



OBEC LIKAVKA

Zápisnica z rokovania Obecného zastupiteľstva v Likavke dňa 11.02.2025

Starosta obce
Hlavný kontrolór obce

Ing. Marián Javorka
Mgr. Janka Pavlíková

Prítomní poslanci OZ: Daniel Krížo, PaedDr. Renáta Mudičková, Jozef Nemček, Patrik Strnátka, Ing. Michal Švento, Mgr. Roman Vrabko, MVDr. Vladimír Hatala, Igor Marton, Adrián Solár

Prizvaná: Mgr. Dominika Matzenauerová – ref. OcÚ

Ostatní prítomní: podľa prezenčnej listiny

Návrh programu rokovania:

1. Otvorenie zasadnutia obecného zastupiteľstva, schválenie programu zasadnutia obecného zastupiteľstva, voľba návrhovej komisie, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
2. Informácia o plnení uznesení obecného zastupiteľstva
3. Prenájom majetku vo vlastníctve obce
4. Predaj majetku vo vlastníctve obce
5. Dotácie z rozpočtu obce na rok 2025
6. Zmena a doplnenie Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Likavka a s majetkom štátu, ktorý obec užíva - návrh
7. Obstaranie územnoplánovacej dokumentácie obce Likavka, Zmeny a doplnky č. 3 k územnému plánu obce Likavka
8. Plat starostu obce
9. Správa hlavného kontrolóra o výsledkoch kontroly za obdobie od 01.12.2024 do 01.02.2025
10. Informácie starostu obce
11. Interpelácie poslancov
12. Rôzne
13. Záver

K bodu č. 1: Rokovanie OZ otvoril a viedol starosta obce Ing. Marián Javorka. Privítal prítomných a konštatoval, že rokovanie OZ bolo zvolané v zmysle § 13 odst. 4 písm. a) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov a je uznášanía schopné, nakoľko je prítomná nadpolovičná väčšina poslancov. Prítomných bolo 9/9 poslancov. Starosta obce dal hlasovať o predložennom návrhu programu rokovania obecného zastupiteľstva. **Hlasovanie: 9-0-0.**

Prítomní boli od začiatku rokovania hostia Branislav Hatala a Jolana Magová.

Starosta obce vyzval poslancov na predloženie doplňujúceho alebo pozmeňujúceho návrhu k programu rokovaniu obecného zastupiteľstva. Ing. Michal Švento predložil na základe uznesenia finančnej komisie návrh pridať bod Plat starostu obce, pod poradové číslo 8. Starosta

dal hlasovať o predložennom návrhu. **Hlasovanie: 9-0-0.** Bod č. 8 Plat starostu obce bol doplnený do programu rokovania.

Starosta obce určil za zapisovateľku Mgr. Dominiku Matzenauerovú – ref. OcÚ. Za overovateľov zápisnice určil poslancov p. Jozefa Nemčeka a p. Igora Martona.

Starosta obce navrhol Ing. Michala Šventa za predsedu návrhovej komisie a Mgr. Romana Vrabka a p. Patrika Strnátka za členov návrhovej komisie. **Hlasovanie: 9-0-0.**

Návrh uznesenia predložil Ing. Michal Švento.

Uznesenie č. 175/2025 – 9

Obecné zastupiteľstvo Obce Likavka

a) schvaľuje

program rokovania Obecného zastupiteľstva v Likavke; **Hlasovanie: 9-0-0.**

b) volí

Ing. Michala Šventa za predsedu návrhovej komisie a Mgr. Romana Vrabka a p. Patrika Strnátka za členov návrhovej komisie; **Hlasovanie: 9-0-0.**

c) berie na vedomie

určenie zapisovateľky Mgr. Dominiky Matzenauerovej
a overovateľov zápisnice p. Jozefa Nemčeka a p. Igora Martona; **Hlasovanie: 9-0-0.**

K bodu č. 2: Informácia o plnení uznesení obecného zastupiteľstva

Predkladateľ: O plnení uznesení obecného zastupiteľstva informovala hlavná kontrolórka.

Starosta obce otvoril diskusiu. Starosta obce sa vyjadril k zisteniam spojeným s plnením uznesení. Skonštatoval, že zmluva s pani Ondříkovou sa uzatvorí po vypracovaní vyúčtovania za energie, architektonická štúdia na rekonštrukciu kultúrneho domu sa bude robiť tento rok, je potrebné zvolať komisiu, návrh na zmluvu s MFK Ružomberok bol zaslaný, avšak nebola doteraz podpísaná, pretože momentálne MFK nevyužíva športový areál OŠK. Starosta obce otvoril diskusiu.

Bez diskusie.

Návrh uznesenia predložil Ing. Michal Švento.

Uznesenie č. 176/2025 – 9

Obecné zastupiteľstvo Obce Likavka

berie na vedomie

informáciu o plnení uznesení obecného zastupiteľstva; **Hlasovanie: 9-0-0.**

K bodu č. 3: Prenájom majetku vo vlastníctve obce

Poradie č. 1:

Predkladateľ: Starosta obce v krátkosti opísal predmet nájmu – časti pozemku v k. ú. Martinček, ktorého vlastníkom je Obec Likavka. Nájomca je Národná diaľničná spoločnosť, nájom je spojený s výstavbou diaľnice.

Bez diskusie.

Návrh uznesenia predložil Ing. Michal Švento

Uznesenie č. 177/2025 – 9

Obecné zastupiteľstvo Obce Likavka

a) prerokovalo

ponuku – výzvu spoločnosti DOPRAVOPROJEKT, a. s., Kominárska 2,4, 832 03 Bratislava, IČO 31 322 000, na uzavretie nájomnej zmluvy, ktorej predmetom je prenájom pozemku vyčlenený Geometrickým plánom č. 31322000-2910-014/2024 zo dňa 22.04.2024 vypracovaným spoločnosťou DOPRAVOPROJEKT, a. s., Kominárska 2,4, 832 03 Bratislava, o celkovej výmere 4,34 m² z parcely č. C-KN č. 1255 o výmere 1487 m², druh pozemku ostatná plocha, ktorá je vo vlastníctve obce Likavka a zapísaná na liste vlastníctva č. 884 (por č. v časti B LV 305), vedeného Okresným úradom Ružomberok, katastrálnym odborom, katastrálne územie Martinček. Nájomca bude využívať predmet nájmu pri výstavbe stavby D1 Hubová – Ivachnová (SO 142-03), ktorej výstavba je vo verejnom záujme. **Hlasovanie: 9-0-0.**

a) schvaľuje

dočasnú prebytočnosť majetku obce Likavka, na základe ustanovenia § 17 ods.3 a ods.4 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Likavka a s majetkom štátu, ktorý obec užíva a to pozemok vyčlenený Geometrickým plánom č. 31322000-2910-014/2024 zo dňa 22.04.2024 vypracovaným spoločnosťou DOPRAVOPROJEKT, a. s., Kominárska 2,4, 832 03 Bratislava, o celkovej výmere 4,34 m² z parcely č. C-KN č. 1255 o výmere 1487 m², druh pozemku ostatná plocha, ktorá je vo vlastníctve obce Likavka a zapísaná na liste vlastníctva č. 884, (por č. v časti B LV 305) vedeného Okresným úradom Ružomberok, katastrálnym odborom, katastrálne územie Martinček. **Hlasovanie: 9-0-0.**

c) schvaľuje

zámer a spôsob prenájomu pozemku Národnej diaľničnej spoločnosti o celkovej výmere 4,34 m² z parcely č. C-KN č. 1255 o výmere 1487 m², druh pozemku ostatná plocha, ktorá je vo vlastníctve obce Likavka a zapísaná na liste vlastníctva č. 884, (por č. v časti B LV 305) vedeného Okresným úradom Ružomberok, katastrálnym odborom, katastrálne územie Martinček spôsobom v zmysle ustanovenia § 9aa ods. 2 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. **Hlasovanie: 9-0-0.**

d) poveruje

starostu obce na uzatvorenie zmluvy o nájme s dobou nájmu, ktorý neprekročí 1 rok, a to v zmysle ustanovenia § 38 ods.1 a ods.14 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Likavka a s majetkom štátu, ktorý obec užíva, za cenu stanovenú Znaleckým posudkom č. 30/2024 vypracovaným znalcom v odbore stavebníctvo, odvetvie odhad hodnoty nehnuteľností Ing. Alenou Mikócziovou, v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách a vyhlášky č. 492/2004 Z. z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku v znení neskorších predpisov, vo výške jednotkovej hodnoty nájmu za 1 rok na 1 m² v sume 1,07 EUR/ m²/rok. **Hlasovanie: 9-0-0.**

