

## Zmluva o nájme

bytových priestorov uzavretá podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme  
a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov

Prenajímateľ: Obec Likavka  
Zastúpený: Ing. Marián Javorka - starosta obce  
IČO: 00 315 362

Nájomca:

Mária Šaplachová  
ČS A 775  
Likavka

### Článok 1.

#### Predmet zmluvy

Predmetom zmluvy je prenájom nasledovných priestorov a príslušného inventáru  
v kultúrnom dome.

### Článok 2.

#### Účel nájmu

Nájomca bude priestory a ich inventár uvedené v článku 1 užívať za účelom  
svadba - sala

### Článok 3.

#### Doba nájmu

Nájom priestorov sa dojednáva v dňoch 25. 2012. v čase od 09.00 hod  
do 17.00 hod.

### Článok 4.

#### Práva a povinnosti zmluvných strán

Prenajímateľ sa zavazuje odovzdať nájomcovi priestory v stave spôsobilom na ich  
užívanie podľa účelu tejto zmluvy.

Nájomca nie je oprávnený užívať prenajaté priestory na iné účely ako je uvedené  
v článku 2. Nájomca je povinný dodržiavať bezpečnostné a požiarne predpisy a zákon  
o ochrane nefajčiarov. V prípade porušenia bezpečnostných a požiarnych predpisov a zákona  
o ochrane nefajčiarov prenájomca účtuje zmluvnú pokutu 100.- eur.

Nájomca nesie hmotnú zodpovednosť za škody vzniknuté v čase nájmu. Nájomca je  
povinný bez zbytočného odkladu oznámiť prenájomcovi poruchy, inak nájomca zodpovedá  
za škodu, ktorá nespĺnením povinnosti vznikla.

Po ukončení nájmu je nájomca povinný všetky prenajaté priestory vypratať  
a vypratane odovzdať prenájomcovi v stave zodpovedajúcom účelu nájmu, ak sa  
s prenájomcom nedohodne inak.

Nájomca sa zavazuje vo všetkých priestoroch pozametať, poutierať stoly a stoličky  
uložiť na dohodnuté miesto, v prípade veľkého znečistenia poumývať sociálne zariadenia.)

Nájomca prevzal kľúče od prenajatých priestorov dňa ..... 0 .....  
hod. od pracovníka obce.

Nájomca prenajaté priestory s inventárom a kľúče odovzdá dňa 3 9 2012.  
o 13 hod. pracovníkovi obce.

### Článok 5.

#### Nájomné a služby

Nájomné spolu s úhradou za služby spojené s užívaním prenajatých priestorov je ... platné najneskôr v deň odovzdania prenajatých priestorov a kľúčov za celú dobu nájmu v hotovosti.

Cena nájmu je	20,00 €
Platby za služby spojené s užívaním prenajatých priestorov :	
a) požičanie obrusov	7 x 0,26 = 1,82 €
b) pozícanie servisu	70 x 0,21 = 14,70 €
c) uzavretie	-
Celková suma	93,30

### Článok 6.

#### Záverčné ustanovenia

Prípadné zmeny a doplnky k tejto zmluve sa môžu vykonať písomne po dohode oboch zmluvných strán.

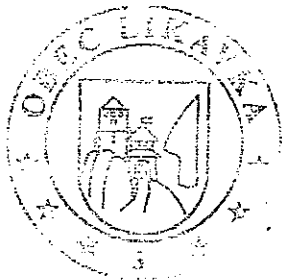
Táto zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží jedno vyhotovenie.

Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť dňa 31. 9. 2012

V Likavke dňa 31. 9. 2012

Prenajíateľ:

*Javorka*



Nájomca:

*[Signature]*