

Zmluva o nájme
nebytových priestorov uzavretá podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme
a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov

Prenajímateľ: Obec Likavka
Zastúpený: Ing. Marián Javorka – starostom obce
IČO: 00 315 362

Nájomca: OBYČIANSKE ZDRUŽENIE ANGEL'S WINGS
Štavnická cesta 80, 03401 Ružomberok
IČO 42157251, DIČ 2023263077; v zastúpení: Beáta Elena Štávková

Článok 1.

Predmet zmluvy

Predmetom zmluvy je prenájom nasledovných priestorov a príslušného inventáru v kultúrnom dome: vestibul, sála, klub, kuchynka.)¹

Článok 2.

Účel nájmu

Nájomca bude priestory a ich inventár uvedené v článku 1 užívať za účelom

DEŇ RODINY

Článok 3.

Doba nájmu

Nájom priestorov sa dojednáva v dňoch 18.6.2012 v čase od 9⁰⁰ hod.
do 14⁰⁰ hod.

Článok 4.

Práva a povinnosti zmluvných strán

Prenajímateľ sa zaväzuje odovzdať nájomcovi priestory v stave spôsobilom na ich užívanie podľa účelu tejto zmluvy.

Nájomca nie je oprávnený užívať prenajaté priestory na iné účely ako je uvedené v článku 2. Nájomca je povinný dodržiavať bezpečnostné a požiarne predpisy a zákon o ochrane nefajčiarov. V prípade porušenia bezpečnostných a požiarnych predpisov a zákona o ochrane nefajčiarov prenajímateľ účtuje zmluvnú pokutu 100 €.

Nájomca nesie hmotnú zodpovednosť za škody vzniknuté v čase nájmu. Nájomca je povinný bez zbytočného odkladu oznámiť prenajímateľovi poruchy, inak nájomca zodpovedá za škodu, ktorá nesplnením povinnosti vznikla.

Po ukončení nájmu je nájomca povinný všetky prenajaté priestory vypratáť a vypratvané odovzdať prenajímateľovi v stave zodpovedajúcom účelu nájmu, ak sa s prenajímateľom nedohodne inak.

Nájomca sa zaväzuje vo všetkých priestoroch pozametať, poutierať stoly a stoličky uložiť na dohodnuté miesto, v prípade veľkého znečistenia poumývať sociálne zariadenia.)¹

Nájomca prevzal kľúče od prenajatých priestorov dňa 18.6.2012 o 8³⁰ hod. od pracovníka obce.

Nájomca prenajaté priestory s inventárom a kľúče odovzdá dňa 18.6.2012 o 16⁰⁰ hod. pracovníkovi obce.

Požiarny dozor na podujatí zabezpečuje Mgr. Rastislav Kudrčka

Článok 5. Nájomné a služby

Nájomné spolu s úhradou za služby spojené s užívaním prenajatých priestorov je splatné najneskôr v deň odovzdania prenajatých priestorov a kľúčov za celú dobu nájmu v hotovosti.

Cena nájmu je	- 100,- EUR
Platby za služby spojené s užívaním prenajatých priestorov:	
a) požičanie obrusov.....	-
b) požičanie servisu	-
c) ozvučenie	-
Náhrada za stratený a poškodený inventár	-
<u>Celková suma</u>	<u>= 100,- EUR</u>

Článok 6. Záverečné ustanovenia

Prípadné zmeny a doplnky k tejto zmluve sa môžu vykonať písomne po dohode oboch zmluvných strán.

Táto zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží jedno vyhotovenie.

Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť dňa 17.6.2012

V Likavke dňa 17.6.2012

Prenajímateľ:



Nájomca:



Občianske združenie ANGEL'S WINGS
Štiavnická cesta 80
034 01 Ružomberok
IČO: 42 157 251 DIČ: 20 2326 3077

)¹ nehodiace sa preškrtnite