Poradie č. 2:

Predkladateľ: Starosta obce v krátkosti predstavil bod rokovania, jednalo sa o prenájom pozemku pod novinovým stánkom, žiadateľom bol Marián Bomba, ktorý prevádzkuje novinový stánok po jeho zosnulej mame.

Diskusia:

Daniel Krížo: Stavebná komisia nemá námietky.

Poslanci hlasovali o návrhu ceny za nájom, ktorá bola v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Likavka a majetkom štátu, ktorý obec užíva stanovená na 20€/m²/rok. **Hlasovanie: 9-0-0**

Návrh uznesenia predložil Ing. Michal Švento

Uznesenie č. 178/2025 – 9

Obecné zastupiteľstvo Obce Likavka

a) **ruší** uznesenie č. 81/2023 -9 zo dňa 14.08.2023; **Hlasovanie: 9-0-0**

b) prerokovalo

žiadosť p. Mariána Bombu, Likavka č. 529, 034 95, IČO: 41709110 o prenájom časti pozemku vo vlastníctve obce o výmere 5,2 m², ktorý je súčasťou parcely E-KN č. 6021/1, o výmere 3951 m², ostatná plocha, katastrálne územie Likavka, zapísanej na LV č. 3259 vedenom okresným úradom Ružomberok, katastrálnym odborom. **Hlasovanie: 9-0-0**

c) schvaľuje

dočasnú prebytočnosť majetku obce Likavka na základe ustanovenia § 17 ods. 3 a 4 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Likavka, a to časť pozemku vo vlastníctve obce o výmere 5,2 m², ktorý je súčasťou parcely E-KN č. 6021/1 o výmere 3951 m², ostatná plocha, katastrálne územie Likavka, zapísanej na LV č. 3259 vedenom Okresným úradom Ružomberok, katastrálnym odborom, nakoľko tento priestor Obec Likavka dočasne nevyužíva na plnenie úloh obce. **Hlasovanie: 9-0-0**

d) schvaľuje

zámer prenajať majetok a spôsob prenájmu majetku v zmysle ustanovenia § 9aa ods. 2 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov žiadateľovi p. Mariánovi Bombovi, Likavka č. 529, 034 95, IČO: 41709110, a to časť pozemku vo vlastníctve obce o výmere 5,2 m², ktorý je súčasťou parcely E-KN č. 6021/1 o výmere 3951 m², ostatná plocha, katastrálne územie Likavka, zapísanej na LV č. 3259 vedenom Okresným úradom Ružomberok, katastrálnym odborom. **Hlasovanie: 9-0-0**

e) schvaľuje

prenájom majetku obce na dobu neurčitú na základe ustanovenia § 9aa ods. 2 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, žiadateľovi p. Mariánovi Bombovi, Likavka č. 529, 034 95, IČO: 41709110, a to časť pozemku vo vlastníctve obce o výmere 5,2 m², ktorý je súčasťou parcely E-KN č. 6021/1 o výmere 3951 m², ostatná plocha, katastrálne územie Likavka, zapísanej na LV č. 3259 vedenom Okresným úradom Ružomberok, katastrálnym odborom. V zmysle prílohy č. 1 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Likavka a s majetkom štátu, ktorý obec užíva časť 1. Minimálne sadzby ročného nájomného za prenájom pozemkov vo vlastníctve obce Likavka sa určuje cena nájmu podľa písmena d) za pozemky na účel umiestnenia predajného stánku na 20 eur/m²/rok. **Hlasovanie: 9-0-0**

Poradie č. 3:

Predkladateľ: Starosta obce predstavil žiadosť spoločnosti Packeta Slovakia s.r.o., ktorá žiadala o rozšírenie Z-BOXU, ktorý sa nachádza pri novinovom stánku pri obecnom úrade. Spomenul odporúčanie komisie a vysvetlil, kde by sa mali Z-Boxy presunúť.

Diskusia:

Daniel Krížo: Stavebná komisia odporúča premiestniť všetky súčasné aj nové Z-Boxy na parkovisko za kostolom.

Viedla sa rozsiahla diskusia o umiestnení Z-Boxu. Poslanci súhlasili s priestorom na parkovisku.

Nasledovala diskusia ohľadom ceny.

Patrik Strnátka a Mgr. Roman Vrabko navrhli cenu 20€/m²/rok.

MVDr. Vladimír Hatala navrhol 30€/m²/rok, keďže je to firma a náš obyvateľ, spomínaný Marán Bomba, platí 20€.

Hlasovanie o návrhu ceny 30€/m²/rok: **9-0-0**

Návrh uznesenia predložil Ing. Michal Švento.

Uznesenie č. 179/2025 – 9

Obecné zastupiteľstvo Obce Likavka

a) prerokovalo

žiadosť spoločnosti Packeta Slovakia s. r. o., so sídlom Kopčianska 3338/82A, 851 01 Bratislava – mestská časť Petržalka, IČO: 48136999, o možnosť rozšírenia prenájmu pozemku z dôvodu potreby využitia väčšej kapacity Z-Boxu. **Hlasovanie: 9-0-0**

b) berie na vedomie

stanovisko Komisie životného prostredia a výstavby a Finančnej komisie, ktoré odporúčajú stavbu nových aj presun starých „balíkomatov“ na parkovisko za kostolom. **Hlasovanie: 9-0-0**

c) schvaľuje

dočasnú prebytočnosť majetku obce Likavka na základe ustanovenia § 17 od. 3 a 4 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Likavka, a to časť pozemku vo vlastníctve obce o výmere 5,23 m², ktorý je súčasťou parcely C-KN č. 2294/13 o výmere 50 m², zastavaná plocha a nádvorie, katastrálne územie Likavka, zapísanej na LV č. 1167 vedenom Okresným úradom Ružomberok, katastrálnym odborom. **Hlasovanie: 9-0-0**

d) schvaľuje

zámer prenajať majetok a spôsob prenájmu majetku v zmysle ustanovenia § 9aa ods. 2 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, žiadateľovi spoločnosti Packeta Slovakia s. r. o., so sídlom Kopčianska 3338/82A, 851 01 Bratislava – mestská časť Petržalka, IČO: 48136999, a to časť pozemku vo vlastníctve obce o výmere 5,23 m², ktorý je súčasťou parcely C-KN č. 2294/13 o výmere 50 m², ostatná plocha, katastrálne územie Likavka, zapísanej na LV č. 1167 vedenom Okresným úradom Ružomberok, katastrálnym odborom. **Hlasovanie: 9-0-0**

e) schvaľuje

prenájom majetku obce na dobu neurčitú na základe ustanovenia § 9aa ods. 2 písm. c) zákona

č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, žiadateľovi spoločnosti Packeta Slovakia s. r. o., so sídlom Kopčianska 3338/82A, 851 01 Bratislava – mestská časť Petržalka, IČO: 48136999, a to časť pozemku vo vlastníctve obce o výmere 5,23 m², ktorý je súčasťou parcely C-KN č. 2294/13 o výmere 50 m², ostatná plocha, katastrálne územie Likavka, zapísanej na LV č. 1167 vedenom Okresným úradom Ružomberok, katastrálnym odborom. V zmysle prílohy č. 1 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Likavka a s majetkom štátu, ktorý obec užíva časť 1. Minimálne sadzby ročného nájomného za prenájom pozemkov vo vlastníctve obce Likavka sa určuje cena nájmu podľa písmena h) za ostatné pozemky, ktoré slúžia na účel podnikania 30 eur/m²/rok. **Hlasovanie: 9-0-0**

K bodu č. 4: Predaj majetku vo vlastníctve obce

Poradie č. 1:

Predkladateľ: Starosta obce predstavil predmet kúpy. Žiadateľom bol Lukáš Marton, jednalo sa o časť pozemku v záhrade, pozemok nemá význam pre obec.

