

Zmluva o dielo

uzavretá podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov

Článok č. I: Zmluvné strany

Objednávateľ :	Obec Likavka Jánovčíka 815 034 95 Likavka
štatutárny zástupca :	Ing. Marián Javorka, starosta obce
kontaktná osoba :	Ing. Dušan Švento
bankové spojenie :	Prima banka Slovensko, a.s.
číslo účtu :	8338720001/5600
IBAN :	SK88 5600 0000 0083 3872 0001
IČO :	00315362
DIČ :	2020589582
telefón :	044-4300240
fax :	044-4300241
Zhotoviteľ :	BAPE DK s. r. o. Jána Hollého 1976/8 026 01 Dolný Kubín
Zápis :	OR OS Žilina, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 55851/L
štatutárny zástupca :	Ing. Milan Podskuba, konateľ
kontaktná osoba :	Ing. Milan Podskuba
bankové spojenie :	VÚB, a.s. pobočka Dolný Kubín
číslo účtu :	2968374855/0200
IBAN :	SK26020000000002968374855
IČO :	46467271
IČ DPH :	SK2820011018
telefón :	043/5864774, 0903503332
fax :	043/5864774

Článok č. II.: Východiskové podklady

2.1 Východiskovými podkladmi pre zákazku na uskutočnenie stavebných prác:
Oprava strechy ZŠ a MŠ Likavka (strecha - pergola ZŠ s MŠ, strecha - šatne ZŠ s MŠ), ul. Školská 480 v Likavke sú súťažné podklady, výkaz výmer a ponuka zhotoviteľa zo dňa 30.06.2014.

Článok č. III.: Predmet plnenia

3.1 Predmetom plnenia je zhotovenie diela - prác pre objednávateľa na akcii:

- Oprava strechy ZŠ s MŠ Likavka – strecha pergoly ZŠ s MŠ,
- Oprava strechy šatne ZŠ s MŠ,

ul. Školská 480 v Likavke podľa súťažných podkladov zákazky na uskutočnenie stavebných prác, výkazu výmer a ponukového rozpočtu zhotoviteľa zo dňa 30.06.2014, ktorý je prílohou tejto zmluvy.

3.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo podľa predmetu plnenia a objednávateľ sa zaväzuje

toto dielo prevziať a zaplatiť za zhotovenie diela zmluvnú cenu podľa Článku č. IV. tejto zmluvy.

3.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť v súlade so schválenou projektovou dokumentáciou stavby, stavebným povolením, STN a ostatnými právnymi predpismi a podmienkami vymedzenými v tejto zmluve.

3.4 Zhotoviteľ pri realizácii diela, prác musí dodržiavať všeobecne - technické požiadavky pri výstavbe, resp. pri realizácii diela, STN, predpisy požiarnej ochrany a bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci súvisiace s realizovanými prácami.

3.5 Pred začatím zemných prác je zhotoviteľ povinný vytýčiť podzemné vedenia v spolupráci s dotknutými správcami inžinierskych sietí.

3.6 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pri realizácii diela - prác použije iba certifikované a kvalitné materiály.

Článok č. IV.: Cena

4.1 Zhotoviteľ zhotoví predmet plnenia v rozsahu, kvalite a lehotách podľa tejto zmluvy.

4.2 Dohodnutá zmluvná cena bola určená na sumu vo výške 6887,32 EUR vrátane DPH, z toho cena bez DPH: 5739,43 EUR a 20 % DPH vo výške 1147,89 EUR. Cena je maximálna a pevná. V uvedenej cene sú obsiahnuté i náklady na vybudovanie a likvidáciu zariadenia staveniska, rozkopávkové povolenia, náklady na dopravu, dopravné značenie súvisiace s realizáciou prác, náklady na označenie staveniska, náklady za užívanie verejných priestranstiev a vytýčenie podzemných vedení.

4.3 Cena diela predstavuje náklady na všetky materiály, technológie, práce, skúšky atď., ktoré sú podľa zadávacej dokumentácie, technicko-kvalitatívnych podmienok, technických a právnych noriem nevyhnutné na zhotovenie diela a jeho uvedenie do prevádzky.

4.4 Objednávateľ nebude akceptovať žiadne práce vykonané navyš oproti predloženému rozpočtu. V prípade potreby prác navyš oproti rozpočtu, resp. prác, ktoré nie sú upravené touto zmluvou, predloží zhotoviteľ cenovú kalkuláciu na písomné odsúhlasenie objednávateľovi. Vykonanie týchto prác navyš bude upravené formou písomného dodatku k tejto zmluve za podmienky odsúhlasenia vykonania týchto prác navyš oboma zmluvnými stranami. Ceny za vzniknuté práce navyš sa budú riadiť jednotkovými cenami uvedenými v ponukovom rozpočte zhotoviteľa. Ceny za práce navyš, ktoré ponukový rozpočet zhotoviteľa neobsahuje, budú vopred odsúhlasené oboma zmluvnými stranami formou dodatku k tejto zmluve.

