodných alebo umelých vyvýšeninách, ktoré vyčnievajú 100 m a viac nad okolitú krajinu (§ 30 ods. 1, písmeno b),
- zariadenia, ktoré môžu rušiť funkciu leteckých palubných prístrojov a leteckých pozemných zariadení, najmä zariadenia priemyselných podnikov, vedenia VVN 110 kV a viac, energetické zariadenia a vysielacie stanice (§ 30 ods. 1, písmeno c),
- zariadenia, ktoré môžu ohroziť let lietadla, najmä zariadenia na generovanie alebo zosilňovanie elektromagnetického žiarenia, klamlivé svetlá a silné svetelné zdroje (§ 30 ods. 1, písmeno d).

#### **2.18.10. Plochy pre verejnoprospešné stavby, pre vykonanie delenia a scelovania pozemkov, pre asanáciu a pre chránené časti krajiny**

Navrhovaná urbanistická koncepcia si vyžaduje delenie a scelovanie parciel podľa textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie v zmysle uvedených regulatívov a zastavovacích podmienok.

Ide hlavne o vymedzenie dopravných trás, trás technického vybavenia, výrobných areálov a navrhovaných športových a rekreačných areálov.

#### **2.18.11. Určenie, na ktoré časti obce je potrebné obstaráť a schváliť územný plán zóny**

Územný plán obce Likavka rieši komplexne priestorové usporiadanie a funkčné využívanie územia, určuje jeho zásady, vecne a časovo koordinuje činnosti ovplyvňujúce životné prostredie, ekologickú stabilitu, kultúrno-historické hodnoty územia, územný rozvoj a tvorbu krajiny v súlade trvalo udržateľného rozvoja.

Pre navrhované časti obce nie je potrebné obstaráť a schváliť územný plán zóny. Po schválení ÚPN obce Likavka je možné spracovávať dokumentácie pre územné rozhodnutie a následne ďalšie stupne projektovej dokumentácie. V prípade potreby je možné detailnejšie riešiť územným plánom zóny ZU.02 Kuskova vila a RU 01 Štepnica.

#### **2.18.12. Zoznam verejnoprospešných stavieb**

Územný plán obce Likavka vymedzuje verejnoprospešné stavby v zmysle Stavebného zákona č. 50/1976 Zb. v platnom znení, za ktoré sa považujú stavby určené na verejnoprospešné služby, pre verejné technické vybavenie územia podporujúce jeho rozvoj a ochranu životného prostredia, stavby pre zneškodňovanie odpadov, pre zásobovanie vodou, odvádzanie odpadových vôd, pre verejnú dopravu, pre verejné školstvo, pre verejnú správu a podobne.

## **VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY(VS)**

### **VS.1. PRE DOPRAVU:**

- VS 1.1. diaľnica D1 v kompletnej trase, diaľničné križovatky a privádzače, sprievodné komunikácie
- VS 1.2. modernizácia železničnej trate č. 180 v úseku Žilina – hranica Žilinského a Prešovského kraja,
- VS 1.3. údržba, prípadne rekonštrukcia cesty I/59
- VS 1.4. rekonštrukcia existujúcich miestnych komunikácií
- VS 1.5. realizácia navrhovaných miestnych komunikácií, chodníkov
- VS 1.6. realizácia parkovísk, odlučovačov ropných produktov a výustných objektov

### **VS.2. PRE TECHNICKÚ VYBAVENOSŤ**

- VS 2.1. rozšírenie rozvodu vody a realizácia ATS
- VS 2.2. rozšírenie rozvodov splaškovej kanalizácie,
- VS 2.3. rozšírenie a zokruhovanie elektrických rozvodov NN
- VS 2.4. vybudovanie osem navrhovaných transformátorových staníc (TS),  
prekládky a zokruhovanie elektrických rozvodov VN
  - TS 15 - reg. priestor OU.03
  - TS 16 - reg. priestor OU.09
  - TS 17 - reg. priestor OU.17
  - TS 18 - reg. priestor OU.10
  - TS 19 - reg. priestor OU.04
  - TS 20 - reg. priestor RU.01,
  - TS 21 - reg. priestor OU.06,
  - TS 22 - reg. priestor OU.13,
- VS 2.5. rozšírenie rozvodov plynu a prekládky rozvodov plynu

### **2.18.13. Schéma záväzných častí riešenia a verejnoprospešných stavieb**

Záväzné časti riešenia a verejnoprospešné stavby sú zdokumentované aj v grafickej podobe – vid' príloha s názvom: Schéma záväzných častí riešenia a verejnoprospešných stavieb

## **A.3. DOPLŇUJÚCE ÚDAJE - TABUĽKY**

(vid' nasledujúce strany)

## **B. GRAFICKÁ ČASŤ**

(vid' výkresy)

## **C. DOKLADY**

Správa a vyhodnotenie stanovísk k návrhu ÚPN obce Likavka (samostatná príloha)