Diskusia:

Daniel Krížo: Stavebná komisia odporúča predaj pozemku, pretože pozemok nemá význam pre obec.

Návrh uznesenia predložil Ing. Michal Švento.

Uznesenie č. 180/2025 – 9

Obecné zastupiteľstvo Obce Likavka

a) prerokovalo

žiadosť p. Lukáša Martona s manželkou, Martinček č. 10, 034 95 Martinček, o odkúpenie pozemku EKN č. 6023/1 o výmere 32 m², druh pozemku záhrada, katastrálne územie Likavka, zapísanej sa na LV č. 3259. **Hlasovanie: 9-0-0**

b) berie na vedomie

stanovisko Komisie životného prostredia a výstavby a Finančnej komisie, v ktorom odporúča odpredaj parcely EKN č. 6023/1 o výmere 32 m², druh pozemku záhrada, katastrálne územie Likavka, zapísanej sa na LV č. 3259. **Hlasovanie: 9-0-0**

c) schvaľuje

trvalú prebytočnosť majetku obce Likavka na základe ustanovenia § 17 ods. 1 a 2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Likavka a s majetkom štátu, ktorý obec užíva (zverejnené na webovom sídle obce Likavka), a to:

pozemku parc. č. EKN 6023/1 vo vlastníctve obce o výmere 32 m², druh pozemku záhrada, katastrálne územie Likavka zapísaného na LV č. 3259 vedenom Okresným úradom Ružomberok, katastrálnym odborom, nakoľko tento priestor neslúži a v budúcnosti ani nebude slúžiť na plnenie úloh obce. **Hlasovanie: 9-0-0**

d) schvaľuje

zámer predaj a spôsob prevodu nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Likavka v zmysle § 9 ods.2 písm. a) z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v spojení s § 35 ods.5 písm. c), k) a l) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Likavka a s majetkom štátu, ktorý obec užíva (zverejnené na webovom sídle obce Likavka), a to:

pozemku parc. č. EKN 6023/1 vo vlastníctve obce o výmere 32 m², druh pozemku záhrada, katastrálne územie Likavka, zapísanom na LV č. 3259, vedenom Okresným úradom Ružomberok, katastrálnym odborom.

pre kupujúcich : Lukáš Marton, rod. Marton, Bc., nar. 23.09.1988, bytom Martinček č.10, Martinček a Mária Martonová rod. Hýlová, Mgr., nar. 11.05.1997, bytom Ružomberok, ul. Liptovská č.2114/23 do bezpodielového spoluvlastníctva manželov,

všeobecná hodnota pozemku bola určená na základe preukázateľného porovnania s obdobným majetkom obce vo výške 15.-€/m²,

za účelom scelenia pozemkov, z dôvodov, že na predmetný pozemok je prístup len cez pozemky žiadateľa, jedná sa o prevod pozemku, ktorý žiadateľ dlhodobo užíva bez právneho titulu a spolu s pozemkami v jeho vlastníctve tvoria uzatvorený celok, a tiež ide o pozemok s výmerou do 50 m², kde je predpoklad, že obci sa nepodarí iným spôsobom účelne naložiť s týmto majetkom. **Hlasovanie: 9-0-0**

Poradie č. 2:

Predkladateľ: Starosta obce opísal predmet predaja, jedná sa o pozemok pri dome žiadateľa Michala Buca. Žiadosť bola už schválená, ale vzhľadom na zmenu zákona sa musí znovu prerokovať.

Diskusia:

Daniel Krížo: Stavebná komisia odporúča predat' majetok v zmysle stanoviska: komisia súhlasí s odpredajom časti pozemku KN-C č. 610/2 s tým, že bude zameraná tak, aby bola zachovaná minimálna šírka komunikácie určená lomovým bodom rohu parcely KN-C č. 607/1 rovnobežne s príľahlou komunikáciou (asfalt).

Návrh uznesenia predložil Ing. Michal Švento.

Uznesenie č. 181/2025 – 9

Obecné zastupiteľstvo Obce Likavka

a) ruší uznesenie č. 70/2023 – 9 zo dňa 20.06.2023. **Hlasovanie: 9-0-0**

b) prerokovalo

žiadosť p. Michala Buca, Likavka č. 812, 034 95 Likavka, o odkúpenie pozemku KN-C č. 610/2 o výmere 49 m², druh pozemku zastavaná plocha, katastrálne územie Likavka, zapísanom na LV č. 1167, vedenom Okresným úradom Ružomberok, katastrálnym odborom. **Hlasovanie: 9-0-0**

c) berie na vedomie

stanovisko Komisie životného prostredia a výstavby a Finančnej komisie s návrhom na nasledovné riešenie: komisia súhlasí s odpredajom časti pozemku KN-C č. 610/2 s tým, že bude zameraná tak, aby bola zachovaná minimálna šírka komunikácie určená lomovým bodom rohu parcely KN-C č. 607/1 rovnobežne s príľahlou komunikáciou (asfalt). **Hlasovanie: 9-0-0**

d) schvaľuje

návrh komisie a poveruje starostu obce na vykonanie ďalších úkonov súvisiacich s predajom majetku vo vlastníctve obce. **Hlasovanie: 9-0-0**

Poradie č. 3:

Predkladateľ: Starosta obce vyzval k slovu prítomného žiadateľa Branislava Hatalu, aby sa vyjadril k žiadostiam. Žiadosti sa týkajú kúpy stolárskej dielne a pozemkov. Starosta obce dal hlasovať o udelení slova. **Hlasovanie: 9-0-0**

Branislava Hatala: Zachovať stolárske remeslo v obci, súčasná dielňa je malá, preto chce buď súčasnú dielňu zrekonštruovať alebo postaviť novú na pozemkoch, ktoré sú predmetom žiadosti.

Diskusia:

Daniel Krížo: Stavebná komisia neodporúča predat' dielňu a pozemky až po zistení či sa môže vôbec na nich stavať.

Viedla sa dlhá diskusia. Poslanci sa zhodli, že dielňa sa predávať nebude a ohľadom pozemkov treba prezistiť či to má pre žiadateľa vôbec význam a či je to možné, aby tam niečo staval.

Návrh uznesenia predložil Ing. Michal Švento.

