

Zmluva o nájme
nebytových priestorov uzavretá podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme
a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov

Prenajímateľ: Obec Likavka
Zastúpený: Ing. Marián Javorka – starostom obce
IČO: 00 315 362

Nájomca: **Miroslav Liška**

053 28 Poráč 94
IČO: 43 644 607
DIČ: 10Z0712467

Článok 1.

Predmet zmluvy

Predmetom zmluvy je prenájom nasledovných priestorov a príslušného inventáru v kultúrnom dome: vestibul, sála, klub, kuchynka.)¹

Článok 2.

Účel nájmu

Nájomca bude priestory a ich inventár uvedené v článku 1 užívať za účelom

propagačná akcia

Článok 3.

Doba nájmu

Nájom priestorov sa dojednáva v dňoch 30. 11. 2012 v čase od 10⁰⁰ hod. do hod.

Článok 4.

Práva a povinnosti zmluvných strán

Prenajímateľ sa zaväzuje odovzdať nájomcovi priestory v stave spôsobilom na ich užívanie podľa účelu tejto zmluvy.

Nájomca nie je oprávnený užívať prenajaté priestory na iné účely ako je uvedené v článku 2. Nájomca je povinný dodržiavať bezpečnostné a požiarne predpisy a zákon o ochrane nefajčiarov. V prípade porušenia bezpečnostných a požiarnych predpisov a zákona o ochrane nefajčiarov prenájomca účtuje zmluvnú pokutu 100 €.

Nájomca nesie hmotnú zodpovednosť za škody vzniknuté v čase nájmu. Nájomca je povinný bez zbytočného odkladu oznámiť prenájomcaťovi poruchy, inak nájomca zodpovedá za škodu, ktorá nesplnením povinnosti vznikla.

Po ukončení nájmu je nájomca povinný všetky prenajaté priestory vypratať a vypratane odovzdať prenájomcaťovi v stave zodpovedajúcom účelu nájmu, ak sa s prenájomcaťom nedohodne inak.

Nájomca sa zaväzuje vo všetkých priestoroch pozametať, poutierať stoly a stoličky uložiť na dohodnuté miesto, v prípade veľkého znečistenia poumývať sociálne zariadenia.)¹

Nájomca prevzal kľúče od prenajatých priestorov dňa 0 hod. od pracovníka obce.

Nájomca prenajaté priestory s inventárom a kľúče odovzdá dňa 0 hod. pracovníkovi obce.

Požiarneho dozoru na podujatí zabezpečuje

Článok 5.

Nájomné a služby

Nájomné spolu s úhradou za služby spojené s užívaním prenajatých priestorov je splatné najneskôr v deň odovzdania prenajatých priestorov a kľúčov za celú dobu nájmu v hotovosti.

Cena nájmu je 25 €

Platby za služby spojené s užívaním prenajatých priestorov:

a) požičanie obrusov.....

b) požičanie servisu

c) ozvučenie

Náhrada za stratený a poškodený inventár

Celková suma 25 €

Článok 6.

Záverečné ustanovenia

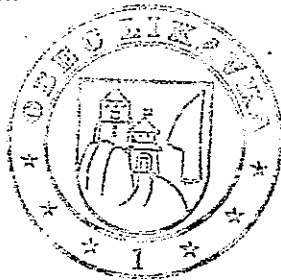
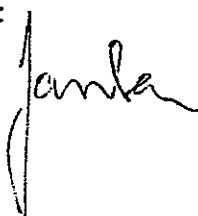
Prípadné zmeny a doplnky k tejto zmluve sa môžu vykonať písomne po dohode oboch zmluvných strán.

Táto zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží jedno vyhotovenie.

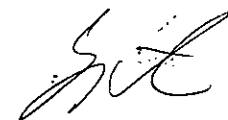
Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť dňa 30.11.2012.

V Likavke dňa 30.11.2012

Prenajímateľ:



Nájomca:



Miroslav Liška
053 26 Poráč 94
IČO: 43 644 807
DIČ: 1070712487

)¹ nehodiace sa preškrtnite