

**Zmluva o nájme
priestorov uzavretá podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme
a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov**

Obec Likavka

Ing. Mariánom Javorkom – starostom obce
00 315 362

Nájomca:

Miroslav Hlinka
Likavka 152

Zodpovedná osoba za akciu:

**Článok 1.
Predmet zmluvy**

Predmetom zmluvy je prenájom nasledovných priestorov a príslušného inventáru
v kultúrnom dome: *sála*
Priestory sú prenášané v stave a s inventárom, ktorý sa v nich nachádza počas normálnej
prevádzky.

**Článok 2.
Účel nájmu**

Nájomca bude priestory a ich inventár uvedené v článku 1 užívať za účelom
..... *Kar*

**Článok 3.
Doba nájmu**

Nájom priestorov sa dojednáva v dňoch *26.5.2015* v čase od hod.
do hod. Doba nájmu pre účely tejto zmluvy sa rozumie doba trvania samotnej
akcie, ako aj doba prípravy a likvidácie akcie.

**Článok 4.
Práva a povinnosti zmluvných strán**

Prenajímateľ sa zaväzuje odovzdať nájomcovi priestory v stave spôsobilom na ich
užívanie podľa účelu tejto zmluvy. Priestory a kľúče od nich odovzdá fyzicky oproti podpisu
na potvrdení, ktoré je súčasťou tejto zmluvy, v termíne podľa dohody.

Nájomca nie je oprávnený užívať prenájaté priestory na iné účely ako je uvedené
v článku 2.

Nájomca je povinný určiť osobu, ktorá bude prítomná počas celého konania
akcie a bude plne zodpovedná za jej priebeh, dodržiavanie požiarneho a bezpečnostných
predpisov a poriadku. Meno tejto osoby musí byť uvedené v tejto zmluve.

povinný pri konaní hromadných akcií, ako sú plesy, zábavy, stužkové
požiarny dozor na vlastné náklady na týchto akciách cestou Miestnej

a je povinný dodržiavať bezpečnostné a požiarne predpisy a zákon o ochrane
v prípade porušenia bezpečnostných a požiarnych predpisov a zákona
ajčiarov prenajímateľ účtuje zmluvnú pokutu 100 €.

Nájomca nesie hmotnú zodpovednosť za škody vzniknuté v čase nájmu.
je povinný bez zbytočného odkladu oznámiť prenajímateľovi poruchy, inak nájomca
odpovedá za škodu, ktorá nesplnením povinnosti vznikla.

Nájomca nesmie prenajaté priestory prenajímať ďalej tretej osobe bez písomného
súhlasu prenajímateľa.

Po ukončení nájmu je nájomca povinný všetky prenajaté priestory vypratať
vypratané odovzdať prenajímateľovi v stave zodpovedajúcom účelu nájmu, ak sa
s prenajímateľom nedohodne inak.

Nájomca sa zaväzuje vo všetkých priestoroch pozametať, poutierať stoly a stoličky
uložiť na dohodnuté miesto, v prípade veľkého znečistenia poumývať sociálne zariadenia.

Nájomca prevzal kľúče od prenajatých priestorov dňa 0
hod. od pracovníka obce.

Nájomca prenajaté priestory s inventárom a kľúče odovzdá dňa
o hod. pracovníkovi obce.

Nájomca v prípade straty kľúčov je povinný uhradiť výmenu bezpečnostného zámku
a kľúčov na vlastné náklady.

Článok 5.

Nájomné a služby

Nájomné spolu s úhradou za služby spojené s užívaním prenajatých priestorov je
splatné najneskôr v deň odovzdania prenajatých priestorov a kľúčov za celú dobu nájmu
v hotovosti.

Cena nájmu je podľa poplatkov vybraných obcou Likavka za používanie
a prenájom obecného majetku: 40 €

Platby za služby spojené s užívaním prenajatých priestorov:

a) požičanie obrusov $20 \times 0,70 = 14$ €

b) požičanie servisu $20 \times 0,15 = 12$ €

c) ozvučenie

Náhrada za stratený a poškodený inventár

Celková suma 66 €

Článok 6.

Záverečné ustanovenia

Prípadné zmeny a doplnky k tejto zmluve sa môžu vykonať písomne po dohode
oboch zmluvných strán.

Táto zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každá zo zmluvných
strán obdrží jedno vyhotovenie.

Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť dňa najneskôr deň po dni jej
zverejnenia v zmysle zákona č. 211/2000 Z.z.

V Likavke dňa 25.5.2015

Prenajímateľ:

[Signature]



Nájomca:

[Signature]