Uznesenie č. 182/2025 – 9

Obecné zastupiteľstvo Obce Likavka

a) prerokovalo

žiadosť p. Branislava Hatalu, Likavka č. 728, 034 95 Likavka, o odkúpenie stolárskej dielne súp. č. 115 a príľahlého pozemku KN-C č. 1531. **Hlasovanie: 9-0-0**

b) berie na vedomie

stanovisko Komisie životného prostredia a výstavby a Finančnej komisie, ktorá neodporúča odpredaj nehnuteľností. **Hlasovanie: 9-0-0**

c) neschvaľuje

trvalú prebytočnosť majetku obce Likavka v zmysle ustanovenia § 17 od. 2 a 4 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Likavka, stolárskej dielne súp. č. 115 a príľahlého pozemku KN-C č. 1531, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, katastrálne územie Likavka zapísanom na LV č. 1167 vedenom Okresným úradom Ružomberok, katastrálnym odborom **Hlasovanie: 9-0-0**

Čas 17:20 hod. – príchod hostí Patrika Trepáňa a Michala Kondru

Poradie č. 4:

Predkladateľ: Starosta obce opísal predmet predaja. Predmetom je pozemok pri dome žiadateľov manželov Sokolských.

Diskusia:

Daniel Krížo: Stavebná komisia súhlasí s predajom.

Návrh uznesenia predložil Ing. Michal Švento.

a) Prerokovalo

žiadosť Ing. Štefana Sokolského a manželky Ing. Bibiany Sokolskej, Likavka č. 908, 034 95 Likavka, v zastúpení JUDr. Lenka Zábojníková, o odkúpenie pozemku KN-C č. 1229/2 o výmere 54 m², druh pozemku trvalý trávny porast, katastrálne územie Likavka, vyčlenenej geometrickým plánom č. 44388446-153/23 zo dňa 25.10.2023 vyhotoveným Ing. Martinom Mičudom, ktorá vznikla odčlenením z parciel KN-E 491/2 diel 1 o výmere 34 m², KN-E č. 491/31 diel 2 o výmere 15 m² a KN-E 491/32 diel 3 o výmere 5 m², spolu 54 m² zapísané na LV 3259 vo vlastníctve obce Likavka. **Hlasovanie: 9-0-0**

b) berie na vedomie

stanovisko Komisie životného prostredia a výstavby a Finančnej komisie, v ktorom odporúča odpredaj parcely KN-C č. 1229/2 o výmere 54 m², druh pozemku trvalý trávny porast, katastrálne územie Likavka, vyčlenenej geometrickým plánom č. 44388446-153/23 zo dňa 25.10.2023 vyhotoveným Ing. Martinom Mičudom, ktorá vznikla odčlenením z parciel KN-E 491/2 diel 1 o výmere 34 m², KN-E č. 491/31 diel 2 o výmere 15 m² a KN-E 491/32 diel 3 o výmere 5 m², spolu 54 m² zapísané na LV 3259 vo vlastníctve obce Likavka. **Hlasovanie: 9-0-0**

c) schvaľuje

trvalú prebytočnosť majetku obce Likavka na základe ustanovenia § 17 ods. 1 a 2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Likavka a s majetkom štátu, ktorý obec užíva (zverejnené na webovom sídle obce Likavka), a to:

pozemku KN-C č. 1229/2 o výmere 54 m², druh pozemku trvalý trávny porast, katastrálne územie Likavka, vyčlenenej geometrickým plánom č. 44388446-153/23 zo dňa 25.10.2023 vyhotoveným Ing. Martinom Mičudom, ktorá vznikla odčlenením z parciel KN-E 491/2 diel 1 o výmere 34 m², KN-E č. 491/31 diel 2 o výmere 15 m² a KN-E 491/32 diel 3 o výmere 5 m², spolu 54 m² zapísané na LV 3259 vo vlastníctve obce Likavka. **Hlasovanie: 9-0-0**

d) schvaľuje

zámer predaja a spôsob prevodu nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Likavka v zmysle § 9 ods.2 písm. a) z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v spojení s § 35 ods. 5 písm. c) a f) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Likavka a s majetkom štátu, ktorý obec užíva (zverejnené na webovom sídle obce Likavka), a to:

pozemku KN-C č. 1229/2 o výmere 54 m², druh pozemku trvalý trávny porast, katastrálne územie Likavka, vyčlenenej geometrickým plánom č. 44388446-153/23 zo dňa 25.10.2023 vyhotoveným Ing. Martinom Mičudom, ktorá vznikla odčlenením z parciel KN-E 491/2 diel 1 o výmere 34 m², KN-E č. 491/31 diel 2 o výmere 15 m² a KN-E 491/32 diel 3 o výmere 5 m², spolu 54 m² zapísané na LV 3259 vo vlastníctve obce Likavka;

pre kupujúcich: Štefan Sokolský. rod. Sokolský, Ing., nar. 25.09.1955, bytom Likavka č. 908, 034 95 Likavka a Bibiana Sokolská rod. Lenartová, Ing., nar. 06.06.1955, bytom Lesná 10, 034 01 Ružomberok do bezpodielového vlastníctva

všeobecná hodnota pozemku bola určená na základe znaleckého posudku č. 17/2024 vyhotoveným Ing. Petrom Pavlíkom na 15.-€/m²,

za účelom scelenia pozemkov, z dôvodov že na predmetný pozemok je prístup iba cez pozemok žiadateľa, jedná sa o prevod pozemku, ktorý je dlhodobo využívaný vlastníkom susednej nehnuteľnosti a pozemok nemá využitie pre vlastníkov ostatných susedných nehnuteľností, nakoľko sa nachádza za rodinným domom žiadateľov. **Hlasovanie: 9-0-0**

K bodu č. 5: Dotácie z rozpočtu obce na rok 2025

Predkladateľ: Starosta obce vymenoval žiadateľov o dotácie a skonštatoval, že v rozpočte na rok 2025 bola schválená suma na dotácie rovnaká ako v roku 2024. Udelil slovo predsedovi finančnej komisie poslancovi Ing. Michalovi Šventovi.

Diskusia:

Ing. Michal Švento: Skonštatovanie, že finančná situácia je pre samosprávy náročná. Veľa samospráv ani dotácie nedáva. Predložil návrhy rozdelenia finančných prostriedkov na dotácie, ktoré navrhla finančná komisia:

OŠK Likavka: 24 900€, z toho futbalový oddiel – 21 800€, stolnotenisový oddiel – 1200€, vzpieračský oddiel – 1200€, hokejbalový oddiel – 700€

Hlasovanie o návrhu: 9-0-0

Slovenský zväz záhradkárov ZO 43-20 Likavka: 600€

Hlasovanie o návrhu: 9-0-0

OZ Metenici Likavka: 2500€

Hlasovanie o návrhu: 9-0-0

eRko – Hnutie kresť, spoločenstiev detí, Územie Orava-Liptov: 1700€

Hlasovanie o návrhu: 9-0-0

Dedinská folklórna skupina Likava: 1500€

Hlasovanie o návrhu: 9-0-0

LIKAVSKÉ DIVADLO, občianske združenie: 400€

Hlasovanie o návrhu: 9-0-0

Likavskí ĽadoBorci: 300€

Hlasovanie o návrhu: 9-0-0

KST Choč Likavka: 300€

Hlasovanie o návrhu: 9-0-0

Starosta obce Ing. Marián Javorka: Dôležité, aby celková suma sedela s rozpočtom. Traja žiadatelia nespĺnili podmienky a tak sa neposudzujú ich žiadosti.

Patrik Strnátka: Treba spomenúť, že OŠK otvára nové žiacke mužstvo. OŠK platí vysoké energie a treba zvážiť preniesť energie na obec. Malo vyššiu žiadosť ako sa schválilo a malo by sa vyjsť v ústrety, pretože areál využíva viacero zložiek.

Starosta reagoval, že to treba prehodnotiť ako podporný krok a zvážiť podporiť klub, berie to na vedomie.

Ing. Michal Švento: Každý by si zaslúžil nejaké peniaze, každý niečo robí, ale treba pozerieť na to, že nemáme peniaze.

