

Zmlúva o nájme
nebytových priestorov uzavretá podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme
a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov

Prenajímateľ: Obec Likavka
Zastúpený: Ing. Marián Javorka - starosta obce
IČO: 00 315 362
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a. s.
Číslo účtu: 833872001/5600

Nájomca: VALAND, s. r. o.
Š. Moyzesa 31, Ružomberok
Zastúpený: PaedDr. Valter Sohler
IČO: 44234198
Bankové spojenie: Tatra banka
Číslo účtu: 2628138506/1100

Článok 1.

Predmet zmluvy

Predmetom zmluvy je prenájom sály v kultúrnom dome.

Článok 2.

Účel nájmu

Nájomca bude priestory užívať z dôvodu organizovania spoločenskej akcie.

Článok 3.

Doba nájmu

Nájom priestorov sa dojednáva v deň 7.6.2012.

Článok 4.

Práva a povinnosti zmluvných strán

Prenajímateľ sa zaväzuje odovzdať nájomcovi priestory v stave spôsobilom na ich užívanie podľa účelu tejto zmluvy.

Nájomca nie je oprávnený užívať prenajaté priestory na iné účely ako je uvedené v článku 2. Nájomca je povinný dodržiavať bezpečnostné a požiarne predpisy a zákon o ochrane nefajčiarov. V prípade porušenia bezpečnostných a požiarnych predpisov a zákona o ochrane nefajčiarov prenajímateľ účtuje zmluvnú pokutu 100.- EUR.

Nájomca nesie hmotnú zodpovednosť za škody vzniknuté v čase nájmu. Nájomca je povinný bez zbytočného odkladu oznámiť prenajímateľovi poruchy, inak nájomca zodpovedá za škodu, ktorá nesplnením povinnosti vznikla.

Po ukončení nájmu je nájomca povinný všetky prenajaté priestory vypratáť a vypratvané odovzdať prenajímateľovi v stave zodpovedajúcom účelu nájmu, ak sa s prenajímateľom nedohodne inak.

Článok 5.

Nájomné a služby

Nájomné spolu s úhradou za služby spojené s užívaním prenajatých priestorov je splatné najneskôr 6.6.2012.
Cena nájmu je 40.- eur.
Požičanie obrusov 15 ks x 0,70 eura/ks je 10,50 eura.
Spolu 50,50 eura.

Článok 6. Záverečné ustanovenia

Prípadné zmeny a doplnky k tejto zmluve sa môžu vykonať písomne po dohode oboch zmluvných strán.

Táto zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží dva vyhotovenie.

Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť deň po dni jej zverejnenia..

V Likavke dňa 30.5.2012

Prenajímateľ:

Nájomca:



Goce