Článok č. V.: Čas plnenia

5.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo - práce v dohodnutom čase:

- termín začatia prác: do 5 dní od uzatvorenia tejto zmluvy
- termín ukončenia prác: do 22.08.2014.

5.2 V prípade nepriaznivých poveternostných podmienok sa môže termín ukončenia prác zmeniť formou písomného dodatku k tejto zmluve za podmienky odsúhlasenia oboma zmluvnými stranami.

Článok č. VI.: Miesto zhotovenia diela

6.1 Miestom zhotovenia diela je Likavka, objekt strecha ZŠ s MŠ (strecha pergoly, strecha šatne) v Likavke, ul. Školská s. č. 480.

Článok č. VII.: Vlastnícke právo na zhotovované dielo a nebezpečenstvo škody na nej

7.1 Vlastnícke právo k dielu a nebezpečenstvo škody na diele prechádzajú na objednávateľa momentom odovzdania a prevzatia diela.

Článok č. VIII. Záručná lehota - zodpovednosť za vady

8.1 V prípade vady diela počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať od zhotoviteľa bezplatné odstránenie takejto vady. Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite prác. Nedorobkom sa rozumie nedokončená práca.

8.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných vád predmetu plnenia bez zbytočného odkladu od uplatnenia reklamácie, najneskôr však do 5 dní od uplatnenia reklamácie.

8.3 Objávateľ sa zaväzuje, že reklamáciu vady diela uplatní u zhotoviteľa bezodkladne po jej zistení písomnou formou.

8.4 Zhotoviteľ poskytuje záruku na dielo 10 rokov (120 mesiacov) odo dňa prevzatia diela objednávateľom.

Článok č. IX.: Platobné podmienky

9.1 Objávateľ je povinný zaplatiť zhotoviteľovi dohodnutú cenu diela, a to na základe faktúry odsúhlasenej stavebným dozorom objednávateľa po vykonaní jednotlivých prác. Súpis vykonaných prác a dodávok bude súčasťou faktúry.

9.2 Dohodnutá splatnosť faktúr je do 30 dní od doručenia faktúry.

9.3 Zmluvné strany sa výslovne dohodli, že objednávateľ uhradí faktúry len do výšky 90 % ceny diela. Na zvyšných 10 % ceny diela vznikne zhotoviteľovi právo až po odstránení všetkých kolaudačných nedostatkov a nedorobkov.

9.4 Realizáciu diela podľa tejto zmluvy zabezpečuje zhotoviteľ bez preddavkov a záloh zo strany objednávateľa.

9.5 Ak sa objednávateľ dostane do omeškania s úhradou faktúr má zhotoviteľ právo na úroky z omeškania vo výške určenej podľa predpisov občianskeho práva.

Článok č. X.: Ostatné ustanovenia

10.1 Objávateľ sa zaväzuje odovzdať zhotoviteľovi stavenisko na základe písomného odovzdávacieho protokolu, a to v stave zodpovedajúcom projektovým podmienkam, bez nárokov tretích osôb, v termíne do 5 dní odo dňa uzavretia tejto zmluvy.

10.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje pri výkone prác podľa tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou, zabezpečiť a dodržať STN, všeobecne záväzné predpisy, platné predpisy požiarnej ochrany a bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a podmienky tejto zmluvy.

10.3 Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť osôb pohybujúcich sa v blízkosti miesta plnenia zmluvy počas vykonávania diela a je povinný riadne a viditeľne vyznačiť priestor, do ktorého je počas vykonávania diela vstup zakázaný a v ktorom hrozí nebezpečenstvo škody na veciach a zdraví.

10.4 Počas realizácie diela zhotoviteľ zodpovedá za škody vzniknuté jeho činnosťou. Po vzniku škody zavinenej zhotoviteľom je zhotoviteľ povinný uviesť vec alebo zariadenie do pôvodného stavu. Pri určovaní výšky škody na majetku objednávateľa bude objednávateľ vychádzať z ceny majetku v čase poškodenia.

10.5 Objednávateľ je oprávnený kedykoľvek v priebehu realizácie diela kontrolovať jeho vykonávanie a dodržiavanie podmienok podľa tejto zmluvy.