Návrh uznesenia predložil Ing. Michal Švento

Uznesenie č. 184/2025 – 9

Obecné zastupiteľstvo Obce Likavka

schvaľuje

poskytnutie dotácie z rozpočtu obce na rok 2025 podľa zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov a Všeobecne záväzného nariadenia Obce Likavka o podmienkach poskytovania dotácií z rozpočtu obce č. 04/2017 **pre Obecný športový klub Likavka vo výške 24 900,00 €. Hlasovanie: 9-0-0.**

Obecné zastupiteľstvo Obce Likavka

schvaľuje

poskytnutie dotácie z rozpočtu obce na rok 2025 podľa zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov a Všeobecne záväzného nariadenia Obce Likavka o podmienkach poskytovania dotácií z rozpočtu obce č. 04/2017 **pre Slovenský zväz záhradkárov ZO 43 – 20 Likavka vo výške 600,00 €. Hlasovanie: 9-0-0.**

Obecné zastupiteľstvo Obce Likavka

schvaľuje

poskytnutie dotácie z rozpočtu obce na rok 2025 podľa zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov a Všeobecne záväzného nariadenia Obce Likavka o podmienkach poskytovania dotácií z rozpočtu obce č. 04/2017 **pre OZ Meteníci Likavka vo výške 2 500,00 €. Hlasovanie: 9-0-0.**

Obecné zastupiteľstvo Obce Likavka

schvaľuje

poskytnutie dotácie z rozpočtu obce na rok 2025 podľa zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov a Všeobecne záväzného nariadenia Obce Likavka o podmienkach poskytovania dotácií z rozpočtu obce č. 04/2017 **pre eRko – Hnutie kresť, spoločenstiev detí, Územie Orava-Liptov vo výške 1 700,00 €. Hlasovanie: 9-0-0.**

Obecné zastupiteľstvo Obce Likavka

schvaľuje

poskytnutie dotácie z rozpočtu obce na rok 2025 podľa zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov a Všeobecne záväzného nariadenia Obce Likavka o podmienkach poskytovania dotácií z rozpočtu obce č. 04/2017 **pre Dedinská folklórna skupina Likava vo výške 1 500,00 €. Hlasovanie: 9-0-0.**

Obecné zastupiteľstvo Obce Likavka

schvaľuje

poskytnutie dotácie z rozpočtu obce na rok 2025 podľa zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov a Všeobecne záväzného nariadenia Obce Likavka o podmienkach poskytovania dotácií z rozpočtu obce č. 04/2017

pre LIKAVSKÉ DIVADLO, občianske združenie vo výške 400,00 €. Hlasovanie: 9-0-0.

Obecné zastupiteľstvo Obce Likavka

schvaľuje

poskytnutie dotácie z rozpočtu obce na rok 2025 podľa zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov a Všeobecne záväzného nariadenia Obce Likavka o podmienkach poskytovania dotácií z rozpočtu obce č. 04/2017

pre Likavský LadoBorci vo výške 300,00 €. Hlasovanie: 9-0-0.

Obecné zastupiteľstvo Obce Likavka

schvaľuje

poskytnutie dotácie z rozpočtu obce na rok 2025 podľa zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov a Všeobecne záväzného nariadenia Obce Likavka o podmienkach poskytovania dotácií z rozpočtu obce č. 04/2017

pre KST Choč Likavka vo výške 300,00 €. Hlasovanie: 9-0-0.

K bodu č. 6: Zmena a doplnenie Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Likavka a s majetkom štátu, ktorý obec užíva - návrh

Predkladateľ: Starosta obce predstavil bod, ktorý sa týka zmeny Zákona č. 138/1991 o majetku obcí, ktorá sa týka štyroch častí zákona a jednou z nich je aj možnosť znížiť cenu nájomného zložkám v prípade verejnoprospešnej činnosti. Navrhuje znížiť cenu na 50%.

Diskusia:

Ing. Michal Švento: Navrhuje znížiť o 100%

Starosta obce: Nie je možné znížiť cenu o 100%, bolo by to v rozpore so zákonom. A tiež treba pozerať na to, že v akých prípadoch je možné znížiť tento nájom.

Patrik Strnátka: Treba rozmýšľať o veciach tak, aby sme skúšali, ako sa to dá a nie ako sa to nedá, pretože zložky nezištne pracujú pre obec. Navrhuje zvýšiť nájom pre cudzích, pre zložky, ktoré nevykonávajú činnosť v Likavke.

Poslanci sa zhodli na znížení ceny nájmu o 99%, ak bude cena nižšia ako 5€, tak nájom bude 5€. **Hlasovanie o návrhu: 9-0-0.**

Návrh uznesenia predložil Ing. Michal Švento

Uznesenie č. 185/2025 – 9

Obecné zastupiteľstvo Obce Likavka

a) schvaľuje

zmenu a doplnenie Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Likavka a s majetkom štátu, ktorý obec užíva, a to v nasledovnom znení :

1. mení sa odsek 6 ustanovenia § 32 s názvom Obchodná verejná súťaž na znenie :

„ (6) Návrhy do obchodnej verejnej súťaže sa podávajú v elektronickej podobe alebo v listinnej podobe, pričom o podobe podania návrhu rozhoduje záujemca; obec je povinná zabezpečiť mlčanlivosť o údajoch z podaných návrhov až do uplynutia lehoty na ich predkladanie. Všetky návrhy podané do obchodnej verejnej súťaže obec zverejňuje do 10 pracovných dní od uplynutia lehoty na predkladanie návrhov, pod dobu minimálne 30 dní, na úradnej tabuli obce a na webovom sídle obce.“

2. **mení sa odsek 9 ustanovenia § 34 s názvom Priamy predaj na znenie :**

„ (9) Cenové ponuky na odkúpenie majetku obce sa doručujú v elektronickej podobe alebo v listinnej podobe, pričom o podobe doručenia cenovej ponuky rozhoduje záujemca; obec je povinná zabezpečiť mlčanlivosť o údajoch z doručených cenových ponúk až do uplynutia lehoty na ich predkladanie. Cenové ponuky všetkých záujemcov na odkúpenie majetku obce priamym predajom je obec povinná zverejniť do 10 pracovných dní od uplynutia lehoty na doručovanie cenových ponúk, po dobu minimálne 30 dní, na úradnej tabuli a na webovom sídle obce.“

3. **doplňa sa odsek 7 ustanovenia § 38 s názvom Nájom majetku obce písmenom f), ktoré znie :**

„ f) majetku obce obstaraného z verejných prostriedkov podľa osobitných predpisov, ak ich poskytnutie bolo podmienené povinnosťou obce zabezpečiť využitie tohto majetku v súlade s podmienkami, za ktorých sa verejné prostriedky poskytnú.“

4. **doplňa sa príloha č.1 bod 4 s názvom „ Sadzby nájomného za užívanie nebytových priestorov vo vlastníctve obce Likavka, v prípade krátkodobých nájmov a prenájmu hnutel'ných vecí“ o znenie :**

„ V prípade krátkodobých nájmov nebytových priestorov vo vlastníctve obce Likavka ak ide o nájom na podporu všeobecne prospešných služieb, môže obec znížiť nájomné o 99 %. V prípade sumy nižšej než 5 eur bude výška nájmu 5 eur.“

b) žiada

starostu obce, aby zabezpečil vykonanie zmien v praxi. **Hlasovanie: 9-0-0.**

17:57 – prestávka

18:20 – pokračovanie rokovania

K bodu č. 7: Obstaranie územnoplánovacej dokumentácie obce Likavka, Zmeny a doplnky č. 3 k územnému plánu obce Likavka

Predkladateľ: Starosta obce vysvetlil, kvôli čomu je potrebné prijať toto uznesenie. Je plánovaná zmena zákona a po nej bude potrebné pri zmenách meniť celý územný plán, ak sa neprijme dané uznesenie.

