

**ZMLUVA O PRENÁJME BILLBOARDOV**  
**číslo OB/RU/79/04/2016**

uzavretá v zmysle paragrafu 262 násl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. medzi účastníkmi:

**NUBIUM s.r.o.**  
sídlo: Trenčianska 55, 821 09 Bratislava  
prevádzka: Sládkovičova 8, 034 01 Ružomberok  
IČO: 47 545 674  
DIČ: 2023978055  
IČ DPH: SK2023978055  
Bankové spojenie: Tatrabanka a. s.  
Číslo účtu: 262 402 29 95 / 1100  
Zápis v OR: OS Bratislava I, odd.: Sro, vložka č: 94590/B  
IBAN: SK04 1100 0000 0026 2402 2995  
SWIFT: TATRSKBX  
V zastúpení: Zuzana Švárna na základe splnomocnenia  
/ ďalej ako prenajímateľ /

a

sídlo: **Obec Likavka, Obecný úrad**  
Janovčíkova 815, Likavka 034 95  
IČO: 315362  
IČDPH: 2020589582  
/ ďalej ako nájomca /

za nasledovných podmienok:

- 1 **Predmet zmluvy**
  - 1.1 Predmetom tejto zmluvy je:
    - 1.1.1 Prenájom reklamných panelov – billboardov o rozmeroch 510 x 240 cm v počte 2 ks na 1 mesiac. Cena 115 eur/ks/mes.
  - 1.2 Účelom prenájmu billboardov, ktoré sú predmetom tejto zmluvy je reklama nájomcu.
- 2 **Miesto a termín plnenia zmluvy**
  - 2.1 Zmluvné strany si určili miesto plnenia v súlade s evidenčnými číslami panelov: 8/6/1/11/1 a 8/6/1/24/1
  - 2.2 Zmluva sa uzatvára na dobu určitú od 01.05.2016 do 31.05.2016.
- 3 **Cena a platobné podmienky**
  - 3.1 Zmluvné strany prehlasujú, že cenu služieb tvorili dohodou a jej výška činí 115,- € bez DPH /1 ks/1 mesiac.
  - 3.2 Výsledná cena prenájmu je splatná na základe mesačnej fakturácie do 10.dňa v mesiaci, v ktorom sa uskutočnilo zdaniteľné plnenie a je splatná formou dodávky služieb v plnom, zmluvne dohodnutom objeme. Zmluvne dohodnutý objem je platný až do jeho úplného odčerpania.

- 3.3 Prenajímateľ je oprávnený v prípade, ak sa nájomca omešká s úhradou nájomného o viac ako 10 dní písomne vypovedať túto zmluvu s tým, že táto zmluva zanikne uplynutím výpovednej lehoty. Výpovedná lehota je 10 dní a počína plynúť dňom doručenia výpovede nájomcovi. Pokiaľ sa výpoveď nepodari doručiť nájomcovi z akéhokoľvek dôvodu, počne plynúť výpovedná lehota dňom, kedy sa zásielka obsahujúca výpoveď vráti prenajímateľovi ako nedoručená.
- 3.4 Zmluvné vzťahy sa v otázkach, ktoré nie sú upravené priamo v tejto objednávke, riadia Všeobecnými obchodnými podmienkami prenajímateľa, ktoré tvoria neoddeliteľnú súčasť tejto objednávky, pričom objednávateľ podpisom tejto objednávky potvrdzuje, že sa s nimi riadne oboznámil.
- 3.5 Zmluvné strany sa dohodli, že okrem tých sporov, pri ktorých to zákon č. 244/2002 Z. z. (ďalej len „Zákon o rozhodcovskom konaní“) výslovne vylučuje, predložia všetky spory, ktoré medzi nimi vznikli alebo vzniknú v súvislosti s touto zmluvou vrátane sporov o platnosť, trvanie a výklad tejto zmluvy ako aj o náhradu škody a vydanie bezdôvodného obohatenia na rozhodnutie Státemu rozhodcovskému súdu Súdny dvor zriadenému pri Súdny dvor s.r.o., IČO 47 255 005 (ďalej len „Rozhodcovský súd“), ktorý bude v písomnom konaní pred jedným rozhodcom vymenovaným Rozhodcovským súdom konať podľa slovenského právneho poriadku a podľa rokovacieho poriadku a štatútu Rozhodcovského súdu. Zmluvné strany vyhlasujú, že vylučujú podanie žaloby podľa § 40 ods. 1 písm. h) Zákona o rozhodcovskom konaní, a že sa rozhodnutiu Rozhodcovského súdu, ktoré bude pre ne konečné, záväzné a vykonateľné, bez výhrad podriadia.

#### 4 Práva a povinnosti zmluvných strán


- 4.1 Prenajímateľ je povinný a zaväzuje sa v prospech nájomcu
- 4.1.1 Vykonávať servis a údržbu, opravu reklamy nájomcu počas zmluvného vzťahu:
- 4.1.1.1 v prípade samovoľného poškodenia na náklady prenajímateľa,  
(odlepenie, prípadne odpadnutie častí, alebo celého plagátu)
- 4.1.1.2 v prípade poškodenia iného typu na náklady nájomcu.  
(vandalizmus, dopravná nehoda, atď....)
- 4.1.2 Dodatť fotodokumentáciu zrealizovanej akcie nájomcovi.
- 4.2 Nájomca je povinný a zaväzuje sa v prospech prenajímateľa
- 4.2.1 V prípade zistenia poškodenia reklamy na billboardovej ploche, ktorá je predmetom prenájmu o tomto poškodení ihneď informovať prenajímateľa.
- 4.2.2 Zabezpečiť si všetky povinnosti vyplývajúce zo zákonnej ochrany priemyselného alebo iného duševného vlastníctva k reklame.

#### 5 Prechodné a záverečné ustanovenia

- 5.1 Za písomné vyjadrenie pre účely tejto zmluvy sa považuje aj správa faxom, pokiaľ nie je uvedené inak. Oficiálnu korešpondenciu nájomca bude zasielať na adresu prevádzky prenajímateľa. NUBIUM, Sládkovičova 8, Ružomberok, 034 01; 044/4 32 61 97
- 5.2 Obe zmluvné strany sa zaväzujú zachovávať mlčanlivosť o skutočnostiach uvedených v tejto zmluve.
- 5.3 Ukončenie zmluvného vzťahu pred vypršaním dohodnutej doby sa riadi príslušnými paragrafmi Obchodného zákonníka.
- 5.4 Zmluva bola vyhotovená v troch exemplároch, z ktorých každý má hodnotu originálu, jeden pre nájomcu a dva pre prenajímateľa.

- 5.5 Zmluva nadobudla platnosť dňom jej podpisu po obojstrannom súhlase zmluvných strán písomnou formou, očíslovanými dodatkami k tejto zmluve.
- 5.6 Zmluvné strany prehlasujú, že ustanoveniam zmluvy zhodne porozumeli, čo do obsahu i rozsahu, tieto vyjadrujú ich slobodnú a vážnu vôľu a zaväzujú sa ich dobrovoľne dodržiavať, čo potvrdzujú svojim podpismi.

V Ružomberku dňa 21.04.2016

  
\_\_\_\_\_  
nájomca