10.6 O priebehu realizácie diela je zhotoviteľ povinný viesť stavebný denník. Stavbyvedúci zhotoviteľa je Ing. Milan Podskuba. Stavebný dozor objednávateľa bude zabezpečovať Ing. Dušan Švento.

Článok č. XI.: Odovzdanie a prevzatie diela

11.1 Po zhotovení diela vyzve zhotoviteľ objednávateľa písomne, resp. ústne najneskôr 7 dní vopred na jeho odovzdanie a prevzatie v mieste plnenia.

11.2 O priebehu a výsledku odovzdávacieho a preberacieho konania, ktorého súčasťou je úspešné vykonanie dojednaných skúšok, atestov, certifikátov, revízných správ atď. spíšu zmluvné strany preberací protokol dokončenej stavby, v závere ktorého sa výslovne uvedie či objednávateľ dielo preberá resp. nepreberá a z akých dôvodov.

11.3 Vady diela zrejme už pri jeho preberaní musí objednávateľ reklamovať už v preberacom protokole.

Článok č. XII.: Zmluvné pokuty

12.1 Ak sa zhotoviteľ dostane do omeškania s plnením podľa tejto zmluvy má objednávateľ právo na zmluvnú pokutu vo výške 100,- EUR za každý i začatý deň omeškania.

12.2 Ak sa zhotoviteľ dostane do omeškania s odstraňovaním vád a nedorobkov podľa tejto zmluvy, má objednávateľ právo na zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela za každý i začatý deň omeškania.

12.3 Ak sa objednávateľ dostane do omeškania s odovzdaním staveniska podľa tejto zmluvy, má zhotoviteľ právo na zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela za každý i začatý deň omeškania.

12.4 Právo na úhradu škody nie je ustanoveniami o zmluvnej pokute dotknuté.

12.5 Zmluvné pokuty podľa tohto Článku sú splatné do 10 dní od porušenia daných sankcionovaných povinností podľa tejto zmluvy.

Článok XIII.: Obchodné tajomstvo

13.1 Zmluvné strany sa dohodli, že všetky informácie obsiahnuté v tejto zmluve alebo získané pri rokovaní o obsahu tejto zmluvy sa považujú za informácie dôverné, okrem informácií, ktoré sú verejne dostupné a všeobecne známe. Žiadna zo zmluvných strán nesmie dôverné informácie prezradiť tretej osobe alebo ich použiť v rozpore s ich účelom pre svoje potreby. Plnenie povinností objednávateľa v zmysle zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov a iných všeobecne záväzných právnych predpisov sa nepovažuje za porušenie vyššie uvedených ustanovení o ochrane dôverných informácií.

Článok XIV.: Záverečné ustanovenia

14.1 Práva a povinnosti zmluvných strán, ktoré nie sú upravené v tejto zmluve, sa spravujú príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a iných všeobecne záväzných právnych predpisov.

14.2 Túto zmluvu je možné zmeniť alebo doplniť len na základe vzájomnej dohody zmluvných strán, a to vo forme písomných očíslovaných dodatkov k tejto zmluve.

14.3 V prípade akýchkoľvek sporov, ktoré vzniknú v budúcnosti medzi zmluvnými stranami alebo vo vzťahu k tretím osobám pri plnení tejto zmluvy, sa zmluvné strany zaväzujú riešiť ich prednostne vo vzájomnej súčinnosti a vzájomnom rokovaní za účelom dosiahnutia zmieru v spornej otázke. V prípade, ak sa tieto spory zmluvným stranám nepodari vyriešiť vzájomným rokovaním, predložia ich na rozhodnutie príslušnému súdu v Slovenskej republike.

14.4 Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu pred jej podpisom prečítali, že bola uzatvorená po vzájomnom prerokovaní, podľa ich slobodnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne, nie v tiesni a nie za nápadne nevýhodných podmienok.

14.5 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania všetkými účastníkmi zmluvy a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia postupom podľa zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.

14.6 Zmluva je vyhotovená v troch vyhotoveniach, z ktorých objednávateľ obdrží dve vyhotovenia zmluvy a zhotoviteľ jedno vyhotovenie zmluvy.

14.7 Pre doručovanie písomností medzi zmluvnými stranami sa použije primerane § 45 a nasl. Občianskeho súdneho poriadku.

Príloha:

- položkový rozpočet

Objednávateľ

Zhotoviteľ

V Likavke, dňa: 16.7.2014

V Dolnom Kubíne, dňa: 16.7.2014

Obec Likavka
Ing. Marián Javorka
starosta



BAPE
s.r.o. DK 2
026 01 DOLNÝ KUBÍN, Jána Holého 1976/8
tel./fax: 043 /5867 405

BAPE DK s. r. o.
Ing. Milan Podskuba
konateľ