Bez diskusie.

Návrh uznesenia predložil Ing. Michal Švento

Uznesenie č. 186/2025 – 9

Obecné zastupiteľstvo Obce Likavka

schvaľuje

obstaranie územnoplánovacej dokumentácie obce Likavka, Zmeny a doplnky č. 3 k územnému plánu obce Likavka schváleného uznesením č. 45/2012 zo dňa 12.9.2012. **Hlasovanie: 9-0-0.**

K bodu č. 8: Plat starostu obce

Pred prejednávaním bodu starosta obce opustil rokovaciu miestnosť.

Predkladateľ: Finančná komisia poverila predsedu Ing. Michala Šventa, aby vypracoval uznesenie na prehodnotenie platu starostu, vypracoval materiál a predstavil bod.

Diskusia:

Patrik Strnátka: V rámci konsolidácie by sme mali zvýšiť plat o 10%, čo znamená zníženie oproti predošlému o 10%, kde bolo navýšenie 20%. Navrhuje, aby sa prehodnocoval plat starostu každý rok na začiatku roka, na prvom zasadnutí OZ.

O návrhu zvýšiť plat starostu obce, okrem toho základného, o 10% sa hlasovalo: **Hlasovanie: 5-2-2.**

Návrh uznesenia predložil Ing. Michal Švento

Uznesenie č. 187/2024 – 9

Obecné zastupiteľstvo Obce Likavka

určuje

plat starostu obce Likavka, Ing. Mariána Javorku, v súlade s § 11 ods. 4 písm. i) zákona č. 369/1990 Z. z. zákona o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov vypočítaný podľa § 3 zákona č. 253/1994 Z. z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších predpisov a zvýšený o 10% v súlade s § 4 ods. 2 zákona č. 253/1994 Z. z. od 01.03.2025. **Hlasovanie: 8-1-0.** Hlasovania sa zdržal Ing. Michal Švento.

K bodu č. 9: Správa hlavného kontrolóra o výsledkoch kontroly za obdobie od 01.01.2024 do 01.02.2025

Predkladateľ: Hlavná kontrolórka konštatovala, že vykonala 1 kontrolu a predniesla zistenia. Bez diskusie.

Návrh uznesenia predložil Ing. Michal Švento

Uznesenie č. 188/2025 – 9

Obecné zastupiteľstvo Obce Likavka

berie na vedomie

správu hlavného kontrolóra o výsledkoch kontroly za obdobie od 01.12.2024 do 01.02. 2025. **Hlasovanie: 9-0-0.**

K bodu č. 10: Informácie starostu obce

Predkladateľ: Starosta obce predstavil bod rokovania.

Diskusia: Ing. Michal Švento poprosil starostu obce, aby povedal viac informácií k situácii ohľadom nájomného bytového domu a rekonštrukcie školy.

Starosta obce: Stavba bytovky začala 20.01.2025, prebiehajú kontrolné dni, na ktoré sú pozvaní všetci poslanci a pokračuje sa podľa harmonogramu i keď nastali rôzne nezrovnalosti a zistili sa nedostatky. Opísal súčasnú situáciu.

Projekt školy – vyhlásená výzva, ktorú chce obec využiť. Ohľadom rekonštrukcie už sa uskutočnili kroky.

Patrik Strnátka: otázka či je s projektom rekonštrukcie školy stotožnený riaditeľ školy. Konštatoval, že má obec rozbehnutých veľa projektov a či je rozumné sa púšťať do ďalších. Na druhej strane je aj za to, aby sa obec zadĺžila, aby projekty boli realizovateľné. Otázka ako dopadlo rokovanie ZMOS-u o stavebnom úrade a či nerozmýšľame zaviesť znovu stavebný úrad v Likavke.

Starosta obce: Bola myšlienka, aby sa isté obce odtrhli do mesta Ružomberok a založili stavebný úrad pre niekoľko obcí, nie len pre Likavku.

MVDr. Vladimír Hatala: otázka na termín ukončenia výstavby bytovky.
Starosta obce: Zhotoviteľ predpokladá ukončenie prác vo februári 2026.

Návrh uznesenia predložil Ing. Michal Švento

Uznesenie č. 189/2025 – 9

Obecné zastupiteľstvo Obce Likavka

berie na vedomie

informácie starostu obce; **Hlasovanie: 9-0-0.**

K bodu č. 11: Interpelácie poslancov

Poslanec Adrián Solár predložil dve interpelácie:

Interpelácia č. 1: Poslanec Adrián Solár žiada starostu o poskytnutie informácie, ako je zabezpečené dodržiavania dopravného značenia na ul. Kľačenskej a ul. Železničnej a v koľkých prípadoch bola zo strany obce na nerešpektujúcich vodičov privolaná polícia.

Interpelácia č. 2: Poslanec Adrián Solár žiada starostu obce o zverejnenie zmlúv, prípadne rozhodnutí, na základe ktorých má vyhradené parkovisko a zaberá miestnu komunikáciu ul. Kľačenskej zubárka a miestnu komunikáciu ul. Moyzesovej kaderníčka.

Návrh uznesenia predložil Ing. Michal Švento

Uznesenie č. 190/2025 – 9

Obecné zastupiteľstvo Obce Likavka

berie na vedomie

interpelácie poslancov OZ. **Hlasovanie: 9-0-0**

K bodu č. 12: Rôzne

Poradie č. 1: Zníženie ceny krátkodobého nájmu – Dobrovoľný hasičský zbor obce Likavka

Predkladateľ: Starosta obce v krátkosti predstavil bod programu, ktorý súvisí so zmenou Zákona NRSR č. 138/1991 o majetku obcí a so znížením ceny nájmu pre zložky vykonávajúce verejnoprospešnú činnosť. V tomto prípade šlo o žiadosť o zníženie nájmu DHZ Likavka, ktoré organizovalo Bravčové hody a podalo žiadosť o zníženie nájmu

Diskusia:

Ing. Michal Švento predložil návrh zníženia ceny o 99%, v prípade ak bude cena nižšia ako 5eur, nájom bude 5eur.

Návrh uznesenia predložil Ing. Michal Švento

Uznesenie č. 191/2025 – 9

Obecné zastupiteľstvo Obce Likavka

Schvaľuje

zníženie ceny krátkodobého nájmu nebytových priestorov ktoré mal Dobrovoľný hasičský zbor obce Likavka v prenájme dňa 01.02.2025 o 99%, z dôvodu verejnoprospešnej činnosti.

Hlasovanie: 9-0-0.

Poradie č. 2: Zníženie ceny krátkodobého nájmu – Slovenský zväz záhradkárov – ZO 43-20 Likavka

Predkladateľ: Starosta obce v krátkosti predstavil bod programu, ktorý súvisí so zmenou Zákona NRSR č. 138/1991 o majetku obcí a so znížením ceny nájmu pre zložky vykonávajúce verejnoprospešnú činnosť. V tomto prípade šlo o žiadosť o zníženie nájmu SZZ ZO 43-20 Likavka, ktoré organizovalo ples a podalo žiadosť o zníženie nájmu.

Diskusia:

Ing. Michal Švento predložil návrh zníženia ceny o 99%, v prípade ak bude cena nižšia ako 5eur, nájom bude 5eur.

Návrh uznesenia predložil Ing. Michal Švento

Uznesenie č. 192/2025 – 9

Obecné zastupiteľstvo Obce Likavka

schvaľuje

zníženie ceny krátkodobého nájmu nebytových priestorov ktoré mal Slovenský zväz záhradkárov ZO 43-20 Likavka v prenájme dňa 25.01.2025 o 99%, z dôvodu verejnoprospešnej činnosti. **Hlasovanie: 9-0-0.**

Poradie č.3 – Rôzne

Predkladateľ: Starosta obce vyzval prítomných k diskusii.

Diskusia:

Slovo dostali hostia

Jolana Magová – **Hlasovanie o udelení slova 9-0-0**

Pani Magová vyjadrila nespokojnosť so situáciou ohľadom pohrebov, ktorá nastala po ukončení činnosti Pohrebničníctva – Iveta Martonová. Žiada OZ, aby sa situáciou zaoberalo a aby tak obec mohla naďalej viesť pohreby s úctou. Vyjadrila veľkú nespokojnosť s pohrebnými službami, ktoré v súčasnosti vykonávajú pohrebné služby. Navrhuje OZ, aby zvážilo nájsť človeka, ktorý sa bude starať o Dom smútku v Likavke. Vyzvala poslancov, aby sa vyjadrili k problematike. Poslanci sa vyjadrili, že o vzniknutej situácii sa dozvedeli až keď už končilo Pohrebničníctvo – Iveta Martonová

Mgr. Roman Vrabko: počul o tom, že ľudia sú nespokojní s pohrebničníctvami, ktoré v súčasnosti vykonávajú pohreby, otázka či sa nenájde človek v Likavke, ktorý by tieto pohrebné služby vykonával

Patrik Strnátka: treba myslieť na to, že to nie je len tak zabezpečiť takéto služby, je potrebné isté školenie, kvalifikácia a iné, nedá sa to len tak behom mesiaca vybaviť.

Starosta obce: v súčasnosti nemáme človeka alebo podnikateľa, ktorý by vykonával túto činnosť, je to náročná práca a nie ktokoľvek to robiť môže. Obec sa snaží, aby to fungovalo v rámci možností, na pohreboch je vždy prítomný zamestnanec obecného úradu, ktorý dom smútku prichystá, ženy ho predtým chodia upratovať. Treba byť tolerantný a trpezlivý, aby sa to vyšperkovalo.

Ďalšou témou jej diskusného príspevku bola otázka ohľadom zdravotného strediska a pýtala sa, čo sa plánuje robiť s prázdnu ambulanciou po pani doktorke Lastičovej, ktorá odišla, ľudia sa musia hlásiť kade tade a čo pre to obec robí, aby sa našiel nový doktor alebo doktorka. Opýtala sa tiež, čo obec plánuje robiť s priestormi starej reštaurácie, ktoré sú nevyužívané a tiež s Turisticko-informačnou kanceláriou, ktorá nefunguje a ako informácie slúžia okolité domy vrátane jej. Čo pre to obec robí? Poslednou vecou, ktorú pani Magová predniesla bola

nespokojnosť s kultúrnymi podujatiami, bola členkou kultúrnej komisie pod vedením p. Raksovej a vtedy sa ľudia na akcie tešili.

Jozef Nemček: vyjadril sa ku kultúrnym akciám, pred 5 rokmi p. Raksová povedala, že ona má zaužívané svoje veci a svojich ľudí s ktorými ona spolupracuje. Na to jej odpovedal, že dobre, nech si robí ona svoje akcie a oni ako Komisia pre školstvo, kultúru, šport sa voľnočasové aktivity skúsia niečo nové. Od toho momentu p. Raksová nespravila žiadnu akciu. Myslí si, že sú dobrý kolektív momentálne, zháňajú sponzorov, obec pri organizovaní akcií nezaťažujú. Otázka na starostu, prečo nebol obecný ples?

Starosta: Kto má ples robiť? Je to o veľa ľudí. Musí na to byť skupina ľudí.

Patrik Strnátka: Nikdy nemal problém s p. Raksovou, treba ju zavolať a porozprávať sa. Čo sa týka akcií, tak ľudia si neuvedomujú koľko času a peňazí stoja také akcie. Chlapi chodia strážiť, sú to akcie ktoré stoja tisíce eur, na to treba dotácie. Čo sa týka doktorky, mesiace sa okolo toho lietalo, zháňali sme doktorku, starosta chodil do Žiliny na VÚC. Pani doktorka Lastičová urobila podraz, pobrala všetky karty pacientov a porobila im nové zmluvy, a tak nemohol človek aj tak odísť skôr ako o pol roka, takže nový doktor by nemal ani pacientov.

Igor Marton: K pohrebom sa vyjadril, že nikoho takého ako bol on so ženou už obec nenájde. V Likavke nie je momentálne niekto, kto by bol schopný to vykonávať. Nech pohreby vykonáva ktorá služba chce, ale treba mať človeka na obci, ktorý bude mať na starosti celý Dom smútku v Likavke.

Starosta: poďakovanie Igorovi Martonovi za dlhoročnú službu, ktorá bola na vysokej úrovni. Podal vysvetlenie ohľadom prázdnej ambulancie, nedá sa oznať lekár, nie je to o tom, že by obec nechcela pre to niečo robiť.

TIK bol od začiatku stratový. Malo to v nájme aj múzeum, ale rýchlo pochopili, že sa to neoplatí. Momentálne je záujem o TIK, ale nikto nezaručí, že to bude slúžiť na to, na čo bol určený.

Priestory reštaurácie sú v zlom stave, ale veľká časť z nich sa využíva a je v prenájme, v suteréne sú prevádzky, bude sa tam budovať komunitné centrum a hlavná časť je jednoducho v zlom stave i keď bol o to záujem, keď prišli záujemcovia a videli to, koľko tam treba dať peňazí, tak to vzdal.

Branislav Hatala – hlasovanie za udelenie slova 9-0-0

Vyjadril sa k pani Magovej, kde povedal, že podľa neho kultúra v Likavke funguje a dobrovoľníci sa vždy snažia zabezpečiť čo najlepšie podujatie. Aj on ako predseda KST Choč Likavka sa na nich podieľa a nemyslí si, že je na mieste kritika. Akcie sa robia a sú na skvelej úrovni, pretože na tom robia ľudia, ktorých to baví. Ďalej poďakoval za dotáciu pridelenú pre KST Choč Likavka a odprezentoval propagačný materiál, v ktorom ukázal ako združenie reprezentuje obec.

Jozef Nemček: Poďakovanie KST Choč Likavka za ich činnosť. Celkovo ho teší, že zložky v obci sa zapájajú a sami sa hlásia na to, aby pomohli.

Patrik Trepán – hlasovanie za udelenie slova 9-0-0

Patrik Trepán prišiel v mene obyvateľov, ktorí bývajú na ulici Kľačenskej, pri kultúrnom dome. Podal sťažnosť na akcie organizované klubom AS, konkrétne diskotéky, ktoré sa tam organizujú. Počas týchto diskoték je v okolí kultúrneho domu bordel, hluk, účastníci diskoték poškodzujú majetok, parkujú kde sa im zachce. Bývajú tam rodiny s deťmi, treba to zrušiť. Ak sa to nebude dať takto, tak sa spíše petícia. Podotkol, že nejde o plesy či svadby, ale len o diskotéky.

Michal Kondra potvrdil situáciu a spomenul aj to ako mládež popíjala priamo pred jeho bránou s fľašami položenými na plynomere. Má malé deti, pred akciami ich musí vozit' ku svojim rodičom.

Poslanci sa zhodli, že je treba tieto akcie zrušiť.
Starosta obce povedal, že akcie sa nebudú organizovať.

20:51 – Odišli hostia.

Slovo dostali poslanci

Roman Vrabko

- prečo boli zatajené skutočnosti ohľadom zmluvy o bezodplatnom prevode pozemkov, na základe ktorých sa obec zaväzuje vybudovať siete v IBV Strelnica, s tým by poslanci nesúhlasili
- potreba vypíliť konáre na Mlynskej ulici, hovorí to už tretie zastupiteľstvo
- treba nájsť človeka na pohreby
- čo sa stalo s množstvovým zberom? Bolo sľúbené, že čipy sú zariadené, mysleli sme si, že to už bude hotové.

Starosta

- priznal pochybenie, že zmluvu nemal podpísať v takomto znení a prisľúbil, že situáciu vyrieši, zistí aký je súčasný stav a ak je to reálne odstúpi od nej, vykoná všetky potrebné kroky, pouvažovať treba, že či by nebolo potom výhodnejšie odkúpiť pozemky, ktoré sú súčasťou bezodplatného prevodu, ak by z odstúpenia mala plynúť nejaká vysoká sankcia
- konáre – netrúfa si nikto na to, Daniel Krížo sa pripojil, že to má na starosti Povodie Váhu a že nie sú na to stroje
- Množstvový zber – proces je časovo náročný, nie sú doriešení podnikatelia a bytové domy, čipy ale kúpené neboli

Patrik Strnátka

- reagoval na to, že by sa možno dali v prípade IBV Strelnica vybaviť dotácie na siete a tiež ak sa vybudujú siete, tak by mala obec premýšľať o poplatku za rozvoj obce
- zverejňovať faktúry na webe obce
- neupotrebitelnosť majetku obce – je vždy nejaká vyrad'ovacia komisia? Bola komisia pri zubárskych kreslách, ktoré sa vyradili?
- potreba kúpiť záväžie na BOBCAT

Starosta

- ohľadom kresiel, boli cenové ponuky a kto dal najviac, tak ten bral, firma, ktorá vyrobila kreslá už zanikla, už to išlo len na súčiastky
- záväžie na BOBCAT – máme cenové ponuky

Igor Marton:

- otázka na prechod pre chodcov pri obchode – nie je možné ho tam umiestniť
- odstrániť betónový stĺp/panel na ceste ku mlynu
- pozrieť garádu pred jeho domom

Adrián Solár:

- nové auto bolo kúpené pre obecný úrad, ale parkuje pri kultúrnom dome, nie je využívané na rozvoz obedov, nie je označené

Starosta

- auto parkuje pri kultúre kvôli kamere, nechceli ho najprv využívať na obedy, lebo je praktickejšie staršie auto, ale už týždeň sa na ňom obedy vozia a využíva ho aj školský úrad, ako aj obecný úrad

Patrik Strnátka

- návrh GPS do obecných áut a zavedenie dochádzkového systému na obecnom úrade

Diskusia bola ukončená.

Návrh uznesenia predložil Ing. Michal Švento

Uznesenie č. 193/2025 – 9

Obecné zastupiteľstvo Obce Likavka

berie na vedomie

diskusné príspevky. **Hlasovanie: 9-0-0.**

Zasadnutie obecného zastupiteľstva bolo ukončenie o 21:17 hod.

Zapísala: Mgr. Dominika Matzenauerová

Jozef N e m č e k
overovateľ

Ing. Marián J a v o r k a
starostu obce

Igor M a r t o n
overovateľ

Prezenčná listina poslancov na zasadnutí OZ v Likavke

Priezvisko, meno, titul	Dátum: 11.02.2025
Hatala Vladimír, MVDr .	/
Krížo Daniel	/
Marton Igor	/
Mudičková Renáta, PaedDr.	/
Nemček Jozef	/
Solár Adrián	/
Strnátka Patrik	/
Švento Michal, Ing.	/
Vrabko Roman, Mgr.	/

prítomný: /
ospravedlnený: -

Prezenčná listina hostí na zasadnutí OZ v Likavke

Priezvisko, meno, titul	Dátum: 19.03.2024
Branislav Hatala	/
Jolana Magová	/
Patrik Trepán	/
Michal Kondra	/

Informácie starostu obce 11.02.2025

Stručná bilancia významných udalostí:

- 23.12. – Betlehemske svetlo na Obecnom úrade v Likavke
- 31.12. – Silvester – privítanie nového roka pred Obecným úradom v Likavke
- 14.01. – Stretnutie so zástupcami Správy ciest ŽSK a ODI RK ohľadom parkovania na Železničnej ulici od praecestia smerom na Liskovú. Prijaté opatrenia: osadenie značky Zákaz zastavenia a zvýšený monitoring polície
- 16.01. – Novoročné stretnutie s riaditeľom Spišskej katolíckej charity na pobočke v Ružomberku
- 17.01. – Preberacie konanie na stavbu Nájomný bytový dom Likavka, 23 b. j.
- 25.01. – Účasť na členských schôdzach OZ Likavskí LadoBorci a SZPB – základná organizácia Likavka
- 29.01. – Karneval detí ZŠ v KD Likavka
- 30.01. – Rokovanie Ružomerského ZMOS-u v Ivachnovej – hl. téma fungovanie spoločného stavebného úradu v Ružomberku

Zadania, projektové aktivity a činnosť obecného úradu:

- Od 01.01.2025 sa obec stala prevádzkovateľom pohrebiska a Domu smútku. Služby: výkop hrobu, prevoz, chladenie, uloženie do hrobu realizujú pohrebné služby. Ostatné zabezpečuje obec Likavka. Bližšie info na stránke obce v sekcii „Ako vybaviť“
- Nasledovné žiadosti o dotáciu podané v druhej polovici roka 2024 neboli podporené: Zvyšovanie energetickej účinnosti budovy ZŠ – I. stupeň, zakúpenie traktora pre Zberný dvor v Likavke, obstaranie informatívneho kiosku, digitalizácia knižničného fondu, rekonštrukcia multifunkčného ihriska pri ZŠ Likavka
- Obec pripravuje aktualizáciu projektovej dokumentácie Zvyšovanie energetickej účinnosti budovy ZŠ – I. a II. stupeň na základe podmienok výzvy MoF – 4/2025 na predloženie žiadostí na poskytnutie finančných prostriedkov formou dotácie na projekty z prostriedkov Modernizačného fondu na podporu investícií na Zvyšovanie energetickej hospodárnosti existujúcich verejných budov, do ktorej sa chce obec zapojiť
- Obec ukončuje prípravu projektovej dokumentácie na rekonštrukciu Hviezdoslavovej ulice

Aktivity v obci:

Zamestnanci obce zrealizovali

- Posilnenie nádob na zber skla na cintoríne (prestriedanie žltých košov na zelené)
- Vozidlo MAN – vykonaná servisná prehliadka a výmena predného svetlometu
- Výmena svietidiel v dvoch miestnostiach obecného úradu – úsporné ledky – v aktivite sa bude pokračovať
- predĺženie paletovacích vidiel pre teleskopický manipulátor BOBCAT
- terénne úpravy, opíľovanie a vypíľovanie drevín, demontáž doplnkových stavieb (drevárne, pajty) na stavenisku bytovky
- opíľovanie drevín popod vedenia obecného rozhlasu na Hviezdoslavovej ulici a na cintoríne v juhovýchodnej časti
-

Pravidelné a opakované činnosti:

- súčinnosť pri odvoze kuchynského odpadu a starostlivosť o kontajnery s kuchynským odpadom a kontajnery so sklom, odvoz stavebného odpadu, objemného odpadu a textilného odpadu na skládku

- údržba miestnych komunikácií a verejnej zelene – najmä cintorín

Diaľnica:

- V tuneli sa kladie cemento – betónová vozovka, južná rúra kompletná a v severnej 1000m a prebieha montáž technológie. Vetva križovatky LA powyše Koliby je stabilizovaná proti zosuvu silovými prvkami (kotvy, piloty). Aj druhá vetva LB nad Hubertusom je stabilizovaná proti zosuvu silovými prvkami (kotvy, piloty). Práce na južnom kruhovom objazde budú pokračovať vo februári.

