

# KÚPNA ZMLUVA

uzatvorená podľa § 409 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej „Obchodný zákonník“)

**Kupujúci:** Obec Likavka  
034 95 Likavka 815  
V zastúpení Ing. Mariánom Javorkom - starostom obce  
IČO: 00 315 362  
DIČ: 2020589582  
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.  
č. účtu: 8338720001/5600  
(ďalej „Kupujúci“)

**Predávajúci:** Anton Kurňavka  
Veterná 2006/9, 034 01 Ružomberok  
(ďalej „Predávajúci“)

## I. ÚVODNÉ USTANOVENIE

1. Zmluvné strany sa v súlade s ustanovením § 262 ods. 1 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník dohodli, že ich záväzkový vzťah založený touto zmluvou, a teda všetky vzájomné právne vzťahy založené alebo súvisiace s touto zmluvou, sa budú spravovať obchodným zákonníkom.
2. V súlade s ustanovením § 409 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník uzatvárajú zmluvné strany túto kúpnu zmluvu.
3. Na základe tejto zmluvy sa Predávajúci zaväzuje dodať Kupujúcemu a previesť na neho vlastnícke práva a Kupujúci sa zaväzuje zaplatiť kúpnu cenu.

## II. PREDMET ZMLUVY

1. Predmetom tejto zmluvy je umelecké dielo, obraz – olejomalba autora Jozefa Kusku „Hrad Likava“ s motívom žencov a pokosenej lúky s obilím rozmerov 59 x 49 cm maľovaný na plátno, osadený v masívnom drevenom ráme (ďalej len „Obraz“), ktorého je predávajúci výlučným vlastníkom. Fotografia obrazu, ktorá slúži ako jeho jednoznačný identifikátor, tvorí prílohu tejto zmluvy.

## III. POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN

1. Predávajúci je povinný kupujúcemu dodať Obraz a odovzdať prehlásenie o legálnom nadobudnutí diela, ktoré sa na Obraz vzťahuje o umožní Kupujúcemu nadobudnúť vlastnícke právo k Obrazu za podmienok uvedených v tejto zmluve.
2. Predávajúci garantuje autenticitu diela. V prípade, že sa preukáže, že obraz nie je originálom vyššie menovaného autora, Predávajúci sa zaväzuje vrátiť Kupujúcemu kúpnu cenu.

3. Kupujúci je povinný Predávajúcemu zaplatiť za obraz kúpnu cenu a prevziať dodaný obraz.
4. Pri odovzdávaní obrazu spíšu zmluvné strany medzi sebou protokol o odovzdaní a prevzatí Obrazu.
5. Za kupujúceho pri prevzatí Obrazu koná starosta obce.

#### **IV. KÚPNA CENA A SPÔSOB JEJ ZAPLATENIA**

1. Zmluvné strany sa dohodli na kúpnej cene za obraz vo výške 350,- € - slovom tristopäťdesiat Eur.
2. Nárok na zaplatenie kúpnej ceny za predmet zmluvy vzniká Predávajúcemu jeho riadnym odovzdaním Kupujúcemu v dohodnutom čase a na dohodnutom mieste na základe ustanovení tejto zmluvy.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že kúpna cena bude Predávajúcemu uhradená v hotovosti pri prevzatí diela na dohodnutom mieste.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že momentom vyplatenia sumy vo výške zodpovedajúcej dohodnutej kúpnej cene za Obraz je záväzok Kupujúceho zaplatiť Predávajúcemu kúpnu cenu za Obraz v plnom rozsahu splnený.
5. Kúpna cena uvedená v odseku 1. je konečná v rátane dane z pridanej hodnoty, ako aj akýchkoľvek iných daní a poplatkov. Akýkoľvek budúci prípadný vznik povinností platiť dane alebo poplatky akéhokoľvek druhu nebude mať za následok zvýšenie kúpnej ceny.

#### **V. ČAS A SPÔSOB ODOVZDANIA OBRAZU**

1. K odovzdaniu Obrazu Predávajúcim do fyzickej dispozície Kupujúceho dôjde do 7 dní od nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.
2. Kupujúci sa stáva výlučným vlastníkom obrazu prevzatím na základe písomného preberacieho protokolu.
3. Miestom odovzdania Obrazu je budova Obecného úradu Likavka. Prepravu Obrazu do miesta odovzdania zabezpečí Predávajúci na vlastné náklady a nebezpečenstvo.
4. Predávajúci je povinný spolu s Obrazom kupujúcemu odovzdať aj doklady vymedzené v tejto zmluve.

#### **VI. SKUTKOVÝ A PRÁVNY STAV**

1. Predávajúci svojim podpisom vyhlasuje, že Obraz je originálne umelecké dielo autora Jozefa Kusku, nejde o falzifikát.
2. Predávajúci svojim podpisom vyhlasuje, že je výlučným vlastníkom Obrazu, ktorý nadobudol do svojho vlastníctva, riadne, platne a v plnom súlade s príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi a že neexistuje žiadny dôvod, na základe ktorého by sa mohla akákoľvek tretia osoba domáhať určenia vlastníckeho alebo iného práva k Obrazu.
3. Predávajúci svojim podpisom vyhlasuje, že nie je vedené žiadne súdne, správne alebo iné obdobné konanie, ktoré by jeho vlastnícke právo k Obrazu napádalo, spochybňovalo alebo obmedzovalo a že neexistuje žiadna právna skutočnosť, ktorá by

mohla mať za následok takéto spochybnenie, obmedzenie alebo uplatnenie si vlastníckeho práva k Obrazu tretími osobami.

4. Predávajúci svojim podpisom vyhlasuje, že je oprávnený slobodne a bez akéhokoľvek obmedzenia nakladať s vlastníckym právom k Obrazu, vrátane ich prevodov na tretiu osobu, a že uzatvorenie a naplnenie tejto zmluvy za uvedených podmienok nespôsobí porušenie žiadnych zákonných alebo zmluvných záväzkov.
5. Predávajúci svojim podpisom vyhlasuje, že na Obraz sa neviažu žiadne práva tretích osôb, tíarchy alebo obmedzenia, a že neuskutočnil žiadne právne úkony, ktoré by mohli viesť ku vzniku akýchkoľvek práv tretích osôb, tiarchy alebo obmedzení k Obrazu.
6. Predávajúci svojim podpisom vyhlasuje, že vo vzťahu k Obrazu nie sú uzatvorené žiadne nájomné zmluvy, zmluvy o výpožičke alebo obdobné zmluvy, ktoré by odôvodňovali uplatňovanie si nárokov na užívanie alebo držbu Obrazu tretími osobami.

## **VII. ZMLUVNÁ POKUTA A ÚROKY Z OMEŠKANIA**

1. V prípade ak dôjde k omeškaniu so zaplatením kúpnej ceny zo strany Kupujúceho má Predávajúci nárok požadovať úroky z omeškania vo výške 0,05 % z kúpnej ceny za každý deň omeškania.

## **VIII. SKONČENIE ZMLUVNÉHO VZŤAHU**

1. Túto zmluvu možno zrušiť len písomnou dohodou obidvoch zmluvných strán alebo odstúpením ktorejkoľvek zo zmluvných strán od zmluvy.
2. Predávajúci má právo od tejto zmluvy odstúpiť v prípade nesplnenia záväzku kupujúceho zaplatiť dohodnutú kúpnu cenu riadne a včas podľa tejto zmluvy.
3. Kupujúci má právo od tejto zmluvy odstúpiť v prípade, ak sa vyhlásenia Predávajúceho podľa článku VI. tejto zmluvy ukážu ako nepravdivé.

## **IX. SÚHLAS A POUŽITIE DIELA**

1. Použitie diela pre účely reprodukovania v akejkoľvek forme, technike, médiu zo strany majiteľa môže byť iba v súlade so zákonom 618/2003 Z.z. o autorskom práve a právach súvisiacich s autorským právom (autorský zákon).

## **X. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA**

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom nasledujúcim po zverejnení na webovom sídle Obce Likavka.
2. Táto zmluva má štyri strany a vyhotovuje sa v dvoch originálnych rovnopisoch, z ktorých Predávajúci a Kupujúci održia jedno vyhotovenie.
3. Pokiaľ v tejto zmluve nie je ustanovené inak, riadia sa právne vzťahy z nej vyplývajúce príslušnými ustanoveniami slovenského Obchodného zákonníka (Zákon 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov). Táto zmluva sa spravuje slovenským právnym poriadkom. V prípade akéhokoľvek sporu týkajúceho sa tejto zmluvy je na

jeho prejednanie daná právomoc slovenskému súdu, ktorého vecná a miestna príslušnosť sa určí podľa slovenských procesných predpisov.

4. Svojimi vlastnoručnými podpismi zmluvné strany potvrdzujú, že si zmluvu pred jej podpísaním dôkladne prečítali, a vyhlasujú, že zmluvu nepovažujú za zmluvu v rozpore s dobrými mravmi alebo so zásadami poctivého obchodného styku. Vyhlasujú, že zmluvu neuzatvárajú v omyle, v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, majú plnú spôsobilosť na právne úkony a ich zmluvná voľnosť nie je nijako obmedzená.
5. Táto zmluva bola zverejnená dňa 17.7.2015

V Likavke dňa 17.7.2015

V Likavke dňa 17.7.2015

.....  
Predávajúci:

.....  
Kupujúci: